

**AANVULLENDE GEGEVENS
KALKSTEENWINNING TOT 2020
AANVRAAG ONTGRONDINGSVERGUNNING**

ENCI B.V., VESTIGING MAASTRICHT

29 augustus 2008
110623/CE8/0V6/000765

Inhoud

1	Inleiding	3
2	Algemene gegevens	4
2.1	ENCI B.V., vestiging Maastricht	4
2.2	Locatie / terrein	4
2.3	Oppervlakte en diepte	6
2.4	Doel ontgroning	6
2.5	Milieueffectrapportage	7
2.6	Grondwateronttrekking	7
3	Specifieke informatie over de ontgroning	8
3.1	Te ontgronden kalksteen	8
3.2	Periode	9
3.3	Materieel en installaties	9
3.4	Eindbestemming	9
Bijlage 1	Tekeningen en kaarten	13
Bijlage 2	Kadastrale tekening	19
Bijlage 3	Kadastraal uittreksel	20
Bijlage 4	Belangenstaat	25
	Colofon	29

HOOFDSTUK

1

Inleiding

ENCI (Eerste Nederlandse Cement Industrie) produceert verschillende soorten cement. De productie van ENCI-cement vindt plaats vanuit de vestigingen in IJmuiden, Rotterdam en Maastricht. Verreweg het grootste deel van de verschillende cementsoorten van ENCI wordt in Nederland afgezet. Hiermee is ENCI marktleider in Nederland.

De groeve in de Sint Pietersberg in Maastricht is de enige plaats in Nederland waar kalksteen voor de cementproductie wordt gewonnen. ENCI B.V., vestiging Maastricht (verder ENCI) exploiteert de groeve en heeft een ontgrondingsvergunning om tot een diepte van 5 m + NAP kalksteen af te graven.

De ontgrondingsvergunning, en de daaraan gekoppelde grondwaterwetvergunning, kent een looptijd tot 2010. Op dat moment is de vergunde hoeveelheid nog lang niet gewonnen. Vanuit het oogpunt om zuinig om te gaan met de nog winbare kalksteen en de continuïteit van de vestiging te Maastricht wil ENCI de winning van kalksteen voortzetten na 2009. Dit onder voorwaarde van een maatschappelijke en (bedrijfs)economische verantwoorde winning en met het doel om te voorzien in de cementbehoefte.

Met onderliggend document vraagt ENCI vergunning aan voor het winnen van kalksteen uit de kalksteengroeve. Voor deze vergunningaanvraag is tevens een milieueffectrapportage opgesteld.

HOOFDSTUK

2

 Algemene gegevens

2.1 ENCI B.V., VESTIGING MAASTRICHT

Als initiatiefnemer treedt op:
HeidelbergCement Group
ENCI B.V., vestiging Maastricht
Lage Kanaaldijk 115
6212 NA Maastricht
Tel: 043 – 329 77 77
Fax: 043 – 329 78 22
Postbus 1
6200 AA Maastricht
Contactpersoon: de heer P.H.H. Mergelsberg

ENCI B.V., vestiging Maastricht is naast de aanvrager van de vergunning tevens degene die de exploitatie verricht.

2.2 LOCATIE / TERREIN

Aan de zuidzijde (D'n Observant) grenst de groeve aan de Nederlands-Belgische grens. Aan de west- en noord-(oost-)zijde wordt de groeve begrensd door een semi-verhard pad dat de grens vormt met de naastgelegen landbouw en natuurgebieden. Aan de oostkant van de groeve, langs de Maas, bevindt zich de productielocatie voor klinker en cement.

Onderstaand is de globale ligging van het terrein weergegeven.

Afbeelding 2.1

ENCI en omgeving



In bijlage 1.1 is een volledige topografische kaart opgenomen.

KADASTRALE GEBIED

Onderstaand zijn de kadastrale gegevens opgenomen van de aan te vragen delen.

Gemeente St. Pieter
Sectie A en B

Tabel 2.1

Kadastrale secties en hun status

Sectie nummers	Status
A 1694 Gedeeltelijk	Afgewerkt
B 3965 Gedeeltelijk	Ontgronden
B 3966 Gedeeltelijk	Ontgronden
B 3967 Geheel	Ontgronden
B 4293 Gedeeltelijk	Af te werken
B 4294 Gedeeltelijk	Ontgronden
B 4296 Gedeeltelijk	Ontgronden
B 3930 Gedeeltelijk	Af te werken

Kadastrale sectie B 4295 maakt geen onderdeel uit van de vergunningaanvraag. Deze is reeds afgewerkt en overgedragen aan Natuurmonumenten.

De kadastrale kaart is opgenomen in bijlage 2.

In bijlage 3 is het kadastrale uittreksel opgenomen.

PLAATSELIJKE BENAMING

De plaatselijke benaming van het gebied waarin de aan te vragen percelen zijn gelegen heet ENCI Groeve St. Pietersberg (Op den Berg, aan Heerenberg, Boven den Wijngaard, Observant en Kleine Pruis).

EIGENDOMSSITUATIE	Het af te graven terrein is geheel in eigendom van ENCI B.V. Een actueel overzicht met de namen en adressen van de eigenaren van de aangrenzende, niet te ontgronden percelen, is opgenomen in bijlage 5. Het te ontgronden gebied is weergegeven in bijlage 1.3. De toegangswegen naar de groeve zijn weergegeven in bijlage 1.5.
PACHTEN	Er zijn geen pachters of andere gebruikers van het te ontgronden terrein dan ENCI B.V. zelf.

2.3 OPPERVLAKTE EN DIEPTE

BEGRENZING VAN HET TE ONTGRONDEN GEBIED De begrenzing van de kalksteengroeve is vastgelegd in de ontgrondingsvergunning. De ontgrondingsvergunning met een looptijd tot 2010 heeft betrekking op een oppervlak van circa 125 ha, zie bijlage 1.2 (dit is zonder het reeds overgedragen terrein aan Natuurmonumenten).

Het te ontgronden terrein waarvoor vergunning wordt gevraagd bedraagt ruim 65 ha. In bijlage 1.3 is een tekening opgenomen waarin is aangegeven binnen welk oppervlak ontgrond wordt.

Tabel 2.2

Overzicht van de te ontgronden en/of af te werken gebieden

Ontgronden en afwerken	Afwerken
B 4296 Gedeeltelijk	A 1694 Gedeeltelijk
B 3965 Gedeeltelijk	B 4293 Gedeeltelijk
B 3966 Gedeeltelijk	B 3930 Gedeeltelijk
B 3967 Geheel	
B 4294 Gedeeltelijk	

De ontgrondingsvergunningaanvraag heeft betrekking op het gebied gelijk aan de concessiegrens met uitzondering van het reeds afgewerkte en overgedragen gebied aan Natuurmonumenten (kadastraal bekend als B 4295). De aanvraag is ruimer dan het terrein dat daadwerkelijk ontgrond zal worden dit is noodzakelijk om afwerking van de overige gebieden binnen de concessie mogelijk te maken.

