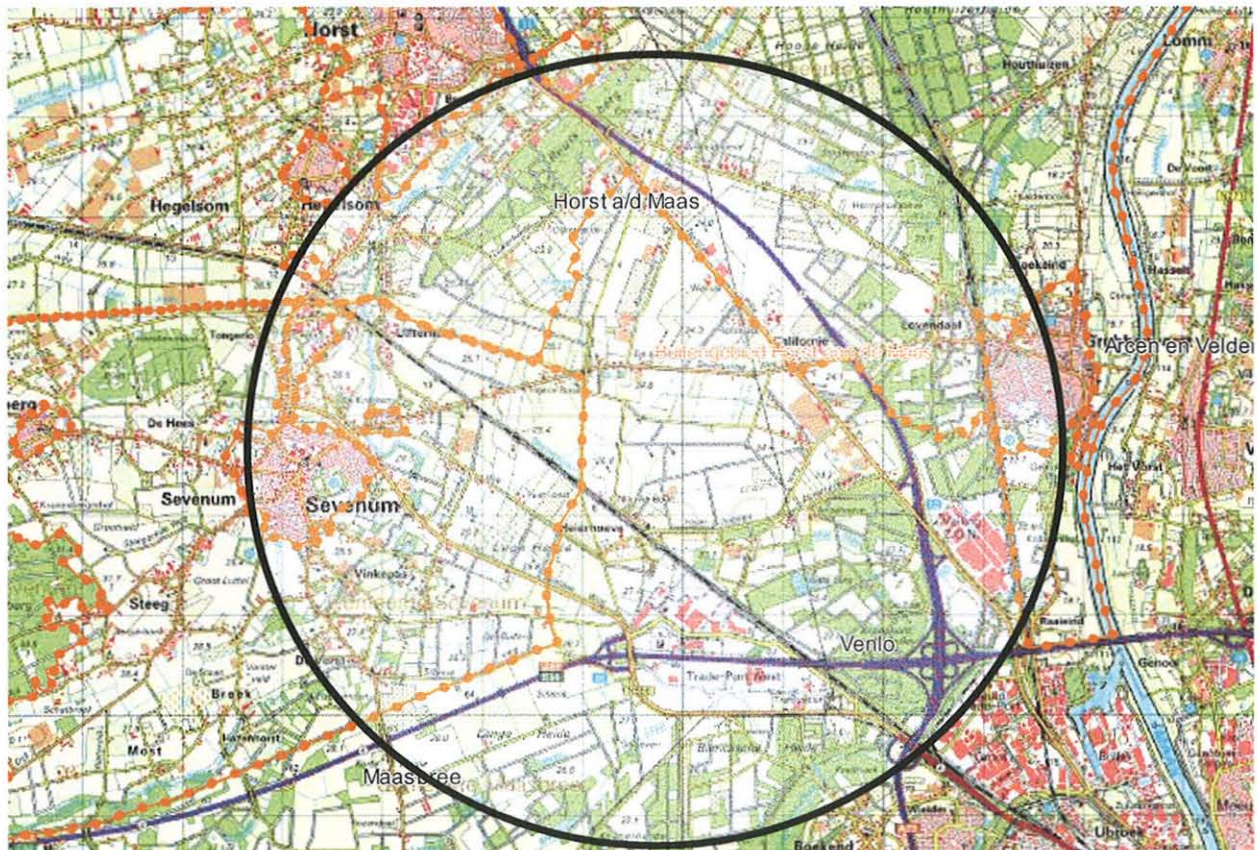


Voorstel reikwijdte en detailniveau planMER ten behoeve van de POL-Aanvulling Gebiedsontwikkeling Klavertje 4

De plannen

In het POL 2006 is een POL-Aanvulling voor de gebiedsontwikkeling Klavertje 4 aangekondigd. In de Nota Ruimte is status gegeven aan dit gebied als Greenport én als economisch kerngebied. Het gebied maakt ook deel uit van de PHS in POL 2006. Het wordt als een belangrijke bovenregionale opgave gezien om te zorgen voor voldoende grondaanbod, goede bereikbaarheid, duurzaamheid en landschappelijke inpassing. Hierbij kan worden voortgebouwd op al beschikbare visievorming en jarenlange samenwerking tussen provincie en gemeentelijke partners in Klavertje Vier. De meest recente visie, Gebiedsontwikkeling Klavertje Vier, is een belangrijke basis voor de nu op te stellen POL-Aanvulling.

