

Golfbaan De Lingwaelsche te Lingewaal

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
en de aanvulling daarop**

29 september 2006 / rapportnummer 1485-76



commissie voor de milieueffectrapportage

Aan het college van burgemeester en
wethouders van de gemeente Lingewaal
Postbus 1014
4147 ZG ASPEREN

uw kenmerk

uw brief
12 juli 2006

ons kenmerk
1485-77/Be/lp

onderwerp
Toetsingsadvies over het MER Golfbaan
De Lingewaelsche te Lingewaal en de
aanvulling daarop

doorkiesnummer
(030) 234 76 02

Utrecht,
29 september 2006

Geacht college,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over een milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal en de aanvulling daarop. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,

drs. H.G. Ouwerkerk
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal
en de aanvulling daarop

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal en de aanvulling daarop,

uitgebracht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.

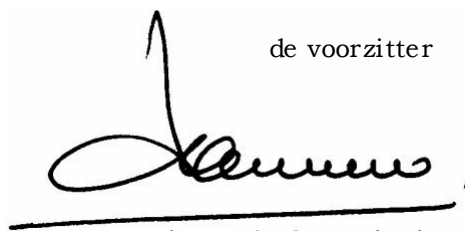
Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal,

de secretaris



drs. B.F.M. Beerlage

de voorzitter



drs. H.G. Ouwerkerk

Utrecht, 29 september 2006

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING.....	1
2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLING DAAROP.....	2
3. TOELICHTING OP HET OORDEEL EN AANBEVELINGEN.....	2
3.1 Meest milieuvriendelijke alternatief (mma)	2
3.1.1 Natuur	3
3.1.2 Reliëf.....	4
3.2 Activiteiten golfschool	4

BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 juli 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
- 1a. Brief van het bevoegd gezag d.d. 28 september 2006 waarin uitstel wordt verleend voor het uitbrengen van het advies
2. Kennisgeving in Het Kontakt d.d. 12 juli 2006
3. Projectgegevens
4. Inspraakreactie

1. INLEIDING

De Lingewaelsche Beheer B.V. is voornemens de bestaande 9-holes golfbaan De Lingewaelsche van circa 30 hectare uit te breiden met 18-holes, een golf-school en een verblijfsaccommodatie met maximaal 40 kamers. De uitbreiding heeft een oppervlak van circa 50 hectare. Om de uitbreiding mogelijk te maken is een vrijstelling van het bestemmingsplan nodig. Voor de besluitvorming over deze vrijstelling is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal is in deze procedure het bevoegd gezag.

Bij brief van 12 juli 2006 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde MER¹. Het MER is op 12 juli 2006 ter inzage gelegd². Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.³. De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd. De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreactie⁴, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen en heeft deze betrokken bij haar advies.

Op grond van de Wet milieubeheer toetst de Commissie:

- aan de richtlijnen van het MER;
- op eventuele onjuistheden;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER.

Tijdens de toetsing inventariseert de Commissie eerst of er tekortkomingen zijn in het voldoen aan de wettelijke vereisten en de richtlijnen en gaat zij na welke onderdelen van het MER in aanmerking komen voor een positieve vermelding. Vervolgens beoordeelt de Commissie de ernst van de tekortkomingen. Daarbij staat de vraag centraal of de benodigde informatie aanwezig is om het milieubelang een volwaardige plaats te geven bij het besluit over de uitbreiding.

Is dat naar haar mening niet het geval dan betreft het een *essentiële tekortkoming*. De Commissie zal dan adviseren tot een aanvulling. Overige tekortkomingen worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. Deze werkwijze impliceert dat de Commissie zich in het advies tot hoofdzaken beperkt en niet ingaat op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

Aanvulling

Tijdens de toetsing heeft de Commissie in het MER essentiële tekortkomingen vastgesteld (zie volgende hoofdstuk). Deze tekortkomingen zijn tussentijds kenbaar gemaakt aan de gemeente Lingewaal en de Lingewaelsche Beheer B.V. en op 11 september 2006 heeft de Commissie dit toegelicht in een gesprek. Naar aanleiding daarvan heeft de initiatiefnemer besloten om een aan-

¹ Zie bijlage 1.

² Zie bijlage 2.

³ Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.

⁴ Zie bijlage 4.

vulling⁵ op te stellen zodat de Commissie de aanvullende informatie bij de advisering kan betrekken en heeft de gemeente, de commissie uitstel van advisering verleend⁶. De aanvulling heeft niet ter visie gelegen. Daarom is in dit advies inspraak over de aanvulling niet beschouwd. De Commissie adviseert de aanvulling bij het besluit over de Artikel 19 WRO-vrijstelling ter visie te leggen.

