

Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
en de aanvulling daarop**

15 april 2005 / rapportnummer 1055-117



commissie voor de milieueffectrapportage

Gemeenteraad van Duiven
Postbus 6
6920 AA DUIVEN

uw kenmerk
04.3937

uw brief
12 november 2004

ons kenmerk
1055-118/Lv/eh

onderwerp
Toetsingsadvies over het MER Bedrijven-
terrein Seingraaf te Duiven en de aanvul-
ling daarop

doorkiesnummer
(030) 234 76 26

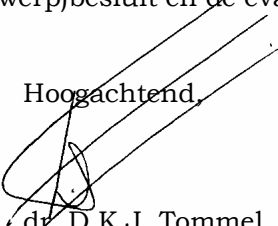
Utrecht,
15 april 2005

Geachte raad,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over een milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over het Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,


dr. D.K.J. Tommel
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven

Postadres Postbus 2345
3500 GH UTRECHT
Bezoekadres Arthur van Schendelstraat 800
Utrecht

telefoon (030) 234 76 66
telefax (030) 233 12 95
e-mail mer@eia.nl
website www.commissiomer.nl

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven,

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven,

uitgebracht aan de gemeenteraad van Duiven door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.
Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven,

de secretaris



drs. M.P. Laeven

de voorzitter



dr. D.K.J. Tommel

Utrecht, 15 april 2005

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	1
2. OORDEEL OVER HET MER	2
2.1 Algemeen	2
2.2 Toelichting op het oordeel en aanbevelingen voor de besluitvorming	2
2.2.1 Locatiekeuze en behoefte aan bedrijventerreinen	2
2.2.2 Luchtkwaliteit	3
2.2.3 Inrichting	4

BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 november 2004 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in de Duivenpost d.d. 1 december 2004
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen

1. INLEIDING

De gemeente Duiven heeft het voornemen om het areaal aan bedrijventerreinen in de A12-zone uit te breiden met de terreinen Roelofshoeve II, Graafstaete en Seingraaf. In totaal gaat het om een uitbreiding van bruto circa 60 hectare. Ten behoeve van de besluitvorming over de bestemmingsplannen van deze terreinen wordt een milieueffectrapportage (m.e.r.) doorlopen. Het milieueffectrapport (MER) is voor de locaties Roelofshoeve II en Graafstaete al in 2003 in procedure gebracht¹. De locatie Seingraaf is destijds nog niet in procedure gebracht.

Bij brief van 12 november 2004² heeft het college van burgemeester en wethouders van Duiven de Commissie voor de m.e.r. in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde milieueffectrapport (MER), voor zover dit betrekking heeft het bedrijventerrein Seingraaf. Het MER is op 1 december 2004 ter inzage gelegd³.

Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.⁴ De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd. De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreacties en adviezen⁵, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen. In dit advies verwijst de Commissie naar een reactie wanneer deze naar haar oordeel informatie bevat over de inhoud van het MER die van belang is voor de besluitvorming.

Op grond van artikel 7.26, lid 1 van de Wm toetst de Commissie:

- aan de richtlijnen van het MER⁶, zoals vastgesteld op 31 januari 2000;
- op eventuele onjuistheden⁷;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER⁸.

Tijdens de toetsing is op twee punten een tekortkoming in het MER gesignaleerd. Het betreft de informatie over enerzijds de locatiekeuze en de behoefte aan bedrijventerreinen en anderzijds de luchtkwaliteit, mede in relatie tot het besluit Luchtkwaliteit. Op 11 januari 2005 is over deze punten overleg gevoerd met bevoegd gezag en initiatiefnemer. Op grond hiervan heeft de gemeente Duiven besloten het MER voor Seingraaf op deze twee punten aan te vullen. De aanvullende notities zijn op 25 maart 2005 door de Commissie ontvangen, en bij de toetsing betrokken. De extra informatie met betrekking tot de luchtkwaliteit is naar aanleiding van een aantal vragen en opmerkingen van de Commissie in een memo van 6 april 2005 nog enigszins bijgesteld. De Commissie adviseert de nieuwe informatie bij het publiek bekend te maken (bijvoorbeeld bij de inspraakmogelijkheid voor het bestemmingsplan). Dit advies betreft het MER inclusief de aanvulling hierop.

