

**Notitie Reikwijdte en Detailniveau
Bestemmingsplan Buitengebied 2008**

Definitief

Gemeente Wierden
Postbus 43
7640 AA WIERDEN

Grontmij Nederland bv
Zwolle, 17 december 2007

Verantwoording

Titel : Notitie Reikwijdte en Detailniveau Bestemmingsplan Buitengebied 2008

Subtitel :

Projectnummer : 232405

Referentienummer : 11/99036405/PvdH/AvP

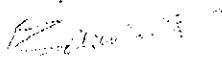
Revisie : 0

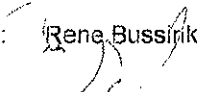
Datum : 17 december 2007

Auteur(s) : P. van den Hengel

E-mail adres : Petra.vandenhengel@grontmij.nl

Gecontroleerd door : S. Bouwmeester

Paraaf gecontroleerd : 

Goedgekeurd door :  Rene Bussirik

Paraaf goedgekeurd : 

Contact : Noordzeelaan 50
8017 JW Zwolle
Postbus 1364
8001 BJ Zwolle
T +31 38 499 16 00
F +31 38 422 76 97
oost@grontmij.nl
www.grontmij.nl

Inhoudsopgave

1	Aanleiding en m.e.r.-plicht	4
2	Bestemmingsplan Buitengebied Wierden	6
3	Regionaal beleid	9
4	Proces en methode effecten bepaling	11
5	Reikwijdte en detailniveau	14
5.1	Inleiding	14
5.2	Reikwijdte	14
5.3	Detailniveau	14
5.3.1	Cultuurhistorie	14
5.3.2	Landschap	15
5.3.3	Natuur	16
5.3.4	Water	19
5.3.5	Infrastructuur	20
5.3.6	Geluid	21
5.3.7	Geur	21
5.3.8	Lucht	22
5.3.9	Archeologie	22
5.3.10	Bodem	22
5.3.11	Verder te beschouwen	23
6	Alternatieven	25
7	Verdere procedure	28

Bijlage 1 Natura 2000 gebied in gemeente Wierden

Bijlage 2 Provinciale Ecologische Hoofdstructuur rond de gemeente Wierden

Bijlage 3 Ganzengebied nabij Gemeente Wierden

1 Aanleiding en m.e.r.-plicht

Aanleiding voor deze notitie vormt het opstellen van het bestemmingplan 'Buitengebied 2008' van de gemeente Wierden. Dit bestemmingsplan is een actualisatie van het geldende bestemmingsplan. Hierin wordt onder andere ingegaan op de regeling van de intensieve veehouderij conform de mogelijkheden die het Reconstructieplan Salland-Twente biedt¹.

De nieuw te ontwikkelen 'Landbouw Ontwikkelingsgebieden', 'Sterlocaties' en 'intensieve Veehouderijen, al dan niet met wijzigingsbevoegdheid' kunnen worden beschouwd als m.e.r.-plichtige of m.e.r. - beoordelingsplichtige activiteiten die de drempelwaarden overschrijden in overeenstemming met het Besluit m.e.r.², categorie C/D 14, kolom 3. De vaststelling van (een herziening van) een bestemmingsplan voor activiteiten die de m.e.r.-drempelwaarde overschrijden, is een plan waarvoor de m.e.r.-procedure voor plannen (Plan m.e.r.) moet worden doorlopen³.

Daarnaast liggen in en nabij het plangebied Natura 2000 gebieden (Wierdense Veld en Sallandse Heuvelrug). Er zal een 'voortoets' gedaan worden om te beoordelen of er mogelijk significante negatieve effecten plaatsvinden in de nabij gelegen Natura 2000-gebieden. Indien dit het geval is, zal er een passende beoordeling plaats moeten vinden, die geïntegreerd wordt in het plan MER.

De procedure van een plan m.e.r. is gestart met een openbare kennisgeving die is uitgebracht in het huis-aan-huisblad De Driehoek 5 december 2007. B&W van gemeente Wierden is initiatiefnemer en raadpleegt de betrokken bestuursorganen en adviseurs over de onderhavige Notitie Reikwijdte en Detailniveau. De notitie beschrijft de te volgen m.e.r. procedure, wat daarin wordt meegenomen (reikwijdte), op welke wijze het milieueffectrapport (MER) wordt samengesteld (detailniveau).

De plan m.e.r. richt zich specifiek op de milieukundige beoordeling van mogelijke alternatieven voor de mate van ontwikkeling van de intensieve veehouderij (IV) in de landbouwonwikkelingsgebieden (LOG), op sterlocaties en op bestaande locaties met een wijzigingsbevoegdheid. De milieukundige beoordeling wordt gerapporteerd in een milieueffectrapport (MER). Dit MER dient als advies voor het bevoegd gezag bij de besluitvorming over het vast te stellen bestemmingsplan.

¹ Het Reconstructieplan Salland-Twente is op 15 september 2004 vastgesteld. Een belangrijk onderdeel hiervan vormt de zonering voor de intensieve veehouderij. Het reconstructiegebied wordt opgedeeld in drie gebieden; het extensiveringsgebied waar de intensieve veehouderij wordt afgebouwd, het verwevingsgebied waar bestaande bedrijven beperkt mogen uitbreiden en het landbouwonwikkelingsgebied (LOG) waar bestaande en nieuwe bedrijven de kans krijgen om te groeien.

² gewijzigd Besluit m.e.r. 1994 (2006)

³ zie voetnoot 2

Het MER bevat de volgende onderdelen⁴.

1. Inleiding en aanleiding en Voorgenomen activiteit. Hierin worden de achtergronden voor het instellen van de voorgenomen zonering beschreven op basis van de Reconstructiewet en gemeentelijke besluitvorming in dit plan.
2. Probleem, doel en eerder vastgestelde plannen.
3. Alternatieven en voorkeursalternatief.
4. Huidige situatie en autonome ontwikkelingen.
5. Milieueffecten en effectbeperkende maatregelen.
6. Leemten in kennis en monitoring.

Het MER gaat vergezeld met een publieksvriendelijke samenvatting.

Op het MER is inspraak mogelijk en het MER wordt tezamen met het ontwerp-bestemmingsplan ter inzage gelegd.

⁴ zie voetnoot 2

Sinds de vaststelling van het bestemmingsplan "Buitengebied 1985" zijn op verschillende beleidsterreinen grote veranderingen opgetreden. Deze veranderingen zijn aanleiding om te starten met een integrale herziening van de vigerende bestemmingsplannen in het buitengebied. De belangrijkste redenen voor deze herziening zijn:

- een integratie van de momenteel vigerende plannen in één bestemmingsplan voor het gehele buitengebied (inclusief de recreatieve parken);
- voor het gebied is het Reconstructieplan Salland-Twente (november 2004) vastgesteld. De doorvertaling van dit plan heeft nog niet plaatsgevonden;
- het huidige bestemmingsplan is op onderdelen niet meer afgestemd op de feitelijke situatie/behoefte;
- de Wet op de Ruimtelijke Ordening geeft een verplichting tot het eens in de tien jaar te herzien van bestemmingsplannen. Sinds de vaststelling van het Bestemmingsplan Buitengebied 1985 en het artikel 30 WRO-herziening in 1993 is deze termijn ruimschoots verstreken.

Zoals al in hoofdstuk 1 is aangegeven, zal het MER zich richten op veranderingen die betrekking hebben op intensieve veehouderijen. Andere planologische veranderingen die worden opgenomen in het nieuwe bestemmingsplan zullen niet in het plan MER worden beschouwd, omdat deze niet m.e.r.-plichtig zijn.

IV ontwikkeling wordt door het bestemmingsplan gestuurd door de volgende punten invulling te geven.

- In de verwevingsgebieden kunnen IVs met wijzigingsbevoegdheid doorgroeien tot een bepaald aantal hectare.
- Sterlocaties in verwevingsgebieden kunnen een mogelijkheid bieden voor uitbreiden tot een groter bouwblok dan de IVs met wijzigingsbevoegdheid.
- In LOG's mag hervestiging en nieuwvestiging plaatsvinden tot een bouwblok groter dan IVs met wijzigingsbevoegdheid.

In het hierboven genoemde gelden de volgende definities.

- Wijzigingsbevoegdheden voor intensieve veehouderij.
- De mogelijkheden voor intensieve veehouderij bedrijven zijn afgestemd op de mogelijkheden uit het Reconstructieplan Salland-Twente (zie paragraaf 2.4). Enkel in het verwevingsgebied (m.u.v. LOG's) kan het bouwperceel in principe worden vergroot naar een oppervlakte van maximaal 1 hectare, dan wel 1,5 hectare. Bedrijven kleiner dan 40 ha's waarbij nog wel sprake is van een reële bedrijfsvoering hebben een bouwperceel gekregen dat is afgestemd op het bestaand erf met een beperkte uitbreidingsmogelijkheid (15%) van de bebouwing op het perceel. Dit is echter enkel van toepassing op uitbreiding van een IV. Nieuwvestiging in verwevings- en extensiveringsgebied is niet toegestaan.

• Sterlocatie intensieve veehouderij.

Een bestaand agrarisch bouwperceel binnen het verwevingsgebied waar een perspectiefvol bedrijf met uitsluitend intensieve veehouderij is gevestigd, dat over voldoende omgevingsruimte beschikt om door te kunnen groeien tot een omvang van minimaal 175 nge⁵, of een perspectiefvol gemengd bedrijf dat kan doorgroeien tot minimaal 175 nge en waarbij de intensieve tak tot minimaal 140 nge kan groeien, zoals bedoeld in het reconstructieplan⁶. Het aanvragen van een sterlocatie gebeurt door de initiatiefnemer en vereist een aparte procedure (Zie ook Reconstructieplan Salland- Twente 5.6.3).

