

Eersel

Bestemmingsplan Buitengebied 2017

Notitie reikwijdte en detailniveau

identificatie

projectnummer:

201510.201503.43

projectleider:

Drs. M. van der Meulen

auteur(s):

mw. drs. L.M. de Ruijter

planstatus

datum:

22 maart 2017

status:

definitief

Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding bestemmingsplan Buitengebied 2017	3
1.2. Waarom een planMER?	3
1.3. Doel en procedure planMER	4
1.4. Leeswijzer	5
2. Bestemmingsplan Buitengebied 2017	7
2.1. Inleiding	7
2.2. Verordening Ruimte provincie Noord-Brabant 2014	7
2.3. Gemeentelijk beleid	8
2.4. Uitgangspunten voor het bestemmingsplan	10
3. Reikwijdte en detailniveau	15
3.1. Inleiding	15
3.2. Plangebied en studiegebied	15
3.3. Onderzoekssituaties	15
3.4. Detailniveau planMER	18
4. Slot	23

Bijlagen:

- 1 Dremfels Besluit Milieueffectrapportage
- 2 Natura 2000-gebieden

1.1. Aanleiding bestemmingsplan Buitengebied 2017

De gemeente Eersel bereidt een actualisatie van haar bestemmingsplan Buitengebied voor. Daarvoor zijn verschillende aanleidingen. Het huidige bestemmingsplan Buitengebied is vastgesteld op 29 september 2009. Sindsdien zijn er verschillende wijzigingen geweest in beleid en wet- en regelgeving die aanleiding geven tot een actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied. Daarbij zijn in het bijzonder de provinciale verordening ruimte 2014 en de gemeentelijke Structuurvisie 2011 en de Toekomstvisie 2030 van belang. Daarnaast is gebleken dat het vigerende plan een aantal fouten bevat en dat enkele regels onduidelijk blijken te zijn geformuleerd. Tot slot geldt dat het plan een aantal regels niet wordt gebruikt omdat ze veelal niet toereikend zijn. Het gaat hierbij met name om regels voor de herontwikkeling van stoppende agrarische bedrijven. Het nu op te stellen bestemmingsplan voorziet in fouterstel en aanpassing van de ongebruikte regels.

1.2. Waarom een planMER?

Besluit milieueffectrapportage

In de Wet milieubeheer en het bijbehorende Besluit milieueffectrapportage (Besluit mer) is wettelijk geregeld voor welke projecten en besluiten een milieueffectrapport dient te worden opgesteld. Een planmer-plicht is voor een bestemmingsplan aan de orde als het plan:

- kaderstellend is voor een toekomstig besluit over mer-(beoordelings)plichtige activiteiten: bijvoorbeeld bedrijfsactiviteiten die in het kader van de omgevingsvergunning milieu mer-(beoordelings)plichtig zijn;
- mogelijkheden biedt voor activiteiten die een significant negatief effect kunnen veroorzaken op Natura 2000-gebieden (waardoor een passende beoordeling in het kader van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is).

De nieuwvestiging, uitbreiding of wijziging van veehouderijbedrijven is in het kader van de omgevingsvergunning vanaf een bepaalde omvang mer- of mer-beoordelingsplichtig. Dit betekent dat bij een concreet initiatief in het kader van de vergunningaanvraag een mer-beoordeling of mer-procedure dient te worden doorlopen. Deze mer-(beoordelings)plicht is afhankelijk van het aantal dieren waarop het initiatief betrekking heeft. Voor verschillende diercategorieën zijn drempelwaarden opgenomen in het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.). Bijlage 1 geeft een volledig overzicht van de drempelwaarden uit de C- en D-lijst. Wanneer een bestemmingsplan ontwikkelingsruimte biedt voor initiatieven, waarbij mogelijk drempelwaarden worden overschreden, is sprake van een planmer-plicht in het ruimtelijk spoor.

Bestemmingsplan Buitengebied 2017

Drempelwaarden Besluit milieueffectrapportage

Met de actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied Eersel worden ontwikkelingsmogelijkheden geboden aan agrarische bedrijven, waaronder veehouderijen. Conform wet- en regelgeving en jurisprudentie dient bij de beoordeling of sprake is van een planmer-plicht ook rekening te worden gehouden met onbenutte ruimte die wordt overgenomen uit vigerende bestemmingsplannen en

afwijkingmogelijkheden en wijzigingsbevoegdheden. Bij de actualisatie van het bestemmingplan wordt de provinciale Verordening Ruimte 2014 verwerkt. Dit betekent dat slechts onder voorwaarden ontwikkelingsruimte wordt geboden aan veehouderijen.

Door de ontwikkelingsmogelijkheden die het bestemmingsplan Buitengebied 2017 biedt is het mogelijk dat in bepaalde gevallen bij toekomstige uitbreidingen van veehouderijen drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. zullen worden overschreden. Concreet betekent dit bijvoorbeeld dat een initiatief tot wijziging of realisatie van een stal betrekking heeft op bijvoorbeeld 200 stuks melkrundvee of 2.000 mestvarkens. Stallen van een dergelijke omvang kunnen worden gerealiseerd binnen de bouwvlakken van 1,5 hectare die met de actualisatie (via wijzigingsbevoegdheid) worden mogelijk gemaakt. Daarmee vormt het bestemmingsplan het kader voor mogelijke toekomstige besluiten over mer(-beoordelings)plichtige activiteiten. Om deze reden is in het kader van de opstellen van het bestemmingsplan Buitengebied 2017 sprake van een planmer-plicht.

Effecten op Natura 2000

Binnen de gemeente Eersel maken drie gebieden deel uit van de Natura 2000-gebieden Kempenland-West en "Leenderbos, Grootte Heide en De Plateaux". Dit betreft het Grootmeer en Kleinmeer gelegen in Kempenland-West en de beekloop van de Run en de Kleine Beerze is gelegen in Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux. Daarnaast zijn in de omgeving van het plangebied ook enkele Natura 2000-gebieden aanwezig.

In de Wet natuurbescherming is vastgelegd dat voor plannen die mogelijk leiden tot significante negatieve effecten op Natura 2000 een zogenaamde 'passende beoordeling' noodzakelijk is. Voor wat betreft de actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied Eersel kan niet op voorhand worden uitgesloten dat sprake is van significante negatieve effecten op Natura 2000. Met name als het gaat om het aspect stikstofdepositie kan op vele kilometers afstand sprake zijn van significante negatieve effecten als gevolg van de bouwmogelijkheden in het bestemmingsplan. Zeker wanneer rekening wordt gehouden met het cumulatieve effect van de maximale invulling van alle bouwmogelijkheden die het bestemmingsplan biedt. Dit betekent dat een passende beoordeling dient te worden uitgevoerd. Wanneer voor een plan een passende beoordeling op grond van de Wet natuurbescherming noodzakelijk is, leidt dit automatisch tot een planmer-plicht. In hoofdstuk 3 van deze Notitie reikwijdte en detailniveau wordt hier nader op ingegaan.

1.3. Doel en procedure planMER

De Milieueffectrapportage (m.e.r.) is wettelijk verankerd in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer. Doel van een planMER is het integreren van milieuoverwegingen in de voorbereiding van in dit geval een herziening van een bestemmingsplan. Uitgangspunt is dat het planMER (in ieder geval) inzicht geeft in de maximaal optredende milieugevolgen en maatregelen beschrijft waarmee eventuele negatieve effecten kunnen worden voorkomen of beperkt.

De m.e.r.-procedure is gekoppeld aan de procedure die moet worden doorlopen voor het betreffende plan of besluit, de zogenoemde 'moederprocedure'. De planmer-procedure bestaat uit de volgende stappen:

1. openbare kennisgeving opstellen planMER en herziening;
2. raadpleging bestuursorganen en inspraak over reikwijdte en detailniveau van het planMER;
3. opstellen planMER;
4. terinzagelegging planMER (met het ontwerpbestemmingsplan);
5. toetsingsadvies van de Commissie voor de m.e.r.

Met deze Notitie reikwijdte en detailniveau worden gelijktijdig met het in procedure brengen van het voorontwerpbestemmingsplan de overlegpartners en bestuursorganen geraadpleegd over de reikwijdte en het detailniveau van het planMER. De Notitie reikwijdte en detailniveau wordt ook ter inzage gelegd. Advies van de Commissie voor de m.e.r. over de reikwijdte en het detailniveau van het planMER is

vrijwillig, het toetsingsadvies is wettelijk verplicht. De Commissie voor de m.e.r. wordt in deze voorfase niet betrokken.

Het planMER wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan formeel in procedure gebracht. Het planMER vormt vervolgens een bijlage bij het vast te stellen bestemmingsplan. In het bestemmingplan dient te worden gemotiveerd op welke wijze in het ruimtelijk plan is omgegaan met de resultaten en conclusies uit het planMER.

1.4. Leeswijzer

In deze Notitie reikwijdte en detailniveau wordt in hoofdstuk 2 ingegaan op de inhoud van het bestemmingsplan. In hoofdstuk 3 komen de reikwijdte en het detailniveau van het planMER aan de orde, met een overzicht van de te onderzoeken alternatieven, de relevante milieuthema's en de wijze waarop de milieueffecten inzichtelijk worden gemaakt. Hoofdstuk 4 tot slot geeft een overzicht van de vervolgstappen. In de bijlagen is achtergrondinformatie opgenomen.

