

# **Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold) te Heusden, gemeente Asten**

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport**

27 december 2006 / rapportnummer 1519-75





## commissie voor de milieueffectrapportage

Gemeenteraad van de gemeente Asten  
Postbus 290  
5720 AG Asten

uw kenmerk  
bwm/hm/tk

uw brief  
12 oktober 2006

ons kenmerk  
1519-76/Ha/jr

onderwerp  
Toetsingsadvies over het MER  
Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold)  
te Heusden, gemeente Asten

doorkiesnummer  
(030) 234 76 39

Utrecht,  
27 december 2006

Geachte raad,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over een milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over het Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold) te Heusden, gemeente Asten. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,

drs. L. van Rijn-Vellekoop  
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.  
Project Gezandebaan  
(golfbaan 't Woold)  
te Heusden, gemeente Asten



Toetsingsadvies over het milieueffectrapport  
Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold)  
te Heusden, gemeente Asten

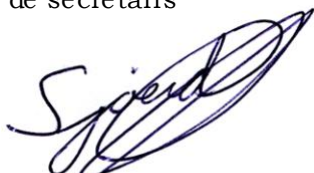
Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over het Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold) te Heusden, gemeente Asten,

uitgebracht aan de gemeenteraad van de gemeente Asten door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.

Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold) te Heusden, gemeente Asten,

de secretaris



drs. S.J. Harkema

de voorzitter



drs. L. van Rijn-Vellekoop

Utrecht, 27 december 2006



## INHOUDSOPGAVE

<b>1. INLEIDING.....</b>	<b>1</b>
<b>2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLING DAAROP.....</b>	<b>2</b>
2.1 Algemeen .....	2
2.2 Toelichting op het oordeel.....	2
<b>3. NATUUR.....</b>	<b>3</b>
3.1 Natuurcompensatie.....	3
3.2 Natuurcompensatieplan.....	4
3.3 Natuurcompensatie convenant.....	4
<b>4. OVERIGE OPMERKINGEN .....</b>	<b>5</b>
4.1 Veiligheid golfbaan en golfballenoverlast.....	5
4.2 Grondwater en waterberging .....	5

## BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 oktober 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in weekblad "Peelbelang" d.d. 6 oktober 2006
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen





## 1. INLEIDING

Green Valley Resort B.V. heeft in samenwerking met de gemeente Asten en waterschap Aa en Maas het voornemen het project 'Gezandebaan' te realiseren in Heusden, gemeente Asten. Het project bestaat uit 4 onderdelen:

- aanleg van een 18 holes golfbaan;
- aanpassing van de bestaande par-3 golfbaan;
- aanleg van een ecologische verbindingzone langs de Eeuwselse loop;
- aanleg van waterberging.

Om dit project te realiseren is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Voor deze herziening is de procedure voor milieueffectrapportage (m.e.r.) doorlopen en een MER opgesteld. De gemeenteraad van Asten is in deze procedure het bevoegde gezag. Bij brief van 12 oktober 2006<sup>1</sup> heeft de gemeente Asten de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde milieueffectrapport (MER). Het MER is op 6 oktober 2006 ter inzage gelegd<sup>2</sup>.

Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.<sup>3</sup> De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd.

De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreacties en adviezen<sup>4</sup>, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen.

Op grond van artikel 7.26, lid 1 van de Wm toetst de Commissie:

- aan de richtlijnen van het MER, zoals vastgesteld op 21 juni 2005 door de gemeente Asten;
- op eventuele onjuistheden;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER<sup>5</sup>.

Tijdens de toetsing inventariseert de Commissie eerst of er tekortkomingen zijn in het voldoen aan de wettelijke vereisten en de richtlijnen en gaat zij na welke onderdelen van het MER in aanmerking komen voor een positieve vermelding. Vervolgens beoordeelt de Commissie de ernst van de tekortkomingen. Daarbij staat de vraag centraal of de benodigde informatie aanwezig en voldoende is om het milieubelang een volwaardige plaats te geven bij het besluit over de aanleg van het project 'Gezandebaan'. Is dat naar haar mening niet het geval dan betreft het een *essentiële tekortkoming*. De Commissie zal dan adviseren tot een aanvulling. Overige tekortkomingen worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. Deze werkwijze impliceert dat de Commissie zich in het advies tot hoofdzaken beperkt en niet ingaat op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

---

<sup>1</sup> Zie bijlage 1.