2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLING DAAROP

Het MER is goed leesbaar en goed geïllustreerd. De milieu-informatie over de meeste aspecten is volledig en overzichtelijk gepresenteerd.

Aanvankelijk constateerde de Commissie, echter, dat de integratie van de verschillende aspecten in het meest milieuvriendelijke alternatief (mma) ontbrak en dat een meer milieuvriendelijke alternatief mogelijk is dan in het MER gepresenteerd. Het ontbreken van dit mma is een essentiële tekortkoming. Daarnaast was in het MER niet duidelijk welke activiteiten in de golfschool mogelijk zijn en of de verkeersberekeningen en de daaraan gerelateerde milieueffecten (geluid, lucht) daarop aansluiten.

In de aanvulling is nader ingegaan op bovenstaande punten. In hoofdstuk 3 van dit advies worden de geconstateerde tekortkomingen en hetgeen in de aanvulling is behandeld nader toegelicht. De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie voor de besluitvorming in het MER en de aanvulling daarop aanwezig is**. Daarmee biedt het MER samen met de aanvulling goede en bruikbare informatie om het milieubelang een volwaardige plaats te kunnen geven in de besluitvorming over de Artikel 19 WRO-vrijstelling.

3. TOELICHTING OP HET OORDEEL EN AANBEVELINGEN

3.1 Meest milieuvriendelijke alternatief (mma)

De Commissie was van mening dat het mma moet worden geoptimaliseerd door:

- natuurontwikkeling te baseren op een systeemanalyse van bodem, water en natuur;
- minder reliëf aan te brengen.

Hiermee zal het mma zoals beoordeeld in het MER⁷ minder negatief scoren op het aspect landschap en positiever scoren op de aspecten natuur en water.

⁵ De aanvulling bestaat uit: Notitie 147987-M, Beantwoording vragen commissie m.e.r. en aanvullende informatie ten behoeve van toetsing MER Golfbaan de Lingewaelsche, oranjewoud, 20 september 2006; Programma van Eisen "The Dutch" by Made in Scotland, Lendering&partners, concept 26 mei 2006 / 8 juni 2006; Golfterrein aan de Haarweg e.o. te Spijk, geotechnische advies, Inpijn-Blokpoel ingenieursbureau, 28 februari 2006.

⁶ Zie bijlage 1a.

⁷ MER blz 139.

3.1.1

Natuur

MER

In het MER wordt, zoals in de richtlijnen gevraagd, niet in beeld gebracht hoe het landschapsecologische systeem werkt. Er wordt in hoofdstuk 4 wel inzicht gegeven in de afzonderlijke aspecten als landschap, bodemprofiel, watersysteem en natuur, maar niet duidelijk is hoe de functionele samenhang is van de aspecten en hoe het baanontwerp (bijv. ligging van moerassen, waterpartijen en reliëf) daarop is afgestemd.

Ook wordt in het MER geen beschrijving gegeven welke natuurontwikkeling, in termen van doeltypen en doelsoorten (flora en fauna), op basis van het bodem- en watersysteem mogelijk is.

Aanvulling

De Commissie heeft gevraagd in een aanvulling de potentiële natuurontwikkeling alsnog te onderzoeken en uit te werken. Daarvoor heeft de Commissie gevraagd aan te geven waar in het plangebied, welke flora en fauna ontwikkeld kan worden op basis van de waterhuishouding, de bodem en het landschap (bijv. mesotrofe, aan kwel en veen gebonden moerassen). Deze natuurontwikkelingspotenties, op basis van de systeemanalyse, dienen te worden geoptimaliseerd in het mma. Waarbij ook aangegeven moet worden welke standplaatscondities en beheer per systeemtype nodig zijn.

In de aanvulling is het mma nader geconcretiseerd en geoptimaliseerd. Er is op basis van de bodemopbouw een duidelijke uiteenzetting gegeven:

- welke (mma) maatregelen genomen kunnen worden;
- op welke wijze water- en moeraspartijen aangelegd worden;
- welke potentiële natuurontwikkeling mogelijk is;
- hoe het beheer daarop kan worden afgestemd.

Daarmee is duidelijk dat ontwikkeling van gevarieerde water- en oevervegetaties mogelijk is en is aangegeven welke soorten vogels en amfibieën hier een habitat kunnen krijgen.