2.1. Inleiding

Het planMER wordt opgesteld in het kader van de actualisatie van het bestemmingsplan Buitengebied Eersel. Voor het opstellen van het planMER is het van belang om de door te vertalen beleidskaders te kennen die leiden tot veranderingen in het bestemmingsplan buitengebied in vergelijking met het vigerend plan. Met name de Verordening Ruimte 2014 van de provincie Noord-Brabant en de gemeentelijke structuurvisie en toekomstvisie zijn in dat kader van belang. Dit hoofdstuk geeft een overzicht van de relevante onderdelen van het beleid en de uitgangspunten voor het nieuwe bestemmingsplan buitengebied.

2.2. Verordening Ruimte provincie Noord-Brabant 2014

Op 18 maart 2014 is de door de Provinciale Staten van Noord-Brabant vastgestelde Verordening ruimte 2014 (de Verordening) in werking is getreden. De Verordening is op 15 juli 2015 geheel opnieuw vastgesteld en in 2016 zijn nog enkele wijzigingen doorgevoerd, die verwerkt zijn in de geconsolideerde versie van de Verordening van 1 januari 2017. De provincie heeft in de Verordening regels opgenomen waarmee een gemeente rekening dient te houden bij het opstellen van een bestemmingsplan. De onderwerpen in de Verordening vinden hun oorsprong in de provinciale Structuurvisie ruimtelijke ordening. Met de Verordening worden de provinciale belangen veiliggesteld. Hieronder wordt ingegaan op de consequenties voor de ontwikkelingsmogelijkheden voor veehouderijen. Voor een uitgebreidere beschrijving van de inhoud van de provinciale Verordening en Structuurvisie wordt verwezen naar hoofdstuk 3 in de toelichting bij het bestemmingsplan.

Veehouderijen

In de Verordening zijn belangrijke wijzigingen doorgevoerd ten aanzien van veehouderijen. De provincie wil dat er een transitie op gang komt naar een zogenoemde zorgvuldige veehouderij. Dit heeft gevolgen voor het beleid rondom veehouderijen en dus ook voor onderhavig bestemmingsplan.

Een belangrijke basis voor de wijzigingen ten aanzien van veehouderijen is gelegd in het zogenoemde 'Brabantberaad'. In dit beraad hebben ruim zeventig betrokkenen vanuit diverse maatschappelijke partners een gezamenlijke lijn afgesproken ten aanzien van het duurzamer maken en vernieuwen van de veehouderij in Brabant. Om de transitie naar zorgvuldige veehouderij in gang te zetten, hebben Provinciale Staten in maart 2013 besloten dat zij dit proces willen ondersteunen met regels in de verordening. De vastgestelde denklijn 'Ontwikkelruimte moet je verdienen en is niet onbegrensd' is hiervoor de basis. Er is daarbij besloten dat er alleen nog ontwikkelruimte wordt geboden aan veehouderijen, als daarmee de ontwikkeling naar een zorgvuldige veehouderij in gang wordt gezet. De basis hiervoor is in de Verordening verwerkt door de huidige omvang van alle veehouderijen vast te leggen, zowel qua omvang van het bouwperceel als qua omvang van de oppervlakte van gebouwen. Nieuw daarbij is dat het onderscheid tussen grondgebonden veehouderij en intensieve veehouderij is vervallen en dat de integrale zoneringsregels voor de intensieve veehouderij is ingetrokken. Voor gebieden rondom kernen en natuur gelden nog wel beperkingen. Daarvoor is de aanduiding 'Beperkingen

veehouderij' opgenomen. Ook het specifieke beleid dat sinds 2009 was ingesteld voor schapen- en geitenhouderijen is ingetrokken. Voor iedere veehouderij geldt nu hetzelfde regime.

Om ontwikkelruimte voor een veehouderij te verdienen moet er sprake zijn van (een ontwikkeling naar) een zorgvuldige veehouderij. Om te bepalen wat een zorgvuldige veehouderij is en hoe een ontwikkeling daaraan bijdraagt, stellen Gedeputeerde Staten (GS) nadere regels op. Die regels staan inmiddels bekend als de Brabantse Zorgvuldigheidsscore Veehouderij (BZV). Met de BZV wil de provincie ondernemers stimuleren om vergaande maatregelen te treffen die de transitie van de sector naar zorgvuldige veehouderij bewerkstelligen. Het idee daarbij is dat een ondernemer punten kan verdienen door bovenwettelijke maatregelen te treffen rondom de in de Verordening genoemde thema's. Hierbij kan de provincie minimumeisen stellen met het oog op een evenwichtige verdeling van de punten over de diverse thema's. Voor het overige heeft de ondernemer keuzevrijheid in welke maatregelen het beste passen bij zijn bedrijfsvoering of de wensen van de omgeving. Door de eisen periodiek aan te passen aan de meest moderne inzichten en mogelijkheden, wordt de transitie ondersteund. Vanuit ruimtelijk perspectief worden de volgende grenzen ten aanzien van ontwikkelruimte gehanteerd:

- uitbreiding van bebouwing en bouwvlak tot 1,5 ha (+ onder voorwaarden 0.5 ha ten behoeve van de opslag van ruwvoer) wordt alleen mogelijk via de nadere eisen gesteld door GS;
- uitbreidingen boven de 1,5 ha worden uitsluitend mogelijk in bijzondere gevallen, om overbelaste situaties op te lossen en voor bedrijven die over voldoende grond beschikken om de kringlopen te sluiten en voor innovatieve bedrijfsconcepten.

2.3. Gemeentelijk beleid

Structuurvisie 2011

In 2011 heeft de gemeente Eersel de structuurvisie vastgesteld. Deze structuurvisie is gericht op verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied. Het gebiedsbeleid (visies) en het programma (ontwikkelingen en maatregelen) uit de onderliggende documenten vormen de duurzame integrale visie op de gemeente Eersel. De structuurvisie vormt een belangrijk kader voor het op te stellen bestemmingsplan en bij de afweging in geval gebruik wordt gemaakt van wijzigings- en/of afwijkingsbevoegdheden.

De structuurvisie legt in het ruimtelijke beleid de richting vast waarin de gemeente Eersel zich bij voorkeur ontwikkelt. Het bestemmingsplan is één van de belangrijkste instrumenten die uitvoering moet geven aan de gewenste richting. Met behulp van deze structuurvisie kan het (nieuwe) beleid van de provinciale Verordening Ruimte worden geïmplementeerd. De structuurvisie is gericht op verbetering van de ruimtelijke kwaliteit in het buitengebied. Voor het overgrote deel bestaat de 'Structuurvisie 2011' uit bestaand ruimtelijk beleid wat reeds eerder door de raad is vastgesteld (onder andere Structuurvisie Plus Eersel). Nieuw beleid is onder andere specifiek beleid voor de bebouwingsconcentraties in het buitengebied, vormgegeven in de Gebiedsvisie Bebouwingsconcentraties. Daarnaast is er ter verbetering van de ruimtelijke kwaliteit een stimuleringsregeling voor de sloop van overtollige bebouwing in het buitengebied. De 'Gebiedsvisie Bebouwingsconcentraties' en de sloopstimuleringsregeling waren nog niet eerder door de gemeenteraad vastgesteld en zijn derhalve gelijktijdig met de structuurvisie vastgesteld.

De 'Gebiedsvisie Bebouwingsconcentraties' bestaat uit twee delen. Het eerste deel bevat een integrale analyse van buitengebied en een bepaling en analyse van de bebouwingsconcentraties. Per landschappelijke zone en bebouwingsconcentratie zijn de ruimtelijke en functionele kenmerken geïnventariseerd. In het tweede deel is per bebouwingsconcentratie een analyse en een ruimtelijke en functionele visie opgenomen.

In het eerste deel van de gebiedsvisie is het grondgebied van de gemeente ingedeeld in functiezones.

De gronden in de functiezone 'Recreatieve voorzieningen' betreffen de bestaande grootschalige recreatieve voorzieningen binnen de gemeente Eersel. Het bieden van eventuele ontwikkelingsmogelijkheden van betreffende voorzieningen valt buiten de reikwijdte en doelstelling van de 'Gebiedsvisie Bebouwingsconcentraties'.

De gronden in de functiezone 'Bos en Natuur' betreffen de huidige bos- en natuurgebieden, zoals de Cartierheide, Grootmeer en Kleinmeer, Grootgoor, Spekdonken en de Molenbroek. Buiten de primaire natuurfunctie, is in de bossen met name versterking van de landschappelijke diversiteit en recreatief medegebruik mogelijk.

De gronden in de functiezone 'Recreatieve schakelzone' betreffen gronden in en nabij bestaande (grootschaligere) recreatieve voorzieningen binnen de gemeente. Hier kan ruimte worden geboden aan de verdere ontwikkeling van de bestaande recreatiebedrijven. Daarnaast betreft deze zone de gronden gelegen tussen de bestaande, grootschaligere recreatieve voorzieningen en woonkernen, ten zuidwesten en zuidoosten van Eersel en ten zuidwesten van Knegsel. Deze gebieden vormen een recreatief uitlooph gebied, waar in aanvulling op de bestaande recreatieve voorzieningen een toename van kleinschalige recreatieve mogelijkheden kan worden voorgestaan tezamen met een versterking van natuur en landschap. Deze gebieden bieden kansen voor functiemenging van functies op het gebied van dagrecreatie, verblijfsrecreatie, sociaal culturele voorzieningen, horeca, ambachtelijke dienstverlening en wonen.

Toekomstvisie 2030

In de gemeentelijke Toekomstvisie 2030 is geformuleerd in welke richting de gemeente Eersel zich wil ontwikkelen. De Toekomstvisie 2030 is uitgewerkt aan de hand van drie Kernambities;

- Kempisch wonen;

In 2030 is de gemeente Eersel een excellente woongemeente die de Kempische identiteit koestert, waarin groen wonen met een evenwichtig opgebouwde bevolking in een groeiende economische omgeving uitgangspunten zijn.

