

1971-02



VANWESTREENEN
ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

Antonie Fokkerstraat 1a
3772 MP **Barneveld**
Tel. (0342) 47 42 55
Fax (0342) 47 42 81

Varsseveldseweg 65d
7131 JA **Lichtenvoorde**
Tel. (0544) 37 97 37
Fax (0544) 37 83 64

Internet www.vanwestreenen.nl
E-mail info@vanwestreenen.nl

Rabobank Voorthuizen 36.79.04.616
KvK Veluwe en Twente 09080358
BTW-nr: NL 8023.82.964.B.01

STARTNOTITIE MER

G.J.M. Oude Lenferink Beheer b.v.
Oldenzaalseweg 134-136
7666 LH FLERINGEN

Opdrachtgever:

G.J.M. Oude Lenferink
Oldenzaalseweg 134-136
7666 LH FLERINGEN

Lichtenvoorde, 2 augustus 2007

Uitvoerende:

De heer ing. B.H. Wopereis
VanWestreenen, Adviseurs voor het buitengebied te Lichtenvoorde



INHOUDSOPGAVE

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER	3
2. OMVANG	3
2.1 Veebezetting	3
2.2 Productieproces	3
2.3 Biogasinstallatie	4
2.4 Overige activiteiten	4
3. TIJDSBEPALING	4
4. MER EN JURIDISCHE ASPECTEN	5
5. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT	6
6. OVERIGE ACTIVITEITEN	8
7. LIGGING	11
7.1 Topografisch	11
7.2 Ten opzichte van omwonenden	11
7.3 Ten opzichte van kwetsbare gebieden	12
7.4 Ten opzichte van Natura2000 gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn) en NBW-gebieden	12
7.5 Ten opzichte van boom- en fruitkwekerijen	12
7.6 Ten opzichte van grondwaterbeschermings- en stiltegebieden	12
7.7 Conform zonering reconstructieplan	12
7.8 Bestemmingsplan	13
8. SAMENHANG MET ANDERE ACTIVITEITEN TER PLAATSE	13
9. EFFECTEN OP HET MILIEU	14
9.1 Ammoniakemissie	14
9.2 IPPC-richtlijn	15
9.3 Geuremissie	16
9.4 Vogel- en Habitatrichtlijn	16
9.5 Natuurbeschermingswetgebieden	17
9.6 Geluid	17
9.7 Luchtkwaliteit	17
9.8 Bodem	18
9.9 Afvalwater	18
9.10 Energieverbruik	18
9.11 Flora en Fauna	18



VANWESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

10. BIJZONDERE RISICO'S EN AFWIJKENDE OMSTANDIGHEDEN.....	19
10.1 Uitval van stroom	19
10.2 Brand	19
10.3 Vervoersverbod	19
10.4 Ongevallen.....	19
11. VOORKEURSALTERNATIEF	20

1. ALGEMENE GEGEVENS INITIATIEFNEMER

Naam: G.J.M. Oude Lenferink Beheer b.v.
 Contactpersoon: De heer G.J.M. Oude Lenferink
 De heer B.H. Wopereis (Van Westreenen Adviseurs / opsteller)
 Locatie: Oldenzaalseweg 134-136
 7666 LH FLERINGEN
 Telefoon: 0541 – 670665
 Kadastrale ligging: Gemeente Tubbergen, sectie G, nummers 3185, 3204 en 3206
 Activiteiten: Het houden van varkens (fokzeugen en gespeende biggen) en het in werking hebben van een biogasinstallatie.

2. OMVANG

2.1 Veebezetting

De heer Oude Lenferink exploiteert op het perceel Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen een agrarisch bedrijf. Het agrarisch bedrijf bestaat uit het houden van varkens (fokzeugen en gespeende biggen) en het exploiteren van een biogasinstallatie. De heer Oude Lenferink is voornemens om dit agrarisch bedrijf duurzaam te wijzigen en uit te breiden. Binnen het fokzeugenbedrijf zullen 3.060 fokzeugen inclusief opfokzeugen worden gehouden. Daarnaast zullen maximaal 11.000 gespeende biggen en 4 dekberen worden gehuisvest. Een overzicht van de exacte veebezetting en het aantal dierplaatsen is opgenomen in tabel 1. De huidige situatie is eveneens weergegeven op een situatieschets, die als bijlage 3 aan deze notitie is toegevoegd.

Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Aantal plaatsen
Kraamzeugen	700	700
Guste en dragende zeugen)	2.360	2.360
Gespeende biggen	11.000	11.000
Opfokzeugen	600	600
Dekbeer	4	4

2.2 Productieproces

Het doel van de varkenshouderij is het houden van varkens, het “fokken / produceren” van biggen en het selecteren en opfokken van gelten. De gespeende biggen afkomstig van de eigen fokzeugen worden in groepen gehuisvest, totdat ze een gewicht van ca. 23-25 kg hebben bereikt. Vervolgens worden deze zogenaamde gespeende biggen geselecteerd.

Tijdens deze periode wordt een deel van de biggen, welke geschikt zijn voor de opfok tot gelten (opfokzeugen), geselecteerd en afzonderlijk gehuisvest. De overige gespeende biggen worden uit de inrichting afgevoerd en elders als vleesvarkens gehouden en afgemest. Ten behoeve van het vermeerderingsbedrijf zijn naast de kraamzeugen en guste- en dragende zeugen (fokzeugen) ook dekberen aanwezig. De varkens zullen worden gehuisvest in bestaande en nieuw te bouwen stallen.

2.3 Biogasinstallatie

Om de mest op een verantwoorde manier te verwerken exploiteert de heer Oude Lenferink momenteel reeds een biogasinstallatie. De mest afkomstig van de varkenshouderij wordt in combinatie met bij- en (akkerbouw)producten door middel van deze installatie omgezet in duurzame “groene” energie. Deze wijze van vergisting wordt “co-vergisting” genoemd. De mestvergistingsinstallatie bestaat uit een vooropslag, een vergister, een na-opslag en de opslag van toe te voegen bij- en (akkerbouw)producten. In de gewenste situatie wordt de vergistingsinstallatie vergroot en uitgebreid tot een capaciteit van 2 MW.

2.4 Overige activiteiten

Naast de bovengenoemde activiteiten wordt binnen het bedrijf mest en veevoeder opgeslagen. Ter ondersteuning van de exploitatie van het varkensbedrijf zijn binnen de inrichting een quarantainestal, een dekstal, een spoelplaats, een kantoor/kantine, een hygiënisluis, een werktuigberging, een werkplaats, sleufsilos en twee bedrijfswoningen aanwezig. Een overzicht van de gewenste situatie/omvang is aangegeven op een kadastrale kaart (schaal 1 : 1.000), welke als bijlage 4 aan deze notitie is toegevoegd.

3. TIJDSBEPALING

De heer Oude Lenferink is voornemens om medio 2007 de MER-procedure op te starten en om de noodzakelijke milieuvergunning te verkrijgen. Gelijktijdig aan deze MER-procedure wordt een procedure voor het vergroten van het bouwperceel en het verkrijgen van een zogenaamde “ster-locatie” opgestart. Naar verwachting nemen deze procedures ongeveer een jaar in beslag. Naar verwachting kan medio / najaar 2008 de bouwvergunning voor de nieuw te bouwen stallen worden ingediend. Vervolgens kan in beginsel in 2009 een aanvang worden gemaakt met de realisatie van de nieuwe stalruimte en het realiseren van de gewenste bedrijfsopzet. Dit proces zal na verwachting ruim 2 jaren in beslag nemen. Na de realisatie van de gewenste bedrijfsopzet is er sprake van een duurzaam agrarisch bedrijf, die voldoet aan alle wet- en regelgeving. Deze varkenshouderij met mestvergistingsinstallatie kan vervolgens vanaf 2011 voor onbepaalde duur in werking zijn.

Bovenstaande tijdsplan is echter wel afhankelijk van onder meer de inspraak tijdens de verschillende procedures en de bedrijfseconomische situatie in de varkenshouderij.



4. MER EN JURIDISCHE ASPECTEN

Voor de gevraagde bedrijfsopzet zal een aanvraag om een revisievergunning op grond van artikel 8.4 van de Wet milieubeheer worden aangevraagd. Deze aanvraag zal conform het Inrichtingen en vergunningen besluit (IVB) worden ingediend bij het college van B&W van Tubbergen. Zodra deze milieuvergunning is verleend zullen voor nieuw te bouwen stallen / gebouwen en bouwwerken de noodzakelijke aanvragen om een bouwvergunning worden ingediend.