De POL-Aanvulling Gebiedsontwikkeling Klavertje Vier betreft de eerste planologische verankering van de gebiedsvisie Klavertje Vier op basis van een uitgebreid milieueffecten onderzoek en met afstemming van een aantal min of meer samenhangende voorgenomen en geplande ontwikkelingen in de omgeving van Venlo. De POL-Aanvulling wordt vastgesteld door PS.



Studiegebied

De gebiedsvisie Klavertje 4, vastgesteld door de stuurgroep Klavertje 4 in september 2006, vormt het uitgangspunt voor een divergeren en convergeren van de ruimtelijke uitwerking. In het voorjaar 2007 heeft het divergeren een aantal nieuwe accenten opgeleverd waar in het programma voor Klavertje 4 rekening gehouden zal moeten worden. In de POL-Aanvulling wordt planologisch ruimte geboden aan:

- De Greenportlane (een nieuwe provinciale weg tussen de A67 en de A73)
- Ca. 100 ha Projectvestiging glastuinbouw Siberië fase 3/4
- Ca 500 ha bedrijvigheid (o.a. campus, onderzoek, kantoren)
- Ca. 1000 ha extra groenstructuur nabij Horst/Reulsberg als ecologische ontwikkeling,
- Aanpassen aanduiding ecologische verbindingzone "Gekkegraaf",
- De MicroLightAircraft vlieg strip,
- De planologische bandbreedte voor plaatsing windmolens en Biomassa-centrale bepalen,
- Heldere afstemming op het project nieuw agrarische bedrijf (ten NW van Velling ZON), de ontwikkeling van Floriade 2012, Californië en Siberië.

Het planMER

De procedure die hiervoor wordt gevolgd is gebaseerd op par. 7.2, 7.4a en 7.6a van de Wet milieubeheer.

De planMER-procedure omvat het opstellen van milieueffectrapport (MER). Het planMER beschrijft onder andere (het doel van) de voorgenomen activiteit, de alternatieven en de daarin gemaakte keuze, de toestand van het milieu en de gevolgen van de voorgenomen activiteit voor het milieu. In het plan, in dit geval de *POL-Aanvulling gebiedsontwikkeling Klavertje 4*, wordt aangegeven hoe met de inhoud van het MER, alsmede met de daarover ingebrachte zienswijzen is rekening gehouden. De formele stappen uit de Wet milieubeheer zullen worden gevolgd.

Reikwijdte en detailniveau planMER

In het studiegebied voor gebiedsontwikkeling Klavertje 4 (zie kaartbeeld) bestaan onherroepelijke plannen waarvoor een MER is uitgevoerd en zijn plannen in ontwikkeling waarvoor op dit moment MER's worden opgesteld. Wij zullen daarom in het planMER gebruik maken van informatie uit bestaande MER's, afstemmen op de in ontwikkeling zijnde MER's en daarnaar desgewenst verwijzen bij betreffende onderdelen. Tevens wordt gebruik gemaakt van een uniforme basisset aan informatie die voor het project Greenportlane is ontwikkeld. Verder wordt in de PlanMER gebruik gemaakt van gegevens uit de in ontwikkeling zijnde Marktverkenning Greenport Venlo. Daarnaast zal er tevens een koppeling worden gelegd met de toelichtingen van de partiële herzieningen van het ontwerp POL.

Onderstaand is aangegeven aan welke onderwerpen en met welke diepgang het planMER aandacht zal besteden. Het betreft hier een voorstel dat op basis van de ingekomen reacties mogelijk nog wordt aangepast.

1 Voorgenomen activiteit en alternatieven

Het is de opgave om in een gebiedsontwikkeling Klavertje 4, de hiervoor genoemde onderdelen, met een totaaloppervlak van ongeveer 3000 ha uit te werken. In de POL-Aanvulling wordt daartoe een provinciaal planologisch kader voor deze gebiedsontwikkeling vastgelegd. Deze opgave vloeit rechtstreeks voort uit eerdere besluiten van rijk en provincie rond de Nota Ruimte, 'Pieken in de Delta' en het POL 2006 en het voortraject rond het opstellen en vaststellen van een Gebiedsvisie Klavertje 4 door de stuurgroep

Klavertje 4. Voor de keuzen en motivering van de alternatieven zullen wij verwijzen naar de Gebiedsvisie Klavertje 4 en de te leveren resultaten door de werkgroep ruimtelijk ontwerp voor Klavertje 4.

