

CONVENANT

*inzake de ontwikkeling van het Restveen en Groene Waterparelgebied
in de gemeenten Moordrecht en Nieuwerkerk aan den IJssel*

Partijen:

1. Staatsbosbeheer, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw Y.J.P. Horsten-van Santen, directeur regio West
2. Het College van Gedeputeerde Staten van Zuid-Holland, in deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de gedeputeerde Plattelandsontwikkeling, de heer L.E. van der Sar, daartoe gemachtigd door het College van Gedeputeerde Staten in gevolge hun besluit van 13 juni 2006
3. Het College van Burgemeester en Wethouders van Moordrecht, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.A.J.M. Oomen, burgemeester (loco)
4. Het College van Burgemeester en Wethouders van Nieuwerkerk aan den IJssel, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door haar wethouder Ruimtelijke Ordening, de heer J.A. Slagt, daartoe gemachtigd door de burgemeester van Nieuwerkerk aan den IJssel bij volmacht van 12 juni 2006
5. Het College van Dijkgraaf en Hoogheemraden van Schieland en de Krimpenerwaard, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer J.H. Oosters, dijkgraaf
6. De Land- en Tuinbouw Organisatie Noord (LTO) Noord provincie Zuid Holland, rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer F.H. Haanstra, voorzitter
7. ConSept, rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw P.J.H.D Verkoelen

Hierna gezamenlijk te noemen: partijen

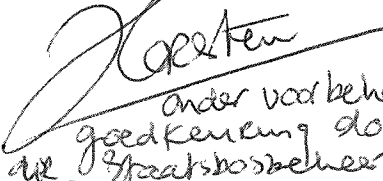
Overwegende dat:

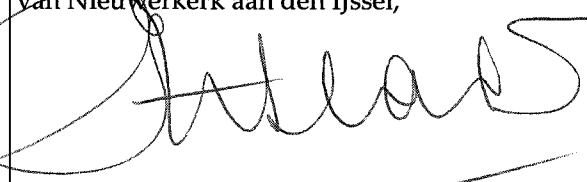
- Partijen in het kader van de realisering van de ruimtelijke opgave 2010-2030 voor de driehoek RZG Zuidplas zijn uitgegaan van de lagenbenadering;
- Partijen op basis van deze benadering zijn overeengekomen het gebied van het Restveen en Groene Waterparel zoals is aangegeven op de plankaart van het Intergemeentelijk Structuurplan Zuidplas en van de streekplanherziening Zuidplas – uitgaande van 200 hectare blijvend agrarisch gebied - te ontwikkelen voor de onderscheiden groene en blauwe functies;
- Partijen een gezamenlijk belang hebben bij een duurzame groenontwikkeling en waterhuishouding van het gebied;
- Partijen ernaar streven om deze groene en blauwe ontwikkeling per 2020 te hebben gerealiseerd;
- Partijen zich bewust zijn van de noodzaak tot koppeling van ILG instrumentarium en aanvullende financiering uit de ontwikkeling van woningen, glastuinbouw en bedrijfsterreinen;
- Uiterlijk per 1 juli 2007 met een gebiedsontwikkelingsmaatschappij kan worden gestart voor het in bijgaand kaartbeeld begrensd werkgebied;
- De Provincie Zuid-Holland met het Ministerie van LNV afspraken maakt over de bestaande subsidiereserveringen in het kader van het Uitvoeringscontract ILG zodat voor de periode 2007-2013 de noodzakelijke subsidiebesluiten kunnen worden genomen en het restant meegenomen wordt in het Uitvoeringscontract ILG 2014-2022;
- De gemeente Moordrecht met Gouda afspraken heeft gemaakt over de inrichting van de ecozone Westergouwe.


Het volgende wordt overeen gekomen:

1. Partijen spannen zich gezamenlijk en ieder voor zich in, om de door de Stuurgroep driehoek RZG Zuidplas op 6 februari 2006 vastgestelde ontwikkelingsschets Restveen en Groene Waterparel uit te voeren.
2. Het College van Gedeputeerde Staten spant zich in voor de conversie van de bestuurlijke afspraken (ten aanzien van uitvoering, grondverwerving en inrichting) naar subsidiebesluiten over deelprojecten.
3. Partijen dragen zorg voor de fietsverbindingen uit het provinciale fietspadenplan voor zover gelegen in het bijgaand begrensd werkgebied.
4. Het College van Gedeputeerde Staten en de Colleges van Burgemeester en Wethouders van Moordrecht en Nieuwerkerk aan den IJssel zetten zich in voor het uitwerken van de ontwikkelingsschets Restveen en Groene Waterparel in ruimtelijke ordeningsplannen overeenkomstig de Wet op de ruimtelijke ordening. De kosten voor het op te stellen bestemmingsplan worden ten laste gebracht van de begroting van het projectbureau driehoek RZG Zuidplas 2006 en 2007.
5. Het College van Gedeputeerde Staten en de Colleges van Burgemeester en Wethouders van Moordrecht en Nieuwerkerk aan den IJssel nemen het initiatief tot de vorming van een gebiedsontwikkelingsmaatschappij voor het gebied zoals aangegeven op de bijgaande kaart waarbij zij ook Staatsbosbeheer en het Hoogheemraadschap van Schieland en de Krimpenerwaard zullen uitnodigen tot deelname.
6. Partijen gaan ervan uit dat de gebiedsontwikkelingsmaatschappij inpasbaar wordt in c.q. gerelateerd kan worden aan de voor de Zuidplasopgave op te richten regionale ontwikkelingsautoriteit.
7. Binnen voorgenoemde gebiedsontwikkelingsmaatschappij zijn de volgende deelopgaven reeds nu vast te stellen: Ontwikkeling van EHS, van GIOS, van fietspaden en realisatie van peilfixatie.
8. Voorzover belanghebbenden schade lijden of zullen lijden als gevolg van besluiten op basis van de in punt 4. vermelde afspraken, wordt de schade vergoed overeenkomstig de schadevergoedingsregels uit de Wet op de ruimtelijke ordening annex Onteigeningswet en wordt geheel ten laste gebracht van dit deelgebied.
9. Het Hoogheemraadschap zal voor 1 juli 2006 een voorstel doen voor een voor 1 juli 2007 te voltooien haalbaarheidsstudie naar de in de ontwikkelingsschets Restveen en Groene Waterparel aangegeven samenvoeging van peilvakken, waaronder tevens begrepen de opheffing van onderbemalingen.
10. De Land- en Tuinbouworganisatie Noord draagt met de onder punt 5. genoemde gebiedsontwikkelingsmaatschappij, zorg voor het voor de kavelruil benodigde transitie management.
11. ConSept ondersteunt waar mogelijk de onder punt 1. tot en met 10. genoemde afspraken.
12. Staatsbosbeheer draagt voor zover nodig en mogelijk met de Dienst Landelijk Gebied van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselvoorziening zorg voor een spoedige voorbereiding en uitvoering van de ontwikkelingsschets Restveen en Groene Waterparel.

Aldus overeengekomen op 22 juni 2006 te Zevenhuizen - Moerkapelle,

Staatsbosbeheer

Onder voorbehoud van
goedkeuring door de alg.
dir. Staatsbosbeheer.
Y.J.P. Horsten-van Santen
Directeur regio West

Het College van Burgemeester en Wethouders
van Nieuwerkerk aan den IJssel,

Wethouder J.A. Slagt

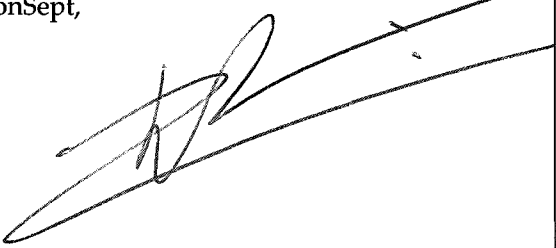
Het College van Gedeputeerde Staten van
Zuid-Holland,

Gedeputeerde L.E. van der Sar

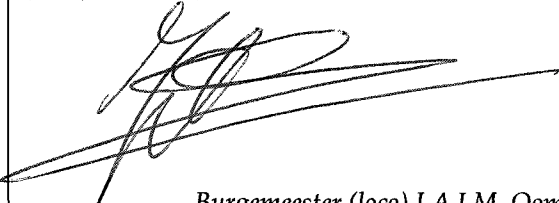
De Land- en Tuinbouworganisatie (LTO)
Noord provincie Zuid Holland,