¹ Tezamen met de ruimtelijke vertaling van de voorkeursvarianten uit het MER, als neergelegd in twee afzonderlijke voorontwerp-bestemmingsplannen.

² Zie bijlage 1.

³ Zie bijlage 2.

⁴ Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.

⁵ Zie bijlage 4 voor een lijst hiervan.

⁶ Wm, artikel 7.23, lid 2.

⁷ Wm, artikel 7.23, lid 2.

⁸ Wm, artikel 7.10

2. OORDEEL OVER HET MER

2.1 Algemeen

De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie in het MER en de aanvulling aanwezig** is. Het MER is over het algemeen toegankelijk, beknopt en goed leesbaar. Het kaart- en beeldmateriaal is daarentegen van geringere kwaliteit⁹, hetgeen de inzichtelijkheid van het MER als geheel niet ten goede komt.

De alternatieven en de milieugevolgen zijn in het MER goed beschreven, en de alternatieven zijn goed te vergelijken door middel van inzichtelijk gepresenteerde tabellen. Een aantal kanttekeningen, deels gevolgd door aanbevelingen, komt aan de orde in § 2.2. Niettemin is de Commissie van mening dat er voldoende en bruikbare informatie beschikbaar is gekomen om het milieu een volwaardige plaats in de besluitvorming te kunnen geven.

2.2 Toelichting op het oordeel en aanbevelingen voor de besluitvorming

2.2.1 Locatiekeuze en behoefte aan bedrijventerreinen

MER

De Commissie constateert dat het MER niet duidelijk maakt waarom gekozen is voor de aanleg van Seingraaf in plaats van een uitbreiding van bestaande terreinen (bijvoorbeeld Centerpoort-Noord)¹⁰. Een ander punt, dat eveneens in de richtlijnenfase aan de orde is geweest, is het in beeld brengen van de behoefte aan bedrijventerreinenlocaties in de regionale (KAN)context. Dit kan, 5 jaar na de richtlijnenfase, met sterk gewijzigde economische omstandigheden en dito wijzigingen op de kantorenmarkt een relevant punt zijn. In het MER komt niet duidelijk naar voren hoe actueel de gehanteerde behoefteramingen zijn.

Aanvulling

De aanvullende informatie geeft meer zicht op de locatiekeuze. Via een soort van lagenbenadering is de geschiktheid van alle mogelijke terreinen in Duiven afgewogen. De keuze voor Seingraaf is hiermee goed navolgbaar.

De geactualiseerde behoefteraming komt niet op wezenlijk andere waarden uit dan die als gepresenteerd in het MER. In de behoefte aan bedrijventerrein kan met Seingraaf deels (vanwege de geringe omvang) worden voorzien.

De aanvulling op het MER geeft aan dat het terrein bestemd is voor lichtere gemengde bedrijvigheid (categorieën 1, 2 en 3). De Commissie merkt op dat deze locatie gelet op de ligging (aan de A12, naast een voormalige vuilstort, op relatief grote afstand van de bebouwde kom van Duiven), mogelijk passender is voor zwaardere bedrijvigheid.

⁹ De ligging van de (bestaande) locaties is nergens op een overzichtskaart gepresenteerd, ook niet op een hoger schaalniveau als het KAN-gebied (Knooppunt Arnhem Nijmegen), en ontbreken in veel gevallen de straatnamen, schaalstok en legenda.

¹⁰ De inspraakreactie van de Milieugroep Westervoort (nr. 1, bijlage 4) duidt hier eveneens op.

De Commissie constateert dat de verkeerssituatie rond de Rivierenweg beperkingen kent. Indien het aantal werknemers op Seingraaf belangrijk groter wordt (meer kantoren, hogere dichtheid) dan waar in het MER van uit is gegaan (invulling als bedrijventerrein), dan kan de bereikbaarheid van de omgeving slechter worden¹¹.

