

**Toetsingsadvies over het milieu-effectrapport
Industrieterrein Graetheide te Geleen**

13 februari 1996

518-135



commissie voor de milieu-effectrapportage

Gedeputeerde Staten van Limburg
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT

uw kenmerk
95/37526M

uw brief
d.d. 5 september 1995

ons kenmerk
U 74-96/Po/ao/518-136

onderwerp
Toetsingsadvies over het Milieu-effectrapport
Industrieterrein Graetheide te Geleen

doorkiesnr.
(030) 234 76 49

Utrecht,
13 februari 1996

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieu-effectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over het milieu-effectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over het vaststellen van de Streekplanuitwerking Westelijke Mijnstreek, waarvan het industrieterrein Graetheide onderdeel is.

Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal gaarne vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen.

ir. K.H. Veldhuis
voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Industrieterrein Graetheide

Toetsingsadvies over het milieu-effectrapport
Industrieterrein Graetheide te Geleen

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieu-effectrapport over
het Industrieterrein Graetheide te Geleen,

uitgebracht aan Gedeputeerde Staten van Limburg door de Commissie voor de milieu-
effectrapportage; namens deze,

de werkgroep m.e.r. Industrieterrein Graetheide

de secretaris



ing. R.A.M. Post

de voorzitter



ir. K.H. Veldhuis

Utrecht, 13 februari 1996

INHOUDSOPGAVE

	Pagina
1. Inleiding	1
2. Algemeen oordeel over het MER	2
3. Aanbevelingen voor verdere besluitvorming	2

Bijlagen

- 1 A. Brief van het bevoegd gezag d.d. 5 september 1995, waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
- 1 B. Brief van het Bevoegd gezag d.d. 10 januari 1996 waarin de Commissie uitstel wordt verleend om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in Staatscourant nr. 189, d.d. 29 september 1995
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen

1. INLEIDING

De Provincie Limburg is voornemens een Streekplanuitwerking vast te stellen voor het gebied van de Westelijke Mijnstreek. In deze Streekplanuitwerking wil de provincie vastleggen onder welke ruimtelijke voorwaarden DSM-Limburg het industrieterrein Graetheide, gelegen ten noordoosten van Berg tussen het Julianakanaal en de A2, in gebruik zal kunnen nemen.

Op het terrein Graetheide zal vanaf het jaar 2000 chemische industrie worden gevestigd. Deze zal waarschijnlijk bestaan uit basis- en volgfabrieken met bijbehorende opslag en diverse voorzieningen. De locatie Graetheide werd reeds in het Streekplan van het stadsgewest Sittard-Geleen van 1969 aangemerkt als bedrijfsterrein. In het Streekplan van 1977 werd de locatie Graetheide aangemerkt als gereserveerd industrieterrein. Het industrieterrein beslaat een oppervlakte van 215 hectare en is grotendeels eigendom van de initiatiefnemer.

In het Streekplan van 1987 is het industrieterrein aangemerkt als 'geprojecteerd bedrijfsterrein'. Daarbij is aangegeven dat bij daadwerkelijke effectuering van de bedrijfsbestemming toepassing zal worden gegeven aan de milieu-effectrapportage(m.e.r.)-plicht. In 1993 heeft de provincie aan DSM gevraagd het milieu-effectrapport (MER) op te stellen.

Gedeputeerde Staten treedt in deze m.e.r.-procedure op als bevoegd gezag. Ze zal de resultaten van de milieu-effectrapportage betrekken bij haar besluitvorming ingevolge de wet op de ruimtelijke ordening. DSM-Limburg is initiatiefnemer bij deze m.e.r.-procedure.

Bekendmaking van terinzagelegging van het milieu-effectrapport (MER) heeft plaatsgevonden in de Staatscourant van 29 september 1995 (zie bijlage 2). Een openbare hoorzitting werd gehouden op 31 oktober 1995. Per brief van 5 september 1995 (zie bijlage 1A), die op 26 september werd verzonden, verzochten Gedeputeerde Staten de Commissie advies uit te brengen over toetsing van het MER. Op 10 januari 1996 stemde Gedeputeerde Staten van Limburg in met het verzoek van de Commissie om de termijn voor het uitbrengen van het advies te verlengen (bijlage 1B).

De Commissie heeft beoordeeld of het MER voldoende informatie bevat om het milieu een volwaardige plaats te geven in de besluitvorming en daarbij op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) getoetst:

- aan de richtlijnen voor het MER¹], zoals vastgesteld op 14 december 1993;
- op eventuele onjuistheden²];
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER³].