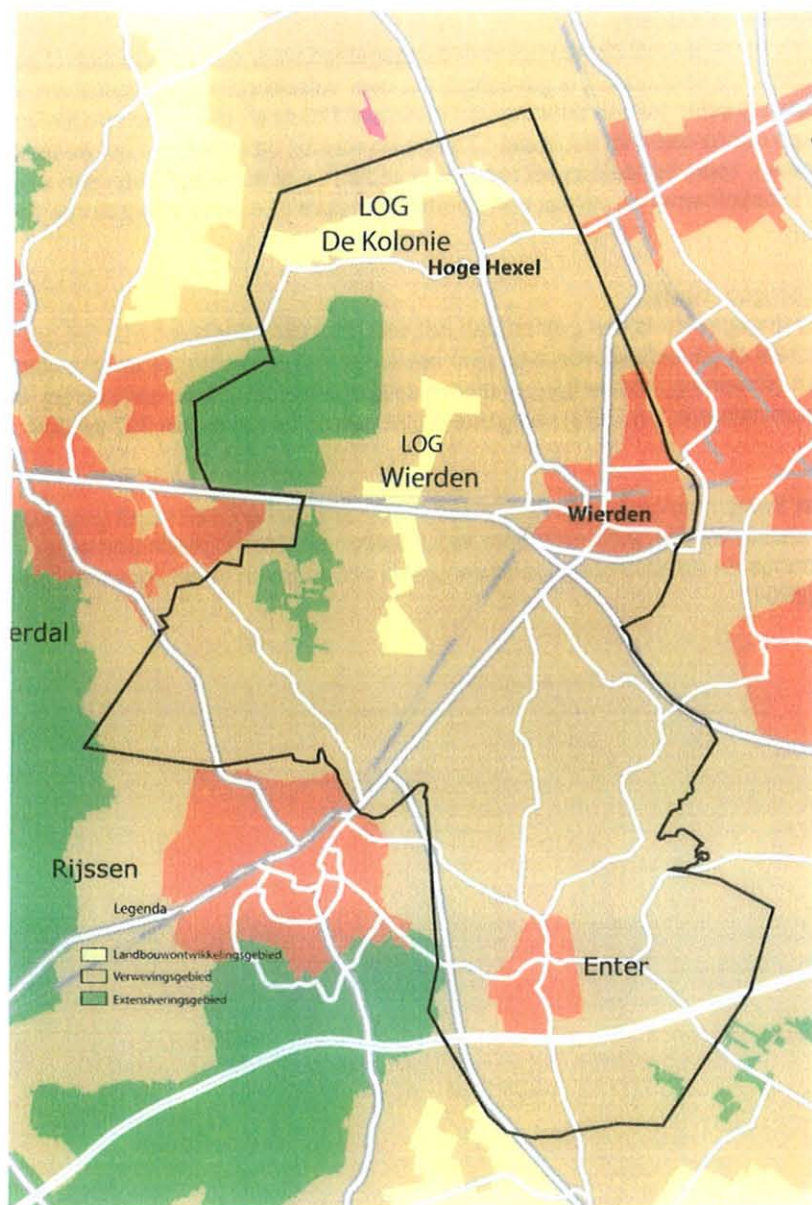
• Landbouwontwikkelingsgebieden.

Een landbouwontwikkelingsgebied is een gebied van het een reconstructiegebied met het primaat landbouw dat geheel of gedeeltelijk voorziet, of in het kader van reconstructie zal voorzien, in de mogelijkheden tot uitbreiding, hervestiging of nieuwvestiging van intensieve veehouderij. In Wierden zijn door de reconstructie 2 (LOG's) vastgesteld met een oppervlakte van 207 en 224 hectare.

Het gebied waarop het Bestemmingsplan 'Buitengebied 2008' betrekking heeft wordt gegeven in figuur 1 (met uitzondering van de bebouwde kom van Wierden en Enter). Hierin staan de LOG's en de intensiverings en extensiveringsgebieden zoals aangegeven in het reconstructieplan Salland Twente (2004).

⁵ De Nederlandse grootte-eenheid (nge) is een reële economische maatstaf die gebaseerd is op het brutostandaardsaldo (bss, opbrengsten minus bepaalde specifieke kosten). Het is een maat waarmee de economische omvang van agrarische activiteiten wordt weergegeven

⁶ Zoals deze gold op het tijdstip van de terinzagelegging van het ontwerpplan



Figuur 1 Gemeente Wierden volgens Reconstructieplan Salland- Twente Zoning (2004)

3 Regionaal beleid

Streekplan Overijssel 2000+

In het Streekplan Overijssel 2000+ zijn de hoofdlijnen van het provinciaal ruimtelijk beleid verwoord. Hoofddoel van het ruimtelijk beleid van de provincie Overijssel voor de groene ruimte is het vinden van evenwicht tussen het bieden van ontwikkelingsruimte voor economische functies zoals landbouw en recreatie en het koesteren en ontwikkelen van de natuur en het cultuurlandschap in Overijssel. Het ruimtelijk beleid voor de groene ruimte van Overijssel is in het Streekplan uitgewerkt in drie, elkaar aanvullende sporen.

a. Zonering

Door de provincie Overijssel is het landelijk gebied gezoneerd als volgt.

1. Landbouw
2. Landbouw en cultuurlandschap
3. Natuur, landschap, cultureel erfgoed, landbouw
4. Natuur

Elk van de vier zones kent zijn eigen samenhangende ontwikkelingsmogelijkheden, die vooral bepaald zijn door een heldere keuze voor de kwaliteiten en belangen die in de betreffende zone prioriteit moeten krijgen. De provincie schrijft in haar streekplan dat de gemeenten de regionale schaal van de functiekaart in het bestemmingsplan Buitengebied moeten detailleren tot het lokale schaalniveau.

b. Thematische beleidsbeschrijving

De thematische beleidsbeschrijving omvat een nadere uitwerking van het ontwikkelingsperspectief voor de bij de zonering betrokken belangrijke functies zoals land- en tuinbouw, natuur, recreatie en toerisme et cetera. Ook komt een aantal specifieke beleidsonderwerpen aan bod (plattelandsontwikkeling, vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing enzovoort). Het accent bij de thematische beleidsbeschrijving ligt echter op het (doen) ontwikkelen van nieuwe plannen en projecten die bijdragen aan de realisering van de voor de groene ruimte geformuleerde beleidsdoelstellingen.

c. Beleidsmatige gebiedsbeschrijving

Voor acht deelgebieden is op regionale schaal een uitwerking van het generiek ruimtelijk beleid opgesteld. Richtinggevend voor de groene ruimte in West-Twente is het bieden van ontwikkelingsruimte aan economische functies met name de landbouw. Tevens zal het economisch belang van recreatie toenemen.

Reconstructieplan Salland-Twente

Hoofddoel van de Reconstructiewet concentratiegebieden die op 1 april 2002 in werking is getreden, is de bevordering van een goede ruimtelijke structuur van het concentratiegebied, in het bijzonder met betrekking tot landbouw, natuur, bos, landschap, recreatie en toerisme, water, milieu en infrastructuur, alsmede ter verbetering van een goed woon-, werk- en leefklimaat en van de economische structuur. Eerste stap in de reconstructie van de concentratiegebieden was het opstellen van een reconstructieplan.

Met het Reconstructieplan "Salland-Twente", dat sinds 4 november 2004 formeel van kracht is gegaan, wil de provincie Overijssel ruimte en ontwikkelingsmogelijkheden scheppen voor de landbouw, en tegelijk veel problemen op het gebied van milieu, natuur, landschap, water en leefbaarheid aanpakken.

Centraal voor Zuidwest-Twente staat het versterken van de economische vitaliteit van het gebied. Daarnaast moet de kwaliteit van landschap en natuur behouden worden en moet een gezond platteland samen gaan met een gezond sociaal klimaat waar mensen van alle leeftijden en afkomst kunnen wonen en werken.

Via het reconstructieplan is het reconstructiegebied voor het onderdeel intensieve veehouderij ingedeeld in drie zones: landbouwontwikkelingsgebieden, verwevingsgebied en extensiveringsgebied. In de drie zones zijn verschillende mogelijkheden voor intensieve veehouderijen (Tabel 1.6 Beleid reconstructiezonering voor IV, Reconstructieplan Salland Twente, 2004). Een gedeelte van het Westerveld en het gebied ten noorden van Hoge Hexel zijn aangewezen als landbouwontwikkelingsgebied. Het Wierdense Veld en het Notterveld liggen in extensiveringsgebied, het overige gedeelte van het Wierdense buitengebied ligt in verwevingsgebied.

Landinrichtingsplannen in ontwikkeling

In de omgeving van Notter/Zuna is momenteel het landinrichtingsplan Rijssen in ontwikkeling, terwijl in het zuidelijk deel van de gemeente het landinrichtingsplan Enter wordt ontwikkeld. In beide plannen gaat het er om door middel van ruilverkaveling te komen tot efficiency en effectiviteit van en voor agrarische bedrijven. Daarnaast is er ruim aandacht voor landschapsbeheer en behoud en ontwikkeling van natuurwaarden.

Welstandsnota Gemeente Wierden

Het welstandsbeleid van de gemeente Wierden is opgesteld vanuit de overtuiging dat de lokale overheid het belang van een aantrekkelijke gebouwde omgeving dient te behartigen. Door het opstellen van een welstandsbeleid kan de gemeente in alle openheid een effectief en inzichtelijk welstandstoezicht inrichten. Het welstandsbeleid in de gemeente Wierden kent algemene en gebiedsgerichte welstandscriteria. In het buitengebied worden de deelgebieden 'Heuvels', 'Heuvelranden', 'De Kolonie', 'Heideontginningen', 'Koppen en beken', 'Recreatiegebieden' en 'Sportparken' onderscheiden. Het welstandsbeleid voor het buitengebied richt zich op het creëren van samenhang en continuïteit tussen de bebouwing en het omliggende landschap. Voor de verschillende deelgebieden gelden afzonderlijke welstandscriteria die in de welstandsnota worden beschreven.

Plannen in ontwikkeling

Het van relevant zijnde Landschapsonwikkelingsplan en het Geluidsbeleidsplan zijn in voorbereiding. Het Landschapsonwikkelingsplan zal naar verwachting medio 2008 klaar zijn. Aspecten van de plannen die van belang zijn voor de IV zullen in het Plan MER behandeld worden.