2.2.2

Luchtkwaliteit

MER

Het aspect luchtkwaliteit is in het MER summier en met name kwalitatief beschreven. Dit geldt zowel voor de huidige situatie en de autonome ontwikkelingen als ten aanzien van de effecten. Daarmee is mogelijk voorbijgegaan aan de vigerende regelgeving ten aanzien van de concentraties aan luchtverontreinigende stoffen. In dat kader is een beoordeling van de concentraties aan luchtverontreinigende stoffen, aan de hand van grenswaarden voor de immissies van NO₂ en fijn stof (PM₁₀) mogelijk aan de orde. Hoewel de nieuwe bedrijventerreinen naar verwachting in weinig extra luchtverontreinigende stoffen zullen resulteren, acht de Commissie de kans reëel dat in de huidige situatie al sprake is van mogelijke overschrijdingen van de normen voor luchtkwaliteit, die met name veroorzaakt zullen worden door de hoge verkeersintensiteit op de A12, maar mogelijk ook door de vuilverbrandingsinstallatie. Door de aanwezigheid van meerdere luchtverontreinigende bronnen binnen de gemeente Duiven zijn knelpunten in de luchtkwaliteit niet uit te sluiten.

Aanvulling

In de aanvulling is in afdoende mate de luchtkwaliteit beschreven ter plaatse van de relevante wegen. Op het bedrijventerrein Seingraaf zelf zijn de concentraties luchtverontreinigende stoffen ten gevolge van de wegen lager. Aangevoerd is dat de bijdragen aan luchtverontreinigende stoffen ter plaatse van Seingraaf van de bedrijven Avira en Putman vrijwel nihil zijn¹².

Terecht wordt in de aanvulling de conclusie getrokken dat de bijdragen PM₁₀ en NO₂ ten gevolge van de verkeersaantrekkende werking van Seingraaf en Roelofshoeve (vrijwel) verwaarloosbaar zijn ten opzichte van de reeds bestaande overschrijdingen. Wel of geen bedrijventerreinen maakt op de luchtkwaliteit (vrijwel) niet uit. Wel is het zo dat, hoe gering ook, de initiatieven geen positieve invloed hebben op de luchtkwaliteit. De jurisprudentie betrekking hebbend op zwevende deeltjes, stelt dat het in acht nemen van de grenswaarden inhoudt dat overheden zich inspannen de emissies zo ver mogelijk terug te dringen. De in de notitie vermelde regionale aanpak van het verbeteren van de luchtkwaliteit is daartoe een eerste aanzet.

■ De Commissie adviseert de voorstellen en maatregelen, voortvloeiend uit genoemde regionale aanpak, op korte termijn concreet te maken.

In de notitie zijn de berekeningen uitgevoerd met CAR II, versie 3.0. Inmiddels is zeer recent (22 maart 2005 dus vrijwel gelijktijdig met het uitkomen van de notitie) de nieuwste versie van CAR II (versie 4.0) verschenen. Berekeningen met het nieuwste rekenmodel zullen vanwege hogere emissiefactoren leiden

¹¹ In diverse inspraakreacties (nrs. 5, 6 en 7; bijlage 4) wordt gewezen op de beperkte capaciteit van het wegennet, met name de Rivierenweg.

¹² Weliswaar is van de bijdrage van de stoffen SO₂, CO, HCl, Hg en Cd alleen de emissie bekend, echter gezien de verspreiding (of verdunning) van andere gegeven stoffen zoals NO_x, PM₁₀, HF en (overige) metalen kan worden afgeleid dat de immissieconcentratie ter plaatse van Seingraaf een factor 1 à 1,5 · 10⁶ lager is dan de gegeven emissie.

tot enigszins hogere concentraties. Dit geldt met name voor NO₂ in de omgeving en dus ook tot grotere afstanden van de weg (blz. 12 van de notitie) waarbuiten geen overschrijding van de jaargemiddelde grenswaarde voor NO₂ optreedt. De conclusies omtrent de uiterst beperkte bijdrage van Seingraaf blijven evenwel onverkort van kracht.