De gewenste bedrijfsopzet past niet binnen het geldende bouwperceel op grond van de bestemmingsplan buitengebied. Om de gewenste situatie te kunnen realiseren, dient het bouwperceel te worden vergroot tot een omvang van ruim 3,5 hectare en hiervoor dient een zogenaamde “ster-locatie” op grond van het Reconstructieplan Salland-Twente te worden verkregen. De MER kan hierbij worden gebruikt als onderbouwing van de noodzakelijke bestemmingsplanwijziging c.q. de procedure voor het verkrijgen van een “ster-locatie”. Binnen de inrichting worden nieuwe stallen voor het houden van varkens gerealiseerd en bestaande stallen gewijzigd. Deze stallen hebben een capaciteit voor het houden van in totaal maximaal 3.060 fokzeugen. In het Besluit Milieu-effectrapportage 1994 (gewijzigd in 1999 en 2006) is de activiteit “het houden van dieren” opgenomen in bijlagen 2 en 3 onder categorie 14. Uit deze categorie kan worden afgeleid dat bij het houden van 350 fokzeugen of meer, een MER-beoordelingsplicht geldt. Indien binnen de inrichting meer dan 900 fokzeugen worden gehouden, dan dient voor deze activiteit een milieu-effecten rapport (MER) te worden opgesteld. Nu binnen de varkenshouderij aan de Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen 3.060 plaatsen voor fokzeugen / 600 opfokzeugen worden gerealiseerd c.q. worden gewijzigd, dient derhalve ten behoeve van de vergunningprocedure op grond van de Wet milieubeheer een milieu-effecten rapport te worden opgesteld.

Voor de gewenste bedrijfsopzet wordt een aanvraag om een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer ingediend. Burgemeester en wethouders van Tubbergen zijn in deze het bevoegd gezag voor het beoordelen en in behandeling nemen van de aanvraag. Het college van B&W van Tubbergen is ook het bevoegd gezag met betrekking tot de aanvraag voor een bouwvergunning. Ook ten behoeve van de bestemmingsplanwijziging c.q. de procedure voor het verkrijgen van een “ster-locatie” is de gemeente Tubbergen het bevoegd gezag. Het college van GS van Overijssel dient deze bestemmingsplanwijziging c.q. de aanwijzing als “ster-locatie” formeel goed te keuren.

5. MOTIVERING VAN DE ACTIVITEIT

Voor de veehouderij aan de Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen is op 12 mei 2006 een revisievergunning op grond van de Wet milieubeheer verleend voor een varkenshouderij met biogasinstallatie. Deze milieuvergunning is verleend voor het houden van 1.312 fokzeugen, 4.470 gespeende biggen, 3 dekberen en 19 opfokzeugen. De ammoniak- en geuremissie in de vergunde situatie kan als volgt worden weergegeven:

RAV categorie	Omschrijving Diercategorie	Aantal dieren	Ou/m ³ per dier	Totaal Ou/m ³	Ammoniak emissie/dier	Totaal kg NH ₃
D 1.2.6	Kraamzeugen <i>Ondiepe mestkelders met mest- en waterkanaal</i>	273	27,9	7.616,7	4,0	1.092,0
D 1.2.6	Kraamzeugen <i>traditioneel</i>	65	27,9	1.813,5	8,3	539,5
D 1.3.1	Guste en dragende zeugen <i>Groen Label BB 95.0.2.027VI</i>	185	18,7	3.459,5	2,4	444,0
D 1.3.13	Guste en dragende zeugen <i>Traditioneel</i>	789	18,7	14.754,3	4,2	3.313,8
D 1.1.3.1	Gespeende biggen <i>Groen Label BB 95.12.031VI / hokoppervlakte max. 0,35 m² per dier</i>	932	5,4	5.032,8	0,13	121,2
D 1.1.3.2	Gespeende biggen <i>Groen Label BB 95.12.031VI / hokoppervlakte > 0,35 m² per dier</i>	2.128	5,4	11.491,2	0,16	340,5



VANWESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

D 1.1.15.1	Gespeende biggen <i>Traditioneel / hokoppervlakte max. 0,35 m2 per dier</i>	1.410	7,8	10.998,0	0,6	846,0
D 2.5	Dekberen > 7 maanden <i>Traditioneel</i>	3	18,7	56,1	5,5	16,5
D 3.4.2	Opfokzeugen <i>Gedeeltelijk roostervloer / hokoppervlakte > 0,8 m2 per dier</i>	19	23,0	437,0	3,5	66,5
Totaal				55.659,1		6.780,0

- Stankfactoren op basis van de Regeling geurhinder en veehouderij
- Ammoniakfactoren op basis van de Regeling ammoniak en veehouderij

In de gewenste situatie wordt de bedrijfsopzet gewijzigd en uitgebreid. Als gevolg van deze uitbreiding moet de indeling van de diverse stallen, mede gelet op de looplijnen en logistieke aspecten, worden aangepast. Hieronder is per stal de huidige en gewenste situatie weergegeven:

Gebouw	Huidige situatie	Gewenste situatie
A	510 gespeende biggen	Stal buiten gebruik gesteld
B	900 gespeende biggen	Stal wordt gesloopt
C	273 kraamzeugen	325 kraamzeugen (stal wordt verlengd aan voorzijde)
D	2.128 gespeende biggen	375 kraamzeugen (stal wordt verlengd aan voorzijde)
E	66 guste en dragende zeugen	Stal wordt gesloopt
F	653 guste en dragende zeugen // 2 dekberen // 19 opfokzeugen	900 guste en dragen zeugen (stal wordt verlengd aan voorzijde)
G	65 kraamzeugen // 932 gespeende biggen // 255 guste en dragende zeugen	240 guste en dragen zeugen // 600 opfokzeugen
Q	-	1.220 guste en dragen zeugen (nieuwe stal)
R	-	5.500 gespeende biggen (nieuwe stal)
S	-	5.500 gespeende biggen (nieuwe stal)

De huidige en gewenste situatie zijn respectievelijk als bijlagen 3 en 4 toegevoegd.

De volgende motivering ligt aan de gewenste wijziging en uitbreiding ten grondslag:

- de huidige stallen voor het houden van een deel van de varkens voldoen niet (volledig) aan de toekomstige welzijnseisen, zoals opgenomen in het Varkensbesluit. Hierdoor is in de toekomst aangepaste en aanvullende stalruimte noodzakelijk;
- de bestaande varkensstallen dienen op korte termijn te worden uitgevoerd met een emissiearm stalsysteem (Groen Label) als gevolg van de IPPC-richtlijn / Wav en AMvB-huisvesting;
- gelet op de toekomst alsmede de situatie in de Nederlandse varkenshouderij is een duurzame en grootschalige varkenshouderij noodzakelijk / gewenst;
- door de realisatie van de nieuwe stalruimte kan de bedrijfsomvang worden vergroot en zal er ten aanzien van de looplijnen en arbeidsbehoefte een efficiencyverbetering optreden;
- het vergroten van de capaciteit van de varkenshouderij. Deze schaalvergroting is noodzakelijk om een goede concurrentiepositie te verkrijgen binnen de Nederlandse en Europese varkenssector. Door de ontwikkeling van de betreffende varkenshouderij kan de kostprijs worden verlaagd (economisch belang). De rendementen in de agrarische sector staan onder druk en marktontwikkelingen bepalen in belangrijke mate de opbrengsten. Veel van de kosten stijgen en kunnen alleen worden ondervangen door de voordelen van schaalvergroting zodat de vaste kosten over een groter aantal dieren kunnen worden verspreid;
- Het vergroten van de biogasinstallatie om meer duurzame energie op te wekken;
- Het genereren van een duurzaam gezinsinkomen.

Door het aanpassen van de bestaande stallen en de realisatie van nieuwe stalruimte voor het houden van varkens wordt per direct voldaan aan de milieuwetgeving, de IPPC-richtlijn en de welzijnseisen (o.a. Varkensbesluit). Op de locatie Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen kan hierdoor een duurzame varkenshouderij met biogasinstallatie worden gerealiseerd en geëxploiteerd.

6. OVERIGE ACTIVITEITEN

Naast het houden van varkens vinden binnen het bedrijf nog de volgende activiteiten plaats:

- opslag van veevoeder. Binnen de inrichting zal veevoeder worden opgeslagen in silo's;
- opslag akkerbouwproducten en bijproducten. Binnen de inrichting worden deze stoffen ten behoeve van de biogasinstallatie opgeslagen in sleufsilos;



VANWESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

- opslag van dieselolie in een bovengrondse tank. De dieselolie wordt gebruikt als brandstof voor de noodstroomvoorziening en de aanwezige voertuigen;
- incidenteel gebruik van een noodstroomvoorziening (aggregaat). Deze noodstroomvoorziening is wettelijk vanuit dierenwelzijnsoogpunt verplicht en treedt in werking indien de stroomvoorziening uitvalt. Periodiek wordt de installatie in de dagperiode getest;
- reiniging van stallen. De stallen worden gereinigd met behulp van een hogedrukreiniger met toepassing van reinigings- en ontsmettingsmiddelen;
- reinigen van laadruimten van veetransportwagens. Nadat dieren zijn aangevoerd zal op de was-/spoelplaats de laadruimte van de veetransportwagen worden gereinigd met behulp van de hogedrukreiniger. Hierdoor wordt de overdracht / insleep van dierziekten beperkt;
- las-, onderhouds- en herstelwerkzaamheden. Binnen het bedrijf worden deze werkzaamheden aan voertuigen, installaties, hokinrichting etc. uitgevoerd in de hiervoor bestemde werkplaats;
- opslag medicijnen. Om direct zieke dieren te kunnen behandelen of om op voorhand ziekten te voorkomen worden binnen de varkenshouderij diverse medicamenten opgeslagen. Deze medicijnen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- opslag reinigings- en ontsmettingsmiddelen. Voor het schoonmaken van de stallen worden reinigingsmiddelen (reiniging, ontsmetting en inweek) opgeslagen.
- opslag bestrijdingsmiddelen. Voor de bestrijding van ongedierte (bijvoorbeeld vliegen en muizen) en onkruid worden binnen de inrichting kleinschalig bestrijdingsmiddelen opgeslagen. Deze bestrijdingsmiddelen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- opslag van smeerolie. Ten behoeve van kleinschalig onderhoud aan installaties en werktuigen zullen binnen de inrichting enkele vaten met smeerolie aanwezig zijn;
- opslag van dunne mest. De mest welke door de dieren wordt geproduceerd zal worden opgeslagen in drijfmestkelders onder de stallen en in mestbassins (vergistinginstallatie);
- opslag van kadavers. Voor de opslag van kadavers is een kadaverkoeling en mobiele kar met stomp aanwezig. Deze kadavers worden op afroep ingezameld door het destructiebedrijf;
 - het in werking hebben van verwarmingsinstallaties. Het betreffen cv-installaties voor het verwarmen van de varkensstallen of verkrijgen van warm water;



VANWESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

- opslag afvalstoffen.
 - papierafval: komt vrij bij administratiewerkzaamheden of van verpakkingen (van bijvoorbeeld medicamenten) en wordt ingezameld door een lokale vereniging;
 - restafval: komt vrij bij diverse werkzaamheden en wordt opgeslagen in container. Deze container worden leeggehaald door een erkende inzamelaar;
 - Gevaarlijke afvalstoffen: kapotte TL's, spaarlampen, lege verfblikken, lege flacons, afgewerkte olie e.d. worden afgegeven aan een erkende inzamelaar;
 - metaalafval: komt vrij bij renovatie en wordt afgevoerd naar oud ijzerboer;
 - landbouwplastic wordt centraal ingezameld en vervolgens afgevoerd naar een erkende verwerker.
- een kantoor. Binnen de varkenshouderij is een kantoor aanwezig voor administratiewerkzaamheden;
- een kantine. Binnen de varkenshouderij is een kantine aanwezig waarin het personeel kan pauzeren;
- een hygiënisluis. Ter voorkoming van besmetting is binnen de varkenshouderij een hygiënisluis met sanitaire voorzieningen aanwezig;
- werkplaats. In de werkplaats wordt (kleinschalig) met behulp van diverse gereedschappen onderhoud verricht aan installaties, werktuigen, stalinrichting etc.;
- opslag / werktuigenberging. In deze ruimte worden tractoren, vrachtwagens, machines (kraan / shovel), werktuigen, onderdelen, hulpstoffen etc. opgeslagen en gestald;
- het in gebruik nemen van een luchtwassysteem met bijbehorende opslag van opslag van zwavelzuur/melasse en spuiwater;
- Twee bedrijfswoningen. Ten behoeve van de varkenshouderij zijn, vanwege het noodzakelijke toezicht en de controlewerkzaamheden, twee bedrijfswoningen aanwezig. Ook de nabijgelegen woning aan de Hagveldsweg 20 is in eigendom van de G.J.M. Oude Lenferink Beheer b.v.. Deze bedrijfswoning wordt bewoond door een medewerker van de varkenshouderij aan de Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen. De bedrijfswoningen worden bij de beoordeling van de emissies en toetsing aan de verschillende wetgeving buiten beschouwing gelaten.

Biogasinstallatie

De mest afkomstig van de varkenshouderij wordt momenteel reeds in combinatie met akkerbouwproducten en bijproducten (witte lijst stoffen) gebruikt voor het produceren van "groene energie". Voornoemde kan worden beschouwd als het "mestbe- en verwerken op bedrijfsniveau tot een capaciteit van maximaal 25.000 ton per jaar". De biogasinstallatie produceert door gebruik te maken van drijfmest van de varkens een brandbaar gas (methaan). Met behulp van dit gas wordt een gasmotor gevoed, waarmee vervolgens elektriciteit en warmte wordt geproduceerd.