1 Wm, artikel 7.23, lid 2.

2 Wm, artikel 7.23, lid 2.

3 Wm, artikel 7.10.

- De relatie tussen het industrieterrein Graetheide en de volksgezondheid. Het gaat hierbij om de relevante emissies en immissies en de blootstelling van de bevolking en het milieu dientengevolge. Deze informatie is noodzakelijk voor het uitvoeren van de gezondheidskundige evaluatie en voor het vaststellen van mogelijke hinder, alsmede voor het onderzoeken van maatregelen deze effecten en hinder te voorkómen.
- Waarschuwingssystemen en rampenplannen rond het Graetheide-terrein en het adequaat functioneren daarvan (regionale coördinatie en risicocommunicatie). Hierbij behoeven veiligheidsaspecten van de A2 en de bestaande DSM-locatie in Geleen en ook de ontwikkelingen rond het vaststellen van de veiligheidsrisico's verbonden aan Maastricht-Aachen airport bijzondere aandacht.
- Het toetsingskader bij de besluitvorming op inrichtingsniveau, rekeninghoudend met nationale en Europese ontwikkelingen aangaande milieu- en regelgeving, bijvoorbeeld met betrekking tot de ontwikkeling van de best beschikbare technieken (BAT documenten) voor chemie productie-installaties.
- De situering binnen het Graetheide-terrein van emissiebronnen met lage uitworphoogte (koude emissies).
- Ten aanzien van geur bestaan op dit moment geen landelijke normen. Het beleid is nog in ontwikkeling. Vooralsnog legt de wetgever de afweging ten aanzien van geurbelasting op het niveau van de vergunningverlener. Dit neemt niet weg dat de initiatiefnemer de verantwoordelijkheid heeft om aan te geven welke geurbelasting naar verwachting met de activiteit gepaard zal gaan. In het MER voor het industrieterrein Graetheide wordt aangegeven dat hierover geen betrouwbare uitspraken kunnen worden gedaan. Het bevoegd gezag zal daarom ten behoeve van de vergunningverlening een uitspraak dienen te doen, op grond van de dan bestaande inzichten, welke geurhinder het maximaal toelaatbaar acht.
- Het onderzoeken van mogelijkheden voor compensatie van natuurwaarden die met de realisatie van het industrieterrein Graetheide verloren gaan.
- De realisatie van de landschappelijke inpassing van het industrieterrein Graetheide.
- Het voorkómen van archeologische objecten. Voor het Graetheide-terrein heeft geen systematische inventarisatie en waardering van archeologische objecten plaatsgevonden. De verwachting bestaat dat er zich naast de in het MER aangeduide vindplaatsen nog meer archeologische waarden op het Graetheide-terrein bevinden. De Commissie adviseert daarom een Aanvullende Archeologische Inventarisatie (AAI) te laten uitvoeren en bij verdere planvorming rekening te houden met de resultaten conform het in de ontwerp-uitwerking van het streekplan opgenomen uitgangspunt. De Commissie adviseert informatie over deze AAI in het uitwerkingsplan op te nemen.
- De invloed van de ontwikkeling van het industrieterrein Graetheide op verkeer, vervoer, op- en overslag activiteiten en de relatie met beleid op deze punten.
- Het uitvoeren van adequate monitoring gedurende de planperiode en de evaluatie van de monitoringgegevens aan het einde daarvan. Speciale aandachtspunten voor de monitoring zijn verdrogingsverschijnselen in de Kingbeek, volksgezondheidsaspecten, luchtkwaliteit (geur, stof, carcinogene en toxische stoffen, met name ook emissies van stoffen waarvoor een minimalisatieverplichting geldt volgens Nederlandse emissie Richtlijn (NeR)).

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het
milieu-effectrapport
Industrieterrein Graetheide te Geleen

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1 A

Brief van het bevoegd gezag d.d. 5 september 1995 (verzenddatum 26 september 1995)
waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen



Provincie
Limburg

Gedeputeerde
Staten

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen: f	27 SEP. 1995
nummer	: I 1311-95
dossier	: 518-55 t/m 60
kopie naar	: p-sc-pies-bpbl

Aan
Commissie MER
Postbus 2345
3500 GH UTRECHT

VERZONDEN 26 SEP. 1995

Maastricht, 5 september 1995

Hoofdgroep: Telefoon nr.: Nummer: Bijlagen:
R.O.V./B.G.Z. 043-897364 95/37526M 5

Onderwerp:

- * MER Graetheide;
- * Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek (ontwerp).

