

STARTNOTITIE MER



VAN:

M.C. van Beek
Den Akker 10
3862 RB NIJKERK

LOCATIE:

Adelhofstraat 3
6676 LC HOMOET

VantErve

ADVIES

Advies met een visie!

9 november 2007

INHOUDSOPGAVE

1. INITIATIEFNEMER.....	2
2. DE BEOOGDE ACTIVITEITEN	3
Hoofdactiviteit	3
Motivatie van de beoogde activiteiten	3
Overige activiteiten	4
3. AARD EN OMVANG VAN DE VOORGENOMEN ACTIVITEIT.....	5
Het houden van vleeskalkoenen.....	5
Het houden van vleeskuikens	5
Toekomstige ontwikkelingen	5
4. PLAATS VAN DE VOORGENOMEN ACTIVITEIT.....	6
Regionaal	6
Lokaal	6
Bestemming.....	7
Kwetsbare gebieden	7
Vogel- en habitatrictlijngebieden.....	8
Geurgevoelige objecten	9
5. BESLUITEN TER VOORBEREIDING VAN HET MER	10
6. EERDER GENOMEN BESLUITEN	11
7. TE VERWACHTEN GEVOLGEN VOOR HET MILIEU	12
Ammoniakemissie	12
IPPC-richtlijn	13
Vogel- en habitatrictlijn	13
Geuremissie.....	14
Geluid	15
Stof	15
Bodem	16
Water	16
Energieverbruik.....	16
Effecten op het leefmilieu.....	16
Cumulatie van effecten	17
8. BIJLAGEN	18
8.1 Werking van Wesselmansysteem.....	18
8.2 Berekening van de geurbelasting bij het houden van vleeskuikens	19
8.3 Berekening van de geurbelasting bij het houden van vleeskalkoenen.	20
8.4 Plattegrondtekening bedrijf.....	21

1. INITIATIEFNEMER

Naam	M.C. van Beek
Contactpersoon	M.C. van Beek
Correspondentieadres	Den Akker 10, 3862 RB Nijkerk
Telefoon	0342-473460
Fax	0342-464857
Locatie	Adelhofstraat 3, 6676 LC Homoet
Kadastrale ligging	Gemeente Valburg, sectie M, nummers 126 en 139
Bevoegd gezag	Gemeente Overbetuwe
Contactpersonen	D. van Gijtenbeek W. Kusters (De Roever Milieuadviesing)
Adres	Postbus 11, 6660 AA Elst
Telefoon	0481-362117
E-Mail	d.vangijtenbeek@overbetuwe.nl
E-Mail	w.kusters@deroever.nl
Naam adviseur	VantErve Advies
Contactpersoon	V.H. van 't Erve
Correspondentieadres	Postbus 48, 8100 AA Raalte
Telefoon	0572-363218
Fax	0572-363219
E-Mail	info@vanterveadvies.nl

2. DE BEOOGDE ACTIVITEITEN

Hoofdactiviteit

Binnen de inrichting is de bedoeling dat er zowel vleeskalkoenen als vleeskuikens gehouden kunnen worden.

Motivatie van de beoogde activiteiten

De aanvrager vindt het belangrijk om binnen de huisvesting zowel vleeskalkoenen als vleeskuikens te houden. De belangrijkste reden is om de mogelijkheid te hebben, in te spelen op de vraag van uit de markt. De staluitvoering voor de beide diersoorten is bijna identiek. Voor vleeskalkoenen zijn alleen gedurende de gehele afmestperiode (van circa 10 weken), drinknippels met open water nodig in plaats van drinknippels met lekbakjes.

Momenteel is het niet meer mogelijk om vleeskalkoenen te slachten in Nederland en er is nog steeds AI (vogelpest) dreiging, omdat deze ziekte onder trekvogels voorkomt en de politiek er voor kiest om niet te enten. Bij één uitbraak van vogelpest in Nederland gaan de grenzen meteen dicht en het moge duidelijk zijn dat de aanvrager als kalkoenenhouder dan meteen een groot probleem heeft. De dieren hebben dan geen enkele waarde meer en als ondernemer kan er niet van uit worden gegaan, dat de overheid voor een dergelijk probleem een passende oplossing gaat bieden (bijvoorbeeld door opkoop van kalkoenen).

De aanvrager wil ten eerste geen dieren houden om te laten vernietigen, ten tweede verwacht de aanvrager niet dat de overheid hiervoor wil betalen en ten derde verwacht de ondernemer dat wanneer er wel een vergoeding komt, deze zo laag is dat het voor het bedrijf niet haalbaar is.

Het is dus momenteel te risicovol om een bedrijf te hebben waar alleen vleeskalkoenen gehouden mogen worden. Om het bedrijf draaiende te houden is het momenteel bedrijfseconomisch veel interessanter om vleeskuikens te houden. Mocht in de toekomst enten tegen vogelpest mogelijk worden en de vraag naar kalkoenvlees neemt toe, wil de aanvrager hier snel op in kunnen spelen en kunnen overschakelen van vleeskuikens naar vleeskalkoenen (en andersom).

De visie van de aanvrager is dat een bedrijf moet kunnen leveren waar de markt om vraagt. Allen op deze wijze kan een bedrijf rendabel blijven en is er bestaansrecht, ook voor de lange termijn.

Overige activiteiten

Naast het houden van pluimvee vinden binnen de inrichting nog de volgende activiteiten plaats. Deze activiteiten zijn zowel van toepassing als er vleeskalkoenen als vleeskuikens worden gehouden:

- Het in gebruik hebben van een houtkachel. Deze staat in de loods achter stal A. De houtkachel wordt gestookt met houtpellets. De vrijgekomen warmte wordt via Wesselmann heaters bij de dieren gebracht. In de bijlage is schematisch de werking van deze heaters weergegeven;
- Opslag van houtpellets. In een polyester silo worden houtpellets ten behoeve van de houtkachel opgeslagen;
- Opslag van veevoeder. Binnen de inrichting zal veevoeder worden opgeslagen in silo's;
- Opslag van dieselolie in een bovengrondse tank. De dieselolie worden gebruikt als brandstof voor de noodstroomvoorziening;
- Incidenteel gebruik van een noodstroomvoorziening. Deze noodstroomvoorziening is wettelijk vanuit dierenwelzijnsoogpunt verplicht en treedt in werking indien de stroomvoorziening uitvalt;
- Reiniging van stallen. De stallen worden deels droog gereinigd, om roest en storings in het systeem te voorkomen;
- Opslag medicijnen. Om direct zieke dieren te kunnen behandelen of om op voorhand ziekten te voorkomen worden binnen de pluimveehouderij diverse medicamenten opgeslagen. Deze medicijnen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- Opslag reinigings- en ontsmettingsmiddelen. Voor het schoonmaken van de stallen, of onderdelen van de mestafvoer, worden binnen de inrichting enkele jerrycans met (biologisch afbreekbare) reinigingsmiddelen opgeslagen. Voor het ontsmetten van stallen en veetransportmiddelen zijn er ontsmettingsmiddelen aanwezig. Deze middelen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- Opslag bestrijdingsmiddelen. Voor de bestrijding van ongedierte (bijvoorbeeld vliegen en muizen) en onkruid worden binnen de inrichting kleinschalig bestrijdingsmiddelen opgeslagen. Deze bestrijdingsmiddelen worden opgeslagen in een afgesloten kast;
- Opslag van mest. De mest welke door de dieren wordt geproduceerd zal worden opgeslagen in de stallen. Na elke ronde worden de stallen uitgemest. Achter stal B is een extra mestopslag van 1.000 m³.
- Opslag van kadavers. Voor de opslag van kadavers is een kadaverkoeling aanwezig. Deze kadavers worden vervolgens op afroep ingezameld door het destructiebedrijf;
- Administratie. Binnen de pluimveehouderij is een ruimte voor administratiewerkzaamheden;
- Ontsmetting. Ter voorkoming van besmetting is binnen de pluimveehouderij een hygiënesluis aanwezig;
- Spoelplaats voor transportmiddelen. Op dit moment is het niet verplicht om vrachtwagens te ontsmetten voor of na het bezoek aan een pluimveebedrijf. Bij calamiteiten zoals een uitbraak van een besmettelijke dierziekte kan het verplicht gesteld worden om vrachtwagens bij het op en af rijden te ontsmetten.

