



VAN WESTREENEN
ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

1351-49 (2^e ex.)

Antonie Fokkerstraat 1
3772 MP **Barneveld**
Tel. (0342) 47 42 55
Fax (0342) 47 42 81

Bilderdijkstraat 29
7131 NH **Lichtenvoorde**
Tel. (0544) 37 97 37
Fax (0544) 37 83 64

Internet www.vanwestreenen.nl
E-mail info@vanwestreenen.nl

Rabobank Voorhuizen 36.79.04.616
KvK Veluwe en Twente 09080358

Startnotitie MER

Fokzeugenbedrijf G. Riphagen

Zuiderzeestraatweg 28

te Hattem

Opdrachtgever:

De heer G. Riphagen
Kuiperkampsweg 12
8167 LC OENE

Lichtenvoorde, 6 oktober 2004

Uitvoerende:

De heer ing. Barry Wopereis



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Algemene Gegevens

Naam: dhr. G. Riphagen
Locatie: Zuiderzeestraatweg 28
8051 SM HATTEM
tel. 0578-641663
Kadastrale ligging: gemeente Hattem, sectie G, nummer 18
Soort activiteit: het houden en fokken van varkens

Omvang

De heer Riphagen is voornemens om aan de Zuiderzeestraatweg 28 te Hattem een fokzeugenbedrijf te realiseren. Dit nieuwe fokzeugenbedrijf is beoogd achter het huidige fokzeugenbedrijf. Binnen het nieuwe fokzeugenbedrijf zullen 1.608 fokzeugen inclusief opfokzeugen worden gehouden. Daarnaast zullen maximaal 5.200 gespeende biggen en 4 dekberen worden gehuisvest. Een overzicht van de exacte veebezetting en het aantal dierplaatsen is opgenomen in tabel 1.

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Aantal plaatsen
<i>Kraamzeugen (water i.c.m. een afgescheiden mestkanaal en mestbak) cat. D.1.2.16</i>	384	384
<i>Guste en dragende zeugen (boxen en groepshuisvesting voorzien van chemische luchtwater 95%) cat. D.1.3.11</i>	1.182	1.182
<i>Gespeende biggen (GL BB 95.12.031 VI, hokopvl. > 0,35 m² / dier) cat. D.1.1.3.2</i>	5.200	5.200
<i>Opfokzeugen (chemische luchtwater 95%, hokoppervlakte > 0,8 m²) cat. D.3.2.14.2</i>	82	82
<i>Dekbeer (> 7 maanden, chemische luchtwater 95%) cat. D.2.1</i>	4	4
TOTAAL	6.852	6.852

Het doel van de varkenshouderij is het "produceren" van biggen. Deze biggen blijven binnen de inrichting, totdat ze een gewicht van ca. 25 kg hebben bereikt. Vervolgens worden deze zogenaamde gespeende biggen uit de inrichting afgevoerd naar een varkensmesterij. Jaarlijks zullen per zeug ongeveer 30 biggen worden geboren. Ten behoeve van het vermeerderingsbedrijf zijn naast de kraamzeugen en guste- en dragende zeugen (fokzeugen) ook opfokzeugen ter vervanging van de fokzeugen en dekberen aanwezig. Deze dieren worden gehuisvest in de dekstal.

De varkens zullen worden gehuisvest in drie stallen => 1 stal voor het houden van kraamzeugen, 1 stal voor het houden van gespeende biggen en 1 stal voor het houden van guste en dragende zeugen inclusief opfokzeugen en dekberen. Deze stallen zullen, conform de toekomstige AmvB-huisvesting, emissiearm (Groen Label) worden uitgevoerd.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Daarnaast zal binnen het bedrijf mest en veevoeder (droogvoer + CCM) worden opgeslagen en zullen binnen de inrichting een quarantainestal, een dekstal, een spoelplaats, een kantoor/kantine, een hygiënesluis en een sleufsilos worden gerealiseerd. Een overzicht van de gewenste situatie/omvang is aangegeven op een kadastrale kaart (schaal 1 : 1.500), welke als bijlage aan deze notitie is toegevoegd.