2.2.3

Inrichting

Naar de mening van de Commissie zijn de landschappelijke effecten van het bestemmingsplan mogelijk ingrijpender dan die van de onderzochte varianten die respectievelijk een zachte en een harde overgang naar het rivierenlandschap behelzen. Die afwijking zit vooral in de vrijstellingsmogelijkheid om hoge bebouwing langs de A12 te realiseren en daarmee een deel van de landschappelijke openheid c.q. het zicht op het rivierenlandschap weg te nemen.

■ De Commissie beveelt aan deze landschappelijke effecten eenduidig in het kader van de vaststelling van het bestemmingsplan te communiceren.

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1

Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 november 2004 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
Ingekomen:	26 NOV. 2004
Nummer:	
Dossier:	1055-04/n.06 (7 ex.)
Kopie naar:	LU hb

Commissie voor de Milieu-effectrapportage
t.a.v. de heer drs. M.P. Laeven
Postbus 2345
3500 GH UTRECHT

Gemeente Duiven

Postbus 6, 6920 AA Duiven
Kastanjelaan 3, Duiven
Telefoon (0316) 27 91 11
Fax (0316) 27 92 79
gemeente@duiven.nl
www.duiven.nl
Bankrelatie: B.N.G. 28 50 02 147

Uw brief van: 25 november 1999
Uw kenmerk: 1055-18
Ons nummer: 24.3937
Datum: 12 november 2004
Kopie aan: Archief / VROG
Onderwerp: **MER "uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone"**
voorstel-bestemmingsplan Seingraaf

Geachte heer Laeven,

De gemeente Duiven is voornemens om het areaal aan bedrijventerreinen in de A12-zone uit te breiden met de terreinen Roelofshoeve II, Graafstaete en Seingraaf. Op 23 november 1998 heeft het gemeentebestuur besloten om ten behoeve van de voorgenomen uitbreidingen de m.e.r.-procedure te doorlopen.

In het kader van de m.e.r.-procedure heeft de initiatiefnemer, het college van burgemeester en wethouders, op 31 augustus 1999 de Startnotitie m.e.r. vastgesteld. De bekendmaking van de Startnotitie door het bevoegd gezag, de gemeenteraad van Duiven, vond plaats op 16 september 1999. De Startnotitie heeft vervolgens tot 14 oktober 1999 ter inzage gelegen. Ten behoeve van het geven van richtlijnen voor het MER is op 28 september 1999 een openbare informatieavond gehouden in het gemeentehuis van Duiven.

Bij brief van 31 augustus 1999 (kenmerk 99.3225) heeft de gemeente Duiven de Commissie voor de m.e.r. in de gelegenheid gesteld om, conform artikel 7.14 uit de Wet milieubeheer, advies uit te brengen over het geven van richtlijnen voor de inhoud van het op te stellen MER. Voorafgaand aan deze advisering heeft de Commissie op 2 november 1999 een bezoek gebracht aan de voorgenomen uitbreidingslocaties. De Commissie heeft haar advies voor richtlijnen uitgebracht op 25 november 1999. Mede op basis van de richtlijnen, zoals vastgesteld door de gemeenteraad van Duiven op 31 januari 2000, is vervolgens het MER opgesteld.

In zijn vergadering van 27 mei 2002 heeft de gemeenteraad van Duiven besloten om het MER "Uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone gemeente Duiven" ten behoeve van de vaststelling van de bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen Roelofshoeve II, Graafstaete en Seingraaf, aanvaardbaar te verklaren.

Meer informatie: vraag naar N.P. Schoenmakers, doorkiesnummer 279382
ns/Seingraaf Brief verzoek Toetsingsadvies Commissie mer/12-11-04

VERZONDEN 26 NOV. 2004

Bijl.: 21 * 7
Coll: 

De in het MER geformuleerde voorkeursvarianten voor de drie genoemde bedrijventerreinen vormen de basis voor de besluitvorming over de voorgenomen uitbreiding van de bedrijventerreinen in de A12-zone van de gemeente Duiven. Voor de locaties Roelofshoeve II en Graafstaete heeft de Commissie voor de m.e.r. bij rapport van 14 mei 2003, kenmerk 1055-78, het toetsingsadvies als bedoeld in artikel 7.26 van de Wet milieubeheer uitgebracht.

