Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport

28 september 2006 / rapportnummer 1477-58

commissie voor de milieueffectrapportage

Gemeenteraad van Waddinxveen
Postbus 400
2740 AK WADDINXVEEN

uw kenmerk	uw brief	ons kenmerk
f120286	14 juli 2006	1477-59 /Be/lp
onderwerp	**doorkiesnummer**	**Utrecht,**
Toetsingsadvies over het MER Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen	(030) 234 76 02	28 september 2006

Geachte raad,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over een milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,

drs. L. van Rijn-Vellekoop
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen

Postadres Postbus 2345
3500 GH UTRECHT
Bezoekadres Arthur van Schendelstraat 800
Utrecht

telefoon (030) 234 76 66
telefax (030) 233 12 95
e-mail mer@eia.nl
website www.commissiemer.nl

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen,

uitgebracht aan gemeenteraad van Waddinxveen door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.
Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen,

de secretaris

drs. B.F.M. Beerlage

de voorzitter

drs. L. van Rijn-Vellekoop

Utrecht, 28 september 2006

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING 1

2. OORDEEL OVER HET MER 2

3. OVERIGE OPMERKINGEN OVER HET MER MET AANBEVELINGEN ... 2

3.1 Waterhuishouding 2
3.2 Natuur 3
3.3 Verkeer 3
3.4 Landschap 4

BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 14 juli 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

2. Kennisgeving in het weekblad voor gemeente Waddinxveen week 28

3. Projectgegevens

4. Inspraakreactie

1. INLEIDING

De gemeente Waddinxveen is voornemens een nieuwe woonwijk Triangel in het zuiden van de gemeente te ontwikkelen. De wijk moet ruimte bieden aan circa 2.900 woningen met bijbehorende voorzieningen, kantoren, bedrijven en een lightrailstation. Om de ontwikkeling van Triangel mogelijk te maken wordt een bestemmingsplan vastgesteld door de gemeenteraad van Waddinxveen.

Bij brief van 14 juli 2006 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Waddinxveen de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde MER[1]. Het MER is op 13 juli 2006 ter inzage gelegd[2]. Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.[3] De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd. De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreactie[4] en bijbehorende[5] informatie, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen en heeft deze betrokken bij haar advies.

Op grond van de Wet milieubeheer toetst de Commissie:
- aan de richtlijnen van het MER;
- op eventuele onjuistheden;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER.

Tijdens de toetsing inventariseert de Commissie eerst of er tekortkomingen zijn in het voldoen aan de wettelijke vereisten en de richtlijnen en gaat zij na welke onderdelen van het MER in aanmerking komen voor een positieve vermelding. Vervolgens beoordeelt de Commissie de ernst van de tekortkomingen. Daarbij staat de vraag centraal of de benodigde informatie aanwezig is om het milieubelang een volwaardige plaats te geven bij het besluit over de uitbreiding.

Is dat naar haar mening niet het geval dan betreft het een *essentiële tekortkoming*. De Commissie zal dan adviseren tot een aanvulling. Overige tekortkomingen worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. Deze werkwijze impliceert dat de Commissie zich in het advies tot hoofdzaken beperkt en niet ingaat op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

---

1 Zie bijlage 1.
2 Zie bijlage 2.
3 Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.
4 Zie bijlage 4.
5 Waterhuishoudingsplan Triangel, Witteveen en Bos.

2. OORDEEL OVER HET MER

De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie in het MER aanwezig** is.

In het MER is de milieuproblematiek in het plangebied (luchtkwaliteit, geluid en water) waar bij de aanleg van de wijk rekening mee moet worden gehouden duidelijk (op kaart) weergegeven. De alternatiefontwikkeling via scenario's en de trechtering naar het voorkeursalternatief en het meest milieuvriendelijke alternatief is goed in beeld gebracht waarmee de keuzes navolgbaar zijn.

