

Perceelnr(s): M283
Adres: Rodevoort 3
Oppervlakte: 4035 m²
Eigenaar: Dhr. Toonen
Tekening: 376

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie staat een woonhuis met siertuin. De woning is vermoedelijk medio 20^e eeuw gebouwd, op de kaarten van de 19^e eeuw staat nog geen bebouwing weergegeven. De verharding op het perceel bestaat uit grind.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

In de bodem van het perceel heeft in het verleden een ondergrondse tank (3000 l HBO) voor de opslag van olieproducten gelegen. Verdere gegevens hierover ontbreken.

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	4035 m ²	ONV	11 tot 50 cm-mv 3 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
(vml) og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)

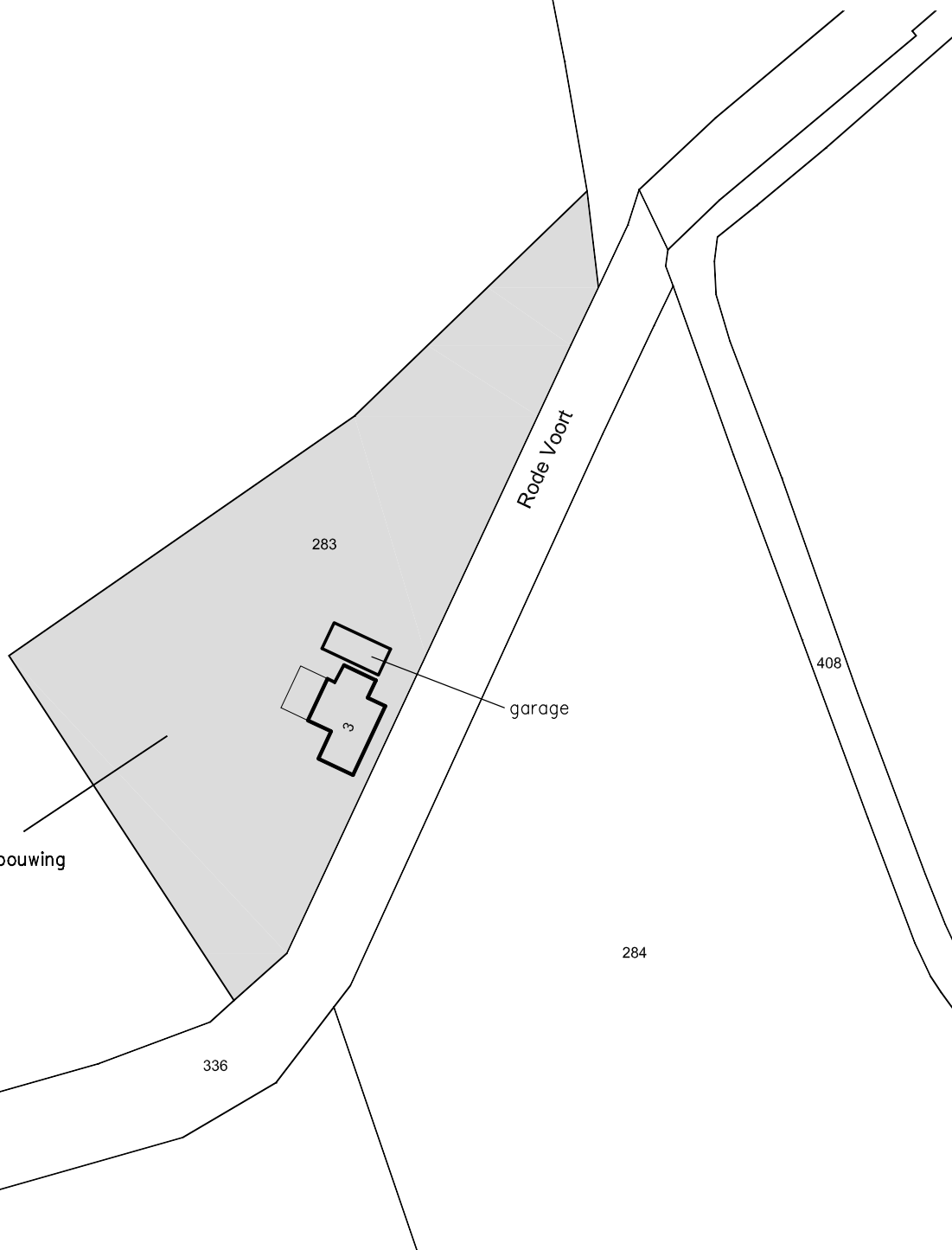
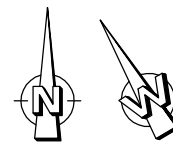
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	4035 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
(vml) og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	-	1 x olie/arom	1 x olie/arom

Foto's:



322



0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M283 Rode Voort 3

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A4

376

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M284

Adres: Rodevoort ong.

Oppervlakte: 10280 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 400

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Westelijk van de locatie ligt de watergang van het waterschap.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	10280 m ²	ONV-GR	14 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	10280 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:



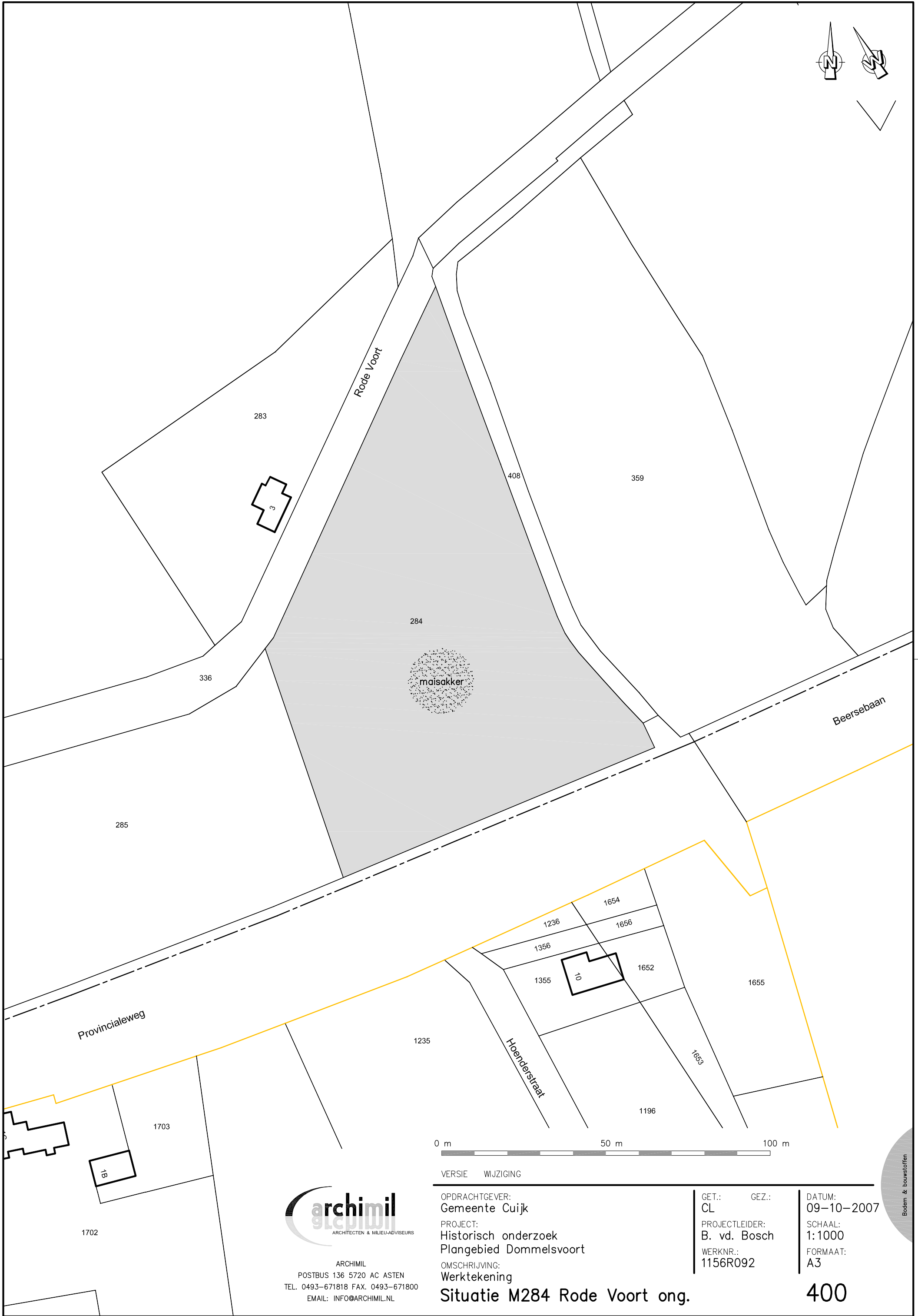
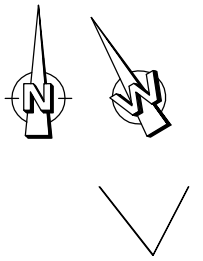
Projectnummer: 1156R092

Projectnaam: Historisch onderzoek Dommelsvoort

Datum: 3-10-2007

Terrein: M284

Pagina: 3:3



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M284 Rode Voort ong.

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

GEZ.:
DATUM: 09-10-2007
SCHAAL: 1:1000
FORMAAT: A3

400

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M285

Adres: Rode Voort ong.

Oppervlakte: 8330 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 356

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. In de 19^e eeuw lag de weg Rode Voort door in de richting van de kern van Beers en liep deze over het perceel. Er zijn echter geen redenen om het perceel als verdacht te beschouwen.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

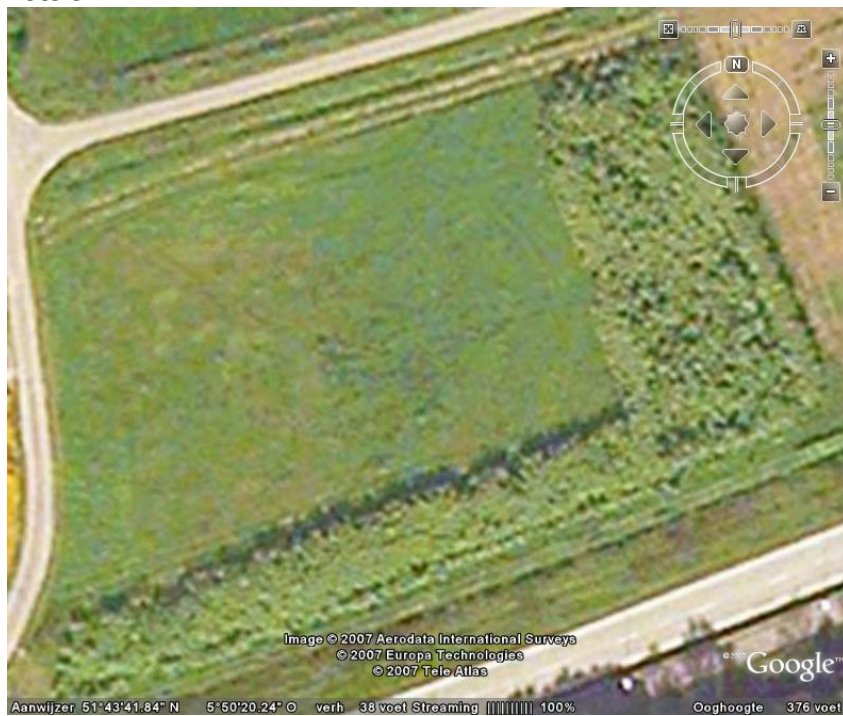
Veldwerk

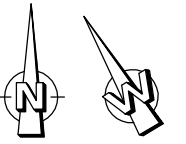
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	8330 m ²	ONV	13 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	8330 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:





336

285

Rode Voort 19e eeuw

gras, akkerland

Provincialeweg

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A3

Situatie M285 Rode Voort ong.

356

Perceelnr(s): M287

Adres: Dommelsvoort 17

Oppervlakte: 9890 m²

Eigenaar: Mevr. Van Sambeek

Tekening: 394

Huidig gebruik & Historie:

In het verleden was de locatie in gebruik door varkensbedrijf Hermanussen. Momenteel is deze in gebruik als woonhuis met stalruimte voor paarden. Op de locatie is sinds lange tijd (in ieder geval begin 19^e eeuw) bebouwing aanwezig. De verharding op de locatie bestaat uit klinkers en grind. Uit de veldinspectie zijn geen gegevens gebleken die wijzen op een verontreiniging.

Milieudossier:

In november 1979 is voor de locatie een vergunning verleend waarin ondermeer een ondergrondse 10.000 liter tank voor de opslag van HBO was opgenomen. In juli 1992 is een melding voor de opslag van propaan ingediend. In 1991 is de koeienstal verbouwd tot hobbymatige paardenstal. De varkensstallen zijn inmiddels gesloopt. De tank is vermoedelijk gesaneerd, onbekend is door wie, wanneer en hoe.

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Op basis van de gegevens uit het vooronderzoek kan de bodem ter plaatse van de tank als verdacht worden beschouwd, het resterende terrein kan als onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

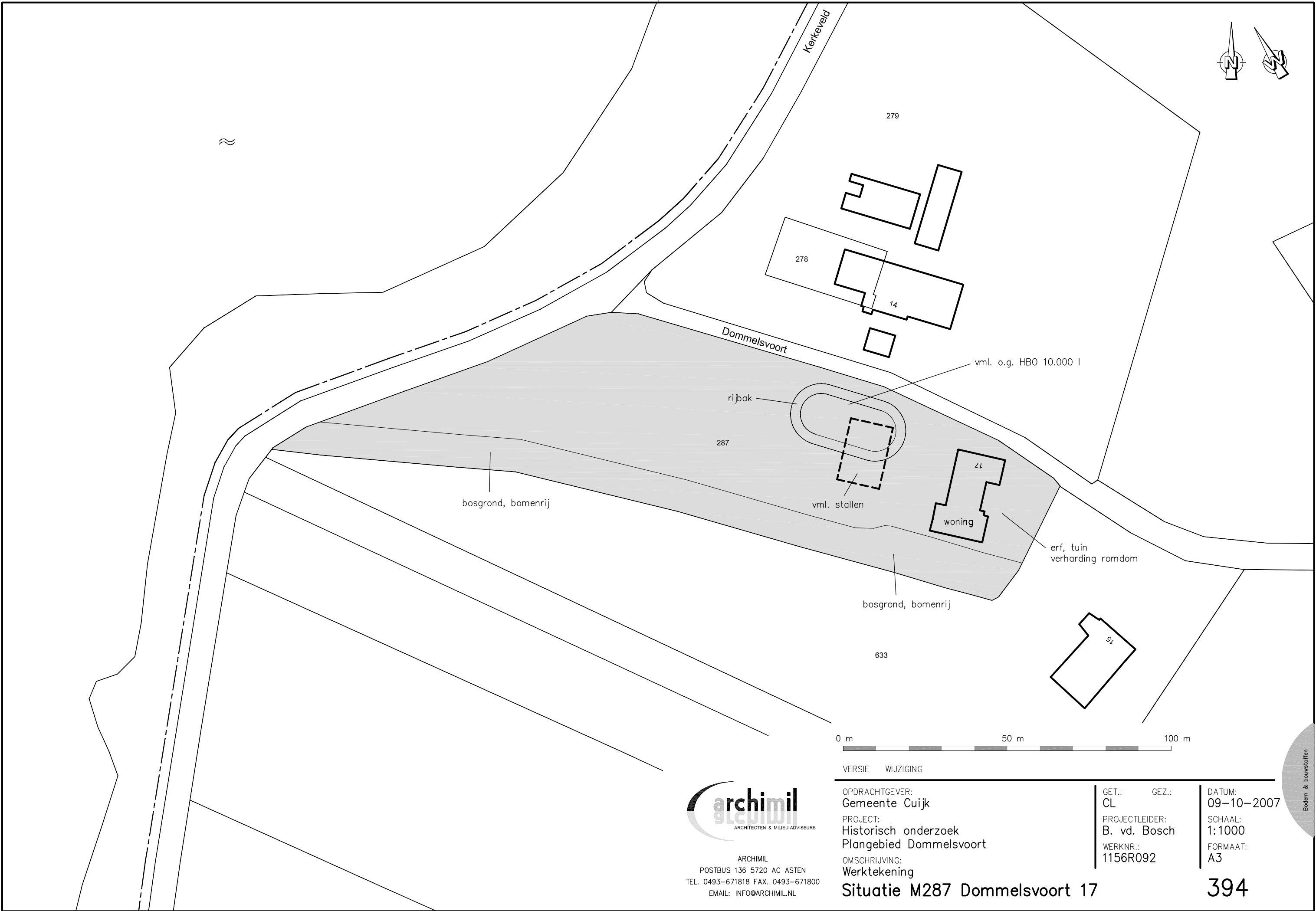
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
OG-tank	1	20 m ²	VEP-BO	2 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Gehele terrein	1	9890 m ²	ONV	14 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet-snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
OG-tank	1	20 m ²	VEP-BO	-	2 x olie / arom 1 x lutum/org	1 x olie/arom
Gehele terrein	1	9890 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort

OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M287 Dommelsvoort 17

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Bodem & bouwstoffen

394

Perceelnr(s): M289
Adres: Kerkeveld 10
Oppervlakte: 28935 m²
Eigenaar: Dhr. Vromans
Tekening: 380

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie was in het verleden een rundveehouderij gevestigd, het onbebouwde terrein aan de oostzijde was in gebruik als grasland/bouwland. Momenteel is hier een caravanstalling gevestigd. De oprit bestaat uit asfalt.

Milieudossier:

Op 14 februari 1982 is een vergunning verleend aan rundveehouderij Verbeers. Bij een controle in 1992 is geconstateerd dat geen varkens maar geiten aanwezig zijn, de ondergrondse tanks zijn niet KIWA-gekeurd en de bovengrondse tanks zijn niet voorzien van een lekbak. In 1994 wordt geconstateerd dat de ondergrondse tanks verwijderd zijn maar niet door een erkend bedrijf. Een bodemonderzoek in maart 1995 wijst uit dat ter plaatse van de voormalige tank geen verontreinigingen worden aangetroffen.

In 1998 wordt geconstateerd dat in plaats van een veehouderij nu opslag van caravans plaatsvindt. Op 5 november 2001 wordt een melding voor de inrichting akkoord bevonden. De ombouw van een ligboxenstal naar een caravanstalling is op 15 juni 2004 akkoord bevonden. Op de locatie is een bovengrondse tank aanwezig in een lekbak, de onderzijde van deze lekbak ligt circa 80 cm onder maaiveld en is voorzien van een afdak. Op 6 januari 2005 is een bovengrondse tank met een inhoud van 600 l diesel gereinigd door Wubben.

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

De bodem ter plaatse van de bovengrondse tank kan als verdacht worden beschouwd, verder zijn alle verdachte deellocales reeds eerder onderzocht.

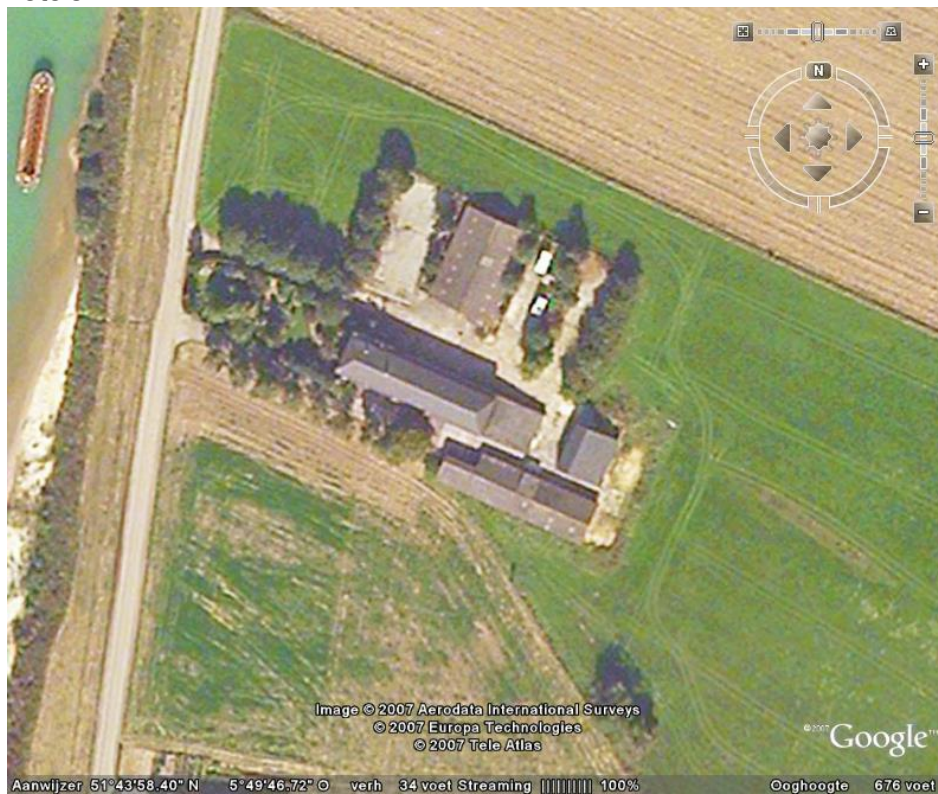
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Bg tank	1	20 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Erf	1	8935 m ²	ONV	13 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)
Grasland	1	20000 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Bg tank	1	20 m ²	VEP	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
Erf	1	8935 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water
Grasland	1	20000 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





647



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort

OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M289 Kerkeveld 10

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

GEZ.:
DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

380

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M290

Adres: Kerkeveld 8

Oppervlakte: 26475 m²

Eigenaar: (erven) Jilissen

Tekening: 354

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie is een woonhuis met siertuin en een schuur (oostzijde) gevestigd. De verhardingen op het terrein bestaat uit klinkers. In het verleden was hier een kippenbedrijf gevestigd.

Milieudossier:

De oprichtingsvergunning voor het bedrijf aan de Kerkeveld 8 is op 14-5-1979 verleend. Op 26-4-1982 en 29-11-1993 zijn nieuwe vergunningen verleend. In 1995 is een ondergrondse tank buiten gebruik gesteld, deze moet gesaneerd worden. Deze lag tussen de woning en garage en zou gesaneerd moeten worden. Deze tank staat niet op tekening. Voor de locatie aan het Kerkeveld 8 is op 29-9-1998 een vergunning voor een legkippenhouderij verleend. In deze vergunning is geen opslag van olieproducten (boven- of ondergronds) opgenomen. Op 28 mei 2003 is een vergunning verleend voor het oprichten van een tuinbouwbedrijf (Wagemans).

Bodemdossier:

In 1994 is een bodemonderzoek uitgevoerd bij een (ingetrokken) bouwvergunning. Hieruit bleek dat de grond schoon was, In het grondwater zijn lichte verontreinigingen aangetroffen met zink, benzeen, toluen en xylenen.

Voorstel onderzoekopzet:

De bodem ter plaatse van de ondergrondse tank kan als verdacht worden beschouwd, de bodem van het resterend terrein kan als onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Og tank	1	20 m ²	VEP-BO	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
erf	1	1000 m ²	ONV	4 tot 50 cm-mv 1 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
resterende terrein	1	25475 m ²	ONV-GR	20 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	4 x pb (niet snijdend)

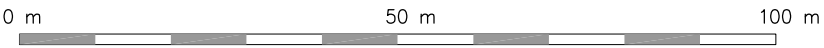
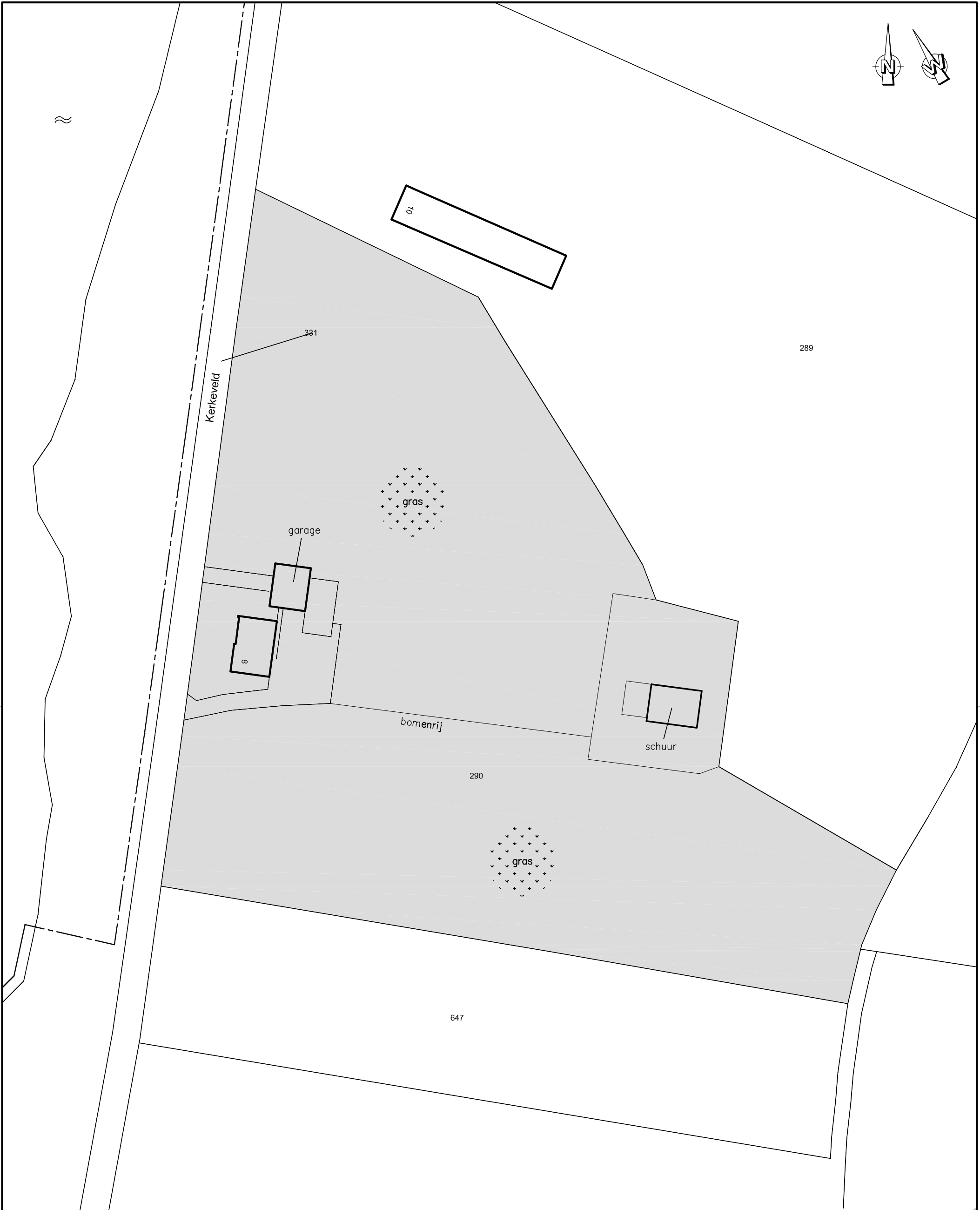
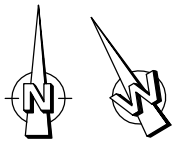
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Og tank	1	20 m ²	VEP-B0	-	1 x olie/arom	1 x olie/arom
erf	1	1000 m ²	ONV	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
resterende terrein	1	25475 m ²	ONV-GR	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	4 x NEN-water

Foto's:







VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort

OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M290 Kerkeveld 8

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

354

Perceelnr(s): M291 M345

Adres: Dommelsvoort 3 + Provinciale Weg ong.