- Aangesloten zijn op een wereldregio

De gemeente Eersel is in 2030 goed aangesloten op de Brainport, Eindhoven en de Kempen. Eersel maakt gebruik van de economische kansen die Brainport- en Kempensamenwerking, toerisme en verbeterde continentale mobiliteit opleveren. De gemeente Eersel bouwt voort op kansen die liggen in de sterke maakindustrie en biedt een goed ondernemersklimaat voor MKB-ers.

- In een 21^{ste} eeuwse cultuur.

In 2030 weet de gemeente Eersel ruimte te geven aan de netwerksamenleving. Samen met partners stimuleert zij een duurzame, dynamische en innovatieve cultuur waarin initiatieven uit de kernen en uit de regio leidend zijn. De drie kernambities zijn onlosmakelijk met elkaar verbonden. In gezamenlijkheid vormen zij een routekaart naar een sterke gemeente Eersel in de toekomst. Het verwerkelijken van deze ambities vergt het maken van keuzes. Deze drie belangrijke ambities geven de richting aan waar de gemeente naartoe wil. Deze kernambities bouwen voort op de sterke kwaliteiten van de gemeente.

Voor het op te stellen bestemmingsplan is relevant dat binnen de kernambitie 'Kempisch wonen' en de kernambitie 'Aangesloten op een wereldregio' respectievelijk wordt gekozen voor een redesign van het landelijk gebied en een keuze voor ruimte voor de lokale ondernemingszin. Derhalve wil de gemeent in het nieuwe bestemmingsplan, via afwijking bestemmingsplan, ruimere mogelijkheden bieden voor nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven.

2.4. Uitgangspunten voor het bestemmingsplan

Voorafgaand aan het opstellen van het bestemmingsplan Buitengebied 2017 is een Notitie uitgangspunten opgesteld. Deze paragraaf geeft een overzicht van de uitgangspunten voor de bestemmingsregeling die relevant (kunnen) zijn voor de reikwijdte en het detailniveau en het planMER.

Algemene uitgangspunten

Het op te stellen bestemmingsplan is consoliderend van karakter, daarom worden geldende bestemmingen en directe bouw- en gebruiksmogelijkheden overgenomen van het vigerende bestemmingsplan. In principe geldt dus 'bestemmen wat al bestemd is'. Alle bestemmingen, inclusief de huidige bouw- en gebruiksmogelijkheden worden in principe rechtstreeks overgenomen. Voor een aantal thema's gelden echter nadere beperkingen in verband met provinciale regels.

De Verordening Ruimte stelt dat een bestemmingsplan moet aangeven hoe een nieuwe ruimtelijke ontwikkeling buiten bestaand stedelijk gebied bijdraagt aan de verbetering van de kwaliteit van het landschap. Hiervoor wordt in het op te stellen bestemmingsplan de gemeentelijke landschapsinvesteringsregeling aangehouden. Het uitgangspunt van deze regeling is dat minimaal 20% van de bestemmingswinst moet worden gecompenseerd in een kwaliteitsverbetering van het landschap. Dit kan via:

- Landschappelijke inpassing van bebouwing;
- Toevoegen, versterken of herstellen van landschapselementen;
- Activiteiten gericht op het behoud of herstel van cultuurhistorisch waardevolle elementen;
- Wegnemen van verharding;
- Slopen van bebouwing;
- Een bijdrage aan de ecologische hoofdstructuur en/of ecologische verbindingzones.

Indien het mogelijk is een kwaliteitsverbetering via deze weg te realiseren, dan kan een passende financiële bijdrage in het gemeentelijk landschapsfonds worden gestort. In het nieuwe bestemmingsplan zal voor alle bouw- en gebruiksmogelijkheden die mogelijk zijn via wijzigingsbevoegdheid of afwijking worden verwezen naar dit landschapsinvesteringsfonds.

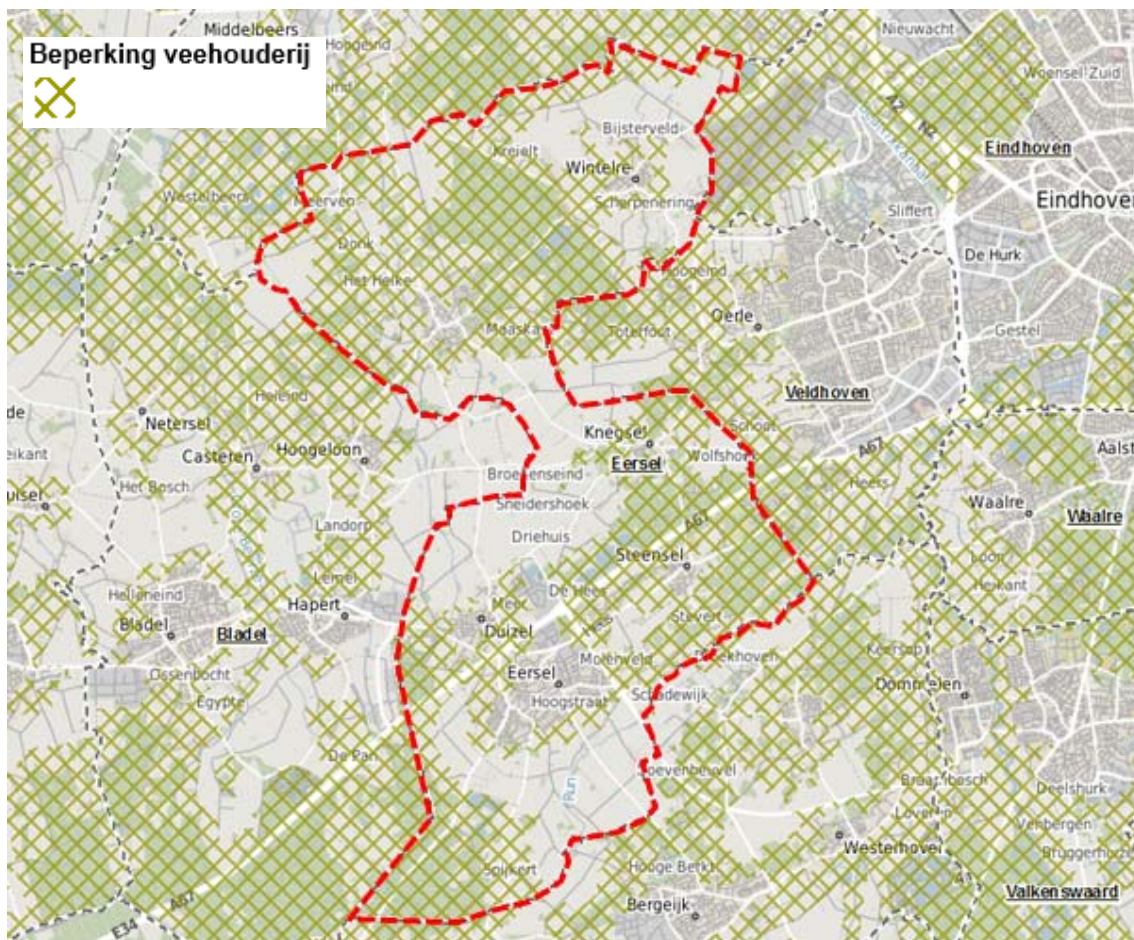
Agrarische bedrijvigheid

Het huidige geldende bouwvlak wordt qua vorm en oppervlakte overgenomen uit het vigerende bestemmingsplan. Voor eventuele uitbreiding wordt, net als in het vigerende plan, een wijzigingsbevoegdheid op te nemen voor uitbreiding tot 1,5 hectare. Deze uitbreidingsruimte past binnen de voorwaarden van de provinciale Verordening. Voor uitbreiding van het bouwvlak (via een wijzigingsbevoegdheid) is de landschapsinvesteringsregeling van toepassing.

Veehouderijbedrijven

Bouwvlakken voor veehouderijen worden begrensd op maximaal de huidige omvang. In lijn met de mogelijkheden die de Verordening biedt, wordt in het bestemmingsplan met een wijzigingsbevoegdheid uitbreiding tot 1,5 hectare toegestaan met onder voorwaarden nog een extra uitbreiding ten behoeve van ruwvoervoorziening tot 2,0 hectare bouwvlak.

Er wordt in het op te stellen bestemmingsplan geen onderscheid gemaakt tussen intensieve veehouderijen en grondgebonden veehouderijen. In lijn met de provinciale Verordening wordt in het bestemmingsplan voor delen van het buitengebied een aanduiding 'beperkingen veehouderij' opgenomen, met daaraan gekoppelde nadere voorwaarden en beperkingen.



Figuur 2.1 Gebied 'beperkingen veehouderij'

(Vollegronds) teeltbedrijven

Ook voor (vollegronds)teeltbedrijven worden bestaande rechten uit het vigerende bestemmingsplan gerespecteerd. In het plan worden onder voorwaarden nieuwe tijdelijke en permanente teeltondersteunende voorzieningen toegestaan.

Glastuinbouwbedrijven

In de gemeente Eersel bevindt zich geen concentratiegebied voor glastuinbouw. Het gaat dus uitsluitend om solitaire glastuinbouwbedrijven. Alle bestaande glastuinbouwbedrijven worden, conform het vigerende bestemmingsplan, begrensd op de bestaande en vergunde omvang. Uitbreiding blijft onder voorwaarden mogelijk zoals opgenomen in het vigerende plan tot 4,0 hectare, waarvan maximaal 3,0 hectare glaspotand.

