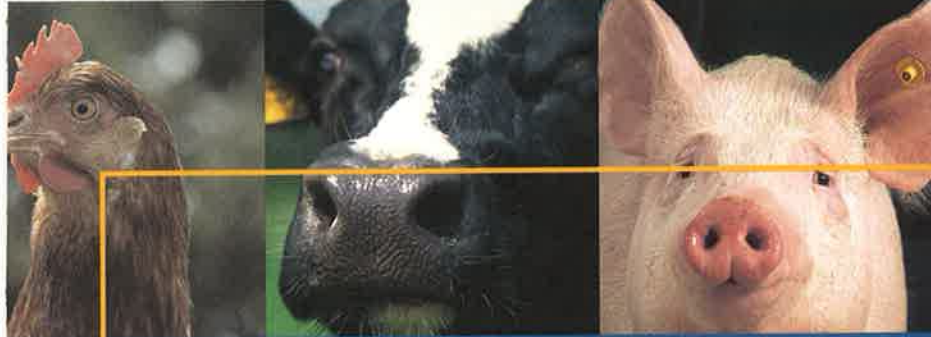


1983-02



Startnotitie Milieueffectrapportage

Jansen of Lorkeers-Lohuis VOF
Meersendijk 8a
7683 PC Den Ham

Locatie bedrijf:
Piksenweg ong.
Hellendoorn

Handtekening aanvragers

Den Ham, 7 september 2007

V. Jansen of Lorkeers

A. Lohuis

P1983-02

Startnotitie Milieueffectrapportage

Pluimveehouderij

Jansen of Lorkeers-Lohuis VOF
Meersendijk 8
7683 PC Den Ham

Locatie bedrijf:
Piksenweg ong.
Hellendoorn

Colofon

Auteur

J. Wilms
Specialist Huisvesting & Vergunningen
telefoon: 06-22420141
e-mail: jos.wilms@nutreco.com

Hendrix UTD b.v.
Postbus 1
5830 MA Boxmeer

Disclaimer: Hendrix UTD b.v. aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit het gebruik van resultaten van dit rapport of de toepassing van adviezen.

Inhoud

PROJECTGEGEVENS	4
1 Inleiding	5
1.1 Historie	5
1.2 Gewenste situatie	5
1.3 M.e.r. procedure	5
2 Problematiek en doelstelling	6
2.1 Problematiek en ontwikkelingen in de intensieve veehouderij	6
2.2 Doelstelling van de voorgenomen activiteit	6
2.3 Doel van de milieueffectrapportage	7
3 Bestaande toestand van het milieu en het landschap	7
3.1 Procedures en besluitvorming	7
3.2 Bestaande toestand van het milieu en het landschap	9
4 Het voornemen	10
4.1 Nulsituatie	10
4.2 De voorgenomen activiteit, alternatieven en varianten	11
4.3 Functies en activiteiten in de toekomst met betrekking tot de vleeskuikenhouderij	12
5 De gevolgen voor het milieu en het landschap	12
5.1 Inleiding	12
5.2 Verwachte effecten	13
6 Vergelijking van alternatieven	19
6.1 Vergelijking van alternatieven (inclusief uitgewerkte varianten)	19
6.2 Leemten in kennis	19
6.3 Samenvatting en conclusies	19
7 M.e.r. procedure	20
Bijlagen	21

PROJECTGEGEVENS

Activiteit:

De realisatie van een geheel nieuw vleeskuikenbedrijf. Hiervoor worden drie nieuwe vleeskuikenstallen, een loods en op latere termijn een woning gebouwd.

Initiatiefnemer:

Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF,
Meersendijk 8
7683 PC Den Ham

Locatie:

Piksenweg ong.
Hellendoorn

Bevoegd gezag:

Gemeente Hellendoorn
Postbus 200
7440 AE Nijverdal
tel. 0548-630000

Te nemen besluit:

Het verlenen van een milieuvergunning.

1 Inleiding

Met het uitbrengen van deze startnotitie wordt het realiseren van een vleeskuikenbedrijf bekend gemaakt.

1.1 Historie

Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF is voornemens om op de Piksenweg ong. te Hellendoorn, kadastraal bekend Hellendoorn V 39, een nieuw vleeskuikenbedrijf op te richten. Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF heeft in de gemeente Hellendoorn in het landbouwontwikkelingsgebied een perceel grond aangekocht welk geschikt is om haar doelstellingen voor een nieuw vleeskuikenbedrijf te realiseren. Hierover is een principeverzoek gericht aan het College van B & W van de gemeente Hellendoorn. Hierop is tot op heden nog geen reactie ontvangen.

1.2 Gewenste situatie

Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF wil een bedrijf realiseren met 145.000 vleeskuikens. Hiervoor dienen drie nieuwe stallen gebouwd te worden. Voor de gewenste situatie is een milieuvergunning nodig. De milieuvergunning is m.e.r.-plichtig omdat er voor meer dan 85.000 vleeskuikens wordt nieuwgebouwd. (zie bijlage "Bedrijfsontwikkelingsplan".)

Naast het houden van dieren vinden onderstaande ondersteunende activiteiten plaats: aan- en afvoer van vleeskuikens, aanvoer van en de opslag van veevoer en de afvoer van de door de vleeskuikens geproduceerde mest.

1.3 M.e.r. procedure

Voor de aanvraag van de milieuvergunning moet er voldaan worden aan de eisen van de Wet milieubeheer. Één van de eisen bij het aanvragen van de milieuvergunning is het opstellen van een milieu effectrapport (MER). Voor de nieuwbouw van de vleeskuikenstal is tevens een bestemmingsplanwijziging noodzakelijk. In het kader van deze bestemmingsplanwijziging dient een Plan-MER opgesteld te worden. Aangezien de Plan-MER en een m.e.r.-procedure veel overeenkomsten hebben wordt deze procedure gecombineerd.

In deze startnotitie zal onder meer worden ingegaan over de achtergrond van de plannen, de plaats, aard en omvang van de bedrijfsvoering, de te verwachte milieu effecten en alternatieven. Door het opstellen van het MER wordt er een beter beeld gegeven wat de gevolgen voor het milieu zullen zijn.

Deze startnotitie ligt na de kennisgeving op het gemeentehuis ter visie voor een bepaalde periode die vermeld is in de advertentie in de regionale dagbladen. De startnotitie heeft als doel om alle betrokkenen de mogelijkheid te geven reacties te geven over de oprichting van het vleeskuikenbedrijf. De reacties kunnen schriftelijk verzonden worden naar de gemeente Hellendoorn, welke in deze procedure het Bevoegd Gezag is.

De te nemen stappen in de procedure worden in een schema in de startnotitie aangegeven. Hier staat de tijdsplanning in voor een MER.

Initiatiefnemer in deze m.e.r. procedure zijn Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF in samenwerking met Hendrix UTD b.v.

2 Problematiek en doelstelling

2.1 Problematiek en ontwikkelingen in de intensieve veehouderij

In de ontwikkeling rondom de intensieve veehouderij is de laatste jaren veel veranderd. Naast de Wet milieubeheer en de Wet ammoniak en Veehouderij met de bijbehorende regeling ammoniak en veehouderij zijn er richtlijnen voor geurhinder en daarbij afstandcriteria waar je aan moet voldoen om een milieuvergunning te verkrijgen. Verder zijn er Europese regels zoals de Vogel- en Habitatrichtlijn en IPPC richtlijn waaraan de aanvraag moet worden getoetst.

2.2 Doelstelling van de voorgenomen activiteit

De aanvrager wil op deze locatie graag een nieuw vleeskuikenbedrijf oprichten. De schaalgrootte is zo gekozen dat het direct een volwaardige bedrijfseenheid is. Er worden drie nieuwe vleeskuikenstallen gebouwd. Daarnaast zal een loods en op langere termijn een woning gerealiseerd gaan worden.

Om de gewenste situatie te bereiken voor dit bedrijf is er een oprichtingsvergunning Wet Milieubeheer noodzakelijk, dus moet er aan de nieuwe richtlijnen en wetten worden voldaan. Het huisvestingssysteem voldoet aan de drempelwaarden zoals deze gesteld zijn in bijlage 2 van de regeling "Ammoniak en Veehouderij" en de AMvB Huisvesting. Met dit nieuwe bedrijf zal het mogelijk zijn om in de toekomst de concurrentie met de omliggende landen aan te kunnen en hierdoor een inkomen uit het produceren van kuikenvlees te halen.

2.3 Doel van de milieueffectrapportage

De doelstelling van de MER betreft het verkrijgen van inzicht in de milieugevolgen van de voorgenomen nieuwbouw op het bedrijf. Door het opstellen van het MER is het de bedoeling om de negatieve milieugevolgen te voorkomen en hier alternatieven voor te bedenken. Van de positieve milieueffecten moet juist gebruik worden gemaakt om hierdoor het milieu te ontlasten. De aandacht zal vooral uitgaan naar het zo milieuvriendelijk bouwen van de nieuwe stal en wat voor alternatieven hier voor zijn.

De MER dient vooral duidelijkheid te geven op de volgende vragen:

- Hoe is de toestand van het milieu en de leefbaarheid in de huidige vorm rondom het bedrijf?
- Welke gevolgen heeft de nieuwe situatie voor het milieu en de leefomgeving rondom het vleeskuikenbedrijf?
- Wat voor mogelijkheden zijn er om de negatieve milieugevolgen door de uitbreiding te kunnen verminderen of zelfs zo aan te passen dat het beter is dan de huidige situatie?