De heer F.H. Haanstra, voorzitter

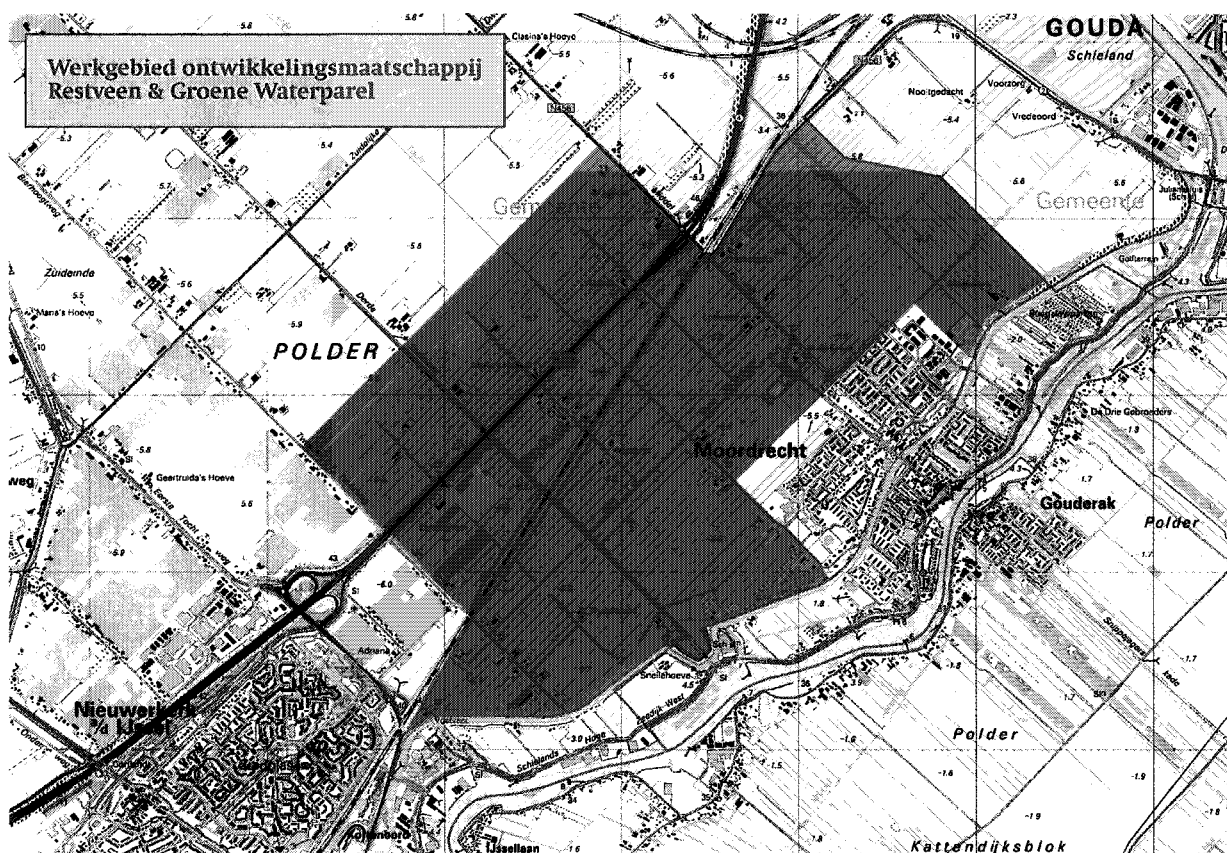
Het College van Dijkgraaf en Hoogheemraden
van Schieland en de Krimpenerwaard,

Dijkgraaf J.H. Oosters

ConSept,

Mevrouw P.J.H.D Verkoelen

Het College van Burgemeester en Wethouders
van Moordrecht, in deze rechtsgeldig
vertegenwoordigd door de burgemeester
(loco), de heer J.A.J.M. Oomen,

Burgemeester (loco) J.A.J.M. Oomen

Werkgebied ontwikkelingsmaatschappij Restveen en Groene Waterparel:



Voorzitter Bestuurlijke werkgroep Restveen-Waterparel
t.a.v. Drs J.A.J.M. Oomen, Burgemeester (loco), Moordrecht
Westeinde 1
2840 BN Moordrecht



Datum 16 juni 2006
Onderwerp Side letter convenant Restveen-Waterparel
Behandeld door Ir. M.A. de Wit / 020-7073771
Ons kenmerk SBW2006-1433
Uw kenmerk
Bijlagen

Geachte heer Oomen,

De uitvoering van de ontwikkelingsschets Restveen en Waterparel gaat met de ondertekening van het convenant op 22 juni een nieuwe fase in. Staatsbosbeheer en DLG kunnen dan in samenwerking met de gemeenten Moordrecht en Nieuwerkerk aan de IJssel en het Hoogheemraadschap starten met de nadere uitwerking van de plannen. Echter in concept-versie van het convenant welke is voorgelegd aan de verschillende gemeenteraden, is de samenwerking van Staatsbosbeheer en DLG in artikel 12 onvoldoende scherp tot uiting gekomen. De formulering waar zowel Staatsbosbeheer als DLG mee in kunnen stemmen luidt:

“ 12. Staatsbosbeheer draagt in samenwerking met de Dienst Landelijk Gebied (DLG) van het ministerie van Landbouw, Natuurbeheer en Voedselkwaliteit, waarbij DLG werkt in opdracht van de Provincie Zuid-Holland, zorg voor een spoedige voorbereiding en uitvoering van de ontwikkelingsschets Restveen en Groene Waterparel. ”

Deze formulering is afgestemd met de projectdirectie RZG en de afdeling Groen van de Provincie Zuid-Holland. Om de ondertekening op 22 juni as. niet te vertragen verzoek ik u om deze brief als side letter bij het convenant te voegen, te tekenen op een losliggende pagina en vervolgens de tekst van het convenant aan te passen. Een en ander is zo besproken met de heer Hordijk.

Hoogachtend,


Directeur Regio West
Ir. Y.J.P. Horsten - van Santen