<sup>2</sup> Zie bijlage 2.

<sup>3</sup> Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.

<sup>4</sup> Zie bijlage 4 voor een lijst hiervan.

<sup>5</sup> Wm, artikel 7.10.

Tijdens de toetsing heeft op 29 november 2006 een gesprek plaatsgevonden tussen de Commissie, het bevoegd gezag en de initiatiefnemers. Daar heeft de Commissie kenbaar gemaakt dat in het MER naar haar oordeel essentiële informatie ontbrak. Naar aanleiding daarvan heeft het bevoegd gezag de initiatiefnemers in de gelegenheid gesteld om een aanvulling te maken. Deze aanvulling op het MER is op 11 december 2006 aan de Commissie ter beschikking gesteld. De aanvulling op het MER heeft (nog) niet ter visie gelegen. Daarom is in dit advies inspraak over de aanvulling niet beschouwd. De Commissie adviseert daarom de aanvulling op het MER bij het ontwerpbestemmingsplan mede ter visie te leggen om belanghebbenden in de gelegenheid te stellen kennis te nemen van de wijzigingen.

Dit advies bevat het oordeel over het MER inclusief de aanvulling.

## **2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLING DAAROP**

### **2.1 Algemeen**

De Commissie is van oordeel dat in het MER en de aanvulling tezamen de **essentiële informatie aanwezig is**.

Het MER en de aanvulling daarop geven een goede beschrijving van de voorgenomen activiteit, van de alternatieven en van de effecten daarvan op het milieu. Er is daardoor goede en bruikbare informatie beschikbaar gekomen om het milieubelang een volwaardige plaats te kunnen geven in de besluitvorming.

### **2.2 Toelichting op het oordeel**

#### **Aanvulling**

Aanvankelijk constateerde de Commissie dat:

- het meest milieuvriendelijke alternatief (mma) in het MER niet voldoet aan de randvoorwaarden van de initiatiefnemers. De initiatiefnemers willen in het plan een 'volwaardige' golfbaan, waarbij 'het volwaardig zijn' uitgedrukt wordt in een baanlengte en een verdeling van holes volgens de criteria die gelden voor de A-status van de Nederlandse Golf Federatie;
- het mogelijk is een volwaardig en realistischer mma te ontwerpen dat wel voldoet aan de randvoorwaarden van de initiatiefnemers.

Hierdoor was het beschreven mma in de ogen van de Commissie geen volwaardig en realistisch alternatief en daarmee het MER onvolledig.

Naar aanleiding hiervan heeft het bevoegd gezag de initiatiefnemers in de gelegenheid gesteld om een aanvulling te maken.

De aanvulling op het MER bevat een mma dat voldoet aan de criteria die gelden voor de A-status van de Nederlandse Golf Federatie. Daarnaast bevat de aanvulling ook een nieuw voorkeursalternatief (VKA) en zijn gedeelten van het MER verder uitgewerkt.

De Commissie constateert dat het MER en de aanvulling hiermee in voldoende mate in de benodigde informatie voorzien. Het mma in de aanvulling is wel een 'volwaardig mma' en is daarmee een volwaardig en realistisch alternatief. In dit alternatief is ten opzichte van het voorkeursalternatief sprake van minder boskap.

Door wijzigingen in de wetgeving<sup>6</sup> zijn nieuwe ontwerpmogelijkheden ontstaan voor de golfbaan. Op basis van deze nieuwe wetgeving zijn de holes geen stankgevoelige 'objecten' meer waardoor holes dichterbij de omringende veehouderijen aangelegd kunnen worden en er meer ruimte ontstaat binnen het projectgebied voor de situering van de holes.

De Commissie constateert dat de ontwerpruimte die de nieuwe wetgeving biedt, is benut om extra baanlengte te creëren bij zowel het nieuwe mma als het nieuwe VKA. De ontwerpruimte is niet ingezet om de hoeveelheid boskap verder te minimaliseren, hetgeen milieuwinst had kunnen opleveren.

De opmerkingen in het verdere advies zijn niet van invloed op het hierboven gegeven positieve oordeel. De Commissie hoopt hiermee wel een bijdrage te leveren aan de kwaliteit van de verdere besluitvorming.