Informatie over regionale ontwikkelingen in de milieukwaliteit (toename verkeer, verdichting landschap, toename overstromingsrisico) blijven in het MER nagenoeg buiten beschouwing. Optimalisatiemogelijkheden voor de regionale inpassing van de wijk (verkeer, landschap) blijven aldus buiten beeld. Voor de afweging van concrete inrichtingsalternatieven voor de wijk is dit gemis, naar het oordeel van de Commissie, evenwel niet essentieel.

Daarmee biedt het MER goede en bruikbare informatie om het milieubelang een volwaardige plaats te kunnen geven in de besluitvorming.

3. OVERIGE OPMERKINGEN OVER HET MER MET AANBEVELINGEN

3.1 Waterhuishouding

Waterkwaliteit
Uit het waterhuishoudingsplan blijkt dat kwel de bron van fosfaat en nitraat is. Als men de waterpartijen in Triangel te diep maakt, zal dit (door afgraven van de deklaag) leiden tot extra kwel en tot een verslechtering van de waterkwaliteit. Navraag door de Commissie bij de opsteller van het waterhuishoudingsplan leert dat in de grondwatermodellering gerekend is met ondiepe waterpartijen (ordegrootte 1 á 1,5 meter).

■ De Commissie adviseert om in het bestemmingsplan bepalingen op te nemen over de maximale diepte van de te graven waterpartijen.

Veiligheid
In het MER worden de veiligheidsrisico's van overstroming bij dijkdoorbraak niet besproken en worden geen maatregelen genomen om bij een eventuele overstroming de schade te beperken[6]. In de aanlegfase van deze wijk zijn relatief eenvoudig maatregelen te nemen om de overstromingsrisico's te verkleinen, zoals het ophogen met zand.

■ De Commissie adviseert om vóór de realisatie de overstromingsrisico's in beeld te brengen, aan te geven welke maatregelen hiertegen genomen kunnen worden en te overwegen of deze maatregelen noodzakelijk zijn.

---

[6] Zie ook bijlage 4, inspraakreactie van het waterschap.

3.2 Natuur

In het MER (blz 115) wordt aangegeven dat bij een veldinventarisatie eenmalig een groep van 700 Smienten foeragerend in het studiegebied is waargenomen. Onder andere voor de Smient is het verderop gelegen gebied Broekvelden-Vettenbroek aangewezen als Speciale Beschermingszone (SBZ). In het MER wordt geconcludeerd dat Triangel verloren gaat als foerageergebied voor de Smient en dat dit areaalverlies geen significante gevolgen heeft op de populatie Smienten waarvoor de SBZ is aangewezen. Aangezien het om een relatief klein gebied gaat, de Smient een soort is die niet gevoelig is voor oppervlakteverlies van leefgebied[7] en in de omgeving andere foerageergebieden aanwezig zijn, acht de Commissie deze conclusie aannemelijk.

Deze conclusie wordt in het MER niet kwantitatief onderbouwd. De natuurbeschermingswetgeving vraagt echter, om kwantitatief in te gaan op dit areaalverlies en de cumulatieve gevolgen van andere activiteiten met gevolgen voor de Smienten waarvoor de SBZ is aangewezen te beschouwen.

■ De Commissie adviseert om voordat een besluit wordt genomen over Triangel, de gevolgen voor de Smient nader te kwantificeren. Kwantificeer daarbij het verlies aan oppervlakte van het leefgebied en beoordeel de cumulatie.

3.3 Verkeer

De verkeersproblemen die gaan ontstaan bij realisering van het bestemmingsplan Triangel kunnen niet los worden gezien van de huidige en toekomstige verkeersproblematiek in de gehele regio[8]. Bij realisering van een deel of alle plannen in de driehoek Rotterdam - Zoetermeer - Gouda (RZG), zoals ook vastgelegd in het Streekplan Zuid-Holland Oost (november 2003), ontstaat namelijk een fors verkeersprobleem. Dit verkeersprobleem overstijgt het niveau van Triangel en kan volgens de Commissie alleen in regionaal verband, door een gebiedsgerichte aanpak, opgelost worden. Aanbevolen wordt hiertoe in overleg te treden met de relevante partijen, waaronder de provincie Zuid-Holland en Rijkswaterstaat Directie Zuid-Holland, teneinde in nauwe samenwerking de maatregelen en stappen in beeld te brengen die getroffen moeten worden om de regionale verkeersproblematiek op te lossen.