In bijlage 1 is de procedure rondom de m.e.r. procedure opgenomen.

3 Bestaande toestand van het milieu en het landschap

3.1 Procedures en besluitvorming

Inleiding

De reeds genomen besluiten worden gevormd door het planologische beleid en het sectorbeleid van de beleidsvelden natuur & landschap, water, land & tuinbouw en milieu met betrekking tot de gewenste bedrijfsontwikkeling.

Nota Ruimte

De Nota Ruimte is een nota van het Rijk, waarin de uitgangspunten voor de ruimtelijke ontwikkeling van Nederland zijn vastgelegd. In de Nota Ruimte gaat het om inrichtingsvraagstukken die spelen tussen nu en 2020, met een doorkijk naar 2030. In de nota worden de hoofdlijnen van beleid aangegeven, waarbij de ruimtelijke hoofdstructuur van Nederland (RHS) een belangrijke rol zal spelen. De nota heeft vier algemene doelen: versterken van de economie (oplossen van ruimtelijke knelpunten), krachtige steden en een vitaal platteland (bevordering leefbaarheid en economische vitaliteit in stad en land), waarborging van waardevolle groengebieden (behouden en versterken natuurlijke, landschappelijke en culturele waarden) en veiligheid (voorkoming van rampen).

'Ruimte voor ontwikkeling' is niet alleen de titel van de Nota Ruimte, maar is ook het uitgangspunt van het nieuwe ruimtelijke beleid: het Rijk geeft meer ruimte aan medeoverheden, maatschappelijke organisaties, marktpartijen en burgers. 'Decentraal wat kan, centraal wat moet' is het motto van het kabinet. Het Rijk daarentegen focust zich meer dan voorheen op gebieden en netwerken die van nationaal belang zijn.

De Nota Ruimte bevat de ruimtelijke uitspraken zoals die eerder in de Vijfde Nota over de Ruimtelijke Ordening waren opgenomen, maar ook die uit het Tweede Structuurschema Groene Ruimte. De Nota Ruimte bevat zo het ruimtelijk beleid van het kabinet en is een meer integraal product met betekenis voor het beleid van in elk geval de ministeries van VROM, LNV en V&W. Alle niet-ruimtelijke facetten van het mobiliteitsbeleid en het landbouwbeleid zullen in respectievelijk de nieuwe Nota Mobiliteit en de Agenda voor een Vitaal Platteland worden vastgelegd. Met de Agenda Vitaal Platteland heeft het kabinet voor het eerst een integrale visie gegeven op een vitaal platteland: economisch, ecologisch en sociaal cultureel. Uitgangspunt is decentraal wat kan en centraal wat moet. De uitwerking moet op gebiedsniveau plaats vinden om maatwerk te kunnen verrichten. De provincie heeft de regisseursrol.

Reconstructiewet

De Reconstructiewet concentratiegebieden vormt de wettelijke basis voor de reconstructie. De wet is op 1 april 2002 in werking getreden. De reconstructie is bedoeld voor de herinrichting en revitalisering van de concentratiegebieden van Brabant, Limburg, Gelderland, Utrecht en Overijssel.

Jansen of Lorkeers – Lohuis VOF heeft het plan haar bedrijf te realiseren in het landbouwontwikkelingsgebied te noordoosten van Hellendoorn (gemeente Hellendoorn in het reconstructiegebied Salland-Twente).

De hoofdlijn in het landbouwontwikkelingsgebied is:

- de intensieve veehouderij een duurzaam perspectief op bedrijfsontwikkeling geven, binnen de geldende wettelijke randvoorwaarden;
- uitbreiding van andere functies, zoals (verspreide) woningen en recreatie en toerisme, die de ontwikkeling van de intensieve veehouderij beperkingen kunnen opleggen zo veel mogelijk tegengaan;
- ruimte bieden voor de uitbreiding van bestaande intensieve veehouderijbedrijven en nieuwvestiging van intensieve veehouderijen toestaan;
- Omvang bouwblok maximaal 3 ha. Bouwblokken groter dan 3 ha zijn mogelijk na de herziening van het bestemmingsplan en indien aangetoond voor een goede bedrijfsontwikkeling.
- de ontwikkeling van andere landbouwfuncties ruimte bieden en waar mogelijk stimuleren.

Bij het aanwijzen van de landbouwontwikkelingsgebieden hebben de streekcommissies gekeken of er al bestaande concentraties van intensieve veehouderijen aanwezig zijn, of een gebied goed bereikbaar is en of er voldoende milieuruimte, veelal uit een oogpunt van geur, aanwezig is.

Overige besluiten

Andere besluiten die van toepassing kunnen zijn op de activiteit;

- de Wet "Ammoniak en Veehouderij" en de bijbehorende regeling "Ammoniak en Veehouderij";
- de Richtlijn 'Veehouderij en Stankhinder 1996';
- de brochure "Veehouderij en Hinderwet";
- publicatie Lucht 46;
- Wet Stankemissie Veehouderijen in landbouwontwikkelings- en verwevingsgebieden;
- AMvB Huisvesting;
- Besluit Luchtkwaliteit 2005
- Wet geurhinder en veehouderij;
- IPPC-richtlijn;
- Provinciale richtlijnen voor milieubeleidsplannen;
- besluiten over aangewezen natuurgebieden (EHS);
- Vogelrichtlijn;
- Habitatrichtlijn;
- Natuurbeschermingswet;
- Flora- en Faunawet;
- Gemeentelijke besluiten, waaronder o.m.: Bestemmingsplan buitengebied.

In de MER wordt een overzicht opgenomen van het relevante beleidskader (EU, rijk, provincie en gemeente) en relevante wet- en regelgeving met de randvoorwaarden die daaruit voortkomen.

3.2 Bestaande toestand van het milieu en het landschap

3.2.1 Huidige situatie van het milieu

De ligging van het bedrijf is weergegeven in bijlagen op de verschillende kaarten.

Kwetsbaar gebied

De afstand vanaf de nieuw op te richten stal tot het kwetsbare gebied en de dichtstbijzijnde Natura 2000 gebieden zijn (beide kenmerken gelden voor onderstaande gebieden) (zie ook de kaarten in bijlage 6):

<u>Gebied</u>	<u>Afstand</u>	<u>Status gebied (indien bekend)</u>
Wierdenseveld	ca. 3.400 m.	Habitatgebied
Sallandse Heuvelrug	ca. 4.200 m	Natura 2000, Habitatgebied, Vogelrichtlijngebied
Natuurreservaat de Lemelerberg	ca. 7.200 m.	Habitatgebied, Vogelrichtlijngebied

Woningen

De afstand van het emissiepunt tot de buurtschap, Marie, is circa 1.400 meter en valt ons inziens nog onder het buitengebied. De buurtschap is overwegend agrarisch. De afstand tot het dichtstbijzijnde dorp ligt Hellendoorn ligt op 3.000 m. De afstand tot de dichtstbijzijnde burger woning van derden bedraagt ca 105 meter. De dichtstbijzijnde agrarische woning van derden bedraagt ca 180 meter. In de omgeving van het bedrijf zijn hoofdzakelijk rundveebedrijven en enkele intensieve bedrijven gevestigd.

3.2.2 Huidige situatie van het landschap

Bestemmingsplan

Ter plaatse is het Bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Hellendoorn van kracht. Er is een Voorontwerp Bestemmingsplan Buitengebied vastgesteld. De inspraak hiervoor is gestart op 18 april 2007.

Het perceel is gelegen in het landbouwontwikkelingsgebied. In gebieden met de aanduiding 'landbouwontwikkelingsgebied' ligt het primaat bij de landbouw. Deze gebieden moeten voorzien in de mogelijkheid tot uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging van intensieve veehouderij. Intensieve veehouderijbedrijven krijgen in principe een bouwvlak van 1 ha. Via een wijzigingsbevoegdheid is dit te vergroten tot 3 ha, hiervoor dient een Plan-MER te worden uitgevoerd of de aanvraag valt onder de vrijstellingsbevoegdheid. .

4 Het voornemen

4.1 Nulsituatie

Dit alternatief is een beschrijving van de situatie welke optreedt als de voorgenomen activiteiten geen doorgang vinden. Dit is de huidige situatie aangevuld met een aantal autonome ontwikkelingen.

In de nabije omgeving liggen m.n. grondgebonden veehouderijen. Bij deze bedrijven in de directe omgeving zijn geen ontwikkelingen bekend aangaande verandering van bestemmingen dan wel uitbreiding of wijziging van bedrijvigheid.

4.2 De voorgenumen activiteit, alternatieven en varianten

De voorgenumen activiteit bestaat uit het realiseren van een vleeskuikenbedrijf van 145.000 kuikens. (Zie bijlagen Bedrijfsontwikkelingsplan.) Er is voorzien in de bouw van drie nieuwe vleeskuikenstallen en de bouw van loods en een later te realiseren woning. Daarnaast vindt er opslag plaats van mest in de stallen en de loods en mengvoer in de polyester silo's.

De stallen zijn geprojecteerd op het perceel landbouwgrond, gelegen aan de Piksenweg ongenummerd, kadastraal bekend, Hellendoorn V39 te Hellendoorn

De nieuwe stallen komen haaks op de Piksenweg. De loods wordt daarachter geplaatst. Naast de nieuwe gebouwen wordt een bedrijfswoning geplaatst. Het bouwperceel wordt op 3 hectare aangevraagd. Bij dit alles wordt rekening gehouden met afstanden tot andere bebouwingen en hinderlijke objecten.

