

Uitbreiding golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport
en de aanvulling daarop**

20 december 2006 / rapportnummer 1636-120



commissie voor de milieueffectrapportage

College van burgemeester en wethouders
van de gemeente Wormerland
Postbus 20
1530 AA WORMER

uw kenmerk
aw/vrom

uw brief
21 juni 2006

ons kenmerk
1636-121/Be/lp

onderwerp
Toetsingsadvies over het MER Uitbrei-
ding golfbaan Wijdewormer, gemeente
Wormerland en de aanvulling daarop

doorkiesnummer
(030) 234 76 02

Utrecht,
20 december 2006

Geacht college,

Met bovengenoemde brief stelde u de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid een toetsingsadvies uit te brengen over een milieueffectrapport (MER) ten behoeve van de besluitvorming over Uitbreiding golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland en de aanvulling daarop. Overeenkomstig artikel 7.26 van de Wet milieubeheer (Wm) bied ik u hierbij het advies van de Commissie aan.

De Commissie hoopt met haar advies een constructieve bijdrage te leveren aan de besluitvorming. Zij zal graag vernemen hoe u gebruik maakt van haar aanbevelingen. Dit houdt in dat de Commissie graag het (ontwerp)besluit en de evaluatiedocumenten krijgt toegestuurd.

Hoogachtend,

ir. N.G. Ketting
Voorzitter van de werkgroep m.e.r.
Uitbreiding golfbaan Wijdewormer,
gemeente Wormerland

Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Uitbreiding
golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland
en de aanvulling daarop

Advies op grond van artikel 7.26 van de Wet milieubeheer over het milieueffectrapport over Uitbreiding golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland en de aanvulling daarop,

uitgebracht aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland door de Commissie voor de milieueffectrapportage; namens deze

de werkgroep m.e.r.

Uitbreiding golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland

de secretaris



drs. B.F.M. Beerlage

de voorzitter



ir. N.G. Ketting

Utrecht, 20 december 2006

INHOUDSOPGAVE

1. INLEIDING	1
2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLINGEN DAAROP.....	2
3. TOELICHTING OP HET OORDEEL	3
3.1 Waterhuishouding en waterkwaliteit	3
3.2 Natuur	3
3.3 Landschap	5

BIJLAGEN

1. Brief van het bevoegd gezag d.d. 21 juni 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen
2. Kennisgeving in Aktief d.d. 2 juli 2006
3. Projectgegevens
4. Lijst van inspraakreacties en adviezen

1. INLEIDING

De stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer heeft het voornemen om de bestaande 9-holes golfbaan uit te breiden naar een 18-holes golfbaan. Daarvoor is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Voor deze herziening is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland is in deze procedure het bevoegd gezag.

Bij brief van 21 juni 2006 heeft het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland de Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over het opgestelde MER¹. Het MER is op 2 juli 2006 ter inzage gelegd². Het advies is opgesteld door een werkgroep van de Commissie voor de m.e.r.³ De werkgroep treedt op namens de Commissie voor de m.e.r. en wordt verder in dit advies 'de Commissie' genoemd. De Commissie heeft kennis genomen van de inspraakreacties en adviezen⁴, die zij van het bevoegd gezag heeft ontvangen en heeft deze betrokken bij haar advies.

Op grond van de Wet milieubeheer toetst de Commissie:

- aan de richtlijnen van het MER;
- op eventuele onjuistheden;
- aan de wettelijke regels voor de inhoud van een MER.

Tijdens de toetsing inventariseert de Commissie eerst of er tekortkomingen zijn in het voldoen aan de wettelijke vereisten en de richtlijnen en gaat zij na welke onderdelen van het MER in aanmerking komen voor een positieve vermelding. Vervolgens beoordeelt de Commissie de ernst van de tekortkomingen. Daarbij staat de vraag centraal of de benodigde informatie aanwezig is om het milieubelang een volwaardige plaats te geven bij het besluit over de uitbreiding.

Is dat naar haar mening niet het geval dan betreft het een *essentiële tekortkoming*. De Commissie zal dan adviseren tot een aanvulling. Overige tekortkomingen worden in het toetsingsadvies opgenomen, voor zover ze kunnen worden verwerkt tot duidelijke aanbevelingen voor het bevoegde gezag. Deze werkwijze impliceert dat de Commissie zich in het advies tot hoofdzaken beperkt en niet ingaat op onjuistheden of onvolkomenheden van ondergeschikt belang.