Oppervlakte: 1230 m² + 99650 m²

Eigenaar: Mevr. Janssen

Tekening: 397

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie is tuindersbedrijf Heurkens gevestigd. De oprit naar de bedrijfsgebouwen is verhard met asfalt, verder is het terrein onverhard. Op de locatie staat een relatief kleine kas en een machineberging. Het zuidelijke deel van het onverharde terrein is in gebruik als teelvelden, het noordelijke deel als landbouwgrond.

Milieudossier:

Op 28-10-81 is een verzoek in het kader van de hinderwet hiervoor ingediend. Op 2-8-82 is de vergunning verleend, kopie situatie aanwezig. Het betrof hier een oprichtingsvergunning. In de vergunning is een bovengrondse dieseltank met een inhoud van 750 liter opgenomen. Ook is een cv op oliestook opgenomen met een ondergrondse 5000 l met huisbrandolie.

54 m³ gierkelder tbv woonhuis? Gier wordt op eigen terrein gebruikt tbv planten.

Op 21-3-94 is een verzoek t.b.v. de hinderwet ingediend door Heurkens in verband met de bouw van een nieuwe kas direct zuidelijk van machineberging, hierbij is aangegeven dat een vergunning niet meer nodig is maar dat een melding voldoet. Deze melding is ingediend op 16-5-94, op 10-8-94 is deze akkoord bevonden.

Op 4-2-04 is een melding in verband met de bouw van een machineloods / opslagruimte ingediend. Op 30-03-04 is deze akkoord bevonden, deze bevond zich ter plaatse van de oude machineloods die in de vergunning van 1981 staat. Volgens de melding is een opslag van bestrijdingsmiddelen aanwezig op het bedrijf. Op 15-04-04 is een melding besluit voorzieningen ingediend, op 20-07-04 is deze akkoord bevonden. Het betreft hier de legalisatie van de situatie sinds 2002 in verband met de plaatsing van een propaantank.

Bij een controle op 27-03-1991 wordt vermeld dat de bovengrondse tank in de tractorenopslag staat, niet zuidelijk hiervan. De tank is niet in een vloeistofdichte bak met afdak geplaatst. De ondergrondse tank is niet gekeurd. Bij een hercontrole op 16-12-91 staat de tank wel in een vloeistofdichte bak, echter nog niet onder afdak. Vermeld wordt dat de ondergrondse tank verwijderd wordt. Bij een controle op 12-6-92 is de tank buiten werking gesteld, echter nog niet gesaneerd. Bij een controle op 8-2-93 wordt vermeld dat de tank door een daartoe erkend bedrijf gesaneerd is, echter ontbreken in het vergunningsdossier verdere bewijsmiddelen hiervan.

Bij een controle op 28-4-99 wordt ingegaan op de first-flush problematiek, bij een controle op 6-3-03 wordt opgemerkt dat de kantoren vergroot zijn, er geen vloeistofdichte bak onder de opslag van

bestrijdingsmiddelen en geen vloeistofdichte bak onder de opslag van afgewerkte olie staat. Bij een controle op 30-7-03 is alles akkoord bevonden.

Bodemdossier:

Op de locatie is een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd waarvan de resultaten zijn vastgelegd in rapport S4593, Okocare, d.d. 13-02-2004. Hierbij is ter plaatse van de beoogde nieuwbouw aan de achterzijde van de woning, de te slopen tractorenopslag en de toekomstige machineberging een onderzoek uitgevoerd. De bovengrond bleek licht verontreinigd met kwik en EOX, de ondergrond bleek niet verontreinigd met een van de stoffen waarop is onderzocht. Het grondwater bleek licht verontreinigd met cadmium, zink en xylenen.

Voorstel onderzoeksopzet:

Op basis van de gegevens uit het vergunning- en bodemdossier kunnen de volgende nog te onderzoeken deellocaties worden onderscheiden op het terrein:

bovengrondse olieopslag en handpompen (2004)

vml bovengrondse olieopslag (1981) – verdacht minerale olie

vml ondergrondse HBO-tank – verdacht olie/aromaten

erf - onverdacht

resterend terrein - grootschalig onverdacht

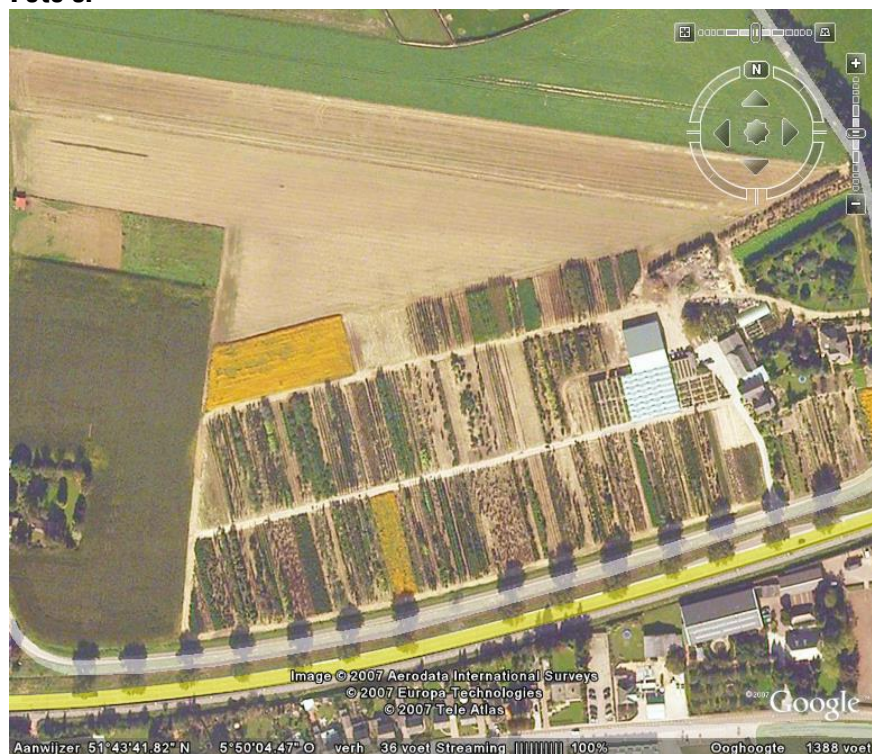
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Bg diesel + handpomp	1	50 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml bg olie-opslag	1	15 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml og HBO	1	15 m ²	VEP-BO	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
erf	1	1200 m ²	ONV	6 tot 50 cm-mv 1 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
Resterend terrein	1	10 ha	ONV-GR	39 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	11 x pb (niet snijdend)

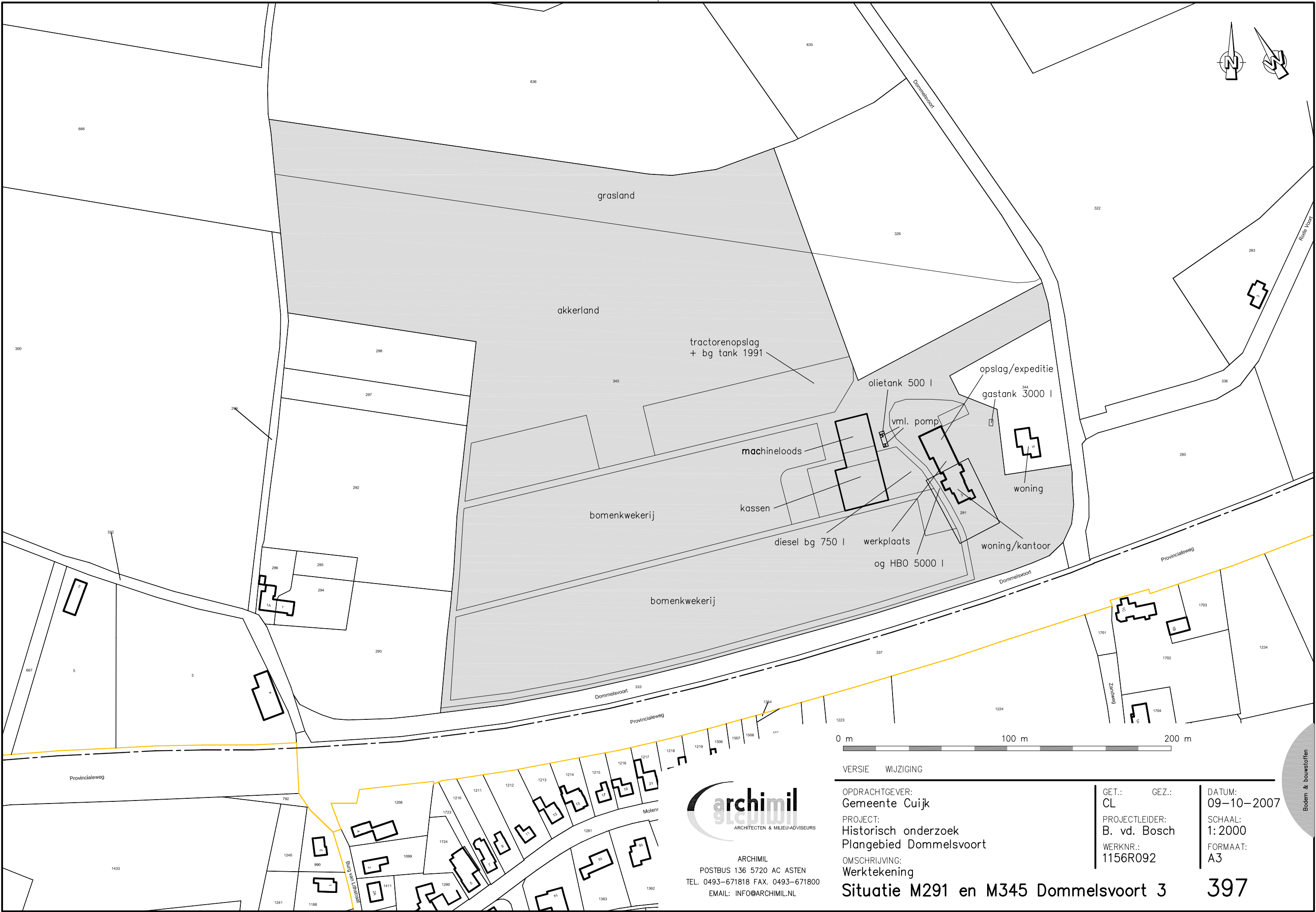
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Bg diesel + handpomp	1	50 m ²	VEP	1 x olie/arom 1 x lutum/org	-	1 x olie/arom
Vml bg olie-opslag	1	15 m ²	VEP	1 x olie/arom 1 x lutum/org	-	1 x olie/arom
Vml og HBO	1	15 m ²	VEP-BO	-	1 x olie/arom 1 x lutum/org	1 x olie/arom
erf	1	1200 m ²	ONV	1 x NEN-grond	1 x NEN-grond	1 x NEN-w
Resterend terrein	1	10 ha	ONV-GR	6 x NEN-grond 2 x lutum/org	6 x NEN-grond 2 x lutum/org	11 x NEN-w

Foto's:







ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:2000
FORMAAT:
A3

Situatie M291 en M345 Dommelsvoort 3

397

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M294 M295

Adres: Dommelsvoort 1 en Provinciale Weg ong.

Oppervlakte: 1280 + 540 m²

Eigenaar: Dhr. G.P. Hendriks

Tekening: 378

Huidig gebruik & Historie:

De locatie maakt deel uit van een 2 onder 1 kap woning. Het onbebouwde deel is in gebruik als sier- en moestuin. In de sier- en moestuin staat een schuurtje. Ion het verleden liep de Dommelsvoort voor de woning door naar de aansluiting met de Rode Voort. Er zijn echter geen aanwijzingen dat de bodem door het gebruik als weg verontreinigd is geraakt.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksoepzet:

Het gehele terrein kan als onverdacht worden beschouwd.

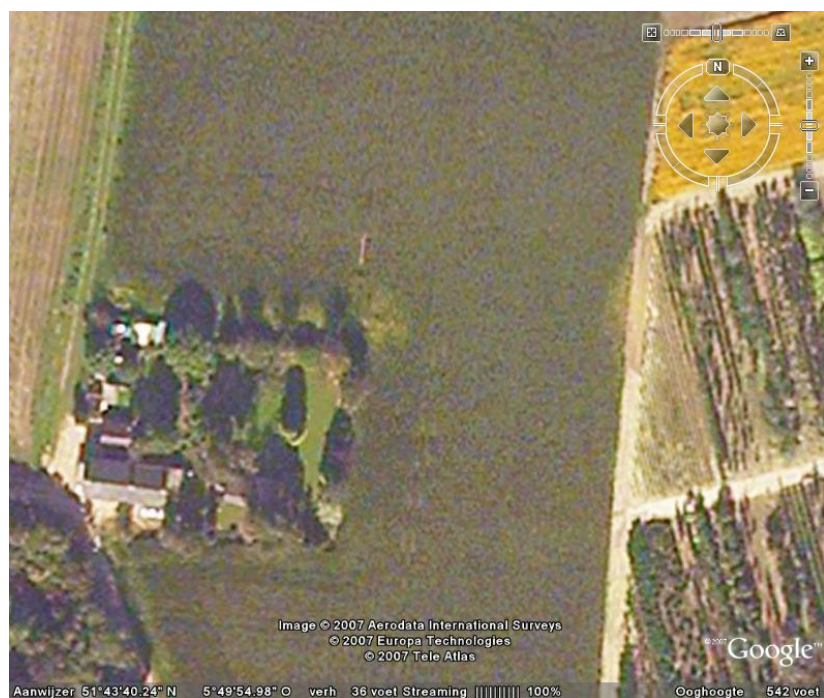
Veldwerk

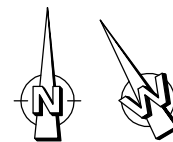
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	1820 m ²	ONV	8 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	1820 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-water

Foto's:





0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M294 en M295 Dommelsvoort 1

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

378

Perceelnr(s): M296

Adres: Dommelsvoort 1a

Oppervlakte: 765 m²

Eigenaar: Dhr. H.W.J. Hendrix

Tekening: 379

Huidig gebruik & Historie:

De locatie maakt deel uit van een 2 onder 1 kap woning. Het onbebouwde deel is in gebruik als sier- en moestuin. In het verleden liep de Dommelsvoort voor de woning door naar de aansluiting met de Rode Voort. Er zijn echter geen aanwijzingen dat de bodem door het gebruik als weg verontreinigd is geraakt.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

In de bodem van de locatie heeft een ondergrondse tank voor de opslag van HBO (3000 l) gelegen. De tank is op 18-08-1997 gesaneerd door Chemclean door deze te verwijderen.

Voorstel onderzoeksopzet:

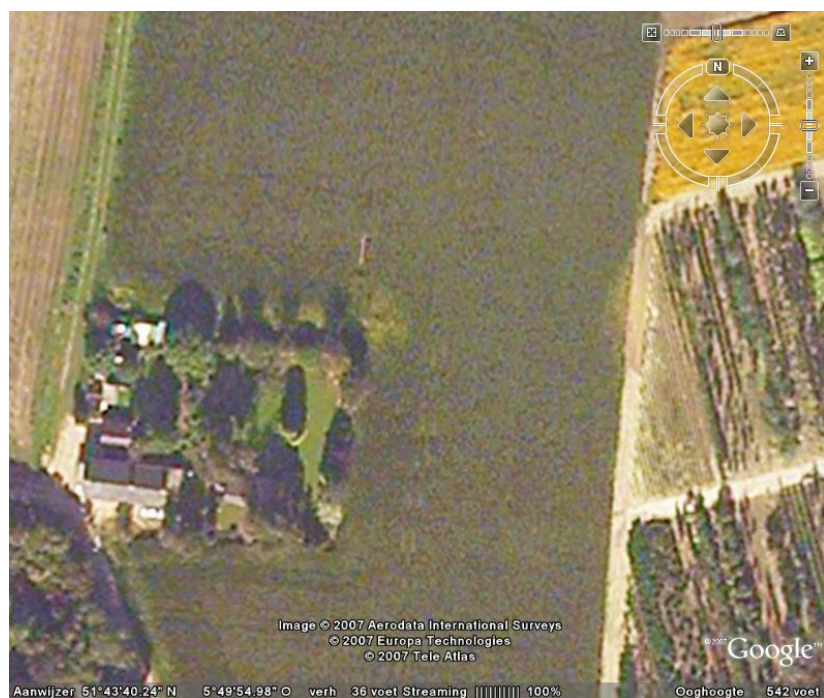
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	765 m ²	ONV	10 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	765 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:





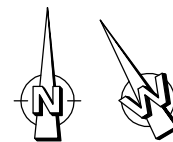
Projectnummer: 1156R092

Projectnaam: Historisch onderzoek Dommelsvoort

Datum: 3-10-2007

Terrein: M296

Pagina: 3:3



tuin, erf, wonen,
div. bijgebouwen
en verhardingslagen (beton)

296

295

294

1A

1

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M296 Dommelsvoort 1A

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

379

Perceelnr(s): M297

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 2080 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 357

Huidig gebruik & Historie:

In de 19e eeuw heeft op deze locatie of in haar directe nabijheid bebouwing gestaan, verdere gegevens hierover ontbreken vooralsnog. Momenteel is deze in gebruik als bouwland, aan de noordwestzijde staat een schuurtje.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	2080 m ²	ONV	9 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	2080 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:



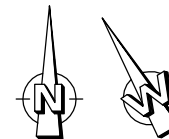
akker (braak)

298

grasland (akker)

297

akker



0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M297 Dommelsvoort ong.

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

357

Perceelnr(s): M298

Adres: Provinciale weg ong.

Oppervlakte: 3850 m²

Eigenaar: Dhr. P.A. Vergeest

Tekening: 384

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. De bebouwing die op de kaarten van de 19e eeuw is opgenomen stond ten zuiden van de locatie. Zuidelijk van de locatie staat momenteel een schuurtje.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

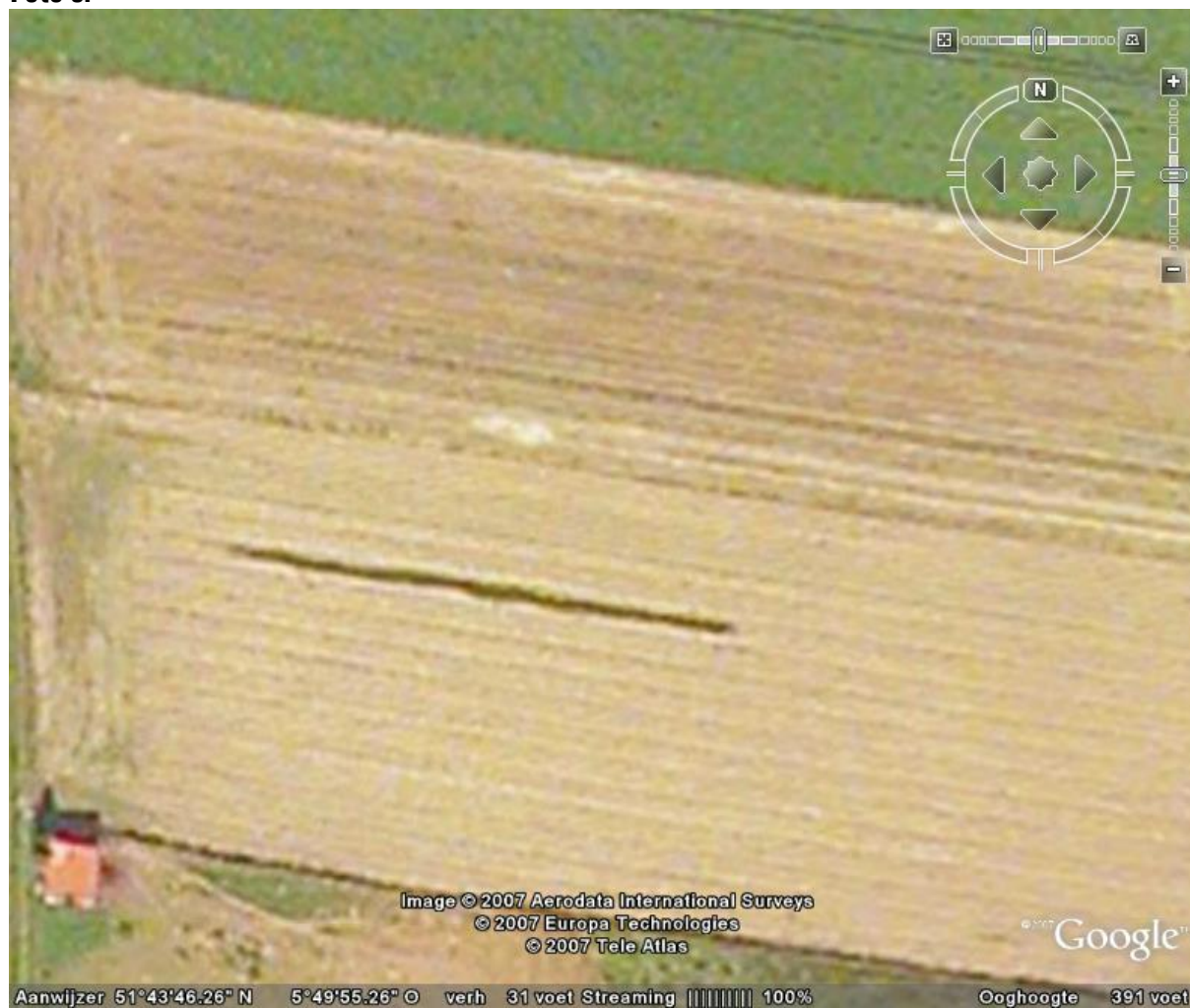
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	3850 m ²	ONV	10 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

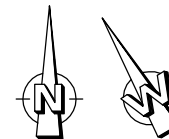
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	3850 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:



schuurtje



akker (braak)

298

grasland (akker)

297

akker

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M298 Dommelsvoort ong.

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

384

Perceelnr(s): M299

Adres: Provinciale weg

Oppervlakte: 1080 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 407

Huidig gebruik & Historie:

Het terrein bestaat uit de vroegere Dommelsvoort en heeft in het verleden aansluiting gehad bij Dommelsvoort 9/10. Momenteel is het een zandpad, uit de veldinspectie zijn geen gegevens gebleken die een verontreiniging doen vermoeden.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	1080 m ²	ONV	6 tot 50 cm-mv 1 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	1080 m ²	ONV	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:



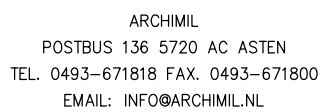


DATUM:
09-10-2007

SCHAAL:
1:1000

FORMAAT:
A3

407



Provincialeweg

Perceelnr(s): M300

Adres: Kerkeveld ong.

Oppervlakte: 51250 m²

Eigenaar: Smals Grondbouwstoffen BV

Tekening: 401

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. In de 19e eeuw lag direct oostelijk van de locatie een doorgaande zandweg.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

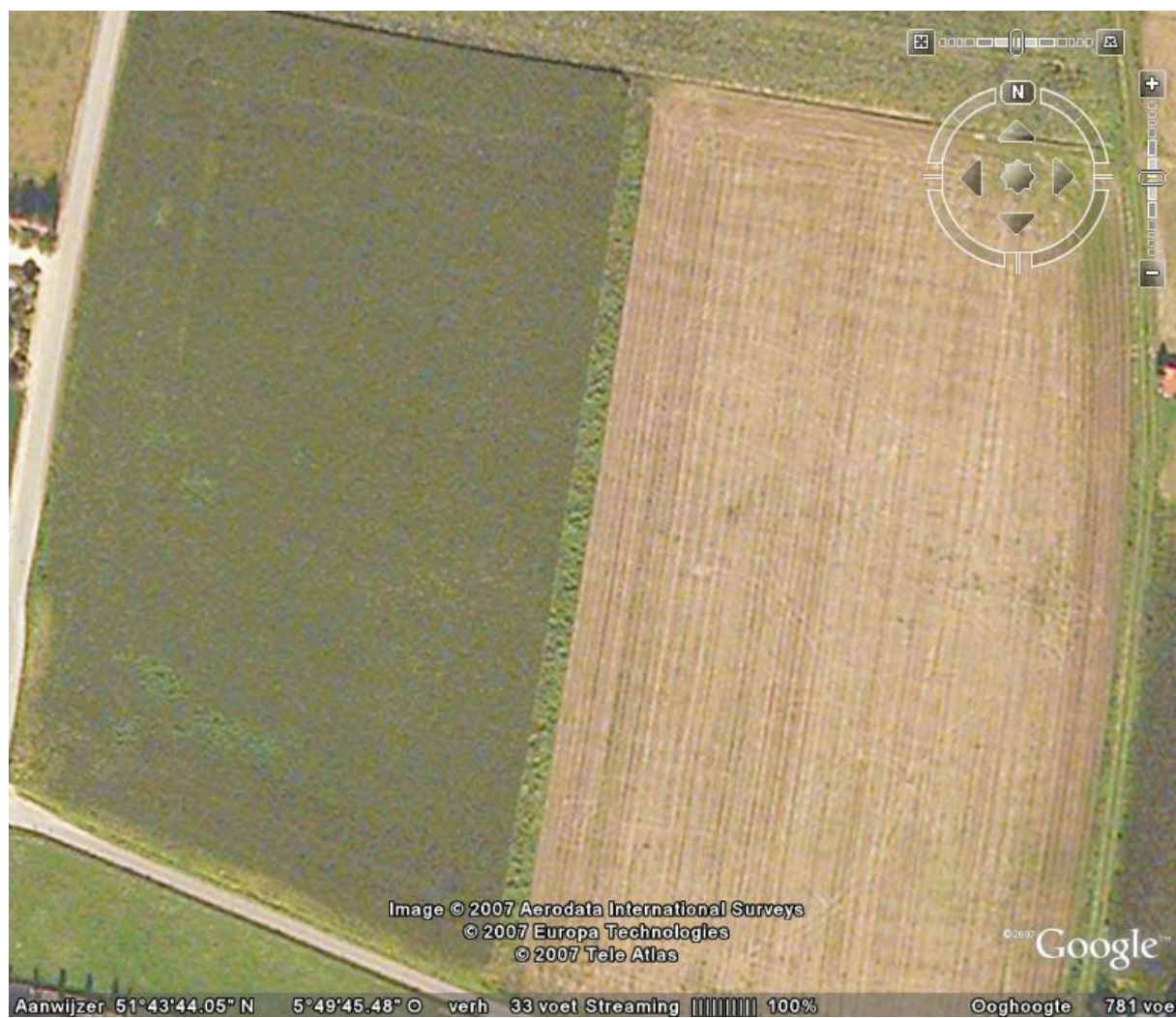
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	51250 m ²	ONV-GR	21 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	6 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	51250 m ²	ONV-GR	4 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	6 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M300 Kerkeveld ong.