### **3. NATUUR**

#### **3.1 Natuurcompensatie**

De Commissie constateert dat op basis van de huidige grondposities het redelijkerwijs niet haalbaar is voor de initiatiefnemers om de golfbaan volledig buiten GHS<sup>7</sup> natuur aan te leggen<sup>8</sup>. Hierdoor is compensatie noodzakelijk voor het verlies aan natuurwaarden in de groene hoofdstructuur (GHS). De provincie Noord-Brabant moet overigens het voorgestelde natuurcompensatie plan en de geplande wijziging van de GHS in het streekplan nog beoordelen.

De initiatiefnemers hebben aangegeven dat momenteel nog grondverwerving en grondruil plaatsvinden. Hierdoor kunnen nog wijzigingen in het ontwerp en het compensatieplan plaatsvinden. Pas bij de benodigde streekplanwijziging zullen de definitief in te zetten percelen voor het initiatief bekend zijn.

■ De Commissie beveelt aan om voorafgaand aan de besluitvorming op basis van het definitieve ontwerp na te gaan wat de benodigde hoeveelheid compensatie<sup>9</sup> zou moeten zijn om de nadelige effecten op natuurwaarden te compenseren.

---

<sup>6</sup> De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) die naar verwachting op 1 januari 2007 in werking treedt creëert ten opzichte van de oude wetgeving meer ontwerpruimte en vrijheid voor de golfbaan.

<sup>7</sup> In Noord-Brabant bestaat de Ecologische Hoofd Structuur (EHS) onder andere uit de Groene Hoofd Structuur (GHS).

<sup>8</sup> De inspraakreacties van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en van Geeraedts Van den Dungen Advocaten (inspraakreactie 1 en 8) geven aan dat de aanleg van de golfbaan in GHS gebied in principe niet is toegestaan, het 'nee tenzij' beginsel'.

<sup>9</sup> De Commissie constateert dat omvang van de te compenseren GHS niet alleen afhankelijk is van het oppervlak gekapt bos (Boswet) maar ook gezien kan worden in het totaal door golfbanen en een zandweg versnipperd en verstoord GHS bosgebied (ongeveer 13 hectare in het huidige VKA en 5,5 hectare in het huidige mma). Hierdoor zou een groter areaal als basis voor compensatieberekening kunnen dienen (ter vergelijking in het MER plus aanvulling wordt nu als basis voor de compensatieberekening 5,5 hectare in het VKA en 3,3 hectare in het mma voorzien + een extra 0,5 hectare voor verstoring).

## 3.2 Natuurcompensatieplan

De Commissie heeft onderstaande opmerkingen bij de in te zetten percelen in het (voorlopige) natuurcompensatieplan.

Het compensatieplan gaat er onder andere van uit dat:

1. bestaande natuur, maar nog niet als GHS bestemde natuur, wordt ingezet als compensatie;
2. nog te ontwikkelen natuur, maar al wel als GHS bestemde natuur, wordt ingezet als compensatie.

Dit betekent feitelijk dat de hoeveelheid bestaande en/of bestemde natuur niet toeneemt zoals voorzien is in het provinciaal beleid<sup>10</sup> en mogelijk zelfs kan afnemen ten opzichte van de Ausgangssituatie. Dit lijkt niet in overeenstemming met de beleidsregel natuurcompensatie van de provincie Noord-Brabant.

## 3.3 Natuurcompensatie convenant

De initiatiefnemers hebben aangegeven dat zij de intentie hebben in samenwerking met particuliere natuurbeschermingsorganisaties en mogelijk Staatsbosbeheer de inrichting en het beheer van alle percelen<sup>11</sup> met 'compensatienatuur' te organiseren. Hiertoe zal dan een samenwerkingsovereenkomst, het zogenaamde natuurcompensatie convenant, worden afgesloten.

- De Commissie adviseert om in het besluit een passage op te nemen over de uitvoering van de inrichting en het beheer van de percelen met 'compensatienatuur'. Gelet op het belang van goed beheer dient daarbij aangegeven te worden hoe dit gewaarborgd gaat worden.

---

<sup>10</sup> Zie ook Streekplan en beleidsregel natuurcompensatie provincie Noord-Brabant.

<sup>11</sup> Dit betreft zowel de reeds als natuur ingerichte percelen als de nog in te richten percelen.