4 Proces en methode effecten bepaling

De gemeente Wierden heeft gekozen voor een participatief proces voor het vaststellen van de alternatieven en de effectenbeoordeling. Hieronder wordt beschreven hoe deze alternatieven zijn ontwikkeld en hoe de effectenbeoordeling wordt uitgevoerd. Het gaat daarbij om de Intensieve Veehouderijen (IV) in de landbouwonwikkelingsgebieden (LOG's) en in het verwevingsgebied.

Ontwikkelingsplan LOG en alternatieven

Het reconstructieplan geeft de begrenzingen van de 2 LOG's aan. In het bestemmingsplan is het niet mogelijk om van deze begrenzingen af te wijken. Het is echter wel mogelijk om een ontwikkelingsplan voor het LOG te bepalen. Hierin is het belangrijkste doel om aan te geven, waar en hoe ruimte wordt geboden aan de ontwikkeling van de intensieve veehouderij in een LOG. Het ontwikkelingsplan is de integrale afweging tussen de vraag naar ruimte vanuit de intensieve veehouderij en de beschikbaarheid van ruimte vanuit de huidige situatie en de verschillende (beleids)doelen die voor het LOG en de nabij gelegen omgeving gelden. In het ontwikkelingsplan wordt aangegeven welke alternatieven er zijn voor de ontwikkeling van de intensieve veehouderij in de LOG's. Op dit moment zijn deze alternatieven geformuleerd en deze vormen de basis voor de planMER op dit onderdeel.

Deze alternatieven zijn uitgewerkt in een workshop met experts en belanghebbenden (klankbordgroep), zoals LTO, plaatselijke belangenorganisaties, waterschap, gemeente en natuur- en landschapsorganisaties.

Om tot deze alternatieven te komen is rekening gehouden met:

- verschillen in de ruimte en manieren van nieuwvestiging (bundeling, verspreid);
- grootte van de bouwblokken;
- landschap en natuur;
- geurbeleid;
- ruimte voor hervestiging op bestaande locaties;
- groei van bestaande bedrijven;
- omgaan met burgerwoningen;
- infrastructuur
- mitigerende/technische maatregelen.

Deze alternatieven worden gebruikt in het Plan MER en worden beoordeeld op effecten. De alternatieven worden beschreven in Hoofdstuk 6 van deze Notitie.

De volgende stap is om betrokkenen uit te nodigen om de voorkeur voor alternatieven voor de LOG's aan te geven. Hierbij worden de resultaten van de effectenbeoordeling (in het Plan m.e.r.) meegenomen.

Mogelijkheden hervestiging en uitbreiding IV in verwevingsgebied en alternatieven
In het reconstructieplan worden mogelijkheden gegeven voor uitbreiding van IVs in verwevingsgebieden. Deze uitbreidingsmogelijkheden zijn als volgt:

1. IVs kunnen een wijzigingbevoegdheid krijgen;
2. sterlocaties kunnen worden aangevraagd onder bepaalde voorwaarden.

In het bestemmingsplan kan gevarieerd worden met de ruimtelijke voorwaarden. Vanuit dit punt is gekeken naar de belangen van de gemeente Wierden en zijn alternatieven 'getrechterd' tot realistische mogelijkheden in het verwevingsgebied. Naar aanleiding van de discussies met verschillende belanghebbenden en experts rond de LOG's in de gemeente Wierden is duidelijk geworden dat er twee belangrijke aandachtspunten zijn in het verwevingsgebied. Ten eerste de ontwikkeling van IVs in bepaalde gebieden. Ten tweede het waarborgen van landschappelijke kwaliteiten in het verwevingsgebied.

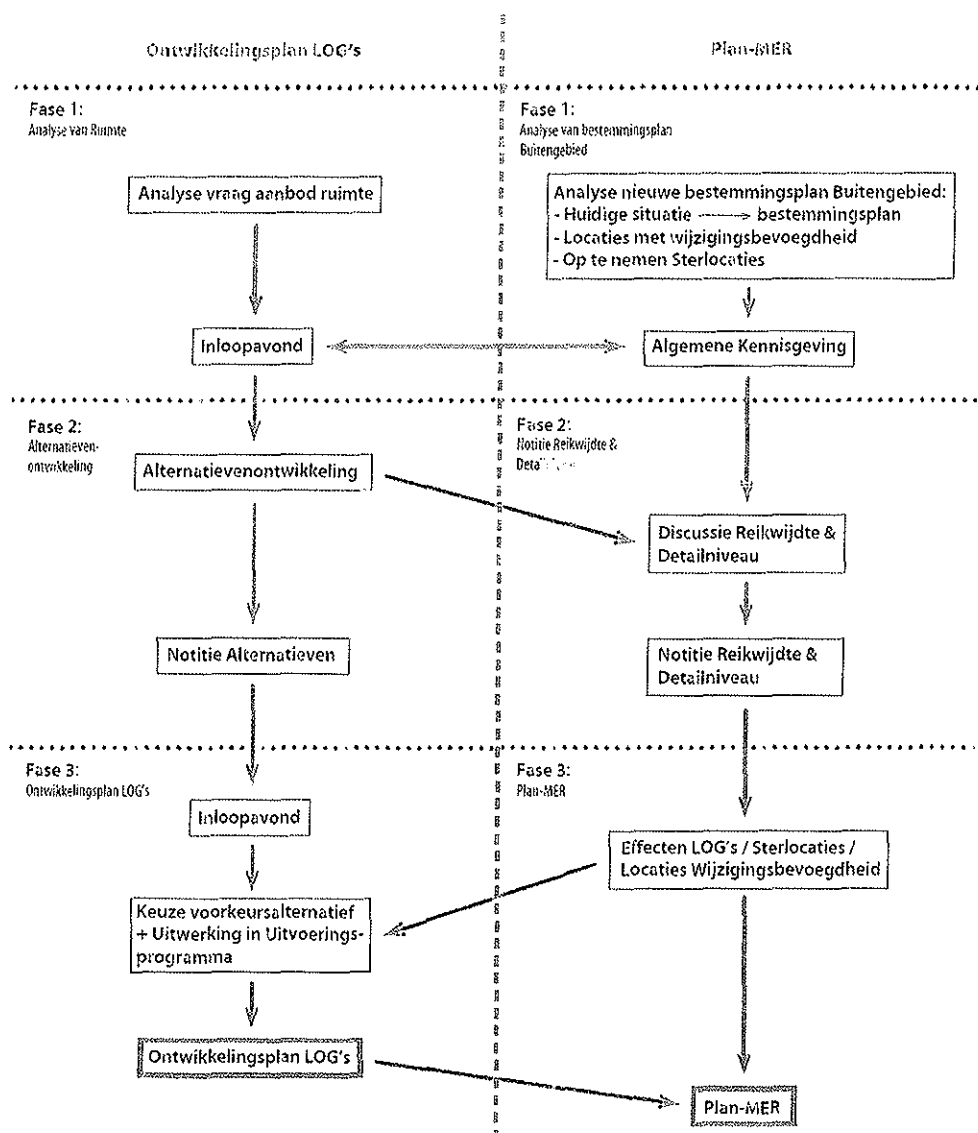
Daarnaast zijn er discussies geweest met de klankbordgroep over het bestemmingsplan. Hieruit is gebleken wat de mogelijkheden zijn in het kader van het bestemmingsplan en wat een maatschappelijk draagvlak heeft.

Effecten beoordeling

De alternatieven worden beoordeeld middels een expert judgement op effecten, waarna de alternatieven door een multicriteria analyse met elkaar vergeleken worden op criteria. Dit houdt in dat naar aanleiding van de huidige situatie en de autonome ontwikkeling de effecten kwalitatief worden vastgesteld en dat er dus niet gerekend wordt met modellen.

Vervolgens worden de resultaten van de effectenbeoordeling gebruikt in het proces van het ontwikkelingsplan van de LOG's om te komen tot een keuze voor het voorkeursalternatief. Dit voorkeursalternatief wordt uitgewerkt in een uitvoeringsprogramma van de LOG's. De resultaten hiervan worden uiteindelijk opgenomen in het definitieve Plan-m.e.r. Naar aanleiding van de resultaten van het Plan-m.e.r. wordt het bestemmingsplan aangepast.

In het volgende figuur is het hierboven beschreven proces weergegeven.



5 Reikwijdte en detailniveau

5.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de reikwijdte en het detailniveau van het MER gedefinieerd. Bij het detailniveau worden de verschillende aspecten toegelicht en met welke criteria de effecten bepaald zullen worden in het plan MER.

5.2 Reikwijdte

De geografische reikwijdte van het plan MER wordt gevormd door de grenzen van het bestemmingsplan. De effecten van de voorgestelde activiteiten kunnen echter verder reiken dan de grenzen van het bestemmingsplan. In het onderzoek wordt daarom, indien noodzakelijk, een groter onderzoeksgebied aangehouden. De omvang van het onderzoeksgebied kan per milieuaspect verschillen. De grenzen kunnen theoretisch tot het oneindige worden opgerekt, maar zullen worden bepaald aan de hand van de meningen van de experts.

5.3 Detailniveau

Het detailniveau richt zich op geaggregeerd gemeentelijk niveau, dus niet op niveau van individuele bedrijven. Zaken die in het individuele vergunningstraject worden behandeld/meegenomen vallen buiten dit plan MER. Zoals al is aangegeven in het voorgaande hoofdstuk zullen geen modellen en berekeningen uitgevoerd worden, echter per gestandaardiseerde bedrijfsomvang is dit wel uitgevoerd. De effecten worden kwalitatief beoordeeld, enkel de huidige situatie zal zo mogelijk kwantitatief worden beschreven. Onderstaand wordt op het detailniveau van de afzonderlijke thema's ingegaan. Daarnaast worden de toetsingscriteria gegeven⁷.