Hierbij stellen wij u in het bezit van het MER Graetheide dat mede is opgesteld ten behoeve van de Streekplanuitwerking Westelijke Mijnstreek. De streekplanuitwerking, waarin tevens enkele herzieningsonderdelen zijn opgenomen, en welke wij u eveneens doen toekomen, is door ons college op 5 september 1995 in ontwerp vastgesteld.

Hiermee wordt uitvoering gegeven aan het besluit van Provinciale Staten d.d. 19 februari 1987 tot vaststelling van het Streekplan Zuid-Limburg, ter zake van de uitwerkingsverplichting voor o.a. het stedelijk gebied van de Westelijke Mijnstreek.

Voor het in het Streekplan 1987 gereserveerde bedrijventerrein Graetheide heeft DSM als initiatiefnemer een milieueffectrapport opgesteld.

Het MER Graetheide hebben wij getoetst aan de in de Wet Milieubeheer gestelde regels voor de inhoud van het MER, alsmede aan de richtlijnen, die wij voor het MER hebben vastgesteld bij besluit van 21 december 1993.

Svp bij beantwoording
datum en nummer
vermelden
Per brief een onderwerp

Bezoekadres
Limburglaan 10
Maastricht
Randwyck

Postadres
Postbus 5700
6202 MA Maastricht
tel. 043-899999
telefax 043 616099

bankrekening ING
67 94 11 372
postrekening
100074;

BIJLAGE 1 B

Brief van het bevoegd gezag d.d. 10 januari 1996 waarin de Commissie uitstel wordt verleend om advies uit te brengen



Provincie
Limburg

Gedeputeerde
Staten

11985/VMS

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen:	11 JAN. 1996
nummer:	OSI-96
dossier:	518-124
kopie naar:	Po-Sc-Pres-bim

Commissie voor de
Milieu-effectrapportage
Postbus 2345
3500 GH UTRECHT


Maastricht, 10 JAN. 1996

Hoofdgroep: V.W.M./M.B. Telefoon nr.: 043-3897495 Nummer: BY 8541 Bijlagen: -

Onderwerp:
M.e.r. Graetheide.

Op 2 januari j.l. ontvingen wij van u het verzoek om de termijn voor het uitbrengen van het toetsingsadvies over het milieu-effectrapport Graetheide te verlengen tot 1 februari a.s. Dezerzijds kunnen wij mededelen dat wij met uw verzoek kunnen instemmen.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,
het hoofd van de afdeling Milieu
van de hoofdgroep Verkeer,
Waterstaat en Milieu


(drs. E. Eggink)

S.v.p. bij beantwoording
datum en kenmerk
vermelden

Bezoekadres:
Limburglaan 10
Maastricht
Randwyck

Postadres:
Postbus 5700
6202 MA Maastricht
tel (043) 389 99 99
fax (043) 361 80 99

bankrekening ING
67 94 11 372
postrekening
1060741

BIJLAGE 2

Openbare kennisgeving van de toetsinsprocedure in Staatscourant nr. 189
d.d. 29 september 1995



Provincie
Limburg

Bureau Bibliotheek
Postbus 5700
6202 MA Maastricht
tel. 043-897362

mededeling
M 462/29-95

Gedeputeerde Staten van Limburg maken bekend dat zij een ontwerp van de Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek hebben vastgesteld. Voor het onderdeel industrieterrein Graetheide heeft DSM Limburg B.V. een milieueffectrapport opgesteld en op 8 augustus 1995 ingediend.

Terinzagelegging.

Overeenkomstig de bepalingen in de Wet op de Ruimtelijke Ordening (artikel 4a derde en vierde lid) en de Wet Milieubeheer worden de volgende stukken ter inzage gelegd: 1. de ontwerp-Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek; 2. het milieueffectrapport Graetheide; 3. de beoordeling van het MER Graetheide door Gedeputeerde Staten; 4. de richtlijnen voor het MER Graetheide d.d. 21 december 1993; 5. de adviezen en inspraakreacties die ontvangen zijn ten behoeve van het opstellen van de richtlijnen MER Graetheide. Deze stukken liggen gedurende 8 weken, van 2 oktober 1995 tot en met 27 november 1995, ter inzage in het Gouvernement te Maastricht (in de bibliotheek) op werkdagen tussen 8.30 uur en 16.30 uur, en tijdens kantooruren op de gemeentehuizen van Beek, Born, Geleen, Schinnen, Sittard, Stein en Susteren.

