

MER Skûlenboarch – Westkern

Oplegnotitie

Maart 2013

Inhoudsopgave

- 1 Inleiding
 - 1.1 Aanleiding
 - 1.2 Afweging
 - 1.3 Leeswijzer

- 2 Het niet realiseren van de robuuste natte as
 - 2.1 Beleidswijziging natuurbeleid

- 3 Uitwerking Voorkeursvariant.
 - 3.1 Bepaling Voorkeurstracé
 - 3.2 Gevolgen niet realiseren Robuuste natte as.
 - 3.3 Watergebonden bedrijventerrein

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

Het project Skûlenboarch - Westkern, in het noordoosten van de provincie Fryslân, is een integrale gebiedsontwikkeling voor het gebied rondom de bedrijventerreinen Skûlenboarch en Westkern. De gebiedsontwikkeling heeft als ambitie om in het noordoosten van Fryslân de locaties voor watergebonden (natte) bedrijvigheid te versterken en verder te ontwikkelen. Dit is inclusief de bijbehorende ontsluiting over de weg, de ontwikkeling van toeristisch-recreatieve mogelijkheden en de ecologische natte as. De ontsluitingswijze over water en over de nieuwe wegverbindingen, en de vervanging van de twee bruggen, moet gepaard gaan met een verbetering van de ruimtelijke kwaliteit en de leefbaarheidsituatie in de woonkernen van Skûlenboarch en Kootstertille. Daarbij dienen de bestaande kwaliteiten op het gebied van natuur en landschap waar mogelijk te worden behouden, en zal er door een robuuste natte as -in beginsel- extra natuurgebied worden verwezenlijkt. Ten behoeve van de ontwikkeling van dit project is een Milieueffectrapport (MER) opgesteld. Op 27 mei 2011 is deze rapportage afgerond.

In deze rapportage is aangegeven dat als gevolg van het aangetreden kabinet Rutte I de Robuuste Verbindingen in haar regeerakkoord zijn geschrapt. Het kabinet dient het regeerakkoord echter om te zetten in vastgesteld beleid voordat het daadwerkelijk van kracht is. Voor de Robuuste Natte As geldt dat het hier om rijksbeleid gaat waarvoor de provincie slechts uitvoerder is. Daarom heeft de provincie naar aanleiding van het regeerakkoord alle projecten voor de Robuuste Natte As stilgelegd in afwachting van meer duidelijkheid. Uiteindelijk is de bestuursovereenkomst met het rijk met daarin de opgave voor de Robuuste Natte As komen te vervallen. De provincie Fryslân heeft op basis hiervan het besluit genomen om geen nieuwe plannen te ontwikkelen ten aanzien van een Robuuste Natte as. Dit geldt ook voor de Robuuste Natte as die in de gebiedsontwikkeling was opgenomen. Dit besluit van de Provincie Fryslân is van betekenis omdat de uitgangspunten waarop de beoordeling heeft plaatsgevonden zijn veranderd.

De vraag is vervolgens hoe wordt het vervallen van de doelstelling van het realiseren van een robuuste natte as in het MER verwerkt. Mogelijkheden daartoe zijn:

- a) doelstelling realisatie robuuste natte as uit het MER schrijven;
- b) bij beschrijving van de voorkeursvariant dit verwerken;
- c) een inleiding maken van de gewijzigde omstandigheden en effectbeschrijving van het aspect Natuur hierop aanpassen.

Gekozen is voor optie b, omdat de andere beide opties geen recht doen aan de vastgestelde Richtlijnen en de informatie die gegeven is tijdens de inspraak.