5.3.1 Cultuurhistorie

Dragers van de cultuurhistorie in de gemeente Wierden vormen de oude buurtschappen die op de hogere gronden langs de Regge zijn ontstaan. Ook de verschillende landgoederen vormen cultuurhistorische dragers. De buurtschappen en landgoederen hebben door sociaal-economische ontwikkelingen (onder andere globalisering, netwerk-samenleving) enigszins aan sociale samenhang ingeboet, maar zijn nog steeds van grote betekenis als basis van het landschap van Wierden.

In het oude agrarische cultuurlandschap kwamen nog relatief gave delen voor, zoals kampongingningen en essenlandschappen. Door ruilverkaveling en schaalvergroting is dit landschap deels verdwenen. Ook de uitbreiding van de kernen en de aanleg van wegen heeft invloed gehad op het landschap. In het buitengebied van de gemeente Wierden is op diverse plaatsen nog karakteristieke bebouwing aanwezig zoals boerderijcomplexen.

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect cultuurhistorie aan de volgende criteria getoetst.

- Aantasting van cultuurhistorisch waardevolle elementen en patronen.
- Aantasting van karakteristieke boerderijcomplexen/gebouwensembles.
- Aantasting van aardkundig waardevolle elementen en patronen.
- Aantasting van oude linien en onginingsassen.

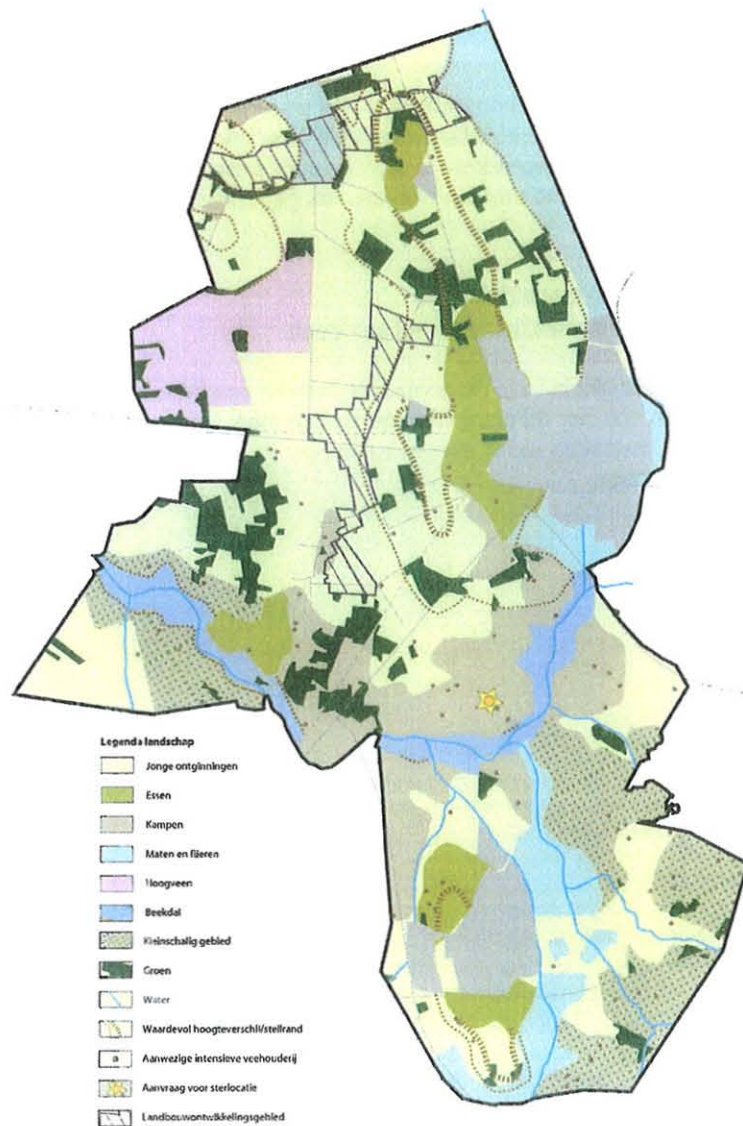
⁷ Indien bij de toetsingscriteria over aantasting wordt gesproken, kan een positief effect ook toegekend worden

5.3.2 Landschap

Het landschap in de gemeente Wierden is tot stand gekomen door abiotische factoren als bodem, water, klimaat en reliëf. Daarnaast zijn menselijke ingrepen sterk bepalend geweest voor het huidige landschap. Door ontginningen en abiotische factoren zijn in de gemeente de volgende landschapstypen te onderscheiden.

- ♦ Kampenlandschap.
- ♦ Essenlandschap.
- ♦ Ontginningenlandschap.
- ♦ Maten en flierenlandschap.
- ♦ beekdallandschap.

In figuur 2 worden de landschappelijke waarden van gemeente Wierden weergegeven.



Figuur 2 Landschappelijke waarden in gemeente Wierden

Bewerking van bron: Inventarisatie en analyse concept LOP Wierden, mei 2007

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect landschap aan de volgende criteria getoetst.

- Verandering van de regionale landschapsstructuur, in het bijzonder op de variatie in de landschapsstructuur en op de herkenbaarheid en identiteit van het landschap.
- Verandering van de openheid van het ontginningslandschap en maten- en filierenlandschap (effect op de schaal van het gebied).
- Verandering van de kleinschaligheid in delen van het gebied (vooral kampenlandschap, deels ook essenlandschap) (effect op de schaal van het gebied).
- Verandering van karakteristieke steilranden/microreliëf in het gebied.
- Verandering van kleine landschapselementen.
- Verandering van karakteristieke beekdalpatronen.

5.3.3 Natuur

Natura 2000

In het buitengebied van Wierden zijn verschillende gebieden met waardevolle natuur aanwezig. Voorbeeld hiervan is het Natura 2000-gebied het 'Wierdense Veld'. Het Wierdense Veld is via de Natuurbeschermingswet in procedure om aangewezen te worden voor enkele habitattypen (natuurtypen) die op Europees niveau beschermd moeten worden. Het gaat hierbij om:

- vochtige heide;
- droge heide;
- aangetast hoogveen waar herstel nog mogelijk is;
- (actief hoogveen, voorlopig nog niet aanwezig maar wel een doel).

De Sallandse Heuvelrug ligt weliswaar niet binnen de gemeentegrenzen van Wierden, maar ligt dermate dicht bij het plangebied dat ook hier rekening mee gehouden moet worden. Habitattypen en soorten waarvoor de Sallandse Heuvelrug wordt aangewezen zijn:

- dysotrofe natuurlijke poelen en meren;
- vochtige heide;
- droge heide;
- jeneverbesformaties;
- heischrale graslanden;
- actief hoogveen;
- kamsalamander;
- korhoen;
- nachtzwaluw;
- roodborsttapuit.

Voor deze habitattypen en soorten zijn instandhoudingsdoelstellingen in voorbereiding. Hierin staat omschreven wat de doelen zijn met betrekking tot het oppervlakte en de kwaliteit van de habitattypen. Voor sommige doelen betreft dat behoud van oppervlakte en kwaliteit. Maar ook uitbreiding van oppervlakte en verbetering van kwaliteit of een combinatie daarvan zijn mogelijkheden. Nieuwe ontwikkelingen mogen geen negatief effect hebben op de instandhoudingsdoelstellingen van de habitattypen en soorten en in het plan MER moet deze getoetst worden aan de Natuurbeschermingswet. Omdat de nieuwe ontwikkelingen buiten de Natura 2000-begrenzing zijn gelegen, speelt met name externe werking in de vorm van verzuring en vermeting (kwaliteitsafname habitatype) als gevolg van een eventuele toename van ammoniakdepositie een belangrijke rol (zie ook tekstbox 1). In bijlage I worden de Natura 2000-gebieden Wierdense Veld en Sallandse Heuvelrug aangegeven.

Tekstbox 1. Beschrijving van besluiten en wetten betrekking hebbende op ammoniakdepositie van IVs

Besluit Ammoniakemissie Huisvesting Veehouderij

Besluit Ammoniakemissie Huisvesting Veehouderij (december 2005) ofwel AMvB Huisvesting is nog niet in werking getreden. Als hoofdregel geldt dat op grond van dit besluit bestaande huisvestingssystemen uiterlijk op 1 januari 2010 moeten voldoen aan de maximale emissiewaarden. Het besluit zal bepalen dat dierenverblijven, waar emissie-arme huisvestingssystemen beschikbaar zijn, op den duur emissie-arm moet zijn uitgevoerd.

Vogel- en Habitatrichtlijn

De Vogel- en Habitatrichtlijn (richtlijnen 79/409/EEG en 92/43/EEG) schrijven voor dat passende maatregelen getroffen moeten worden om de kwaliteit van de natuurlijke habitats binnen de aangewezen beschermingsgebieden te waarborgen en waarbij geen storende factoren optreden die tot een significant effect kunnen leiden. Dit betekent dat elke individuele toename van de ammoniakdepositie niet is toegestaan zolang de totale depositie boven de kritische depositiewaarde zit. Hierdoor zal in veel gebieden in Nederland de landbouw op slot zitten. Om toch enige dynamiek in de landbouw te behouden wordt er gedacht over een drempelwaarde voor de maximale depositie van een individueel bedrijf te hanteren, waarbij na overschrijding pas een passende beoordeling gemaakt dient te worden.

IPPC-richtlijn

Het doel van de IPPC richtlijn (richtlijn 96/61/EG) is om door middel van maatregelen emissies in lucht, water, bodem te voorkomen of te beperken om zo afwenteling van emissies tussen de milieucompartimenten te voorkomen en tot een zo hoog mogelijke bescherming van het milieu in zijn geheel te komen. Dit houdt in dat de Best Beschikbare Technieken (BBT) toegepast moet worden, een omgevingstoets uitgevoerd moet worden en belangrijke verontreinigingen voorkomen moeten worden. IPPC is enkel van toepassing bij vergunningverlening aan grote varkens- en pluimveebedrijven (>40.000 plaatsen voor pluimvee, >2000 plaatsen voor vleesvarkens of > 750 plaatsen voor zeugen).