VANWESTREENEN

ADVISEURS VOOR HET BUITENGEBIED

De elektriciteit kan op het eigen bedrijf worden aangewend en het overschot kan als “groene stroom” aan het energienet worden teruggeleverd. De warmte kan op het bedrijf worden aangewend voor het verwarmen van de stallen en de bedrijfswoningen.

Daarnaast wordt de warmte gebruikt om de vergistingstank op temperatuur te houden. Door het toevoegen van de akkerbouw- en bijproducten wordt het rendement, de vergisting en de gasopbrengst aanzienlijk verhoogd. De manier van vergisten wordt “co-vergisting” genoemd. De vergisting heeft tot doel organische stof met behulp van micro-organismen om te zetten in biogas. Het proces vindt plaats in afwezigheid van zuurstof (anaëroob). Het biogas bestaat uit een mengsel van hoofdzakelijk methaan (CH_4 / 55-65%) en kooldioxide (CO_2 / 35-45%). Het gevormde biogas is hoogwaardig en heeft een hoge energie-inhoud en kan goed worden verstoekt in een warmtekrachtinstallatie, waarbij vervolgens warmwater en elektriciteit worden geproduceerd. Bij de vergisting worden alleen gemakkelijk afbreekbare organische stoffen afgebroken. De moeilijk afbreekbare organische stoffen (o.a. ligninecomponenten) blijven in het substraat achter. Het restproduct (organische stof na vergisting) wordt vervolgens als meststof over landbouwgronden verspreidt. Bij co-vergisting worden landbouwproducten (maïs, graan, bieten etc.) en zogenaamde “witte lijst-stoffen” toegevoegd. Hierdoor wordt een koolstofrijke stroming toegevoegd, hetgeen zal leiden tot een betere bouwstoffenverhouding in de reactor. De stookinstallatie zal moeten voldoen aan het gestelde in het Besluit emissie-eisen stookinstallaties milieubeheer B. De biogasinstallatie wordt in de gewenste situatie uitgebreid tot een capaciteit van 2 MW. De biogasinstallatie zal in de MER bij de beoordeling van de emissies etc. worden meegenomen.

7. LIGGING

7.1 Topografisch

Het bedrijf is gevestigd aan de Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen en ligt in het agrarisch buitengebied van de gemeente Tubbergen ten zuiden van de bebouwde van Fleringen (zie bijlage 1 / 2).

7.2 Ten opzichte van omwonenden

In de directe omgeving van de veehouderij zijn met name agrarische bedrijven van derden en enkele burgerwoningen van derden gelegen. Ten noorden van het bedrijf, op ruime afstand (ongeveer 650 meter), is de bebouwde kom van Fleringen gelegen. Op een afstand van ruim 200 meter van de varkenshouderij is de dichtstbijzijnde woning van derden in het agrarische buitengebied gelegen (Reuvekampweg 8).

7.3 *Ten opzichte van kwetsbare gebieden*

Gedeputeerde Staten van Overijssel hebben recentelijk het besluit tot aanwijzing van de Ecologische Hoofdstructuur (EHS) en de “zeer kwetsbare natuurgebieden” op grond van de Wav vastgesteld. In de directe omgeving (binnen 1 km) is geen EHS en/of “zeer kwetsbaar natuurgebied” gelegen. Het bedrijf ligt derhalve niet in een kwetsbaar gebied of in de 250-meterzone daaromheen. De ammoniakemissie afkomstig van de onderhavige varkenshouderij vormt dan ook geen beperkend toetsingskader en / of belemmering.

7.4 *Ten opzichte van Natura2000 gebieden (Vogel- en Habitatrichtlijn) en NBW-gebieden*

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrichtlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden). Deze gebieden worden ook wel Natura 2000 gebieden genoemd en vallen onder de werkingssfeer van de Natuurbeschermingswet. In de directe omgeving van de inrichting (binnen 3 km) is geen gebied gelegen dat valt onder de werkingssfeer van de Vogel- / Habitatrichtlijn. Hierdoor is in de gevraagde situatie geen sprake van een “significante toename van de verontreiniging” ter plaatse van een vogelrichtlijngebied / habitatgebied. De Habitat- en Vogelrichtlijn / Natura 2000 en de Natuurbeschermingswet vormen derhalve geen belemmering om de gewenste situatie te realiseren