Overige agrarische bedrijven

Dit betreft de agrarische bedrijven die niet binnen de begripsbepaling voor veehouderij, vollegronds teeltbedrijven of glastuinbouwbedrijf vallen. Een voorbeeld van deze categorie bedrijven zijn de productiegerichte paardenhouderijen. Voor deze bedrijven gelden de algemene uitgangspunten zoals die hiervoor zijn beschreven. Deze agrarische bedrijven kunnen het bouwvlak eveneens onder voorwaarden uitbreiden tot maximaal 1,5 ha.

Mestverwerking

Mestverwerking is onder voorwaarden binnen het bouwvlak toegestaan. Conform de provinciale Verordening en het vigerende plan wordt de mestverwerking alleen toegestaan ten behoeve van het bedrijf zelf. Er worden geen mogelijkheden opgenomen in het plan voor nieuwe initiatieven van grootschalige mestverwerking.

Nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven

Het bestemmingsplan zal, net als het vigerende plan, mogelijkheden bieden voor nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven. Deze functies worden onder voorwaarden via een wijzigingsbevoegdheid of afwijkmogelijkheid geregeld. Aangezien de mogelijkheden die het vigerende plan biedt goed worden gebruikt, behoudt de gemeente deze mogelijkheden en breidt deze op een aantal punten uit. De nevenactiviteiten dragen namelijk bij aan een leefbaar platteland.

De volgende nevenactiviteiten worden onder voorwaarden toegestaan in het op te stellen bestemmingsplan:

- Dagrecreatieve voorzieningen;
- Recreatieve overnachting;
- Kleinschalig kamperen;
- Zorgverlenende en maatschappelijke activiteiten;
- Statische opslag;
- Pensionstalling;
- Ondersteunende horeca.

In het bestemmingsplan worden aan de verschillende functies nadere voorwaarden (maximale oppervlaktes en/of aantallen). De nevenactiviteiten moeten in principe gerealiseerd worden binnen de bestaande bebouwde oppervlakte. Vóór dat nieuwbouw plaatsvindt, moeten oude gebouwen gesloopt worden. Voor de ondersteunende horeca is een zoneringsopgave opgenomen op basis van de gebiedsindeling uit de Gebiedsvisie bebouwingsconcentraties (onderdeel van de Structuurvisie). Dit betekent dat geen mogelijkheden worden geboden voor het gebied dat is aangewezen als Primair agrarisch gebied.

Niet agrarische bedrijvigheid

Bestaande bedrijven worden bestemd, waarbij het bouwvlak conform het vigerende bestemmingsplan wordt beperkt tot de bestaande, vergunde situatie. Uitbreiding van het bouwvlak wordt onder voorwaarden via wijzigingsbevoegdheid mogelijk gemaakt. Hierbij geldt dat via afwijking van het bestemmingsplan:

- 15% vergroting het bebouwde oppervlak van de niet-agrarische bedrijven, horeca, en recreatie is toegestaan;
- 25% vergroting van het bebouwde oppervlak van agrarisch aanverwante bedrijven of technisch hulpbedrijven is toegestaan.

Wonen

Alle woonbestemmingen uit het vigerende bestemmingsplan worden overgenomen. Bij woningen worden beroepen en bedrijven aan huis toegestaan. Het moet kleinschalig zijn en mag geen verkeer aantrekken. Verder zijn bed & breakfast (2 x 2 bedden of groter via afwijking in bestaand gebouw) en minicampings toegestaan.

Boerderijsplitsing ten behoeve van twee woningen blijft toegelaten. Dit is uitsluitend toegestaan in cultuurhistorisch waardevolle paden. Sinds het opstellen van het vigerende bestemmingsplan is het aantal cultuurhistorische panden binnen de gemeente uitgebreid.

Voormalige agrarische bedrijfslocaties (VAB's)

De vigerende wijzigingsbevoegdheden voor de herontwikkeling op VAB's worden in de gemeente maar zelden gebruikt aangezien deze vaak net niet toereikend zijn. De mogelijkheden voor herontwikkeling van gestopte agrarische bedrijven staan beschreven in de Structuurvisie. De gemeente kiest in het nieuwe bestemmingsplan voor maatwerkoplossingen via bestemmingsplanherzieningen per project. Enige mogelijkheid in het bestemmingsplan zelf is de omzetting naar 'wonen'.

Nieuwe ontwikkelingen

De gemeente biedt in het bestemmingsplan de mogelijkheid om nieuwe ontwikkelingen (van particulieren) op te nemen. Voordeel voor de particulier is dat dit een beperking van de leges en besparing van kosten voor het bestemmingsplan kan opleveren.

Deze ontwikkelingen moeten wel volledig onderbouwd worden door de initiatiefnemer. Nieuwe ontwikkelingen worden meegenomen mits deze één maand vóór ter visie legging ontwerpplan compleet onderbouwd zijn aangeleverd. Daarna wordt om procedurele redenen (toetsen en voorleggen aan provincie etc.) niets meer meenemen.

3.1. Inleiding

Het planMER maakt inzichtelijk of de gemaakte planologische keuzes en ontwikkelingsruimte op gebiedsniveau leiden tot belangrijke gevolgen voor het milieu. De opzet van de onderzoeken en effectbeschrijvingen in het planMER sluit aan bij de bouw mogelijkheden die het bestemmingsplan biedt. Waar nodig worden de gevolgen cumulatief ('worstcase') in beeld gebracht. Wanneer uit de onderzoeken en analyses blijkt dat ongewenste situaties kunnen ontstaan, beschrijft het planMER randvoorwaarden, maatregelen en/of uitgangspunten waarmee dergelijke negatieve effecten kunnen worden voorkomen. Dit hoofdstuk bevat een beschrijving van de wijze waarop de onderzoeken in het kader van het planMER worden opgezet en uitgevoerd.

3.2. Plangebied en studiegebied

Het *plangebied* betreft het gehele buitengebied van de gemeente Eersel, dit wil zeggen met uitzondering van de kernen Eersel, Winterle, Vessem, Knegsel, Steensel en Duizel, bedrijventerreinen en chaletpark Dennenoord (gelegen aan de Oirschotsedijk te Winterle).

Het *studiegebied* is het gebied waar milieueffecten, als gevolg van de ontwikkelingsmogelijkheden die het bestemmingsplan biedt, (kunnen) optreden. Dit betreft niet alleen het plangebied, maar ook nadrukkelijk de (wijde) omgeving ervan. De reikwijdte van milieugevolgen van bijvoorbeeld de ontwikkelingsruimte voor veehouderijen kan aanzienlijk verschillen per milieuaspect. Voor bepaalde milieuaspecten komt het studiegebied vrijwel overeen met het plangebied. Voor andere milieuthema's kan het studiegebied zich tot (ver) buiten het plangebied uitstrekken. Een voorbeeld van de laatstgenoemde categorie is het thema stikstofdepositie (met name als gevolg van de ontwikkelingsruimte voor veehouderijen). Hierop wordt nader ingegaan in paragraaf 3.4 en bijlage 2. In het planMER wordt per milieuthema ingegaan op de begrenzing van het studiegebied. Ook effecten op het gebied van water kunnen ver benedenstrooms van de laaglandbeken als de Run en de Kleine Beerze tot uitdrukking komen.

3.3. Onderzoekssituaties

3.3.1. Referentiesituatie

In het planMER wordt per milieuthema de huidige milieusituatie beschreven en is aangegeven wat er in het studiegebied zal gebeuren als de voorgenomen activiteit niet wordt uitgevoerd: de autonome ontwikkelingen. De beschrijving van de huidige situatie en autonome ontwikkelingen vormt het referentiekader voor de effectbeschrijving van de ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan. Per milieuthema kan de referentiesituatie overigens verschillen. Ten aanzien van het aspect natuur, dient in het kader van de Wet natuurbescherming naar de feitelijke situatie gekeken te worden (zonder rekening te houden met eventuele autonome ontwikkelingen en/of onbenutte ruimte in de milieuvergunningen).

Voor andere milieuthema's wordt in de beschrijving van de referentiesituatie voor zover relevant wel rekening gehouden met autonome ontwikkelingen.

Als het gaat om de veehouderijen, vormt het Bestand Veehouderijbedrijven (BVB) het uitgangspunt voor de vergunde situatie in het buitengebied van de gemeente Eersel. Op basis van de gegevens uit het BVB wordt bekeken hoe de vergunde dieraantallen zich verhouden tot beschikbare gegevens over de huidige, feitelijke situatie (daarbij wordt onder andere gebruik gemaakt van CBS-gegevens, zie tabel 3.1). Uitgangspunt is dat in de referentiesituatie voor het onderzoek stikstofdepositie (dat wordt uitgevoerd in het kader van de passende beoordeling) onbenutte ruimte in de vergunning buiten beschouwing wordt gelaten. Wel wordt in de passende beoordeling het effect van het opvullen van onbenutte ruimte in de vergunningen apart inzichtelijk gemaakt. Op basis hiervan kan een uitspraak worden gedaan over het al dan niet optreden van significante negatieve effecten binnen de vergunde situatie.