Hierin zijn enkele onduidelijkheden:

- De beoordeling (omgevingstoets) dient gemaakt te worden om te achterhalen of er sprake is van een belangrijke verontreiniging. Dit staat in de IPPC richtlijn niet precies gedefinieerd. In principe wordt dit aan het bevoegd gezag overgelaten.
- Hoe moet omgegaan worden met de mate van bescherming in relatie tot de status van de natuurgebieden. (SVGv doet een voorstel in de handreiking toetsing VHR en IPPC (2005) voor een aantal indicatieve drempelwaarden bij verschillende natuurgebieden).

Bron: Alterra, 2006

Streekplan

In het Streekplan is aangegeven dat het buitengebied van gemeente Wierden deels begrensd is als Provinciale Ecologische Hoofdstructuur (PEHS) en ganzengebied. De grotere gebieden als het Wierdense Veld en Mottenveld vallen binnen de begrenzing van de PEHS.

Verder zijn bestaande bossen aangewezen als bestaande natuur. Nieuwe natuur is voorzien langs de Beneden Regge en Eksosche Aa. De doelstelling bestaat hier globaal uit hooilanden met een botanische waarde. In bijlage 2 is de Provinciale Ecologische Hoofdstructuur rond de gemeente Wierden gegeven.

Het ruimtelijk beleid voor de PEHS is als volgt vastgesteld.

- Het handhaven van de rust en het tegengaan van verstoring en versnippering door het weren van grootschalige nieuwe ontwikkelingen.
- Bestaande agrarische bedrijven worden niet in hun bedrijfsvoering belemmerd. Nieuw vestiging van landbouwbedrijven binnen de PEHS is alleen mogelijk als onderdeel van een integrale gebiedsgerichte aanpak waarbij per saldo de natuurwaarden worden versterkt. In het reconstructieplan is verder de ontwikkeling van zogenaamde 'sterlocaties' voor de intensieve veehouderij binnen de EHS uitgesloten.
- Opheffen van de bestaande barrièrewerking door infrastructuur en het autoluw maken van de bos- en natuurgebieden.
- Het afstemmen van de water- en milieuomstandigheden op de natuurdoelen die voor het gebied zijn geformuleerd.

Tussen het Wierdense Veld en de Enbertdijkvenen is een ecologische verbindingszone (evz) gelegen, om deze gebieden met elkaar te verbinden. De verbindingszone is niet opgenomen in het Natuurgebiedsplan wat betekent dat de zone op vrijwillige basis gerealiseerd moet worden en dat er geen gelden voor beschikbaar zijn.

De provincie gaat de ecologische hoofdstructuur herbegrenzen. Het concept van deze herbegrenzing is op 11 september 2007 door gedeputeerde staten vastgesteld. Gemeenten, waterschappen en adviescommissies is advies gevraagd over dit voorstel. Op basis van dit advies gaan Gedeputeerde Staten omstreeks mei 2008 een concept begrenzing vaststellen. Hier zullen belanghebbenden op basis van de Algemene Wet Bestuursrecht zienswijzen over kunnen indienen. Omdat het nog geen definitief beleid is, wordt de herbegrenzing nog niet meegenomen.

De landbouwgronden ten oosten van het natuurgebied Wierdense veld zijn in het streekplan aangewezen als ganzengebied en/of gebied voor andere wintergasten. Het beleid voor dit gebied is gericht op het handhaven van de condities voor de instandhouding van de weidevogel- en ganzenpopulaties (waterpeil, openheid en rust.) In bijlage 3 is het ganzengebied gegeven.

Flora- en faunawet

De Flora- en faunawet is sinds 1 april 2002 van kracht. In deze wet zijn (nagenoeg) alle van nature in het wild voorkomende vogels, zoogdieren, reptielen en amfibieën beschermt. Daarnaast zijn er selectieve lijsten van beschermde planten, vissen, vlinders en ongewervelde dieren. De beschermde soorten en hun nesten, holen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen mogen niet opzettelijk worden verstoord of vernietigd. Plannen en ontwikkelingen kunnen pas aan de Flora- en faunawet getoetst worden op het moment dat de exacte in-greep min of meer bekend is. Om die reden wordt de Flora- en faunawet in deze fase slechts globaal beschouwd. Er vindt een beoordeling plaats op basis van bestaande inventarisatie gegevens, er worden geen veldinventarisaties uitgevoerd.

Toetsingcriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect natuur aan de volgende criteria getoetst.

- Effect op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebied Wierdense Veld:
 - mate van ammoniakdepositie is belangrijk, maar er wordt ook naar andere mogelijk effecten gekeken (bijvoorbeeld hydrologische beïnvloeding en verstoring).
- Effect op de PEHS:
 - vernietiging, verstoring, versnippering en verdroging.
- Effect op ganzengebied:
 - rustverstoring, versnippering en hydrologische effecten.

- Effect op beschermde soorten Flora- en faunawet:
 - vernietiging en verstoring.

5.3.4 Water

De waterhuishouding in de gemeente Wierden wordt sterk bepaald door de hoogteverschillen in het landschap en de bodemopbouw. Het oppervlaktewater loopt via diverse beken en vele slo-ten door het buitengebied van de gemeente.

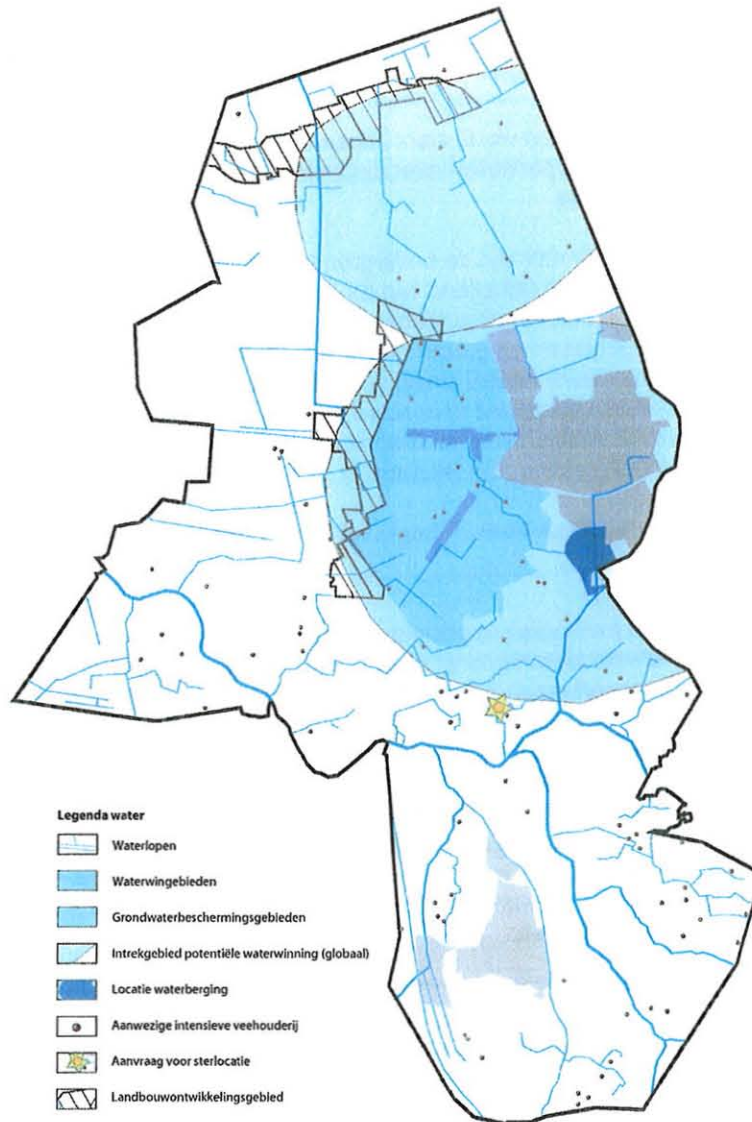
Bepalend voor de stroming van het grondwater zijn de ondergrond, de hoogteligging en de ter-reinhelling. Door de glooiing in het landschap (afhellend van de Sallandse Heuvelrug) stroomt het grondwater vanuit het oosten, westen en vanuit zuidoosten door de ondergrond naar de Regge. In het gebied liggen waterwingebieden en grondwaterbeschermingsgebieden. IVs zijn toegestaan in intrekgebieden van (potentiële) waterwinning (Vitens). Binnen de grondwaterbe-schermingsgebieden wordt in het verwevingsgebied in principe geen nieuwe vestiging en uit-breiding toegestaan. Enkel als er wordt voldaan aan het Stap vooruit principe voor de grondwa-terbescherming is er mogelijkheid tot uitbreiding (Zie tekstbox 2).

Tekstbox 2. Beschrijving van Stap-vooruit beginsel van de Provincie Overijssel

Stap-vooruit beginsel

Voor het stap-vooruit beginsel is een methodiek opgesteld die staat beschreven in het rapport 'Me-thodiek voor gebiedsgerichte grondwaterbescherming' (opgesteld door Tauw (2006) in opdracht van de provincie Overijssel). In dit rapport staan 2 methodieken beschreven, te weten Reflect en Respond. Met Reflect kunnen risico's van ruimtelijke functies op een kwalitatieve manier in beeld gebracht worden die kunnen worden gekoppeld met gebiedskenmerken, zoals bodemopbouw en verblijftijd. Hiermee kan ook een saldo aanpak worden gehanteerd. Hierdoor is uitruil mogelijk van functies: een risicovolle functie op een klein en niet kwetsbaar gebied, wordt gecompenseerd door een risicoarme functie op een groter, kwetsbaar gebied. Met de Reflect methodiek wordt vooral gekeken naar de relatieve risico's. De Respond methodiek wordt momenteel ontwikkeld om inzicht te kunnen geven in kwantitatieve risico's, met name functies met verschillende soorten milieube-lasting (bestrijdingsmiddelen, zware metalen etc).

In figuur 3 worden de grondwaterbeschermingsgebieden en (potentiële) waterwingebieden aangegeven



Figuur 3 Waterkaart van gemeente Wierden
 Bewerking van bron: Streekplan Overijssel 2000+

Doordat een IV niet grondgebonden is en een gesloten systeem is zullen de effecten van de bedrijfsvoering op water niet worden behandeld in dit MER. Deze aspecten komen aan de orde bij vergunningverlening. Echter het risico van uitstoot van vervuilende stoffen in grondwaterbeschermingsgebieden zullen wel beschouwd worden in het Plan- m.e.r met de kwalitatieve Reflect methode.