Vervolgens heeft de gemeenteraad in zijn vergadering van 7 juli 2003 besloten de aanvulling op het MER in verband met de uitbreiding van Seingraaf met een terrein in de zuidwesthoek met een bruto oppervlak van circa 2 hectare aanvaardbaar te verklaren.

Thans is aan de orde het voorontwerp-bestemmingsplan voor de locatie Seingraaf. Het nieuwe bedrijventerrein Seingraaf is - globaal aangegeven - gelegen in de oksel van de IJssel en de A12 in het noordwesten van de gemeente Duiven. Het plangebied wordt ontsloten en aan de zuidzijde begrensd door de Rivierweg. De A12 vormt de oostelijke begrenzing van het plangebied. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de gemeente Westervoort en aan de noordzijde door de Lathumsedijk. Het plangebied is binnendijs gelegen. Seingraaf heeft betrekking op een gebied met een bruto oppervlakte van ruim 13 hectare. Seingraaf is bedoeld als regionaal bedrijventerrein. Op Seingraaf zullen bedrijven uit de lichtere milieucategorieën (categorie 1 t/m 3) worden gehuisvest.

In het MER zijn voor de locatie Seingraaf twee inrichtingsvarianten ontwikkeld. Met deze inrichtingsvarianten is getracht een beeld te geven van de verschillende, maar reële mogelijkheden voor de inrichting van het terrein. Van deze inrichtingsvarianten zijn de milieu-effecten bepaald en de mogelijkheden om deze effecten te beperken dan wel op te heffen. Aan de hand van deze analyse is voorts aangegeven wat de meest milieuvriendelijke inrichtingsvariant is. De milieu-effecten zijn voor de drie locaties afzonderlijk als voor de gecombineerde ontwikkeling in beeld gebracht. In het voorontwerp-bestemmingsplan Seingraaf is aansluiting gezocht bij de meest milieuvriendelijke inrichtingsvariant.

Vanaf 2 december 2004 t/m 5 januari 2005 liggen het MER "Uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone gemeente Duiven" en het voorontwerp-bestemmingsplan voor het terrein Seingraaf ter openbare inzage. Op 21 december 2004, om 19.00 uur, is een openbare zitting gepland in het gemeentehuis van Duiven.

Conform artikel 7.26 van de Wet milieubeheer verzoeken wij u om advies uit te brengen over de inhoud van het MER, verbijzondert tot de besluitvorming over het bedrijventerrein Seingraaf. De betreffende stukken treft u hierbij in 7-voud aan.

Indien gewenst zijn wij altijd bereid u van nadere informatie te voorzien. Voor nadere informatie kunt u zich richten tot de heer mr. N.P. Schoenmakers, telefonisch bereikbaar onder nummer 0316 - 27 93 82.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Duiven,

secretaris,

burgemeester,

na Seingraaf Brief verzoek Toetsingsadvies Commissie mer



pagina 2

BIJLAGE 2

Kennisgeving van het milieueffectrapport in De Duivenpost d.d. 1 december 2004

Openbare bekendmaking voorontwerp-bestemmingsplan

Seingraaf en milieu-effectrapport "uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone gemeente Duiven"

Inspraak ten aanzien van het voorontwerp-bestemmingsplan en opmerkingen ten aanzien van het MER

Achtergrond

In de gemeenteraadsvergadering van 27 mei 2002 is het Milieu-effectrapport (MER) "Uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone gemeente Duiven", aanvaardbaar verklaard. Dit rapport is op initiatief van de burgemeester en wethouders van de gemeente Duiven opgesteld ten behoeve van de vaststelling van de bestemmingsplannen voor de bedrijventerreinen Roelofshoeve II, Graafstaete en Seingraaf.

Ook heeft de gemeenteraad vervolgens op 7 juli 2003 besloten de aanvulling op het MER aanvaardbaar te verklaren. Dit in verband met de uitbreiding van een bruto oppervlak van circa 2 hectare in de zuidwesthoek van Seingraaf.

De in het MER geformuleerde voorkeursvarianten voor de drie genoemde bedrijventerreinen vormen de basis voor de besluitvorming over de voorgenomen uitbreiding van de bedrijventerreinen in de A12-zone van de gemeente Duiven.