Daarbij merkt de Commissie op dat in de aanvulling uit wordt gegaan van een eutrofe verlandingsreeks in het moeras. Er is echter een redelijk kans dat er ook mesotrofe vegetaties tot ontwikkeling kunnen komen. Het beschreven beheer maakt dat ook mogelijk. Als de potenties er zijn, kunnen mesotrofe vegetaties zich ontwikkelen. Klei vormt echter een ernstige belemmering voor de ontwikkeling van bijzondere moerasvegetaties.

- Om bijzondere moerasvegetaties mogelijk te maken adviseert de Commissie om bij het ontgraven van de toplaag, waar mogelijk het veenpakket volledig bloot te leggen en alle klei weg te halen.

Bij de inrichting van de golfbaan wordt het dainageniveau verlaagd waarmee de kwel naar de waterpartijen met moeraszone toeneemt. Van belang is dat de drainage zo plaatsvindt dat de kwel zich zoveel mogelijk concentreert op de moerassen. Bovendien dient men te voorkomen dat uitgespoelde meststoffen in de waterpartijen en moerassen komen.

- De Commissie adviseert om de drainage zodanig aan te leggen dat deze niet afwatert op de (door kwel gevoede) moerassen.

3.1.2

Reliëf

MER

In het baanontwerp worden over het gehele terrein hoogteverschillen voorzien van 2 á 3 meter. Gezien de bodemopbouw, zoals in het MER aangegeven, is de bodem zettingsgevoelig en is in het MER onvoldoende duidelijk hoe hier rekening mee is gehouden.

Aanvulling

Zoals bij de natuurontwikkelingspotenties heeft de Commissie gevraagd in een aanvulling ook het reliëf te optimaliseren in het mma. Daarvoor moest aangegeven worden waar de bodem het meest zettinggevoelig is en heeft de Commissie gevraagd het reliëf in het mma daarop aan te passen. Daarbij kunnen, door het meer selectief toepassen van reliëf (minder in de plandelen binnen de EHS), de effecten op het landschap worden beperkt.

Bij de aanvulling is een geotechnisch onderzoek gevoegd over de zettingsgevoeligheid van het plangebied. Uit deze niet in het MER opgenomen informatie blijkt dat de ruimtelijke variatie in zettingsgevoeligheid geringer is dan op grond van de informatie uit het MER kon worden verwacht. Daarbij wordt in de aanvulling aangegeven dat bij de nadere uitwerking gestreefd zal worden naar een minimalisatie van het reliëf, met name in de EHS. Hiermee is een afdoende antwoord op de vragen van de Commissie gegeven.

- De Commissie adviseert – ter beperking van de benodigde hoeveelheid grondverzet en in het belang van de duurzaamheid van de oplossing – te overwegen om het reliëf waar mogelijk aan te brengen door terreinophoging met EPS (geëxpandeerd polystyreen) met een afdeklaag van klei.

3.2

Activiteiten golfschool

MER

In het MER is niet duidelijk hoe groot de golfschool wordt en welke activiteiten daarin mogelijk zijn. Het totale oppervlak van het gebouw lijkt plaats te bieden aan een groot aantal activiteiten. In het MER worden “diverse golf- en sportfaciliteiten, een brasserie en een golfschop” genoemd. Het oppervlak suggereert dat hier meer activiteiten mogelijk zijn.

Aanvulling

De Commissie heeft in een aanvulling gevraagd om een preciezere uitleg van de geplande activiteiten. Als hier andere cijfers voor bezoekersaantallen uit komen moet ook de verkeersaantrekkende werking van de golfschool en de daaraan gerelateerde milieueffecten (geluid, lucht) geactualiseerd worden.

Uit de aanvulling blijkt dat de plannen voor de golfschool, zoals in het MER gepresenteerd, inmiddels achterhaald zijn. Als bijlage bij de aanvulling is een overzicht gevoegd met gedetailleerde gegevens over de invulling en de oppervlaktes van de golfschool. Daarbij is in de aanvulling aangegeven dat de verkeersberekeningen aansluiten op de bezoekersaantallen en op de daaraan gerelateerde milieueffecten. Hiermee is in de aanvulling een afdoende antwoord op de vragen van de Commissie gegeven.