Tabel 3.1 Aantal dieren gemeente Eersel (Bron: CBS)

diercategorie	Aantal bedrijven		Aantal stuks vee	
	2000	2014	2000	2014
rundvee	148	98	14.676	14.173
schapen	25	11	539	183
geiten	8	9	1.455	4.262
paarden en pony's	59	25	293	368
pluimvee	18	15	431.765	769.262
varkens	74	24	88.702	70.870
edelpelsdieren	1	1	2.300	2.581

3.3.2. Milieugevolgen veehouderijen

Maximale invulling bouwmogelijkheden

De eventuele ontwikkelingsruimte voor de veehouderijen vormt de directe aanleiding voor het opstellen van het planMER (zowel in relatie tot de drempelwaarden uit het Besluit milieueffectrapportage als vanwege de mogelijke effecten op Natura 2000) en neemt daarom een belangrijke plaats in de effectbeschrijvingen in. Gelet op de eisen uit het Besluit milieueffectrapportage en jurisprudentie dient het planMER in ieder geval inzicht te geven in de milieugevolgen van de maximale ontwikkelingsmogelijkheden die het bestemmingsplan biedt in vergelijking tot de referentiesituatie. Deze maximale ontwikkelingsruimte omvat alle mogelijkheden die in het bestemmingsplan bij recht, via afwijking met een omgevingsvergunning of wijzigingsbevoegdheden worden geboden.

De vigerende bouwvlakken in combinatie met wijzigingsbevoegdheden voor vergroting tot 1.5 ha (met een mogelijkheid voor 0,5 ha ten behoeve van ruwvoedervervoorziening) vormen het vertrekpunt voor de effectbeoordelingen. Bekeken wordt welke milieugevolgen optreden wanneer alle bestaande veehouderijen uitbreiden tot een omvang van 1.5 ha. Daarnaast vindt waar mogelijk een omschakeling naar veehouderij plaats.

Voor het bepalen van de maximale invulling van de bouwvlakken wordt gebruik gemaakt van de kentallen zoals weergegeven in figuur 3.1 (deze aantallen worden in het rapport van Alterra genoemd als representatieve maximale invulling van een bouwvlak van 1 tot 1.5 ha). Bij het uitwerken van de uitgangspunten voor de maximale invulling wordt rekening gehouden met de begrenzing van het gebied 'beperkingen veehouderij'.

Bij het in beeld brengen van de maximale milieugevolgen wordt voor de toe te passen stalsystemen wordt aangesloten bij de minimale eisen uit de provinciale Verordening Stikstof en Natura 2000.



Figuur 3.1 Maximale dieren aantallen bouwvlak 1 tot 1.5 ha (bron: Alterra, rapport 1581)

Uitvoerbaar alternatief

Naar verwachting zijn bij de maximale invulling van de bouwmogelijkheden die het bestemmingsplan biedt, significante negatieve effecten op Natura 2000 niet uit te sluiten. Als de onderzoeksresultaten daar aanleiding toe geven, worden maatregelen doorgerekend waarmee significante negatieve effecten kunnen worden voorkomen (of zo veel mogelijk beperkt) om te komen tot een uitvoerbaar alternatief binnen de kaders die de Wet natuurbescherming stelt.

Op 1 juli 2015 is het programma aanpak stikstof (PAS) in werking getreden. Met het PAS pakken de rijksoverheid en provincies de stikstofproblematiek binnen Natura 2000 aan. Het PAS heeft tot doel economische ontwikkelingen, zoals uitbreiding van veehouderijen, samen te laten gaan met het realiseren van Natura 2000-doelen. Met het PAS wordt een samenhangend pakket van maatregelen vastgesteld waardoor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 wordt beperkt. Daarbij gaat het enerzijds om een pakket nationale maatregelen voor de landbouw, om ervoor te zorgen dat de daling van de depositie die al plaatsvindt, nog eens extra wordt versneld. Anderzijds gaat het om herstelmaatregelen binnen Natura 2000 (om te komen tot de meest effectieve maatregelen wordt per Natura 2000-gebied een gebiedsanalyse uitgevoerd). Het positieve effect van deze maatregelen wordt (gedeeltelijk) benut om ontwikkelingsruimte te bieden voor economische activiteiten, waaronder uitbreidingsruimte voor veehouderijen. Het PAS is niet van toepassing op bestemmingsplannen (uitsluitend op projecten en handelingen). Wel zal bij het opstellen van het planMER op basis van het PAS inzicht worden gegeven in de ontwikkelingsruimte in het buitengebied van de gemeente Eersel (in hoeverre kan binnen de kaders het PAS worden gekomen tot uitvoerbare initiatieven).

3.3.3. Milieugevolgen overige ontwikkelingen

Naast de milieugevolgen van de ontwikkelingsruimte voor veehouderijen gaat het planMER ook in op de effecten als gevolg van de overige ontwikkelingsruimte die het bestemmingsplan biedt. Daarbij gaat het onder ander om de effecten van teeltondersteunende voorzieningen en neven- en vervolgfuncties bij agrarische bedrijven. Voor deze mogelijke ontwikkelingen worden in eerste instantie geen alternatieven of varianten onderscheiden. Uitgangspunt voor de effectbeschrijvingen vormt de maximale invulling van de ontwikkelingsruimte die het bestemmingsplan biedt.

Per functie wordt voor de relevante thema's bekeken welke effecten kunnen optreden wanneer op groot schaal gebruik wordt gemaakt van de ontwikkelingsruimte en flexibiliteit die het bestemmingsplan biedt. Bij de effectbeoordeling voor teeltondersteunende voorzieningen zal de nadruk liggen op de thema's natuur, landschap, bodem en water. Voor de nevenfuncties bij agrarische bedrijven zijn met name de mogelijke gevolgen voor de verkeersgeneratie en de daarmee samenhangende effecten van belang. Ook de eventuele effecten als gevolg van een toenemende recreatiedruk kunnen een rol van betekenis spelen (bijvoorbeeld verstoring van natuurwaarden).

Op basis van de beschrijving van deze maximale invulling wordt bekeken of het wenselijk / noodzakelijk is om alternatieven of varianten uit te werken (bijvoorbeeld een zonering rond gevoelige gebieden), of dat kan worden volstaan met algemene maatregelen en randvoorwaarden.

3.4. Detailniveau planMER

Het planMER richt zich naast de effecten op de Natura 2000, ook op alle mogelijk relevante milieugevolgen. De milieugevolgen vallen te groeperen in de thema's ecologie, landschap, cultuurhistorie en archeologie, woon- en leefklimaat, bodem en water en verkeer en vervoer. Tabel 3.2 geeft een overzicht van de milieuthema's die in het planMER aan de orde komen en de wijze waarop de effecten inzichtelijke worden gemaakt.

Tabel 3.2 Milieuthema's, criteria en werkwijze

Thema	te beschrijven effecten	Werkwijze
Ecologie gebiedsbescherming en soortenbescherming	<ul style="list-style-type: none"> - vernietiging, verstoring, en verdroging - vermessing/verzuring - aantasting leefgebied 	<ul style="list-style-type: none"> - kwalitatief - kwantitatief onderzoek - kwalitatief
Landschap, cultuurhistorie en archeologie - landschapsstructuur - cultuurhistorie - archeologie	<ul style="list-style-type: none"> - aantasting karakteristieke patronen, elementen en structuren - aantasting historische landschapskenmerken - aantasting archeologische waarden 	<ul style="list-style-type: none"> - kwalitatief - kwalitatief - kwalitatief, aan de hand van gemeentelijk en provinciaal beleid
Woon- en leefklimaat - geurhinder veehouderijen - luchtkwaliteit - gezondheid - geluidhinder - externe veiligheid	<ul style="list-style-type: none"> - geurbelasting geurgevoelige objecten; aantal geurgehinderden - luchtkwaliteit rond veehouderijen - GES-scores - geluidbelasting - toename risico's 	<ul style="list-style-type: none"> - kwantitatief, op basis van berekeningen V-stacks - Kwantitatief, op basis van berekeningen, ISL 3a - Kwantitatief /kwalitatief - kwalitatief - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens
Bodem en water - bodemkwaliteit - grondwater - oppervlaktewater - waterketen	<ul style="list-style-type: none"> - invloed op bodemkwaliteit - effect grondwaterkwantiteit en grondwaterkwaliteit - effect oppervlaktewaterkwantiteit en -kwaliteit, waterberging - Riolering, afkoppelen 	<ul style="list-style-type: none"> - kwalitatief, op basis van basisgegevens en beschikbare studies - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens

Thema	te beschrijven effecten	Werkwijze
Verkeer en vervoer	<ul style="list-style-type: none"> - verkeersontwikkeling - verkeersafwikkeling - verkeersveiligheid 	<ul style="list-style-type: none"> - kwalitatief aan de hand van beschikbare verkeersgegevens - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens - kwalitatief, op basis van beschikbare basisgegevens

Ecologie

Passende beoordeling

De effecten van het bestemmingsplan op Natura 2000 spelen een zeer belangrijke rol in het planMER. In het plangebied is een aantal Natura 2000-gebieden gelegen. Het gaat hierbij om het Grootmeer en Kleinmeer en delen van de beeklopen (bovenloop) van de Run en de Kleine Beerze. De betreffende beeklopen maken onderdeel uit van het natura2000gebied "Kempenland-West" respectievelijk "Leenderbos, Grootte Heide en De Plateaux". Daarnaast zijn in de omgeving van het plangebied ook enkele gebieden aanwezig, te weten de Landschotse Heide, Mispelindse en Neterselse Heide, de beekloop van de Grote Beerze en het Zwartven.

In bijlage 2 is een figuur opgenomen met de ligging van de gebieden en een analyse van de betreffende gebieden. Alle beschreven gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Daarnaast moet bij de gebieden in het plangebied, Kempenland-West en Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux, ook onderzocht worden of verandering van de waterhuishouding en verontreiniging op kunnen treden. Daarnaast dient in de meeste gebieden, Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux, Strabrechtse Heide & Beuven, Ronde Put, Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden en Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof ook recreatieve verstoring een te onderzoeken aspect.