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

GEZ.:
DATUM: 09-10-2007
SCHAAL: 1:1000
FORMAAT: A3

401

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M320

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 47000 m²

Eigenaar: fam. Cuppen

Tekening: 374

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Op geen van de verzamelde kaarten staat bebouwing aangegeven.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

De locatie kan als grootschalig onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

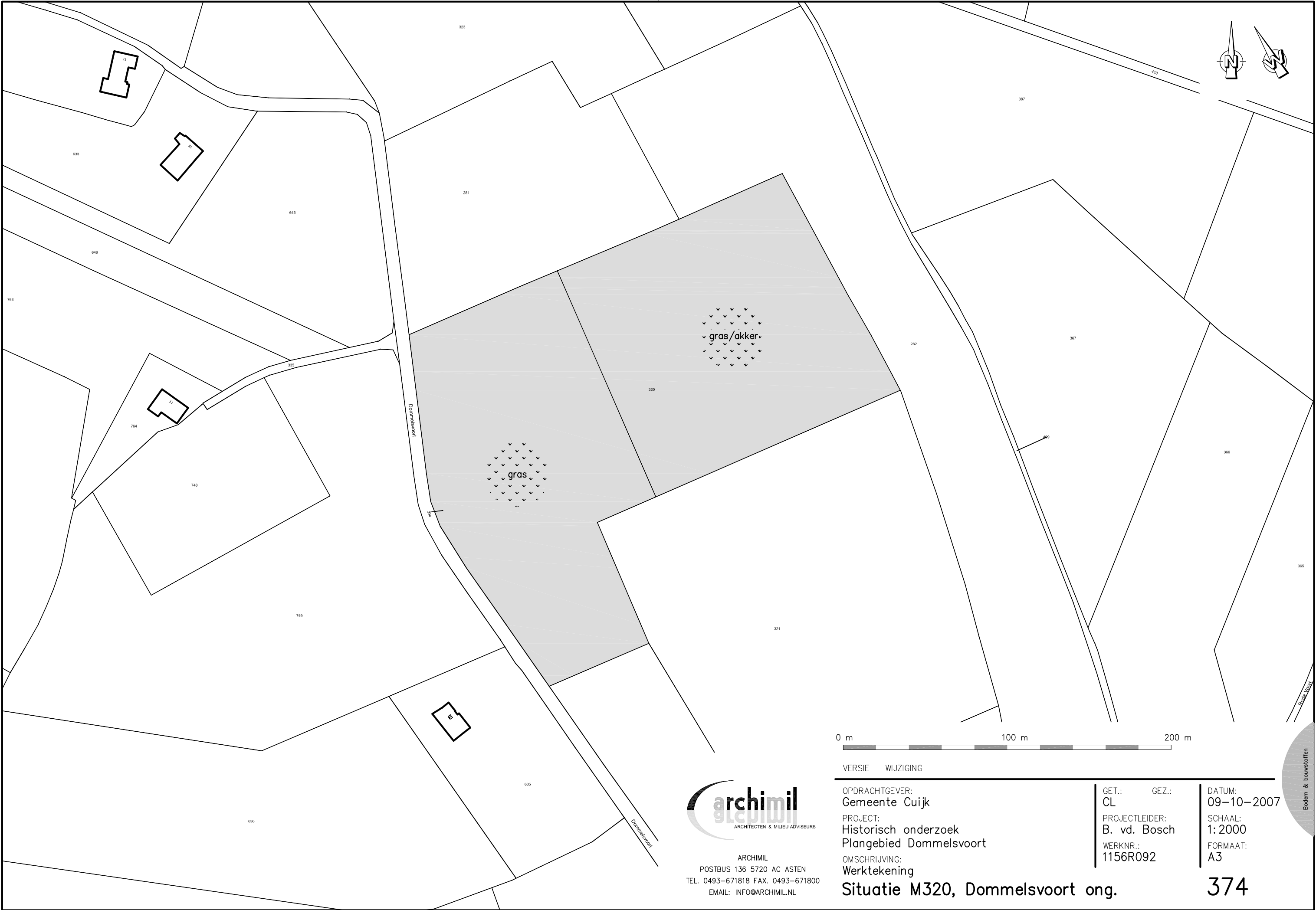
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	47000 m ²	ONV-GR	21 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	6 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	47000 m ²	ONV-GR	4 x NEN-grond 2 x lutum/org	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	6 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M320, Dommelsvoort ong.

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:2000
FORMAAT:
A3

374

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M321 M322

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 77340 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 358

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest (de Lage Heide).

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

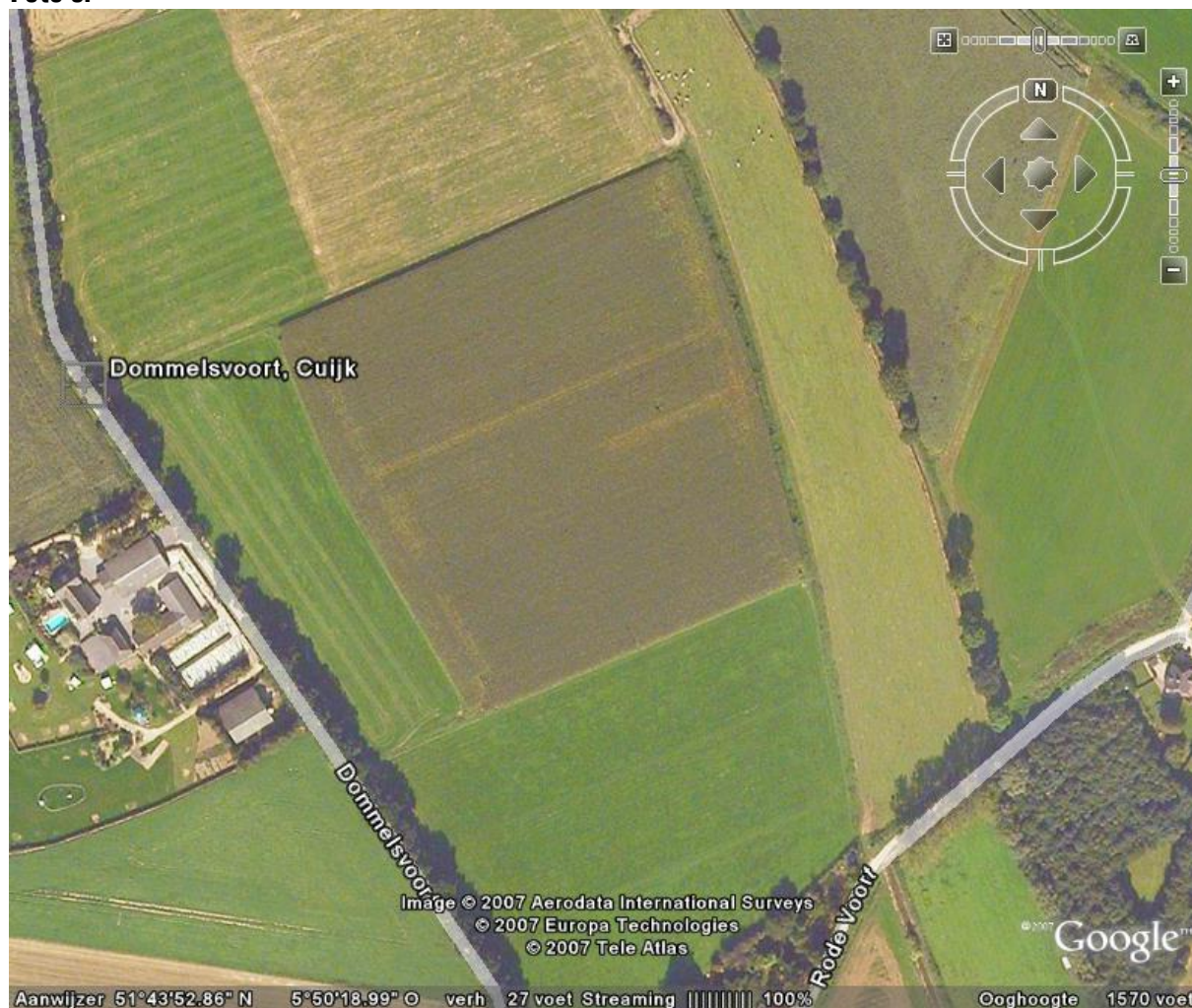
Veldwerk

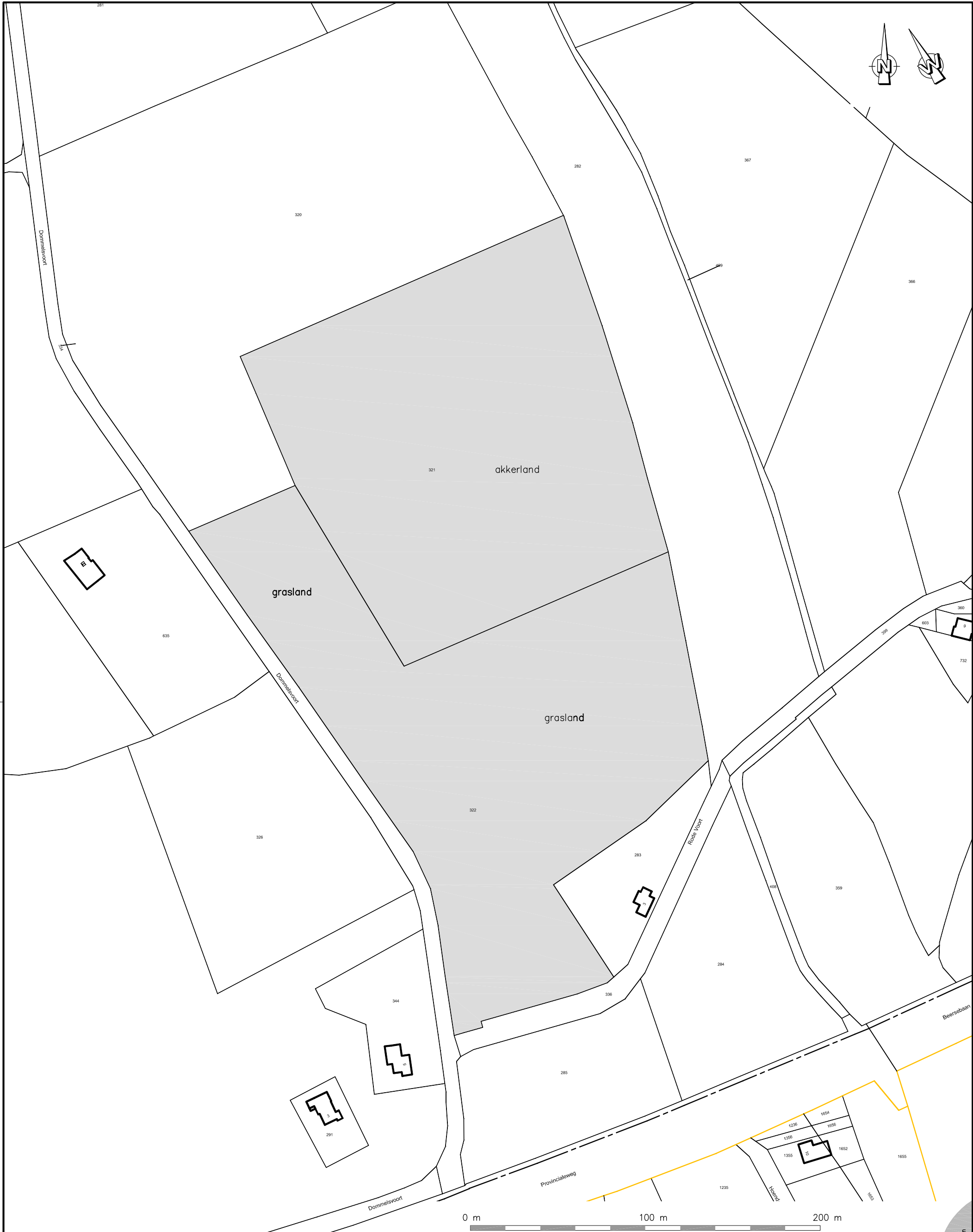
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	77340 m ²	ONV-GR	32 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	9 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	77340 m ²	ONV-GR	5 x NEN-grond 1 x lutum/org	4 x NEN-grond	9 x NEN-water

Foto's:





VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk

PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort

OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M321 en M322 Dommelsvoort ong. 358

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

GEZ.:
DATUM: 09-10-2007
SCHAAL: 1:2000
FORMAAT: A3

ARCHIMIL
ARCHITECTEN & MILIEU-ADVISEURS

POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M326

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 16240 m²

Eigenaar: Dhr. L.A. Heurkens

Tekening: 382

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwhand geweest. Noordelijk en zuidelijk van de locatie heeft in het verleden bebouwing gestaan (19^e eeuw).

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoekopzet:

Het gehele perceel kan als onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	16240 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

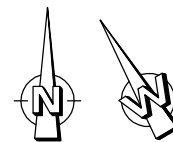
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	16240 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:



635



Dommelsvoort



gras

326

344

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M326 Dommelsvoort ong.

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A4

382

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M331

Adres: Kerkeveld (weg)

Oppervlakte: 12675 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 359

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd openbare weg geweest en is momenteel verhard met asfalt, de bermen bestaan uit gras en grind. Op het kaartmateriaal van de 19^e eeuw staat het Kerkeveld reeds weergegeven. Er zijn bij de veldinspectie geen aanwijzingen gevonden als zou het Kerkeveld als verdacht moeten worden beschouwd. Aan de zuidzijde grens de locatie aan terreinen die in gebruik zijn voor gronddepots van Smals, verder naar het noorden (ter hoogte van Kerkeveld 7) liggen westelijk en noordelijk van het Kerkeveld dijken waarachter water ligt. Bij de aansluiting op de Beersebaan is er een overgang naar klinkers (perceel P1135).

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

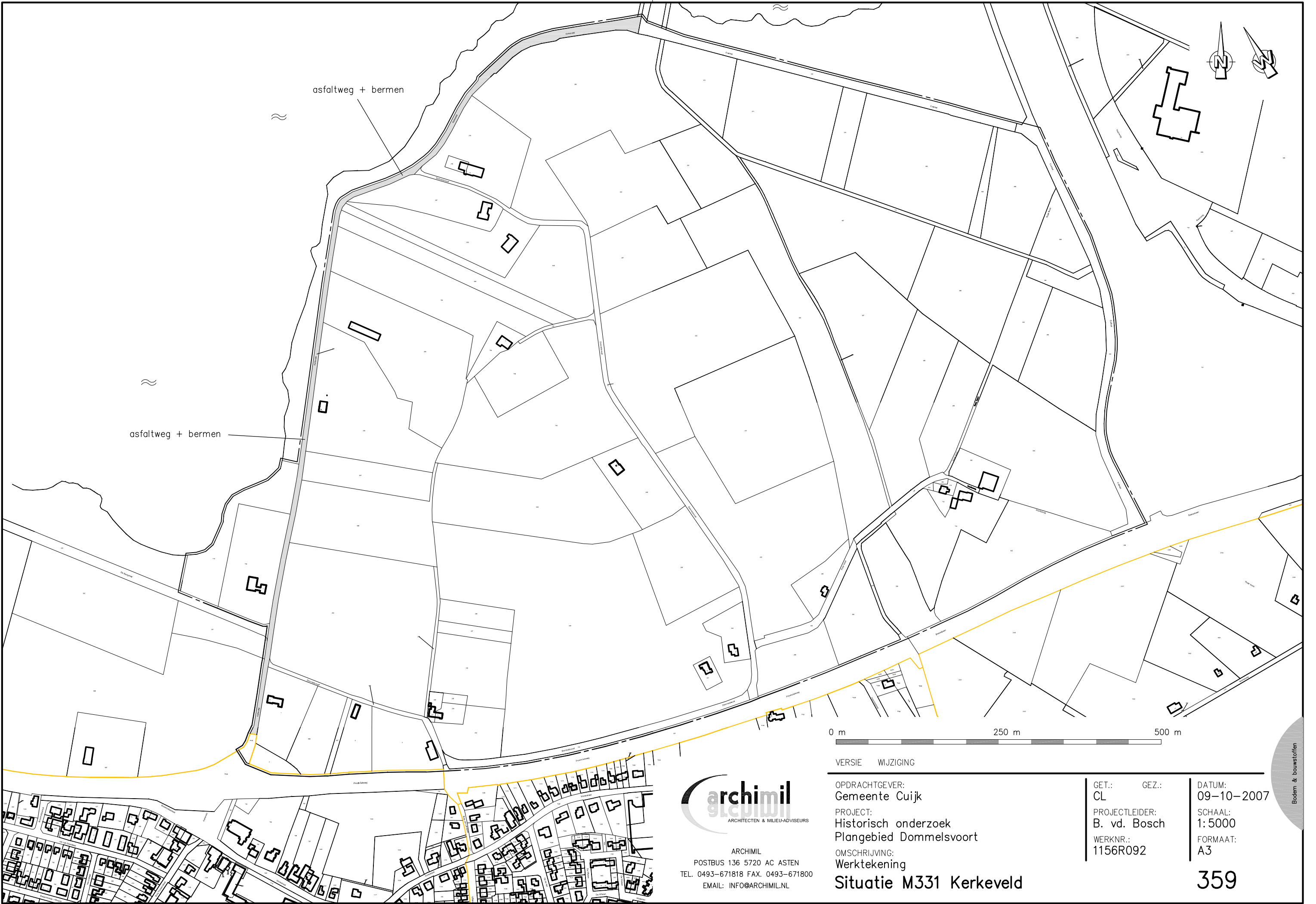
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	12675 m ²	ONV	16 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	12675 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond	2 x NEN-water

Foto's:





asfaltweg + bermen

asfaltweg + bermen

0 m 250 m 500 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M331 Kerkeveld

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:5000
FORMAAT:
A3

359

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M332 M333 M334 M335

Adres: Dommelsvoort (weg)

Oppervlakte: 17055 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 362

Huidig gebruik & Historie:

De Dommelsvoort bestaat reeds sinds lange tijd. Nabij Dommelsvoort 1a/1b liep de weg in het verleden (19e eeuw) in noordelijke richting door (perceel M299) richting Dommelsvoort 9/11. Het zuidelijke deel in de richting van Dommelsvoort 3/5 is pas na de aanleg van de provinciale weg aangelegd, evenals de aansluiting op het Kerkeveld. De gehele Dommelsvoort is momenteel verhard met asfalt behoudens de toerit richting Dommelsvoort 11 (Dommelsvoort 9 is inmiddels gesloopt) wat onverhard is. Er zijn bij een terreininspectie geen aanwijzingen gevonden die duiden op verontreiniging.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoekopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	17055 m ²	ONV	19 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

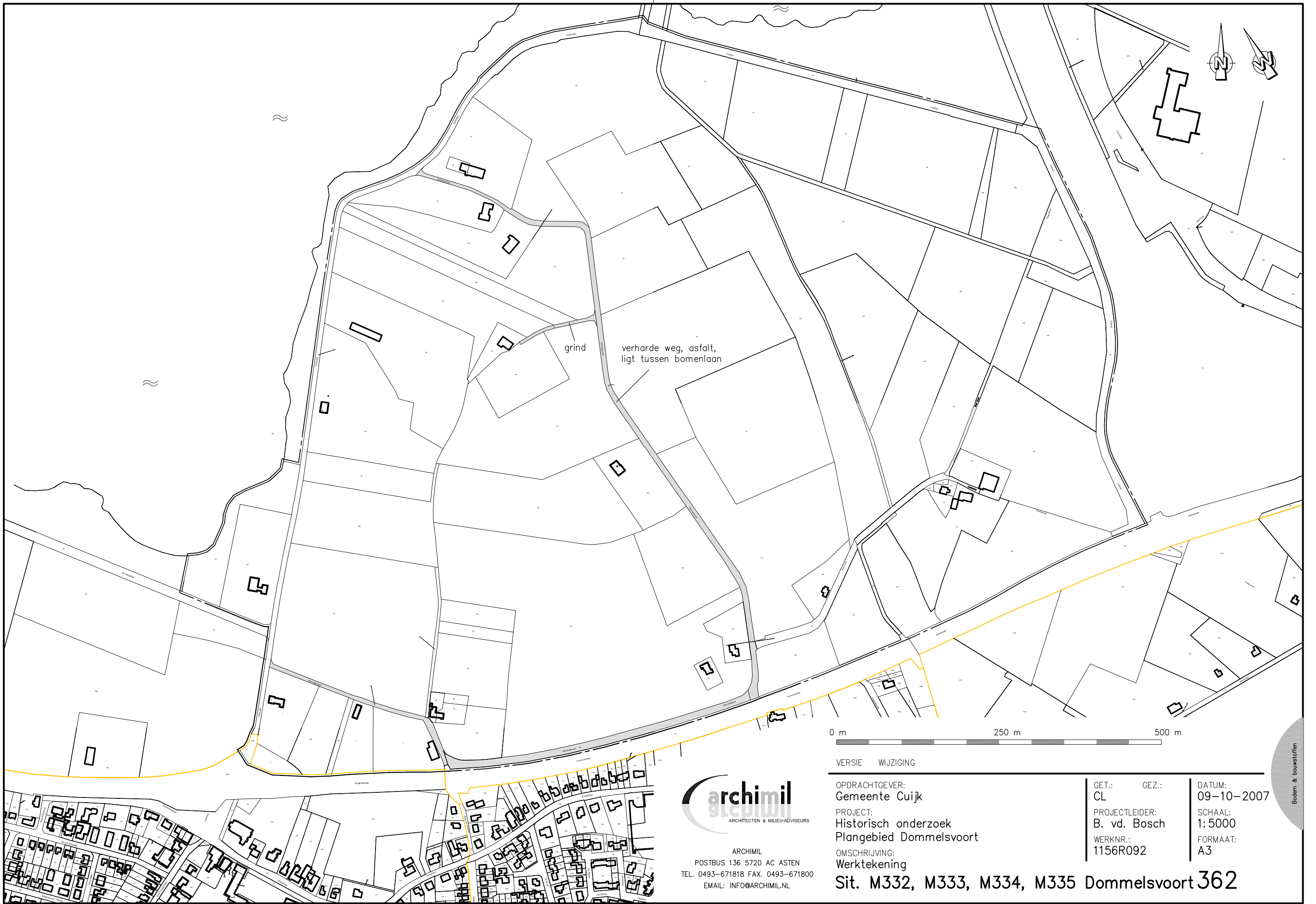
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	17055 m ²	ONV	4 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-grond	3 x NEN-water

Foto's:







Perceelnr(s): M336 M399

Adres: Rode Voort (weg) / Hoefseweg (weg)

Oppervlakte: 4785 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 364

Huidig gebruik & Historie:

De Rode Voort is een reeds honderden jaren bestaande weg die tussen de gehuchten Dommelsvoort – Rode Voort en Ewinkel lag. De aansluitende Hoefseweg (inmiddels opgeheven) is waarschijnlijk begin 20e eeuw aangelegd. Tot bij de bebouwing is deze nog verhard met asfalt, verderop betreft het een landweg die naar het nog bestaande deel van de Ewinkel ligt. Bij de aansluiting op de Dommelsvoort liep de weg in het verleden rechtdoor richting de boerderij op Dommelsvoort 4. De Rode Voort is momenteel verhard met asfalt, in het verleden is hier vermoedelijk grind voor gebruikt. De bermen zijn onverhard.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoekopzet:

Veldwerk

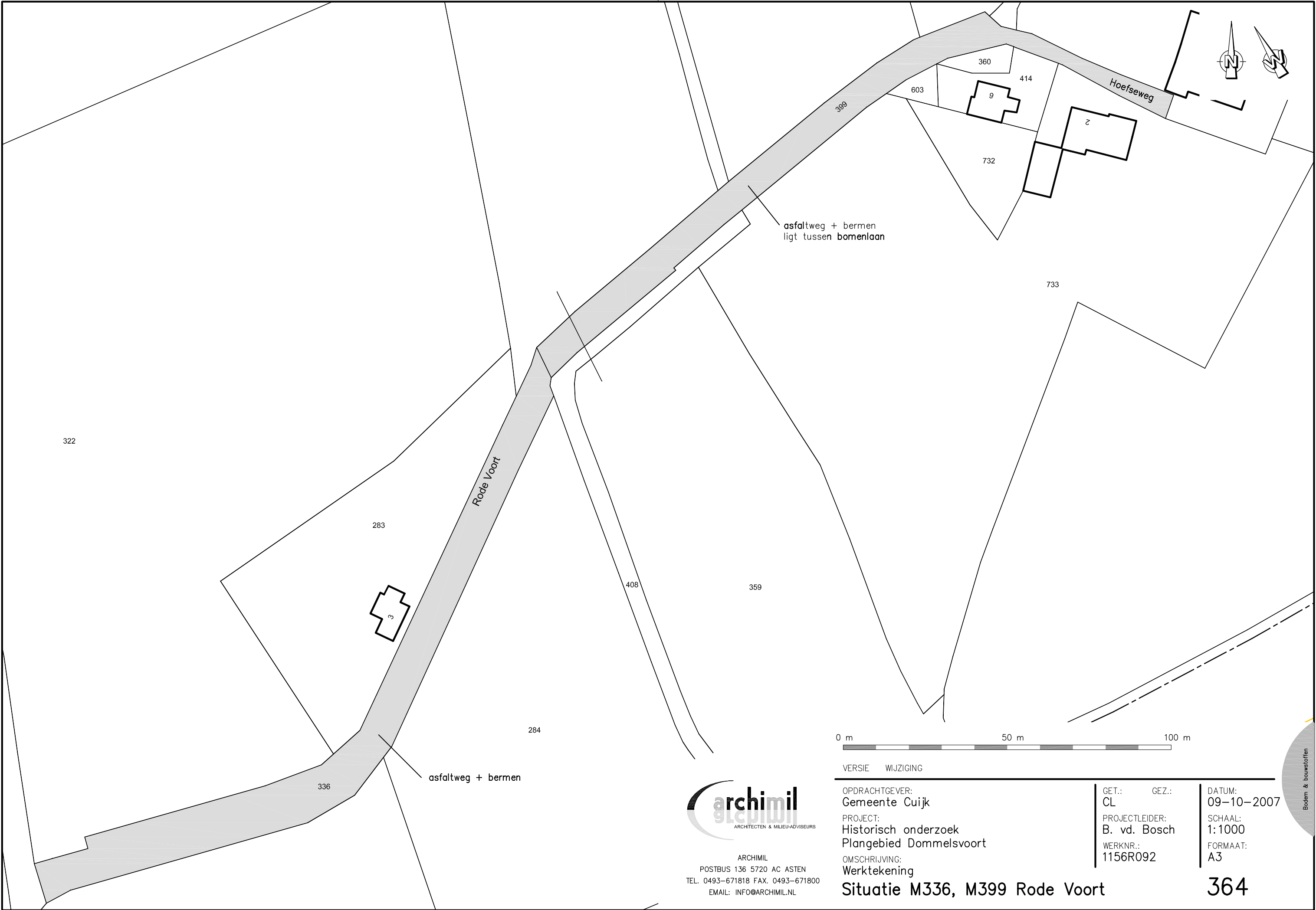
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	4785 m ²	ONV	11 tot 50 cm-mv 3 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	4785 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M336, M399 Rode Voort

364

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M344

Adres: Dommelsvoort 5

Oppervlakte: 3830 m²

Eigenaar: Dhr. F. M. J. Janssen

Tekening: 377

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel is deze locatie in gebruik als woonhuis met siertuin. Delen van de siertuin zijn in gebruik als kweekveld voor de naastgelegen tuinder. De verharding op het perceel bestaat uit klinkers.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar.

Bodemdossier:

Op het perceel zou een ondergrondse tank voor huisbrandolie hebben gelegen. Door de eigenaar is bij de gemeente aangegeven dat deze hier nooit gelegen heeft, wel heeft er een bovengrondse tank gelegen.