## **4. OVERIGE OPMERKINGEN**

### 4.1 Veiligheid golfbaan en golfballenoverlast

De initiatiefnemers hebben in het MER en de aanvulling daarop aangegeven dat de interne en externe veiligheid nog niet op alle plaatsen voldoet. De Commissie constateert dat de kans om geraakt te worden door golfballen in de huidige ontwerpen op een aantal plaatsen op en in de directe omgeving van de golfbaan aanwezig is. Daarnaast lijkt de kans op overlast door 'golfballenvervuiling' reëel.

- De Commissie adviseert om voorafgaand aan de besluitvorming de initiatiefnemers te vragen de geplande maatregelen op het gebied van veiligheid en golfballenoverlast<sup>12</sup> van het definitieve ontwerp weer te geven.

### 4.2 Grondwater en waterberging

In de inspraakreacties 4 en 6 worden enkele kanttekeningen geplaatst bij de nauwkeurigheid van de grondwatermodellering. De Commissie is van mening dat in het MER de effecten op de grondwaterstand met voldoende nauwkeurigheid duidelijk zijn gemaakt.

De Commissie constateert dat inspraakreactie 4 berust op een misverstand. In deze inspraakreactie wordt het nut van waterberging betwijfeld, daar in het MER vermeld staat, dat het risico op wateroverlast gelijk blijft of beperkt toeneemt. Deze waterberging is noodzakelijk om benedenstrooms waterschade te kunnen voorkomen. In het plangebied kan hierdoor tijdelijk wateroverlast ontstaan. Het MER geeft aan dat het waterschap afspraken gemaakt heeft om eventuele schade aan grondeigenaren te vergoeden (p. 81 MER).

---

<sup>12</sup> N.a.v. meerdere inspraakreacties over golfballen in gewassen, heeft de Commissie navraag gedaan bij de Nederlandse Golf Federatie (NGF). De NGF heeft opgemerkt dat het reëel is om een zone van 60 meter aan te houden naast de baan, waar golfballen terecht kunnen komen. Hierdoor wordt de kans om geraakt te worden door golfballen en de kans op overlast van 'golfballenvervuiling' geminimaliseerd. Plaatsing van hekwerk of een slim ontwerp van de baan kan er aan bijdragen dat het aantal ballen dat buiten het golfterrein terecht komt, beperkt is.



## BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport  
Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold)  
te Heusden, gemeente Asten


(bijlagen 1 t/m 4)





## BIJLAGE 1

### Brief van het bevoegd gezag d.d. 12 oktober 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

	Commissie voor de milieu-effectrapportage
ingekomen:	13 OKT. 2006
nummer:	
doel:	1519-37 en 38
bevoegd gezag:	

Commissie voor de milieueffectrapportage  
t.a.v. Mevrouw V. ten Holder  
Postbus 2345  
3500 GH Utrecht

Gemeente  Asten

Behandeld door: dhr. H. Manders  
Doorkiesnr.: 0493-671341  
Onderwerp: MER golfbaan Gezandebaai  
Uw brief: --  
Uw kenmerk: 1519-33/HI/lp  
Oms kenmerk: bwm/hm/tk  
Bijlage(n): 12 OKT. 2006  
Datum: 12 OKT. 2006

Geachte mevrouw Ten Holder,

Green Valley Resort is voornemens haar bestaande 9-holes golfbaan met de daar aanwezige voorzieningen, gelegen aan de Gezande baan te Heusden gemeente Asten, uit te breiden met een extra 18-holes golfbaan. De aanleg van de 18-holes golfbaan gaat gepaard met natuurontwikkeling, de realisatie van waterberging en de aanleg van een ecologische verbindingzone. Hiertoe is een milieueffectrapport opgesteld dat op 19 september jongstleden door de gemeenteraad van Asten als bevoegd gezag is aanvaard. Separaat zullen u door Adviesbureau Arcadis zeven exemplaren van het milieueffectrapport, vier exemplaren van het in procedure zijnde voorontwerpbestemmingsplan Project Gezande baan alsmede een cd-rom worden toegestuurd.