Ook het watergebonden bedrijventerrein is anders ingericht. Het watergebonden bedrijventerrein is in het kader van het provinciaal inpassingplan getoetst op de economische haalbaarheid. Bij het maken van deze toets is de conclusie getrokken dat een andere indeling van het bedrijventerrein leidt tot een voordeliger exploitatie opzet. Dit betekent dat niet meer gekozen is voor insteekhavens maar voor een langshaven. Hierdoor kunnen bedrijfskavels beter ingepast worden en is per saldo een compacter bedrijventerrein ontstaan. De gevolgen hiervan op de oorspronkelijke beoordeling zullen ook meegenomen worden in deze oplegnotitie.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 wordt ingegaan op de beleidswijziging om de robuuste natte as niet verder te realiseren. In hoofdstuk 3 wordt de voorkeursvariant beschreven met daarbij het effect van het niet realiseren van de robuuste natte as.

2 Het niet realiseren van de Robuuste Natte As

2.1 Inleiding

In de Richtlijnen onder hoofdstuk 3.1 zijn de 5 doelstellingen van het project genoemd. De 'verdere realisatie van de Ecologische Hoofdstructuur door een robuuste natte as' is één van de doelstellingen van het project. Het project gaat primair om de doelstellingen extra nat bedrijventerrein en een betere ontsluiting van het bestaande industrieterrein Skûlenboarch te realiseren. De natuurdoelstelling wordt in de gehele gebiedsontwikkeling meegenomen als zijnde rijks- en provinciaal beleid.

2.2 Beleidswijziging natuurbeleid

Het Regeerakkoord van het kabinet Rutte I heeft grote consequenties voor het natuurbeleid, zowel inhoudelijk als financieel. Op 20 oktober 2010 is door het kabinet per 1 januari 2011 een investeringsstop aangekondigd op rijksbudgetten voor het landelijk gebied. Daaraan gekoppeld is een decentralisatie van bevoegdheden: de provincie krijgt meer verantwoordelijkheden voor het afronden en beheren van de ecologische hoofdstructuur (EHS) en voor de overige kwaliteiten van het landelijk gebied.

Over deze bezuinigingen en verantwoordelijkheden zijn vervolgens onderhandelingen gevoerd tussen het Rijk en de provincies in IPO verband. In september 2011 is uiteindelijk een onderhandelingsakkoord tussen het Rijk en IPO tot stand gekomen, *het Onderhandelingsakkoord Natuur*.

Het Onderhandelingsakkoord Natuur is door Provinciale Staten van Fryslân niet aanvaard (PS vergadering december 2011). Provinciale Staten hebben echter aangegeven ondanks de afwijzing van het akkoord wel te zullen meewerken aan de uitvoering van het akkoord.

De verminderde rijksbudgetten en de veranderde verantwoordelijkheden, betekenen dat de provincie haar kerntaken voor natuur en het landelijk gebied opnieuw tegen het licht moet houden: welke ambities en opgaven willen we overeind houden, in hoeverre gaan we de uitvoering van bepaalde opgaven temporiseren en welke ambities en opgaven laten we vallen

Deze herijking van provinciale taken heeft betrekking op de functies natuur, landschap en landbouw. Het zal duidelijk zijn dat deze herijking financiële gevolgen heeft.

In de nota 'Natuur en landelijk gebied' is aangegeven hoe de provincie Fryslân wil omgaan met de gevolgen van het Onderhandelingsakkoord Natuur. Er zijn 3 scenario's gedefinieerd oplopend van sec uitvoeren wat in het Onderhandelingsakkoord is opgenomen tot uitvoering van de oorspronkelijke doelen. Gekozen is voor het scenario gericht op een duurzaam en vitaal platteland met robuuste natuurlijke en landschappelijke kwaliteiten, en met draagvlak en de betrokkenheid van mensen daarbij. In vergelijking tot de oorspronkelijke EHS doelen uit het Streekplan, komt een aantal beoogde uitbreidingen van de EHS echter te vervallen. De nadruk ligt op het afmaken en afronden van een aantal grotere natuurgebieden. Door gericht aan te kopen en in te richten moeten dit robuuste natuurgebieden worden die minder beheer(kosten) vergen en tegen een stootje kunnen. Dit scenario stelt dus de kwaliteit van de EHS centraal en niet zozeer de kwantiteit: welke afrondende natuuruitbreidingen dragen het meeste bij aan hoogwaardige en robuuste natuurgebieden in Fryslân.