Voorstel onderzoeksopzet:

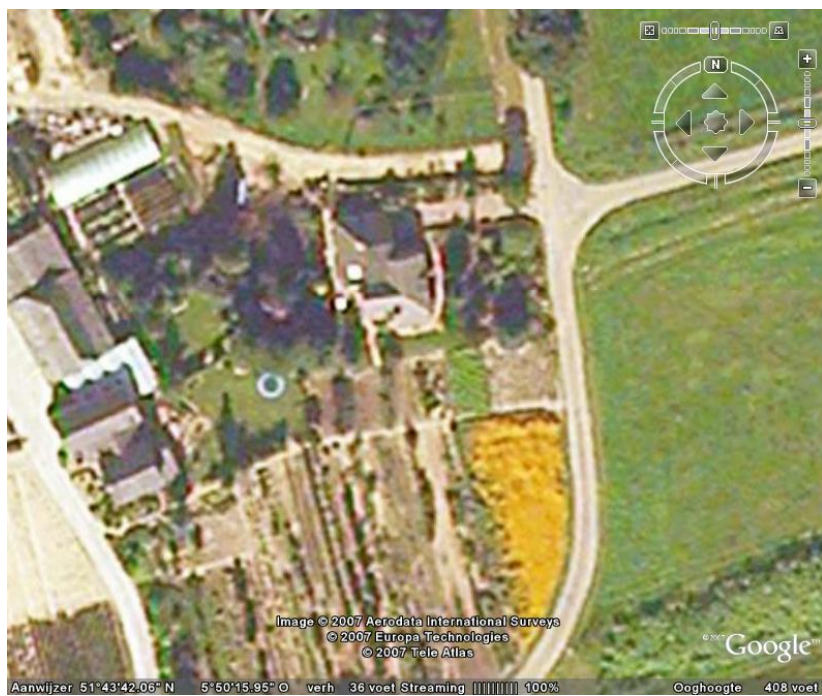
Veldwerk

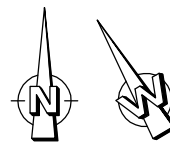
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	3830 m ²	ONV	10 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
Vml. BG-tank	1	20 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	3830 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
Vml. BG-tank	1	20 m ²	VEP	1 x olie/arom	-	1 x olie/arom

Foto's:





344

erf, tuin, wonen,
diverse verhardingsmaterialen,
veel bomen en planten

5

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M344 Dommelsvoort 5

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

377

Perceelnr(s): M359

Adres: Rode Voort ong.

Oppervlakte: 10070 m²

Eigenaar: Dhr. Toonen

Tekening: 385

Huidig gebruik & Historie:

De locatie is in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest, ook momenteel heeft dit nog deze functie. Tegen de oostelijke grens staat een kleine hooiopslag.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoekopzet:

Het gehele perceel kan als onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

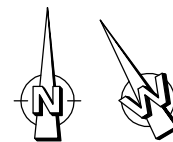
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	10000 m ²	ONV-GR	14 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

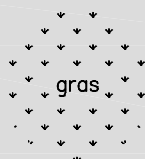
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	10000 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:





Rode Voort



408

359

284

Beersebaan

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktkening

Situatie M359 Rode Voort ong.

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A4

385

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M360 M414 M603 M732

Adres: Rode Voort 6 e.o.

Oppervlakte: 1599 m²

Eigenaar: Mevr. Evers

Tekening: 391

Huidig gebruik & Historie:

De locatie is in gebruik als woonhuis met siertuin, aan de voorzijde is een verharding van grind aanwezig.

Milieudossier:

In augustus 1993 is een melding voor de opslag van propaan ingediend, bij diverse controles is deze akkoord bevonden.

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

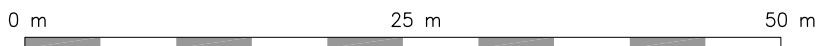
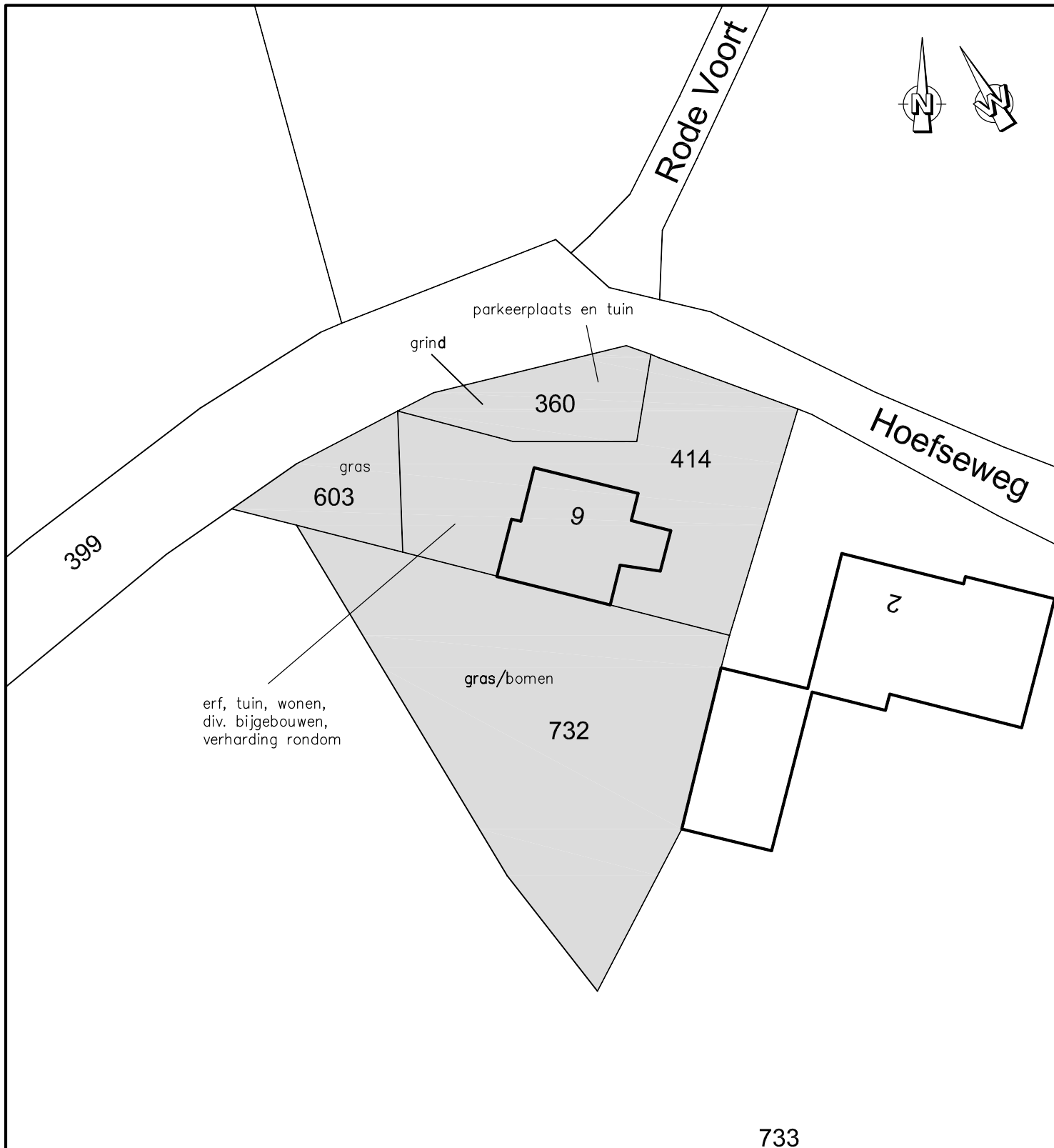
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	1599 m ²	ONV	8 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	1599 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:





VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

Sit. M360, M414, M603, M732 Rode Voort 6 391

Perceelnr(s): M362

Adres: Hoefseweg 1

Oppervlakte: 4110 m²

Eigenaar: Dhr. Janssen

Tekening: 390

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie is een champignonkwekerij gevestigd. Rond de bebouwing ligt beton. Verder is het gebouw in gebruik als grasland.

Milieudossier:

Voor de inrichting aan de Hoefseweg 1 is op 30-6-1977 voor het eerst een vergunning verleend. Bij een controle 25-4-1990 wordt geconstateerd dat bedrijfsafvalwater over landbouwgrond uitvloeit en dat geen kiwa-certificaat aanwezig is voor de ondergrondse tank. Bij een controle op 7-9-1992 wordt geconstateerd dat de tank bij een actie tankslag gesaneerd is.

Op 13 juli 2004 wordt vergunning verleend voor champignonkwekerij, hierbij zijn geen tanks aanwezig wel vindt opslag van reinigingsmiddelen etc plaats. De inrichting is voorzien van een helofietenfilter. Uiteindelijk is de vergunning op 25 mei 2005 door de raad van state akkoord bevonden. In de voorschriften is opgenomen dat een O-situatie bodemonderzoek uitgevoerd moet worden, in november 2006 was dit nog niet gebeurd.

Bodemdossier:

Op de locatie is in 1999 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Okocare, 10-6-1999) waarbij in de bovengrond lichte verontreinigingen met zink en/of PAK's zijn aangetroffen. Plaatselijk werd in de ondergrond een sterke verontreiniging met zink aangetroffen, ook werden lichte verontreinigingen met nikkel en minerale olie aangetroffen. Het grondwater was plaatselijk tot sterk verontreinigd met diverse zware metalen en licht verontreinigd met vluchtige aromaten en vluchtige chloorkoolwaterstoffen.

Tevens is een aanvullend onderzoek uitgevoerd waarbij een additioneel mengmonster van de bovengrond is onderzocht. In dit mengmonster is een lichte verontreiniging met zink aangetroffen. Ook is een herbemonstering van het grondwater uitgevoerd waarbij beduidend lagere concentraties aan zware metalen in het grondwater zijn aangetroffen. Er heeft geen aanvullend onderzoek naar de verontreinigingen in de grond plaatsgevonden.

Voorstel onderzoeksoepzet:

Er dient een nader onderzoek naar de verontreinigingen in de grond plaats te vinden wat allereerst dient te bestaan uit een herbemonstering van de ondergrond en analyse op zware metalen. Afhankelijk hiervan kan vastgesteld worden wat voor aanvullend onderzoek noodzakelijk is. Ook dient het grondwater van de twee peilbuizen herbemonsterd te worden en onderzocht te worden op zware metalen. Tevens dient een nulsituatie onderzoek uitgevoerd te worden alhoewel dit vermoedelijk beperkt in omvang zal zijn.

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	3370 m ²	nader	4 tot 200 cm-mv	-

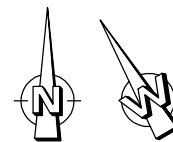
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	3370 m ²	ONV	-	12 x zw. metalen	2 x zware metalen

Foto's:







Rode Voort

grasland

vbo Okocare

erf, champignonkwekerij,
rondom verharding

362

1

Hoefseweg

414

2

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M362 Hoefseweg 1

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

390

Perceelnr(s): M364 M365 M388 M390

Adres: Rode Voort ong. & Ewinkel ong.

Oppervlakte: 45410 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 365

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is deze locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Aan de noordzijde, tegen de inmiddels opgeheven Ewinkel, vinden ontgravingen plaats. Aan de zuidzijde bestaat de locatie uit het deel van de voormalige Rode Voort, momenteel een zandpad. Hierlangs ligt de beek die in het verleden verder naar het oosten lag. Er zijn geen aanwijzingen gevonden waardoor de locatie als verdacht zou moeten worden aangemerkt.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

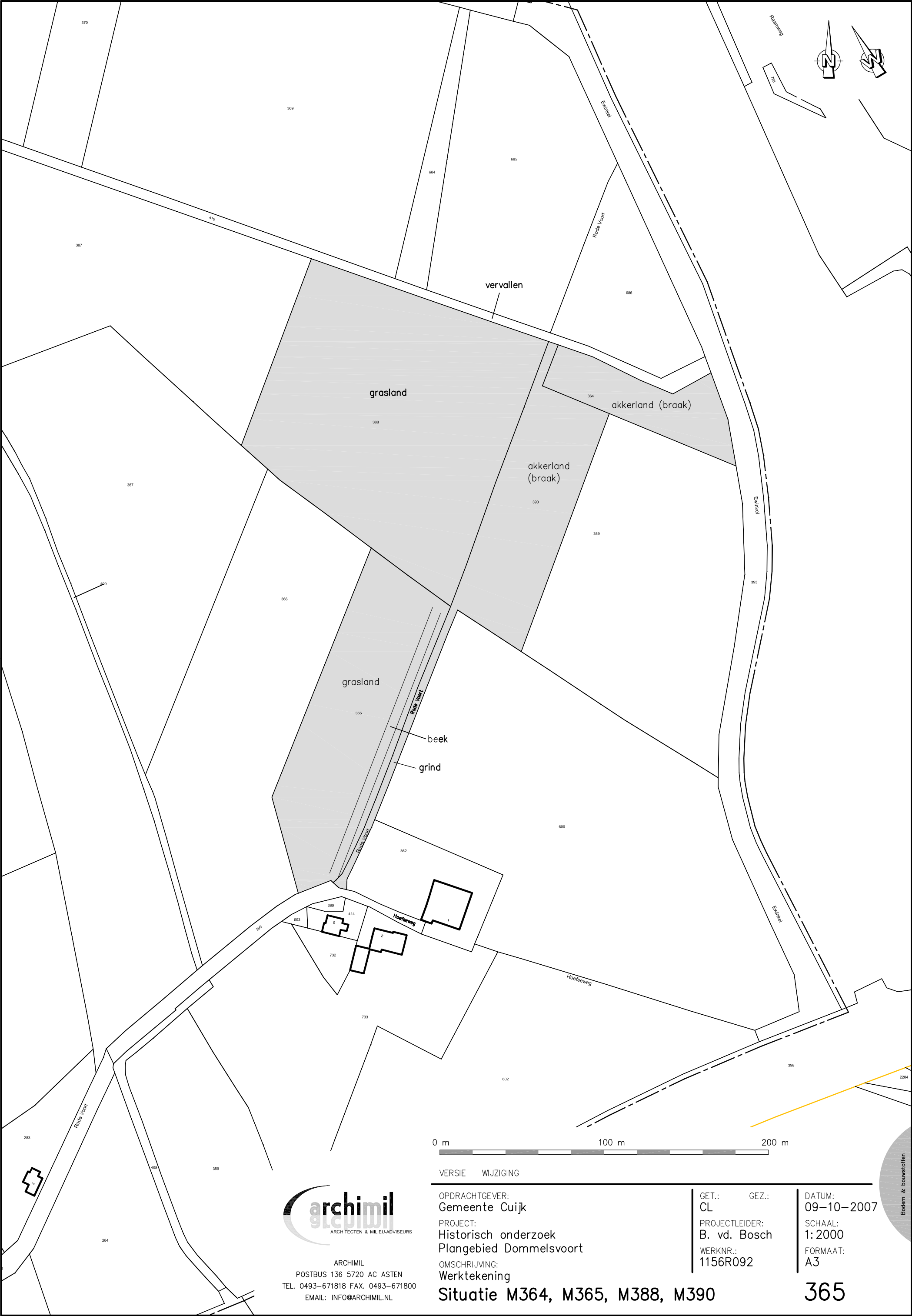
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	45410 m ²	ONV-GR	21 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	6 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	45410 m ²	ONV-GR	4 x NEN-grond 2 x lutum/org	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	6 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M364, M365, M388, M390

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

GEZ.:
DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:2000
FORMAAT:
A3

365

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M366

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 19975 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 402

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Aan de zuidzijde ligt de omlegging van de watergang die eerder aan de westzijde lag.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoekopzet:

Veldwerk

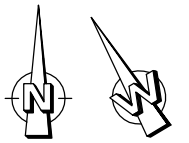
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	19975 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	19975 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





367

409

366



gras



gras

365



gras

362

Rode Voort

399

360

414

9

732

2

1

Hoefseweg

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

Situatie M366 Dommelsvoort ong.

402

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M367

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 23010 m²

Eigenaar: Dhr. W.P.M. Cuppen

Tekening: 388

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd in gebruik als grasland/bouwland geweest. Westelijk van de locatie ligt de inmiddels opgeheven beek die al sinds oudsher aanwezig was.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksoepzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	3370 m ²	ONV	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

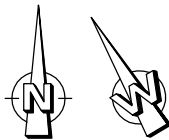
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	3370 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:



387



388

282

367



409

366

365

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M367 Ewinkel ong.

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

388

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M369 M684 M685 M686

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 55755 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 403

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Momenteel vinden hier ontgrondingswerkzaamheden plaats. Aan de noordzijde ligt het inmiddels opgeheven deel van de Ewinkel, aan de oostzijde ligt het nog bestaande deel van de Ewinkel. Ter plaatse van terreinen 684, 685 en 686 is het terrein in gebruik als weiland. Op de grens van percelen 685 en 686 heeft in het verleden de Rodevoort gelegen.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Verkennd onderzoek op een groot deel van dit terrein wordt weinig zinvol geacht aangezien hier reeds ontgrond wordt. Ter plaatse van de terreindelen 684, 685 en 686 kan de locatie als onverdahct worden beschouwd.

Veldwerk

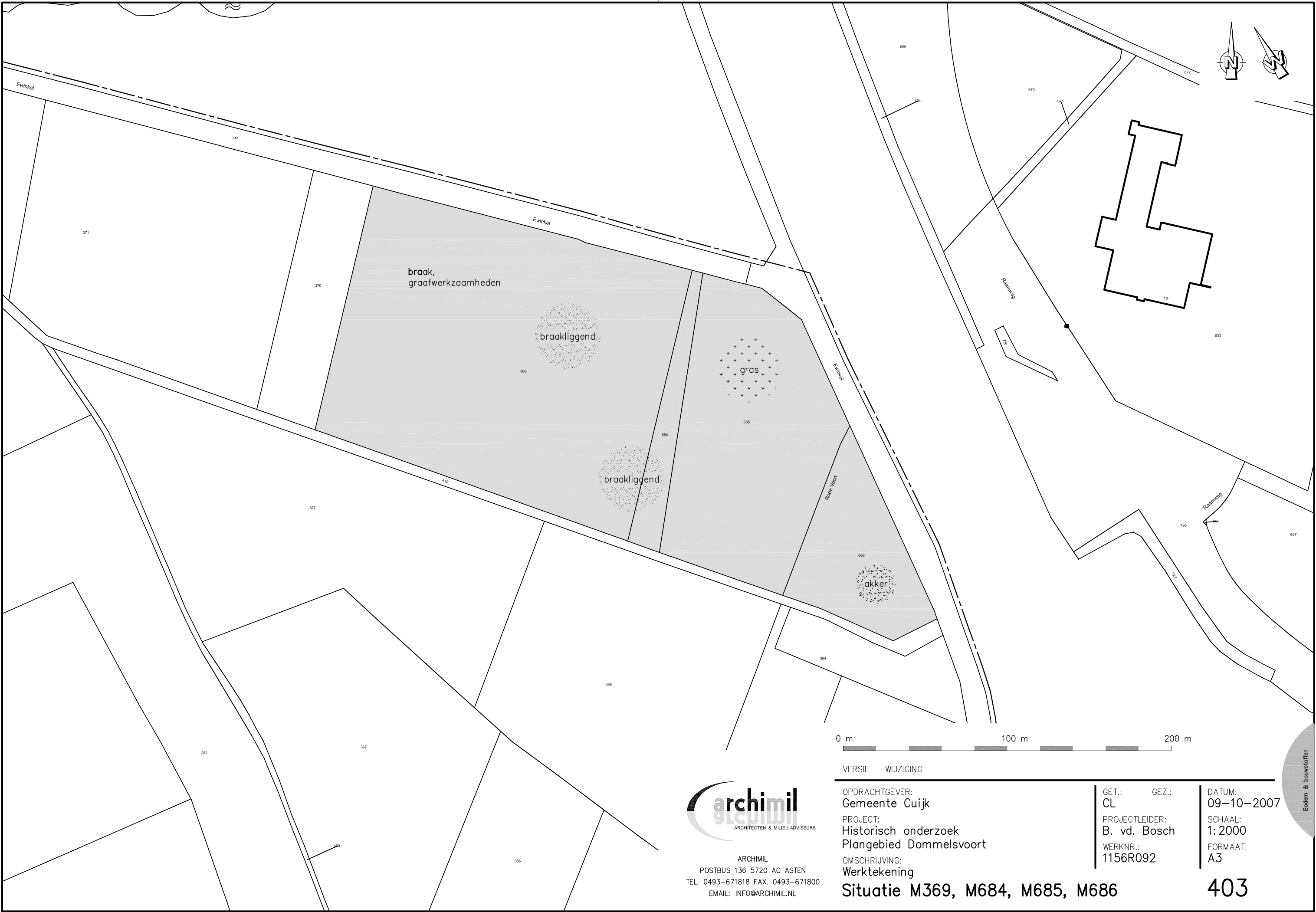
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Oostelijk deel	1	23310 m ²	ONV	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Oostelijk deel	1	23310 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M369, M684, M685, M686

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:2000
FORMAAT:
A3

403

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M370

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 5675 m²

Eigenaar: De gemeente Cuijk

Tekening: 366

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest en ligt aan het inmiddels opgeheven deel van de Ewinkel. Momenteel vinden ontgrondingswerkzaamheden plaats.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	5675 m ²	ONV	12 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

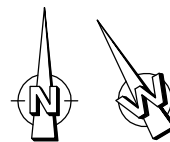
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	5675 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:



392



370

braakliggend,
diverse depots,
graafwerkzaamheden

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M370 Ewinkel ong.

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A4

366

Perceelnr(s): M371

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 23455 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 404

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Momenteel vinden hier ontgrondingswerkzaamheden plaats.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

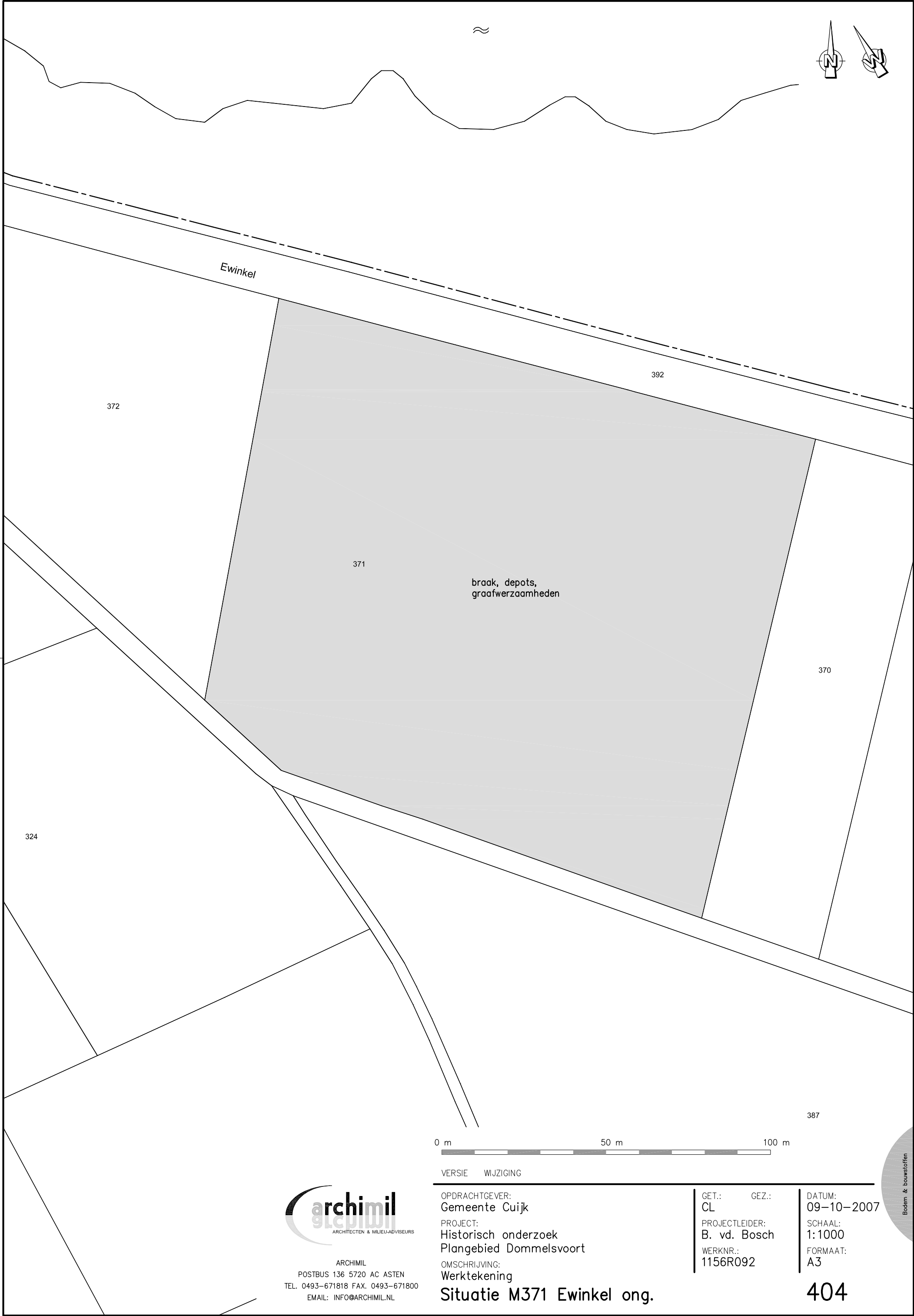
Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Aangezien ontgrondingswerkzaamheden plaatsvinden wordt onderzoek hier momenteel weinig zinvol geacht.

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M371 Ewinkel ong.