■ De Commissie adviseert om voor het nemen van het besluit over het bestemmingsplan Triangel duidelijk te maken welke stappen genomen worden, om de verkeersproblematiek op regionaal niveau op te lossen.

---

[7] Zie ook de website van het ministerie van LNV waarop de informatie over Natura2000 soorten is weergegeven.

[8] Zoals ook geconstateerd in het MER in het Intermezzo op pagina 139 kunnen plannen ten aanzien van de Zuidplas grote gevolgen hebben voor Triangel.

3.4 Landschap

In het MER wordt aangegeven dat door de aanleg van de woonwijk de openheid van het landschap ter plaatse van de nieuwe woonwijk verloren gaat (pagina 92). De landschappelijke effecten van de woonwijk en met name van de noodzakelijke geluidswerende voorziening langs de A12 worden niet apart in het MER besproken. Naar het oordeel van de Commissie blijven hierdoor de mogelijkheden buiten beeld om door middel van een goede vormgeving van zowel de geluidswal als de wijkrandbebouwing de effecten op de omgeving te verminderen en/of om landschappelijke kwaliteiten toe te voegen.

■ De Commissie adviseert om bij de nadere uitwerking van de plannen de kansen te verkennen om de effecten op het omringende landschap te verminderen en deze kansen als ontwerpopgave te beschouwen voor het ontwerp van zowel de geluidswal als de wijkrandbebouwing.

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1

Brief van het bevoegd gezag d.d. 14 juli 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

Postbus 400
2740 AK Waddinxveen
Telefoon: (0182) 624 624
Telefax : (0182) 624 680
Internet : www.waddinxveen.nl
E-mail : gemeente@waddinxveen.nl

Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen : 18 JULI 2006
nummer
dossier 1477 - 31 t/m34 (6x)
kopie naar : Be Lp

G E M E E N T E
WADDINXVEEN

Afdeling Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieu

Commissie voor de milieu-effectrapportage
t.a.v. de heer B.F.M. Beerlage
Postbus 2345
3500 GH UTRECHT

Wilt u bij uw reactie datum en kenmerk van deze brief vermelden?

Voor informatie: W. van Valen Doorkiesnummer: 624838 Ons kenmerk: f120286	Uw brief van: Uw kenmerk:	Bijlagen: 1 Waddinxveen: 14 juli 2006

Onderwerp:
Milieu-effectrapportage Triangel

Geachte heer Beerlage,

De gemeente Waddinxveen bereidt op dit moment een bestemmingsplan voor ten behoeve van de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Triangel (2900 woningen). Voor de ontwikkeling van deze grootschalige nieuwbouwlocatie is tevens een milieu-effect-rapportage opgesteld.
Bijgaand treft u de 'Milieu-effectrapportage voor de woonwijk Triangel' die de gemeenteraad heeft vastgesteld. Het MER ligt van 13 juli tot en met 30 augustus 2006 ter inzage. Een exemplaar van het voorontwerp-bestemmingsplan zal nog worden nagezonden. Wij zien uw toetsingsadvies met belangstelling tegemoet.

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Waddinxveen,
de secretaris, de burgemeester,

(drs. I.C. Breedijk-van 't Hof, l.s.) (drs. D. Lont, l.b.)

Raadhuisplein 1
2741 HR Waddinxveen

Openingstijden:
De Publieksbalie:
maandag t/m donderdag
08.30 - 14.00 uur
vrijdag
08.30 - 12.30 uur
donderdag
17.00 - 20.00 uur
overige afdelingen:
dagelijks
08.30 - 12.30 uur

BIJLAGE 2

Kennisgeving van de startnotitie in het weekblad voor gemeente Waddinxveen week 28

ontwerpbeschikking en belanghebbenden, die redelijkerwijs niet in staat waren zienswijzen in te brengen tegen een ontwerpbeschikking.