Openbare informatiebijeenkomst.

Op donderdag 5 oktober 1995 zal van 20.30 uur tot 22.00 uur in de Hanenhof te Geleen een informatiebijeenkomst worden gehouden welke voor iedereen toegankelijk is. Tijdens deze bijeenkomst zal een toelichting worden gegeven op de ontwerp Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen en het MER-Graetheide.

Opmerkingen MER Graetheide.

Schriftelijke reacties over het MER Graetheide kunnen gedurende de eerder genoemde periode van terinzagelegging en onder vermelding van MER-Graetheide, worden ingediend bij Gedeputeerde Staten van Limburg, t.a.v. hoofdgroep R.O.V., Postbus 5700, 6202 MA Maastricht. De reacties worden ter kennis gebracht aan de initiatiefnemer voor het MER, de Commissie voor de milieueffectrapportage en aan de wettelijke adviseurs. Tevens worden de adviezen en reacties ter inzage gelegd zodra deze beschikbaar zijn. U kunt bij uw reactie de wens te kennen geven dat uw persoonlijke gegevens niet bekend worden gemaakt.

Openbare zitting MER Graetheide.

Op dinsdag 31 oktober 1995 wordt een openbare zitting gehouden (ex. art. 7.24 Wet Milieubeheer) te Geleen in de Hanenhof om 20.00 uur. Hier kunnen mondelinge opmerkingen worden gemaakt over het MER. De opmerkingen over het MER kunnen slechts betrekking hebben op het al dan niet voldoen aan de richtlijnen voor de milieueffectrapportage of op onjuistheden in het MER.

Zienswijze Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek.

Binnen de eerder genoemde periode kan eenieder schriftelijk en onder vermelding van "Zienswijze Streekplan Westelijke Mijnstreek", zijn/haar zienswijze omtrent de ontwerp Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek kenbaar maken aan Gedeputeerde Staten van Limburg, t.a.v. hoofdgroep R.O.V., Postbus 5700, 6202 MA Maastricht.

De ontvangen reacties, bezwaren, adviezen en zienswijzen op/over de genoemde documenten zullen betrokken worden bij de definitieve opstelling van de Streekplanuitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek. Alleen degenen die bezwaren hebben ingebracht op de wijze en in de periode als bovenomschreven, en eenieder die aantoonde dat hij daartoe redelijkerwijs niet in staat is geweest, zijn later tot het instellen van beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State gerechtigd.

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: DSM Limburg B.V.

Bevoegd gezag: college van Gedeputeerde Staten van Limburg

Besluit: uitwerking Streekplan

Categorie Besluit m.e.r.: 20.1

Activiteit: DSM wenst de voorwaarden te kennen waaronder zij het industrieterrein Graetheide, dat in het streekplan van 1987 werd aangeduid als 'geprojecteerd bedrijfsterrein', in gebruik kan nemen.

Daadwerkelijke ingebruikname is nog niet aan de orde maar wordt voorzien rond de eeuwwisseling.

Procedurele gegevens:

kennisgeving startnotitie: 18 juni 1993

richtlijnenadvies uitgebracht op: 8 oktober 1993

richtlijnen vastgesteld op: 14 december 1993

kennisgeving MER: 29 september 1995

toetsingsadvies uitgebracht: 13 februari 1996

Bijzonderheden: Het betreft een m.e.r. die wordt doorlopen ten behoeve van de uitwerking van het streekplan. Keuze van een locatie voor het industrieterrein is niet meer aan de orde omdat de locatie reeds in de streekplannen van 1977 en 1987 werd vastgelegd. De m.e.r. heeft tot doel duidelijkheid te verschaffen over:

- de beperkingen die aan het in gebruik nemen van het industrieterrein Graetheide dienen te worden gesteld;
- de beperkingen die dienen te worden gesteld aan het gebruik van de ruimte rond het industrieterrein.

De Commissie heeft de in het MER opgenomen informatie voldoende beoordeeld voor het nemen van het besluit betreffende bovengenoemde punten. De Commissie heeft geconstateerd dat er bij het publiek behoefte is aan meer informatie over het voornemen en dat de Provincie in die behoefte wil voorzien door aan de uitwerking van het Streekplan een uitwerkingsplan te verbinden. In haar advies doet de Commissie aanbevelingen ten behoeve van dit uitwerkingsplan.