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

404

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M372

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 10540 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 367

Huidig gebruik & Historie:

In het verleden is het perceel voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest en ligt aan het resterende, afgesloten, deel van de Ewinkel. Momenteel is de locatie braakliggend en vormt deze de grens van de afgravingen.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

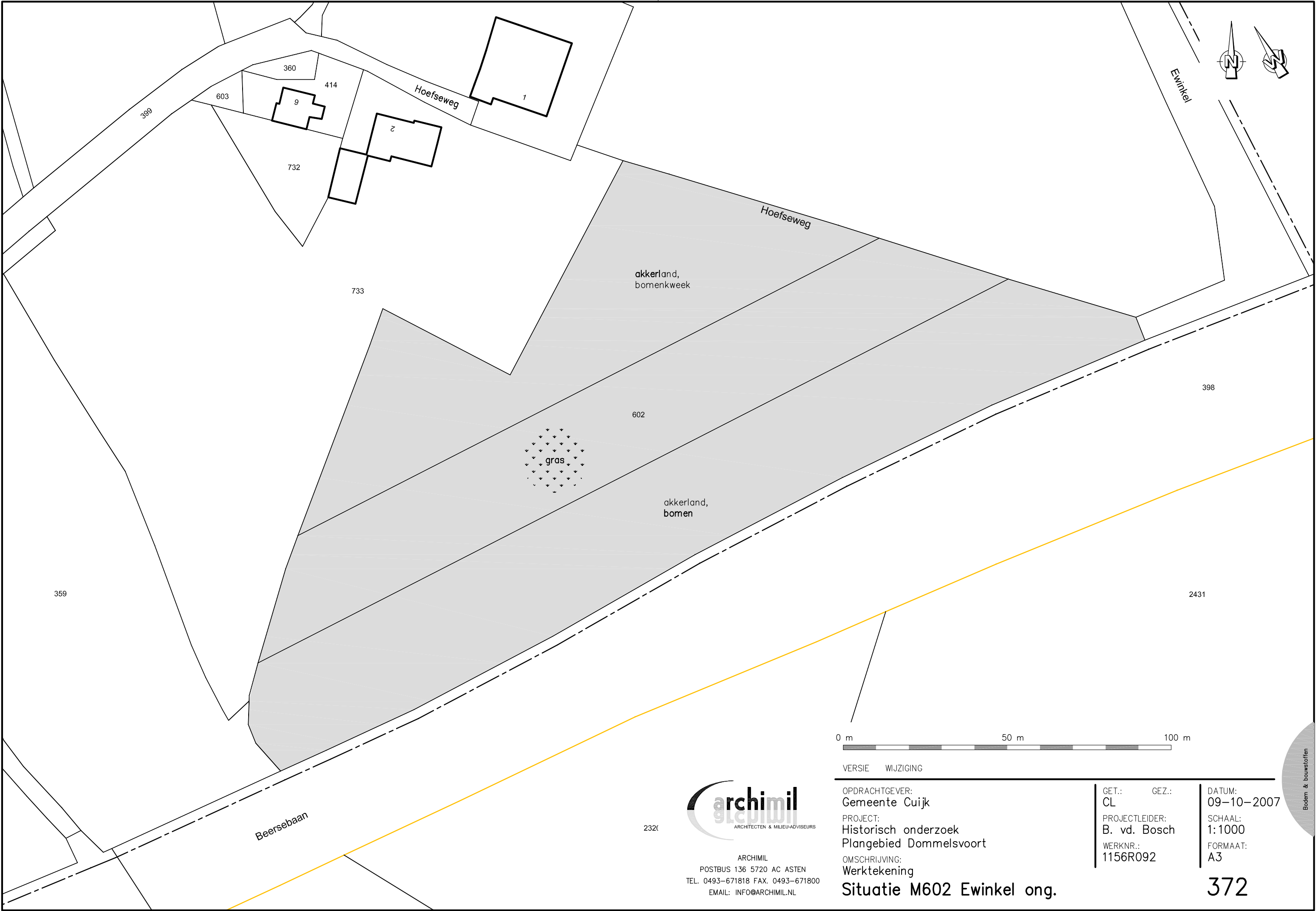
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	10540 m ²	ONV	14 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	10540 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond	2 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M602 Ewinkel ong.

372

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M387

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 27140 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 405

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

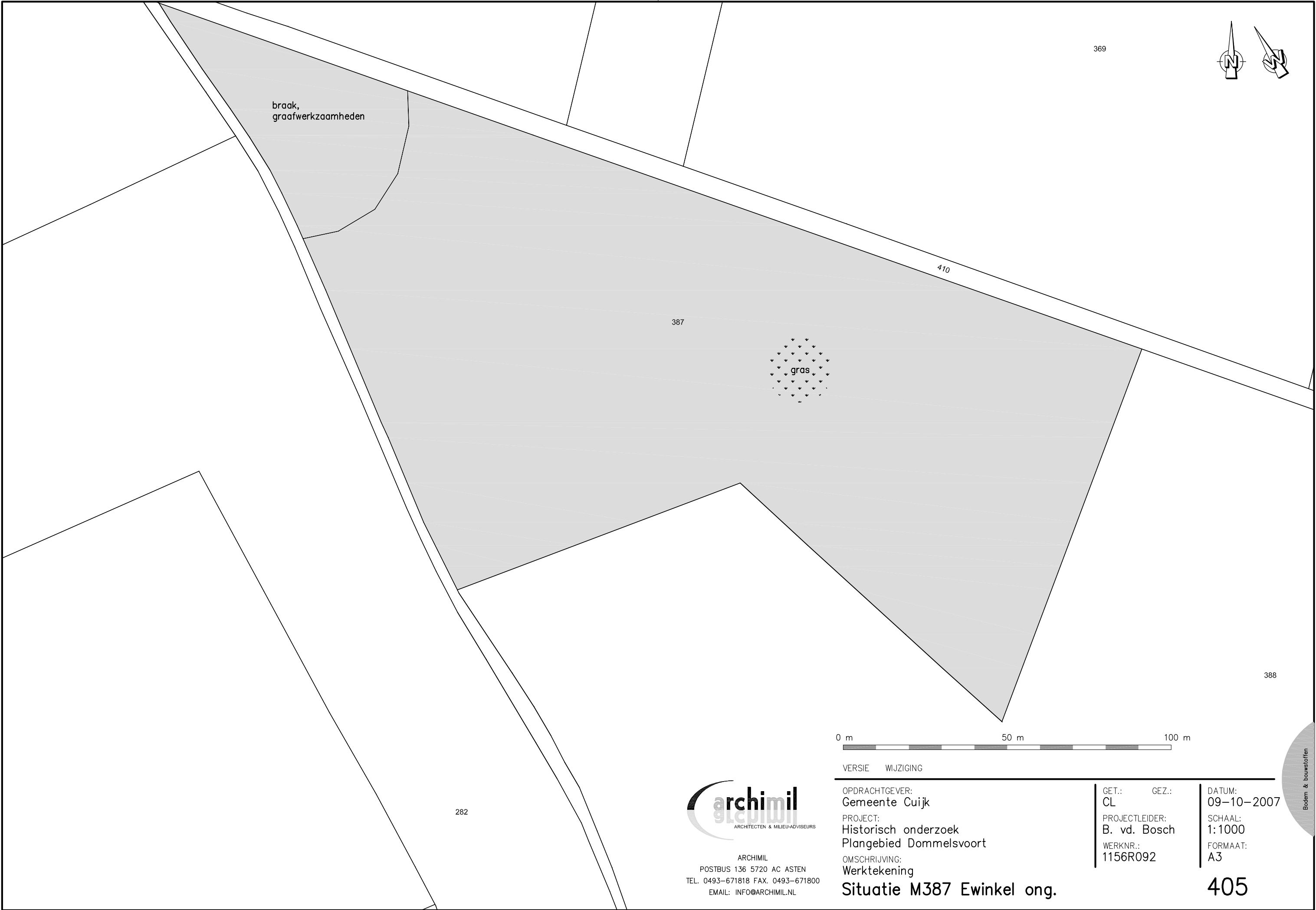
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	27140 m ²	ONV-GR	20 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	4 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	27140 m ²	ONV-GR	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	4 x NEN-water

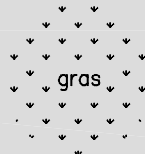
Foto's:





braak,
graafwerkzaamheden

387



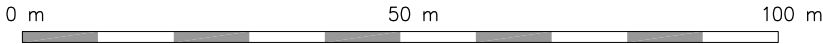
gras

410

369

388

282



VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M387 Ewinkel ong.

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

405

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M389

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 19070 m²

Eigenaar: Restzand BV

Tekening: 398

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. Niet uitgesloten kan echter worden dat langs de huidige Ewinkel in het verleden bebouwing heeft gestaan blijkens de kaart van 1830. Verdere gegevens hierover ontbreken echter.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Vooralsnog kan worden uitgegaan van een grootschalig onverdachte locatie.

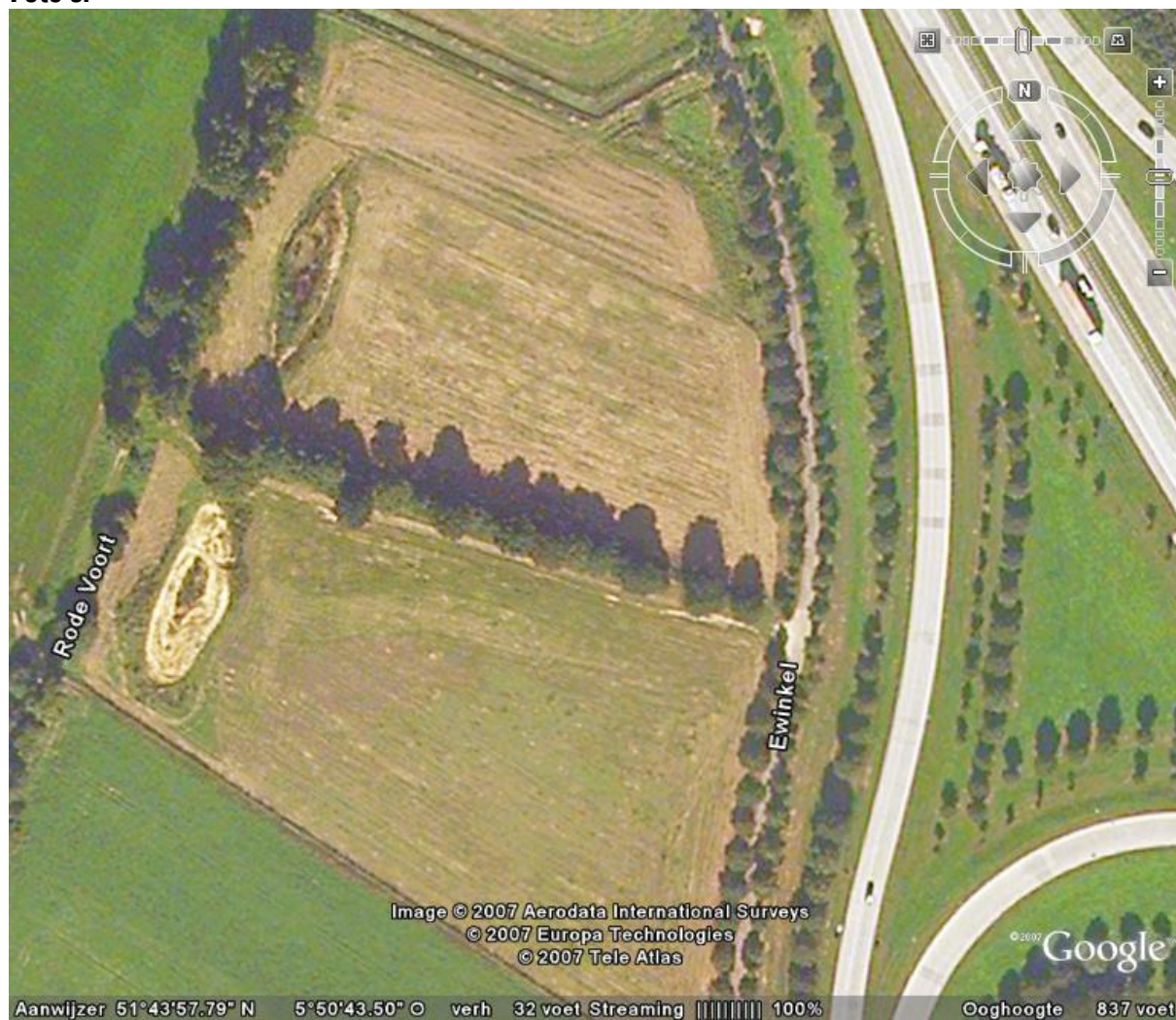
Veldwerk

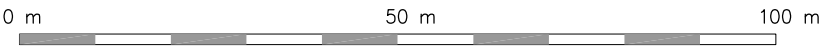
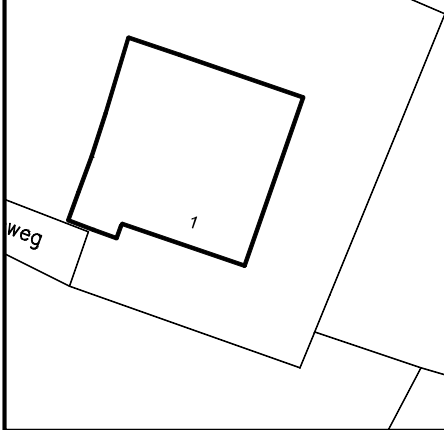
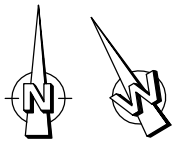
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	19070 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	19070 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M389 Ewinkel ong.

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

Perceelnr(s): M392 M393

Adres: Ewinkel (weg)

Oppervlakte: 24215 m²

Eigenaar: Gemeente Cuijk

Tekening: 369

Huidig gebruik & Historie:

De locatie bestaat uit een weg met bermen. Aan de noordzijde is de weg grotendeels opgeheven, er vinden momenteel ontgrondingswerkzaamheden plaats. Het oostelijk deel is in gebruik als fietspad met bermen. Ten oosten van dit fietspad bevindt zich de oprit naar de snelweg, aan de noordzijde is een tunnel onder de snelweg aanwezig. Aan de zuidzijde sloot de Ewinkel in het verleden aan op de inmiddels opgeheven Hoefseweg.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Het noordelijke terrein wordt reeds ontgrond, onderzoek kan hier achterwege blijven. Het oostelijk deel kan als onverdacht worden beschouwd.

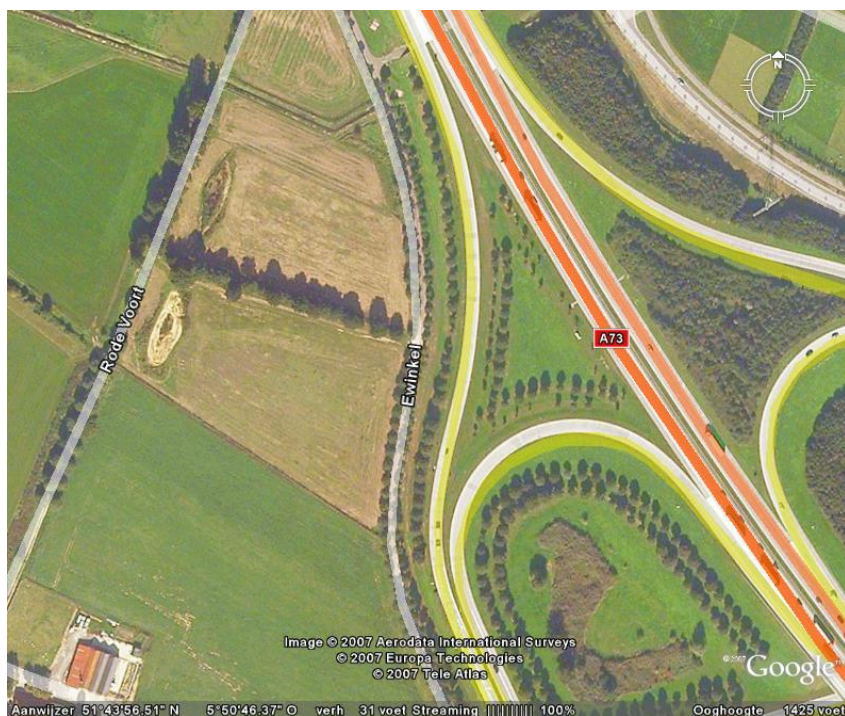
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Oostelijk deel	1	15630 m ²	ONV	18 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

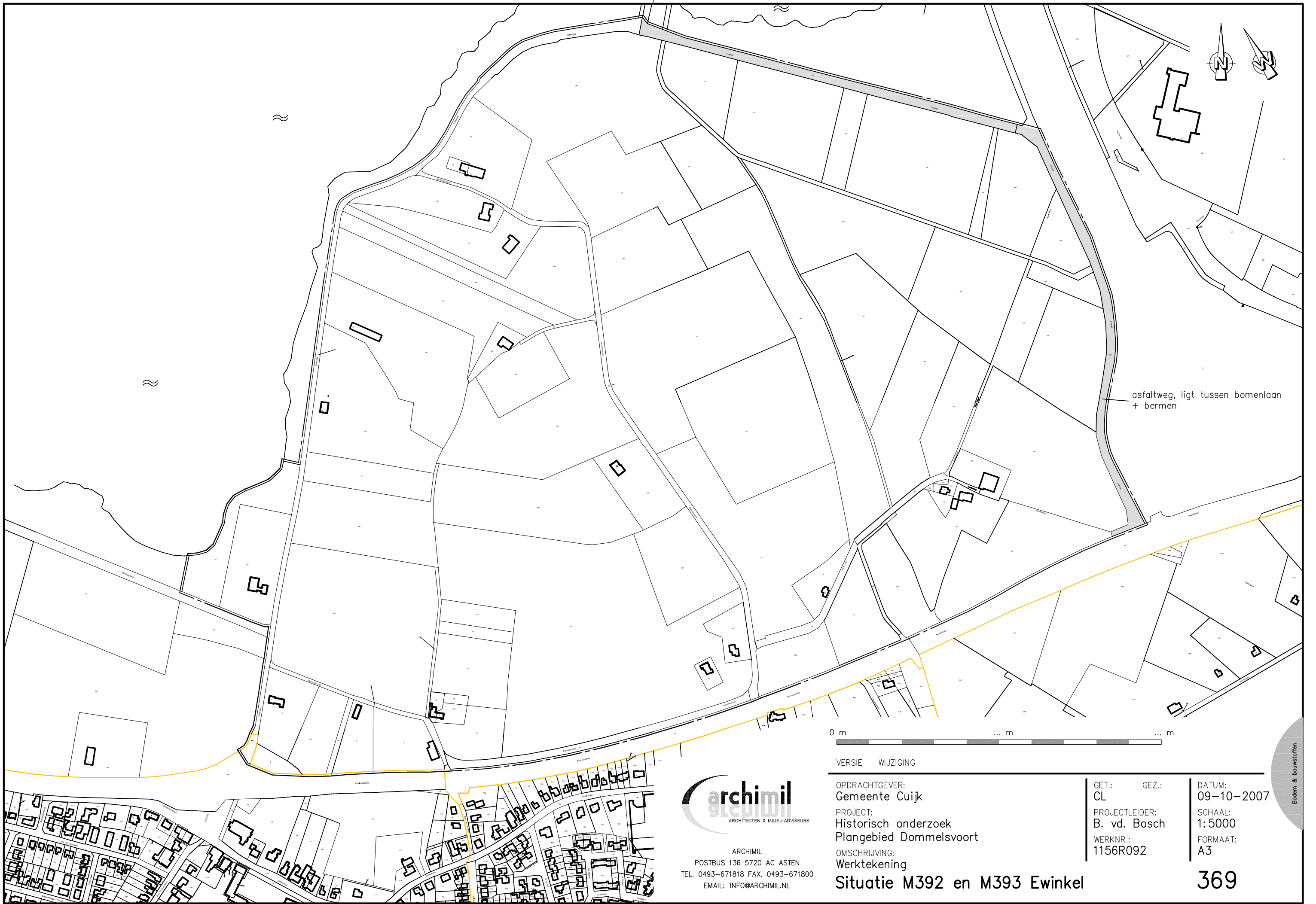
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Oostelijk deel	1	15630 m ²	ONV	4 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:







asfaltweg, ligt tussen bomenlaan
+ bermen

0 m ... m ... m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M392 en M393 Ewinkel

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:5000
FORMAAT:
A3

369

Perceelnr(s): M408 M409 M410

Adres: Ewinkel ong. & Rode Voort ong.

Oppervlakte: 8180 m²

Eigenaar: Waterschap Aa en Maas

Tekening: 408

Huidig gebruik & Historie:

In het verleden heeft hier een beekje gelegen, sinds enige tijd is deze grotendeels opgeheven en is een omleiding langs de Rode Voort gelegd. Wel staat hier nu nog een bomenrij met werkpad. Aan de zuidzijde is de watergang nog aanwezig, evenals aan de noordzijde. De totale lengte van de watergang is circa 1688 meter. De gemiddelde breedte van het perceel is circa 5 meter, de breedte van de watergang is circa 2 meter.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksoepzet:

Het slib in de watergang kan worden beschouwd als klasse 0 slib / niet verontreinigd slib. De omliggende terreindelen kunnen als onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

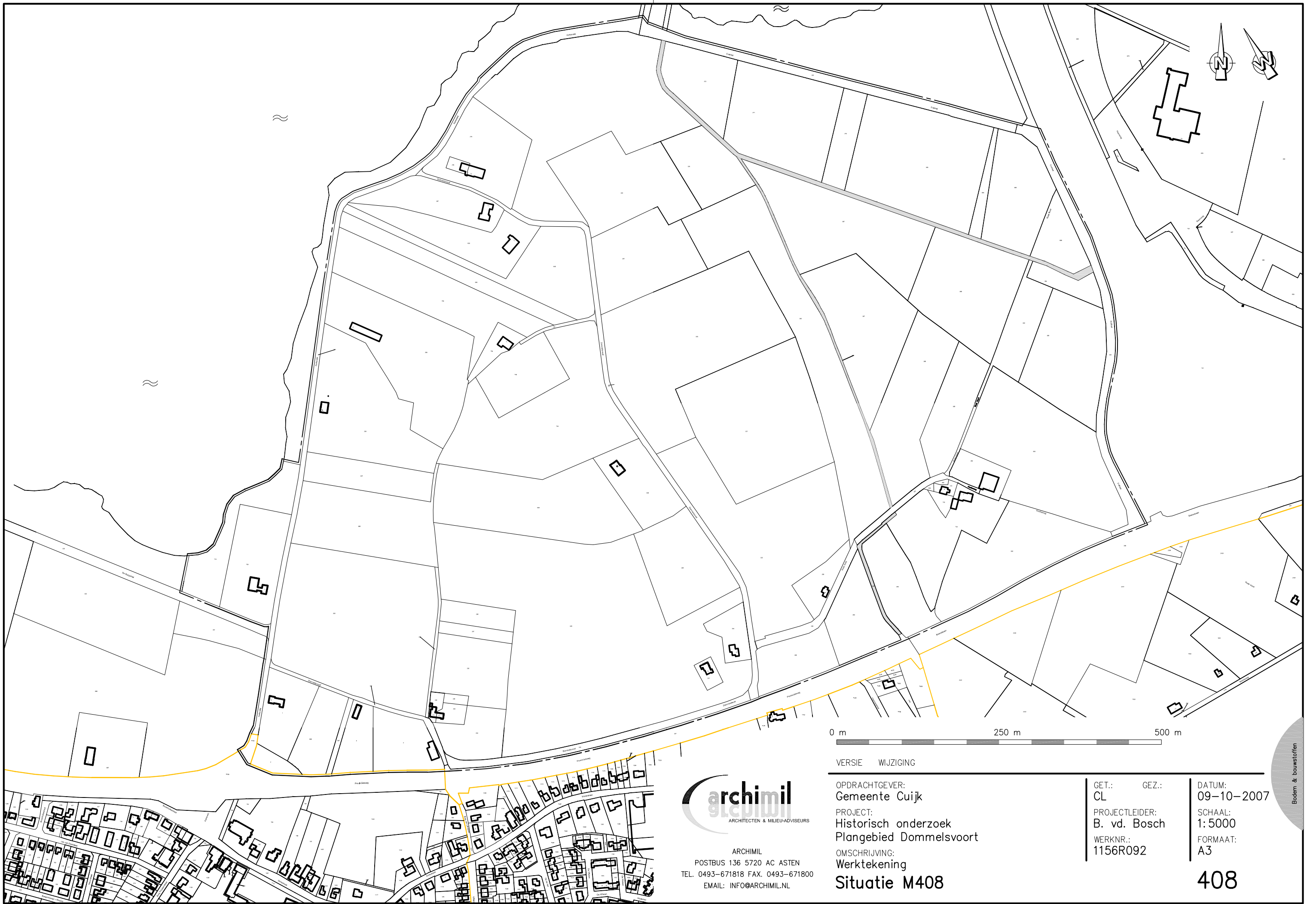
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
watergang	1	3376 m ²	NVN5720	17 x sliblaag	-
Kanten	1	4805	ONV	11 x 50 cm-mv 3 x 200 cm-mv	1 x pb (niet-snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
watergang	1	3376 m ²	NVN5720	3 x waterbodestandaard	-	-
Kanten	1	4805 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M408

GET.: GEZ.:
CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:5000
FORMAAT:
A3

408

Perceelnr(s): M600

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 34020 m²

Eigenaar: Dhr. P.H.M. Gerrits

Tekening: 386

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grotendeels grasland/bouwland geweest. Langs de Rode Voort hebben in het verleden (19e eeuw en omstreeks 1955) diverse kleinere gebouwen (vermoedelijk woningen) gestaan. Verdere gegevens hierover zijn echter niet teruggevonden. Gelet op de veldinspectie is er echter geen aanleiding om verontreinigingen te verwachten.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksofzet:

Een strook van circa 50 meter langs de Rode Voort kan als onverdacht worden beschouwd, het resterende terrein kan als grootschalig onverdacht worden beschouwd.