BODEMBEHEERPLAN REGIO MIDDEN-HOLLAND
B&W hebben het voornemen beleid vast te stellen met betrekking tot de voorwaarden waaronder en de wijze waarop bij werken vrijkomende grond mag worden hergebruikt en/of elders in een werk mag worden toegepast. Dit beleid is vastgelegd in het bodembeheerplan voor de regio Midden-Holland en in de bodemkwaliteitskaart landelijk gebied Zuid-Holland.

Het ontwerpbesluit en overige van belang zijnde stukken liggen ter inzage van **13 juli t/m 23 augustus 2006** tijdens openingsuren bij De Publieksbalie of op andere tijden na telefonische afspraak, tel. 624624.

Vanaf 13 juli 2006 kunnen belanghebbenden schriftelijk of mondeling tot en met **23 augustus 2006** over het ontwerpbesluit hun zienswijze kenbaar maken bij het college van B&W.
Voor nadere inlichtingen kunt u zich wenden tot de Milieudienst Midden-Holland, vakgroep bodem, tel. 545709

GELUIDSBEHEERPLAN BEDRIJVENTERREIN DISTRIPARK DOELWIJK
B&W hebben op 12 juni 2006 beleidsregels vastgesteld met betrekking tot de geluidsaspecten van het bedrijventerrein Distripark Doelwijk.
Doel van dit beleid is om analoog aan de wettelijke regeling (art. 53 Wet geluidhinder) een geluidszone rondom het bedrijfsterrein vast te stellen, zodat een acceptabele geluidskwaliteit van de omgeving wordt behouden. Het geluidsbeheersplan vormt het toetsingskader waarmee uitsluitsel gegeven kan worden over de grenswaarden industrielawaai in het kader van vergunningverlening voor het bedrijventerrein Distripark Doelwijk.

Dit beleid heeft betrekking op zowel bedrijven met een Wet milieubeheervergunning als bedrijven die vallen onder een Algemene Maatregel van Bestuur ex. Artikel 8. 40 Wet milieubeheer. De beleidsregels zijn gebaseerd op artikel 8.8 Wet milieubeheer juncto artikel 4:81 Algemene wet bestuursrecht. Tegen het besluit tot vaststelling van de beleidsregels staat geen beroepsmogelijkheid open.

Het geluidbeheersplan ligt van 13 juli tot en met 23 augustus 2006 tijdens openingsuren ter inzage bij De Publieksbalie. Voor inzage buiten de kantooruren kunt u telefonisch een afspraak maken, tel. 624624.

MILIEU-EFFECTRAPPORTAGE (MER) TRIANGEL
De gemeente Waddinxveen bereidt op dit moment een bestemmingsplan voor ten behoeve van de ontwikkeling van de nieuwbouwwijk Triangel (circa 2900 woningen). Voor de ontwikkeling van deze grootschalige nieuwbouwlocatie is tevens een milieu-effectrapport (MER) opgesteld. Door het opstellen van een dergelijk rapport krijgen de milieuaspecten een volwaardige plaats in het besluitvormingsproces met betrekking tot het Masterplan en het bestemmingsplan voor Triangel. Het MER voor Triangel is door de gemeenteraad aanvaard en is daarmee vrijgegeven.

Van **13 juli tot en met 6 september 2006** wordt u in de gelegenheid gesteld schriftelijk zienswijzen over het MER in te dienen. De zienswijzen kunnen slechts betrekking hebben op het, mede gelet op de richtlijnen, niet voldoen aan de artikelen 7.10 en 7.11 Wet milieubeheer, dan wel op onjuistheden in het MER (art. 7.20 Wet milieubeheer).

Op **woensdag 23 augustus** kunt u tussen 16.00 en 20.00 uur in het gemeentehuis een toelichting krijgen en uw vragen stellen over de Milieu-effectrapportage. U moet daarvoor eerst **telefonisch een afspraak maken** met de heer W. van Valen, tel. 624838.