Aanvullingen

Tijdens de toetsing heeft de Commissie in het MER essentiële tekortkomingen vastgesteld (zie volgende hoofdstuk). Deze tekortkomingen zijn tussentijds kenbaar gemaakt aan de gemeente Wormerland en de stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer en op 13 september 2006 heeft de Commissie dit toege licht in een gesprek. Naar aanleiding daarvan heeft de stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer besloten om een aanvulling⁵ op te stellen die op 19 sep-

¹ Zie bijlage 1.

² Zie bijlage 2.

³ Zie bijlage 3 voor de samenstelling van de werkgroep en andere projectgegevens.

⁴ Zie bijlage 4 voor een lijst hiervan.

⁵ Aanvulling MER Uitbreiding golfbaan Wijdewormer d.d. 19 september 2006, grontmij, 305938, revisie 2.

tember door de Commissie is ontvangen. De gemeente Wormerland heeft de Commissie uitstel van advisering verleend. De aanvulling gaf volgens de Commissie nog geen volledig antwoord op de tekortkomingen. Dit heeft de Commissie in een memo van 21 september aan gemeente Wormerland laten weten. Hierna is een tweede aanvulling⁶ opgesteld die op 15 november is ontvangen. Deze aanvullingen zijn door de Commissie bij de advisering betrokken. De aanvullingen hebben niet ter visie gelegen. Daarom is in dit advies inspraak over de aanvullingen niet beschouwd. De Commissie adviseert de aanvullingen bij het besluit over de Artikel 19 WRO-vrijstelling ter visie te leggen.

2. OORDEEL OVER HET MER EN DE AANVULLINGEN DAAROP

Aanvankelijk constateerde de Commissie in het MER een drietal essentiële tekortkomingen, respectievelijk op het gebied van waterhuishouding en waterkwaliteit, natuur en landschap.

Waterhuishouding en waterkwaliteit

Uit het MER wordt onvoldoende duidelijk wat de gevolgen zijn van het voornemen voor de waterkwaliteit in het plangebied en in het aangrenzende Natura 2000 gebied Iperveld, varkensland, oostzanerveld & Twiske. Daarbij mist de Commissie informatie over de doorspoeling van het watersysteem.

Uit de aanvullingen blijkt dat er risico's bestaan op overmatige blauwalgbloei bij aanleg van meer oppervlaktewater in het plangebied en dat aanvullende maatregelen nodig zijn om overmatige algengroei te voorkomen.

Natuur

In het MER en de bijbehorende Natuurtoets wordt de conclusie getrokken dat er geen significante gevolgen voor het aangrenzende Natura 2000 gebied te verwachten zijn. Deze conclusie is in het MER onvoldoende onderbouwd. Uit de aanvullingen blijkt dat zonder aanvullende maatregelen (ophoging en waterstandsverhoging) wel een verslechtering van de waterkwaliteit in het veenweidegebied te verwachten is die zonder nader onderzoek niet als niet significant kan worden beoordeeld.

Landschap

In het MER ontbrak het meest milieuvriendelijke alternatief (mma). In de aanvulling is een baanontwerp gepresenteerd waarin de openheid van het landschap het best behouden blijft en een minimale hoeveelheid beplanting wordt aangebracht. Daarmee is in de aanvulling het mma gepresenteerd dat in het MER ontbrak.

In hoofdstuk 3 van dit advies worden de geconstateerde tekortkomingen en hetgeen in de aanvullingen is behandeld nader toegelicht. De Commissie is van oordeel dat **de essentiële informatie voor de besluitvorming in het MER en de aanvullingen daarop aanwezig zijn**. Daarmee biedt het MER samen met de aanvullingen goede en bruikbare informatie om het milieubelang een volwaardige plaats te kunnen geven in de besluitvorming over de Artikel 19 WRO-vrijstelling.

⁶ Aanvulling MER Uitbreiding golfbaan Wijdewormer d.d. 9 november 2006, grontmij, 305938, revisie 4.