Tijdsbepaling

De heer Riphagen is voornemens om in de periode oktober 2004 en 2005 de MER-procedure te doorlopen en om de noodzakelijke vergunningen te verkrijgen. Vervolgens zal in 2006 een aanvang worden gemaakt met de realisatie van de nieuwe bedrijfsopzet. Deze realisatie zal ongeveer een jaar in beslag nemen. Na de realisatie is er sprake van een duurzame fokzeugenhouderij, die voldoet aan alle regelgeving. Deze fokzeugenhouderij kan vervolgens vanaf 2006/2007 voor onbeperkte duur in werking zijn.

MER en Juridische aspecten

Voor de gevraagde bedrijfsopzet zal een aanvraag om een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer worden aangevraagd. Deze aanvraag zal conform het Inrichtingen en vergunningen besluit (IVB) worden ingediend bij het college van B&W van Hattem. Zodra deze milieuvergunning is verleend zullen voor de stallen de noodzakelijke aanvragen om een bouwvergunning worden ingediend. De nieuw te bouwen stallen zullen worden gerealiseerd binnen het bestaande bouwperceel. Het geldende bestemmingsplan Buitengebied behoeft derhalve niet te worden gewijzigd.

Tijdens de MER-procedure zal hoogstwaarschijnlijk ook het Reconstructieplan Veluwe worden opgesteld en inwerking treden. In de MER, Wm-procedure en bouwvergunningprocedure zal de gewenste activiteit aan dit Reconstructieplan worden getoetst.

Binnen de inrichting zullen drie nieuwe stallen worden gerealiseerd. Deze stallen hebben een capaciteit voor het houden van maximaal 1.608 fokzeugen. In het Besluit Milieu-effectrapportage 1994 (gewijzigd op 7 mei 1999) is de activiteit "het houden van dieren" opgenomen in bijlagen 2 en 3 onder categorie 14. Uit deze categorie kan worden afgeleid dat bij het houden van 350 fokzeugen of meer een MER-beoordelingsplicht geldt. Indien binnen de inrichting meer dan 900 fokzeugen worden gehouden, dient voor deze activiteit een milieu-effecten rapport (MER) te worden opgesteld. Nu binnen de inrichting aan de Zuiderzeestraatweg 28 te Hattem ruim 1.600 plaatsen voor fokzeugen worden gerealiseerd dient derhalve een milieu-effecten rapport te worden opgesteld.

Motivering / aanleiding

De heer G. Riphagen exploiteert momenteel aan de Zuiderzeestraatweg 28 te Hattem een fokzeugenbedrijf. Voor dit fokzeugenbedrijf is in 1991 een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend voor het houden van ongeveer 830 fokzeugen met bijbehorende gespeende biggen en opfokzeugen. Ondertussen is het bedrijf aan de Zuiderzeestraatweg 28 te Hattem "verouderd" en toe aan renovatie. De heer Riphagen is dan ook voornemens om op het perceel aan de Zuiderzeestraatweg 28 een volledig nieuw fokzeugenbedrijf te realiseren. Dit fokzeugenbedrijf moet achter het bestaande bedrijf worden gerealiseerd.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

De volgende motivering ligt aan deze nieuwbouw ten grondslag:

- de huidige stallen voldoen niet aan de welzijnseisen, zoals opgenomen in het Varkensbesluit;
- de stallen dienen op korte termijn (voor 2008) emissiearm (Groen Label) te worden uitgevoerd;
- de looplijnen binnen het bedrijf alsmede de indeling van het huidige bedrijf zijn niet optimaal.

Het eventueel renoveren en aanpassen van de huidige stallen zal veel kosten met zich meebrengen. Deze investeringen in de huidige bedrijfsopzet zullen niet rendabel zijn, waardoor de heer Riphagen dan ook voornemens is om het bedrijf volledig te herbouwen. Hierdoor kunnen alle stallen direct emissiearm en conform het Varkensbesluit worden uitgevoerd. Daarnaast kan de organisatie en indeling van het bedrijf worden geoptimaliseerd. Voorts zal de omvang van het bedrijf worden uitgebreid. Deze schaalvergroting is noodzakelijk om de investeringen terug te verdienen en om in de toekomst een duurzaam fokzeugenbedrijf te kunnen exploiteren.