Het gewenste tijdsplan om bovenstaande nieuwbouw te realiseren is op te delen in 3 fasen:

- Vergunningen fase. In deze fase worden de milieu- en bouwvergunning aangevraagd. Hieronder valt ook de m.e.r. procedure en de Plan-MER/vrijstellingsprocedure. Deze fase is naar verwachting medio 2008 afgerond.
- De bouwfase. Deze fase is bedoeld voor de bouw van de nieuwe stallen. Voor de totale bouw wordt 6 maanden uitgetrokken. De planning is dat de gebouwen voorjaar 2009 opgeleverd wordt.
- De gebruiksfase. De gebruiksfase is de laatste fase en de fase die voor onbepaalde tijd voortduurt. Deze fase is het daadwerkelijk houden van de dieren. Het voorjaar van 2009 is gepland voor de ingebruikname van de nieuwe vleeskuikenstal.

De alternatieven die behandeld worden in het MER zullen zijn:

- *voorkeursalternatief is vleeskuikenstal met mixluchtventilatie E 5.6 BWL 2005.10*
- *alternatief 1 is een vleeskuikenstal met vloerverwarming en vloerkoeling E5.5 BWL 2001.11*

* Voorkeursalternatief is vleeskuikenstal met mixluchtventilatie E 5.6 BWL 2005.10

In dit voorkeursalternatief produceert het bedrijf 5.365 kg ammoniak en 34.800 OUE/sec. Dit alternatief produceert minder ammoniak dan alternatief 1. De mixluchtinstallatie geeft de vleeskuikenhouder de mogelijkheid om het stalklimaat optimaal te beheren qua temperatuur, luchtverversing een lager uitstoot van ventilatielucht naar buiten. Dit systeem wordt door de aanvrager het meest milieuvriendelijk geacht.

* Alternatief 1 is een vleeskuikenstal met vloerverwarming en vloerkoeling E5.5 BWL 2001.11

In alternatief 1 produceert het bedrijf 6.525 kg ammoniak en 34.800 OUE/sec. Dit alternatief produceert meer ammoniak dan het voorkeursalternatief. Door het aanleggen van vloerverwarming en vloerkoeling heeft de vleeskuikenhouder extra mogelijkheid om het stalklimaat optimaal te beheren qua temperatuur. Het mixen van de stallucht zoals in het voorkeursalternatief ontbreekt. Hierdoor wordt er meer lucht ververst wat een hogere uitstoot van ventilatielucht en in dat geval ammoniak betekend.

4.3 Functies en activiteiten in de toekomst met betrekking tot de vleeskuikenhouderij

De voorgenomen activiteit is nodig om te kunnen concurreren met de vleeskuikenhouders in de rest van Europa, Amerika en de rest van de wereld. Door verantwoord aan schaalvergroting te doen is het mogelijk de concurrentie voor te blijven.

***Vleesconsumptie**

De consument wenst dat de productie van vlees op een milieu- en diervriendelijke manier gebeurt. Deze wensen zullen in de toekomst verwerkt worden in nieuwe richtlijnen. Door nu al vlees te produceren op een milieu- en welzijnsverantwoorde manier wordt de concurrentie voorgebleven. Tevens is schaalvergroting noodzakelijk om de kostprijs te kunnen laten dalen (economisch effect).

***Werkgelegenheid**

Na de realisatie van de nieuwbouw is 1 fulltime arbeidskracht op het bedrijf nodig voor de dagelijkse werkzaamheden. Ten tijde van het uitladen van de kuikens, het schoonmaken van de stallen en de voorbereiding op volgende ronde kuikens zal extra personeel ingezet worden.

5 De gevolgen voor het milieu en het landschap

5.1 Inleiding

De milieueffecten van de activiteit en die van de alternatieven die er bedacht worden voor in het plan en studie gebied worden in het milieueffectrapport beschreven.

Het plangebied is het gebied waar de werkzaamheden zullen worden uitgevoerd en voorzieningen worden getroffen. Het studiegebied is het nader bepaalde gebied, voor ieder milieuaspect dat beschreven wordt kan de grote van het gebied verschillend zijn. Als er begonnen wordt met het onderzoeken van het gebied voor het maken van de milieueffectrapportage kunnen de grenzen worden bepaald.

De gevolgen voor het milieu kunnen tijdelijk of permanent van aard zijn. De gevolgen voor het milieu worden besproken aan de hand van de hieronder te noemen milieuaspecten, die nader worden uitgewerkt in het milieueffectrapport. Zowel de effecten tijdens de bouw als na de tijd worden beschreven.

5.2 Verwachte effecten

De effecten die te verwachten zijn voor het milieu kunnen in meerdere gedeelten worden opgesplitst. Hierna staan een aantal effecten beschreven en hoe ze worden onderzocht, in het milieu effectrapport worden de effecten nader uitgewerkt. Voor het voorkeursalternatief is in de bijlage 3 weergegeven wat de emissie van ammoniak, geur is. U vindt door ook de V-Stacks berekening.

*Landschap

- inpasbaarheid van het gebouw in zijn omgeving
- wat is de invloed van erfbeplanting voor het totale landschap
- de voorgenomen activiteit kan effect hebben op het landschap in de omgeving.

De effecten kunnen zijn; wijziging van het vergezicht, relatie tussen landschap en activiteit (past deze activiteit in dit landschap).

* Natuur

- Vergunning Natuurbeschermingswet
- Natuurtoets Flora en faunawet

*Oppervlaktewater-, bodem-, grondwaterkwaliteit

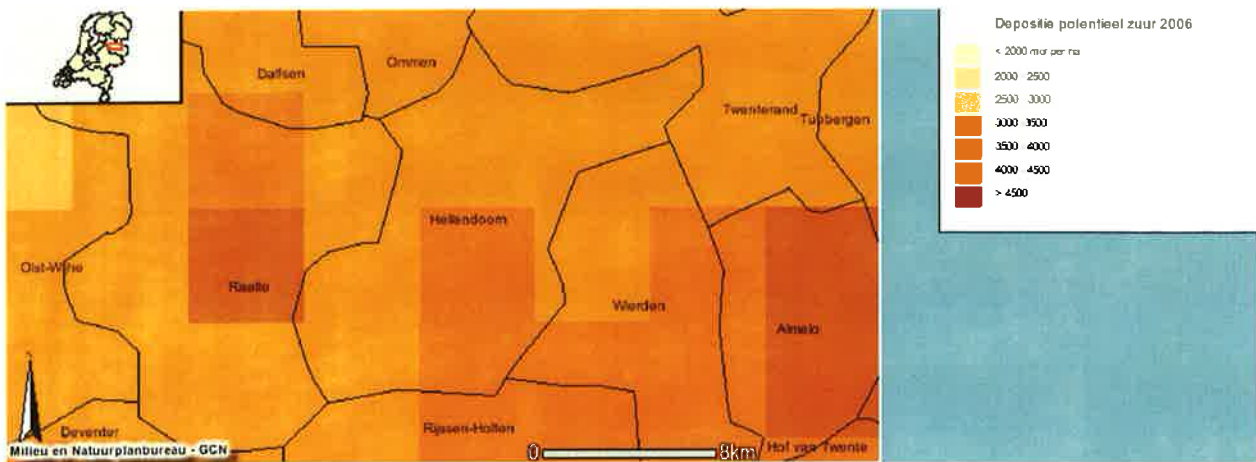
- Eerst moet er bekeken worden of de bodem en het water in de omgeving al vervuild is waaronder nitraatgehalte. Dit kan gedaan worden door bodem en watermonsters te nemen.
- De kwaliteit van het oppervlaktewater in de omgeving te beoordelen en wat de functie van het oppervlakte water is.
- Er wordt gekeken naar de invloeden van het bedrijf op de waterhuishouding in de natuurgebieden
- Er wordt een bodemrisicoanalyse uitgevoerd

* Water/waterverbruik

- Er wordt een onderzoek gedaan naar het waterverbruik en het te lozen afvalwater