Op 26 oktober 2004 hebben burgemeester en wethouders van Duiven besloten om het voorontwerp-bestemmingsplan voor de inrichting van Seingraaf ter visie te leggen. Voor de locaties Roelofshoeve II en Graafstaete alsmede voor de wettelijk verplichte geluidzone voor de bedrijventerreinen Roelofshoeve I en II op het grondgebied van Duiven is de inspraakprocedure afgerond.

Voorontwerp-bestemmingsplan Seingraaf

Het nieuwe bedrijventerrein Seingraaf is - globaal aangegeven - gelegen in de oksel van de IJssel en de A12 in het noordwesten van de gemeente Duiven. Het plangebied wordt omsloten aan de zuidzijde begrensd door de Rivierweg. De A12 vormt de oostelijke begrenzing van het plangebied. Aan de westzijde wordt het plangebied begrensd door de gemeente Westervoort en aan de noordzijde door de Lathumsedijk. Het plangebied is bindend gelegen. Seingraaf heeft betrekking op een gebied met een bruto oppervlakte van ruim 13 hectare en is bedoeld als regionaal bedrijventerrein. Op Seingraaf worden bedrijven uit de lichtere milieucategorieën (categorie 1 t/m 3) gehuisvest.

Milieu-effectrapportage (m.e.r.)

Ten behoeve van de besluitvorming over de voorgenomen uitbreiding van de bedrijventerreinen in de A12-zone wordt de procedure voor de m.e.r. doorlopen. Deze procedure heeft als belangrijkste doel het milieubelang volwaardig mee te nemen in de besluitvorming over activiteiten met een mogelijke belangrijke nadelige invloed op het milieu. In het MER "Uitbreiding bedrijventerreinen A12-zone gemeente Duiven" is voor de voorgenomen terreinen een aantal inrichtingsvarianten ontwikkeld. Met deze inrichtingsvarianten is getracht een beeld te geven van de verschillende, maar reële mogelijkheden voor de inrichting van de terreinen. Van deze inrichtingsvarianten zijn zowel de milieueffecten als de mogelijkheden om deze effecten te beperken dan wel op te heffen bepaald. Aan de hand van deze analyse is voor iedere locatie aangegeven wat de meest milieuvriendelijke inrichtingsvariant is. De milieueffecten zijn hierbij zowel voor de drie locaties afzonderlijk als voor de gecombineerde ontwikkeling in beeld gebracht. In de voorontwerp-bestemmingsplannen is aansluiting gezocht bij deze meest milieuvriendelijke inrichtingsvarianten.

Inzage in documenten

Het voorontwerp-bestemmingsplan voor Seingraaf ligt met ingang van donderdag 2 december 2004 t/m woensdag 5 januari 2005 in het gemeentehuis ter inzage. Dit samen met het MER bij de afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Grondzaken (VROG). Tevens liggen de Startnotitie m.e.r., de richtlijnen voor de inhoud van het MER inclusief de inspraakreacties op de Startnotitie en de beantwoording van deze reacties, ter inzage. De afdeling VROG is gevestigd in het gemeentehuis aan de Kastanjelaan 3 te Duiven. Iedere werkdag is zij van 08.30 tot 12.30 uur geopend. Voor inzage van de stukken buiten de openingstijden of buiten de werkuren kan een afspraak worden gemaakt met dhr N.P. Schoenmakers, tel. (0316) 27 93 82. Het gemeentehuis is gesloten op vrijdag 24 december en vrijdag 31 december 2004.

Inspraakreacties ten aanzien van het voorontwerp-bestemmingsplan

Met ingang van donderdag 2 december t/m woensdag 5 januari 2005 kunnen de ingezonden van de gemeente en de in de gemeente een belang hebbende natuurlijke en rechtspersonen schriftelijk hun zienswijzen kenbaar maken ten aanzien van het voorontwerp-bestemmingsplan Seingraaf. De bedoeling van de inspraak is, dat bij de verdere besluitvorming met de zienswijzen rekening kan worden gehouden. De inspraak mag betrekking hebben op het met het plan beoogde doel.