MAXIMALE WINDIEPTE De maximale winddiepte bedraagt 5 m + NAP. De maximale diepte ten opzichte van het oorspronkelijke maaiveld bedraagt circa 103 m.

EFFECTEN VAN ONTGRONDING De kalksteenwinning vindt plaats tot een diepte onder het grondwaterniveau. Alle effecten van de ontgroning (waaronder de bemaling op de grondwaterstand in de omgeving, zowel tijdens de uitvoering als na de beëindiging van de ontgroning) zijn beschreven in het milieueffectrapport Kalksteenwinning tot 2020.

2.4 DOEL ONTGRONDING

In Nederland kan –onder voorwaarden– alleen in de bestaande groeve van de Sint Pietersberg te Maastricht kalksteen als primaire grondstof voor klinker- en cementproductie worden gewonnen. Voor het winnen van kalksteen heeft ENCI een vigerende ontgrondingsvergunning met een looptijd tot 2010. Op dat moment is de vergunde hoeveelheid echter nog lang niet gewonnen. Vanuit het oogpunt om zuinig om te gaan met de nog winbare kalksteen en de continuïteit van de vestiging te Maastricht wil ENCI de winning van kalksteen voortzetten na 2009.

2.5 **MILIEUEFFECTRAPPORTAGE**

Ter onderbouwing van onderhavige vergunningaanvraag wordt een milieueffectrapport (MER) opgesteld.

2.6 **GRONDWATERONTTREKING**

Voor de voorgenomen activiteit is tevens een vergunning in het kader van de Grondwaterwet noodzakelijk. ENCI B.V. vraagt deze vergunning separaat aan de onderhavige ontgrondingsvergunning aan.

HOOFDSTUK 3

Specifieke informatie over de ontgroning

3.1 TE ONTGRONDEN KALKSTEEN

HOEEVELHEDEN ONTGRONDEN DELFSTOF

De jaarlijkse hoeveelheid te winnen kalksteen ligt rond de 900.000 m³ per jaar. Voor de periode van 31 december 2008 tot en met 1 januari 2020 (= 11 jaar) zal in totaal ca. 10.000.000 m³ kalksteen zijn gewonnen.

Daarnaast zal ca. 80.000 m³ stol¹ (inclusief dekgrond) en 100.000 m³ zavel² vrijkomen. Gemiddeld is er 4 – 5 m stol en 5 – 6 m zavel aanwezig. Deze hoeveelheid zal gedurende 2008 en 2009 worden verwerkt.

De hoeveelheid vrijkomende silex³ bedraagt jaarlijks bedraagt 90.000 m³, waarvan per jaar tussen 25.000 en 40.000 m³ silex verhandeld wordt.

In Tabel 3.3 zijn de totale hoeveelheden te ontgronden delfstoffen tot en met 1 januari 2020 weergegeven.

In bijlage 1.4 zijn de depots binnen de concessiegrens weergegeven.

Tabel 3.3

Overzicht totale hoeveelheden te ontgronden delfstoffen

Kalksteen	Stol	Zavel	Silex
10.000.000 m ³	80.000 m ³	100.000 m ³	990.000 m ³

BODEMSAMENSTELLING

Onderstaande tabel geeft een algemeen stratigrafisch overzicht van de formaties die in Zuid-Limburg worden aangetroffen.

Tabel 3.4

Stratigrafisch overzicht van de formaties in Zuid-Limburg

Formatienaam	Tijdvak	Lithologie	Geohydrologisch karakter
Maasdalafzettingen	Holoceen	Grove zanden en grinden	Goed doorlatend
Beekdalafzettingen	Holoceen	Klei, zand, grind, lokaal veen	Doorlatend
Periglaciale windafzettingen	Pleistoceen	Leem en löss	Matig doorlatend
Maasterrasafzettingen	Pleistoceen	Grove zanden en grinden	Goed doorlatend (meestal boven grondwaterniveau)

¹ Stol is een mengsel van zand, grind en leem.

² Zavel is een mengsel van kleideeltjes en zand.

³ Silex, ook wel vuursteen genoemd, is in de cementproductie onbruikbaar. Silex en kalksteen worden samen gewonnen en op de productielocatie van elkaar gescheiden.

Formatienaam	Tijdvak	Lithologie	Geohydrologisch karakter
Formaties van Breda en Heksenberg	Midden-Mioceen	Mariene fijne zanden en kleien	Slecht doorlatend
Formaties van Rupel	Midden-Oligoceen	Mariene kleien en fijne zanden	Zeer slecht doorlatend
Formaties van Tongeren	Onder-Oligoceen	Mariene kleien en fijne zanden	Zeer slecht doorlatend

Zowel in de dalen van Maas en Jeker als op de St. Pietersberg zijn de afzettingen uit het Krijt bedekt door afzettingen uit het Tertiair en/of Kwartair. Deze afzettingen bestaan voor het grootste deel uit rivierafzettingen. Dit zijn deels grindrijke zanden en zandige kleien. Op de St. Pietersberg behoren de afzettingen tot het jongste deel van de Formatie van Sterksel en in het Maasdal tot de Formatie van Kreftenheye en de Betuwe Formatie. In het dal van de Jeker zijn de kwartaire sedimenten aangevoerd door de Jeker zelf en behoren tot de Formatie van Singraven. De kwartaire afzettingen behorende tot het Pleistoceen zijn op veel plaatsen bedekt door een in dikte wisselend pakket löss. In de dalhellingen van de Maas en Jeker kan de dikte van deze löss plaatselijk meer dan 10 meter bedragen. Onder de kwartaire afzettingen komt op de St. Pietersberg een in dikte wisselend pakket zwak kleihoudende, fijnkorrelige zanden uit de Formatie van Tongeren voor. De dikte van dit zand varieert van circa 4 meter in het zuiden tot circa 12 meter op het meest noordelijke punt van de St. Pietersberg.

Onder de Formatie van Tongeren volgen de kalksteenpakketten uit het Boven-Krijt. Dit zijn van boven naar beneden de Formatie van Maastricht en de Formatie van Gulpen¹.

3.2 PERIODE

TERMIJN

ENCI B.V. vraagt middels onderhavige aanvraag vergunning om tot 2020 kalksteen te winnen. In bijlage 4 is de bijbehorende belangenstaat opgenomen.

VIGERENDE VERGUNNING

De vigerende Ontgrondingsvergunning met kenmerk BP 29369 is verleend op 28 juni 1988 en heeft een looptijd tot 1 januari 2010.

3.3 MATERIEEL EN INSTALLATIES

In de groeve zijn verschillende machines en materieel aanwezig (onder andere landrovers, verreikers, baggers, trucks en tractoren) om de kalksteen te ontgraven en op het terrein te verplaatsen.