Overige activiteiten

Naast het houden van varkens vinden binnen de inrichting nog de volgende activiteiten plaats:

- het in gebruik nemen en stallen van een tractor en bobcat. De tractor en bobcat worden gebruikt voor ondersteunde werkzaamheden op het bedrijf;
- opslag van dieselolie in een bovengrondse tank. De dieselolie worden gebruikt als brandstof voor de tractor, de bobcat en de noodstroomvoorziening;
- opslag van smeerolie. Ten behoeve van kleinschalig onderhoud aan installaties en werktuigen zullen binnen de inrichting enkele vaten met smeerolie aanwezig zijn;
- een noodstroomvoorziening. Deze noodstroomvoorziening, welke wettelijk is verplicht, treedt in werking indien de stroomvoorziening uitvalt;
- opslag veevoeder (krachtvoer en CCM => geen toepassing van "afvalstoffen"). Binnen de inrichting zal veevoeder worden opgeslagen in silo's en via een automatisch voersysteem worden verstrekt aan de dieren;
- een hoge drukreiniger. Voor het schoonmaken van de stallen en ten behoeve van de spoelplaats zullen binnen de inrichting enkele hoge drukreinigers aanwezig zijn;
- opslag medicijnen. Om zieke dieren te kunnen behandelen worden binnen de varkenshouderij diverse medicamenten opgeslagen. Deze medicijnen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- opslag reinigingsmiddelen. Voor het schoonmaken van de stallen en voertuigen worden binnen de inrichting enkele cans met reinigingsmiddelen opgeslagen;
- opslag van zwavelzuur en spuiwater. Ten behoeve van de chemische luchtwasser wordt er zwavelzuur en spuiwater opgeslagen in tanks;
- opslag bestrijdingsmiddelen. Voor de bestrijding van ongedierte en onkruid worden binnen de varkenshouderij kleinschalig bestrijdingsmiddelen opgeslagen. Deze bestrijdingsmiddelen worden opgeslagen in een afgesloten kast;



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

- opslag van mest. De mest welke door de dieren wordt geproduceerd wordt opgeslagen in mestkelders, welke onder de stallen zijn gelegen. Deze mest wordt zonder verdere behandeling periodiek uit de inrichting afgevoerd;
- opslag van kadavers. Voor de opslag van kadavers zal een kadaverkoeling worden geplaatst. Deze kadavers worden vervolgens op afroep ingezameld door het destructiebedrijf;
- opslag afvalstoffen.
 - metaalafval: komt vrij bij renovatie en wordt afgevoerd naar oud ijzerboer;
 - papierafval: komt vrij bij administratiewerkzaamheden of van verpakkingen en wordt ingezameld door een lokale vereniging;
 - restafval: komt vrij bij diverse werkzaamheden en wordt opgeslagen in container. Deze container worden leeggehaald door een erkende inzamelaar;
 - gevaarlijke afvalstoffen: kapotte TI's en spaarlampen worden afgegeven aan erkende inzamelaar;
 - spuiwater van de chemische luchtwasser: dit spuiwater wordt conform de hiervoor geldende regels verwerkt c.q. afgevoerd.
- een kantoor. Binnen de varkenshouderij zal een kantoor worden gerealiseerd voor administratiewerkzaamheden;
- een kantine. Binnen de varkenshouderij zal een kantine worden gerealiseerd waarin het personeel kan pauzeren;
- een hygiënesluis. Ter voorkoming van besmetting zal binnen de varkenshouderij een hygiënesluis worden gerealiseerd;
- een spoelplaats. Voor het ontsmetten en reinigen van vrachtauto's en overige vervoersmiddelen zal binnen de varkenshouderij een spoelplaats worden aangelegd.

Effecten op het milieu

Ammoniakemissie

De ammoniakemissie afkomstig van de varkenshouderij dient te worden getoetst aan het gestelde in de Wet ammoniak en veehouderij. De stallen voor het houden van de varkens worden allemaal emissiearm (Groen Label) uitgevoerd. Deze emissiearme stalsystemen zullen voldoen aan het gestelde in de (toekomstige) AMvB-huisvesting.

In de gevraagde situatie zal ten opzichte van de reeds vergunde situatie, mede door de toepassing van emissiearme stalsystemen, een afname van de ammoniakemissie plaatsvinden (afname van 4.983,7 kg NH₃).