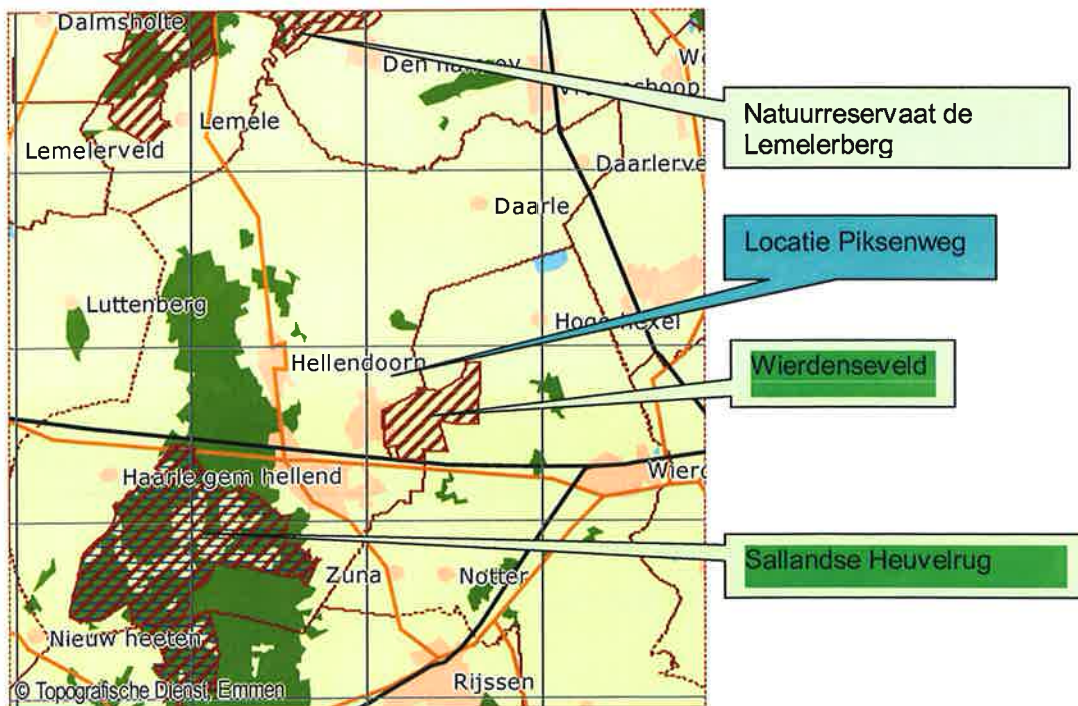
***Ammoniak**

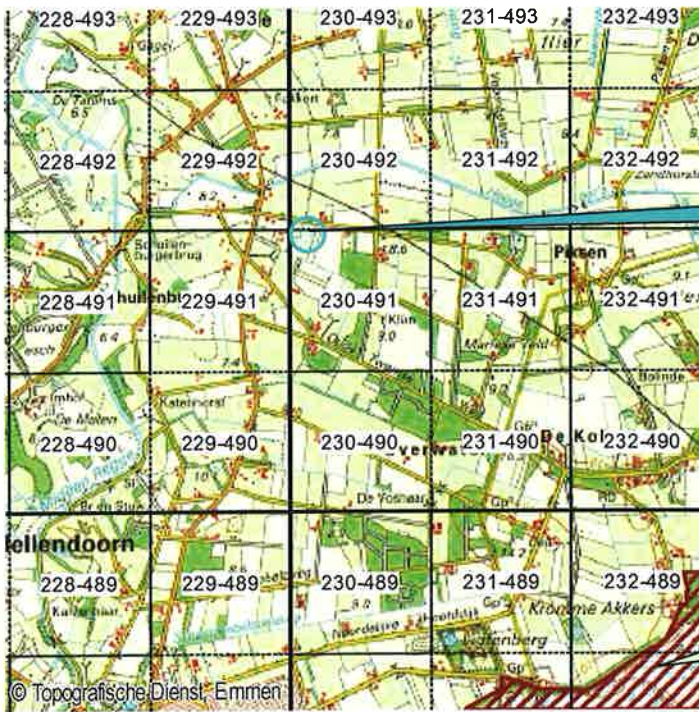
De te verwachten effecten van ammoniak op de verschillende natuurgebieden wordt in beeld gebracht. Hierbij wordt rekening gehouden met de huidige achtergrondconcentratie en de bijdrage van het bedrijf. De huidige achtergrondconcentratie is 3000-3500 mol N_{totaal} / ha / jaar.



De natuurgebieden in de omgeving van het bedrijf zijn:

<u>Gebied</u>	<u>Afstand</u>	<u>Status gebied (indien bekend)</u>
Wierdenseveld	ca. 3.400 m.	Habitatgebiet
Sallandse Heuvelrug	ca. 4.200 m	Natura 2000, Habitatgebied, Vogelrichtlijng gebied
Natuurreservaat de Lemelerberg	ca. 7.200 m.	Habitatgebiet, Vogelrichtlijng gebied

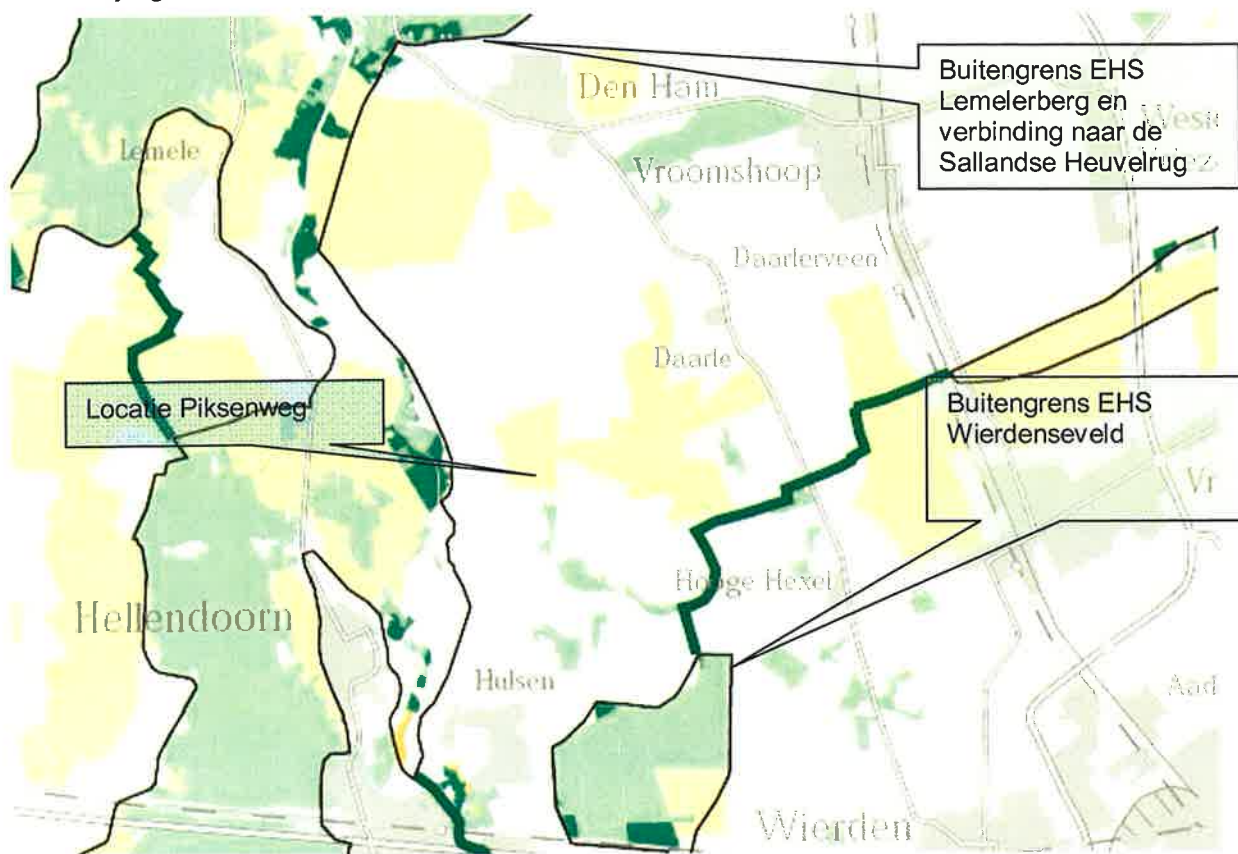




Locatie Piksenweg

Wierdenseveld

Het bedrijf ligt buiten de > 250 m1 zone van de ecologische hoofdstructuur.



- bestaande natuur- en bosgebieden
- begrensde "nieuwe" natuurgebieden*
- zoekgebied beheersgebied, (ruime jas begrenzing)*
- beheersgebied (perceelsgewijze begrenzing)
- provinciale verbindingzone
- buitengrens provinciale ecologische hoofdstructuur

* Geur

De te verwachten luchtkwaliteit op leefniveau voor wat betreft geur, is vooral afhankelijk van waar het emissiepunt ligt ten opzichte van stankgevoelige objecten. Hierbij wordt zowel de geuremissie van de dierverblijven meegenomen als de emissie tijdens de opslag van mest. Daarnaast treedt er geuremissie op tijdens het verspreiden van de mest over de akkers en de weide. De emissiepunten staan weergegeven op de plattegrondtekening van het bedrijf.

* Overige luchtverontreinigende componenten

Voor wat betreft de overige luchtverontreinigende componenten zal aandacht besteedt worden aan de emissies van koolstofdioxide en zwaveldioxide.

Genoemde componenten komen vrij bij de centrale verwarmingsinstallaties. Deze gegevens zullen vervolgens worden getoetst aan de normen zoals verwoord in het "Besluit Emissie-eisen Stookinstallaties".

Bedrijven met grote industriële ketels, warmtekrachtinstallaties en gasturbines vallen onder dit besluit. Op dit bedrijf is in totaal 12 kW geïnstalleerd vermogen aan centrale verwarming aanwezig. Deze wordt alleen gebruikt in de hygiënesluis en de technische ruimte voor in stal 1. Bij de vleeskuikens wordt geen centrale verwarming gebruikt. Hier worden gasgestookte heteluchtkanonnen ingezet. Per stal wordt 12 kWh geïnstalleerd.