Voor het thema stikstofdepositie is zowel de ontwikkelingsruimte voor intensieve veehouderijen als de ontwikkelingsruimte voor grondgebonden veehouderijen (en tevens paardenhouderijen) relevant. De stikstofdepositie wordt berekend met het verspreidingsmodel OPS-pro. In de passende beoordeling wordt inzicht gegeven in de maximale toename van stikstofdepositie (mol N/ha/jr). In het onderzoek ligt de nadruk op de meest kritische habitats, waar elke extra depositie kan leiden tot het belemmeren van het behalen van de instandhoudingsdoelen voor deze habitats. Op basis van de beoordeling van de maximale invulling worden maatregelen doorgerekend waarmee de potentiële toename van stikstofdepositie kan worden beperkt of zelfs helemaal voorkomen.

Voor de gebieden Grootmeer en Kleinmeer en delen van de beeklopen (bovenloop) van de Run en de Kleine Beerze kunnen mogelijk gevoelig zijn voor verstoring. Dit geldt eveneens voor het direct aan het plangebied grenzende gebied Mispelindse en Neterselse heide.

Gezien het feit dat door het plangebied en omgeving een aantal laaglandbeken stroomt, is daarnaast de verandering van de waterhuishouding een mogelijk effect. Mogelijke effecten, zowel kwalitatief als kwantitatief zullen met name benedenstrooms optreden of aan het licht komen. Van areaalverlies en versnippering is door het consoliderend karakter van het bestemmingsplan geen sprake

Overige ecologische aspecten

Het planMER beschrijft ook het Natuurnetwerk Brabant in en rond het plangebied en de beschermde soorten die in het plangebied aanwezig zijn (op basis van beschikbare basisgegevens en bronnen) en gaat in op de mogelijke effecten op de aanwezige waarden.

Woon- en leefklimaat

Geurhinder

In de Wet geurhinder en veehouderij wordt onderscheid gemaakt in diercategorieën waarvoor:

- geuremissiefactoren zijn vastgesteld (intensieve diercategorieën);
- vaste afstanden gelden (bijvoorbeeld melkrundvee en paarden).

De voorwaarden in de provinciale Verordening (kans op geurhinder in de bebouwde kom niet hoger dan 12% en in het buitengebied niet hoger dan 20%) en de normen uit de gemeentelijke geurverordening vormen het vertrekpunt voor het onderzoek geurhinder. Voor de diercategorieën waarvoor geuremissiefactoren zijn vastgesteld, worden in het planMER berekeningen uitgevoerd met het rekenmodel 'V-stacks gebied'. In het planMER worden vervolgens uitspraken gedaan over de gevolgen van het bestemmingsplan Buitengebied 2017 voor het aantal geurgehinderden. Op basis van de uitkomsten van berekeningen wordt geïnventariseerd waar binnen het plangebied knelpunten ontstaan in relatie tot de voorwaarden uit de provinciale Verordening. Ook wordt bekeken hoe de resultaten en conclusies zich verhouden tot de gemeentelijke geurverordening en onderliggende visie.

Voor de diercategorieën waar geen emissiefactoren voor zijn vastgesteld (bijvoorbeeld melkrundvee), gaat het planMER in op de geldende afstandseisen en de mogelijke consequenties voor de actualisatie van het bestemmingsplan.

Luchtkwaliteit

Rond intensieve veehouderijen (in het bijzonder pluimveehouderijen) kan sprake zijn van verhoogde concentraties fijn stof. In aansluiting op de uitgangspunten voor het onderzoek geurhinder worden in het planMER de concentraties luchtverontreinigende stoffen in beeld gebracht met het rekenmodel ISL 3a (referentiesituatie en maximale invulling). De uitkomsten worden enerzijds getoetst aan de wettelijke grenswaarden en anderzijds aan de eisen uit de provinciale Verordening (jaargemiddelde concentratie fijn stof maximaal 31,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ op gevoelige objecten). Daar waar sprake is van overschrijdingssituaties, beschrijft het planMER maatregelen waarmee de toename van emissies kan worden beperkt.

Ook wordt in het bestemmingsplan ingegaan op de mogelijke gevolgen van de verkeersgeneratie op de concentraties luchtverontreinigende stoffen langs de ontsluitende wegen. Het verruimen van de mogelijkheden voor nevenfuncties bij agrarische bedrijven kan immers een verkeersaantrekkende werking hebben. In eerste instantie worden hiervoor geen gedetailleerde berekeningen uitgevoerd, maar wordt met een gevoeligheidsanalyse bekeken of er knelpunten kunnen ontstaan.

Gezondheid

De effectbeoordeling voor het thema gezondheid beperkt zich in het planMER tot de maatgevende milieuthema's die direct kunnen worden beïnvloed door de ontwikkelingsruimte die het bestemmingsplan biedt: geurhinder, luchtkwaliteit en andere gezondheidsaspecten die een rol kunnen spelen rond veehouderijen, waaronder verspreiding van biologische agentia (endotoxinen). Voor andere aspecten (zoals geluid en externe veiligheid) zal een bestemmingsplan buitengebied geen grote gezondheidsgevolgen hebben.

Op basis van de uitkomsten van de onderzoeken geurhinder en luchtkwaliteit worden zogenaamde GES-scores (beoordeling milieukwaliteit) gekoppeld aan de optredende geurbelastingen en concentraties luchtverontreinigende stoffen in de referentiesituatie en bij de maximale invulling van ontwikkelingsruimte in het bestemmingsplan Buitengebied 2017. Voor de beoordeling wordt aangesloten bij het handboek Gezondheidseffectscreening (Gezondheid en milieu in ruimtelijke planvorming, d.d. juni 2012). Op basis van de meest actuele inzichten wordt ingegaan op de mogelijkheden om in het ruimtelijke spoor maatregelen te borgen om ongewenste gezondheidseffecten te voorkomen.

GES-score	Milieugezondheidskwaliteit		
0	Zeer goed	Lichtgroen	Groen
1	Goed	Groen	
2	Redelijk	Lichtgeel	Geel
3	Vrij matig	Geel	
4	Matig	Lichtoranje	Oranje
5	Zeer matig	Oranje	
6	Onvoldoende	Rood	Rood
7	Ruim onvoldoende	Neonrood	
8	Zeer onvoldoende	Paars	

Geluidhinder

In het planMER wordt op hoofdlijnen ingegaan op de relevante geluidbronnen in en rond het plangebied en de consequenties voor de ontwikkelingsruimte die met het bestemmingsplan wordt geboden.

Externe veiligheid

Op basis van de provinciale risicokaart en andere basisgegevens wordt in het planMER ingegaan op de relevante risicobronnen en de consequenties voor de ontwikkelingsruimte die met het bestemmingsplan wordt geboden.

Landschap, cultuurhistorie en archeologie

Het plangebied heeft in bepaalde gebieden grote landschappelijke en cultuurhistorische waarden. Ook hebben delen van het plangebied een archeologische verwachtingswaarde. Het planMER beschrijft de aanwezige waarden en gaat in op de mogelijke gevolgen van de bouw- en gebruiksmogelijkheden die het bestemmingsplan biedt voor deze waarden. In de effectbeschrijvingen wordt in dat kader bijvoorbeeld aandacht besteed aan de mogelijke gevolgen extra bebouwing, kassen, en van teeltondersteunende voorzieningen en teeltondersteunend glas.

Verkeer

Het nieuw op te stellen bestemmingsplan buitengebied zal, ondanks het in basis conserverende karakter, extra nevenactiviteiten bij agrarische bedrijven toelaten via een afwijking van het bestemmingsplan. Gezien het overwegend recreatief karakter van deze activiteiten kan dit een extra verkeersgeneratie op leveren. Ook knelpunten in de verkeersafwikkeling is een mogelijke effect. Voor het aspect verkeer wordt uitgegaan van een kwalitatieve beschrijving op basis van beschikbare basisgegevens en onderzoeken.

Bodem en water

In het planMER wordt op basis van beschikbare gegevens ingegaan op de bodem en water gerelateerde aspecten in de huidige situatie. Vervolgens wordt op hoofdlijnen ingegaan op de mogelijke gevolgen van de ontwikkelingsruimte die met het bestemmingsplan wordt geboden.

Raadplegen overlegpartners, bestuursorganen en belanghebbenden

Met deze Notitie reikwijdte en detailniveau worden overlegpartners en bestuursorganen geraadpleegd over de reikwijdte en het detailniveau van het planMER. De Notitie reikwijdte en detailniveau wordt ook ter inzage gelegd (gelijktijdig met het voorontwerpbestemmingsplan). In het planMER wordt een overzicht opgenomen van de reacties op de voorliggende Notitie reikwijdte en detailniveau en de wijze waarop hiermee is omgegaan.

De Commissie voor de m.e.r. wordt in de voorfase niet betrokken bij de advisering over de reikwijdte en het detailniveau van het planMER.

Vervolgprocedure

Naar verwachting zullen de uitkomsten van de passende beoordeling en het planMER van invloed zijn op de ontwikkelingsruimte voor veehouderijen zoals die wordt vastgelegd met het bestemmingsplan Buitengebied 2017. In het bestemmingsplan zal worden gemotiveerd op welke wijze in het plan is omgegaan met de conclusies uit het planMER en de passende beoordeling.

Het planMER wordt samen met het ontwerpbestemmingsplan formeel in procedure gebracht. Op dat moment vindt ook de toetsing door de Commissie voor de m.e.r. plaats. Daarmee is de planmer-procedure afgerond. In het vervolg van de procedure vormt het planMER een bijlage bij het bestemmingsplan.