3. AARD EN OMVANG VAN DE VOORGENOMEN ACTIVITEIT

Binnen de inrichting is de bedoeling dat er zowel vleeskalkoenen als vleeskuikens gehouden kunnen worden.

Het houden van vleeskalkoenen

Wanneer er vleeskalkoenen worden gehouden wordt de volgende bezetting aangehouden:

Gebouw	Aantal vleeskalkoenen	Stalsysteem (RAV categorie)
A	18.700	Traditioneel (F 4.3)
B	20.000	Traditioneel (F 4.3)
C	7.500	Traditioneel (F 4.3)
D	7.500	Traditioneel (F 4.3)
Totaal	53.700	

Het houden van vleeskuikens

Wanneer er vleeskuikens worden gehouden wordt de volgende bezetting aangehouden:

Gebouw	Aantal vleeskuikens	Stalsysteem (RAV categorie)
A	40.500	Wesselmanssysteem (E 5.X)
B	44.000	Wesselmanssysteem (E 5.X)
C	58.500	Wesselmanssysteem (E 5.X)
D	58.500	Wesselmanssysteem (E 5.X)
Totaal	201.500	

Voor het systeem van de vleeskuikens is een proefstalstatus aangevraagd. Voor het bedrijf aan de Adelhofstraat 3 wordt een bijzondere emissiefactor, als bedoeld in artikel 3 van de Regeling Ammoniak en Veehouderij, toegekend.

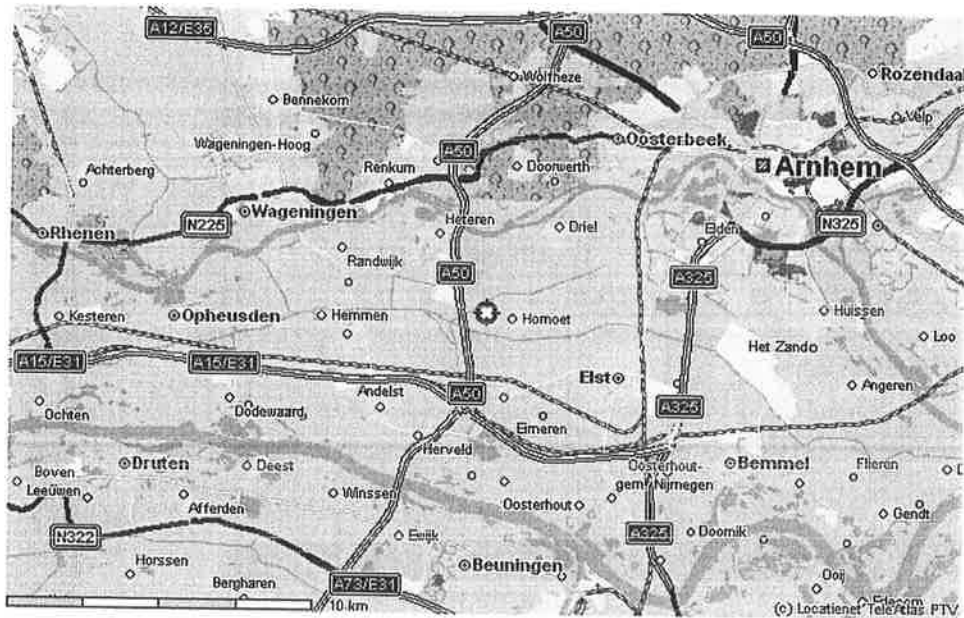
Toekomstige ontwikkelingen

Buiten de genoemde aangevraagde activiteiten zijn er geen toekomstige ontwikkelingen wat betreft de initiatiefnemer. Verder zijn er ook geen toekomstige ontwikkelingen bekend, waar rekening mee gehouden moet worden bij deze procedure.

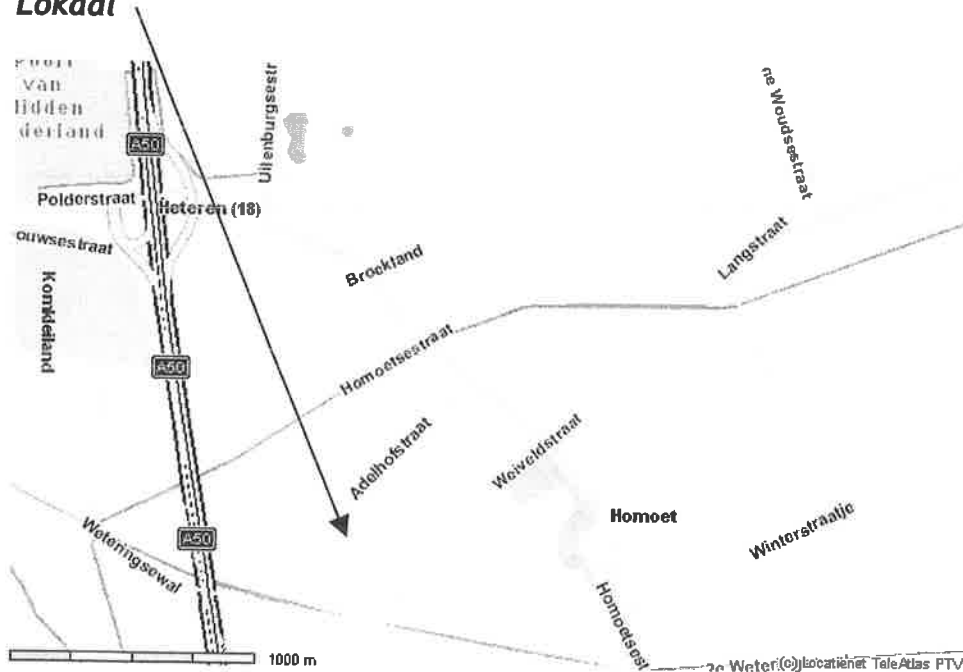
4. PLAATS VAN DE VOORGENOMEN ACTIVITEIT

De locatie betreft Adelhofstraat 3 te Homoet, kadastraal bekend als gemeente Valburg, sectie M, nummers 126 en 139. Hieronder is de ligging van het bedrijf aangegeven, regionaal niveau en op meer gedetailleerd niveau.

Regionaal



Lokaal



Als bijlage is een tekening ingesloten waarbinnen de voorgenomen activiteiten plaats vinden. De activiteiten vinden plaats binnen de lijnen van "erfgrens".