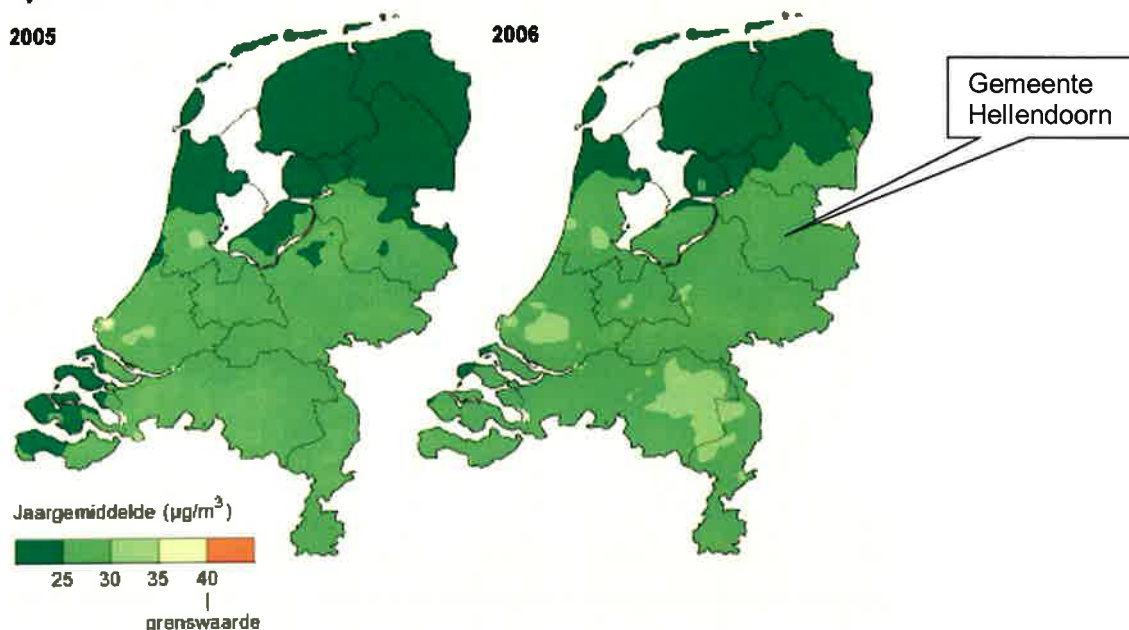
* Fijnstof

De te verwachten fijnstof uitstoot als gevolg van de voorgenomen activiteit wordt in beeld gebracht. Hierbij wordt rekening gehouden met de aanwezige achtergrondconcentratie en het aantal overschrijdingen van de grenswaarde op jaarbasis.

Fijnstofconcentratie

2005

2006



Bron: MNP/RIVM, 2007.

MNP/MNC/jur07:0241

De huidige achtergrondconcentratie is 25-30 microgram / m³ (2006).

* Geluid

De te verwachten geluidshinder als gevolg van de voorgenomen activiteit. In het MER zal worden beschreven wat de geluidstraling zal zijn voor zowel de dagperiode, als avondperiode en de nachtperiode (representatie bedrijfssituatie).

In welke mate er geluidshinder kan worden ondervonden door het voeren van de kuikens, transport van mest, kuikens en kuikenvoer en het inschakelen van het noodstroomaggregaat. Tevens wordt bekeken hoe vaak en op welke tijden dit voorkomt (incidentele situaties).

*Mestafzet

Door de productie van mineralen op het bedrijf is het noodzakelijk de gevolgen hiervan in kaart te brengen. De mestproductie van het bedrijf is ca. 1.000 ton per jaar. De mest wordt via reguliere kanalen afgezet in de regio of in de akkerbouwgebieden van Nederland. Eventueel kan de mest als Biomassa gebruikt voor energieopwekking. Vragen rondom de opslag van mest geregeld als er tijden komen dat de mest niet wordt afgenomen zullen in de MER meegenomen worden.

*Verkeersaantrekkende werking

Effecten die zich voor kunnen doen zijn:

- komt er meer verkeer op de omringende wegen
- extra hinder door toename verkeer waardoor verkeersveiligheid voor omwonenden in gevaar kan komen
- in kaart wordt gebracht wat de reguliere verkeersbewegingen zijn (transport van vee, voer en mest) en de (seizoen)pieken. Hiervan zullen de tijden en intensiteiten in kaart gebracht worden.

* Afvalstoffen

Eerst wordt er gekeken hoeveel afval er geproduceerd wordt op het bedrijf en dan wordt er gekeken hoe het afval wordt afgevoerd.

Welke afvalstoffen komen er op het bedrijf voor (plastic, restanten geneesmiddelen, huisvuil, chemische middelen, olie).

Welke afvalstoffen kunnen er op het bedrijf gescheiden of hergebruikt worden.

* Energie

Het verbruik en de mogelijkheden tot energiebesparing worden in kaart gebracht.

* Abnormale bedrijfsomstandigheden

Binnen dit onderdeel wordt bekeken welke abnormale omstandigheden zich voor kunnen doen, wat de gevolgen zijn en wat de mogelijke preventieve maatregelen zijn. De volgende situatie worden in beeld gebracht:

- Uitvallen stroom
- Brand
- Vervoersverboden
- Dierwelzijn

6 Vergelijking van alternatieven

6.1 Vergelijking van alternatieven (inclusief uitgewerkte varianten)

In de milieueffectrapportage worden meerdere alternatieven beschreven, deze worden in een schema in het MER opgenomen en samengevat wat de effecten zullen zijn.

De bestaande situatie en de autonome ontwikkeling (toekomstige situatie) in het studiegebied worden in het MER omschreven. Dit gegeven geldt als referentiepunt voor de effectvoorspelling. Bij de autonome ontwikkeling moet gedacht worden aan de toekomstige situatie waarbij de activiteit niet wordt uitgevoerd maar wel rekening wordt gehouden met de ontwikkeling van de bedrijven rondom en de overheidsbesluiten die gaan gelden.

Uit de beschrijving en vergelijking van de alternatieven wordt het Meest Milieuvriendelijke Alternatief bepaald.

6.2 Leemten in kennis

In een apart hoofdstuk wordt de betrouwbaarheid en nauwkeurigheid van de informatie omschreven. Hier wordt vermeld welke informatie er ontbreekt en wat de invloed hiervan is op de gekozen alternatieven. Er wordt aangegeven hoe relevant de ontbrekende informatie is voor de besluitvorming. Door hier voldoende informatie over te verstrekken wordt het voor het bevoegde gezag en de Commissie m.e.r. makkelijker om het MER goed te kunnen beoordelen.

6.3 Samenvatting en conclusies

Als laatst wordt er een samenvatting gemaakt waar de belangrijkste onderdelen van het MER in terug komen. Dit onderdeel is van groot belang omdat een brede groep belangstellenden alleen maar de samenvatting leest. Tevens zullen hierbij de conclusies getrokken worden welke de effecten zijn op het milieu. Dit resulteert in het Meest Milieuvriendelijke Alternatief en een keuze voor de aanvraag van een vergunning Wet Milieubeheer.

7 M.e.r. procedure

De eerste stap in de m.e.r. procedure is het opstellen van de startnotitie door de initiatiefnemer, hier komt in te staan de voorgenomen activiteit en de in het MER te beschrijven milieueffecten.

De startnotitie wordt toegezonden naar het bevoegd gezag en wordt tevens ter visie gelegd. De gebruikelijke periode is 6 weken. In deze tijd kan iedereen die het nodig vindt schriftelijk inspraak maken op de startnotitie. De inspraak wordt meegenomen bij het opstellen van de richtlijnen.

De Commissie voor de milieueffectrapportage en de wettelijk adviseurs (iemand van het ministerie van VROM en van het ministerie van LNV) brengen advies uit voor het maken van de richtlijnen die worden opgesteld door het bevoegd gezag. De richtlijnen geven aan welke onderwerpen er in het MER moeten komen.

Wanneer de richtlijnen zijn opgesteld, krijgt de initiatiefnemer een onbepaalde tijd om het MER te maken. In het MER moeten de richtlijnen en de wettelijke vereisten zijn uitgewerkt. Het MER wordt dan aangeboden aan het bevoegde gezag. Als het bevoegde gezag vindt dat er voldoende informatie in staat en het voldoet aan de richtlijnen, dan wordt het MER aanvaard.

Om de mogelijkheid tot inspraak te krijgen wordt het MER samen met het ontwerpbesluit ter visie gelegd. Verder voorziet de Commissie m.e.r. het MER van toetsingsadvies. Meestal wordt de MER samen met een ontwerpbesluit ter visie gelegd. In dit geval samen met de aanvraag voor de milieuvergunning. De inspraak over het MER valt dan samen met het m.e.r.-plichtige besluit.

Bijlagen

- 1 Procedure rondom de milieueffectrapportage
- 2 Verklarende woordenlijst (voor minder ervaren startnotitlezers)
- 3 Bedrijfsontwikkelingsplan
- 4 Topografische kaart
- 5 Kaarten reconstructie Salland Twente
 - a. Figuur 11 Overzicht Reconstructiezonering
 - b. Figuur T.4 Beleidskaart Natuur en voor verzuring gevoelige natuurgebieden in de PEHS
 - c. Figuur T.15 Leefgebied weidevogels en ganzen

Bijlage 1

Procedure rondom de milieueffectrapportage

Voor de m.e.r. procedure gelden bepaalde wettelijke regels die door het bevoegd gezag en door de initiatiefnemer moeten worden nageleefd. Het schema hoe de aanvraag moet worden doorwerkt ziet er als volgt uit:

Fase 1: Voorfase

De voorfase bestaat uit een informeel contact tussen initiatiefnemer en bevoegd gezag. In deze fase bespreekt initiatiefnemer met het bevoegd gezag wat de voorgenomen activiteit zal zijn en wat de gevolgen voor het milieu kunnen zijn. De voorfase wordt afgesloten met het indienen van de opgestelde startnotitie bij het bevoegde gezag (artikel 7.12 Wet milieubeheer). De openbare kennisgeving (publicatie) van de startnotitie is het officiële beginpunt van de procedure.

Voor m.e.r.-beoordelingsplichtige activiteiten heeft het bevoegd gezag 6 weken de tijd om te oordelen of het ook daadwerkelijk m.e.r.-plichtig wordt en dan geldt de zelfde weg als voor m.e.r.-plichtige activiteiten.