Geuremissie

De geuremissie afkomstig van de varkenshouderij dient te worden getoetst aan het gestelde in de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996, Brochure Veehouderij en Hinderwet en de Publicatie Lucht 46 alsmede aan het gestelde in de Wet stankemissie en veehouderijen in reconstructiegebieden inclusief bijbehorende regeling (RSV). Door gebruik te maken van emissiearme stalsystemen wordt de geuremissie van de varkenshouderij beperkt. Daarnaast wordt de varkenshouderij verplaatst in noordelijke richting, waardoor de afstand tussen woningen van derden en de varkenshouderij wordt vergroot.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Aan het gestelde in de Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996 en de Brochure Veehouderij en Hinderwet of aan het gestelde in de Wet stankemissie en veehouderijen in reconstructiegebieden inclusief bijbehorende regeling (RSV) zal moeten worden voldaan. Ter plaatse van woningen van derden zal in de nieuwe situatie, in vergelijking met de reeds vergunde situatie, dan ook zeker geen toename van geurhinder ontstaan.

Geluid

Om de geluidsproductie van de varkenshouderij inzichtelijk te maken zal een akoestisch onderzoek worden uitgevoerd. Uit dit akoestisch onderzoek zal blijken of aan de reeds geldende (vergunde) geluidsniveau en streefwaarden kan worden voldaan. Gelet op de reeds bestaande activiteiten en de aanwezigheid van de autosnelweg in de directe omgeving behoeft voor ontoelaatbare geluidsoverlast afkomstig van de veehouderij niet te worden gevreesd.

Bodem

Om de huidige kwaliteit van de bodem en het grondwater inzichtelijk te maken zal een verkennend bodemonderzoek (0-situatie) worden uitgevoerd. Door de milieugevaarlijke vloeistoffen op te slaan in tanks/vaatwerk welke zijn geplaatst in een lekbak en door de vloeren van de stallen en de mestkelders mestdicht uit te voeren, zal bodemverontreiniging worden voorkomen.

Stof

Binnen de inrichting kan stof vrijkomen bij het afleveren van veevoer. Door tijdens het afvullen van de silo's gebruik te maken van een soort doekfilter, zal de stofemissie nihil zijn.

Afvalwater

Het afvalwater dat binnen de varkenshouderij vrijkomt wordt geloosd op de mestkelders. Omtrent het lozen van afvalwater heeft reeds overleg plaatsgevonden met het Waterschap Veluwe. Het waterschap heeft reeds aangegeven geen problemen te hebben met de realisatie van de nieuwe varkenshouderij.

Energieverbruik

Bij de realisatie van de varkenshouderij zullen zoveel mogelijk energiebesparende maatregelen worden doorgevoerd. Hierbij kan worden gedacht aan het isoleren van de stallen (dak, wand en vloer), gebruik van HR-ketels, energiezuinige verlichting etc.

Effecten op leefmilieu

Van de beoogde activiteiten binnen de nieuw te realiseren varkenshouderij zijn geen of nauwelijks effecten te verwachten op het leefmilieu, zoals flora en fauna, het landschap, cultuurhistorie en woon- en leefomgeving. Het perceel aan de Zuiderzeestraatweg is gelegen in het agrarische buitengebied van Hattem. In de directe omgeving van de varkenshouderij bevinden zich met name andere agrarische bedrijven en landbouwgronden. Verder bevinden zich in de directe omgeving van de varkenshouderij een autosnelweg en een spoorlijn. Nu de varkenshouderij zal worden gerealiseerd op een perceel waar zich momenteel reeds een fokzeugenbedrijf aanwezig is, zal het effect van de nieuwbouw op de omgeving gering zijn.



VAN WESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Bijzondere risico's en afwijkende bedrijfsomstandigheden

Uitval van stroom

De varkenshouderij zal worden voorzien van een alarminstallatie. Indien de stroomvoorziening en/of ventilatie uitvalt, zal de varkenshouder worden gewaarschuwd en zal automatisch een noodstroomvoorziening (aggregaat op dieselolie) in werking treden.

Brand

De varkenshouderij zal worden gerealiseerd conform het Bouwbesluit. Daarnaast zal alleen gebruik gemaakt worden van goedgekeurde installaties. Om de gevolgen van een brand te beperken zullen vervolgens, in overleg met de gemeente/brandweer, brandcompartimenten (bijv. branddeur) en brandblussers worden aangebracht.