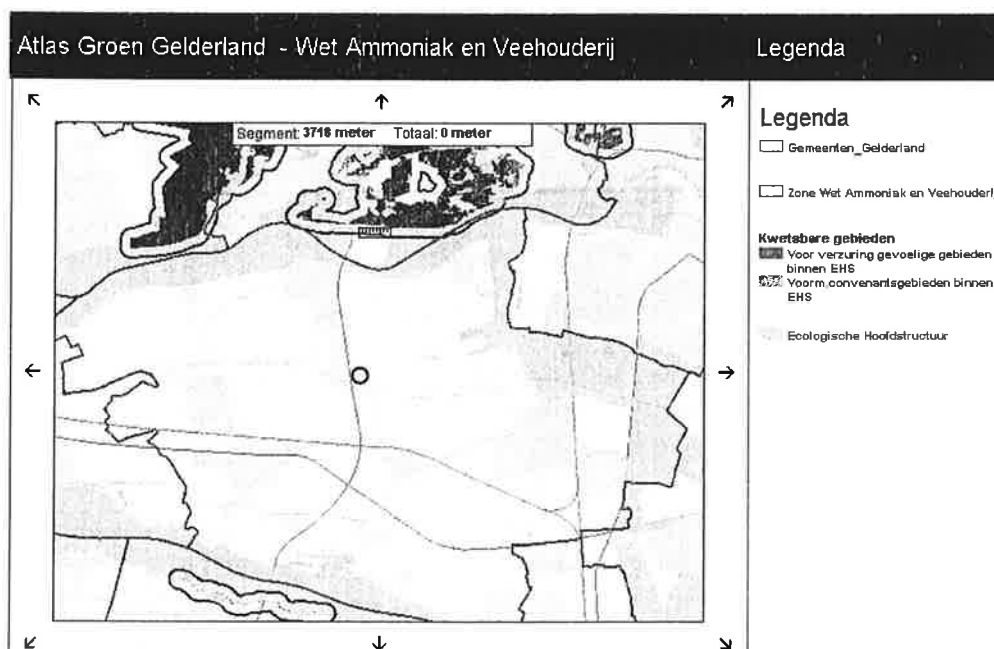
Bestemming

De locatie heeft de bestemming agrarisch gebied met landschaps- en natuurwaarden (artikel 6 van het bestemmingsplan Buitengebied Valburg 1998 - herziening 2002).

Voor het kunnen realiseren van de gewenste uitbreiding is er een vergroting van het bouwperceel aangevraagd. Middels een artikel 11 WRO procedure is het bestemmingsplan gewijzigd (kenmerk RE2006.7454). Het betreft de wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied Valburg 1998 - herziening 2002, wijziging 2006-02 (Adelhofstraat 3 / Homoet). Middels deze wijziging is het bouwperceel vergroot.

Kwetsbare gebieden

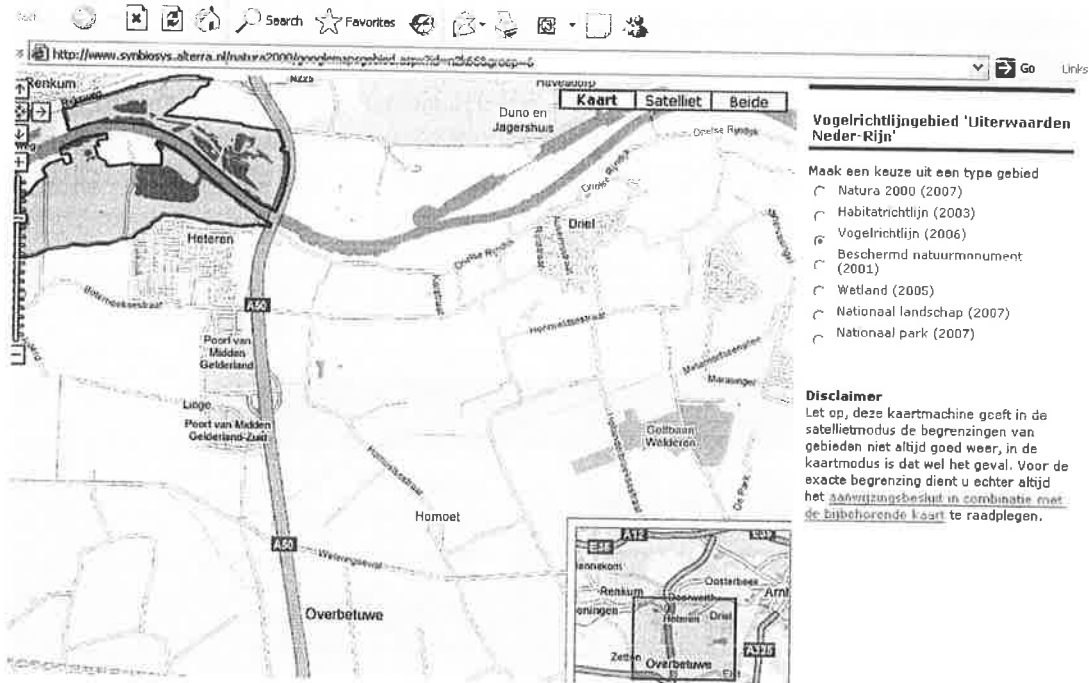
Op onderstaande kaart zijn de kwetsbare gebieden ten opzichte van de locatie te zien.



Zowel ten noorden als ten zuiden liggen zeer kwetsbare gebieden zoals bedoeld in de Wet Ammoniak en Veehouderij. Het gebied ten noorden van het bedrijf, de Veluwe, ligt het dichtst bij en ligt op iets meer dan 3.700 meter.

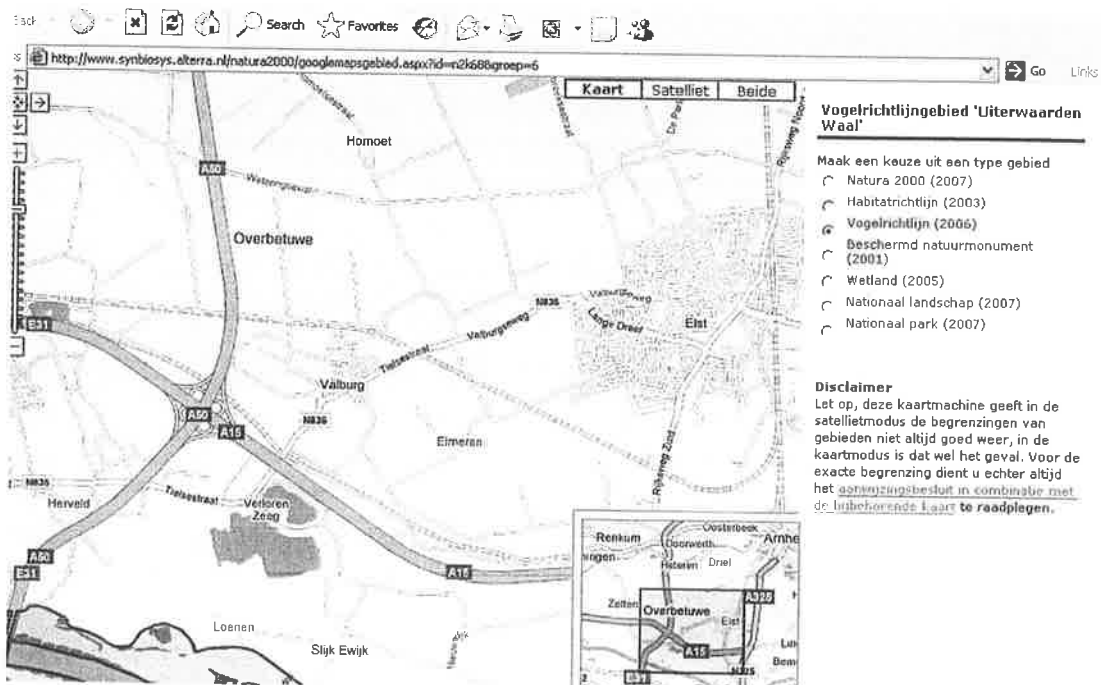
Vogel- en habitatrictlijengebieden

Ten noorden van het bedrijf ligt een uitloper van het Vogelrichtlijngebied Neder Rijn (gebied nr. 57). Zie onderstaande kaart.



Het bedrijf ligt op ongeveer 3.175 meter van dit gebied. Bij dit rivierengebied behoort ook een habitatgebied. Dit is de Amerongse Bovenpolder, deze ligt echter veel verder naar het westen en ligt op meer dan 10 kilometer van het bedrijf.