3.4 EINDBESTEMMING

VERBORGEN VALLEIEN

Na het winnen van kalksteen (winfase) zal de groeve worden afgewerkt (afwerkingsfase). Voor een beschrijving van de verschillende varianten van afwerking wordt verwezen naar

¹ Inventariserend hydrogeologisch onderzoek naar de gevolgen van een verdere verlaging van de grondwaterstand in de Groeve St. Pietersberg, RGD, Rapport GB 2279, GD 20259, mei 1990, pagina 3 t/m 5.

het milieueffectrapport. ENCI kiest voor het afwerken volgens het principe Verborgene Valleien⁵, de droge variant.

Verborgene valleien

In 1999 werd door ARK Natuurontwikkeling (destijds Stichting Ark) een rapport uitgebracht genaamd "Verborgene Valleien". Dit rapport geeft een nieuwe visie op ecologie en beheer van mergelgroeves in Zuid-Limburg na het beëindigen van de winning. Als voorbeeld wordt groeve Curfs in het Geuldal nader beschreven.

In het rapport "Verborgene Valleien" wordt gepleit om een groeve niet (of beperkt) af te werken, maar geheel over te laten aan ecologische, geomorfologische en hydrologische processen. Uiteindelijk leiden instortende wandjes en taluds, erosie door regenval, kwel en natuurlijke begrazing tot het ontstaan van nieuwe uitgangssituaties. Door de grote variatie van droog-nat, kalkgehalten, grind-zand, water-"woestijn", rotswanden etcetera kan zich in een groeve een rijke natuur ontwikkelen.

Dus: geen keurige landschapsarchitectuur maar ruige natuur. De natuurlijke ingrediënten van de groeve als uitgangspunt hanteren, in plaats van herstel van het Zuid-Limburgse heuvelland.

De belangrijkste principes van Verborgene Valleien zijn:

- Erkennen van de groeve als kalkrotslandschap.
- Het zoveel mogelijk toelaten van natuurlijke dynamiek in de groeve.
- Het benutten van grond- en regenwater.
- Spontane ontwikkeling van flora en fauna.
- Zichtbaar houden van miljoenen jaren oude geologie.
- Minimum aan actief beheer.
- De groeve maatschappelijk meerwaarde geven, ook na de winning.
- Aansluiten bij de omgeving van de groeve en historie van het gebied.

In onderstaande afbeeldingen zijn enkele illustraties opgenomen.

Afbeelding 3.2

Waar dekzandgronden afschuiven door erosie ontstaan grote puinwaaiers



⁵ In 1999 werd door Ark Natuurontwikkeling (destijds Stichting Ark) het rapport genaamd "Verborgene Valleien" uitgebracht. Vervolgens is in maart 2002 door het Bureau Drift het advies afwerkingsplan "Verborgene Valleien in de ENCI-groeve" opgesteld.

Afbeelding 3.3

Het water onder de Wijngaartsberg en de visvijver loopt via een waterval over de Zuidelijke dam de centrale winning in

**Afbeelding 3.4**

De noordelijke wand met gangenstelsels van de hoogte silex tegen aan is gebracht



Het karakter van de groeve, met de imposante steile wanden, moet zoveel mogelijk behouden blijven. De dekgrond die wordt afgegraven om bij de kalksteen te komen, kan in de vorm van een langwerpige heuvel in de groeve worden gestort.

Afbeelding 3.5

Waar blokken kalk blijven staan, ontstaan besloten hoeken. Vogelsoorten zoals de Oehoe verkiezen deze locaties als broed- en rustplek



Het sterke punt van de groeve is de rijke waterhuishouding; grondwater en regenwater stromen op diverse plaatsen de groeve in. In de groeve ontstaat vanzelf een netwerk van beekjes, watervalletjes en poelen. Eenmaal afgewerkte delen moeten zoveel mogelijk met rust worden gelaten, om de natuur aldaar een kans te geven.

Uit de groeve wordt jaarlijks ongeveer 800.000 m³ water weggepompt. Na de afwerkingsfase zal continu grondwater worden weggepompt. De groeve wordt hierdoor kunstmatig droog gehouden.

Afbeelding 3.6

Toekomst beeld ENCI-groeve, meerdere jaren na uitvoering Verborgten Valleien (droge variant). Niet goed zichtbaar, maar D'n Observant blijft staan.

**NATUUR EN RECREATIE**

Het gebied zal gaan fungeren als natuur- en recreatiegebied.