Het indienen van de startnotitie is tevens de begindatum van de procedure. Bij het indienen van de startnotitie wordt er een ondertekend bewijs met datum teruggestuurd naar de initiatiefnemer als bewijs van ontvangst.

Fase 2: Vooroverleg: het opstellen van richtlijnen

Het bevoegd gezag maakt de startnotitie bekend met een publicatie in de media. Dit kan zijn in een regionale-, landelijk dagblad. Het bevoegde gezag stuurt tevens een exemplaar van de startnotitie naar de Commissie voor de milieueffectrapportage (Commissie m.e.r.) en de wettelijk adviseurs en legt verder een exemplaar ter inzage. De Commissie m.e.r. en de wettelijk adviseurs krijgen hierdoor de gelegenheid advies uit te brengen wat de gewenste inhoud van het MER zal kunnen zijn. Tevens kunnen insprekers in deze fase kenbaar maken wat hun eisen zijn over de gewenste inhoud van het rapport (voor insprekers is dit vier weken). De Commissie m.e.r. en de wettelijk adviseurs krijgen uiterlijk negen weken de tijd om hun advies uit te brengen over de richtlijnen die door het bevoegd gezag moeten worden opgesteld.

Voordat de richtlijnen worden opgesteld wordt er nog een keer overleg gepleegd met initiatiefnemer over de voorgenomen activiteit.

Na inspraak, advisering, en overleg stelt het bevoegd gezag richtlijnen vast voor de inhoud van het MER. De richtlijnen moeten binnen dertien weken na de publicatie van de startnotitie zijn vastgesteld.

Fase 3: Opstellen van het milieueffectrapport

Op basis van de richtlijnen stelt de initiatiefnemer het MER op. Hiervoor is geen wettelijke termijn gesteld. De initiatiefnemer mag zelf weten wie het MER opstelt, maar blijft wel de verantwoordelijke voor de inhoud van het MER.

Fase 4: Aanvaardbaarheidsbeoordeling

Als het MER klaar is, dan stuurt de initiatiefnemer het rapport naar het bevoegd gezag. Na ontvangst stuurt het bevoegd gezag naar de initiatiefnemer een bewijs met de datum van ontvangst. Het bevoegd gezag moet zich binnen 6 weken uitspreken over de aanvaardbaarheid van het MER. Hiertoe toetst het bevoegd gezag het ingediende MER aan de richtlijnen die waren opgesteld en aan het wettelijke verplichte gedeelte (artikel 7.10 Wet milieubeheer). Tevens wordt het MER beoordeeld of het volledig is en of de besluiten die in het MER worden genomen werkelijk goed zijn en bij de activiteit aansluiten. Als het MER niet aan de eisen voldoet, deelt het bevoegd gezag dit mee aan de initiatiefnemer. Daarbij vermeldt zij wel op welke punten het MER tekort schiet. Deze punten moeten dan worden herzien of opnieuw worden uitgevoerd, totdat het bevoegd gezag het voldoende vindt.

Wanneer het bevoegd gezag het MER als voldoende aanvaard of dat de gebreken niet van invloed zijn, volgt er bekendmaking (publicatie in dagblad(en)). De openbare bekendmaking volgt samen met het bekendmaken van het voornemen van de initiatiefnemer. Het MER en het ontwerp vergunning aanvraag worden gezamenlijk ter inzage gelegd

Fase 5: Advisering, inspraak en toetsing

Het bevoegde gezag zendt een exemplaar van het MER aan de Commissie m.e.r. en aan de wettelijk adviseurs. Het vermeldt daarbij wat de datum van ontvangst is geweest.

Als iemand van de wettelijk adviseurs het nodig vindt om advies uit te brengen moet dit binnen de wettelijke termijn van vier weken (artikel 7.23, tweede lid Wm). Ook moet er een exemplaar ter inzage liggen voor belangstellenden. De tijden van inzage moeten vooraf bekend zijn gemaakt door het bevoegde gezag. Hier geldt ook de wettelijke termijn van vier weken voor. Opmerkingen/adviezen moeten schriftelijk worden ingebracht bij het bevoegd gezag. Tijdens de periode ter inzage legging moet er ook een openbare zitting worden gehouden, die door het bevoegde gezag tenminste twee weken voor de tijd bekend moet worden gemaakt.

De adviezen die tijdens de inspraak en ter inzage legging naar voren komen moeten door het bevoegd gezag in een rapport verwerkt worden en naar de initiatiefnemer, Commissie m.e.r., wettelijke adviseurs en insprekers toesturen. De Commissie m.e.r. moet na het verstrekken van de inspraaktermijn binnen vijf weken haar advies uitbrengen aan het bevoegde gezag.

Fase 6: Besluitvorming

Na het advies van de Commissie m.e.r. moet het bevoegde gezag een besluit nemen. Als er tijdens het opstellen van het MER veel is veranderd dan kan het bevoegde gezag aanpassingen eisen.

Bij het besluit dient het bevoegde gezag aan te geven op welke manier er rekening is gehouden met het milieu. Tevens moet het bevoegde gezag vermelden wat de overweging is geweest om voor bepaalde alternatieven te kiezen. Ook moet er beschreven worden wat de rol is geweest van de inspraak, het wettelijke advies en het toetsingsadvies van de Commissie m.e.r. voor de MER.

Fase 7: Evaluatie

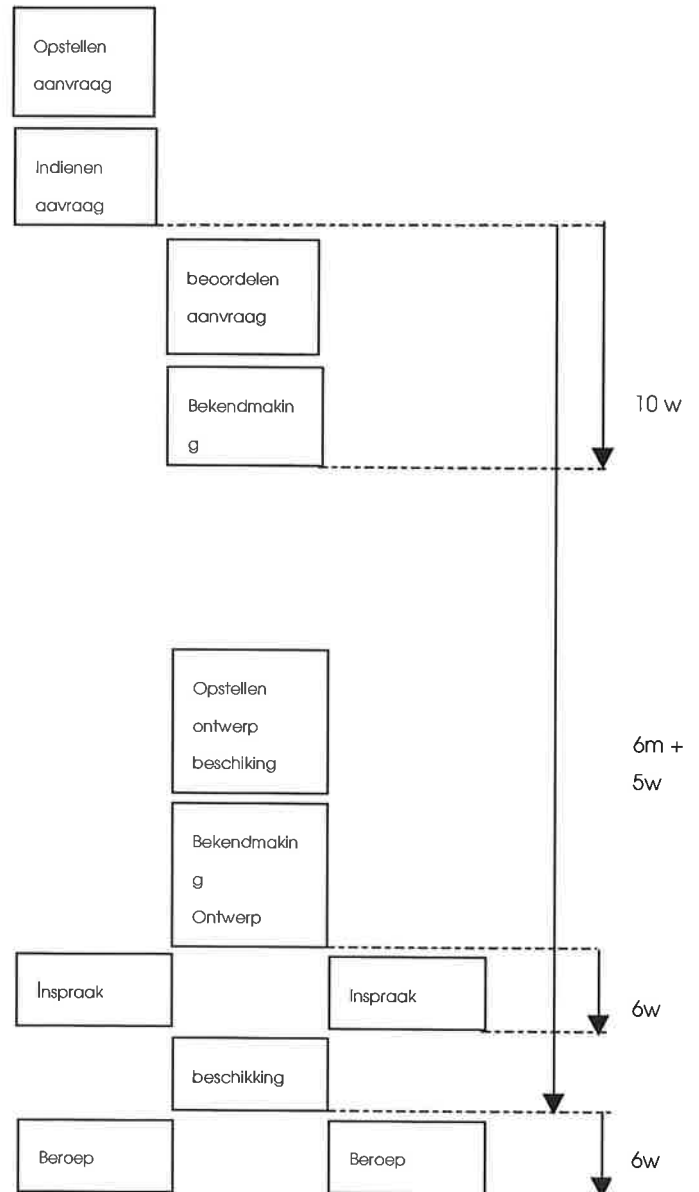
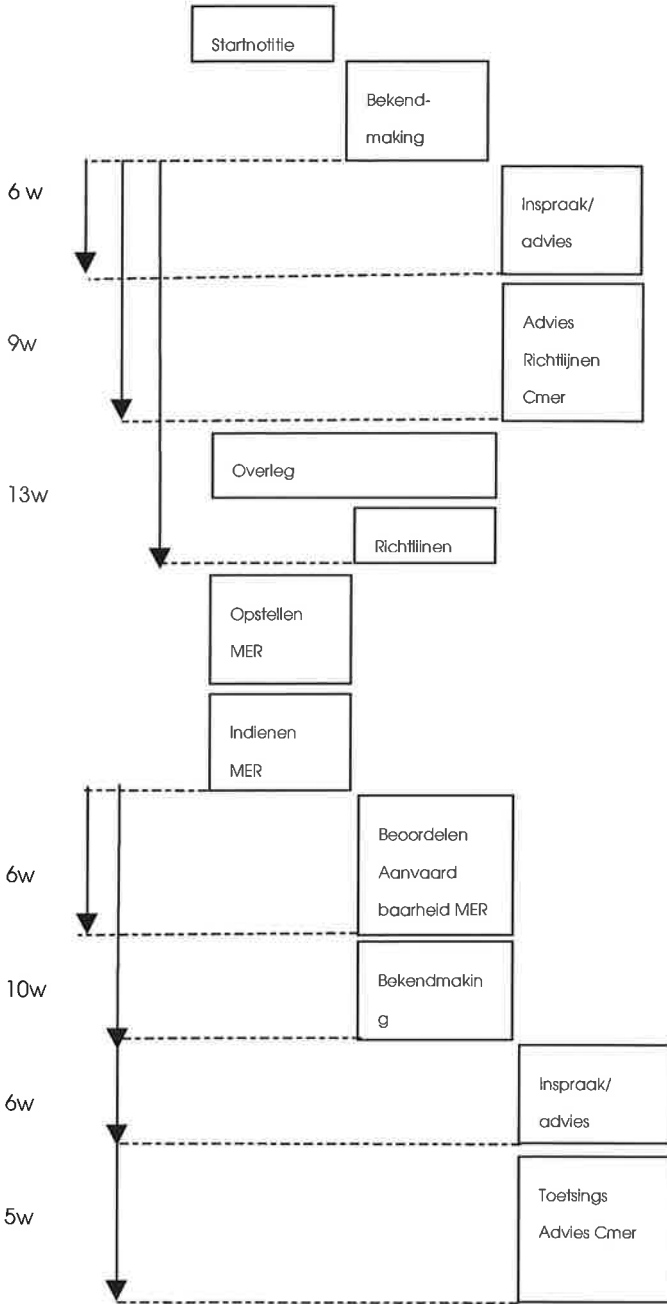
De laatste fase van de m.e.r. procedure is gericht op de evaluatie. Een evaluatie waarin de in het MER voorspelde effecten worden vergeleken met de werkelijke optredende effecten. De evaluatie wordt tijdens of na het uitvoeren van de activiteit uitgevoerd. Het bevoegde gezag is verantwoordelijk voor de uitvoering van de evaluatie. De initiatiefnemer is verplicht alle medewerking te verlenen die het bevoegde gezag vraagt om een goed onderzoek te houden.