Vervoersverbod

Bij het uitbreken van een veeziekte, zoals bijvoorbeeld varkenspest, kan de situatie zich voordoen dat het bedrijf tijdelijk wordt afgesloten. Tijdens deze periode mogen geen dieren worden aan- en afgevoerd. Gevolg hiervan is dat de veebezetting zal toenemen en dat de hokken vol zullen raken. Door een ruime bedrijfsopzet en de relatieve grote leefoppervlaktes van de dieren (conform Varkensbesluit) is de opvangcapaciteit van onderhavige varkenshouderij relatief groot. Bij een zeer lang aanhoudende periode van het niet kunnen afleveren van biggen zal vervolgens een noodopvang moeten worden gerealiseerd. Om de risico's op het bedrijf te beperken c.q. te voorkomen wordt het bedrijf dusdanig opgezet en gerealiseerd, opdat bezoekers niet in de stallen hoeven komen. Diegene die de stallen willen bezoeken / betreden dienen zich te houden aan strikte hygiëneregels (o.a. bedrijfskleding, ontsmetting etc.). Daarnaast wordt voor het schoonmaken en ontsmetten van vrachtauto's een spoelplaats aangelegd.

Bijlage:

- overzicht vergunde situatie d.d. 18 juni 1991
- overzicht gewenste situatie
- 2 x situatieschets (1 : 25.000 / 1 : 50.000)
- kadastrale kaart met overzicht nieuwe situatie (schaal 1 : 1.500)

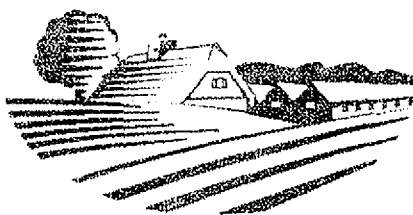
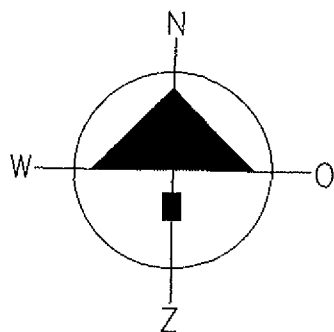
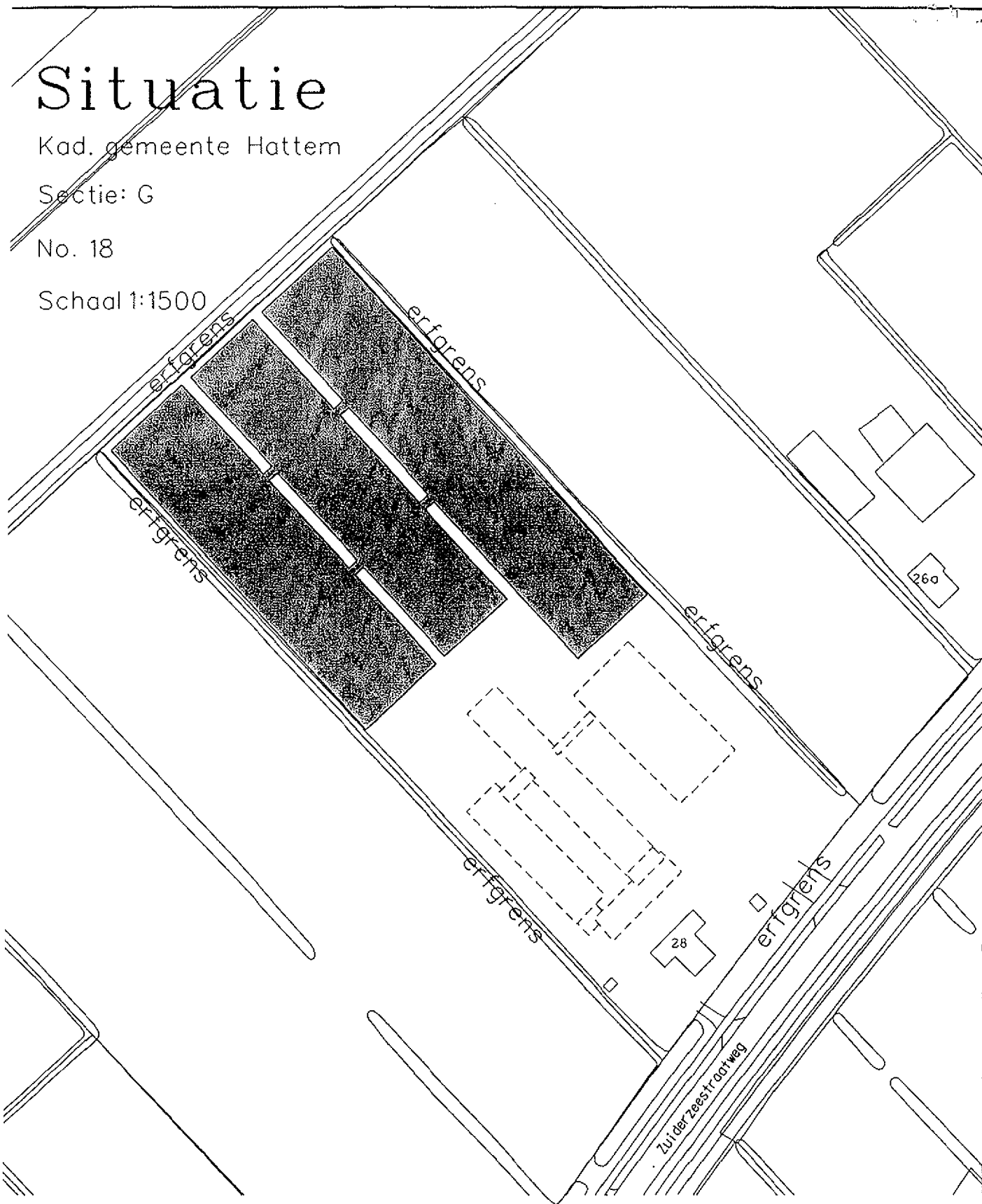
Situatie