2 Eerder vastgestelde plannen

Wij zullen een overzicht geven van de eerder vastgestelde plannen die betrekking hebben op dan wel van invloed zijn op de voorgenomen activiteit en de beschreven alternatieven. Concreet betekent dit alle plannen op rijks en provinciaal niveau die betrekking hebben op de gebiedsontwikkeling Klavertje 4 waarvan de belangrijkste zijn: de Nota Ruimte, Pieken in de Delta, Natura 2000, POL 2001, POL-herziening EHS, POL 2006, Reconstructieplan, Plan van aanpak Zuid-Limburg Vitaal Platteland, Versnellingsagenda, Gebiedsvisie Klavertje 4 en de Marktverkenning Greenport Venlo. Naast dit overzicht van plannen die rechtstreeks betrekking hebben op het studiegebied wordt ook aandacht gegeven aan bovenregionale plannen en visies waarvan de belangrijkste zijn: Agrobusinessregion Niederrhein, de programmatische uitwerking voor Brainport/Greenport op provinciaal niveau en de relatie met Brabantstad.

3 Milieueffecten

Wij zullen een beschrijving geven van de bestaande toestand van het milieu, voor zover de voorgenomen activiteit of de beschreven alternatieven daarvoor gevolgen kunnen hebben, alsmede van de te verwachten ontwikkeling van dat milieu, indien die activiteit noch de alternatieven worden ondernomen. Hierin zullen de volgende zaken aan bod komen: ligging en karakteristiek van het zoekgebied, abiotische structuur, milieuaspecten van verkeer, geluid, lucht, externe veiligheid, bodem, water en energie, natuur (waaronder biodiversiteit en leefbaarheid), landschap/cultuurhistorie/archeologie en huidig ruimtegebruik, aanduidingen in het POL en andere relevante beleidsontwikkelingen (o.a. reconstructie, landbouw, bebouwing en infrastructuur, waterbeheer).

Wij zullen een beschrijving en vergelijking geven van de gevolgen voor het milieu, die de voorgenomen activiteit en de beschreven alternatieven kunnen hebben, alsmede een motivering van de wijze waarop deze gevolgen zijn bepaald en beschreven.

De beleidsmatige haalbaarheid is grotendeels afgeleid van de mate waarin er sprake is van een economisch realistische alternatief en van draagvlak voor de alternatieven en het voorkeursalternatief binnen de stuurgroep Klavertje 4. Tot slot zijn de alternatieven beoordeeld op de aanwezigheid van knelpunten in de vorm van knelpunten voor natuur en landschapsstructuren, logische stedelijke ontwikkeling, duurzaamheid (toepassing Cradle to Cradle uitgangspunt) en omgevingsinvloeden. Duurzaamheid zal met nadruk ingevuld worden mede omdat de provincie Limburg Cradle to Cradle uitdraagt voor toepassing in gebiedsgerichte projecten.

Daarnaast zullen wij inzicht geven in de beleidsmatige haalbaarheid van het voorgenomen alternatief door inzicht te geven in het overleg en inspraak dat heeft plaatsgevonden na afronding van de ontwerp-POL-Aanvulling.

4 Leemten in kennis en monitoring

Wij zullen een overzicht geven van de leemten in kennis over het voorgaande. Deze leemten in kennis zullen vooral betrekking hebben op aandachtspunten biodiversiteit en leefbaarheid.

Ten aanzien van de monitoring sluiten wij aan bij de programmastructuur Klavertje 4 die steeds de samenhang in uitvoering van het gebiedsontwikkeling zal moeten bewaken.

5 Samenvatting

Het planMER zal een samenvatting bevatten dat aan een ieder voldoende inzicht geeft voor de beoordeling van het milieu-effectrapport en van de daarin beschreven gevolgen voor het milieu van de voorgenomen activiteit en van de beschreven alternatieven.