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect water aan het volgende criterium getoetst:

- Risico op negatieve effecten voor grondwater kwaliteit voor drinkwaterwinning

5.3.5 Infrastructuur

Het plangebied wordt doorsneden door enkele doorgaande wegen. De A1 ten zuiden van Enter zorgt voor de oost-westverbinding. De Noord-Zuid verbindingen wordt gevormd door de N347 langs Enter en (aansluitend) de N350 tussen Rijssen en Wierden. Eveneens zijn er diverse lokale wegen, ontsluitingswegen en zandpaden in het buitengebied van Wierden aanwezig.

Daarnaast liggen er enkele voet- en fietspaden in het buitengebied. De kern Wierden heeft een station, hier komen de spoorlijnen uit Deventer en Zwolle richting Almelo samen.

Er wordt aangenomen dat de verkeerstoename door IVs in het verwevingsgebied minimaal is, aangezien er nu ook al agrarische bedrijven aanwezig zijn. In het plan MER zal wel de toename van het verkeer op de wegen die gebruikt worden voor aan en afvoer in de LOG's worden behandeld door knelpunten te analyseren en mitigerende maatregelen voor te stellen. Hierin wordt ook de verkeersveiligheid meegenomen aan de hand van de CROW⁸ normen voor plattelandsgebieden.

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect infrastructuur aan de volgende criteria getoetst.

- Verandering van verkeer op de wegen van en naar de LOG's.
- Verandering in de verkeersveiligheid.

5.3.6 Geluid

Door vergroting of nieuwvestiging van IVs is er een toename aan geluid. Dit wordt vooral veroorzaakt door ventilatoren en voermachines. Daarnaast kan ook vrachtverkeer een bijdrage leveren aan geluidsoverlast.

De effecten van geluid op geluidsgevoelige objecten zal nader worden behandeld in het eveneens als de mogelijke mitigerende maatregelen.

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect geluid aan de volgende criterium getoetst.

- Toename/afname geluidshinder.

5.3.7 Geur

De Wet geurhinder en veehouderij (Wgv) vormt vanaf 1 januari 2007 het toetsingskader voor de milieuvergunning, als het gaat om geurhinder vanwege dierenverblijven van veehouderijen. De Wgv vervangt de Wet stankemissie veehouderijen die van toepassing is in reconstructiegebieden en de drie 'stankrichtlijnen' die van toepassing zijn in de rest van Nederland.

Uit de overleggen en workshops waarin de ontwikkelingen van de LOG visies besproken zijn is gebleken dat de klankbordgroep de voorkeur heeft uitgesproken voor het niet versoepelen van de geurnorm in de gemeente Wierden. Daarom wordt er hier aangenomen dat de geurnormen van 3 Odour Units voor objecten binnen de bebouwde kom en 14 Odour Units voor objecten buiten de bebouwde kom gewaarborgd blijven.

In het plan MER worden bestemde IVs en nieuwvestiging geanalyseerd op mogelijke geuremissie. Er wordt gewerkt met geurcontouren rondom bedrijven rekening houdend met welke geurnormen in het gebied heersen. Daarnaast wordt het effect van de alternatieven op de achtergrondconcentratie meegenomen.

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect geur aan de volgende criterium getoetst.

- Aantal geurgehinderden.
- Toename/afname van de geur achtergrondconcentratie.

⁸ Kennisinstituut voor verkeer en vervoer

5.3.8 Lucht

Sinds 15 november 2007 is de Wet luchtkwaliteit (Wl) van toepassing (vervangt het Besluit Luchtkwaliteit 2005). De Wet Milieubeheer, 5.2 luchtkwaliteitseisen geeft grenswaarden voor stikstofoxide (NO), stikstofdioxide (NO₂), koolmonoxide (CO), fijn stof (PM₁₀), benzeen (C₆H₆), zwaveldioxide (SO₂) en lood (Pb). Er zijn grenswaarden voor jaargemiddelde en uurgemiddelde concentraties. Voor stikstofoxide, koolmonoxide, benzeen, zwaveldioxide en lood zijn bij landelijke metingen en berekeningen geen overschrijdingen van de grenswaarden geconstateerd of te verwachten. Hierbij kan worden verwezen naar het Nationaal Luchtkwaliteitsplan 2004 van het ministerie van VROM uit februari 2005.

De toename van verkeer en intensieve veehouderij zal door het plan een mogelijke toename van vooral NO₂ en fijn stof kunnen veroorzaken. Vooral fijn stof kan worden veroorzaakt door pluimveebedrijven. In Wierden zal het vermoedelijk met name gaan om uitbreiding en nieuwvestiging van varkensbedrijven.

Gelet op de situering van het plangebied (het betreft geen sterk verkeersbelaste locaties in stedelijk gebied), op de aard van het gebied (landelijk gebied met incidentele bebouwing) en de achtergrondconcentratie⁹ (volgens CAR) worden voor het gebied door het instellen van het bestemmingsplan geen gezondheidsrisico's of ecologische risico's verwacht. Doordat fijn stof een maatschappelijk gevoelig onderwerp is wordt deze echter wel meegenomen in het plan MER

Toetsingscriteria

De alternatieven in het plan MER worden voor het aspect lucht aan de volgende criterium getoetst.

- Verandering van de concentratie fijn stof.

5.3.9 Archeologie

In het buitengebied van Wierden zijn diverse deelgebieden te onderscheiden met een hoge archeologische verwachting. Met name de essen en kampen worden beschouwd als de archeologisch meest waardevolle gebieden.

Binnen de gemeente komen diverse archeologische monumenten voor, zo zijn op diverse locaties vuurstenen aangetroffen. De archeologische monumenten mogen niet aangetast worden door de nieuwe activiteiten van het nieuwe bestemmingsplan en zijn uitgesloten voor nieuwvestiging en uitbreiding van IVs.

De archeologische waardevolle gebieden moeten voordat activiteiten plaatsvinden die schade aankunnen brengen, eerst archeologisch onderzocht worden. Indien er dus een uitbreiding danwel nieuwvestiging van een IV plaatsvindt, moet er een archeologisch onderzoek worden uitgevoerd. Omdat dit van belang is op bedrijfsniveau en niet op planniveau wordt archeologie niet meegenomen in het plan MER

5.3.10 Bodem

De bodemopbouw in de gemeente Wierden wordt voor een groot deel bepaald door de ligging van de stuwwallen en het dekzand dat in de gemeente is afgezet. De bodem wordt door aspecten als verdroging en vermesting beïnvloed. Echter doordat een IV niet grondgebonden landbouw betreft, en dus niet onderscheidend zijn voor alternatieven, zal het aspect bodem niet beschreven worden in het plan MER. De mogelijke/eventuele specifieke effecten van de individuele IVs op de bodem zullen op vergunningniveau van de IVs in beschouwing worden genomen.

⁹ In het buitengebied liggen de waarden rond de 18.80 µg/m³ voor NO₂ en 23.60 µg/m³ voor PM₁₀. Beide liggen ruim onder de jaargemiddelde norm van 40 µg/m³

5.3.11 Verder te beschouwen

Energie

Het verbruik van energie in de gemeente Wierden zal, door het vergroten van bedrijfsactiviteiten en met name door het toepassen van mitigerende maatregelen, beschouwd worden. Mogelijkheden tot het opwekken van duurzame energie en de relatie tussen technische maatregelen en energieverbruik zal worden beschreven in het plan MER.

Overzicht van effecten en criteria

Aspect	Criteria
Cultuurhistorie	◦ Aantasting van cultuurhistorisch waardevolle elementen en patronen ◦ Aantasting van karakteristieke boerderij-complexen/gebouwensembles ◦ Aantasting van aardkundig waardevolle elementen en patronen ◦ Aantasting van oude linten en ontginningsassen
Landschap	◦ Verandering van de regionale landschapsstructuur, in het bijzonder op de variatie in de landschapsstructuur en op de herkenbaarheid en identiteit van het landschap ◦ Verandering van de openheid van het ontginningslandschap en maten- en flierenlandschap (effect op de schaal van het gebied) ◦ Verandering van de kleinschaligheid van in delen van het gebied (voral kampenland-schap, deels ook essenlandschap) (effect op de schaal van het gebied) ◦ Verandering van karakteristieke steilranden/microreliëf in het gebied ◦ Verandering van kleine landschapselementen ◦ Verandering van karakteristieke beekdalpatronen
Natuur	Mbt Natura 2000-gebied Wierdense Veld: ◦ mate van ammoniakdepositie en andere effecten zoals hydrologische beïnvloeding en verstoring; Mbt PEHS: ◦ vernietiging ◦ verstoring ◦ versnippering ◦ verdroging; Mbt ganzengebied: ◦ rustverstoring ◦ versnippering ◦ hydrologische effecten; Mbt beschermde soorten Flora- en faunawet: ◦ vernietiging ◦ verstoring
Water	◦ Risico op negatieve effecten voor grondwater kwaliteit voor drinkwaterwinning
Infrastructuur	◦ Verandering van verkeer op de wegen van en naar de LOG's ◦ Verandering in de verkeersveiligheid
Geluid	◦ Toename/afname geluidshinder
Geur	◦ Aantal geurgehinderden ◦ Toename/afname van de geur achtergrondconcentratie
Lucht	◦ Verandering van de concentratie fijn stof

6 Alternatieven

De alternatieven zijn uit verschillende hoeken bekeken. In dit hoofdstuk is beschreven hoe de alternatieven zijn gevormd. Het kader van de alternatieven vormt het bestemmingsplan, waarin alleen de ruimtelijke aspecten worden vastgelegd en daarom zullen de alternatieven enkel ruimtelijk van elkaar verschillen.