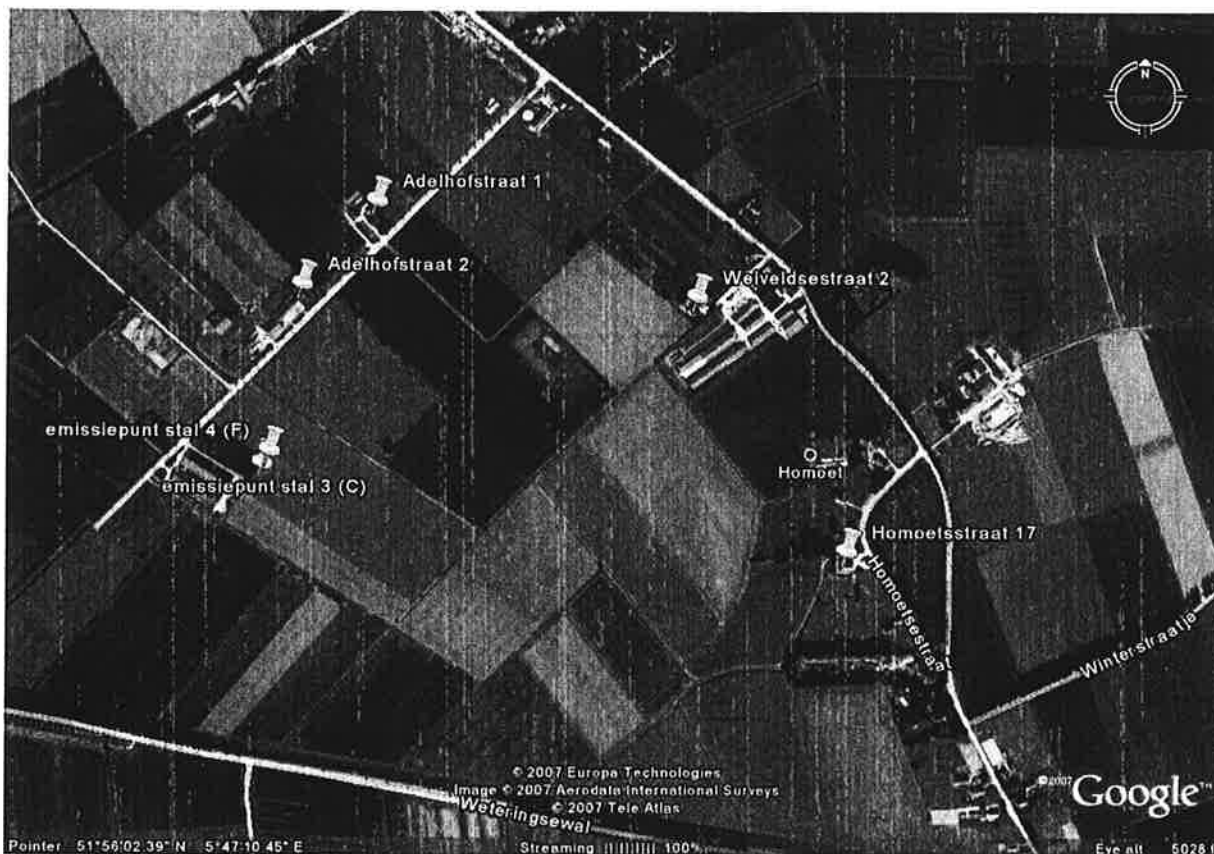
Ten zuiden van het bedrijf ligt het Vogelrichtlijngebied Waal (gebied nr. 15). Zie onderstaande kaart. Het bedrijf ligt op ongeveer 5.075 meter van dit gebied.



Bij dit rivierengebied behoort ook een habitatgebied. Dit is Rijswaard en Kil van Hurwenen, deze ligt echter veel verder naar het westen en ligt op meer dan 10 kilometer van het bedrijf.

Geurgevoelige objecten

In de omgeving liggen een aantal van belang zijnde geurgevoelige objecten als bedoeld in de Wet Geurhinder Veehouderij. Op onderstaand overzicht zijn de belangrijkste aangeduid.



De woning behorende bij Adelhofstraat 2 ligt het dichtst bij en ligt op ongeveer 245 meter vanaf het dichtstbij gelegen emissiepunt. De woning aan de Adelhofstraat 1 ligt op ongeveer 410 meter, de woning aan de Weiveldsestraat 2 ligt op ongeveer 665 meter, de woning aan de Homoetsestraat 17 ligt op ongeveer 855 meter. De laatste drie genoemde woningen zijn burgerwoningen (behoren niet tot een veehouderij) en moeten worden meegenomen voor het bepalen van de geurbelasting. De woning aan de Adelhofstraat 2 behoort bij een veehouderij en hiervoor gelden de vaste afstanden zoals bepaald in de Wet Geurhinder Veehouderij. In bijlage 8.2 is een berekening te zien van de geurbelasting op de genoemde geurgevoelige objecten.

5. BESLUITEN TER VOORBEREIDING VAN HET MER

Het mer wordt gemaakt ten behoeve van de aanvraag om een milieuvergunning voor de locatie, zoals beschreven in hoofdstuk 4. Er wordt een revisievergunning voor het bedrijf aangevraagd.

Voor de gevraagde activiteiten is geen bestemmingswijziging (meer) vereist. Ook andere procedures op het gebied van ruimtelijke ordening vinden niet plaats. Er is in 2006 wel een bestemmingswijziging geweest, om het bouwperceel te vergroten. Dit wordt in hoofdstuk 5 nader toegelicht.

Derhalve dient het mer alleen voor de milieuvergunning.

6. EERDER GENOMEN BESLUITEN

Voor de inrichting is een milieuvergunning verleend op 13 juli 2005. Deze vergunning is verleend voor het houden van 53.200 vleeskalkoenen.

Daarna is 15 november 2005 een melding verandering van de inrichting (artikel 8.19 Wet Milieubeheer) gedaan. Op 16 januari 2006 heeft B & W van Overbetuwe besloten dat deze verandering niet leidt tot andere of grotere milieugevolgen dan die aan de inrichting volgens de vigerende milieuvergunning mag veroorzaken. Deze melding beoogde het realiseren van een extra stal voor vleeskalkoenen het niet meer realiseren van een tweede etage met vleeskalkoenen in de andere stal. Het aantal dieren bleef gelijk, het aantal ventilatoren verminderde met 2 stuks.

Voor het kunnen realiseren van de gewenste uitbreiding is er een vergroting van het bouwperceel aangevraagd. Middels een artikel 11 WRO procedure is het bestemmingsplan gewijzigd (kenmerk RE2006.7454). Het betreft de wijziging van het bestemmingsplan Buitengebied Valburg 1998 - herziening 2002, wijziging 2006-02 (Adelhofstraat 3 / Homoet). Middels deze wijziging is het bouwperceel vergroot. Hierdoor is het mogelijk de 4 pluimveestallen en de bedrijfswoning te realiseren.

Voor het realiseren van de aangevraagde stallen zijn de bouwvergunningen allemaal verleend. De aangevraagde stallen A, B en C zijn inmiddels gerealiseerd. Stal D (volgens de milieuvergunning) is nog niet gerealiseerd. Voor deze stal is wel de bouwvergunning verleend (op 25 januari 2007).

7. TE VERWACHTEN GEVOLGEN VOOR HET MILIEU

De randvoorwaarden die er zijn vanuit internationaal, rijks-, provinciaal en gemeentelijk beleid zijn belangrijk voor bovenstaand initiatief, en zijn in de onderstaande punten onder de aandacht gebracht.

Ammoniakemissie

De ammoniakemissie van deze pluimveehouderij dient getoetst te worden aan het gestelde in de Wet ammoniak en veehouderij (Wav). Het bedrijf ligt niet in een kwetsbaar gebied of in de 250 meterzone die om een kwetsbaar gebied ligt, zoals die is vastgesteld door de Gedeputeerde Staten van Gelderland. De Wav legt hierdoor geen emissieplafond op aan de onderhavige inrichting.

Alle stallen zullen voldoen aan de best beschikbare techniek. De stallen worden uitgevoerd met het mixluchtventilatiesysteem of indien daar de emissie-arme erkenning voor is: het Wesselmanssysteem. Hierbij wordt uitgegaan dat het Wesselmanssysteem minder ammoniakemissie veroorzaakt dan het mixluchtventilatiesysteem. In de berekening wordt uitgegaan van de emissie van het mixluchtventilatiesysteem.