7.5 *Ten opzichte van boom- en fruitkwekerijen*

Directe ammoniakschade kan optreden bij planten die zijn gelegen in de nabijheid van veehouderijen. Een aantal plantensoorten is hier speciaal gevoelig voor, zoals coniferen en fruitbomen. Uit het rapport 'Stallucht en Planten 1981', opgesteld door het instituut Plantenziektenkundig Onderzoek (IPO), blijkt dat deze directe schade zich in de praktijk vooral kan voordoen bij intensieve kippen- en varkenshouderijen. Daarbij dient in aanmerking te worden genomen dat dit alleen geldt voor bedrijfsmatige teeltvormen. In dat rapport wordt dan ook een afstand aanbevolen van 50 meter tot gevoelige planten en bomen zoals coniferen, en een afstand van minimaal 25 meter tot minder gevoelige planten en bomen. Aan deze afstand wordt ruimschoots voldaan.

7.6 *Ten opzichte van grondwaterbeschermings- en stiltegebieden*

Het bedrijf ligt niet in de nabijheid van grondwaterbeschermingsgebieden of in een stiltegebied. Deze gebieden vormen derhalve geen toetsingskader voor de gewenste activiteit.

7.7 *Conform zonering reconstructieplan*

Het perceel aan de Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen is gelegen binnen het plangebied van het Reconstructieplan “Salland-Twente”. Het reconstructieplan beschrijft maatregelen die moeten leiden tot een verbetering van de ruimtelijke-, milieu- en leefkwaliteit van Salland en Twente.

In het plan is onderscheid gemaakt tussen landbouwontwikkelingsgebied, verwevingsgebied en extensiveringsgebied. Het bedrijf is gelegen in het verwevingsgebied. Het beleid voor verwevingsgebieden is gericht op het bevorderen van een passende combinatie van functies. Uitbreiding van de intensieve veehouderij is mogelijk als wordt voldaan aan de ruimtelijke en milieuhygiënische randvoorwaarden. In de verwevingsgebieden kunnen door middel van het aanwijzen en vaststellen van zogenoemde “ster-locaties” grootschalige en duurzame intensieve veehouderijen worden gerealiseerd en geëxploiteerd.

7.8 *Bestemmingsplan*

De locatie Oldenzaalseweg 134-136 te Fleringen is op grond van het geldende bestemmingsplan Buitengebied bestemd als “agrarische doeleinden”. Ten behoeve van dit bedrijf is een bouwperceel toegekend. Dit bouwperceel heeft echter onvoldoende omvang om de beoogde bedrijfsopzet te kunnen realiseren. Om de gewenste bedrijfsopzet te kunnen realiseren, dient derhalve op grond van het Reconstructieplan “Salland-Twente” een zogenoemde ster-locaties te worden verkregen. Voor zover kan worden beoordeeld, voldoet onderhavige locatie aan de voorwaarden om voor een dergelijke ster-locatie in aanmerking te komen. Op basis van deze aanwijzing kan het agrarisch bouwperceel worden vergroot tot een omvang die noodzakelijk is voor de gewenste bedrijfsvoering. In de gewenste situatie bedraagt de omvang van het bouwperceel voor de varkenshouderij en de biogasinstallatie ruim 3,5 hectare. Het verzoek voor de aanwijzing tot ster-locatie zal parallel aan onderhavige procedure worden ingediend bij de gemeente Tubbergen en de MER kan hierbij dienen als onderbouwing. De nieuw te bouwen stalruimte zal dan ook worden gerealiseerd binnen het nog vast te stellen agrarische bouwperceel en er zal worden voldaan aan de criteria (voorwaarden) uit het geldende bestemmingsplan // Reconstructieplan “Salland-Twente”.

8. **SAMENHANG MET ANDERE ACTIVITEITEN TER PLAATSE**

Het bedrijf van de G.J.M. Oude Lenferink Beheer b.v. betreft een agrarisch bedrijf. Binnen het bedrijf worden in hoofdzaak activiteiten uitgevoerd die ten dienste staan aan de varkenshouderij. Daarnaast wordt als nevenactiviteit een biogasinstallatie geëxploiteerd (co-vergisting). Deze activiteiten vindt reeds jarenlang plaats op deze locatie, weliswaar in kleinere omvang dan thans gewenst is. In de nabijheid van het agrarisch bedrijf van de heer Oude Lenferink bevinden zich diverse andere agrarische bedrijven. Deze omliggende agrarische bedrijven veroorzaken ieder afzonderlijk een belasting op de omgeving. Het belangrijkste uitgangspunt voor deze aangevraagde activiteiten is, dat het uitvoeren van dit plan op zich geen ontoelaatbare toename veroorzaakt van de milieubelasting. Derhalve kan geconcludeerd worden dat er geen aanwijzingen zijn dat de cumulatie met andere projecten beschouwd moet worden als een bijzondere omstandigheid. Daarnaast wordt voornoemde uitgesloten door de ruime onderlinge afstand tot de verschillende omliggende agrarische bedrijven.