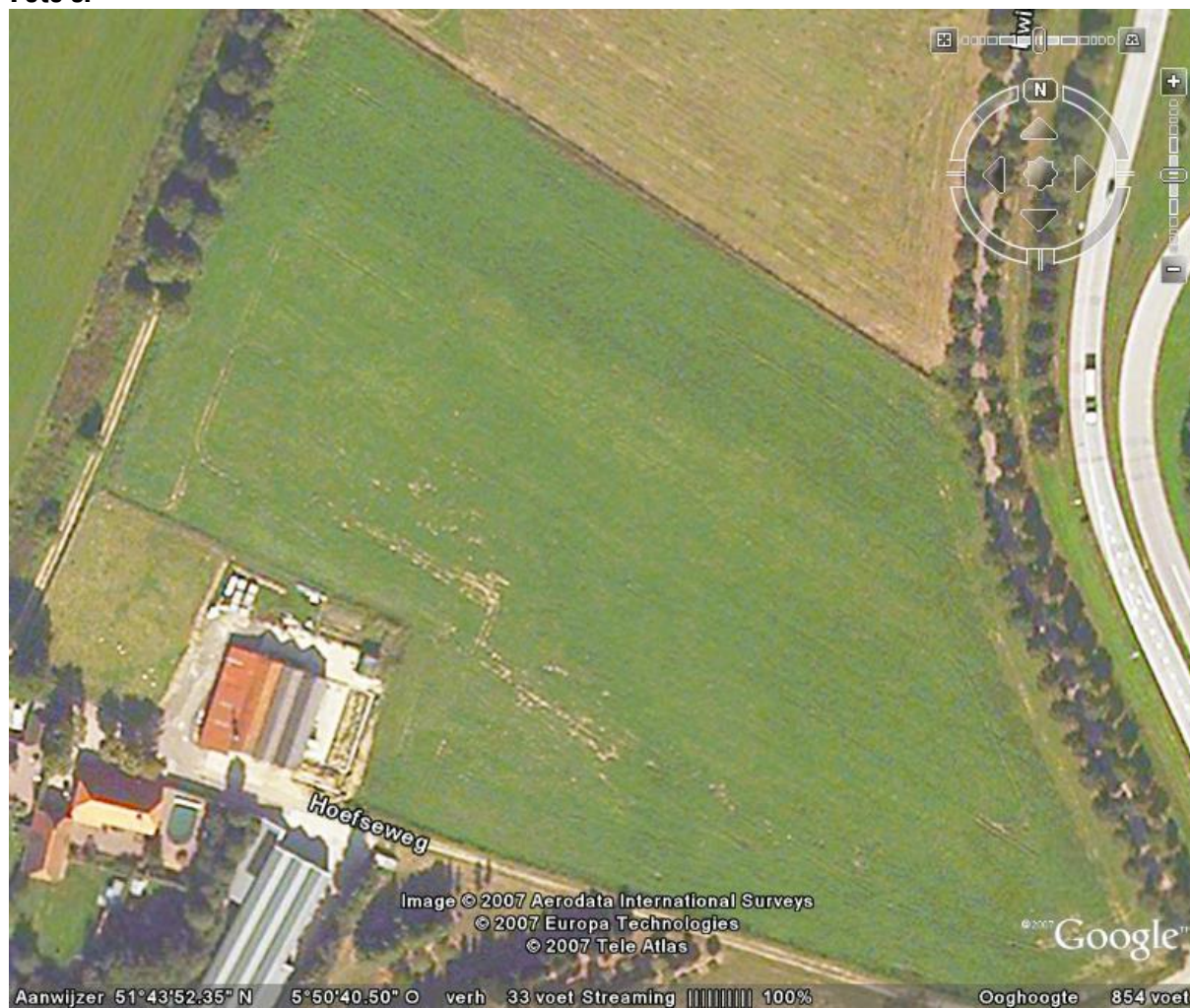
Veldwerk

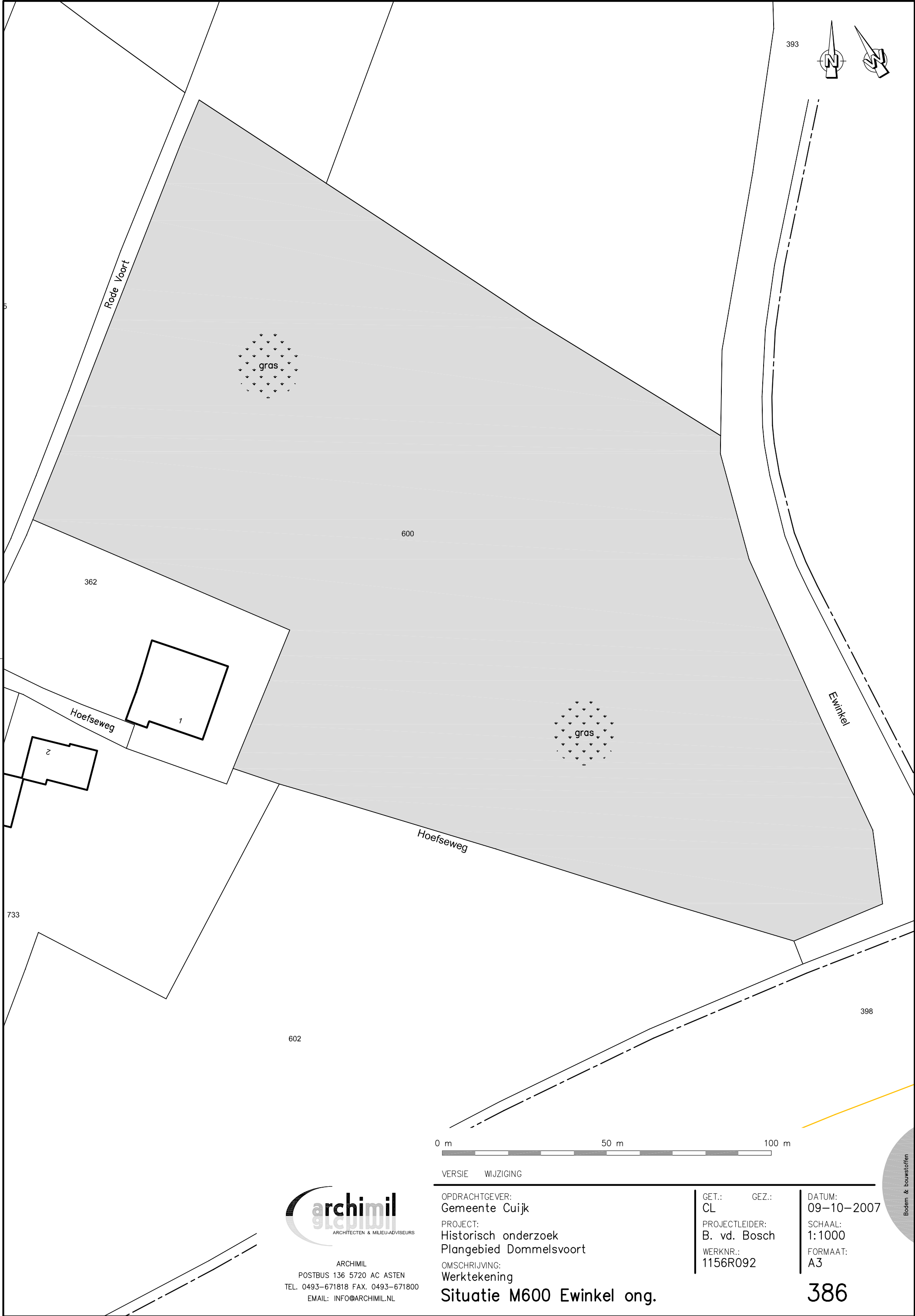
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Strook langs Rodevoort	1	7000 m ²	ONV	12 tot 50 cm-mv 3 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
resterend	1	27020 m ²	ONV	20 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	4 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Strook langs Rodevoort	1	7000 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-water
resterend	1	27020 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	4 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M600 Ewinkel ong.

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

GEZ.:
DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

386

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M602

Adres: Ewinkel ong.

Oppervlakte: 21815 m²

Eigenaar: Dhr. A.H.W. Ebben

Tekening: 372

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest. De percelen zijn nooit bebouwd geweest. Door het perceel lag in het verleden de Hoefseweg (nog niet in de 19^e eeuw wel in de jaren 50 van de 20^e eeuw en momenteel opgeheven (zandpad), er zijn echter geen aanwijzingen dat een verontreiniging is ontstaan door verhardingsmaterialen oid. Een klein deel hiervan, langs de Beersebaan en aansluitend op de Ewinkel, is nog aanwezig maar is geen openbare weg meer (eigen weg).

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

De voormalige weg (160m x 4m) kan als onverdacht worden beschouwd, het resterend terrein als grootschalig onverdacht.

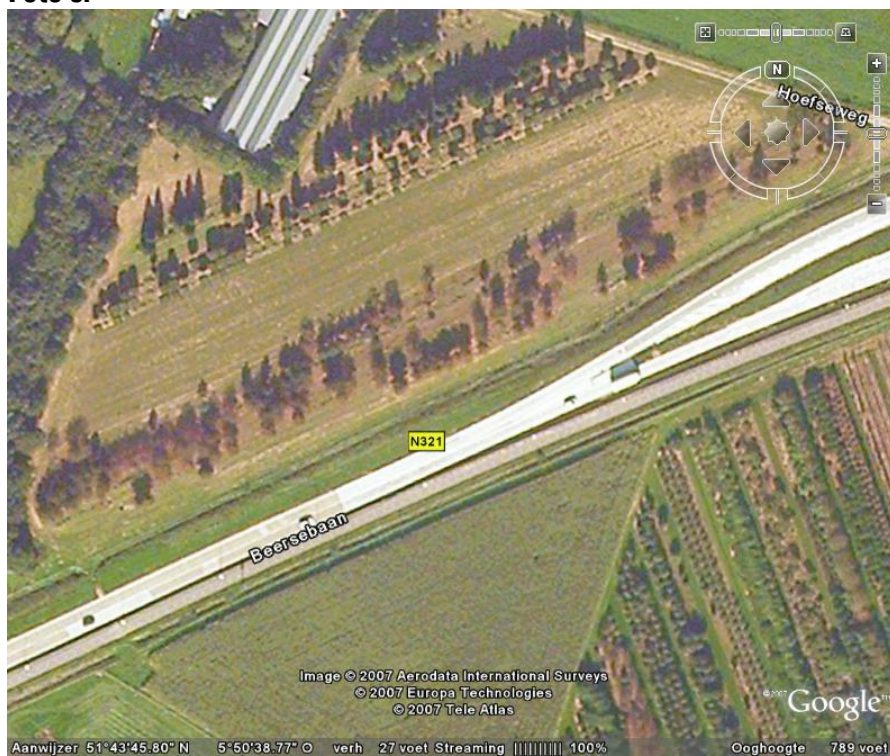
Veldwerk

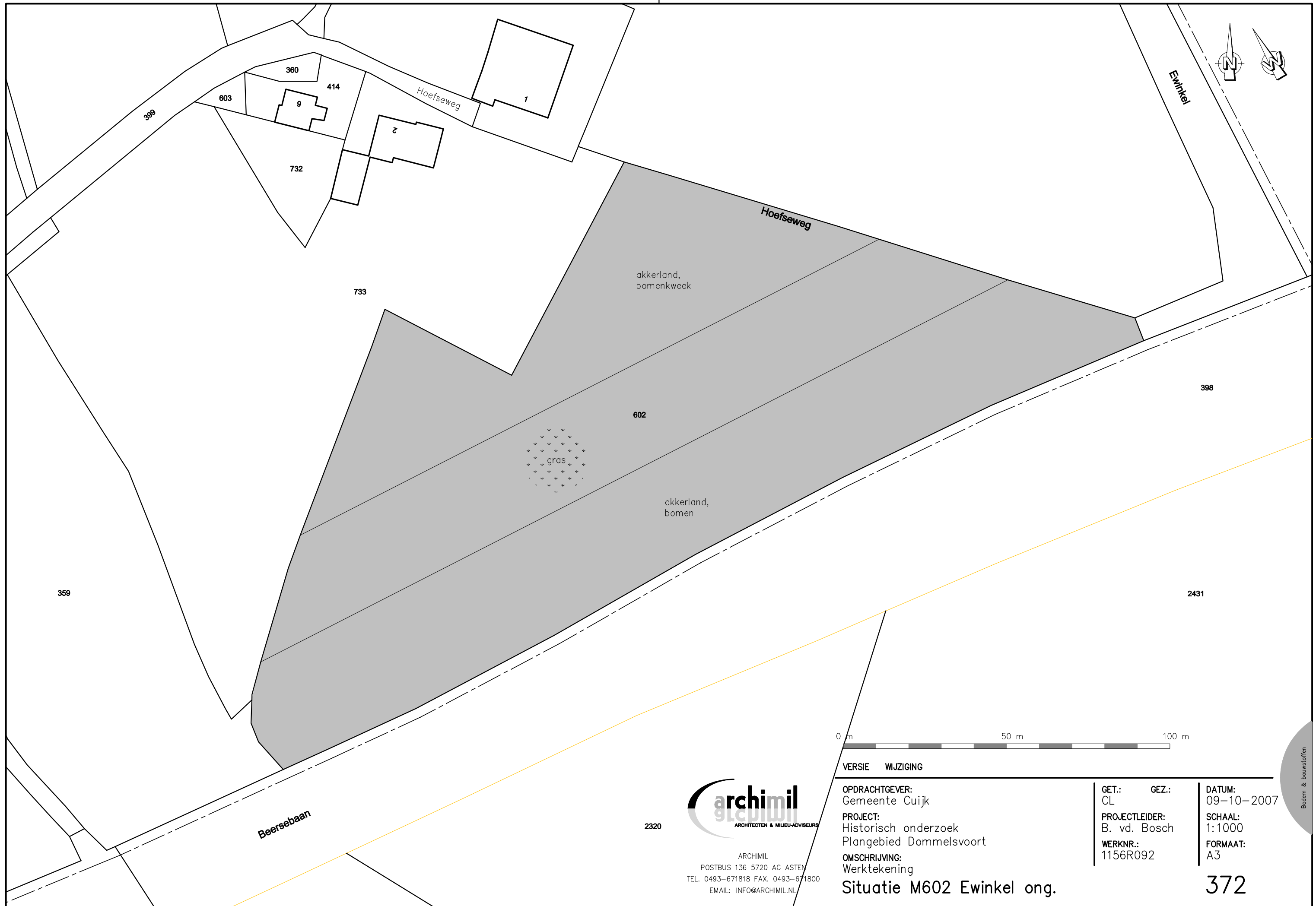
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Weg	1	640 m ²	ONV	10 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
Resterend terrein	1	21175 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Weg	1	640 m ²	ONV	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
Resterend terrein	1	21175 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





VERSIE		WIJZIGING
OPDRACHTGEVER:		
Gemeente Cuijk		
PROJECT:		
Historisch onderzoek		
Plangebied Dommelsvoort		
OMSCHRIJVING:		
Werktekening		
Situatie M602 Ewinkel ong.		
GET.:	GEZ.:	DATUM:
CL		09-10-2007
PROJECTLEIDER:		SCHAAL:
B. vd. Bosch		1:1000
WERKNR.:		FORMAAT:
1156R092		A3

archimil
ARCHITECTEN & MILIEU-ADVISEURS

ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M633 M645

Adres: Dommelsvoort 15

Oppervlakte: 27400 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 406

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie is een woonhuis met siertuin en bijgebouwen gevestigd, in het verleden was hier een landbouwbedrijf gevestigd.

Milieudossier:

Op de locatie is sinds zeer lange tijd ebbouwing gevestigd (het gehucht Dommelsvoort), op de kaarten van begin 19^e eeuw is reeds bebouwing zichtbaar. De verhardingen op het terrein bestaan voornamelijk uit grind, de bebouwing is veelvuldig voorzien van asbesthoudende golfplaat. De terreinen rondom het erf zijn in gebruik voor landbouwdoeleinden. Voor het gemengd bedrijf aan de Dommelsvoort 15 is op 27-7-1978 een vergunning verleend. Hier wordt gebruik gemaakt van een ondergrondse opslagtank voor olieproducten met een inhoud van 3000 liter en twee bovengrondse opslagen van minerale olie van 600 liter. Op 2-12-1980 is een nieuwe vergunning verleend. De ondergrondse tank was nooit gekeurd, de bovengrondse tanks hebben lange tijd zonder lekbakken gestaan. Op 30-11-1992 is de tank gesaneerd door het bedrijf Chemclean. In 1993 hebben diverse wijzigingen plaatsgevonden waarvoor een nieuwe vergunning aangevraagd zou moeten worden, in mei 1993 is een melding ex art 8.19 ingediend. Op 13 juni 2000 is de vergunning voor de varkenshouderij ingetrokken en is een landbouwbedrijf gevestigd. Er wordt nog gebruik gemaakt van twee bovengrondse opslagtanks voor huisbrandolie en een tank voor propaan. Tussen 2000 en 2005 is het perceel verkocht aan Smals en is het verhuurd aan een derde. In september 2006 zou de huur worden beëindigd, voor zover bekend is het echter nog steeds in gebruik voor woondoeleinden.

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Op diverse (4) plaatsen in de directe nabijheid van elkaar noordelijk van de woning hebben in het verleden olie-opslagen gestaan. Aangezien het hier mobiele installaties en installaties met handpompen betreft kan de bodem kan als heterogeen verdacht worden beschouwd voor het voorkomen van minerale olie. Verder naar het zuiden heeft een ondergrondse tank voor huisbrandolie gelegen.

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Vml. og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml. bg olie-opslagen	1	500 m ²	VED-HE	5 tot 100 cm-mv 1 tot 200 cm-mv	1 x pb (snijdend)
erf	1	5700 m ²	ONV	12 tot 50 cm-mv 3 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
bouwland	1	23465 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

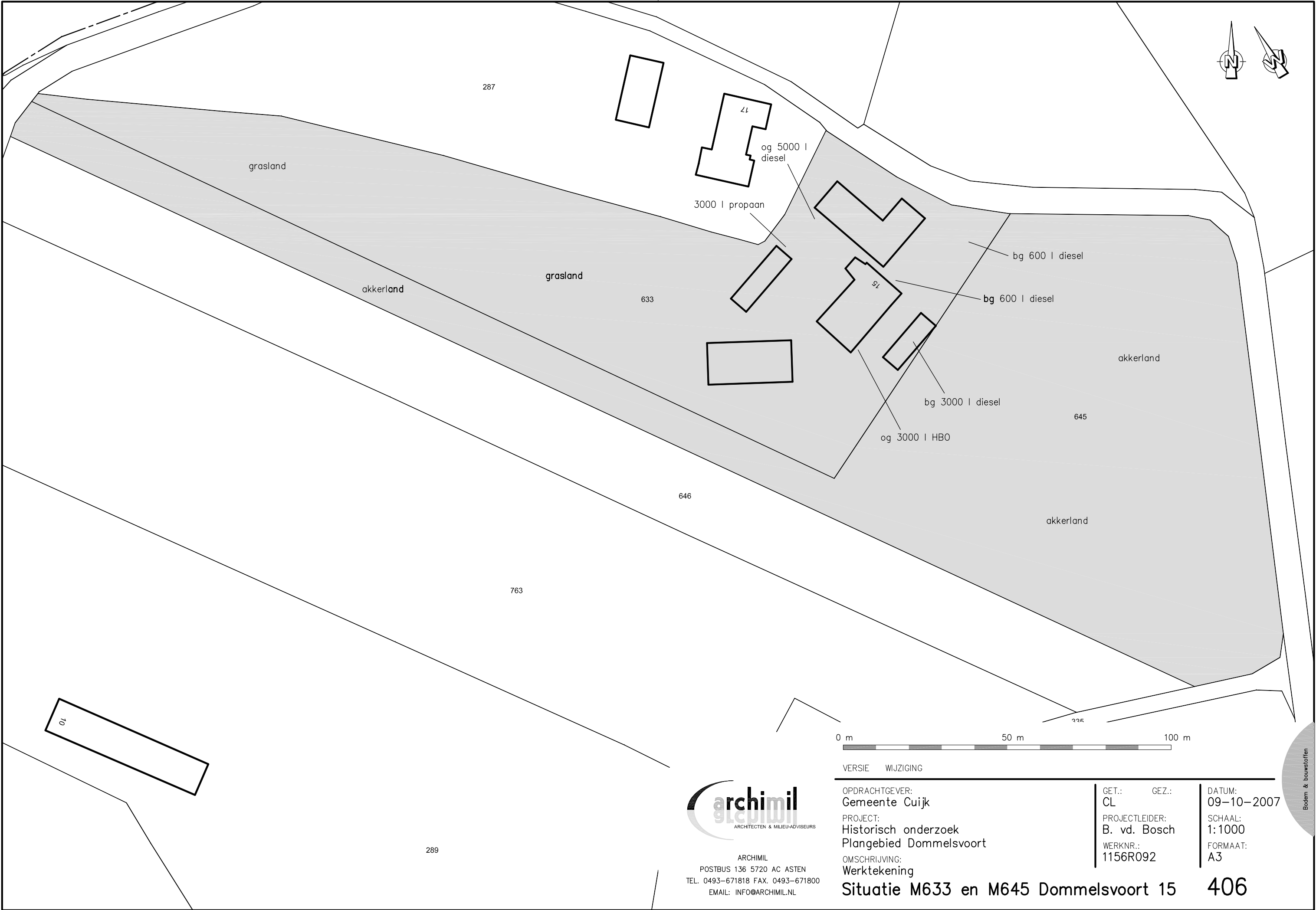
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Vml. og-tank	1	20 m ²	VEP-BO		1 x olie/arom 1 x lutum/org	1 x olie/arom
Vml. bg olie-opslagen	1	500 m ²	VED-HE	3 x olie/arom 1 x lutum/org	-	1 x olie/arom
erf	1	5700 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-water
bouwland	1	23465 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:







ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M633 en M645 Dommelsvoort 15

406

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M636 M635

Adres: Dommelsvoort 7

Oppervlakte: 39065 m²

Eigenaar: Dhr. W.P.M. Cuppen & Dhr. E.P.J.G. Cuppen

Tekening: 375

Huidig gebruik & Historie:

Op de locatie was in het verleden een rundveebedrijf gevestigd, momenteel is hier een naturistencamping gevestigd. Het westelijk deel is in gebruik als grasland. De verharding rond de voormalige stallen bestaat uit klinkers en beton, de oprit naar het woonhuis bestaat uit grind. Rond de camping staat een hekwerk aangezien het een naturistencamping betreft. Op de locatie stond ook begin 19^e eeuw reeds bebouwing.

Milieudossier:

In 1981 is een vergunning verleend voor een rundveebedrijf, bij een vergunningcontrole in maart 1991 is vastgesteld dat diverse zaken op het perceel gewijzigd waren, dat een ondergrondse tank gesaneerd was en dat het aanvragen van een nieuwe vergunning noodzakelijk was. De ondergrondse tank is door Isotank gesaneerd op 18-6-1991 door deze af te vullen.

Bij een controle in september 1993 is vastgesteld dat lozingswater van de melkkamer in de sloot terecht kwam, later is deze lozing gestaakt.

Op 22-8-2000 is vergunning verleend voor het omzetten van het veeteeltbedrijf naar een recreatiebedrijf. Hierbij wordt gebruik gemaakt van een bovengrondse propaanopslag van 5000 liter en een bovengrondse dieselopslag van 600 liter met een werkplaats. In 2003 is bij een controle vastgesteld dat de bovengrondse tank verwijderd was.

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Op basis van bovenstaande gegevens kan de plaats van de voormalige ondergrondse tank en de plaats van de voormalige bovengrondse tank als verdacht worden beschouwd voor het voorkomen van minerale olie. Het erf en het campingterrein kan als onverdacht worden beschouwd, het bouwland kan als grootschalig onverdacht worden beschouwd.

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Vml. og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	10 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml. bg-tank	1	20 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)
erf	1	10000 m ²	ONV	14 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)
bouwland	1	29065 m ²	ONV-GR	20 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	4 x pb (niet snijdend)

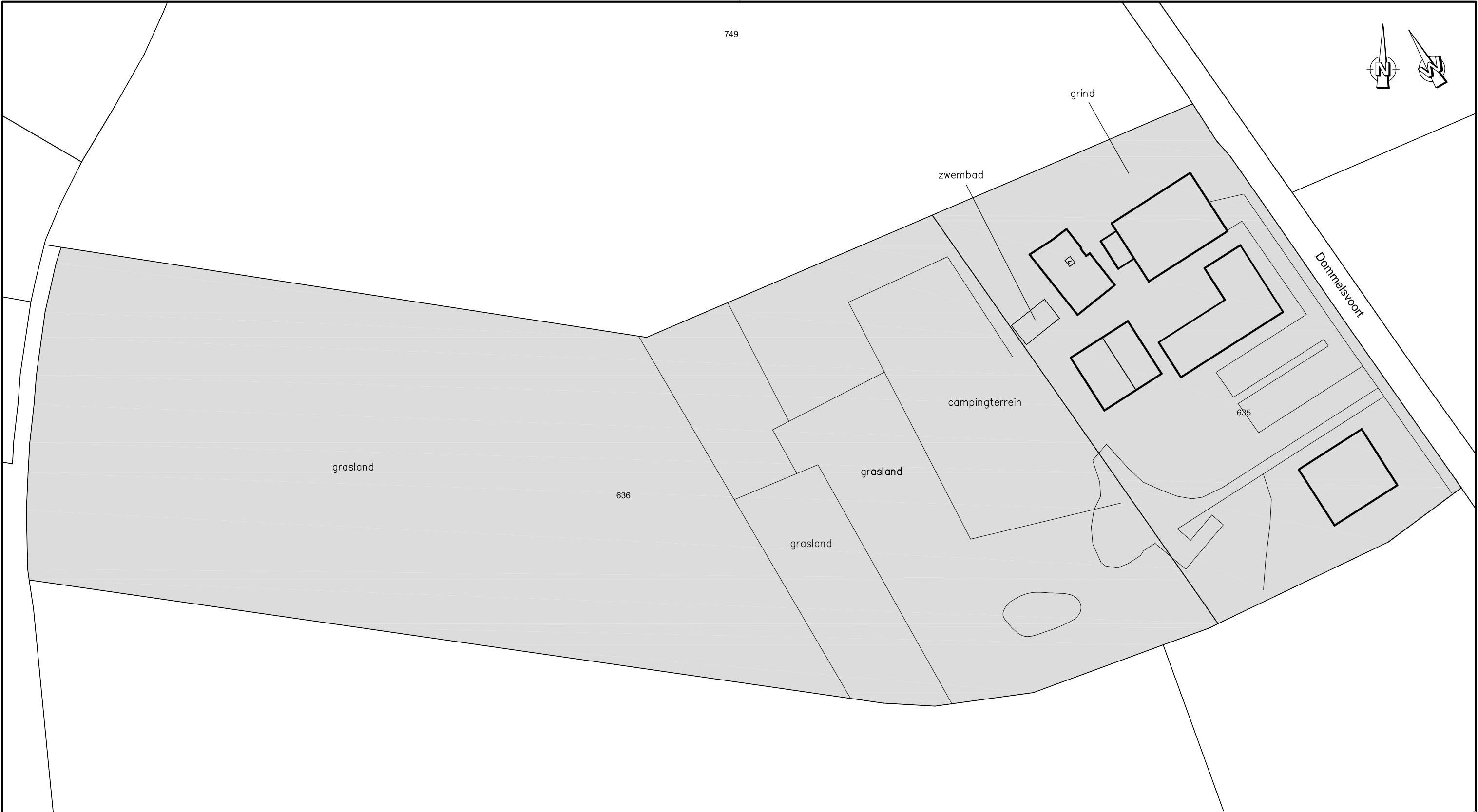
Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Vml. og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	-	1 x olie & aromaten	1 x olie & aromaten
Vml. bg-tank	1	20 m ²	VEP	1 x olie & aromaten	-	1 x olie & aromaten
erf	1	10000 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water
bouwland	1	29065 m ²	ONV-GR	4 x NEN-grond 2 x lutum/org	4 x NEN-grond 2 x lutum/org	4 x NEN-water

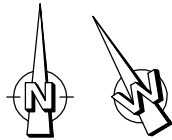
Foto's:







749



Dommelsvoort

grasland

636

grasland

grasland

zwembad

campingterrein

grind

635

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M 635, M636 Dommelsvoort 7

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

375

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M646 M763

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 30055 m²

Eigenaar: Mevr. W.H.M. Willems

Tekening: 395

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd nagenoeg geheel grasland/bouwland geweest. Aan de uiterste westzijde heeft in de 19^e eeuw bebouwing gestaan aan de aftakking van de Dommelsvoort. Ook op de kaart van omstreeks 1955 is nog bebouwing zichtbaar.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Het overgrote deel van het terrein kan als grootschalig onverdacht worden onderzocht, een strook langs de Dommelsvoort dient als onverdacht te worden onderzocht.