3. TOELICHTING OP HET OORDEEL

3.1 Waterhuishouding en waterkwaliteit

MER

In de richtlijnen wordt de waterhuishouding, met name in relatie tot de waterkwaliteit als hoofdpunt aangemerkt. Bij de effectbeoordeling in het MER (paragraaf 4.5) wordt de oppervlaktewaterkwaliteit neutraal beoordeeld. Deze neutrale beoordeling is verkregen door positieve (minder mest) en negatieve effecten (meer voedselrijke kwel) bij elkaar op te tellen. Door deze optelling wordt onvoldoende duidelijk wat de gevolgen van de verschillende deeleffecten zijn. Bovendien ontbreekt informatie over de doorspoeling van het watersysteem en de kwel.

Aanvullingen

In de aanvullingen zijn berekeningen gegeven van de twee kwelstromen die in de Wijde Wormer zijn te onderscheiden, te weten de kwel vanuit het omliggende veenweidegebied (wegzijging uit het veenweidegebied naar de Wijde Wormer, zogenaamde dijkse kwel) en kwel uit de diepere ondergrond.

Hieruit blijkt dat in de alternatieven – afgezien van het mma van 2 oktober – er risico's bestaan op overmatige blauwalgbloei in het plangebied bij uitvoering van het voornemen. Aanvullende maatregelen zijn nodig om overmatige algengroei te voorkomen⁷. Deze aanvullende maatregelen bestaan uit inrichtingsmaatregelen zoals opgenomen in de aanvulling, monitoring van waterkwaliteit en indien noodzakelijk doorspoeling met water uit de ringvaart.

In de aanvullingen is ook duidelijk aangegeven dat de uitbreiding van de golfbaan veel minder meststoffen zal gaan gebruiken in vergelijking met intensief agrarisch gebruik. Op termijn geeft dit een verbetering van de waterkwaliteit.

3.2 Natuur

MER

In het MER en de bijbehorende Natuurtoets worden een aantal mogelijk optredende effecten van de ingreep aangegeven. Specifiek wordt ingegaan op de mogelijke effecten op de naastgelegen Natura 2000 gebieden. In de toets wordt de conclusie getrokken dat: *“De te verwachten effecten zijn echter niet zodanig van aard en omvang dat ze leiden tot een significant effect op het Natura 2000 gebied”* (Natuurtoets pag 31). De beoordeling is voornamelijk kwalitatief en is niet onderbouwd met kwantitatieve (veld)gegevens. Ook zijn, zoals hierboven aangegeven, de gevolgen van eventuele waterkwaliteitsveranderingen niet beoordeeld. Daarmee is volgens de Commissie de conclusie dat er geen significante effecten te verwachten zijn, niet navolgbaar⁸. De Commissie adviseert de conclusie nader te onderzoeken en beter te onderbouwen door:

⁷ Ten opzichte van de neutrale score (0) van de alternatieven in het MER voor het aspect zouden deze alternatieven dan ook zeer negatief (--) moeten scoren. Alleen op de lange termijn is een verbetering van de waterkwaliteit te verwachten als gevolg van verminderd gebruik van meststoffen op de golfbaan.

⁸ De brief van de provincie Noord-Holland waarin wordt geconcludeerd dat geen Natuurbeschermingswet vergunning nodig is, blijkt bij navraag gebaseerd te zijn op meer informatie over flora en fauna (verstrekkt door initiatiefnemer) dan alleen de natuurtoets.

- De gevolgen van de verandering van de waterkwaliteit op kwalificerende soorten en habitats te bepalen.
- De provinciale broedvogelgegevens te betrekken in een concrete inschatting van verstoring van broedgevallen, specifiek voor de afslagpunten op de dijk. In de Natuurtoets Wijde Wormer zijn concrete broedvogelgegevens opgenomen, ook van het Oostzanerveld zijn deze beschikbaar. Vanuit weidevogelonderzoek zijn verstoringseffecten van verschillende soorten bekend. Combinatie van deze gegevens levert een kwantitatieve inschatting van de effecten.
- De invloed op de foerageerroutes van de Smient kwantitatief in te schatten op basis van de lengte van de contactzone tussen het Natura 2000 gebied en de droogmakerij, en de lengte en mate van verstoring door verlichting en netten op de baan.
- De effecten van verlichting op het biotoop van de Meervleermuis te bepalen door binnen de totale lengte van brede watergangen in het Natura 2000 gebied (het belangrijkste kenmerk van de habitat van deze soort) het aandeel verlichte watergang te bepalen.