9. EFFECTEN OP HET MILIEU

De randvoorwaarden die er zijn vanuit internationaal, rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid zijn belangrijk voor het voornoemde initiatief en zijn in de onderstaande punten onder de aandacht gebracht.

9.1 Ammoniakemissie

Wet ammoniak en veehouderij

Het bedrijf ligt niet in een kwetsbaar gebied of in de 250-meterzone daaromheen.

De Wet ammoniak en veehouderij stelt geen beperkingen aan de ammoniakemissie als een bedrijf buiten de 250 meter zone rondom een kwetsbaar gebied / EHS is gelegen én als er geen sprake is van een belangrijke toename van de verontreiniging. Van beide situaties is hier geen sprake, omdat het bedrijf ver buiten de zone is gelegen.

Besluit emissiearme huisvesting veehouderijen (AMvB)

De nieuwe en te wijzigen stalruimtes worden zoveel mogelijk stallen uitgevoerd met een erkend emissiearm huisvestingssysteem. Bij nieuwbouw en wijziging van een stalsysteem dient te worden voldaan aan de maximale emissiewaarde als opgenomen in de Regeling ammoniak en veehouderij. In de RAV zijn per diersoort de volgende maximale ammoniakemissiewaarden opgenomen:

Omschrijving diercategorie	Maximale emissiewaarde
Kraamzeugen	2,9
Guste en dragende zeugen	2,6
Dekberen	5,5
Gespeende biggen	0,23
Opfokzeugen	1,4

De bestaande stallen voor het houden van de dekberen en 723 guste en dragende zeugen zijn momenteel traditioneel uitgevoerd en deze stalruimte wordt niet gewijzigd. De stallen blijven ongewijzigd traditioneel. De overheid heeft onlangs ingestemd met een wetsvoorstel om in het kader van de IPPC-richtlijn / AMvB-huisvesting een zogenaamde "interne saldering" toe te staan. Hierbij kunnen bijvoorbeeld in bepaalde stallen verregaande emissiearme stalsystemen worden toegepast, terwijl een andere (bestaande) stal ongewijzigd (traditioneel) in tact blijft.

Ten aanzien van deze interne saldering geldt dat de totale ammoniakemissie van het bedrijf niet hoger zijn dan de som van het aantal dieren x de bovengenoemde maximale ammoniakemissiefactor op grond van de Wav / Rav.

Gelet op de beoogde bedrijfsopzet bedraagt de maximale ammoniakemissie van onderhavige inrichting als volgt:

Omschrijving diercategorie	Aantal	Maximale emissiewaarde	Ammoniakplafond
Kraamzeugen	700	2,9	2.030,0
Guste en dragende zeugen	2.360	2,6	6.136,0
Dekberen	4	5,5	22,0
Gespeende biggen	11.000	0,23	2.530,0
Opfokzeugen	600	1,4	840,0
Totaal			11.558,0

De ammoniakuitstoot van de gewenste veebezetting mag derhalve in totaal maximaal 11.558,0 kg bedragen. In de MER zal dit punt voor de verschillende alternatieven nader worden uitgewerkt.

9.2 IPPC-richtlijn

RICHTLIJN NR. 96/61/EG VAN DE RAAD VAN DE EUROPESE UNIE VAN 24 SEPTEMBER 1996 INZAKE GEÏNTEGREERDE PREVENTIE EN BESTRIJDING VAN VERONTREINIGING (PBEG L257)

Op 24 september 1996 is de Europese Richtlijn 96/61 EG, aangeduid als de IPPC- richtlijn inzake geïntegreerde preventie en bestrijding van kracht geworden.

Op grond van deze richtlijn dient bij vergunningverlening een zo hoog mogelijk niveau van bescherming voor het gehele milieu te worden bereikt. In de bijlage I van de IPPC-richtlijn zijn, ingevolge artikel 1, categorieën van industriële activiteiten met bijbehorende drempelwaarden weergegeven waarop de richtlijn betrekking heeft.

Categorie 6.6 van de bijlage 1 omschrijft installaties voor intensieve pluimvee- of varkensbedrijven met meer dan:

- 40.000 plaatsen voor pluimvee
- 2.000 plaatsen voor vleesvarkens
- 750 plaatsen voor zeugen / opfokzeugen