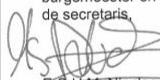
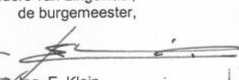




BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Golfbaan De Lingewaelsche te Lingewaal
en de aanvulling daarop

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1

Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 juli 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

GEMEENTE LINGEWAAL		Postadres : postbus 1014 4147 ZG ASPEREN										
omvattende de kernen Asperen, Herwijnen, Heukelum, Spijk en Vuren		Secretarie : Raadhuisplein 3 4147 AN ASPEREN										
		Telefoon : (0345) 634000 Telefax : (0345) 619722 E-mail : info@lingewaal.nl Internet : www.lingewaal.nl										
VERZONDEN 14 JULI 2006												
Asperen : 12 juli 2006		Commissie m.e.r.										
Uw brief :		De heer B. Beerlage										
Uw kenmerk :		Postbus 2345										
Ons kenmerk : RUI/JOB/wd		3500 GH Utrecht										
Contactpersoon : Willemien Dorst												
Doorkiesnummer : 0345-634040												
Bijlage(n) : -diverse-												
Onderwerp : MER uitbreiding golfbaan De Lingewaalsche												
<p>Geachte heer Beerlage,</p> <p>Op 18 mei 2006 heeft onze gemeenteraad het MER "Uitbreiding golfbaan De Lingewaalsche" aanvaard. Daarom zenden wij u bij deze ter advisering in zeventienvoud het milieueffectrapport, het voorontwerp bestemmingsplan en de bijbehorende deelonderzoeken.</p> <p>Wij verzoeken u uiterlijk op 20 september 2006 uw advies aan onze gemeenteraad kenbaar te maken.</p> <p>Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Indien u nog vragen heeft, kunt u contact opnemen met mevrouw W. Dorst op het bovengenoemde telefoonnummer.</p> <p>Hoogachtend, burgemeester en wethouders van Lingewaal, de secretaris, de burgemeester,</p> <p>  E.C.H.M. Nicolaes Ing. E. Klein</p>												
<table border="1"><tr><td></td><td>Commissie voor de milieu-effectrapportage</td></tr><tr><td>ingekomen :</td><td>17 JULI 2006</td></tr><tr><td>nummer</td><td></td></tr><tr><td>dossier</td><td>1485-32+mlu</td></tr><tr><td>kopie naar :</td><td>Be lp</td></tr></table>				Commissie voor de milieu-effectrapportage	ingekomen :	17 JULI 2006	nummer		dossier	1485-32+mlu	kopie naar :	Be lp
	Commissie voor de milieu-effectrapportage											
ingekomen :	17 JULI 2006											
nummer												
dossier	1485-32+mlu											
kopie naar :	Be lp											
Postbank: nr. 874435 Rabobank Geldermalsen e.o.: nr. 30.40.06.335												
coll.: 												

BIJLAGE 1a

Brief van het bevoegd gezag d.d. 28 september 2006 waarin uitstel wordt verleend voor het uit brengen van het advies

GEMEENTE LINGEWAAL omvattende de kernen Asperen, Herwijnen, Heukelum, Spijk en Vuren		Postadres : postbus 1014 4147 ZG ASPEREN Secretarie : Raadhuisplein 3 4147 AN ASPEREN Telefoon : (0345) 634000 Telefax : (0345) 619722 E-mail : info@lingewaal.nl Internet : www.lingewaal.nl										
VERZONDEN 28 SEP. 2006												
Asperen : 27 september 2006	Commissie m.e.r.											
Uw brief :	Mevrouw L. Pauw											
Uw kenmerk :	Postbus 2345											
Ons kenmerk : RUI/JOB/wd	3500 GH Utrecht											
Contactpersoon : Willemien Dorst												
Doorkiesnummer : 0345-634040												
Bijlage(n) : -geen-												
Onderwerp : 1485 Golfbaan De Lingewaelsche												
<p>Geachte mevrouw Pauw,</p> <p>Hierbij verlenen wij twee weken uitstel voor het uitbrengen van het advies met betrekking tot het MER voor de uitbreiding van golfbaan De Lingewaelsche.</p> <p>Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.</p> <p>Hoogachtend, burgemeester en wethouders van Lingewaal, namens hen, sectorhoofd Ruimte,</p> <p> B. van Ochten</p>												
<table border="1"><tr><td colspan="2">Commissie voor de milieu-effectbeoordeling</td></tr><tr><td>ingekomen :</td><td>29 SEP. 2006</td></tr><tr><td>nummer</td><td></td></tr><tr><td>dossier</td><td>1485 -</td></tr><tr><td>afgeleverd door :</td><td>Be </td></tr></table>			Commissie voor de milieu-effectbeoordeling		ingekomen :	29 SEP. 2006	nummer		dossier	1485 -	afgeleverd door :	Be 
Commissie voor de milieu-effectbeoordeling												
ingekomen :	29 SEP. 2006											
nummer												
dossier	1485 -											
afgeleverd door :	Be 											
Postbank: nr. 874435 Rabobank Geldermalsen e.o.: nr. 30.40.06.335		coll:..										