Rho

—
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

Bijlagen

Mer-plichtig	Mer-beoordelingsplichtig
<i>De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van pluimvee of varkens. In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op meer dan:</i>	<i>De oprichting, wijziging of uitbreiding van een installatie voor het fokken, mesten of houden van dieren. In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op meer dan:</i>
<ol style="list-style-type: none"> 1. 85.000 stuks mesthoenders (Rav¹⁾ cat. E 3 t/m 5); 2. 60.000 stuks hennen (Rav cat. E 1 en E2); 3. 3.000 stuks mestvarkens (Rav cat. D3); 4. 900 stuks zeugen (Rav cat. D 1.2 en D 1.3). 	<ol style="list-style-type: none"> 1. 40.000 stuks pluimvee (Rav¹⁾ cat. E, F, G en J); 2. 2.000 stuks mestvarkens (Rav cat. D.3); 3. 750 stuks zeugen (Rav cat. D.1.2, D.1.3 en D.3 voor zover het opfokzeugen betreft); 4. 3.750 stuks gespeende biggen (biggenopfok) (Rav cat. D.1.1); 5. 5.000 stuks pelsdieren (fokteven) (Rav cat. H.1 t/m H.3); 6. 1.000 stuks voedsters of 6.000 vlees- en opfokkonijnen tot dekleeftijd (Rav cat. I.1 en I.2); 7. 200 stuks melk-, kalf- of zoogkoeien ouder dan 2 jaar (Rav cat. A.1 en A.2); 8. 340 stuks vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav cat. A 3); 9. 340 stuks melk-, kalf- en zoogkoeien ouder dan 2 jaar en vrouwelijk jongvee tot 2 jaar (Rav cat. A 1, A 2 en A 3); 10. 1.200 stuks vleesrunderen (Rav cat. A.4 t/m A.7); 11. 2.000 stuks schapen of geiten (Rav cat. B.1 en C.1 t/m C.3); 12. 100 stuks paarden of pony's (Rav cat. K.1 en K.3), waarbij het aantal bijbehorende dieren in opfok jonger dan 3 jaar niet wordt meegeteld (Rav cat. K.2 en K.4); 13. 1.000 stuks struisvogels (Rav cat. L.1 t/m L.3).

1) Regeling ammoniak en veehouderij.

In het plangebied liggen delen van de Natura 2000-gebieden Kempenland-West en Leenderbos, Grote Heide & De Plateaux. Op enige afstand van het plangebied zijn de volgende Natura 2000-gebieden gelegen:

- Strabrechtse Heide & Beuven 13 km
- Ronde Put (B) 2,1 km
- Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden 2,1 km
- Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (B) 10,8 km
- Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek & Wateringen (B) 11 km
- Beschermd natuurmonument Zwartven 11,2 km

Deze gebieden zijn maatgevend voor de verder weg gelegen gebieden, zoals 'Weerter- en Budelerbergen & Ringselven, Grote Peel en Regte Heide & Riels Laag'. Naarmate de afstand tot het plangebied toeneemt, nemen de effecten, waaronder de stikstofdepositie, af.



Figuur 1 Natura 2000-gebieden en beschermde natuurmonumenten in en nabij de gemeente Eersel (bron: AERIUS Calculator)

Deze gebieden en hun gevoeligheid voor stikstofdepositie worden hieronder beschreven. Uit deze analyse blijkt welke gebieden relevant zijn voor het planMER.

Kempenland-West

Het heide- en vennengebied van Kempenland bestaat uit enkele enigszins verspreid liggende delen: in het westen de Rovertse Heide, meer naar het oosten de Mispelindsche Heide en Neterselsche Heide, dan de Landschotsche Heide, en tenslotte nog verder naar het oosten tussen Vessem en Wintelre, het Grootmeer. Tussen deze heideterreinen stromen de meanderende lopen van de laaglandbeken Reusel, Grootte Beerze en Kleine Beerze. De Rovertsche Heide, oorspronkelijk een groot heidegebied dat in de 20ste eeuw met naaldhout is bebost, omvat hier de Rovertsche Leij met beekbegeleidend bos alsmede het ven Papschot. De Mispelindsche en Neterselsche Heide zijn droge en vochtige heiderestanten met vennen (De Flaes, Het Goor) van de voorheen uitgestrekte en kenmerkende Kempische heiden. De Neterselsche Heide omvat het gebied 'Grijze Steen' (met snavelbiesbegroeiingen) en broekbossen. De Landschotse Heide bestaat uit overgangen van droge en vochtige heiden met hierin enkele heidevennen (Keijenhurk, Kromven, Wit Hollandven en Berkven). Het Groot en Klein Meer zijn voormalige heidevennen te midden van een groot bosgebied.

In tabel 1 zijn de instandhoudingsdoelen van dit Habitatrichtlijngebied opgenomen.

Tabel 1 Instandhoudingsdoelen Kempenland-West

		SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.
Habitattypen					
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	--	=	>	
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	=	>	
H3160	Zure vennen	-	=	=	
H3260A	Beken en rivieren met waterplanten (waterranonkels)	-	>	>	
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	=	>	
H4030	Droge heiden	--	=	>	
H6410	Blauwgraslanden	--	=	=	
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen	-	=	=	
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	-	=	>	
Habitatsoorten					
H1149	Kleine modderkruiper	+	=	=	=
H1831	Drijvende waterweegbree	-	=	=	=

Nagenoeg alle habitattypen en de drijvende waterweegbree zijn gevoelig voor stikstofdepositie. De kleine modderkruiper en het habitatype H3260 Beken en rivieren zijn niet gevoelig voor stikstof. Ook is het gebied gevoelig voor verandering van de waterhuishouding en verontreiniging. Doordat in het gebied geen ingrepen plaatvinden, zijn areaalverlies, versnippering en verstoring niet aan de orde.

Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux

Dit Natura 2000-gebied bestaat uit diverse deelgebieden in de Noord-Brabantse Kempen. Aan de zuidwestkant liggen De Plateaux en De Malpie, aan de rand van de Kempenhorst die doorloopt tot in België. De gebieden Leenderbos en Grootte Heide liggen in de Centrale Slenk, noordoostelijk van de Feldbissbreuk. Het gebied grenst aan het Belgische Natura 2000-gebied Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse heide, Warmbeek en Wateringen. Hoewel de deelgebieden niet verbonden zijn tot één groot gebied, vormen ze landschapsecologisch een eenheid. Het geheel van heidevelden, beekdalen, visvijvers, vloeivelden en bossen vormt een fraaie dwarsdoorsnede van de Kempen.

In tabel 2 zijn de instandhoudingsdoelen voor dit Vogel- en Habitatrichtlijngebied opgenomen.

Tabel 2 Instandhoudingsdoelen Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux

		SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.	Draagkracht aantal vogels	Draagkracht aantal paren
Habitattypen							
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	--	>	>			
H2330	Zandverstuivingen	--	>	>			
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	>	>			
H3140	Kranswierwateren	--	=	=			
H3160	Zure vennen	-	>	>			
H3260A	Beken en rivieren met waterplanten (waterranonkels)	-	>	>			
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	>	>			
H4030	Droge heiden	--	>	>			
H6510A	Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)	-	>	>			
H7110B	*Actieve hoogvenen (heideveentjes)	--	=	>			
H7140A	Overgangs- en trilvenen (trilvenen)	--	=	=			
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen	-	=	=			
H7210	*Galigaanmoerassen	-	=	=			
H9190	Oude eikenbossen	-	=	=			
H91D0	*Hoogveenbossen	-	>	>			
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	-	>	>			
Habitatsoorten							
H1042	Gevlekte witsnuitlibel	--	>	>	>		
H1096	Beekprik	--	=	=	=		
H1134	Bittervoorn	-	=	=	=		
H1166	Kamsalamander	-	=	=	=		
H1831	Drijvende waterweegbree	-	>	>	>		
Broedvogels							
A224	Nachtzwaluw	-	=	=			30
A246	Boomleeuwerik	+	=	=			55
A276	Roodborsttapuit	+	=	=			60

* prioritair

Legenda

SVI landelijk	Landelijke Staat van Instandhouding (-- zeer ongunstig; - matig ongunstig, + gunstig)
=	Behoudsdoelstelling
>	Verbeter- of uitbreidingsdoelstelling
=(<)	Ontwerp-aanwijzingsbesluit heeft 'ten gunste van' formulering

In Leenderbos, Grootte Heide & De Plateaux is alleen het habitattypen H3260A niet gevoelig voor stikstofdepositie. Het leefgebied van de beekprik in dit Natura 2000-gebied is niet gevoelig voor stikstof. Voor de andere habitat- en vogelsoorten geldt dat zij wel stikstofgevoelig leefgebied hebben in dit gebied. (Ministerie van Economische Zaken, 2014) Ook is het gebied gevoelig voor verandering van de

waterhuishouding, recreatieve verstoring en verontreiniging. Doordat in het gebied geen ingrepen plaatvinden, zijn areaalverlies en versnippering niet aan de orde.

Strabrechtse Heide & Beuven

De Strabrechtse Heide, ten zuidoosten van Geldrop, is het grootste aaneengesloten open heidegebied van Noord-Brabant. Van bijzondere betekenis is de nagenoeg intacte overgang van de heide naar het beekdal van de Kleine Dommel en de aanwezigheid van het dal van de Witte Loop, dat z'n oorsprong op de heide heeft. Aan de oostzijde van het gebied ligt het Beuven, het grootste heideven van Nederland, dat bekend staat om zijn waardevolle zachtwaterflora.