De inspraak op het milieueffectrapport vindt tegelijkertijd plaats met de inspraak op het eerste ruimtelijke plan dat in procedure wordt gebracht, namelijk het voorontwerpbestemmingsplan Project Gezande baan. De inspraakperiode loopt van 6 oktober tot en met 16 november 2006. De openbare kennisgeving als bedoeld in artikel 7.20 van de Wet milieubeheer heeft plaatsgevonden op 6 oktober jongstleden in het plaatselijk weekblad Peelbelang. Een kopie van de tekst voor deze kennisgeving treft u bijgaand aan. Het milieueffectrapport en het voorontwerpbestemmingsplan liggen gedurende de inspraakperiode ter inzage.

Tijdens de inspraakperiode zal een inspraakbijeenkomst worden gehouden op 2 november a.s. om 20.00 uur in gemeenschapshuis Unitas, Pastoor Arnoldstraat 2 te Heusden gemeente Asten.

Zodra de reacties en adviezen op het milieueffectrapport binnen zijn, zullen wij u deze zo spoedig mogelijk toezenden. Voor meer informatie kunt u zich wenden tot de heer H. Manders van de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, telefoon 0493-671341, e-mail [h.manders@astten.nl](mailto:h.manders@astten.nl).

Met vriendelijke groet,  
college van burgemeester en wethouders van Asten,  
namens deze,  
hoofd afdeling Bouwen, Wonen en Milieu,  
T.K.M. Koolen

b.a. 

## BIJLAGE 2

### Kennisgeving van het milieueffectrapport in weekblad "Peelbelang" d.d. 6 oktober 2006

# Inspraakbijeenkomst Milieueffectenrapport en voorontwerpbe- stemmingsplan Project Gezande baan

Burgemeester en wethouders van Asten maken bekend dat met ingang van 6 oktober 2006 voor de duur van zes weken bij de gemeente, afdeling Bouwen, Wonen en Milieu ter inzage liggen het milieueffectrapport (MER) en voorontwerpbestemmingsplan Project Gezande baan.

De documenten liggen gedurende deze periode tevens ter inzage in de Openbare Bibliotheek, Kerkstraat 12 en kunnen hier worden ingezien op maandag- en vrijdagavond van 17.30 tot 20.30 uur.

Het MER en voorontwerpbestemmingsplan voorzien in de realisatie van een

18-holes golfbaan, waterberging en een ecologische verbindingzone aan de Gezande baan te Heusden.

Gelet op de Inspraakverordening van de gemeente Asten kan een belanghebbende en/of een ingezetene gedurende de termijn van ter inzage legging over het voorontwerpbestemmingsplan een schriftelijke of mondelinge zienswijze indienen bij burgemeester en wethouders van de gemeente Asten, Postbus 290, 5720 AG Asten. Voor mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met de heer H. Manders van de afdeling Bouwen, Wonen en Milieu, tel. 0493-671341, op dinsdag, woensdag en donderdag tussen 9.00 en 12.00 uur.

Op grond van de Wet Milieubeheer staat het MER gedurende bovengenoemde periode open voor inspraak. De inspraak richt zich op de vraag of het milieueffectrapport voldoet aan de wet en de vastgestelde richtlijnen en of er geen onjuistheden in voorkomen. Het MER is gekoppeld aan het voorontwerpbestemmingsplan.

Zowel ten behoeve van het voorontwerpbestemmingsplan als het milieueffectrapport wordt tevens op donderdag 2 november om 20.00 uur in **gemeenschapshuis Unitas** te Heusden een inspraakbijeenkomst gehouden, waar mondelinge zienswijzen ook kunnen worden ingebracht.

## BIJLAGE 3

### Projectgegevens

**Initiatiefnemers:**

Green Valley Resort B.V., Gemeente Asten en Waterschap Aa en Maas

**Bevoegd gezag:** Gemeente Asten

**Besluit:** vaststellen van het bestemmingsplan

**Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994:** C 10.2

**Activiteit:** Green Valley Resort B.V., de gemeente Asten en waterschap Aa en Maas hebben het voornemen het project 'Gezandebaan' in Heusden, gemeente Asten te realiseren. Dit project bestaat uit 4 onderdelen:

- aanleg van een 18 holes golfbaan;
- aanpassing van de bestaande par-3 golfbaan;
- aanleg van een ecologische verbindingzone langs de Eeuwse loop;
- aanleg van waterberging.