Doordat de robuuste natte as ruimtelijk niet gereserveerd is in het Streekplan wordt op basis van het vorenstaande beleiduitgangspunt geen afzonderlijke financiële middelen meer beschikbaar gesteld. Er wordt ook geen zoekgebied voor de robuuste natte as meer op kaart gezet. Hiermee vervalt de doelstelling voor het realiseren van een robuuste natte as in dit project.

Ook bij de planontwikkeling voor nieuwbouw van de bruggen bij Skûlenboarch en Kootstertille zal geen rekening gehouden worden voor passage van de robuuste natten as. Deze bruggen worden gefinancierd door het Rijk en zullen daarbij getoetst worden aan het beleid van het Rijk. Het realiseren van onderdoorgangen bij de beide bruggen voor de passage van een robuuste natte as kost per brug minimaal € 1 mln. Dit bedrag zal niet door de provincie Fryslân beschikbaar worden gestel. Vanuit deze invalshoek wordt dus geen rekening gehouden met een toekomstbestendig concept voor realisatie van een robuuste natte as.

Het kabinet Rutte II heeft wel weer middelen voor Natuur beschikbaar gesteld, maar deze kunnen alleen ingezet worden voor de Natura2000 gebieden en de EHS.

3 Uitwerking Voorkeursvariant.

3.1 Bepaling Voorkeustracé

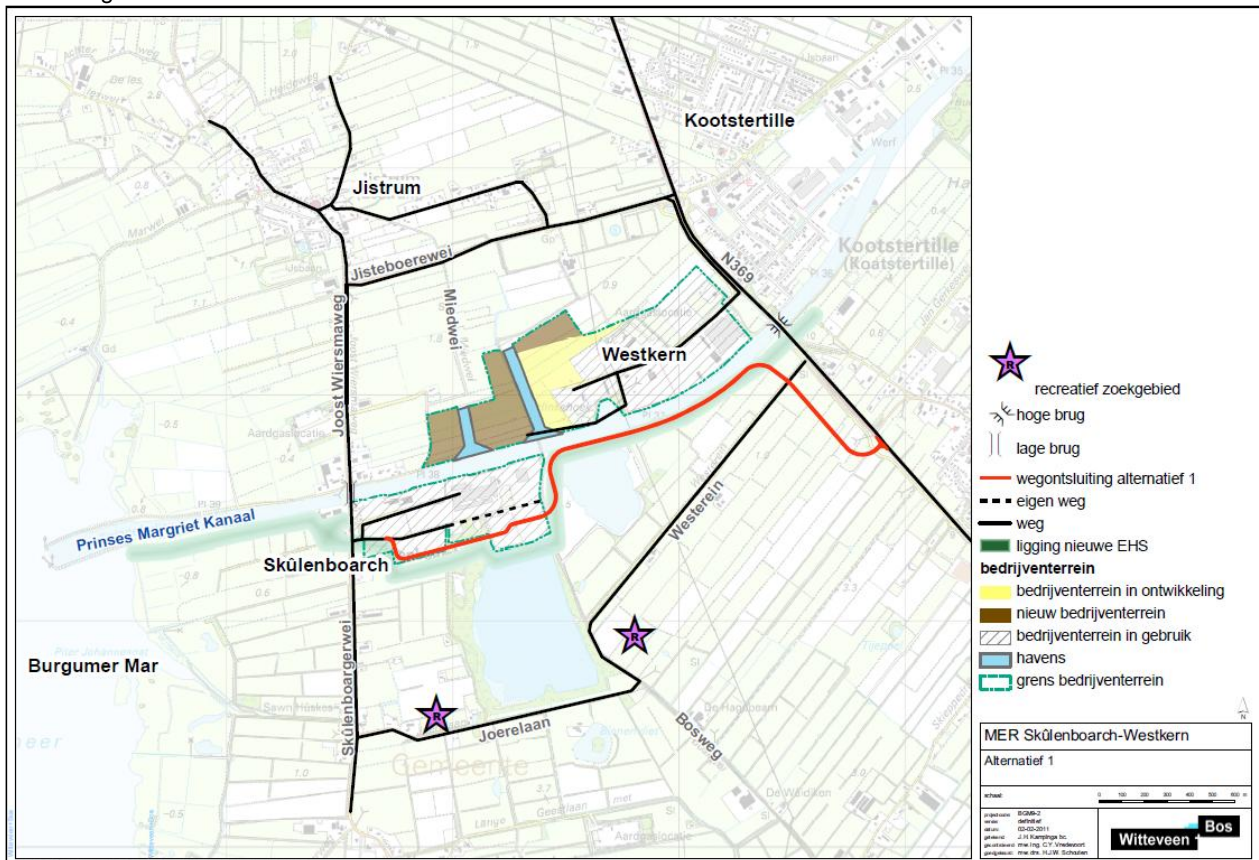
Een van de bouwstenen voor het VKA is het doelbereik van de alternatieven en varianten. Als vertrekpunt voor de ontwikkeling van Skûlenboarch - Westkern zijn de doelstellingen vastgelegd aan de hand van de vijf pijlers zoals in hoofdstuk 1 benoemd. Bij de ontwikkeling van de alternatieven en varianten zijn deze vijf pijlers meegenomen als uitgangspunt, daarom voldoen alle alternatieven en varianten aan deze vijf pijlers. Om die reden is er geen onderscheid tussen de alternatieven en varianten op doelbereik.