BIJLAGE 1 Tekeningen en kaarten

Bijlage 1.1 Topografische kaart



Amby

MAASTRICHT

Pietersberg

St Pieter

Pietersplein

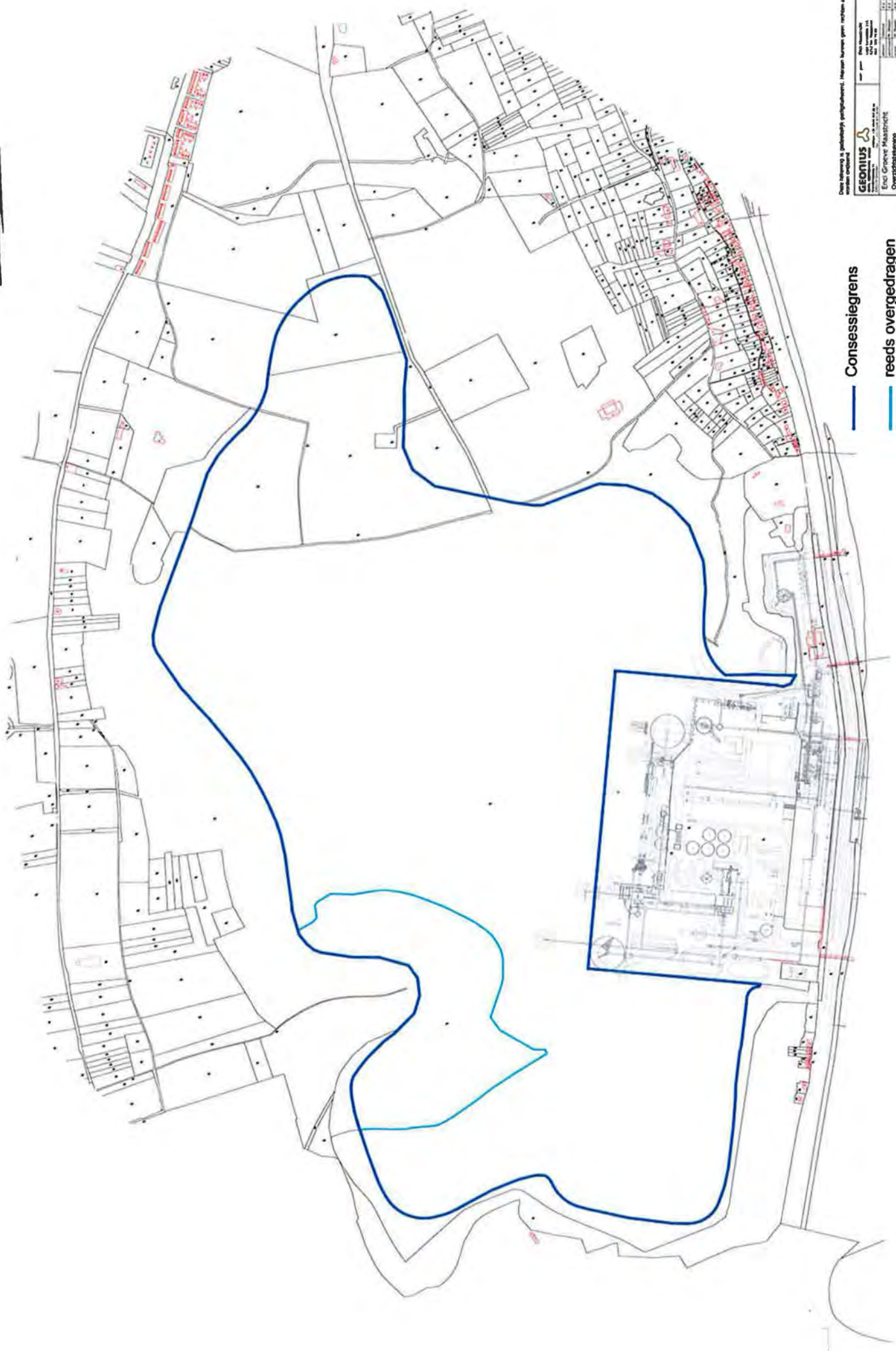
Grosveld

Gemeente Eijsden

Rijkholt

Montagne

Bijlage 1.2 Concessiegrens



Concessiegrens

**reeds overgedragen
aan Natuurmonumenten
(valt buiten de aanvraag)**

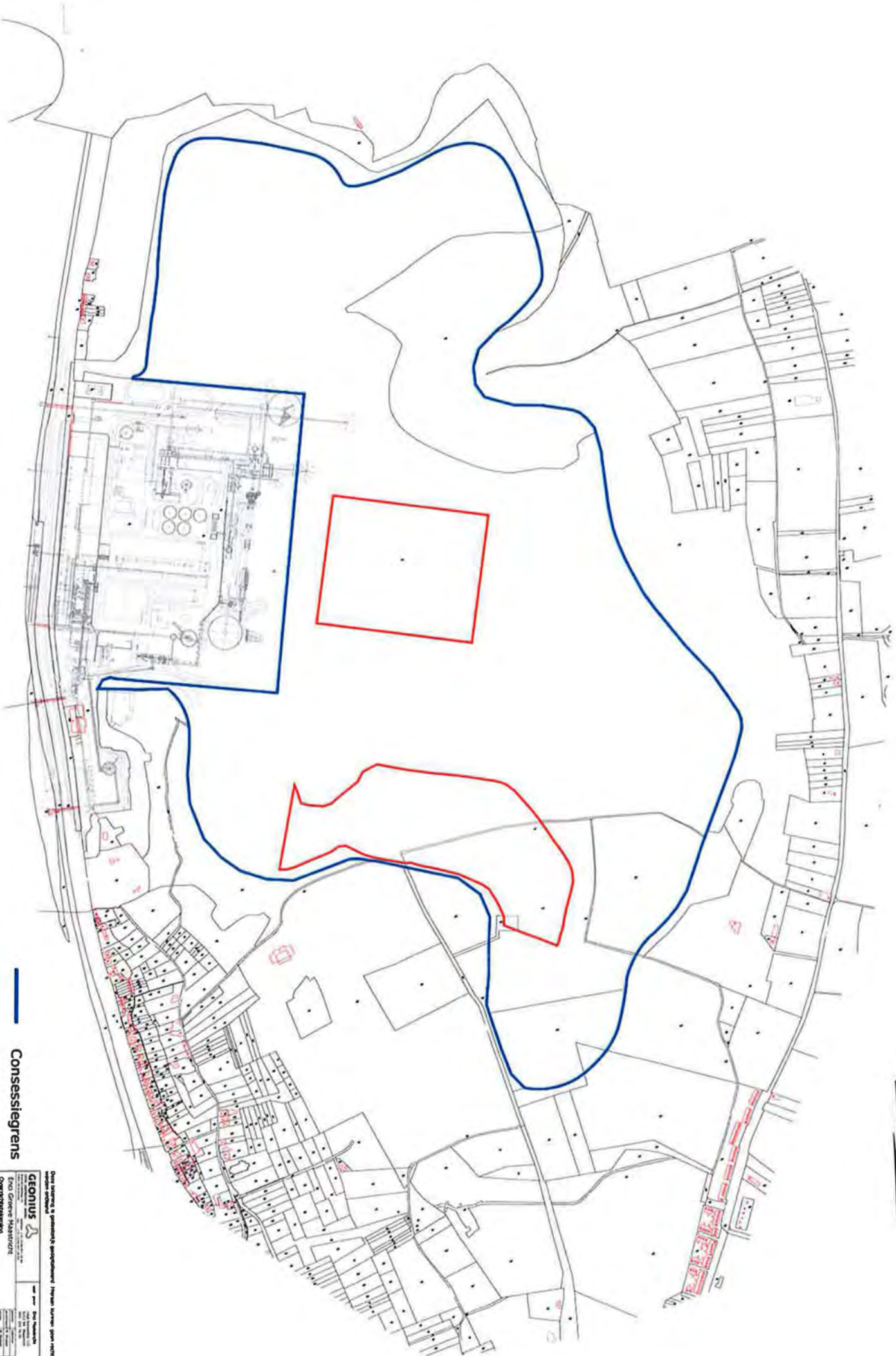
Deze tekening is uitsluitend bestemd voor de afgeleverde bestemming. Het is niet toegestaan deze tekening te kopiëren, te verspreiden of anderszins openbaar te maken.

geonius
 Geo- & Milieutechniek
 Overheidsaanpak
 Kadaster, Civiele en Concessiegrenzen
 Inclusief omringelingen gebied
 Natuurmonumenten

