



Commissie voor de
milieueffectrapportage

Golfbaan Hoogland-West

Advies voor de m.e.r.-beoordeling

30 januari 2009 / rapportnummer 2187-18



BEOORDELING VAN DE AANMELDINGSNOTITIE

Golfclub Soesterduinen wil een golfbaan met 9 holes realiseren in Hoogland, ten westen van de Bunschoterstraat. Ten behoeve van de besluitvorming over de golfbaan is er een aanmeldingsnotitie opgesteld. In deze aanmeldingsnotitie wordt ingegaan op de milieueffecten die de realisatie van de golfbaan met zich mee brengt. Op basis van de aanmeldingsnotitie moet bevoegd gezag beoordelen of er een m.e.r.-procedure¹ moet worden doorlopen. De gemeenteraad van Amersfoort treedt op als bevoegd gezag. De gemeenteraad heeft aan de Commissie gevraagd om de informatie in de aanmeldingsnotitie te toetsen en om te adviseren of een m.e.r.-procedure noodzakelijk is.²

Op basis van de informatie in de aanmeldingsnotitie concludeert de Commissie dat **het doorlopen van de m.e.r.-procedure vanuit milieuoptiek niet noodzakelijk is**. Het plangebied kent namelijk geen gebiedsbeschermingregimes (Natura 2000 of Ecologische Hoofdstructuur). In de nabijheid van het plangebied zijn ook geen natuurgebieden gelegen. Op basis van de verstrekte gegevens over soorten en de landschappelijke structuur lijkt het gebied niet van bijzonder belang voor streng beschermde of bedreigde diersoorten.

De golfbaan past binnen de Groen-Blauwestructuur, zoals vastgesteld door de gemeenteraad in 2004. Het plangebied ligt in het overgangsgebied van het Nationaal Landschap Arkenheem en Eemland. De golfbaan kan landschappelijk goed worden ingepast (realiseren houtwallen, aanleggen bosstroken, etc) waardoor de overgang van bebouwd gebied naar weids en open landschap wordt versterkt.

¹ M.e.r. staat voor milieueffectrapportage

² Zie bijlage 1 voor projectgegevens

BIJLAGE 1: Projectgegevens

Initiatiefnemer: Golfclub Soestduinen

Bevoegd gezag: Gemeenteraad Amersfoort

Besluit: Vrijstelling bestemmingsplan

Categorie Gewijzigd Besluit m.e.r. 1994: D10.2

Activiteit: Aanleg van een 9 holes Golfbaan

Betrokken documenten:

De Commissie heeft de volgende documenten betrokken bij haar advisering:

- Golfbaan Hoogland, aanmeldingsnotitie m.e.r., oktober 2008
- Beleidsvisie Groen Blauwe structuur, maart 2004

De Commissie heeft geen zienswijzen of adviezen via bevoegd gezag ontvangen.

Procedurele gegevens:

advies aanvraag: 8 december 2008

advies voor de m.e.r. – beoordeling uitgebracht op: 30 januari 2009

Samenstelling van de werkgroep:

Per project stelt de Commissie een werkgroep samen. De werkgroepsamenstelling bij het onderhavige project is als volgt:

ir. I.G.M. de Bondt (werkgroepsecretaris)

mr. F.W.R. Evers (voorzitter)

drs. R.J.M Kleijberg

prof. dr. ir. F.M. Maas

**Advies voor de m.e.r.-beoordeling over
Golfbaan Hoogland-West**

Golfclub Soesterduinen wil een golfbaan met 9 holes realiseren in Hoogland, ten westen van de Bunschoterstraat.

ISBN: 978-90-421-26206



Commissie voor de
milieueffectrapportage

Arthur van Schendelstraat 800 Utrecht
T 030 - 234 76 66
F 030 - 233 12 95
E mer@eia.nl
w www.commissiemer.nl