Voor deze effecten dienen de versturende elementen, zoals de verlichting rond de driving range, parkeerplaats en op de rest van de baan helder in de beschrijving van de alternatieven te worden aangegeven. Bij deze effectbepalingen dient ook de cumulatie van effecten te worden besproken.

Aanvullingen

Uit de aanvullingen blijkt dat de alternatieven (zonder aanvullende maatregelen) een (mogelijk significante) verslechtering van de waterkwaliteit in het veenweidegebied geven. Voor soorten waarvoor in het Natura 2000 gebied een herstelopgave geformuleerd is, zoals voor kranswierwateren, kan iedere verslechtering significant zijn⁹.

In de aanvulling wordt afdoende aangetoond dat met aanvullende maatregelen (ophoging en waterstandsverhoging¹⁰) een toename van de kweldruk onder de dijk door te voorkomen is. De alternatieven met aanvullende maatregelen geven geen verslechtering van de waterkwaliteit in het veenweidegebied. Als gekozen zou worden voor een alternatief waarbij een toename van de kweldruk niet voorkomen wordt is aanvullend onderzoek nodig om te bepalen hoe groot de verslechtering van de waterkwaliteit in het Natura 2000 gebied is en of deze significant is.

Daarnaast worden in de aanvullingen de effecten op fauna voldoende beschreven.

Afslagplaatsen op de kruin van de dijk

Het versturende effect van de voorgestelde afslagplaatsen tegen de dijk aan voor broedvogels in het Natura 2000 gebied is nagenoeg hetzelfde als de locatie op de dijk. Alleen afslagplaatsen die niet op of tegen de dijk aan gesitueerd zijn (zoals aangegeven bij “aanvullende mitigerende maatregelen”) leiden tot vermindering van verstoring op fauna en de openheid van het gebied.

⁹ Voor het habitatype kranswierwateren wordt in het gebiedendocument (Gebiedendocument Natura 2000 gebied 92 – Iperveld, varkensland, oostzanerveld & Twiske, werkdokument t.b.v. voorbereiding ontwerp-aanwijzingsbesluiten) vermeld dat uitbreiding nagestreefd wordt en dat het habitatype het best ontwikkeld is in het noordelijke deel van het Oostzanerveld (nabij het plangebied) waar de spoorlijn als isolerend element voor voedselrijk boezemwater fungeert.

¹⁰ De maatregelen ophoging en waterstandsverhoging zijn opgenomen in de eerste aanvulling van 19 september. In de tweede aanvulling van 9 november zijn deze maatregelen niet opgenomen maar zijn – aangepast aan de (her)berekening van de kwelstromen – toepasbaar om waterkwaliteitsverslechtering te voorkomen.

MER

Behoud van de openheid van het landschap is een van de hoofdpunten uit de richtlijnen. Door de toepassing van verspreid geprojecteerde bomen, boomgroepen en beplantingselementen ontstaat er een verdicht landschap. In het MER (pag 54) wordt de aantasting van het landschap¹¹ als negatief (variant 1) en neutraal/negatief (variant 2) beoordeeld. Deze beoordeling van beide varianten staat volgens de Commissie in schril contrast met de grote waardering voor de Wijde Wormer als gave droogmakerij uit de Gouden Eeuw, die in diverse beleidsstukken wordt onderkend¹². Beide varianten betekenen dan ook een grote aanslag op die karakteristiek die als een groot negatief effect (--) beoordeeld zou moeten worden.

Aanvullingen

In de aanvulling is als meest milieuvriendelijk alternatief een volwaardig baanontwerp gepresenteerd waarin de openheid behouden blijft en een minimale hoeveelheid beplanting wordt aangebracht. De uitbreiding van de golfbaan krijgt in het mma maximaal het karakter van de open polder als aanvulling op het besloten karakter van het gedeelte rond de oude dijkdoorbraak. Met de alternatieven uit het MER en de aanvullingen is inzichtelijk dat er voor de uitbreiding van de golfbaan verschillende alternatieven zijn met verschillende milieugevolgen, waaruit het bevoegd gezag een keuze kan maken.