In de volgende tabel zijn de instandhoudingsdoelen van het gebied opgenomen.

Tabel 3 Instandhoudingsdoelen Strabrechtse Heide & Beuven

		SVI Landelijk	Doelst. Opp.vl.	Doelst. Kwal.	Doelst. Pop.	Draagkrach t aantal vogels	Draagkracht aantal paren
Habitattypen							
H2310	Stuifzandheiden met struikhei	--	=	=			
H2330	Zandverstuivingen	--	=	=			
H3110	Zeer zwakgebufferde vennen	--	>	>			
H3130	Zwakgebufferde vennen	-	=	>			
H3160	Zure vennen	-	=	=			
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)	-	=	>			
H4030	Droge heiden		=	=			
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)	-	=	>			
Habitatsoorten							
H1831	Drijvende waterweegbree	-	=	=	=		
Broedvogels							
A021	Roerdomp	--	=	=			5
A022	Woudaapje	--	=	=			2
Niet-broedvogels							
A127	Kraanvogel	--	=	=			

De in het gebied aanwezige habitattypen zijn zeer gevoelig voor stikstofdepositie. De achtergronddepositie (> 1200 mol N/ha/jr.) overschrijdt de kritische depositiewaarden (KDW) van de aanwezige habitattypen ruimschoots. Ook de drijvende waterweegbree is gevoelig voor stikstofdepositie.

Vanwege de afstand tot het plangebied spelen verandering van de waterhuishouding, areaalverlies, versnippering en verontreiniging geen rol. Eventueel kan wel recreatieve verstoring optreden.

Ronde Put

De Ronde Put is een natuurgebied tussen Postel en Retie. Het meet 206 ha en ligt aan beide zijden van het Kanaal Dessel-Turnhout-Schoten. In feite bestaat het gebied uit drie delen: Ronde Put, het Reties Goor en de Watering, en het ligt in de gemeenten Mol en Retie. De Ronde Put was vroeger één van de vele moerputten in de omgeving. In 1936 werd van deze 20 ha metende put een visvijver gemaakt en werd de omgeving ingericht als jachtgebied. Ten noorden van het de Ronde Put ligt het gebied *De Moeren*, vroeger een uitgestrekt moerasgebied.

De omgeving van de Ronde Put kenmerkt zich door natte heide, droge heide, gagelstruweel, en elzenbroekbossen. Ook is er veel cultuurland in het reservaat aanwezig. Het gebied is van belang voor weide- en moerasvogels en voor de bijzondere vegetatie. De eigendomsverhoudingen zijn echter nogal versnipperd, zodat nog veel aankopen moeten worden verricht om een aaneengesloten gebied te verkrijgen. De Ronde Put is een Vogelrichtlijngebied.

Tabel 4 Vogelsoorten Ronde Put

Soort	Min	max
Broedvogel Annex I		
Blauwborst		8
Boomleeuwerik		6
Bruine Kiekendief		4
IJsvogel		4
Nachtzwaluw		4
Roerdomp		4
Wespendief		5
Woudaap		1
Zwarte Specht		8
Niet broedend Annex I		
Slechtvalk		2
Visarend		4
Wintergast of Doortrekker		
Blauwe Reiger		20
Dodaars		10
Fuut		20
Knobbelzwaan		3
Krakeend		40
Kuifeend		110
Meerkoet		400
Nonnetje		10
Pijlstaart		4
Rietgans		25
Slobeend		4
Smient		10
Tafeleend		110
Wilde Eend		950
Wintertaling		400

Een deel van de vogels is gevoelig voor stikstofdepositie. Vanwege de afstand tot het plangebied spelen verandering van de waterhuishouding, areaalverlies, versnippering en verontreiniging geen rol. Eventueel kan wel recreatieve verstoring optreden.

Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden

Het valleigebied van de Kleine Nete (opp 4.884 ha) ligt in België ten zuiden van Turnhout. Het gebied is aangewezen als Habitatrichtlijngebied. Complex, gedeeltelijk binnen het Vogelrichtlijngebied 'Ronde Put', van brongebieden en valleigebied langs de bovenloop, en enkele moeras- en heidegebieden in de middenloop (De Zegge (eveneens Vogelrichtlijngebied), Olensbroek, Snepkensvijver, Zwart Water, Lavendelven). Het gebied in de bovenloop is mede aangeduid wegens de grote structuurrijkdom van de diverse Nete's met uitzonderlijke vispopulaties van Beekprik, Kleine en Grote modderkruiper en Rivierdonderpad. In het deelgebied Buitengoor bevindt zich de enige groeiplaats van Groenknolorchis temidden een zeer waardevolle slenkvegetatie.

Ook dit gebied is gevoelig voor stikstofdepositie. Vanwege de afstand tot het plangebied spelen verandering van de waterhuishouding, areaalverlies, versnippering en verontreiniging geen rol. Eventueel kan wel recreatieve verstoring optreden.

Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (B) en Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek & Wateringen (B)

Vanwege de overlap tussen het Vogelrichtlijngebied Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof en het Habitatrichtlijngebied Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek & Wateringen is voor deze gebieden, samen met nog 2 Habitatrichtlijngebieden één informatiedocument opgesteld.

Het Vogelrichtlijngebied is aangewezen voor de blauwborst, boomleeuwerik, bruine kiekendief, grauwe klauwier, ijsvogel, middelste bonte specht, nachtzwaluw, porseleinhoen, roerdomp, wespandief, woudaap, zwarte specht en blauwe kiekendief. Het leefgebied van een deel van deze soorten is gevoelig voor stikstofdepositie.

Het habitatrichtlijngebied is voor veel dezelfde soorten en habitattypen aangewezen als *Leenderbos*, *Groote Heide & De Plateaux*, dat net over de grens is gelegen. *Hageven* is aangewezen voor:

Tabel 5 Habitattypen/ -soorten Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof (B) en Hageven met Dommelvallei, Beverbeekse Heide, Warmbeek & Wateringen (B)

Habitattypen	
H2310	Stuifzandheiden met struikhei
H2330	Zandverstuivingen
H3110	Zeer zwakgebufferde vennen
H3130	Zwakgebufferde vennen
H3150	Meren met krabbenscheer en fonteinkruiden
H4010A	Vochtige heiden (hogere zandgronden)
H4030	Droge heiden
H6230	Heischrale graslanden
H6430	Ruigten en zomen
H6510A	Glanshaver- en vossenstaarthooilanden (glanshaver)
H7150	Pioniervegetaties met snavelbiezen
H7210	*Galigaanmoerassen
H9120	Beuken-eikenbossen met hulst
H9190	Oude eikenbossen
H91D0	*Hoogveenbossen
H91E0C	*Vochtige alluviale bossen (beekbegeleidende bossen)
Habitatsoorten	
H1042	Gevlekte witsnuitlibel
H1096	Beekprik
H1134	Bittervoorn
H1321	Ingekorven vleermuis

Beschermd natuurmonument Zwartven

Het Zwartven is een beschermd natuurmonument en ligt enkele kilometers ten zuidwesten van Hoge Mierde, nabij de Belgisch-Nederlandse grens. Het gebied heeft een oppervlak van circa 57 ha. Dit natuurmonument maakt deel uit van de voormalige Turnhoutse en Reuselse Heide en is gedeeltelijk bebost. Enkele delen van dit gebied zijn in cultuur genomen. Dit betreft zowel delen omsloten door bos en heide, als delen aan de rand van het heideterrein.

Het Zwartven vertoont duidelijke kenmerken van het karakteristieke en waardevolle Kempisch heidelandschap en kent een aantal plantensoorten die specifiek aan dit landschapstype zijn verbonden. Voorts heeft het natuurmonument een belangrijke functie als broed- en fourageergebied voor een aantal vogelsoorten. Hieronder bevinden zich enkele minder algemene tot zeldzame soorten.

Door het reliëfrijke landschapstype zijn hier zowel droge als natte heidevegetaties tot ontwikkeling gekomen. Het laagste deel van het gebied wordt gevormd door een ven dat alleen in periodes van regen schaarste droog komt te vallen. Door deze opbouw heeft het gebied belangrijke (avi-)faunistische betekenis.

Mede door externe invloeden is het heidedeel van het gebied sterk vergrast en het eigenlijke Zwartven verzuurd. Hiermee is het oppervlak met botanisch waardevolle vegetatietypen de laatste jaren sterk afgenomen.

In samenhang met de landschappelijke en bodemkundige verscheidenheid, heeft zich in het Zwartven een gevarieerde fauna ontwikkeld. De Levendbarende hagedis, Rugstreppad, Heikikker, Bruine Kikker zijn in het gebied aangetroffen. Avifaunisch heeft het gebied een belangrijke betekenis. Naast de eerder genoemde landschappelijke variatie speelt ook de factor rust een belangrijke rol aangezien het gebied broedgelegenheid biedt aan de Wulp en de Boomleeuwerik.

Conclusie

Alle beschreven gebieden zijn gevoelig voor stikstofdepositie. Daarnaast moet bij de gebieden in het plangebied, Kempenland-West en Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux, ook onderzocht worden of verandering van de waterhuishouding en verontreiniging op kunnen treden. Daarnaast dient in de meeste gebieden, Leenderbos, Groote Heide & De Plateaux, Strabrechtse Heide & Beuven, Ronde Put, Valleigebied van de Kleine Nete met brongebieden, moerassen en heiden en Hamonterheide, Hageven, Buitenheide, Stamprooierbroek en Mariahof ook recreatieve verstoring een te onderzoeken aspect.