Schriftelijke zienswijzen richt u onder vermelding van 'MER Triangel' aan de gemeenteraad van Waddinxveen, t.a.v. afdeling Strategie- en beleidsontwikkeling, de heer W. van Valen, Postbus 400, 2740 AK Waddinxveen. Uw reactie moet uiterlijk 7 september 2006 in het bezit te zijn van de gemeente. Voor het mondeling kenbaar maken van uw zienswijze kunt u binnen genoemde termijn een afspraak maken met de heer W. van Valen, tel. 624838.

Het MER-rapport ligt van donderdag 13 juli t/m woensdag 30 augustus 2006 tijdens openingsuren ter inzage bij De Publieksbalie. Voor inzage van de stukken buiten de reguliere openingstijden kunt u een afspraak maken tel. 624624.

Vervolgprocedure
De gemeente verzamelt alle zienswijzen en zendt alle zienswijzen door naar de Commissie voor de Milieu-effect rapportage, die deze laat meewegen in hun advies. Dit advies wordt betrokken bij het opstellen van het bestemmingsplan.
De daadwerkelijk gemaakte en te maken keuzes voor de invulling van Triangel zijn thans geen onderwerp van reactie. U kunt te zijner tijd uw zienswijze over de te maken keuzes kenbaar maken bij de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan (artikel 23 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening).

Meer informatie kunt u verkrijgen bij de heer W. van Valen, tel. 624838.
Zie ook www.waddinxveen.nl bij ' plannen en projecten' Triangel.

BOUWZAKEN

VERGADERING WELSTANDSCOMMISSIE
Op dinsdag 18 juli om 15.00 uur vergadert de welstandscommissie. In deze vergadering worden diverse bouw- en reclameaanvragen beoordeeld op redelijke eisen van welstand.
De agenda kunt u vanaf maandag 17 juli a.s. inzien bij de Publieksbalie en staat dan ook op onze website www.waddinxveen.nl.

Voor vragen over de agenda kunt u contact opnemen met het Vergunningenloket, telefoon 624832 of 624835.

BINNENGEKOMEN BOUWAANVRAGEN
De volgende bouwaanvragen zijn ontvangen op de tussen haakjes vermelde datum:

20060199 **Plasweg 4,** het vervangen van de woning met opstal door een nieuwe woning (03-07-2006);
20060200 **Akkerwinde 31**, het plaatsen van een dakkapel op het voorgeveldakvlak (30-06-2006);
20060201 **Noordeinde 41**, het oprichten van een serre (04-07-2006);
20060202 **G. Dort van Kroonweg 4-6**, het geheel vernieuwen van een kas;
20060204 **Kamilleveld 13,** het gedeeltelijk veranderen van een woonhuis (28-06-2006);
20060205 **Kerkweg-West 22,** het plaatsen van een dakopbouw op het achtergeveldakvlak (28-06-2006);
20060206 **Grote Beer 2 t/m 10, Poolster 35 en 39 en Wega 13 en 16**, het gedeeltelijk veranderen van de bovenlichten in de voor-, zij- en achtergevels (27-06-2006).

BINNENGEKOMEN SLOOPAANVRAGEN
De volgende aanvragen om afgifte van een sloopvergunning zijn ontvangen op de tussen haakjes vermelde datum:

20060203 **Mauritslaan 59 t/m 113 en Fred. Hendriklaan 1 t/m 23,** het slopen van het ventilatiekanaal, kruipluik, puien, balkon en balustrade (28-06-2006);

De gegevens van deze aanvragen kunt u **op afspraak** inzien bij het Vergunningenloket, telefoon 624832 of 624835.