Samenstelling van de werkgroep:

ing. W.G. Been (toetsingsfase)

drs. F.A.M. Claessen

ir. D. Hamhuis

mr. T.J.M. Hanou

drs. C.A. van der Heijden (toetsingsfase)

ir. R.A. van Tilburg

ir. K.H. Veldhuis (voorzitter)

Secretaris van de werkgroep: ing. R.A.M. Post.

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	950928	mw. J.D.M. Wevers	Geleen	951113
2.	950907	Gemeinde Waldfeucht	Waldfeucht	951123
3.	951108	Stichting Dassenwerkgroep Limburg	Margraten	951123
4.	951008	Belangenplatform "Huize Witham"	Nieuwstadt	951123
5.	951031	Ministerie van V&W, DG Rijkswaterstaat, Directie Limburg	Maastricht	951123
	951031	Idem*		
6.	951031	Gemeinde Selfkant	Selfkant	951123
7.	951101	Maatschap Imtemans Rutten	Susteren	951123
8.	951106	NS Railinfrabeheer B.V., Regio Zuid	Eindhoven	951123
	951122	Idem*		951204
9.	951106	Archeologiestichting "Pater Munsters"	Stein	951123
		Idem*		951123
10.	951108	Waterschap Roer en Overmaas	Sittard	951123
11.	951114	Vereniging Amsterdamse Lichtbond	Amsterdam	951123
12.	951112	Zuidhollandse Lichtbond	Rotterdam	951123
13.	951108	Stichting Diepven	Roermond	951123
14.	951117	Vereniging Zonnellust	Eindhoven	951123
15.	951119	Nederlands verbond van naturalisten "Zon en Leven", afd. Gooi en Eemland	Hilversum	951123
16.	951113	Kreis Heinsberg	Heinsberg	951204
17.	951115	Gemeinde Gangelt	Gangelt	951204
18.	951115	M.J.G. Janssen-Kosters	Berg en Terblijt	951204
19.	951115	Democraten Bron	Born	951204
20.	951115	Burgemeester en Wethouders van Beek	Beek	951204
21.	951116	Mr. J.W.H. Kempen, advocaat & procureur namens C.A.H. Gielen te Bron	Geleen	951204
22.	951116	N.V. Waterleiding Maatschappij Limburg	Maastricht	951204
23.	951116	Naturalistenvereniging "De Birk"	Soest	951204
24.	951117	Regionale Inspecteur van de Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne, Limburg	Heerlen	951204
25.	951119	Maaspark Negenoord	Stokkern	951204

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
54.	951125	A. Noteborn	Limbricht	951204
55.	951125	Gemeenteraadsfractie Groen Links Geleen	Geleen	951204
56.	951125	J. Muytjens en H. Geven	Geleen	951204
57.	951127	Gemeente Maasmechelen, schepen leefmilieu	Maasmechelen	951204
58.	951127	Fam. Driessen en fam. Kitzen	Berg aan de Maas	951204
59.	951127	Stichting Milieufedreatie Limburg	Sittard	951204
60.	951127	Buro voor Rechtshulp Noord en Midden Limburg, namens Stichting Graetheidecomité	Roermond	951204
61.	951127	LOZO, Limburgse organisatie van zelfstandige ondernemers	Venlo	951204
62.	951118	P.J.A. Heijen	Urmond	951204
63.	951128	R.H.A.M. Heijen	Berg aan de Maas	951204
64.	951127	Ontvangstbevestiging van Milieu-Gedeputeerde Limburg (6005 ontvangen bezwaarschriften)	Maastricht	951204
65.	951122	L.A.M. Backbier	Geleen	951218
66.	951129	Burgemeester en wethouders van Born	Born	951218
67.	951206	Waterschap Roer en Overmaas	Sittard	951218
68.	951212	Regionale Inspecteur Volksgezondheid voor de Milieuhygiëne, Limburg	Heerlen	951218
69.	951113	Onleesbaar (bezwaarschrift via Natuuristenvereniging Atlanta)		951218
70.	951128	A.J.S. Roebroek	Obbicht	951218
71.	951031	Verslag van openbare zitting te Geleen	Geleen	951204

* Van sommige insprekers is zowel een reactie op het Milieu-effectrapport Graetheide als op het Ontwerp Streekplan uitwerking/Herziening op onderdelen Westelijke Mijnstreek ontvangen.