**Procedurele gegevens:**

kennisgeving startnotitie: 10 februari 2005

richtlijnenadvies uitgebracht: 19 april 2005

richtlijnen vastgesteld: 21 juni 2005

kennisgeving MER: 6 oktober 2006

toetsingsadvies uitgebracht: 27 december 2006

**Bijzonderheden:** De Commissie heeft in haar richtlijnenadvies speciale aandacht gevraagd voor:

- de ontwikkeling van inrichtingsalternatieven, inclusief het meest milieuvriendelijke alternatief;
- de wijze waarop waterberging wordt gerealiseerd in combinatie met de gewenste accidentatie en ontwikkeling van natte natuur;
- de inrichting van de stapstenen die als ecologische verbindingzone moeten gaan functioneren tussen de golfbaan en de Groote Peel;
- de effecten op waterhuishouding, waterkwaliteit en natuurdoelsoorten.

Tijdens de toetsing heeft op 29 november 2006 een gesprek plaatsgevonden tussen de Commissie, het bevoegd gezag en de initiatiefnemers. Daar heeft de Commissie kenbaar gemaakt dat in het MER naar haar oordeel essentiële informatie ontbrak. Naar aanleiding hiervan heeft het bevoegd gezag de initiatiefnemers in de gelegenheid gesteld om een aanvulling te maken. De Commissie constateert dat het MER en de aanvulling tezamen in voldoende mate in de benodigde informatie voorzien.

De Commissie heeft in het advies aanbevelingen opgenomen over:

- het nagaan van de benodigde hoeveelheid compensatienatuur, dit gezien het verlies aan natuurwaarden;
- beheer en inrichting van compensatienatuur;
- veiligheid op en rondom de golfbaan en golfballenoverlast.

**Samenstelling van de werkgroep:**

ing. R.J.M. van Aalderen

dr.ir. J. Hoeks

drs. J.A.A.M. Leemans

drs. L. van Rijn-Vellekoop (voorzitter)

ir. K.A.A. van der Spek (richtlijnen)

**Secretaris van de werkgroep:**

ir. V.J.H.M. ten Holder (richtlijnen), drs. S.J. Harkema (toetsing)

## BIJLAGE 4

### Lijst van inspraakreacties en adviezen

<b>nr.</b>	<b>datum</b>	<b>persoon of instantie</b>	<b>plaats</b>	<b>datum van ontvangst Cie. m.e.r.</b>
1.	20061113	Ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit	Eindhoven	20061129
2.	20061115	Golfbaan t Woold	Asten-Heusden	20061129
3.	20061114	Fam. Aarts-Wulmsen	Heusden	20061129
4.	20061115	ZLTO	Asten	20061129
5.	20061114	A.J.M. Manders	Asten	20061129
6.	20061115	Werkgroep Behoud de Peel	Deurne	20061129
7.	20061113	Heemkundekring De Vonder (inclusief een eerdere reactie d.d. 17 september 2006)	Asten	20061129
8.	20061115	Geeraedts Van den Dungen Advocaten namens J. Verhoijzen, T. Klein Zieverink, A.J.M. Hartman, G.P.M. Verberne, A. Aarts, C.P.M. van Deursen, P.C.G.J. van Deursen, W.L.J.C. Maas en M.L.J.A. Geboers-Tilborghs	Asten-Heusden	20061129
9.	20061112	C.M. Menken	onbekend	20061129
	20061102	Verslag inspraakbijeenkomst	Heusden	20061129





**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport  
Project Gezandebaan (golfbaan 't Woold)  
te Heusden, gemeente Asten**

Green Valley Resort B.V., de gemeente Asten en waterschap Aa en Maas hebben het voornemen het project 'Gezandebaan' in Heusden, gemeente Asten te realiseren. Dit project bestaat uit 4 onderdelen:

- aanleg van een 18 holes golfbaan;
- aanpassing van de bestaande par-3 golfbaan;
- aanleg van een ecologische verbindingzone langs de Eeuwselse loop;
- aanleg van waterberging.

Om dit project te realiseren is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Voorafgaand aan deze herziening is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. De Commissie voor de milieueffectrapportage geeft in dit rapport weer of de benodigde (milieu)informatie in het MER aanwezig is.

ISBN-10: 90-421-1967-5

ISBN-13: 978-90-421-1967-3