VERLEENDE BOUWVERGUNNINGEN
De volgende bouwvergunningen zijn verzonden op de tussen haakjes vermelde datum:

20060206 **Peuleyen 50,** het plaatsen van een dakkapel op het voorgeveldakvlak (10-07-2006);

Tegen bovenstaande besluiten kunt u bezwaar aantekenen (zie BEZWAAR). Met het indienen van een bezwaarschrift wordt de aanvang van de bouw/sloop niet tegengehouden. Om dat te voorkomen kunt u een verzoek om een voorlopige voorziening indienen bij de Arrondissementsrechtbank 's-Gravenhage, Sector bestuursrecht, t.a.v. de voorzieningenrechter, Postbus 20302, 2500 EH 's-Gravenhage. De rechter beziet dan of met de bouw/sloop mag worden begonnen. Aan het indienen van zo'n verzoek zijn kosten verbonden.

Informatie over de vergunningen kunt u krijgen bij het Vergunningenloket, tel. 624832 of 624835.

RECTIFICATIE
In de gemeenterubriek van week 26 staat vermeld dat vergunning is verleend voor het bouwplan
20050347 **Limaweg 55,** "het verruimen van de gebruiksmogelijkhe-

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: het college van burgemeester en wethouders van Waddinxveen

Bevoegd gezag: gemeenteraad van Waddinxveen

Besluit: het vaststellen van een bestemmingsplan

Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994: C 11.1

Activiteit: De ontwikkeling van een woonwijk ten zuiden van Waddinxveen, met circa 2.900 woningen met bijbehorende voorzieningen, kantoren, bedrijven en een lightrail station.

Procedurele gegevens:
kennisgeving startnotitie: 20 oktober 2004
richtlijnenadvies uitgebracht: 14 december 2004
richtlijnen vastgesteld: 16 februari 2005
kennisgeving MER: 13 juli 2006
toetsingsadvies uitgebracht: 28 september 2006

Bijzonderheden:
De gemeente Waddinxveen is voornemens een nieuwe woonwijk Triangel in het zuiden van de gemeente te ontwikkelen. De wijk moet ruimte bieden aan circa 2.900 woningen met bijbehorende voorzieningen, kantoren, bedrijven en een lightrailstation. Om de ontwikkeling van Triangel mogelijk te maken wordt een bestemmingsplan vastgesteld door de gemeenteraad van Waddinxveen. De Commissie is van oordeel dat de essentiële informatie in het MER aanwezig is. Daarbij adviseert de Commissie om:

- in het bestemmingsplan bepalingen op te nemen over de maximale diepte van de te graven waterpartijen;
- vóór de realisatie de overstromingsrisico's in beeld te brengen en te overwegen of maatregelen noodzakelijk zijn;
- voordat een besluit wordt genomen over Triangel, de gevolgen voor de Smient nader te kwantificeren;
- voor het nemen van het besluit over het bestemmingsplan Triangel duidelijk te maken welke stappen genomen worden, om de verkeersproblematiek op regionaal niveau op te lossen;
- bij de nadere uitwerking van de plannen de kansen te verkennen om de effecten op het omringende landschap te verminderen.

Samenstelling van de werkgroep:
ir. B.A.H.V. Brorens
ing. J.A. Janse
ir. J.G.M. Rademakers
drs. L. van Rijn-Vellekoop (voorzitter)

Secretaris van de werkgroep:
drs. B.F.M. Beerlage

BIJLAGE 4

Inspraakreactie

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	20060829	Hoogheemraadschap van Schieland en Krimpenerwaard	Rotterdam	20060831

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Woningbouwlocatie Triangel, Waddinxveen

De gemeente Waddinxveen is voornemens een nieuwe woonwijk Triangel in het zuiden van de gemeente te ontwikkelen. De wijk moet ruimte bieden aan circa 2.900 woningen met bijbehorende voorzieningen, kantoren, bedrijven en een lightrailstation. Om de ontwikkeling van Triangel mogelijk te maken wordt een bestemmingsplan vastgesteld door de gemeenteraad van Waddinxveen. De Commissie is van oordeel dat de essentiële informatie in het MER aanwezig is.

ISBN-10: 90-421-1908-X
ISBN-13: 978-90-421-1908-6