Projectnummer: 70115
 Bestandsnummer: 70115-001
 Afdeling: 11-2000
 A0

Bijlage 1.3 Te ontgronden gebied

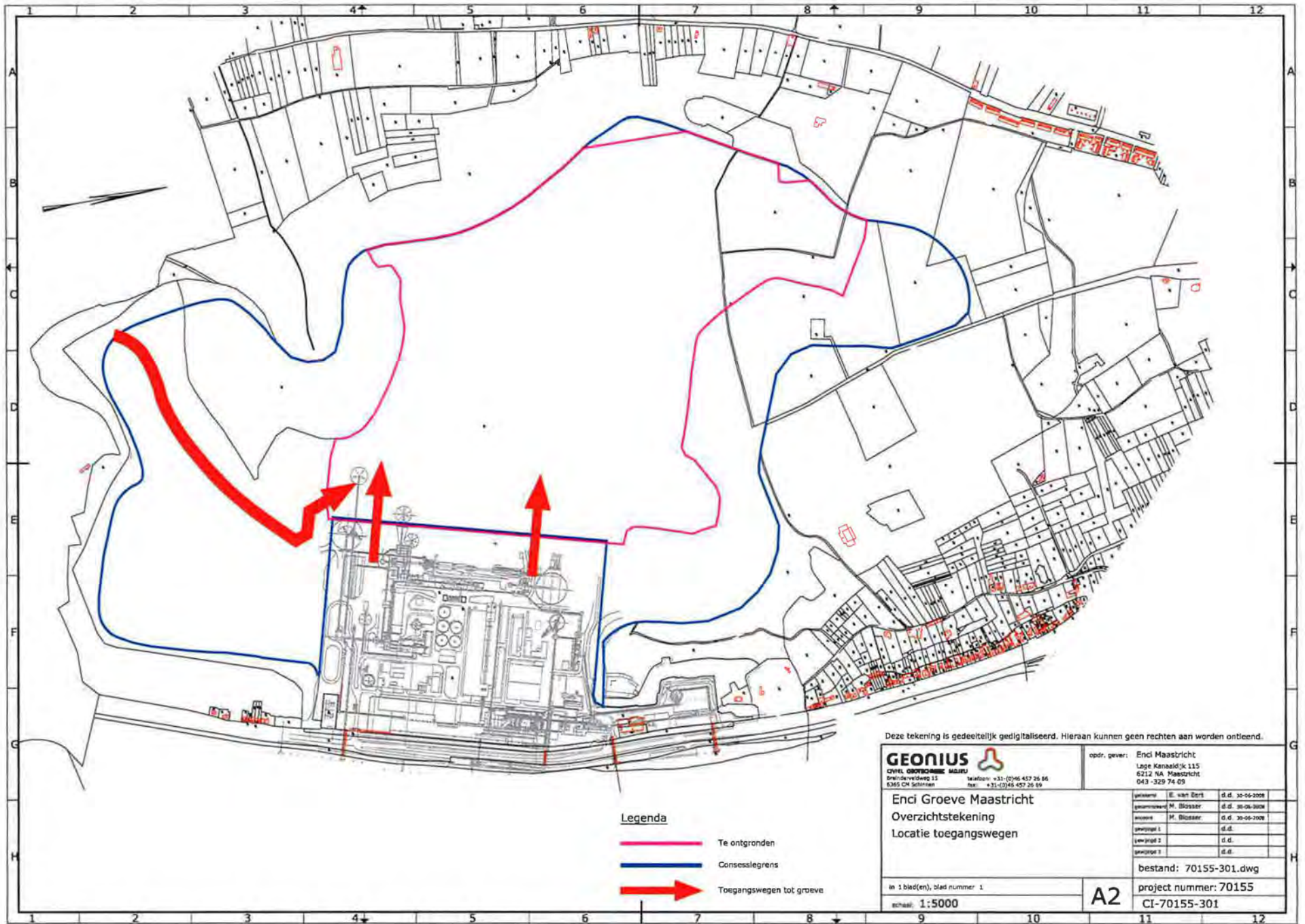
Bijlage 1.4 Locatie depots



— Consessiegrems
— Locatie Depot

GEONIS
 Engi. Geonius Maatschappij
 Oorlogschaatsweg
 Kesterbosse Oorlogsm. en consessiegrems
 Locatie Depot
 1:2500
 AL
 Bestand: 2015-2016.dwg
 13/01/15 13:35

Bijlage 1.5 Toegangswegen naar de groeve



- Legenda**
- Te ontgronden
 - Consessiegrens
 - ➔ Toegangswegen tot groeve

Deze tekening is gedeeltelijk gedigitaliseerd. Hieraan kunnen geen rechten aan worden ontleend.

GEONIUS
 CIVIEL INGENIEURSBUREAU
 Brinkdreefweg 15
 6365 CH Schinnen

telefoon: +31-(0)46 457 26 86
 fax: +31-(0)46 457 26 89

opdr. geveer: Enci Maastricht
 Lage Kanaaldijk 115
 6212 NA Maastricht
 043 - 329 74 09

Enci Groeve Maastricht
 Overzichtstekening
 Locatie toegangswegen

gepland	E. van Bort	d.d. 30-06-2008
geautoriseerd	M. Bösser	d.d. 30-06-2008
aanvraagd	H. Bösser	d.d. 30-06-2008
gevoegd 1		d.d.
gevoegd 2		d.d.
gevoegd 3		d.d.

bestand: 70155-301.dwg

in 1 blad(en), blad nummer 1

schaal: 1:5000

A2

project nummer: 70155

CI-70155-301

BIJLAGE 2

Kadastrale tekening

Kadastrale tekening waarop is aangegeven welk terrein ontgrond wordt met aangrenzende eigenaren.

BIJLAGE 3

Kadastraal uittreksel

Kadastrale aanduiding	
A1694	<p>Cadastraal bericht object pagina 1 van 1</p> <p style="text-align: right;">Kadaster</p> <hr/> <p>Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen</p> <p>Beleert: SINT PIETER A 1694 29-8-2008 Mergelweg MAASTRICHT 9:31:21 Toestandsdatum: 28-8-2008</p> <hr/> <p>Kadastraal object</p> <p>Kadastrale aanduiding: SINT PIETER A 1694 Grootte: 5 ha 48 a 30 ca Coördinaten: 175707-315788 Omschrijving kadastraal object: TERREIN</p> <p>Locatie: Mergelweg MAASTRICHT</p> <p style="text-align: right;">Jaar: 1995</p> <p>Oorspronkelijke koopsom is NLG 1 (Met meer onroerend goed verkregen) Ontstaan op: 16-10-1987</p> <p>Publiekrechtelijke Beperkingen BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit) Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33</p> <p>Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.</p> <hr/> <p>Gerechtigde</p> <p>EIGENDOM VERENIGING TOT BEHOUD VAN NATUURMONUMENTEN IN NEDERLAND Noorderinde 60 1243 JJ 'S-GRAVELAND Postadres: POSTBUS 9955 1243 ZS 'S-GRAVELAND Zetel: 'S-GRAVELAND (Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)</p> <p>Recht ontleend aan: HYP4 ROERMOND 9310/ 37 d.d. 6-3-1995 Eerst genoemde object in brondocument: SINT PIETER A 1694</p> <p>Nog niet (volledig) verwerkte brondocumenten HYP4 55301/ 167 d.d. 27-8-2008</p> <hr/> <p>Einde overzicht</p>

Kadastrale aanduiding	
B 3965	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3965</p> <p>objekt : kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3965 grootte : 6 ha 31 a 70 ca koordinaten : 175672-315298 bladnr/ruitlr-nr : 6/I-7 Kultuurindicatie bebouwd : MERGELGROEVE HUIS TUIN adres : LG KANAALDK MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit objekt : BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende :</p> <p>naam : DE STAAT : DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>
B 3966	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3966</p> <p>objekt : kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3966 grootte : 8 a 60 ca koordinaten : 175780-315367 bladnr/ruitlr-nr : 6/I-7 Kultuurindicatie onbebouwd : WEGEN adres : MERGELWG MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit objekt : BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende : naam : DE STAAT : DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>