In de vergunde situatie is de ammoniakuitstoot als volgt:

Stal	Diercategorie	RAV-nummer	Aantal dieren	Ammoniakemissie per dier (in kg NH ₃)	Totale ammoniakemissie (in kg NH ₃)
A	Vleeskalkoenen	F 4.3	18.700	0,68	12.716,0
B	Vleeskalkoenen	F 4.3	20.000	0,68	13.600,0
C	Vleeskalkoenen	F 4.3	7.500	0,68	5.100,0
D	Vleeskalkoenen	F 4.3	7.500	0,68	5.100,0
Totaal			53.700		36.516,0

Wanneer de vleeskuikens gehouden worden is de ammoniakuitstoot als volgt:

Stal	Diercategorie	RAV-nummer	Aantal dieren	Ammoniakemissie per dier (in kg NH ₃)	Totale ammoniakemissie (in kg NH ₃)
A	Vleeskuikens	E 5.X	40.500	0,037	1.498,5
B	Vleeskuikens	E 5.X	44.000	0,037	1.628,0
C	Vleeskuikens	E 5.X	58.500	0,037	2.164,5
D	Vleeskuikens	E 5.X	58.500	0,037	2.164,5
Totaal			201.500		7.455,5

Ten opzichte van de vergunde situatie neemt de ammoniakemissie van de inrichting, bij het houden van vleeskuikens, zeer sterk af namelijk met iets minder dan 30.000 kg NH₃.

IPPC-richtlijn

In de beleidslijn van 25 juni 2007 zijn de volgende uitgangspunten vastgesteld:
Bij uitbreiding van een IPPC-veehouderij geldt de volgende beleidslijn:

1. Bij uitbreiding kan worden volstaan met toepassing van BBT zolang de emissie niet meer bedraagt dan 5.000 kg ammoniak per jaar.
2. Bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding bij toepassing van BBT meer dan 5.000 kg, dan dient boven het **meerdere** een extra reductie ten opzichte van BBT te worden gerealiseerd. De hoogte daarvan hangt af van de uitgangssituatie (de mate waarin BBT de ammoniakemissie reduceert) en de beschikbaarheid van verdergaande technieken in de betreffende diercategorie.
3. Bedraagt de jaarlijkse ammoniakemissie na uitbreiding met toepassing van BBT (tot 5.000 kg) en verdergaande technieken dan BBT (vanaf 5.000 kg) daarna nog meer dan 10.000 kg, dan dient boven het **meerdere** een reductie van circa 85% te worden gerealiseerd.

Voor zowel het houden van kalkoenen als het houden van vleeskuikens zal beoordeeld moeten worden door het bevoegd gezag of voldaan wordt aan de genoemde beleidslijn.

Vogel- en habitatrictlijn

In het kader van Europese regelgeving zijn binnen Nederland Vogelrichtlijngebieden en Habitatrictlijngebieden aangemeld (VHR-gebieden).

Het bedrijf ligt op meer dan 3 kilometer ten zuiden van het Vogelrichtlijngebied Neder Rijn (gebied nr. 57) en op meer dan 3 kilometer meter ten noorden van het Vogelrichtlijngebied Waal (gebied nr. 15). In de Vogel- en Habitatrictlijn zijn uitgangspunten opgenomen ter bescherming van de aangewezen gebieden.

Onder de Natuurbeschermingswet 1998 vallen de Vogel- en Habitatrictlijngebieden die ook onderdeel uitmaken van het Europese Natura2000-netwerk.

Nederland moet nu de Natura-2000 gebieden aanwijzen door het nemen van aanwijzingsbesluiten (zogenaamde Natura-2000 besluiten). De aanwijzingsbesluiten beschrijven zowel de begrenzing van de Natura 2000-gebieden als de te realiseren natuurdoelen. Deze doelen zijn in overleg met provincies en maatschappelijke organisaties tot stand gekomen en moeten haalbaar en betaalbaar zijn. Op basis van deze doelstellingen worden de beheersplannen opgesteld.

In mei 2007 is het 'Toetsingkader ammoniak en Natura 2000' openbaar gemaakt. Het toetsingkader is een tijdelijk instrument om te beoordelen of vergunning voor bedrijfsuitbreiding kan worden afgegeven. Daarmee kan worden bepaald of de ammoniakuitstoot schadelijk of niet schadelijk is voor de nabijgelegen natuur.

Gelet op de grote afstand tussen de inrichting en het gebied zijn er waarschijnlijk geen significante effecten op dit gebied te verwachten.

Hiervoor zal in overleg getreden moeten worden met de Provincie, omdat beide rivierengebieden zowel Vogelrichtlijngebied zijn, als Habitatrichtlijngebied (zie hoofdstuk 4).

Daar komt bij dat binnen de onderhavige inrichting de ammoniakemissie niet toeneemt. Voor de onderhavige activiteiten is dus waarschijnlijk geen vergunning in het kader van de Natuurbeschermingswet noodzakelijk.

Geuremissie

Om te bepalen welke invloed geur op de omgeving heeft is de Wet Geurhinder Veehouderij (met de daarbij behorende Regeling Geurhinder Veehouderij) het toetsingskader.

In de vergunde situatie heeft de inrichting de volgende geureenheden:

Stal	Diercategorie	RAV-nummer	Aantal dieren	Geureenheden per dier (in Ou's)	Totale Geureenheden (in Ou's)
A	Vleeskalkoenen	F 4.3	18.700	1,55	28.985,0
B	Vleeskalkoenen	F 4.3	20.000	1,55	31.000,0
C	Vleeskalkoenen	F 4.3	7.500	1,55	11.625,0
D	Vleeskalkoenen	F 4.3	7.500	1,55	11.625,0
Totaal			53.700		83.080,0

Wanneer de vleeskuikens gehouden worden zijn de geureenheden als volgt:

Stal	Diercategorie	RAV-nummer	Aantal dieren	Geureenheden per dier (in Ou's)	Totale Geureenheden (in Ou's)
A	Vleeskuikens	E 5.X	40.500	0,24	9.720,0
B	Vleeskuikens	E 5.X	44.000	0,24	10.560,0
C	Vleeskuikens	E 5.X	58.500	0,24	14.040,0
D	Vleeskuikens	E 5.X	58.500	0,24	14.040,0
Totaal			201.500		48.360,0

Ten opzichte van de vergunde situatie neemt de geuruitstoot van de inrichting, bij het houden van vleeskuikens, zeer sterk af namelijk met bijna 35.000 geureenheden. Dit is bijna een halvering ten opzichte van de situatie met het houden van vleeskalkoenen.

Voor de inrichting is een berekening gemaakt van de geurbelasting op de omliggende geurgevoelige objecten. Deze is als bijlage ingesloten.

Geluid

De inrichting is gelegen in het agrarisch gebied van de gemeente Overbetuwe. Normaal gelden voor dit gebied het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau van 40 dB(A), 35 dB(A) en 30 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode. Gezien de ligging van het bedrijf (zie hoofdstuk 4), nabij de rijkssnelweg A50, worden die niveau's niet gehaald. Derhalve bedragen de referentieniveau's, volgens de vigerende milieuvergunning, voor de dag-, avond- en nachtperiode 50 dB(A), 50 dB(A) en 45 dB(A).

Door de ruime afstand van de woning van derden (224 meter) is de verwachting dat ruimschoots kan worden voldaan het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau.

Er moet eveneens rekening gehouden worden met maximaal optredende geluidsniveaus. Voor de dag-, avond- en nachtperiode gelden grenswaarden van ten hoogste de langtijdgemiddeld beoordelingsniveau's + 10 dB(A). Hierdoor is aan de normen van 60 dB(A), 60 dB(A) en 55 dB(A) in de praktijk goed te voldoen. Er hoeft zeer waarschijnlijk dus niet gevreesd te worden voor onaanvaardbare piekniveaus.