Verplaatsing driving range

De locatie van de driving range in het mma maakt het mogelijk om de landschappelijke openheid te bewaren. Doormiddel van een pad tussen de driving range en de parkeerplaats kan een verbinding gemaakt worden tussen de bestaande baan en de uitbreiding.

Het aspect lichthinder (voor omwonenden) als gevolg van de situering van de driving range in het mma wordt zeer negatief (--) beoordeeld. Dit is niet in overeenstemming met de lichthinder voor fauna, die als beperkt negatief (0/-) beoordeeld wordt. Door mitigerende maatregelen bijvoorbeeld in de vorm van beplanting die goed aansluit bij de bestaande beplanting van het lint, is dit effect te beperken.

¹¹ Visueel ruimtelijke verschijningsvorm.

¹² Zoals in het Streekplan Noord-Holland-Zuid: waarin de Wijde Wormer is aangegeven als meest beeld bepalende cultuurhistorisch en landschappelijk waardevolle droogmakerij en onderdeel van de PEHS. In de Nota Ruimte is de Wijde Wormer onderdeel van het Nationaal Landschap Noord-Holland Midden.

BIJLAGEN

bij het toetsingsadvies over het milieueffectrapport
Uitbreiding golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland
en de aanvulling daarop

(bijlagen 1 t/m 4)

BIJLAGE 1

Brief van het bevoegd gezag d.d. 21 juni 2006 waarin de Commissie in de gelegenheid wordt gesteld om advies uit te brengen

 Gemeente Wormerland Postbus 20 1530 AA Wormer Bezoekadres: Koetserstraat 3 Wormer Tel: 075-642 90 00 Fax: 075-642 91 00	 Commissie voor de milieu-effectrapportage
	Ingekomen : 23 JUNI 2006
	nummer
	dossier 1636-45 ⁴ /M 49
	Kopie naar : Be LP
	Aan Commissie voor de M.E.R. Postbus 2345 3500 GH UTRECHT

Datum : 21 JUNI 2006
Uw brief van :
Ons nummer :
Behandeld door : aw/vrom
Doorkiesnummer : 075-642 9107

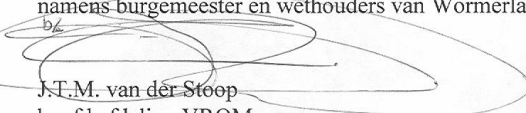
Onderwerp : aanbidding MER voor uitbreiding golfbaan Wijdewormer

Geachte commissie,

De Stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer heeft het voornemen om de bestaande 9-holes golfbaan, gelegen aan de Zuiderweg 68 te Wijdewormer, uit te breiden naar een 18-holes baan. Hiervoor moet een Milieu-effectrapportage (MER) worden opgesteld. U heeft vorig jaar een advies uitgebracht over de richtlijnen voor deze MER (rapportnummer 1636-40, 13 oktober 2005).

Inmiddels is het MER-rapport gereed. Het gemeentebestuur van Wormerland treedt bij dit project op als bevoegd gezag. Het MER wordt op 2 juli a.s. gepubliceerd in het plaatselijke huis-aan-huis blad "Aktief" en ligt vervolgens vanaf 3 juli tot 14 augustus 2006 ter inzage.

Wij bieden u hierbij het MER aan met het verzoek hierover een advies uit te brengen. Bijgaand treft u de publicatie aan en 3 exemplaren van het rapport. Op uw verzoek kunnen wij u het rapport ook mailen. Voor nadere informatie kunt u zich wenden tot de heer A. Warmenhoven, telnr. 075-6429107. Wij zien uw advies ten behoeve van de vaststelling van het MER graag **vóór 15 augustus** a.s. tegemoet.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Wormerland,

J.T.M. van der Stoop
hoofd afdeling VROM

Bijlage(n): diversen

BIJLAGE 2

Kennisgeving van het milieueffectrapport in Aktief d.d. 2 juli 2006

Start vergunningprocedures (MER en inspraak) voor uitbreiding Golfbaan aan de Zuiderweg te Wijdewormer

De Stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer heeft een plan ingediend voor het uitbreiden van de bestaande 9-holes golfbaan, gelegen aan de Zuiderweg 68 te Wijdewormer, naar een 18-holes baan. De uitbreiding vindt plaats ten oosten en aansluitend aan de bestaande golfbaan en heeft een omvang van 28 ha.