Kadastrale aanduiding	
B 3967	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3967</p> <p>object : kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3967 grootte : 20 a koordinaten : 175854-315152 bladnr/ruitlr-nr : 7/F-9 Kultuurindicatie onbebouwd : WEGEN adres : MERGELWG MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit object : BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende : naam : DE STAAT ; DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>
B 4293	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 4069</p> <p>object : kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 4293 grootte : 3 ha 88 a koordinaten : 175882-315577 bladnr/ruitlr-nr : 6/J-8 Kultuurindicatie bebouwd : MERGELGROEVE ENCI adres : OP DEN BERG MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit object : BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende : naam : DE STAAT ; DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>

Kadastrale aanduiding	
B 4294	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 4069</p> <p>objekt :</p> <p>kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 4294 grootte : 9 ha 57 a 40 ca koordinaten : 175869-315327 bladnr/ruitlr-nr : 6/I-8 Kultuurindicatie bebouwd : MERGELGROEVE ENCI adres : OP DEN BERG MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit objekt :</p> <p>BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende :</p> <p>naam : DE STAAT ; DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwalITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>
B 4296	<p>1/1 EIGENDOM titel via LEGGER 84 PTR00 4057 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3968</p> <p>mogelijk van belang zijnde stukken : HYP 4 3990/ 21</p>

Kadastrale aanduiding	<p>objekt :</p> <p>kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 4296 grootte : 104 ha 99 a 80 ca koordinaten : 176027-314575 bladnr/ruitlr-nr : 7/E-6 Kultuurindicatie bebouwd : MERGELGROEVE BOS adres : LG KANAALDK MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit objekt :</p> <p>BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988 ontleend aan HYP 4 3990/ 21 belanghebbende : naam : DE STAAT : DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p> <p>BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende : naam : DE STAAT : DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>
B 3930	<p>1/1 EIGENDOM ontleend aan HYP 4 6976/ 70 in het stuk genoemde kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3930</p> <p>gerechtigde :</p> <p>naam : NAAMLOZE VENNOOTSCHAP : N.V. EERSTE NEDERLANDSE CEMENT INDUSTRIE (ENCI) woonadres: MAASTRICHT postadres: KANAALDK 115 6212 NA MAASTRICHT zetel : MAASTRICHT</p> <p>objekt :</p> <p>kadastrale aanduiding : SINT PIETER B 3930 grootte : 19 a koordinaten : 175957-315339 bladnr/ruitlr-nr : 6/I-8 Kultuurindicatie bebouwd : TERREIN adres : ST PIETERSBERG MAASTRICHT</p> <p>aantekeningen bij dit objekt :</p> <p>BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998 (ZIE TEKENING) ontleend aan HYP 4 5968/ 33 belanghebbende : naam : DE STAAT : DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT) woonadres: STATIONSPLN 3 4811 BB BREDA postadres: POSTBUS 2222 4800 CE BREDA zetel : 'S-GRAVENHAGE</p>

BIJLAGE 4 Belangenstaat

**aktiepuntenformulier
en belangenstaat VGSW**



**Provincie
Limburg**

Behorende bij de ontgrondingsvergunningaanvraag, dossiernummer: 54

Van : ENCI Maastricht BV

Gemeente : Maastricht, kad. gem. St. Pieter

sectie: A en B

perceelsnummers: omljnd (concessie + te ontgronden gedeelte)

Datum : 31 maart 2008

BELANGEN		OMSCHRIJVING		
		AKTIE		✓
		PROV.	AANVRAGER	
GEBIEDEN GROENE WAARDEN (POL)				
Ecologische Hoofdstructuur EHS	Zie MER + besluit	ov LGN		V
Provinciale Ontwikkelingszone Groen POG	Zie MER + besluit	ov LGN		V
GEBIEDEN BLAUWE WAARDEN (POL)				
Hydrologisch gevoelig natuurgebied	Nee	ov VGSW		
Bufferzone verdroging	Nee	ov VGSW		
(Beek)dalen en laagtes buiten het Maasdal	Nee	ov VGSW		
Infiltratiegebied	Nee	ov VGSW		
Beek/opp. water met specifiek ecologische functie	Nee	ov VGSW	ov Waterschap	
Beek/opp. water met algemeen ecologische functie	Nee	ov VGSW	ov Waterschap	
Stroomvoerend winterbed	Nee		ov RWS	
Waterbergend winterbed	Nee		ov RWS	
GEBIEDEN KRISTALLEN WAARDEN (POL)				
Grondwaterbeschermingsgebied	Nee	ov VGSW	WML	
Stiltegebied	Nee	ov VGSW		
Bodembeschermingsgebied Mergelland	Nee	ov VGSW		
OVERIGE BELANGEN				
Natuurwaarden	Ja, zie MER	ov LGN 1)	Rapport 2)	V
Archeologische waarden/monumenten	Zie MER	ov CWZE 1)	Rapport 2)	V
Landinrichtingsproject	Nee		ov Landcie. DLG	
Waterkeringen (incl. kaden)	Nee		ov Waterschap	
Onderaardse groeven (gangenstelsels)	Zie MER		ov Staatsmijnen	V
KABELS EN LEIDINGEN				
Hoogspanningskabel	Nee		ov Tennet / Essent	
Pijpleidingen olie, gas, benzine	Nee		ov bedrijf	
Waterleiding	Nee		ov WML	
Transportriool	Nee		adv instantie	
Kabels	Nee		adv instantie	
Telecom-infrastructuur	Nee		adv KPN	

aktiepuntenformulier
en belangenstaat VGSW



Provincie
Limburg

BELANGEN		OMSCHRIJVING		
		AKTIE		✓
		PROV.	AANVRAGER	
Huidig grondgebruik				
Voormalige opslagplaats/stort (VOS-locaties)	Nee	ov VGSM		
Afvalstoffenwetvergunning	Nee	ov VGSM		
Aanwezige / voormalige ontgronding	Ja, verg. dd 28-6-1988 (geldig tot 1-1-2010)	ov VGSW		V
Ander gebruik	Ja, visvijver en transportweg	ov p.m.		V
Wegen				
Rijkswegen	Nee		adv RWS	
Geprojecteerde rijkswegen	Nee	adv MOBIV		
Provinciale wegen	Nee	adv PWD		
Geprojecteerde provinciale wegen	Nee	adv MOBIV		
Overige wegen	Ja, Zonnebergweg en Lichtenbergweg		adv gemeente	V
AANVULLENDE/OVERIGE GEGEVENS				
Nota Ruimte/POL	Zie Besluit	ov ROM		V
Hydrologisch rapport	Zie MER	ov VGSW	Rapport	V
Bedrijfseconomisch rapport	Nee		Rapport	
Globaal werkplan	Ja, zie MER		Werkplan	V
Grondbalans	Zie MER		Balans	V
Stabiliteitsgegevens/berekening belopen	Ja, zie MER		Gegevens	V
Contact gemeente (vragenformulier BP, standpunt B en W)	Ja	ov RO N,M of Z	Schr. Standpunt B en W	V
Contact waterschap (standpunt)	Ja		Schr. Standpunt Waterschap	V
Kabels en leidingen (contact opnemen met KLIC-Zuid)	Ja		Invent. / melden	V
Maaiveldverlagingen m.b.t. agrarische verbeteringen	Nee		Rapport	
Contact belangengroepen/natuurorganisaties	Ja		informerend	V
OPMERKINGEN :		1) + 2) : eerst wordt door de Provincie intern onderzoek terzake gedaan, mochten er richtlijnen uit voortvloeien dan zal de aanvrager alsnog hier actie in moeten ondernemen.		