Zoals al in hoofdstuk 4 vermeld, zijn bij het bepalen van alternatieven specifiek voor de LOG's diverse belanghebbende organisaties en experts betrokken. Zij hebben bijgedragen (door middel van workshops) aan het formuleren van de LOG visies en de alternatieven. De meningen van de belanghebbenden en experts zijn ook meegenomen in het formuleren van de alternatieven specifiek voor het verwevingsgebied.

De belangrijke alternatieven die beschouwd moeten worden zijn de volgende.

- De mogelijke locaties en de omvang van IVs in het LOG.
- Mogelijkheid tot uitbreidingen en de omvang van IVs in de verwevingsgebieden.

LOG's

In de LOG's zijn alternatieven beschouwd waarin hervestiging, nieuwvestiging, bundeling en clustering van IVs zijn bekeken.

Hervestiging

In het alternatief waar enkel hervestiging mogelijk is, is gekeken naar alle bestaande agrarische bedrijven. Op deze bedrijven is IV mogelijk en uitbreiding tot een bepaald aantal hectare. In dit alternatief zal er geen ruimte zijn voor nieuwvestiging.

Nieuwvestiging gespreid

In het alternatief waar enkel gebundelde nieuwvestiging mogelijk is, is gekeken naar de mogelijke nieuwe locaties waar IV geplaatst kan worden. Deze locaties van nieuwvestiging zullen worden verspreid over de LOG's. Hervestiging wordt in dit alternatief ook meegenomen.

Nieuwvestiging gebundeld

In het alternatief waar enkel gebundelde nieuwvestiging mogelijk is, worden de mogelijke nieuwvestigingen en hervestigingen in bundelingen van 4 IV of meer worden beschouwd.

IV in verwevingsgebied

Voor de IV in de verwevingsgebieden zijn alternatieven beschouwd waarin de mogelijkheid wordt geboden om het aantal dieren te verhogen. Daarnaast is gekeken naar alternatieven die uit landschappelijk oogpunt gewenst zijn.

Toename aantal dieren

De maximale bedrijfsontwikkeling kan worden behaald door verschillende aspecten die kunnen worden vastgelegd in het bestemmingsplan. Het vergroten van een bouwblok van IV kan resulteren in het houden van meer dieren. Ook het verhogen van de stallen van IV kan een aanzienlijke toename van het aantal dieren teweeg brengen.

Landschappelijke ontwikkeling

De landschappelijke kwaliteiten van het buitengebied in Wierden kunnen worden gewaarborgd of versterkt door verschillende aspecten van IVs zo goed mogelijk in te passen in het landschap. Gedacht kan worden aan de omvang, de hoogte, de uitstraling, de architectuur en de landschap-

pelijke inpassing van de buitenrand van IVs. In het bestemmingsplan kan enkel het ruimtelijke aspect worden vastgelegd

De volgende mogelijkheden om de IVs in het verwevingsgebied zijn beschouwd:

1. Het vergroten van het bouwblok

Zoals vastgelegd in het Reconstructieplan kan het vergroten van het bouwblok van IVs met een oppervlak meer dan 1,5 ha enkel door het aanvragen van een Sterlocatie. Hiervoor moet een bedrijf aan bepaalde voorwaarden voldoen. Op dit moment ligt er één aanvraag en deze wordt meegenomen in het plan MER.

De gemeente kan vaststellen of er de mogelijkheid bestaat om meer sterlocaties te vestigen, dan wel sterlocaties niet meer mogelijk te maken. Ook kan de gemeente een maximale oppervlak voor de sterlocaties aanduiden.

2. Het verhogen van de gebouwen om zo tot meer verdiepingen van een stal te komen.

Het Reconstructieplan heeft de hoogte van gebouwen niet vastgelegd. De gemeente kan bepaalde hoogten vastleggen voor IVs zodat hoogbouw niet of wel kan worden toegestaan.

Er is echter gebleken uit discussies met belangenorganisaties en experts (klankbordgroep) dat, uit landschappelijk en maatschappelijk oogpunt, het verhogen van de nu toegestane goot en nok hoogte niet acceptabel is.

In het plan MER worden twee alternatieven beschreven waarin

1. de grootte van het bouwblok vastgelegd is tot 1,5 ha en dus enkel de IV met wijzigingsbevoegdheid toe te staan en geen nieuwe sterlocaties. Omdat er echter al een sterlocatie is aangevraagd wordt deze wel meegenomen.
2. IV met wijzigingsbevoegdheid en sterlocaties (waar mogelijk) in het plangebied toe te staan. De mogelijke uitbreiding op een sterlocatie wordt echter gelimiteerd tot 2 hectare.

Het alternatief om het aantal dieren te reduceren dan wel hetzelfde te houden door het bouwblok zonder uitbreidingsbevoegdheid vast te stellen, wordt niet als een praktische mogelijkheid gezien. Dit past niet binnen de kaders van de reconstructie en zal de positie van de agrariër te sterk benadelen.

Alternatieven

De volgende alternatieven worden in het plan MER beschouwd:

0. Nulalternatief (huidige situatie plus autonome ontwikkeling volgens het Reconstructieplan Salland- Twente 2004)

1. Alternatieven in relatie met de LOG's:

- Hervestiging van IV op bestaande locaties
- Verspreide vestiging van IV (maximaal 2 bestaande en nieuwe bedrijven bij elkaar)
- Gebundelde vestiging van IV (minimaal 4 bestaande en nieuwe IV bedrijven bij elkaar)

2. Alternatieven in relatie tot de hervestiging en uitbreiding van IV in het verwevingsgebied

- 1 sterlocatie en IV met wijzigingsbevoegdheid
- Definitieve bepaling van meer sterlocaties en IV met wijzigingsbevoegdheid

De alternatieven zullen gecombineerd op effecten worden beoordeeld volgens de volgende tabel:

Alternatief	in LOG's	in verwevingsgebied
0	IVs op elke locatie	Sterlocaties op elke mogelijke locatie en IV met wijzigingsbevoegdheid
1a	Hervestiging van IVs op bestaande locaties	1 sterlocatie en IV met wijzigingsbevoegdheid
1b	Hervestiging van IVs op bestaande locaties	Definitieve bepaling van meer sterlocaties (opp. tot 2 ha) en IV wijzigingsbevoegdheid
2a	Verspreide vestiging van IV	1 sterlocatie en IV met wijzigingsbevoegdheid
2b	Verspreide vestiging van IV	Definitieve bepaling van meer sterlocaties (opp. tot 2 ha) en IV wijzigingsbevoegdheid
3a	Gebundelde vestiging van IV	1 sterlocatie en IV met wijzigingsbevoegdheid
3b	Gebundelde vestiging van IV	Definitieve bepaling van meer sterlocaties (opp. tot 2 ha) en IV wijzigingsbevoegdheid

7 Verdere procedure

Voor deze Notitie Reikwijdte en het detailniveau van het MER worden nog voor begin 2008 de volgende bestuursorganen en adviseurs geraadpleegd:

- De Commissie voor de milieueffectrapportage;
- De Rijksdienst voor Archeologie, Cultuurhistorie en Monumentenzorg;
- De Inspectie Milieuhygiëne VROM;
- Ministerie van LNV;
- Provincie Overijssel;
- Waterschap Regge en Dinkel;
- Het college van B&W van gemeente Almelo;
- Het college van B&W van gemeente Twenterand;
- Het college van B&W van gemeente Rijssen-Holten;
- Het college van B&W van gemeente Hof van Twente;
- Het college van B&W van gemeente Hellendoorn;
- Vitens;
- LTO Noord;
- Stichting Natuur en Milieu Wierden;
- Milieufederatie Overijssel;
- Landschap Overijssel.

De adviezen van de verschillende bestuursorganen en adviseurs worden meegenomen bij het maken van het uiteindelijke Milieueffectrapport. Daarnaast zal er begin 2008 een expertmeeting plaatsvinden met diverse experts van Alterra, Grontmij, LTO, gemeente, waterschap en provincie om de effecten van de alternatieven te bepalen.

De vaststelling van het ontwerp bestemmingsplan 'Buitengebied 2008' en het Milieueffectrapport door B&W wordt voorzien in medio 2008. Het ontwerp-bestemmingsplan 'Buitengebied 2008' en het Milieueffectrapport worden daarna ter visie gelegd. Op het ontwerp-bestemmingsplan en het Milieueffectrapport is gedurende 6 weken inspraak mogelijk. Het milieueffectrapport wordt vervolgens getoetst door de Commissie voor de milieueffectrapportage. Daarna wordt bestemmingsplan 'Buitengebied 2008' al dan niet gewijzigd vastgesteld door de gemeenteraad.

Wij vernemen graag uw (schriftelijke) reactie. Voor verdere inlichtingen kunt u contact opnemen met de heer Ten Tije van gemeente Wierden (telefoon 0546 58 08 00).