Omschrijving van het plan

Het (uitbreidings)plan voorziet respectievelijk in:

1. een uitbreiding van de golfbaan van 9 naar 18 holes;
2. een aanleg van een driving range (afslagbaan), inclusief gebouw en een ballenvanger;
3. 135 parkeerplaatsen;
4. uitbreiding van de bebouwing (in de vorm van de bouw van kleinschalige voorzieningen zoals schuilhutten en toiletgebouwen langs de nieuwe baan en een uitbreiding van de kleedkamers en opslagruimte)
5. de aanleg van een nieuw hockeyveld. Dit is een plan van "buurman" Hockeyclub De Kraaien. Dit plan is wel meegenomen in het inrichtingsplan maar valt buiten de te voeren procedures (voor dit plan wordt t.z.t. een afzonderlijke procedure gevoerd).

Te voeren vergunningprocedures

Voor de uitbreiding van de golfbaan zijn de volgende procedures nodig:

- a. De procedure op grond van de Wet Milieubeheer in verband met de vaststelling van de Milieu Effect rapportage (MER)
- b. De inspraakprocedure op grond van de Inspraakverordening van de gemeente Wormerland; Deze procedure wordt gevolgd omdat het plan in strijd is met het geldende bestemmingsplan "landelijk gebied 1974 Wijdewormer". De inspraak procedure "loopt vooruit" op de later te voeren vrijstellingsprocedure als bedoeld in artikel 19, lid 1 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en heeft tot doel het maatschappelijk draagvlak te toetsen voor de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling.

Ter inzagelegging stukken

In verband met het plan heeft de Zaanse Golfclub de volgende stukken opgesteld:

- a. Het MER-rapport en de bijbehorende natuurtoets. Hierin worden de gevolgen van de voorgenomen uitbreiding voor de natuur en het milieu in beeld gebracht en beoordeeld.
- b. De ruimtelijke onderbouwing (ex artikel 19 WRO). In dit rapport wordt een beschrijving gegeven van de ruimtelijke gevolgen van het plan. Het rapport vormt de onderlegger voor de artikel 19 WRO-procedure.

De stukken liggen vanaf **maandag 3 juli tot 14 augustus 2006** ter inzage tijdens de openingstijden in de leeskamer naast de balie van het gemeentehuis en in de foyer van 't Posthuys in Neck. Het Milieueffectrapport en de Ruimtelijke Onderbouwing zullen vanaf 3 juli ook in te zien of te downloaden zijn vanaf de internetsite van de gemeente Wormerland (www.wormerland.nl).

U bent van harte welkom op de informatieavond:

Op initiatief van de Zaanse Golfclub wordt op **maandag 3 juli a.s. van 19.30 tot 21.30 uur** een inloop/informatieavond gehouden. De locatie is het clubhuis van de Zaanse Golf Club, Zuiderweg 68, 1456 NH Wijdewormer

Tijdens deze avond wordt het plan toegelicht en wordt uitleg gegeven over de te volgen procedures ten aanzien van de milieueffectrapportage en de planologische procedure (inspraak vooruitlopend op het verlenen van de vrijstelling ex artikel 19, lid 1 Wet op de Ruimtelijke Ordening). Tevens wordt u in de gelegenheid gesteld om hierover vragen te stellen.

Hoe kunt u uw inspraakreactie en/of zienswijzen kenbaar maken?

Uw reactie of zienswijze kunt u tot 14 augustus 2006 schriftelijk of mondeling indienen.

Mondeling

Op afspraak met de heer A. Warmenhoven van de afdeling VROM tel. 075 642 91 07.

Schriftelijk :

- via een inspraakformulier digitaal (@mail) aan postbus@wormerland.nl
- schriftelijk aan het college van burgemeester en wethouders en de raad
- door het inspraakformulier in te leveren op de informatieavond d.d. 3 juli

Het inspraakformulier is te downloaden van www.wormerland.nl en verkrijgbaar aan de balie van het gemeentehuis en op de informatieavonden. Vergeet u niet uw naam, adres, postcode en telefoonnummer te vermelden.

Hoe gaat het verder?