Adressen

WML N.V., Postbus 1060, 6201 BB Maastricht

ROB = De Rijksdienst voor het Oudheidkundig Bodemonderzoek, Kerkstraat 1, 3811 CV Amersfoort

RWS, Directie Limburg, Postbus 25, 6200 MA MAASTRICHT

Staatstoezicht op de Mijnen, Kloosterweg 1, 6412 CN HEERLEN

Waterschap Roer en Overmaas, Postbus 185, 6130 AD SITTARD

Waterschap Peel en Maasvallei, Postbus 3390, 5902 RJ VENLO

Essent Milieu Buggenum, Postbus 488, 5550 AL VALKENSWAARD

Tennet B.V., afd. Grondzaken, Postbus 718, 6800 AS ARNHEM

KPN Telecom B.V. Netwerkoperations, Afd. Lutn, Postbus 1277, 6201 BG MAASTRICHT

KLIC-Zuid 2, Bisonspoor 3005, 3605 LV Maarssen. Tel: 0800 - 0080

Landinrichtingscie: p/a D.L.G., postbus 1237, 6040 KE ROERMOND

Inspectie VROM, Regio Zuid, postbus 850, 5600 AW EINDHOVEN

BIJLAGE 5

Eigenaren aangrenzende niet te ontgronden percelen.

Sectie A Gemeente Sint Pieter (Maastricht)

Perceel nummer	Eigenaar	Grootte (ha / a / ca)		
A 521	Van Eijck			
A 522	Van Eijck		11	60
A 524	Van Eijck			
A 1126	Natuurmonumenten	-	60 a	10 ca
A 1615	Natuurmonumenten			
A 1648	Natuurmonumenten	4 ha	13 a	75 ca
A 1658	Gemeente Maastricht	-	17 a	80 ca
A 1667	Dhr. Moors (M.G.) Vlijtingen, B	1 ha	20 a	20 ca
A 1690	Natuurmonumenten		63	93
A 1693	Natuurmonumenten	-	43 a	-
A 1694	Natuurmonumenten			
A 1774	Stichting Nederland FIC, Schiedam	4	00	40

De kleuren corresponderen met kleuren op de kaart in bijlage 2.

Sectie B Gemeente Sint Pieter (Maastricht)

Perceel nummer	Eigenaar	Grootte	(ha / a / ca)
B 3318	Vrancken Maastrichtersteenweg	2	09 00
B 3651	Mafina B.V., 's-Gravenhage	-	13 a -
B 3743	ENCI B.V.	-	24 a 80 ca
B 4316	ENCI B.V./waterzuivering		
B 4317	ENCI B.V./waterzuivering		
B 4361	ENCI B.V.	31 ha	1 a 68 ca
B 4342	ENCI B.V.		
B 3872	Vandenboorn		18 65
B 3881	J.A.J. Smeets		30 00
B 3882	A.H. Schiepers		95 60
B 3883	Natuurmonumenten		
B 3884	Armen van Canne		20 70
B 3885	Natuurmonumenten		
B 3886	Beurs van Jan Vrijens		17 30
B 3887	Natuurmonumenten		
B 3888	Natuurmonumenten		
B 3889	Natuurmonumenten		
B 3890	Natuurmonumenten		
B 3891	Natuurmonumenten		
B 3892	Natuurmonumenten		
B 3893	Natuurmonumenten		
B 3894	Natuurmonumenten		
B 3895	Natuurmonumenten		
B 3896	Natuurmonumenten		
B 3915	Natuurmonumenten		
B 3916	Natuurmonumenten		
B 3917	Gemeente Maastricht	-	6 a 20 ca
B 3918	Gemeente Maastricht	-	8 a -
B 3919	Natuurmonumenten	23 ha	50 a -
B 3920	Natuurmonumenten	-	30 a 50 ca
B 3921	Natuurmonumenten	9 ha	54 a -
B 3928	Natuurmonumenten	-	67 a 20 ca
B 3929	Natuurmonumenten	1 ha	70 a 10 ca
B 3931	Natuurmonumenten		
B 3932	Natuurmonumenten	19 ha	6 a 15 ca
B 3935	Natuurmonumenten	3 ha	65 a 30 ca
B 3936	Natuurmonumenten		
B 3937	Natuurmonumenten		
B 3938	Gemeente Maastricht		
B 3939	Natuurmonumenten	2 ha	80 a 50 ca
B 3940	Natuurmonumenten		
B 3964	Natuurmonumenten	-	77 a 30 ca
B 3969	Gemeente Maastricht	-	10 a 80 ca
B 3970	Gemeente Maastricht	-	44 a 10 ca
B 4295	Natuurmonumenten	13 ha	19 a 70 ca

Adresgegevens eigenaren:

ENCI B.V.	Postbus 1, 6200 AA Maastricht
ENCI N.V.	Postbus 1, 6200 AA Maastricht
Gemeente Maastricht	Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht
Mafina B.V.	Nieuwe Havenstraat 2, 2272 AD, Voorburg
Moors, dhr M. G.	Burgemeester Marresbaan 22, 3770 RIEMST, België
Natuurmonumenten	Postbus 9955, 1243 JJ 's-Gravenland
Stichting Nederland F.I.C.	Mathenesserweg 250, 3026 HN, Rotterdam
Vandenboom H.P.	Luikerweg 25, 6212 ET Maastricht
Van Eijck F.J.	Mergelweg 441, 6212 NJ Maastricht
Smeets J.A.J.	Vroenhoven, Steenweg op Maaseik 199, België
Schiepers A.H.	Kanne, Bovenstraat 26 België
Armen van Canne	Canne, Bovenstraat 26, België
Beurs van Jan Vrijens	3500 Hasselt, Universiteitslaan 1
Vrancken C.J.G.M	Maastrichtersteenweg 165, 3770 Vroenhoven

COLOFON

AANVULLENDE GEGEVENS KALKSTEENWINNING TOT
2020

AANVRAAG ONTGRONDINGSVERGUNNING

OPDRACHTGEVER:

ENCI B.V., VESTIGING MAASTRICHT

STATUS:

Vrijgegeven

AUTEUR:

drs. M.S. Visser
ing.Msc K. Sanders

GECONTROLEERD DOOR:

ir. H.J. Visser

VRIJEGEGEVEN DOOR:

drs. L. de Haas

17 juli 2008

110623/CE8/103/000765

ARCADIS NEDERLAND BV

Beaulieustraat 22
Postbus 264
6800 AG Arnhem
Tel 026 3778 911
Fax 026 3515 235
www.arcadis.nl
Handelsregister
9036504

©ARCADIS. Alle rechten voorbehouden. Behoudens uitzonderingen door de wet gesteld, mag zonder schriftelijke toestemming van de rechthebbenden niets uit dit document worden veeelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, digitale reproductie of anderszins.