Eveneens rekening gehouden worden met wegverkeer van en naar de inrichting (indirecte hinder). Omdat er geringe verkeersbewegingen zijn van en naar de inrichting én omdat de dichtst bij zijnde woning op ruime afstand ligt, is indirecte hinder in deze situatie niet te verwachten.

Stof

Binnen de inrichting kan stof vrijkomen bij het afleveren van veevoer. Door tijdens het afvullen van de silo's gebruik te maken van doekfilters, zal de stofemissie nihil zijn. Door de afstand van het bedrijf en de situering van de ventilatoren ten opzichte van de dichtstbijzijnde buurtbewoners, zullen deze geen hinder ondervinden van stof dat mogelijk vrij kan komen uit de ventilatoren van de stal. Door de speciale situering van de stallen is de stofoverlast minimaal.

Hierdoor wordt alle ventilatielucht naar achteren (de zuidwestzijde) uitgeblazen. De dichtstbijzijnde woningen bevinden zich juist aan de voorzijde van de stallen (de noordzijde). Deze woningen zullen dus geen hinder ondervinden van stof dat, via de ventilatoren, de stal verlaat.

Besluit luchtkwaliteit 2005

Het Besluit luchtkwaliteit 2005 (Blk 2005) geeft algemene eisen voor fijn stof. Het Blk 2005 vervangt met terugwerkende kracht tot 4 mei 2005, het Besluit luchtkwaliteit van 19 juni 2001. Het Blk 2005 is een rechtstreeks werkend besluit en vormt de vertaling van Europese regelgeving ten aanzien van luchtkwaliteit in de Nederlandse wetgeving.

De gevraagde bedrijfsactiviteiten hebben invloed op de luchtkwaliteitsaspecten. Het Blk 2005 stelt grenswaarden voor deze luchtkwaliteit.

Wanneer de grenswaarden niet worden overschreden is luchtkwaliteit geen belemmering voor het verlenen van de milieuvergunning. Indien in de aan te vragen situatie sprake is van een afname, een gelijkblijvende situatie of als het gaat om een niet significante toename van concentraties luchtverontreinigende stoffen ten opzichte van de bestaande situatie is er ook sprake van een vergunbare situatie op basis van artikel 7, lid 3b van het Blk 2005.

Bodem

Door milieugevaarlijke vloeistoffen verantwoordt op te slaan en door de vloeren van de stallen en mestopslag mestdicht uit te voeren, zal bodemverontreiniging worden voorkomen.

Water

Het water dat binnen de inrichting wordt gebruikt wordt hoofdzakelijk gebruikt als drinkwater. In de praktijk worden de stallen droog schoon gemaakt behoudens bij calamiteiten (vogelpest etc.). De gevolgen voor het watersysteem en de mogelijke gevolgen voor de bodem (verzuring en eutrofiering) zijn nihil.

Voor het hemelwater is een voorziening gemaakt in de vorm van een kikkerpoel. Deze kikkerpoel is gesitueerd achter stal A. Alle hemelwater dat binnen de inrichting neerslaat wordt via de kikkerpoel geleidelijk weer teruggebracht in de bodem. Het waterschap heeft deze voorziening ter plaatse beoordeeld en heeft deze ook goed bevonden.

Energieverbruik

Bij de realisatie van de nieuwe pluimveestal zullen zoveel mogelijk energiebesparende maatregelen worden toegepast, zoals bijvoorbeeld het goed isoleren van de stal, het toepassen van frequentieregeling op het ventilatiesysteem en het toepassen van energiezuinige verlichting. Eveneens wordt er een houtkachel toegepast waardoor er (bijna) geen aardgas gebruikt hoeft te worden. Voor het op temperatuur houden van de stallen is er in de beginperiode (zowel bij vleeskalkoenen als bij vleeskuikens) extra warmtebehoefte. De stallen worden dan verwarmd. Wanneer volledig gebruik wordt gemaakt van aardgas wordt conform de norm ruim 100.000 m³ aardgas verbruikt. Door het toepassen van een houtkachel wordt hiermee maximaal op aardgas bespaard. De houtkachel wordt gestookt met houtpellets. Deze worden rechtstreeks vanuit een polyester silo gedoseerd.

Effecten op het leefmilieu

Het wijzigen van deze veehouderij heeft, ons inziens, geen of nauwelijks effecten te verwachten voor op het leefmilieu, zoals de flora en fauna, het landschap, cultuurhistorie en woon- en leefomgeving. Het bedrijf is immers gevestigd in een agrarische omgeving, zonder speciale cultuurhistorische waarden.

Aangezien het bedrijf sinds lange tijd al een agrarische functie heeft zal het effect van de uitbreiding op de omgeving gering zijn.

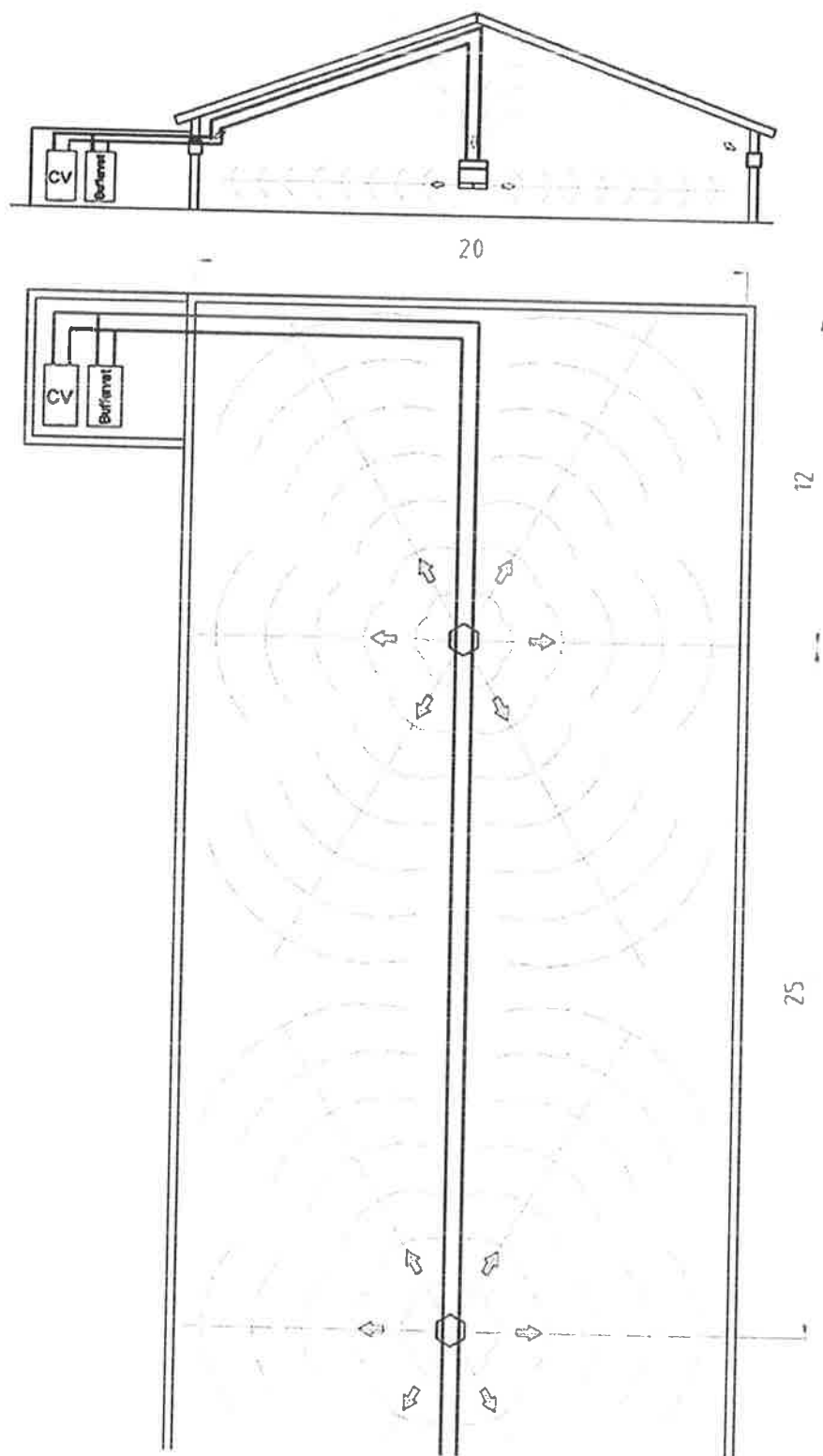
Ten behoeve van het realiseren van de nieuwe stal wordt de plaatselijke flora en fauna naar verwachting niet verstoord. De nieuwe stal wordt gerealiseerd binnen het huidige bouwblok. Het is niet nodig om ten behoeve van de nieuwbouw, sloten te dempen of andere ingrepen te doen. Nader onderzoek (om de aanwezigheid van soorten als genoemd in tabel 1, 2 en 3 AMvB art.75 van de Flora- en faunawet uit te sluiten) lijkt dan ook niet nodig in deze situatie.