Opmerkingen ten aanzien van het MER

Met ingang van donderdag 2 december t/m woensdag 5 januari 2005 kan door iedereen schriftelijke opmerkingen ten aanzien van het MER worden gemaakt. Degene die schriftelijke opmerkingen indient kan daarbij verzoeken zijn/haar persoonlijke gegevens niet bekend te maken. De opmerkingen kunnen slechts betrekking hebben op de inhoud van het MER, gerelateerd aan de richtlijnen voor het MER en de wettelijke eisen voor het MER, alsmede op eventuele onjuistheden in het MER.

Adressering opmerkingen MER en inspraakreacties voorontwerp-bestemmingsplan: één loket

De schriftelijke inspraakreacties ten aanzien van het voorontwerp-bestemmingsplan Seingraaf alsmede de schriftelijke opmerkingen ten aanzien van het MER kunnen worden gericht aan:

Burgemeester en wethouders van Duiven
Postbus 6
6920 AA Duiven

Openbare zitting MER en voorontwerp-bestemmingsplan

Opmerkingen over het MER kunnen ook mondeling worden ingebracht tijdens een openbare zitting. Deze wordt op dinsdag 21 december 2004 vanaf 19.00 uur in de raadszaal van het gemeentehuis gehouden. Tevens wordt op deze openbare zitting de mogelijkheid geboden om mondeling in te spreken op het voorontwerp-bestemmingsplan Seingraaf.

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: College van burgemeester en wethouders van Duiven

Bevoegd gezag: Gemeenteraad van Duiven

Besluit: Vaststellen van het bestemmingsplan voor Seingraaf

Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994: C11.2

Activiteit: De ontwikkeling van het bedrijventerrein Seingraaf in de A12-zone van de gemeente Duiven (ruim 13 ha netto).

Procedurele gegevens:

kennisgeving Startnotitie: 15 september 1999

richtlijnenadvies uitgebracht: 25 november 1999

richtlijnen vastgesteld: 31 januari 2000

kennisgeving MER: 1 december 2004

toetsingsadvies uitgebracht: 15 april 2005

Bijzonderheden: Het richtlijnenadvies is bewust bondig gehouden, gelet op de aanzienlijke hoeveelheid milieu-informatie die al beschikbaar is.

Tijdens de toetsing zijn op twee punten tekortkomingen in het MER geconstateerd. Het betreft informatie over (a) de locatiekeuze en de behoefte aan bedrijventerreinen en (b) de luchtkwaliteit. Deze informatie is door de gemeente Duiven in aanvullende notities opgenomen. MER en aanvulling tezamen bieden voldoende informatie om het milieu een volwaardige plaats in de besluitvorming te geven.

Samenstelling van de werkgroep:

dr.ir. J.J.T.M. Geerards (voorzitter richtlijnenfase)

prof.dr. K.V. Sykora (alleen richtlijnenfase)

ir. J. Termorshuizen

dr. D.K.J. Tommel (voorzitter toetsingsfase)

ir. H.A.P. Zinger

Secretaris van de werkgroep:

drs. V.C.F. Tersteeg (richtlijnenfase) en M.P. Laeven (toetsingsfase)

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	20041211	Milieugroep Westervoort	Westervoort	20041222
	20041221	Milieugroep Westervoort	Westervoort	20041231
2.	20041216	VROMinspectie, regio Oost	Arnhem	20041224
3.	20041229	Putman Afvalverwerking b.v.	Westervoort	20050105
4.	20050120	Ministerie van Verkeer en Water- staat, Rijkswaterstaat Oost- Nederland	Annhem	20050203
5.	20050125	Gelderse Milieufederatie	Arnhem	20050203
6.	20050126	Milieuvrienden Duiven	Duiven	20050203

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Bedrijventerrein Seingraaf te Duiven en de aanvulling daarop**

De gemeente Duiven gaat in de zone rondom de A12 een aantal bedrijventerreinen uitbreiden en ontwikkelen. Het bedrijventerrein Seingraaf, ten zuiden van de A12 en tegen de dijk van de IJssel aan, is één van de te ontwikkelen terreinen. Voor dit terrein, van ruim 13 ha netto, wordt een m.e.r. gedaan.

ISBN 90-421-1442-8