Na het gedane onderzoek moet het bevoegde gezag verslag uitbrengen aan de initiatiefnemer, Commissie m.e.r. en de wettelijke adviseurs. Als er tijdens het onderzoek nadelige gevolgen naar voren komen is het bevoegde gezag tot in staat hier aanvullende maatregelen voor op te stellen.

Tijdschema m.e.r. procedure en coördinatie vergunningprocedure

m.e.r.-procedure			
Termijnen	IN	BG	Anderen

Procedure Vergunningverlening Wet Milieubeheer			
IN	BG	Anderen	Termijnen



Evaluatie milieu gevolgen

Bijlage 2

Verklarende woordenlijst.

agrarisch bouwblok	Een bouwblok dat is bestemd voor agrarische doeleinden
alternatief	mogelijke oplossing; meestal een samenhangend pakket van maatregelen
autonome ontwikkeling	ontwikkeling voor het milieu als de voorgenomen activiteit niet plaats vindt en er geen alternatief wordt gerealiseerd
bestemmingsplan	gemeentelijke indeling van het buitengebied
bevoegd gezag	een of meer overheidsinstanties die bevoegd zijn om over de activiteit van de initiatiefnemer het besluit te nemen waarvoor het milieueffectrapport wordt opgesteld.
Commissie m.e.r.	een landelijke commissie van onafhankelijke milieudeskundigen; zij adviseren het bevoegd gezag over de kwaliteit van de informatie in het rapport
cumulatieve effecten	de gezamenlijke effecten in het studiegebied
landbouwontwikkelingsgebied	Ruimtelijk begrenst gedeelte van een reconstructiegebied met het primaat landbouw
Meest milieuvriendelijk alternatief	het alternatief waarin optimaal rekening gehouden is met het milieu; is verplicht bij een MER
MER	milieueffectrapport; rapport waarin de belangrijkste milieugevolgen van mogelijke oplossingen zijn geïnventariseerd
m.e.r procedure	procedure van milieueffectrapportage
Milieuvergunning	vergunning die nodig is om een agrarisch bedrijf te mogen runnen
nulalternatief	het alternatief als de huidige situatie blijft bestaan, geen veranderingen in de huidige activiteit
plangebied	dat gebied, waarbinnen de voorgenomen activiteit of een der alternatieven kan worden gerealiseerd
richtlijnen	project specifieke, inhoudelijke eisen waaraan de startnotitie moet voldoen, richtlijnen worden door het bevoegde gezag opgesteld
startnotitie	een notitie als deze, waarin wordt beschreven de wat, waarom, waar en hoe van de plannen. geeft de start van de m.e.r. procedure aan
streeknota	indeling van een gebied uitgevoerd door de provincie
studiegebied	dat gebied, waarbinnen de milieugevolgen dienen te worden beschouwd. de omvang van het studiegebied kan per milieuaspect verschillen

Bijlage 3 Bedrijfsontwikkelingsplan

Bijlage 3. AANGEVRAAGDE SITUATIE Ammoniak en Geur

		Huisvestingssysteem		Diercategorie	Ammoniak**		Geur***	
stal nr.	emissie punt	Groen label	Code**	aanwezige dieren	kg NH ₃ per dierplaats	totaal kg NH ₃	OUe/sec per dier	totaal OUe/sec
1	1	vleeskuikens vleeskuikenstal met mixluchtventilatie	e5.6	45000	0,04	1665,0	0,24	10800,0
2	2	vleeskuikens vleeskuikenstal met mixluchtventilatie	e5.6	50000	0,04	1850,0	0,24	12000,0
3	3	vleeskuikens vleeskuikenstal met mixluchtventilatie	e5.6	50000	0,04	1850,0	0,24	12000,0
					totaal NH₃		totaal OUe/sec	
					bedrijf :		5365,0	bedrijf : 34800,0

Berekening ventilatie en diameters.

stal	dier categorie	m3 ventilatie	totaal	(gem) oppervlak emissiepunt	# emissiepunten	uittrede snelheid	diameter
1	vleeskuikens	2,4	108000	9,42785	1	0,4	3,47
2	vleeskuikens	2,4	120000	9,42785	1	0,4	3,47
3	vleeskuikens	2,4	120000	9,42785	1	0,4	3,47
					4 keer diam. 1,25 meter per stal		Horizontale uitstroming
					9 keer diam. 0,8 meter per stal		

Naam van de berekening: aanvraag juli 2007

Gemaakt op: 8-07-2007 13:35:10

Rekentijd: 0:00:12

Naam van het bedrijf: Jansen of Lorkeers/Lohuis VOF Piksenweg ong. te Hellendoorn

Berekende ruwheid: 0,100 m

Meteo station: Eindhoven

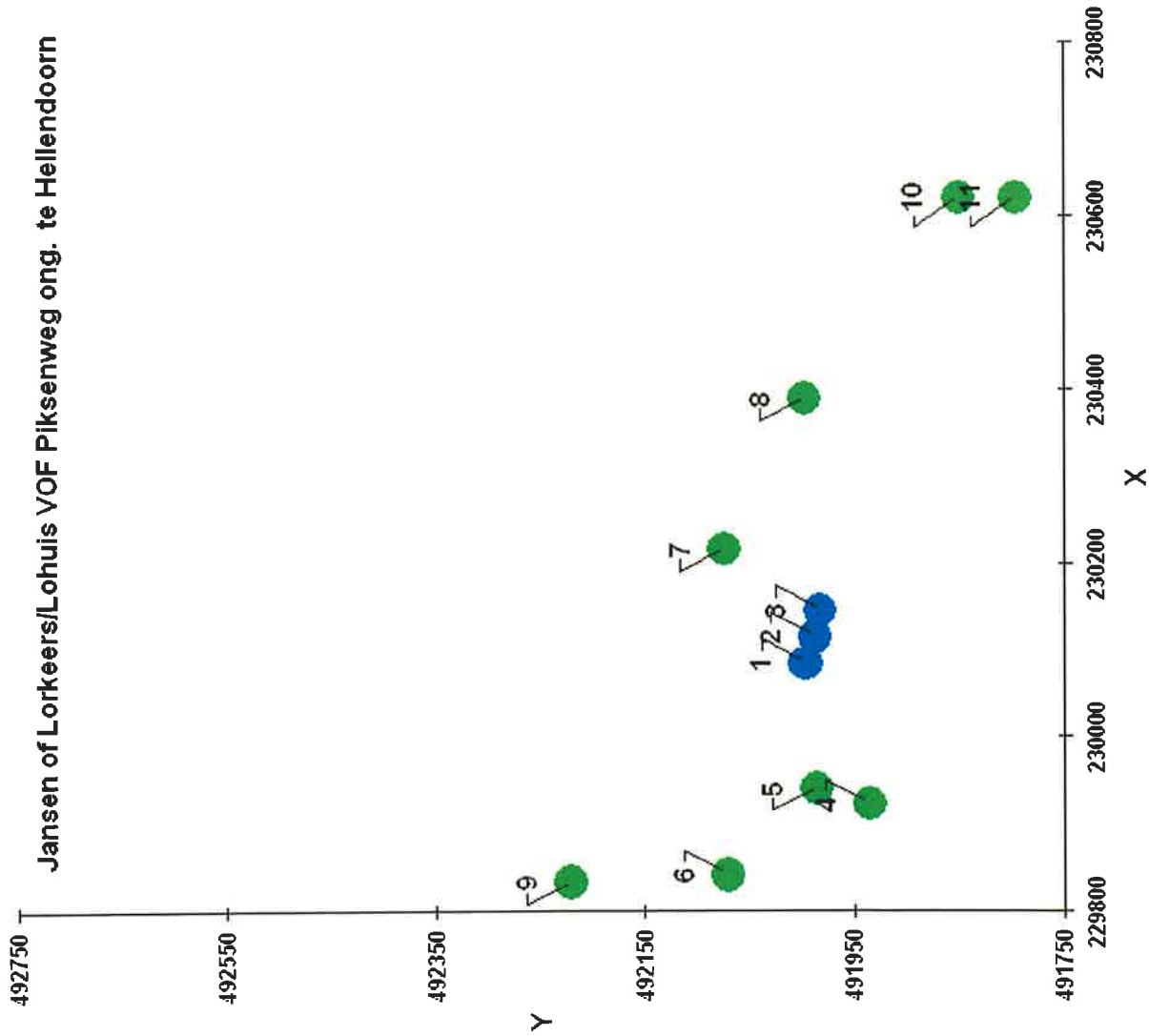
Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag
1	stal 1	230 085	491 996	1,5	4,8	3,5	0,40	10 800
2	Stal 2	230 116	491 987	1,5	4,8	3,5	0,40	12 000
3	stal 3	230 146	491 982	1,5	4,8	3,5	0,40	12 000