BIJLAGE 2

Kennisgeving van het milieueffectrapport in "Het Kontakt" d.d. 12 juli 2006

▼ VOORONTWERP BESTEMMINGSPLAN GOLFBAAN DE LINGEWAELSCHIE

Burgemeester en wethouders van Lingewaal maken bekend dat zij een ruimtelijk plan voor het gebied Golfbaan De Lingewaelsche aan het voorbereiden zijn. Vanaf 13 juli 2006 ligt het voorontwerp bestemmingsplan "Golfbaan De Lingewaelsche" gedurende zes weken, tot en met 24 augustus 2006, voor een ieder ter inzage in het gemeentehuis, Raadhuisplein 3 te Asperen.

Toelichting

De gemeenteraad heeft op 18 mei 2006 in principe ingestemd met het ontwerp van de golfbaan en met een uitbreiding van het golfterrein met 9+9 holes, het clubgebouw, een verblijfsaccommodatie met maximaal 40 kamers en een golfschool. Het doel van het bestemmingsplan is om als juridisch onderlegger te fungeren voor het realiseren van bovenstaande uitbreiding. Vanaf 6 juli 2006 ligt het bijbehorende MER ter inzage.

Ter inzage

Gedurende de termijn van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk zijn inspraakreactie omtrent het voorontwerpbestemmingsplan kenbaar maken aan het college van burgemeester en wethouders van Lingewaal, Postbus 1014, 4147 ZG Asperen.

Asperen, 12 juli 2006
College van burgemeester en wethouders van Lingewaal

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: De Lingewaelsche Beheer B.V.

Bevoegd gezag: College van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal

Besluit: Art. 19 WRO-vrijstelling

Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994: C10.2

Activiteit: uitbreiding van de bestaande 9-holes golfbaan "De Lingewaelsche" van circa 30 hectare met 18-holes, een golfschool en een verblijfsaccommodatie met circa 40 kamers. De uitbreiding heeft een oppervlak van circa 50 hectare.

Procedurele gegevens:

kennisgeving startnotitie: 1 december 2004

richtlijnenadvies uitgebracht: 31 januari 2005

richtlijnen vastgesteld: 24 maart 2005

kennisgeving MER: 12 juli 2006

toetsingsadvies uitgebracht: 29 september 2006

Bijzonderheden:

De Lingewaelsche Beheer B.V. is voornemens de bestaande 9-holes golfbaan De Lingewaelsche van circa 30 hectare uit te breiden met 18-holes, een golfschool en een verblijfsaccommodatie met maximaal 40 kamers. De uitbreiding heeft een oppervlak van circa 50 hectare. Om de uitbreiding mogelijk te maken is een vrijstelling van het bestemmingsplan nodig. Voor de besluitvorming over deze vrijstelling is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal is in deze procedure het bevoegd gezag. Tijdens de toetsing heeft de Commissie in het MER essentiële tekortkomingen vastgesteld. De Commissie heeft dit toegelicht in een gesprek waarna de initiatiefnemer heeft besloten om een aanvulling op te stellen. De Commissie is van oordeel dat de essentiële informatie voor de besluitvorming in het MER en de aanvulling daarop aanwezig is. Daarbij beveelt de Commissie aan om:

- bijzondere moerasvegetatie mogelijk te maken door het veenpakket volledig bloot te leggen;
- de drainage zodanig aan te leggen dat deze niet afwatert op de (door kwel gevoede) moerassen;
- reliëf te beperken en waar mogelijk aan te leggen met EPS (geëxpandeerd polystyreen).

Samenstelling van de werkgroep:

ing. R.J.M. van Aalderen

dr. F.H. Everts

ir. H. Otte

drs. H.G. Ouwerkerk (voorzitter)

Secretaris van de werkgroep:

drs. B.F.M. Beerlage

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	20060816	Familie R.J. Vreekamp	Spijk	20060823

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Golfbaan De Lingwaelsche te Lingewaal en de aanvulling daarop

De Lingwaelsche Beheer B.V. is voornemens de bestaande 9-holes golfbaan De Lingwaelsche van circa 30 hectare uit te breiden met 18-holes, een golfschool en een verblijfsaccommodatie met maximaal 40 kamers. De uitbreiding heeft een oppervlak van circa 50 hectare. Om de uitbreiding mogelijk te maken is een vrijstelling van het bestemmingsplan nodig. Voor de besluitvorming over deze vrijstelling is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Lingewaal is in deze procedure het bevoegd gezag.

ISBN-10: 90-421-1912-8

ISBN-13: 978-90-421-1912-3