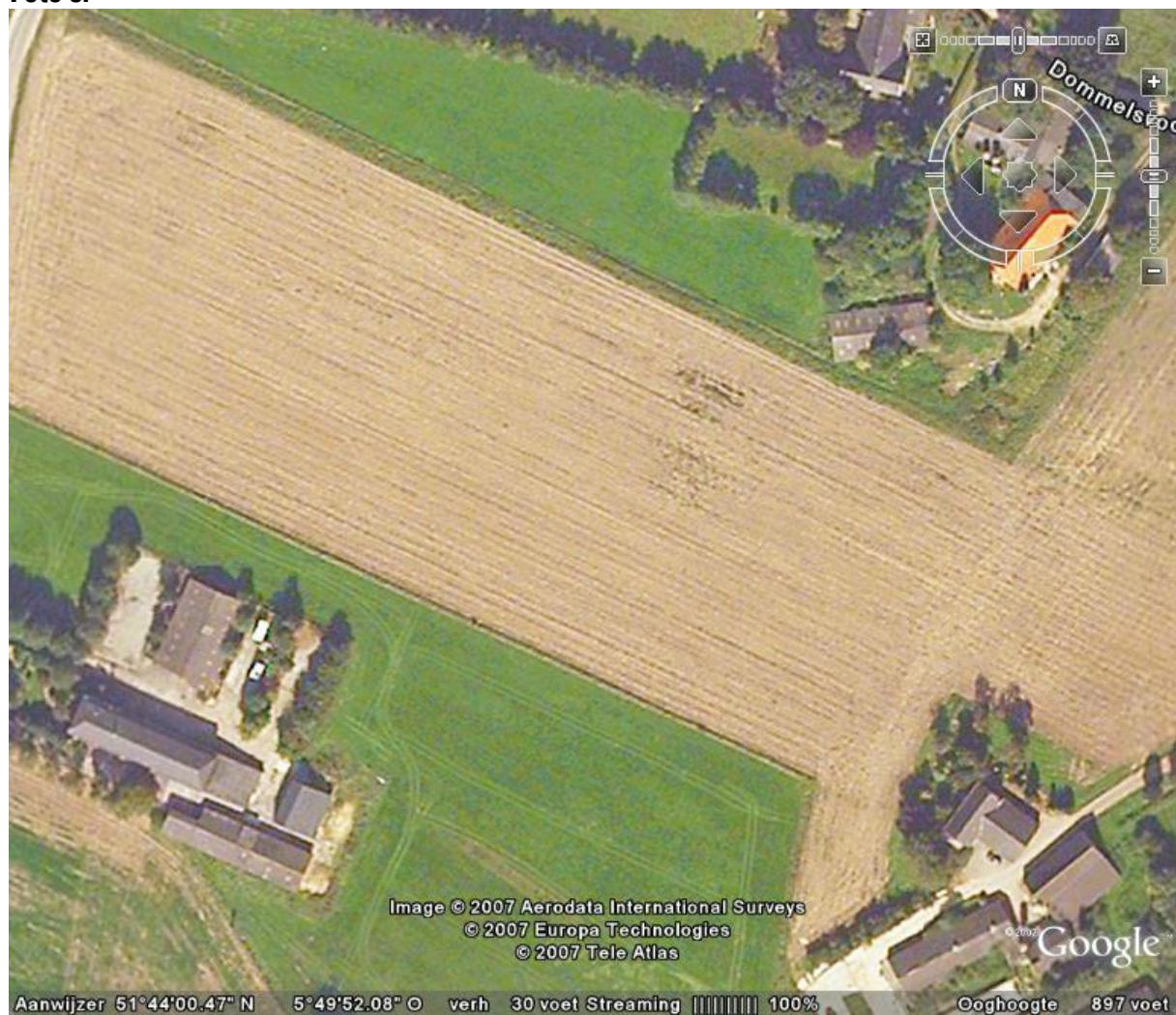
Veldwerk

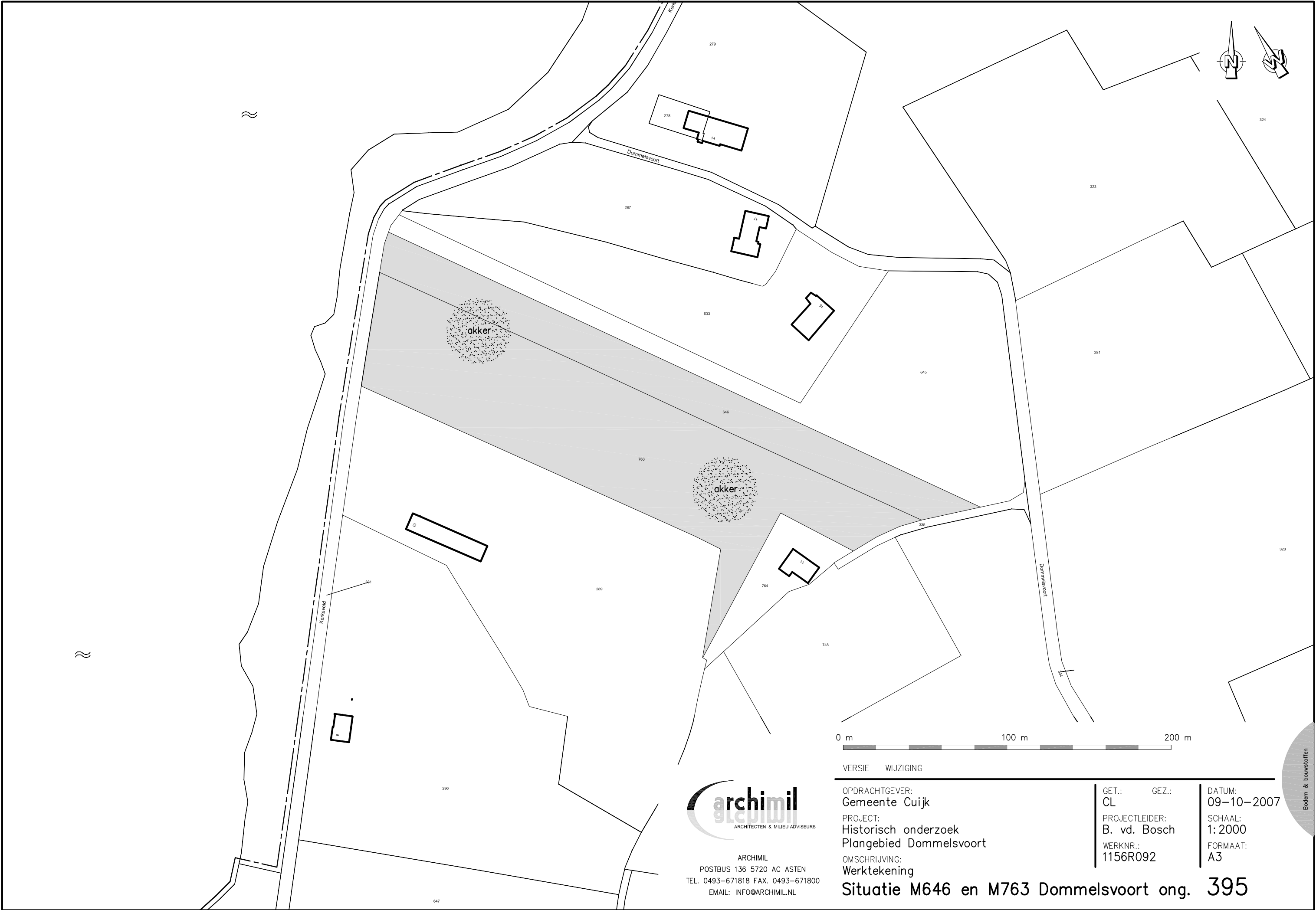
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Vml bebouwd	1	2000 m ²	ONV	8 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)
resterend	1	28055	ONV-GR	20 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	4 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Vml bebouwd	1	2000 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water
resterend	1	28055	ONV-GR	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	4 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:2000
FORMAAT:
A3

Situatie M646 en M763 Dommelsvoort ong. 395

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M647

Adres: Kerkeveld ong.

Oppervlakte: 8870 m²

Eigenaar: Mevr. Wagemans

Tekening: 393

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest.

Milieudossier:

Op 28-05-2003 is een vergunning verleend voor een tuinbouwbedrijf (zie ook perceel M290)

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

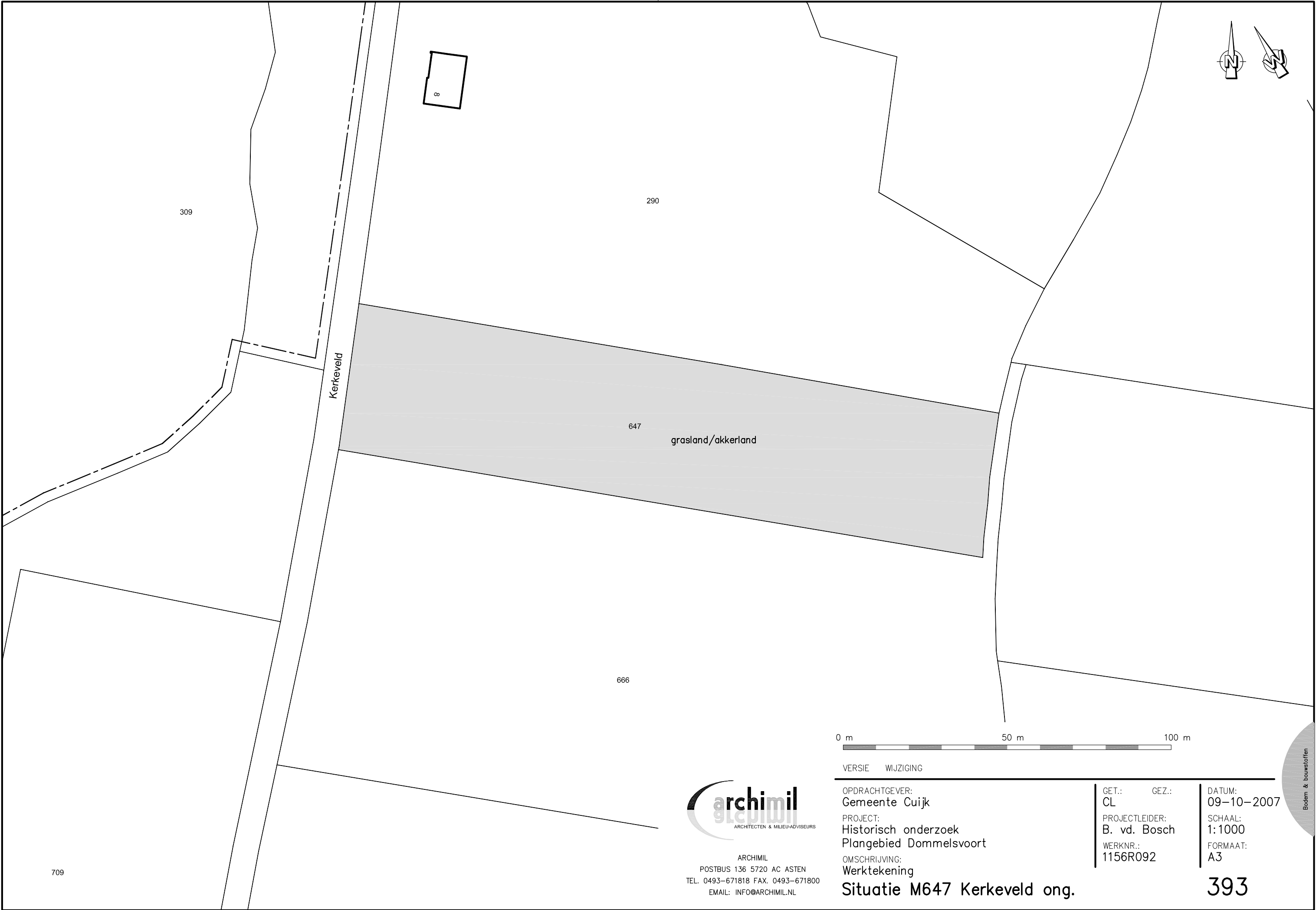
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	8870 m ²	ONV	13 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	8870 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:





Kerkeveld

647

grasland/akkerland

666

309

8

709



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M647 Kerkeveld ong.

393

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M666

Adres: Dommelsvoort ong.

Oppervlakte: 21300 m²

Eigenaar: Mevr. W.H.M. Willems

Tekening: 396

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden is de locatie voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

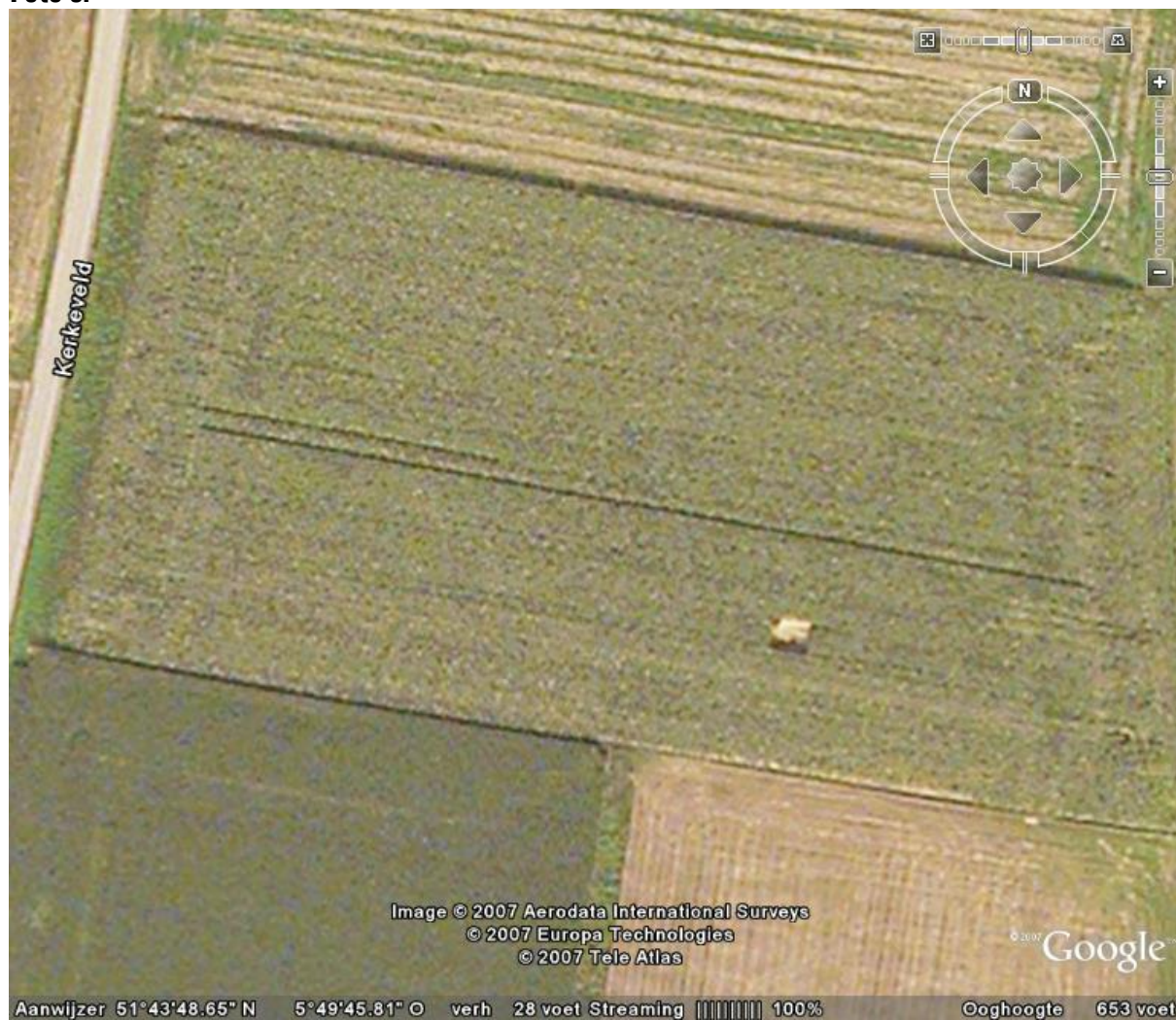
Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	21300 m ²	ONV-GR	17 tot 50 cm-mv 4 tot 200 cm-mv	3 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	21300 m ²	ONV-GR	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	3 x NEN-water

Foto's:





ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M666 Dommelsvoort ong.

396

Perceelnr(s): M709

Adres: Kerkeveld 7

Oppervlakte: 13600 m²

Eigenaar: Mevr. M.J.M. Bens

Tekening: 392

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd in gebruik geweest als woning met siertuin. De verhardingen op het terrein bestaan uit grind en klinkers. Ten westen van de locatie ligt water, in het verleden lag hier landbouwgrond.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

In de bodem van het perceel heeft in het verleden een ondergrondse tank (5000 l HBO) gelegen die door de eigenaar in eigen beheer is verwijderd omstreeks 1992.

Voorstel onderzoeksopzet:

Veldwerk

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	13600 m ²	ONV	17 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet snijdend)
Vml og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	1 tot 250 cm-mv	1 x pn (snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	13600 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water
Vml og-tank	1	20 m ²	VEP-BO	-	1 x olie/aromaten	1 x olie/aromaten

Foto's:





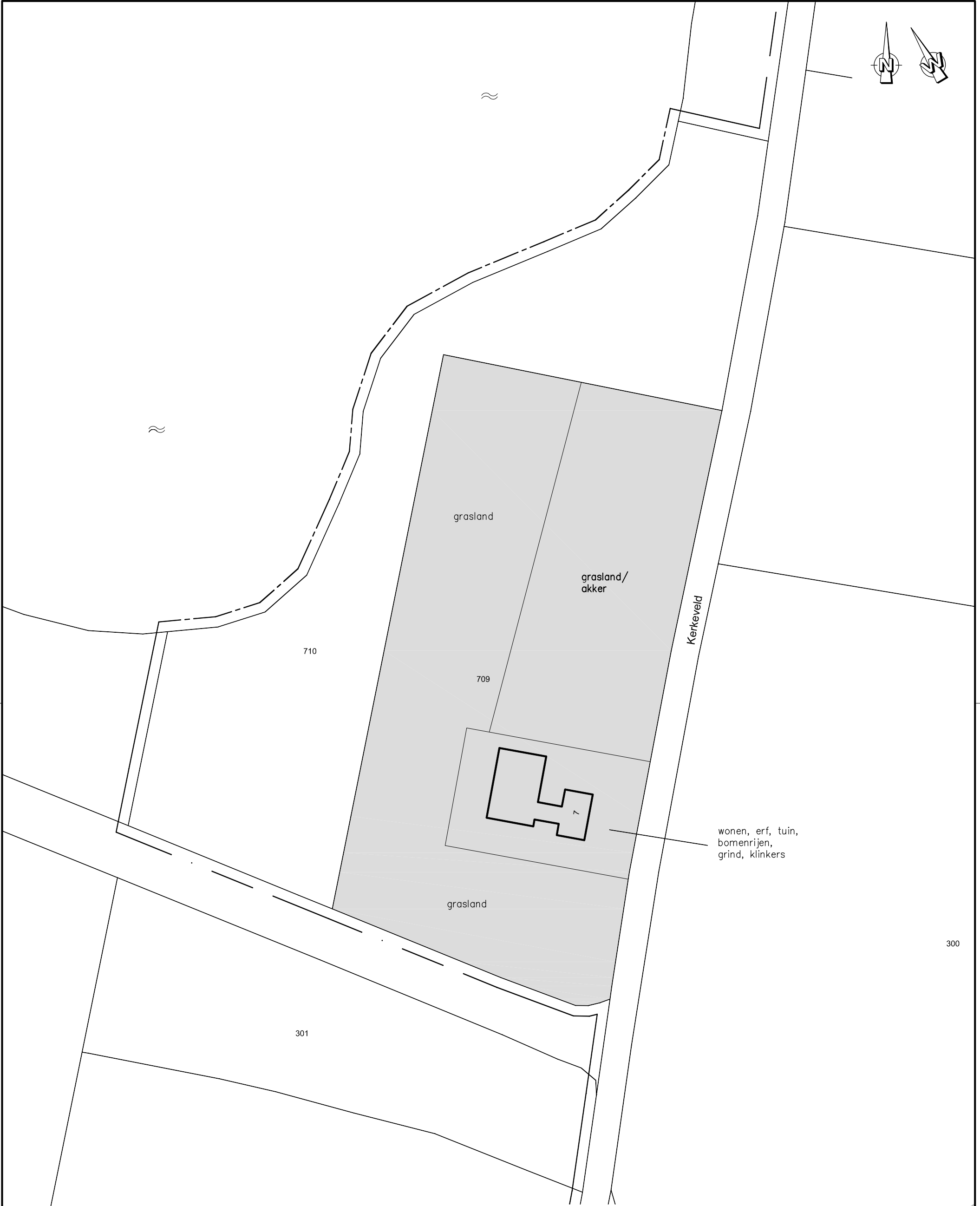
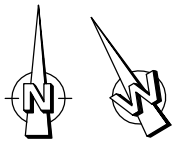
Projectnummer: 1156R092

Projectnaam: Historisch onderzoek Dommelsvoort

Datum: 3-10-2007

Terrein: M709

Pagina: 3:3



0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie M709 Kerkeveld 7

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

392

Perceelnr(s): M710

Adres: De Bungelaer

Oppervlakte: 19430 m²

Eigenaar: Smals Bouwgrondstoffen BV

Tekening: 411

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden voor zover bekend altijd grasland/bouwland geweest bij het perceel Kerkeveld 7. Momenteel is het terrein grotendeels afgegraven en dus in gebruik als water.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

Geschat wordt dat 2000 m² van het perceel nog niet is ontgraven.

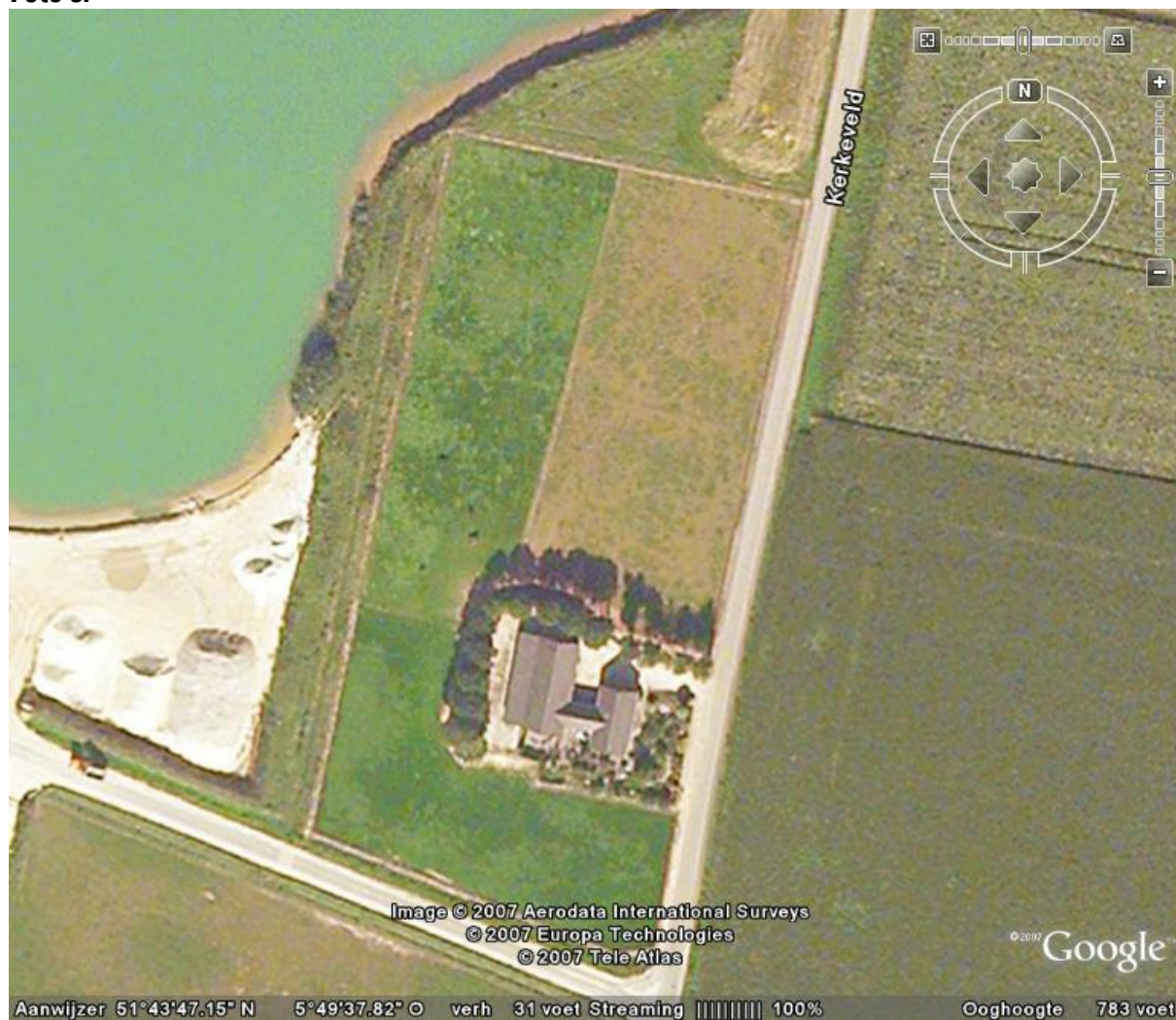
Veldwerk

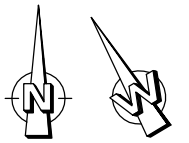
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	2000 m ²	ONV	8 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	2000 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:



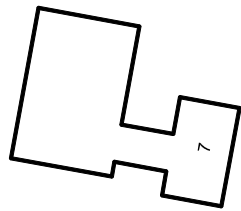


gras/braak

710

gras/braak

709



300

301

0 m 50 m 100 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M710

GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

411

Bodem & bouwstoffen

Perceelnr(s): M733

Adres: Hoefseweg 2

Oppervlakte: 15471 m²

Eigenaar: Dhr. Evers

Tekening: 381

Huidig gebruik & Historie:

De locatie is sinds zeer lange tijd bebouwd, op de tekeningen uit de 19^e eeuw is reeds bebouwing zichtbaar. Op de locatie staat een woonhuis met siertuin en bedrijfsruimte/hobbyruimte. De verharding op het terrein bestaat uit klinkers en grind. Een deel van het perceel is in gebruik als eigen weg, de voormalige Hoefseweg die inmiddels is opgeheven.

Milieudossier:

In 1977 is een hinderwetvergunning voor een konijnenhouderij verleend, aangezien echter langer dan drie jaar geen gebruik was gemaakt van de vergunning is deze komen te vervallen.

In december 1991 is geconstateerd dat een propaantank aanwezig is, ook staan achter de boerderij drie vaten olieachtig materiaal en is een bovengrondse tank zonder lekbak in gebruik.

Bij een controle in 1997 wordt gemeld dat een bovengrondse tank met lekbak met een inhoud van 800 liter HBO in gebruik is bij een hobbymatige verfspuitatelier. In 2001 wordt geconstateerd dat de activiteiten niet meer hobbymatig zijn, echter is nog geen vergunningen aangevraagd

Bodemdossier:

Uit het tankarchief blijkt dat omstreeks 1977 in eigen beheer een tank van 10.000 liter HBO is gesaneerd. Ook zou in 1991 een tank (3000 liter) zijn gesaneerd door een KIWA erkend bedrijf.

Voorstel onderzoekopzet:

Ter plaatse van de bovengrondse tank met lekbak en eventuele opslagen dient onderzoek plaats te vinden. Aangezien geen vergunningdossier aanwezig is kan zonder locatiebezoek niet goed bepaald worden welke strategie noodzakelijk is. Vooralsnog is uitgegaan van één verdachte locatie voor minerale olie en een grondwateronderzoek rond de bebouwing waarin de spuitplaats aanwezig is.