Kad. gemeente Hattem

Sectie: G

No. 18

Schaal 1:1500



VANWESTREENEN
ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Locatie: Zuiderzeestraat 28 te Hattem

Opdrachtgever:

G. Riphagen
Kuiperkampsweg 12
8167 LC Oene

GEMEENTE HASSELT

Polder Mastenbroek

Zwarte Water

GEMEENTE ZWOLLE

's-Heerenbroek

Zalk

A28

ZWOLLE

GEMEENTE HATTEM

N50

IJssel

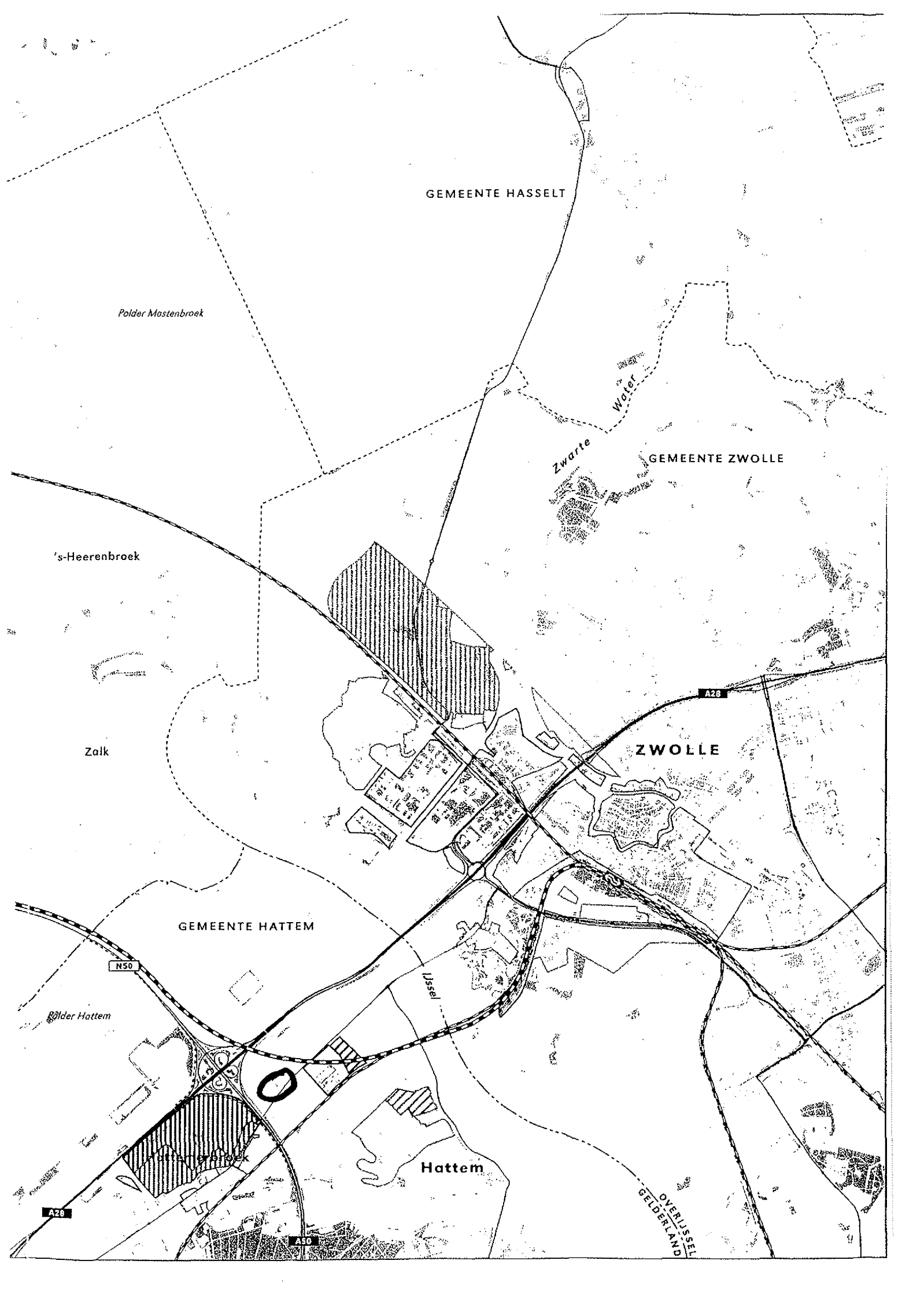
Polder Hattem

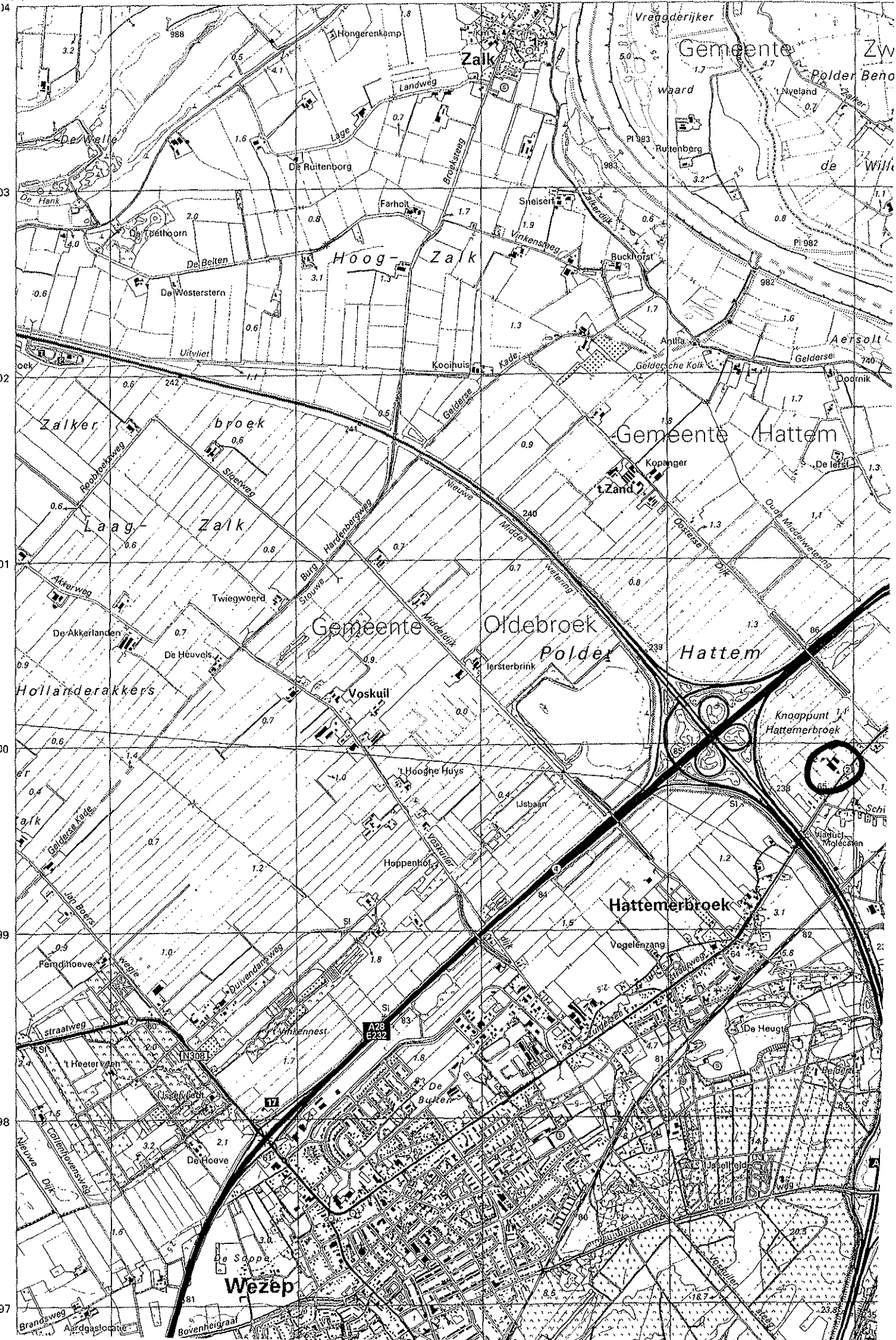
Hattem

A28

A50

OVERIJSEL
GELDERLAND





Conform MVE-omrekenfactoren Regeling Stankemissie en Veehouderijen in reconstructiegebieden (RVS)

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Aantal plaatsen	Dieren/mve	Totaal mve	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH ₃
<i>Kraamzeugen (water i.c.m. een afgescheiden mestkanaal en mestbak) cat. D.1.2.16</i>	384	384	0,8	480,0	2,9	1.113,6
<i>Guste en dragende zeugen (boxen en groepshuisvesting voorzien van chemische luchtwater 95%) cat. D.1.3.11</i>	1.182	1.182	1,8	656,7	0,21	248,2