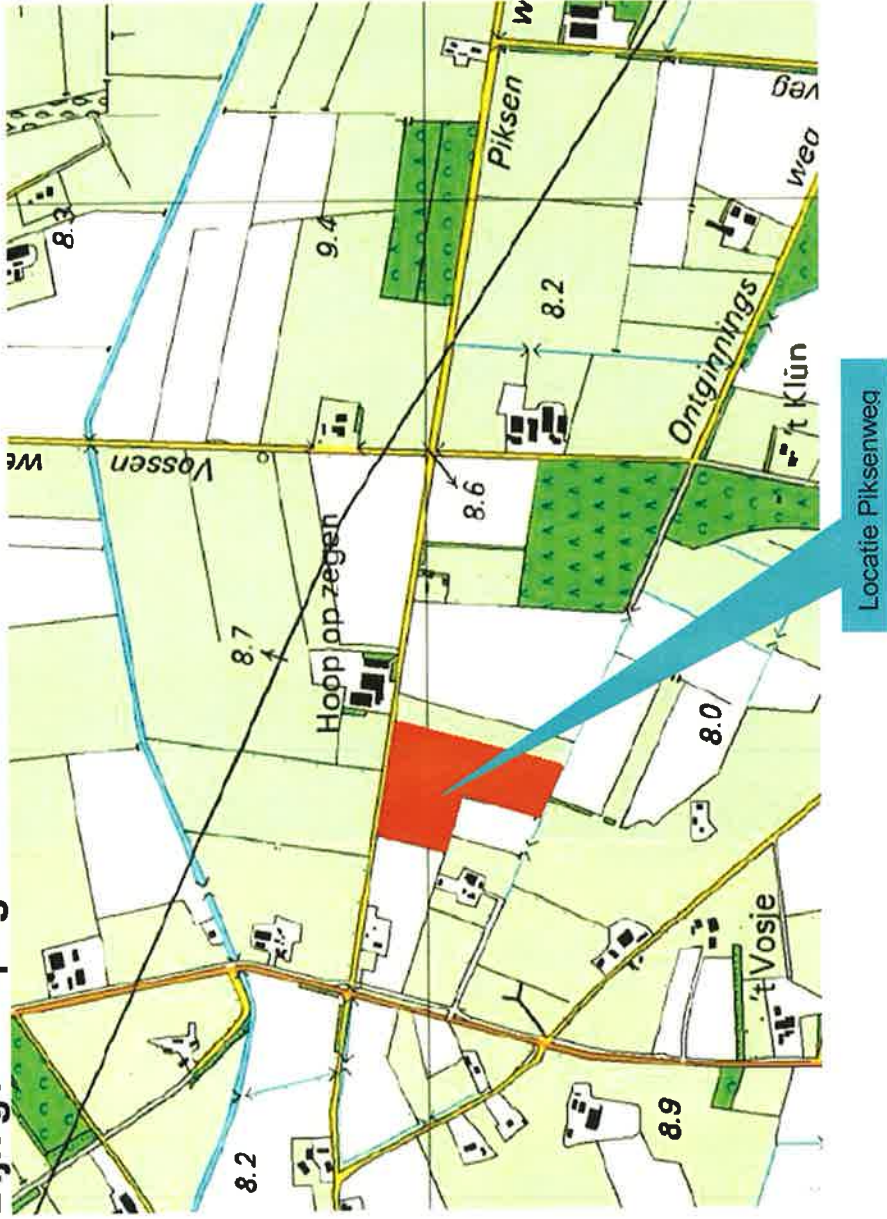
Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
4	Oude Twentseweg 24A	229 923	491 935	14,00	11,23
5	Oude Twentseweg 24B	229 942	491 985	14,00	11,29
6	Piksenweg 31A	229 842	492 071	14,00	6,24
7	Piksenweg 40	230 218	492 074	Veehouder	22,84
8	Piksenweg 31	230 391	491 997	14,00	9,00
9	Meester Werkm. 26	229 834	492 221	14,00	6,61
10	Vosserweg 5	230 622	491 850	14,00	3,18
11	Vorrserweg 5A	230 622	491 795	14,00	3,04

Jansen of Lorkeers/Lohuis VOF Piksenweg ong. te Helendoorn



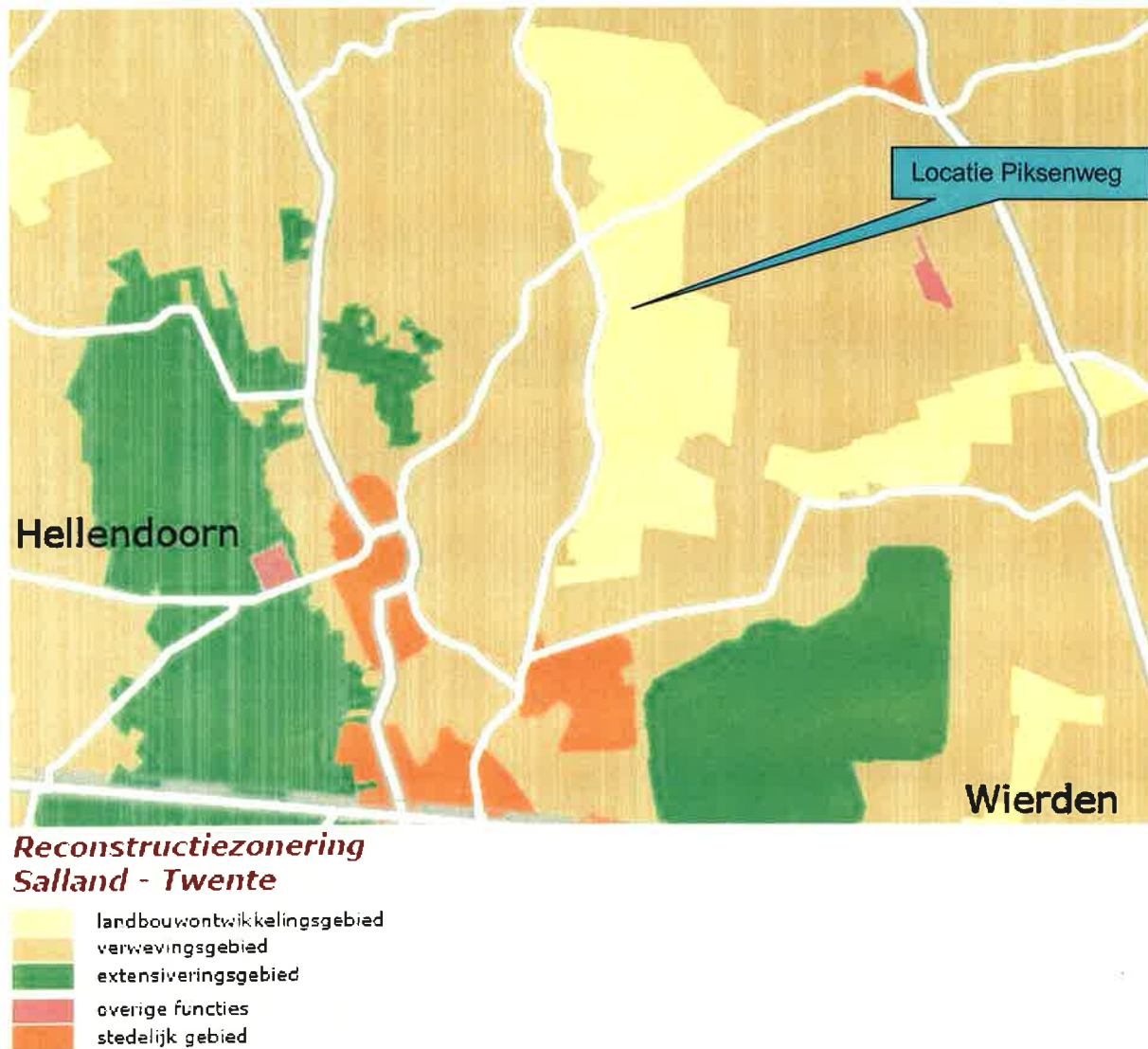
Bijlage 4 Topografische kaart



Bijlage 5 Kaarten reconstructie Salland Twente

- a. Figuur 11 Overzicht Reconstructiezonering
- b. Figuur T.15 Leefgebied weidevogels en ganzen.

Figuur 11 Overzicht Reconstructiezonering



Figuur T.15 Leefgebied weidevogels en ganzen (bron: Provincie Overijssel)