Het MER rapport is inmiddels ook voor advies naar de landelijke commissie MER gestuurd. Deze commissie bestaat uit een aantal onafhankelijke deskundigen op het gebied van natuur en milieu, brengt een advies hierover uit aan de gemeenteraad. Uw eventuele zienswijze/reactie wordt doorgestuurd, zodat de commissie deze in haar beoordeling kan meenemen.

Naar verwachting wordt het eindrapport (advies) van de commissie MER in de maand oktober van dit jaar in de voorronde raad aan de orde gesteld. U wordt dan in de gelegenheid gesteld uw eventuele zienswijze en/of reactie mondeling nog toe te lichten. U ontvangt daarover te zijner tijd bericht.

Meer informatie:

Voor nadere informatie over het plan of over de informatieavond kunt u contact opnemen met D.P. Zwart, voorzitter van de Stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer (bereikbaar via telefoonnummer 075 642 07 40 of @mail: dp.zwart@planet.nl) of dhr. A. Warmenhoven, beleidsmedewerker RO, natuur en landschap, tel. 075 642 91 07 of @mail a.warmenhoven@wormerland.nl).

BIJLAGE 3

Projectgegevens

Initiatiefnemer: stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer

Bevoegd gezag: college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland

Besluit: wijziging bestemmingsplan op grond van artikel 19, lid 1 van de Wet Ruimtelijke Ordening.

Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994: C10.2

Activiteit: uitbreiding van de bestaande 9-holes golfbaan naar een 18-holes golfbaan met bijbehorende voorzieningen.

Procedurele gegevens:

kennisgeving startnotitie: 15 augustus 2005

richtlijnenadvies uitgebracht: 13 oktober 2005

richtlijnen vastgesteld: 20 december 2005

kennisgeving MER: 2 juli 2006

toetsingsadvies uitgebracht: 20 december 2006

Bijzonderheden:

De stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer heeft het voornemen om de bestaande 9-holes golfbaan uit te breiden naar een 18-holes golfbaan. Tijdens de toetsing heeft de Commissie in het MER essentiële tekortkomingen vastgesteld op het gebied van de waterhuishouding, natuur en landschap. Hierna is tweemaal een aanvulling opgesteld. Deze aanvullingen zijn door de Commissie bij de advisering betrokken. Uit de aanvullingen blijkt dat:

- er risico's bestaan op overmatige blauwalgbloei bij aanleg van meer oppervlaktewater in het plangebied en dat aanvullende maatregelen nodig zijn om overmatige algengroei te voorkomen;
- zonder aanvullende maatregelen (ophoging en waterstandsverhoging) een verslechtering van de waterkwaliteit in het aangrenzende veenweidegebied te verwachten is die zonder nader onderzoek niet als niet significant kan worden beoordeeld;
- een baanontwerp mogelijk is waarin de openheid van het landschap zoveel mogelijk behouden blijft en een minimale hoeveelheid beplanting wordt aangebracht.

De Commissie is van oordeel dat de essentiële informatie voor de besluitvorming in het MER en de aanvullingen daarop aanwezig zijn.

Samenstelling van de werkgroep:

ir. N.G. Ketting (voorzitter)

ir. C.J.A. Scheepers

drs. K. Wardenaar

ir. Th.G.J. Witjes

Secretaris van de werkgroep:

drs. B.F.M. Beerlage

BIJLAGE 4

Lijst van inspraakreacties en adviezen

nr.	datum	persoon of instantie	plaats	datum van ontvangst Cie. m.e.r.
1.	20060814	Vereniging Agrarisch Natuurbeheer Waterland	Purmerend	20060825
2.	20060810	Advies LTO Noord namens de heer T. Laan, Zuiderweg 58a te Wijde- wormer	Haarlem	20060825
3.	20060824	Vogelwacht Zaanstreek	Krommenie	20060825

**Toetsingsadvies over het milieueffectrapport Uitbreiding
golfbaan Wijdewormer, gemeente Wormerland en de aanvulling
daarop**

De stichting Beheer Golfterrein Wijdewormer heeft het voornemen om de bestaande 9-holes golfbaan uit te breiden naar een 18-holes golfbaan. Daarvoor is een herziening van het bestemmingsplan nodig. Voor deze herziening is een milieueffectrapport (MER) opgesteld. Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Wormerland is in deze procedure het bevoegd gezag.

ISBN-10: 90-421-1881-4

ISBN-13: 978-90-421-1881-2