<i>Gespeende biggen (GL BB 95.12.031 V1, hokoppervlakte > 0,35 m² / dier) cat. D.1.1.3.2</i>	5.200	5.200	4,3	1.209,3	0,16	832,0
<i>Opfokzeugen (chemische luchtwater 95%, hokoppervlakte > 0,8 m²) cat. D.3.2.14.2</i>	82	82	1,4	58,6	0,18	14,8
<i>Dekbeer (> 7 maanden, chemische luchtwater 95%) cat. D.2.1</i>	4	4	1,4	2,8	0,28	1,1
TOTAAL	6.852	6.852		2.407,4		2.209,7

Overzicht veebezetting op basis van gewenste situatie

Conform MVE-omrekenfactoren Richtlijn Veehouderij en Stankhinder 1996

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Aantal plaatsen	Dieren/mve	Totaal mve	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH ₃
<i>Kraamzeugen (water i.c.m. een afgescheiden mestkanaal en mestbak) cat. D.1.2.16</i>	384	384	2,3	166,9	2,9	1.113,6
<i>Guste en dragende zeugen (boxen en groepshuisvesting voorzien van chemische luchtwasser 95%) cat. D.1.3.11</i>	1.182	1.182	4,2	281,4	0,21	248,2
<i>Gespeende biggen (GL BB 95.12.031 V1, hokoppervlakte > 0,35 m² / dier) cat. D.1.1.3.2</i>	5.200	5.200	22	236,4	0,16	832,0
<i>Opfokzeugen (chemische luchtwasser 95%, hokoppervlakte > 0,8 m²) cat. D.3.2.14.2</i>	82	82	1,4	58,6	0,18	14,8
<i>Dekbeer (> 7 maanden, chemische luchtwasser 95%) cat. D.2.1</i>	4	4	1,5	2,7	0,28	1,1
TOTAAL	6.852	6.852		746,0		2.209,7

Overzicht veebezetting op basis van revisievergunning Wm van 18 juni 1991

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Dieren/mvc	Totaal mvc	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH3
<i>Kraamzeugen (traditioneel) Cat. D.1.2.16</i>	304	1,5	202,7	8,3	2.523,2
<i>Guste en dragende zeugen (boxen en groepshuisvesting) Cat. D.1.3.12/13</i>	530	3,0	176,7	4,2	2.226,0
<i>Gespeende biggen (hokoppervlakte maximaal 0,35 m² per dier) Cat. D.1.1.15.1</i>	2.750	11	250,0	0,60	1.650,0
<i>Opfokzeugen (gedeeltelijk roostervloer, hokopvl. > 0,8 m2 per dier) Cat. D.3.4.2</i>	224	1	224,0	3,5	784,0
<i>Dekbeer (> 7 maanden) Cat. D.2.4</i>	2	1,5	1,3	5,5	11,0
TOTAAL			854,7		7.194,2