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 3965 2-9-2008
Lage Kanaaldijk MAASTRICHT 13:46:08
Uw referentie: A11787.02/MK
Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 3965
Grootte: 6 ha 31 a 70 ca
Coördinaten: 175672-315298
Omschrijving kadastraal object: MERGELGROEVE HUIS TUIN

Locatie: Lage Kanaaldijk
MAASTRICHT
Ontstaan op: 16-10-1987

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

ENCI MAASTRICHT B.V.

Lage Kanaaldijk 115
6212 NA MAASTRICHT

Zetel: MAASTRICHT
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987
Eerst genoemde object in brondocument:
SINT PIETER B 3965

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 3966 MAASTRICHT 2-9-2008 13:46:25
Mergelweg
Uw referentie: A11787.02/MK
Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 3966
Grootte: 8 a 60 ca
Coördinaten: 175780-315367
Omschrijving kadastraal object: WEGEN
Locatie: Mergelweg MAASTRICHT
Ontstaan op: 16-10-1987

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

ENCI MAASTRICHT B.V.

Lage Kanaaldijk 115
6212 NA MAASTRICHT

Zetel: MAASTRICHT
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987
Eerst genoemde object in brondocument:
SINT PIETER B 3966

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 3967 2-9-2008
Mergelweg MAASTRICHT 13:46:37
Uw referentie: A11787.02/MK
Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 3967
Grootte: 20 a
Coördinaten: 175854-315152
Omschrijving kadastraal object:
WEGEN

Locatie: Mergelweg
MAASTRICHT
Ontstaan op: 16-10-1987

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

ENCI MAASTRICHT B.V.
Lage Kanaaldijk 115
6212 NA MAASTRICHT
Zetel: MAASTRICHT
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987
Eerst genoemde object in brondocument:
SINT PIETER B 3967

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 4293 2-9-2008
OP DEN BERG MAASTRICHT 13:46:48
Uw referentie: A11787.02/MK
Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 4293
Grootte: 3 ha 88 a
Coördinaten: 175882-315577
Omschrijving kadastraal object: MERGELGROEVE ENCI

Locatie: OP DEN BERG
MAASTRICHT
Ontstaan op: 10-9-2002

Ontstaan uit: SINT PIETER B 4069

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde

EIGENDOM
ENCI MAASTRICHT B.V.
Lage Kanaaldijk 115
6212 NA MAASTRICHT
Zetel: MAASTRICHT
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987
Eerst genoemde object in brondocument:
SINT PIETER B 4069

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 4294 2-9-2008
OP DEN BERG MAASTRICHT 13:46:59

Uw referentie: A11787.02/MK

Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 4294

Grootte: 9 ha 57 a 40 ca

Coördinaten: 175869-315327

Omschrijving kadastraal object: MERGELGROEVE ENCI

Locatie: OP DEN BERG
MAASTRICHT

Ontstaan op: 10-9-2002

Ontstaan uit: SINT PIETER B 4069

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998

Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)

Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

ENCI MAASTRICHT B.V.

Lage Kanaaldijk 115

6212 NA MAASTRICHT

Zetel: MAASTRICHT

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987

Eerst genoemde object in brondocument:

SINT PIETER B 4069

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheken en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 4296 2-9-2008
Lage Kanaaldijk MAASTRICHT 13:47:10

Uw referentie: A11787.02/MK

Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding: SINT PIETER B 4296

Grootte: 104 ha 99 a 80 ca

Coördinaten: 176027-314575

Omschrijving kadastraal object: MERGELGROEVE BOS

Locatie: Lage Kanaaldijk
MAASTRICHT

Ontstaan op: 10-9-2002

Ontstaan uit: SINT PIETER B 4218

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 3990/ 21

BESLUIT OP BASIS VAN MONUMENTENWET 1988
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (ONDERWIJS, CULTUUR EN WETENSCHAPPEN)
Ontleend aan: HYP4 54994/ 148 d.d. 21-7-2008

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998
Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKWALITEIT)
Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

ENCI MAASTRICHT B.V.

Lage Kanaaldijk 115
6212 NA MAASTRICHT

Zetel: MAASTRICHT
(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: 84 PTR00/ 4057 d.d. 16-10-1987

Eerst genoemd object in brondocument:
SINT PIETER B 3968

Brondocumenten mogelijk van belang:
HYP4 ROERMOND 3990/ 21

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.

Kadaster

Dienst voor het kadaster en de openbare registers in Nederland

Gegevens over de rechtstoestand van kadastrale objecten, met uitzondering van de gegevens inzake hypotheek en beslagen

Betreft: SINT PIETER B 3930 2-9-2008
ST PIETERSBERG MAASTRICHT 13:47:19

Uw referentie: A11787.02/MK

Toestandsdatum: 1-9-2008

Kadastraal object

Kadastrale aanduiding:

SINT PIETER B 3930

Grootte: 19 a

Coördinaten: 175957-315339

Omschrijving kadastraal object:

TERREIN

Locatie: ST PIETERSBERG

MAASTRICHT

Koopsom: € 3.449

Jaar: 1990

Oorspronkelijke koopsom is NLG 7.600

Ontstaan op: 2-10-1987

Publiekrechtelijke Beperkingen

BESLUIT OP BASIS VAN NATUURBESCHERMINGSWET 1998

Betrokken bestuursorgaan: DE STAAT (LANDBOUW, NATUUR EN VOEDSELKwaliteit)

Ontleend aan: HYP4 ROERMOND 5968/ 33

Het kadastraal object is onbekend in de gemeentelijke beperkingenregistratie. Er kan geen informatie over gemeentelijke beperkingen van de gemeente MAASTRICHT worden geleverd. Neem contact op met de gemeente MAASTRICHT.

Gerechtigde**EIGENDOM**

N.V. EERSTE NEDERLANDSE CEMENT INDUSTRIE (ENCI)

MAASTRICHT

Postadres: KANAALDK 115

6212 NA MAASTRICHT

Zetel: MAASTRICHT

(Gerechtigde is betrokken als gerechtigde bij andere objecten)

Recht ontleend aan: HYP4 ROERMOND 6976/ 70d.d. 12-11-1990

Eerst genoemde object in brondocument:

SINT PIETER B 3930

Einde overzicht

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt ten aanzien van de kadastrale gegevens zich het recht voor als bedoeld in artikel 2 lid 1 juncto artikel 6 lid 3 van de Databankenwet.