Veldwerk

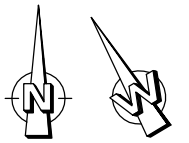
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Bg-tank	1	10 m ²	VEP	2 tot 100 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml og-tank 1	1	20 m ²	VEP-B0	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Vml og-tank 2	1	20 m ²	VEP-B0	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Bebouwing	1	1000 m ²	eigen	-	4 x pb (niet snijdend)
Resterend terrein	1	14471 m ²	ONV	17 tot 50 cm-mv 5 tot 200 cm-mv	2 x pb (niet-snijdend)

Analyses

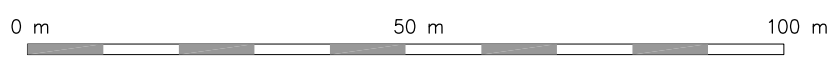
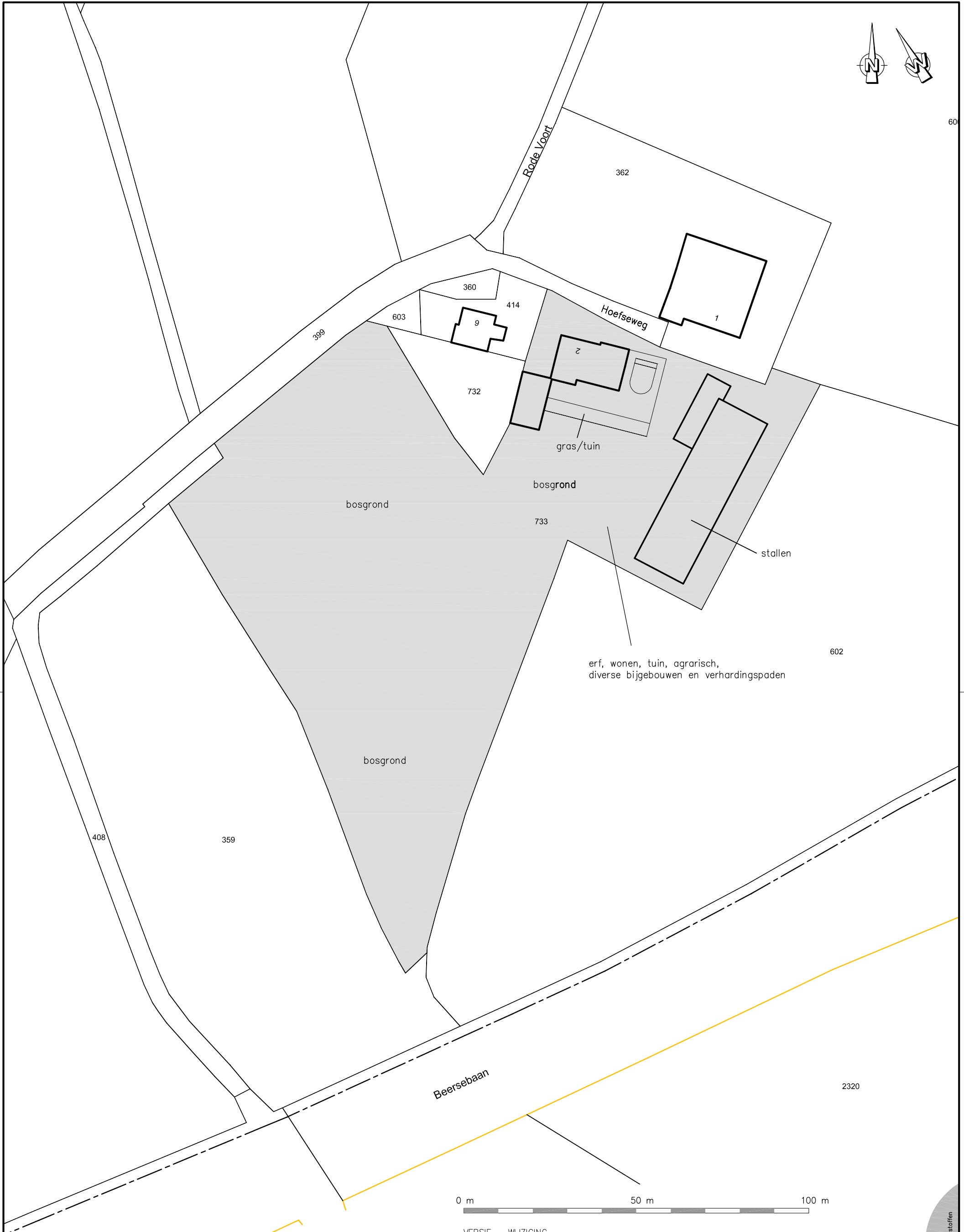
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Bg-tank	1	10 m ²	VEP	1 x min. olie	-	1 x olie & aromaten
Vml og-tank 1	1	20 m ²	VEP-B0	1 x olie/arom		1 x olie & aromaten
Vml og-tank 2	1	20 m ²	VEP-B0	1 x olie/arom		1 x olie & aromaten
Bebouwing	1	1000 m ²	eigen	-	-	4 x NEN-water
Resterend terrein	1	14471 m ²	ONV	3 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	2 x NEN-water

Foto's:





60



VERSIE	WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk

PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort

OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M733 Hoefseweg 2

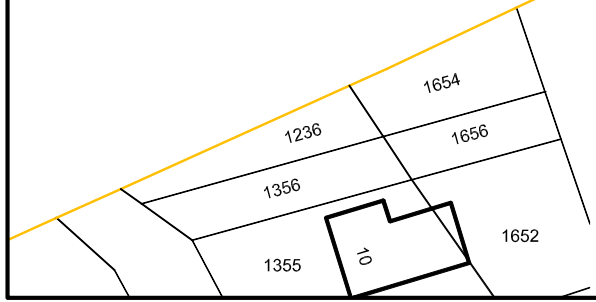
GET.: CL
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.: 1156R092

DATUM: 09-10-2007
SCHAAL: 1:1000
FORMAAT: A3



ARCHITECTEN & MILIEU-ADVISEURS

ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL



Bodem & bouwstoffen

381

Perceelnr(s): M748 M749

Adres: Dommelsvoort 9

Oppervlakte: 46655 m²

Eigenaar: De gemeente Cuijk

Tekening: 370

Huidig gebruik & Historie:

Op dit perceel was tot voor kort landbouwbedrijf gevestigd wat enkele jaren geleden door de gemeente Cuijk is aangekocht. Enige tijd geleden is alle bebouwing gesloopt, het terrein is momenteel braakliggend. Op bijgaande luchtfoto is de bebouwing nog aanwezig.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Aan de Dommelsvoort 9 is in 2003 een verkennend bodemonderzoek uitgevoerd (Kantersgroep Asten, rapportnummer 1156R036, d.d. 07-05-2003), waarbij in de bovengrond lichte verontreinigingen met koper en minerale olie zijn aangetroffen. Plaatselijk werd asbest-verdacht materiaal aangetroffen. De ondergrond bleek niet verontreinigd te zijn met één van de componenten waarop is onderzocht. In het grondwater werden lichte verontreinigingen cadmium, chroom en zink aangetroffen.

Voorstel onderzoeksopzet:

Er heeft geen uitbreiding van het onderzoek naar asbest plaatsgevonden en inmiddels is asbesthoudende bebouwing gesloopt. Ter plaatse van het erf dient een verkennend bodemonderzoek naar het voorkomen van asbest plaats te vinden waarbij er echter op basis van de gegevens uit het vorige onderzoek uitgegaan kan worden van een onverdachte locatie (destijds is op één plaats verdacht materiaal aangetroffen en er zijn geen redenen om aan te nemen dat bij de sloop verontreiniging is ontstaan).

Veldwerk

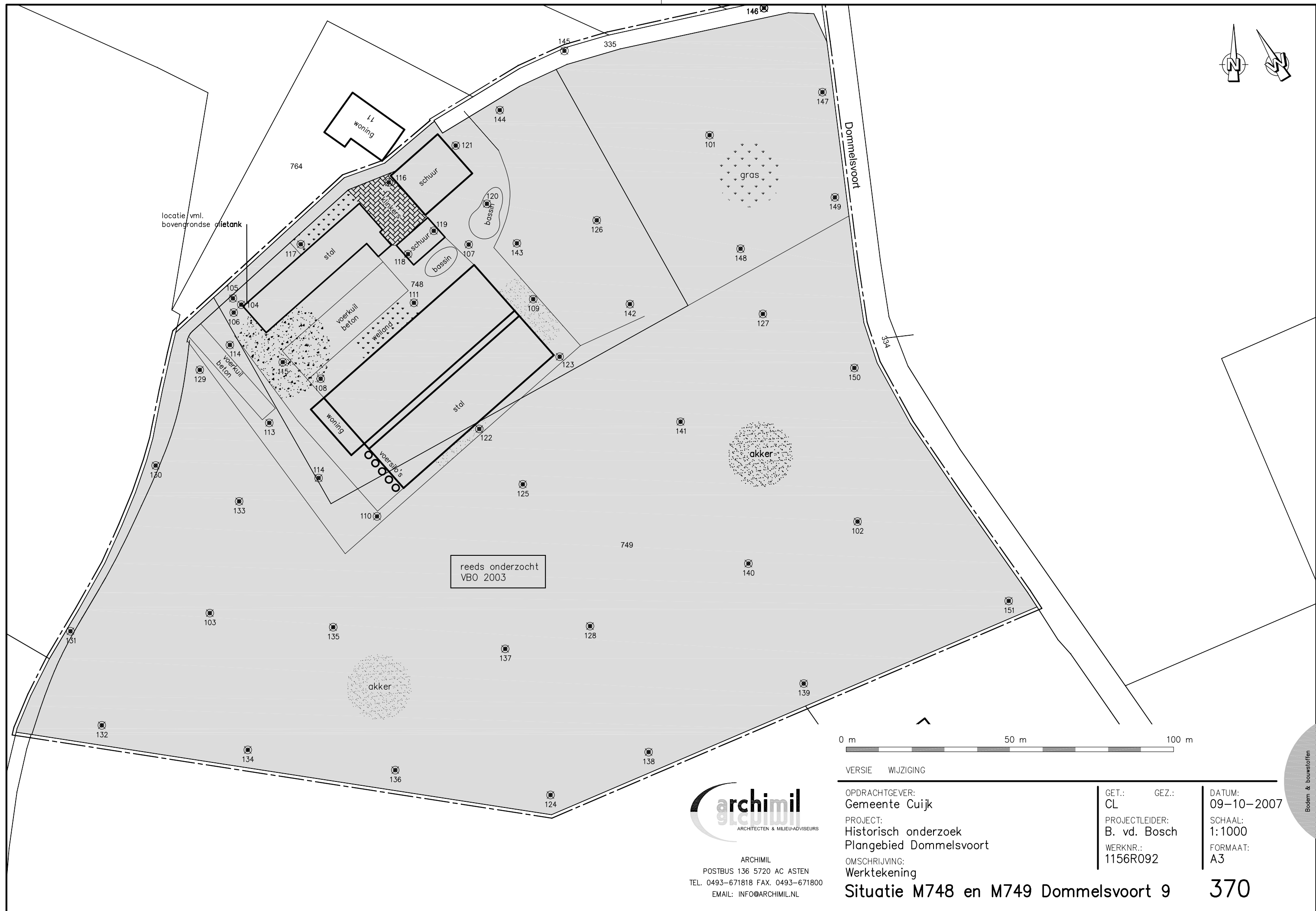
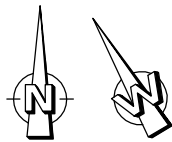
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	gaten	peilbuizen
erf	1	6400 m ²	ONV	12 tot 50 cm-mv 3 tot 200 cm-mv	

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
erf	1	6400 m ²	ONV	3 x asbest		1 x NEN-water

Foto's:





reeds onderzocht
VBO 2003



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

VERSIE WIJZIGING

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:1000
FORMAAT:
A3

Situatie M748 en M749 Dommelsvoort 9

370

Perceelnr(s): M764

Adres: Dommelsvoort 11

Oppervlakte: 2610 m²

Eigenaar: Dhr. C.P.J.A. Willems

Tekening: 373

Huidig gebruik & Historie:

De locatie is in gebruik als woonhuis met siertuin en heeft altijd deze functie gehad. Direct ten zuiden van deze locatie lag eerder de boerderij van Dommelsvoort 9. Op de locatie vindt al sinds zeer lange tijd bewoning plaats, ook begin 19^e eeuw was hier al bebouwing aanwezig.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

In het archief van ondergrondse tanks van de gemeente is opgenomen dat hier een ondergrondse tank zou liggen (5000 l HBO), verdere gegevens hierover ontbreken, vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat hier geen afdoende onderzoek heeft plaatsgevonden.

Voorstel onderzoeksopzet:

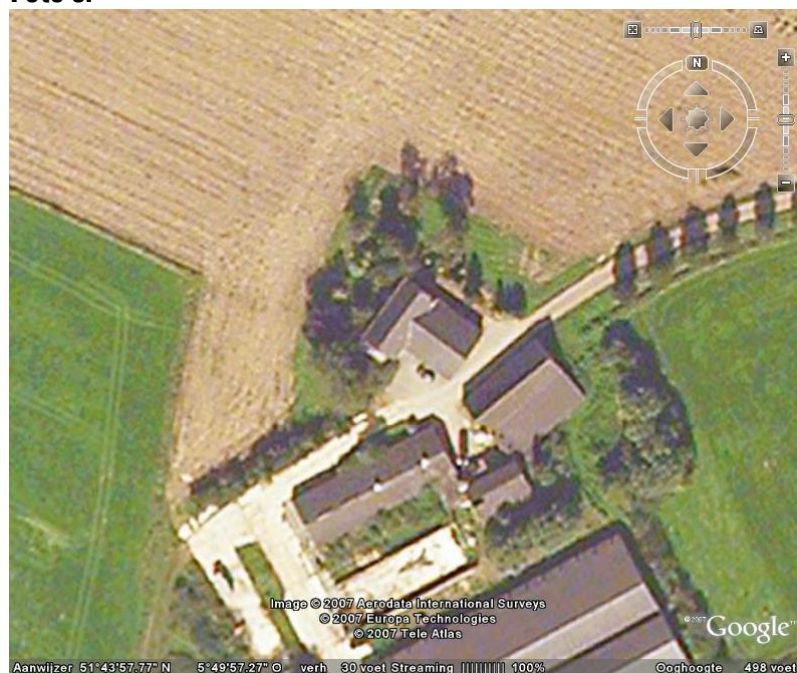
Veldwerk

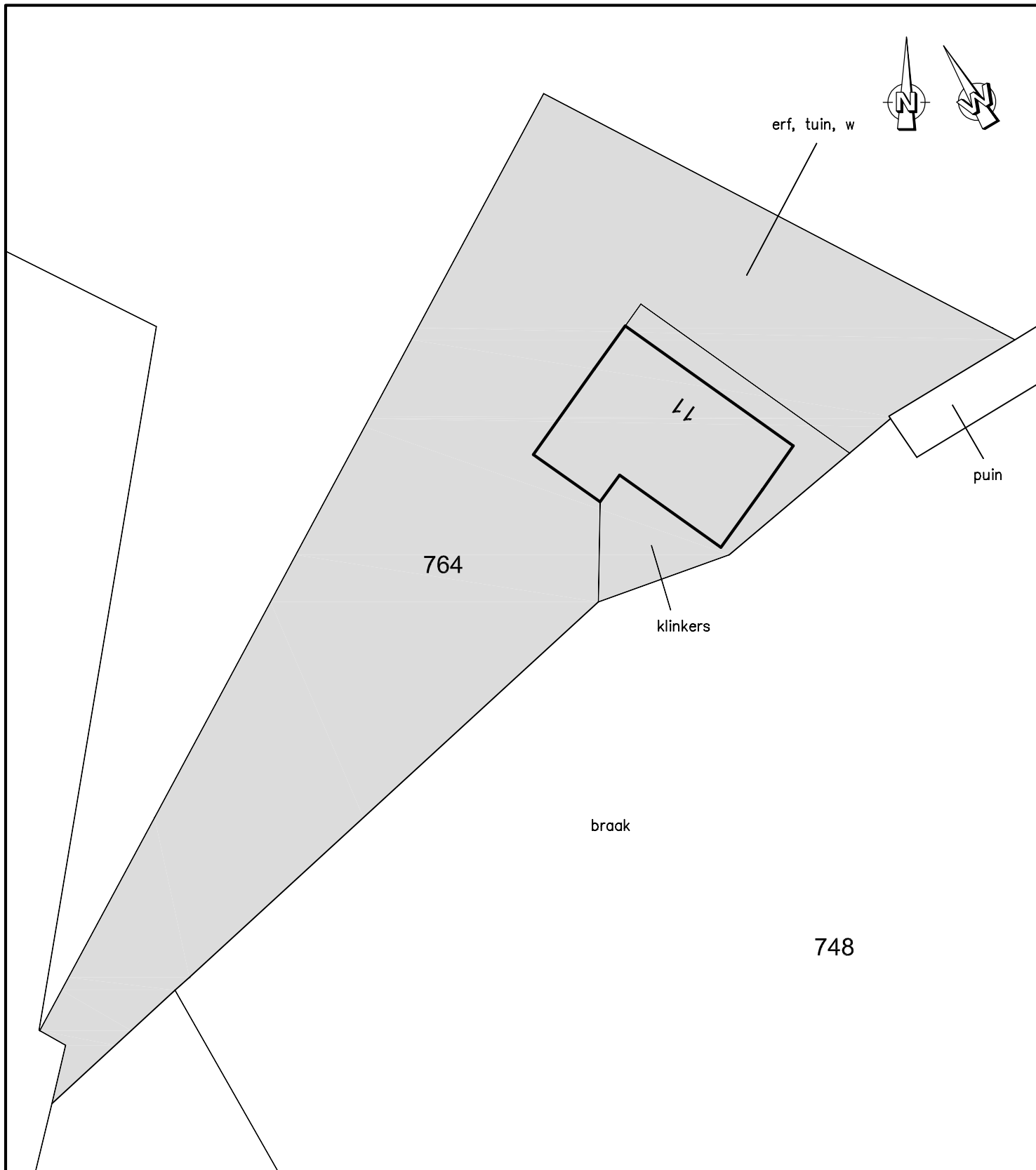
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Ondergrondse tank	1	20 m ²	VEP-B0	1 tot 250 cm-mv	1 x pb (snijdend)
Gehele terrein	1	2610 m ²	ONV	9 tot 50 cm-mv 2 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Ondergrondse tank	1	20 m ²	VEP-B0	-	1 x olie/arom.	1 x NEN-water
Gehele terrein	1	2610 m ²	ONV	2 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-water

Foto's:





0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening
Situatie M764 Dommelsvoort 11

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

373

Perceelnr(s): P1135

Adres: Kerkeveld (weg)

Oppervlakte: 633 m²

Eigenaar: De gemeente Cuijk

Tekening: 371

Huidig gebruik & Historie:

Momenteel en in het verleden in gebruik als weg met bermen. De weg is verhard met klinkers en al sinds zeer lange tijd aanwezig.

Milieudossier:

Geen gegevens beschikbaar

Bodemdossier:

Geen gegevens beschikbaar

Voorstel onderzoeksopzet:

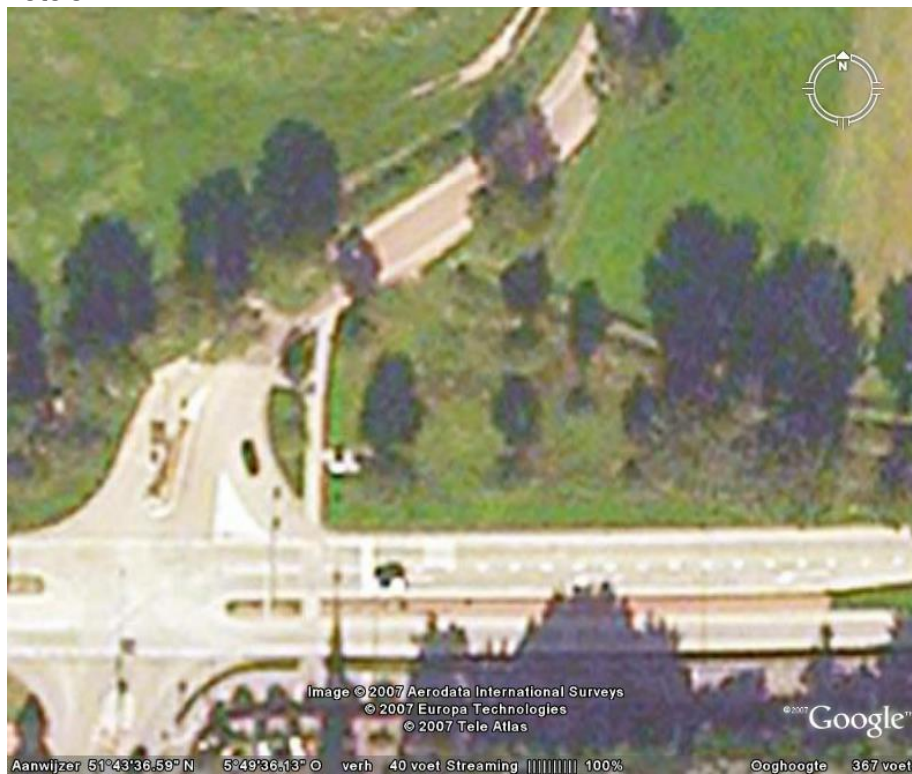
Veldwerk

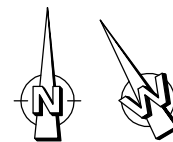
Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	boringen	peilbuizen
Gehele terrein	1	633 m ²	ONV	4 tot 50 cm-mv 1 tot 200 cm-mv	1 x pb (niet snijdend)

Analyses

Terreindeel	Aan-Leiding	Oppervlakte	Strategie	Analyses bovengrond	Analyses ondergrond	Analyses grondwater
Gehele terrein	1	633 m ²	ONV	1 x NEN-grond 1 x lutum/org	1 x NEN-grond	1 x NEN-water

Foto's:





Kerkeveld

1135

klinkerweg
+ vluchtheuvel

gras + bomen

2

1136

0 m 25 m 50 m

VERSIE WIJZIGING



ARCHIMIL
POSTBUS 136 5720 AC ASTEN
TEL. 0493-671818 FAX. 0493-671800
EMAIL: INFO@ARCHIMIL.NL

OPDRACHTGEVER:
Gemeente Cuijk
PROJECT:
Historisch onderzoek
Plangebied Dommelsvoort
OMSCHRIJVING:
Werktekening

Situatie P1135 Kerkeveld

GET.: CL
GEZ.:
PROJECTLEIDER:
B. vd. Bosch
WERKNR.:
1156R092

DATUM:
09-10-2007
SCHAAL:
1:500
FORMAAT:
A4

371

Bodem & bouwstoffen

Bij de beoordeling en interpretatie van de resultaten is gebruik gemaakt van de circulaire 'interventiewaarden bodemsanering'. Deze circulaire, behorend bij de door het Ministerie van VROM uitgegeven Leidraad Bodembescherming [4], bevat richtwaarden voor de beoordeling van de concentratieniveaus van diverse verontreinigingen in grond en grondwater. Hierbij wordt onderscheid gemaakt tussen twee indicatieve waarden, de streefwaarde en de interventiewaarde.

In onderstaand overzicht worden deze toegelicht:

- de **streefwaarde (S)**
is het milieukwaliteitsniveau waarbij als nadelig te waarden effecten voor de functionele eigenschappen van de bodem verwaarloosbaar worden geacht;
- de **interventiewaarde (I)**
is de waarde waarmee voor verontreinigde stoffen in grond en grondwater het concentratieniveau wordt aangegeven waarboven sprake is van ernstige vermindering of dreigende vermindering van de functionele eigenschappen die de bodem heeft voor mens, plant en dier;
- de **tussenwaarde ($T = [S + I] / 2$)**
is de halve som van de streefwaarde en de interventiewaarde. De tussenwaarde is de concentratiegrens waarboven in beginsel nader onderzoek moet worden uitgevoerd, omdat het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat.

De streef- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de grondsoort. Op basis van het lutum en het organische stofgehalte van de onderzochte grond, wordt een correctie uitgevoerd op de waarden zoals die voor een standaardbodem (lutum = 25% en humus = 10%) zijn vastgesteld.

Om de mate van verontreiniging weer te geven wordt in dit rapport de onderstaande terminologie gebruikt:

- **niet verontreinigd** concentratie lager dan of gelijk aan de streefwaarde;
- **licht verontreinigd** concentratie hoger dan de streefwaarde, maar lager dan of gelijk aan de tussenwaarde;
- **matig verontreinigd** concentratie hoger dan de tussenwaarde, maar lager dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- **sterk verontreinigd** concentratie hoger dan de interventiewaarde.

Voor asbest geldt een ander regime. Wanneer asbest in concentraties hoger dan 100 mg/kgds (gewogen) wordt aangetroffen dat is automatisch sprake van een ernstige verontreiniging waarvoor de spoedeisendheid dient te worden vastgesteld. Op basis hiervan dient mogelijk een saneringsplan te worden opgesteld.

Bij het vaststellen of er (mogelijk) sprake is van een geval van verontreiniging als bedoeld in de wet bodembescherming wordt er in bodemonderzoeken getoetst aan de streef- en interventiewaarden uit de circulaire interventiewaarden bodemsanering. Binnen het beleidsveld grond zijn er echter verschillende normen in gebruik.

- **bouwstoffenbesluit**

Het bouwstoffenbesluit regelt de bescherming van de bodem bij het (her-)gebruik van steenachtige bouwstoffen in werken. Dit geldt ook voor het toepassen van vrijkomende grond. Alvorens een partij grond ergens wordt toegepast dient hiervan een kwaliteitsverklaring te zijn. Over het algemeen wordt op partijen vrijkomende grond een partijkeuring uitgevoerd. De monsternamen- en analysestrategieën en toetsingsmethoden voor het uitvoeren van partijkeuringen verschillen substantieel van de toegepaste methoden bij verkennend bodemonderzoek. Wel kan op basis van onderliggend onderzoek een indicatie worden afgegeven van de kwaliteit van de vrijkomende grond bij de geplande bouwwerkzaamheden. Hiervoor worden de volgende oordelen gehanteerd:

schoon

categorie 1 – verontreinigd, herbruikbaar zonder maximale toepassingshoogte

categorie 2 – verontreinigd, herbruikbaar met maximale toepassingshoogte geïsoleerd en ongeïsoleerd
niet herbruikbaar – verontreinigd, niet herbruikbaar

- **bodemgebruikswaarden**

In het kader van beleidsvernieuwing bodemsanering (BEVER) is het rapport “van Trechter naar Zeef” uitgebracht. Hierin staan ondermeer bodemgebruikswaarden vastgesteld welke kunnen worden gehanteerd bij functionele saneringen. Vier verschillende bodemgebruikstypes worden aangehouden:

BGW 1 – intensief gebruikt openbaar groen, tuinen etc

BGW 2 – extensief gebruikt openbaar groen

BGW 3 – bebouwing en verharding

BGW 4 – natuur en landbouw

1. Nederlands Normalisatie-instituut, *bodem, onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek NVN 5725*, 1^e druk, z.pl., oktober 1999.
2. OKB, *Aangepaste Voorlopige Praktijkrichtlijnen (VRP) voor bemonstering en analyse bij bodemverontreiniging* Amersfoort, september 1988.
3. Nederlands Normalisatie-instituut, *bodem, onderzoeksstrategie bij verkennend onderzoek NEN 5740*, 1^e druk, z.pl., oktober 1999.
4. protocollen 1 t/m 17 van de Vereniging Kwaliteitsborging Bodemonderzoek (VKB) 1999-2000.
5. *Leidraad Bodembescherming*, Den Haag, september 1990, (bijgewerkte uitgave).
6. Dienst Grondwaterverkenning TNO, *Grondwaterkaart van Nederland centrale slenk*, Delft/Oosterwolde, november 1983.
7. RIVM, *Milieudiagnose 1991 III Bodem- en Grondwaterkwaliteit*, Bilthoven, december 1992.
8. Directoraat-Generaal Milieubeheer Directie Bodem afdeling Waterbodems en Kwaliteit, *Streefwaarden en interventiewaarden bodemsanering*, Den Haag, februari 2000.