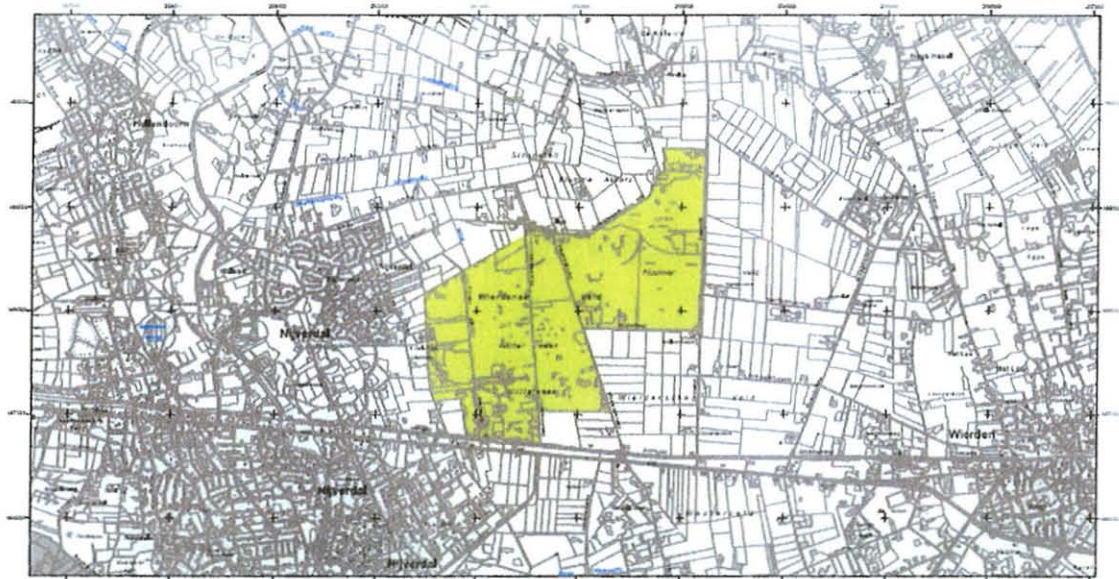
Bijlage 1

Natura 2000 gebieden in Gemeente Wierden



Natura2000-gebied #43 Wierdense Veld

Haastrechtliggebied #75



Opdrachtgever:

landbouw, natuur en
voedselkwaliteit

Ministerie van L&N, DLO, Natuur en
Kwaliteit, Wageningen

Productie en verspreiden:

ALTERRA
MAKING NATURE

Beleidsplan Natuur en Landschap
© De Nederlandse Staat en de DLO's, 2004
Alle rechten voorbehouden. Het is niet toegestaan de afbeelding te kopiëren of te verspreiden.
Versie 1.0, 10/12/2004, 3.00.00

Legende

geplante
Ander land (niet-landbouw)

Wierdense Veld

Schaal 1 : 25 000



Bestaande bebouwing, erven, tuinen, veranderingen in hoofd-
spoorwegen maken geen deel uit van het aangewezen gebied,
tenzij expliciet vermeld bij de samenvatting betrekken, zie verder nota
van toelichting bij het besluit.

ONTWERPkaart

behorende bij het ontwerpbesluit
van het Natura2000-gebied
Wierdense Veld

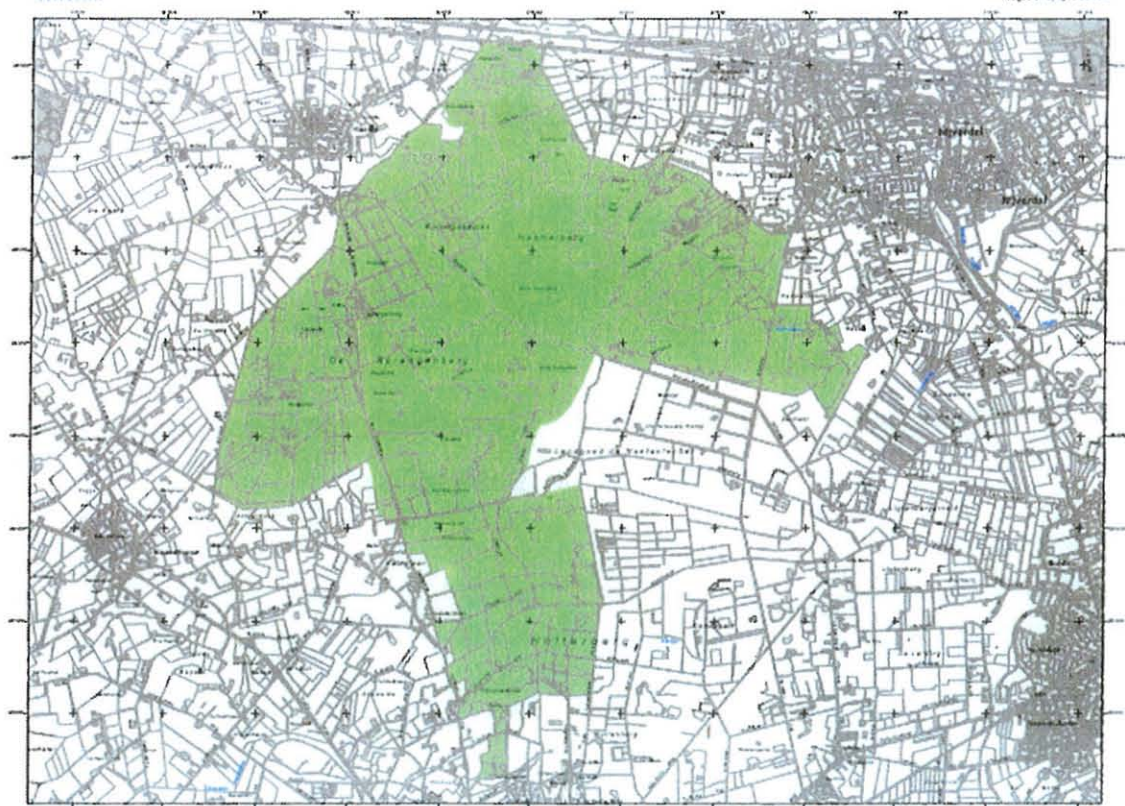


Wierdense Veld



Natura2000-gebied #42 Sallandse Heuvelrug

Provincie Overijssel
Vrijheid van de Pers



Opmerking:
Landbouw, natuur en
voedsel

Ministerie van Landbouw, Natuur en
Voedsel

Provincie Overijssel

Landbouw, natuur en
voedsel

De provincie Overijssel is verantwoordelijk voor het beheer van het gebied.

De provincie Overijssel is verantwoordelijk voor het beheer van het gebied.

De provincie Overijssel is verantwoordelijk voor het beheer van het gebied.

Legenda:
Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Landbouw, natuur en
voedsel

Schaal 1:25.000

0 100 200 300 400 500 600 700 800 900 1000

Beleidsdoel: behoud van natuur, cultuur, recreatie en
landbouw. Het gebied is van belang voor de
landbouw, natuur en voedsel.

ONTWERP
Beleidsdoel: behoud van natuur, cultuur, recreatie en
landbouw. Het gebied is van belang voor de
landbouw, natuur en voedsel.



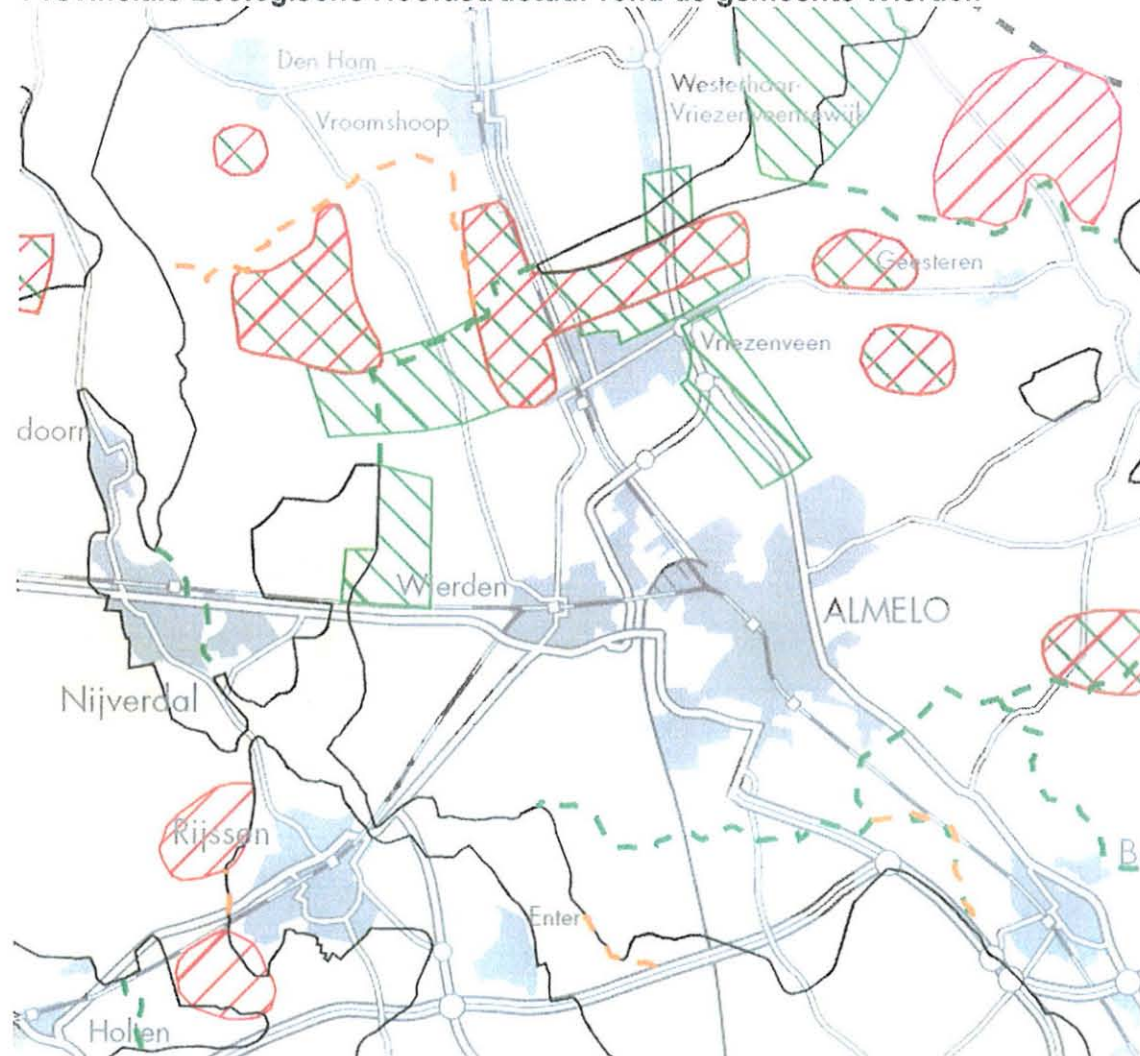
Bijlage 2

Provinciale Ecologische Hoofdstructuur rond de gemeente Wierden

Bijlage 3

Ganzengebied nabij Gemeente Wierden

Provinciale Ecologische Hoofdstructuur rond de gemeente Wierden



PEHS 

provinciale ecologische verbindingzones 

regionale/lokale verbindingzones 

weidevogelgebied 

ganzengebied en/of gebied voor andere wintergasten 