Cumulatie van effecten

Bij het mer zal naar de cumulatie van effecten gekeken moeten worden. Hoewel voor de individuele onderdelen meestal alleen een beoordeling gemaakt wordt naar de effecten van het bedrijf zelf op de omgeving, zal in het mer ook de effecten van naburig gelegen veehouderijen meegenomen moeten worden. Aan de Adelfhofstraat 2 bevindt zich een veehouderij met geiten en herten. Aan de Homoetsestraat 27 bevindt zich de dichtst bij gelegen andere pluimveehouderij (vleeskuikens).

8. BIJLAGEN

8.1 Werking van Wesselmannsysteem



Zie voor meer specifieke informatie: www.wesselmann.nl.

8.2 Berekening van de geurbelasting bij het houden van vleeskuikens

Naam van het bedrijf: Van Beek Vleeskuikens

Berekende ruwheid: 0,060 m

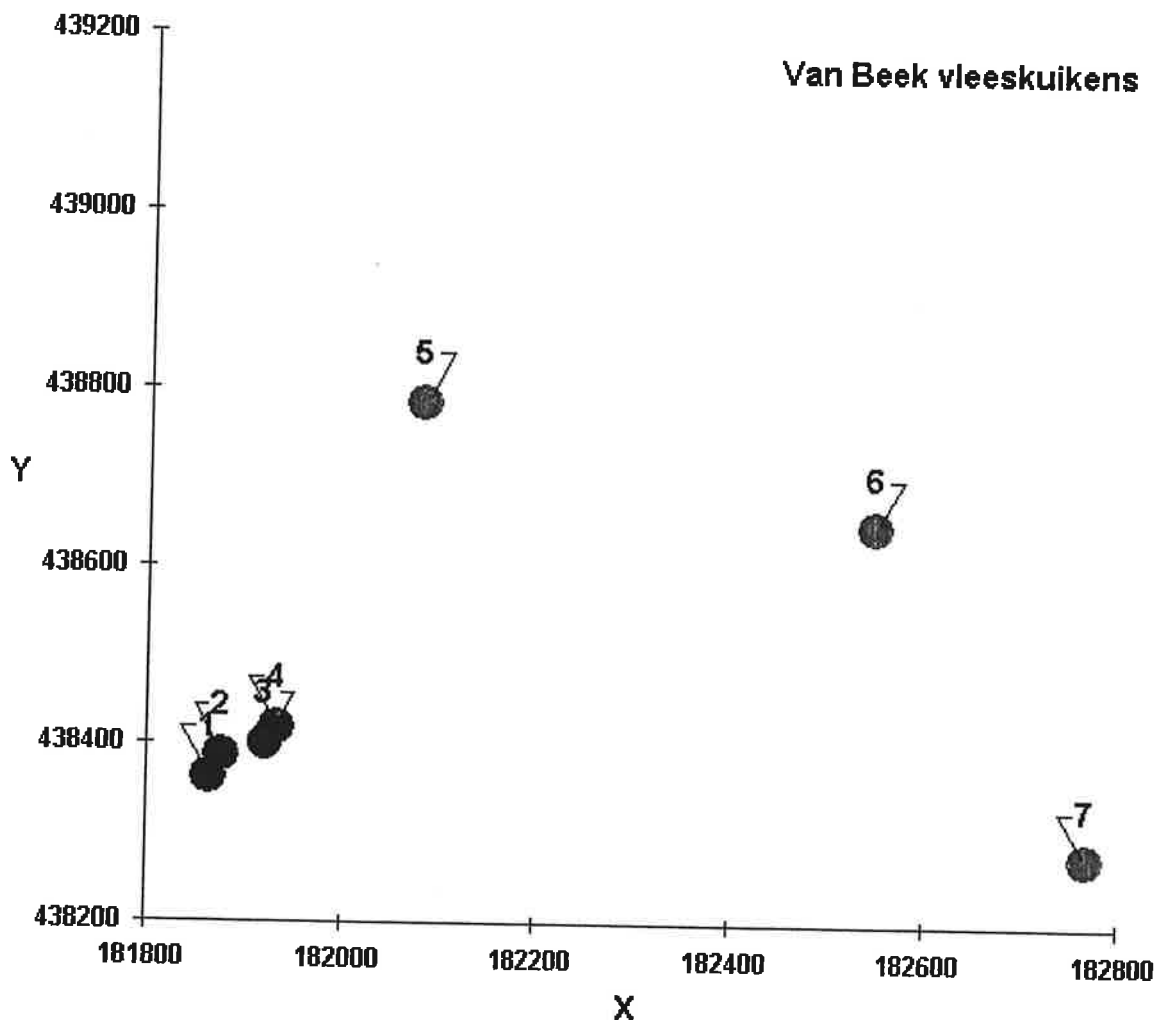
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Vleeskuikens
1	Stal A	181 864	438 362	1,5	4,8	0,5	0,40	9 720	40 500
2	Stal B	181 877	438 386	1,5	4,8	0,5	0,40	10 560	44 000
3	Stal C	181 921	438 399	1,5	4,8	0,5	0,40	14 040	58 500
4	Stal D	181 933	438 418	1,5	4,8	0,5	0,40	14 040	58 500

Geur gevoelige locaties:

Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Adelhofstraat 1	182 081	438 784	8,00	7,61
6	Weveldsestraat 2	182 549	438 646	8,00	3,73
7	Homoetstraat 17	182 770	438 275	8,00	2,32



8.3 Berekening van de geurbelasting bij het houden van vleeskalkoenen

Naam van het bedrijf: Van Beek Kalkoenen

Berekende ruwheid: 0,060 m

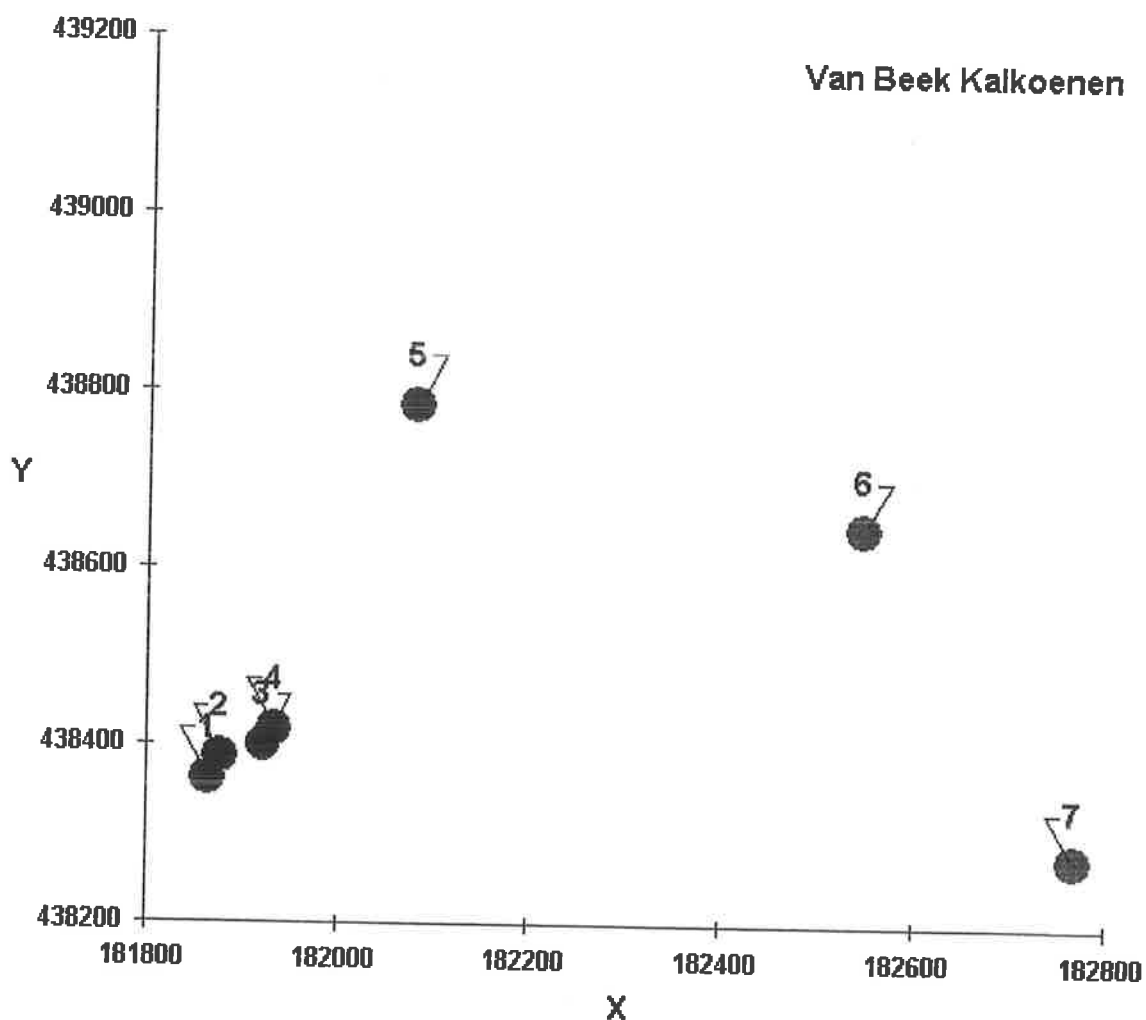
Meteo station: Eindhoven

Brongegevens:

Volgnr.	BronID	X-coord.	Y-coord.	EP Hoogte	Gem.geb. hoogte	EP Diam.	EP Uitr. snelh.	E-Aanvraag	Vlees-kalkoenen
1	Stal A	181 864	438 362	1,5	4,8	0,5	0,40	9 720	18.700
2	Stal B	181 877	438 386	1,5	4,8	0,5	0,40	10 560	20.000
3	Stal C	181 921	438 399	1,5	4,8	0,5	0,40	14 040	7.500
4	Stal D	181 933	438 418	1,5	4,8	0,5	0,40	14 040	7.500

Geur gevoelige locaties:

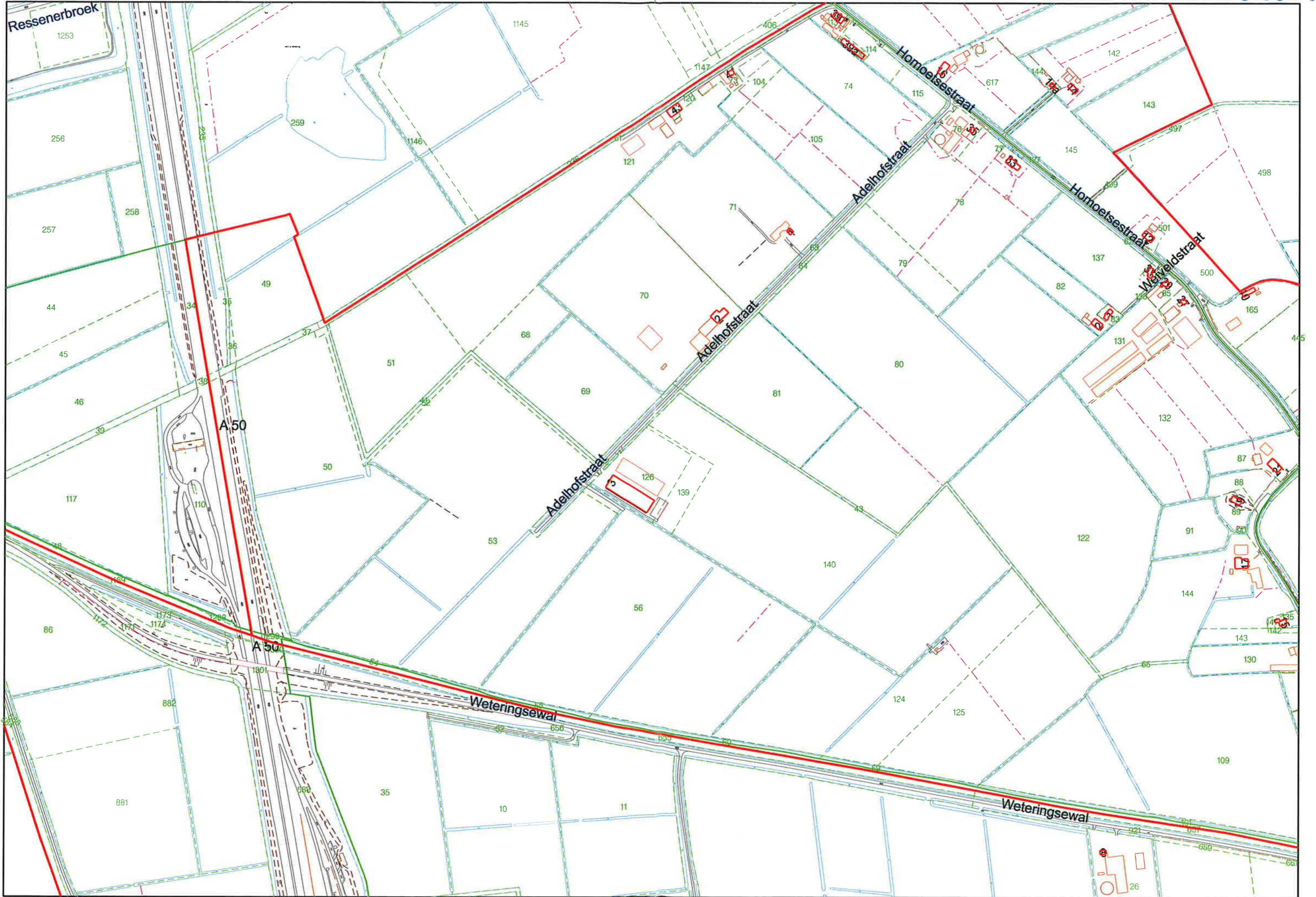
Volgnummer	GGLID	Xcoördinaat	Ycoördinaat	Geurnorm	Geurbelasting
5	Adelhofstraat 1	182 081	438 784	8,00	13,09
6	Weveldsestraat 2	182 549	438 646	8,00	6,28
7	Homoetstraat 17	182 770	438 275	8,00	3,98



8.4 *Plattegrondtekening bedrijf*

De tekening is als aparte bijlage ingesloten.





Ressenbroek

A50

A50

Weteringsewal

Adelhofstraat

Adelhofstraat

Adelhofstraat

Homeoisestraat

Homeoisestraat

Werveldstraat

Weteringsewal

26