Het MMA vormt ook een bouwsteen voor het VKA. Alternatief 1 komt naar voren als het alternatief met de minst negatieve effecten op de milieuwaarden. Het Meest Milieuvriendelijke Alternatief (MMA) bestaat uit alternatief 1 met milieuoptimalisatie maatregelen.

Op basis van de kostenraming komt alternatief 1 als goedkoopste alternatief naar voren. Op basis van deze beide bevindingen is alternatief benoemd al Voorkeursalternatief.

Alternatief 1 is de aanleg van een watergebonden bedrijventerrein nabij Westkern met een wegontsluiting van het terrein Skûlenboarch langs de zuidoever van het Prinses Margrietkanaal.

afbeelding 1: Alternatief 1



3.2 Gevolgen niet realiseren Robuuste natte as.

In de effectbeschrijving is ieder alternatief/variant beoordeeld op elf thema's. Uit de beschrijving hiervan blijkt dat de robuuste natte as op twee thema's van invloed is. Dit betreft het thema Natuur en Landbouw.

Voor wat betreft het thema Natuur gaat er bij alle alternatieven, door de realisatie van de natte as, meer leefgebied voor amfibieën ontstaan dan in de huidige situatie het geval is. Hiervan zullen de aanwezige algemene soorten als Bastaardkikker, Meerkikker, Bruine kikker en Gewone pad profiteren. Strikt beschermde soorten en bedreigde soorten zijn niet in het gebied aangetroffen en zullen naar verwachting ook geen leefgebied gaan innemen in de natte as. In alle alternatieven en varianten wordt de ingreep dan ook als een geringe verbetering ten opzichte van de autonome situatie beoordeeld (+), met daarbij de kanttekening dat alleen algemene soorten hiervan profiteren. Ook wordt geen leefgebied van (strikt) beschermde en/of bedreigde vissoorten doorsneden. In tegendeel er ontstaan nieuwe leefgebieden voor vissen en er ontstaat een positief effect op waterplanten, met een betere waterkwaliteit dan in het Prinses Margrietkanaal. Effecten op deze groep zijn hierbij dan ook een geringe verbetering (+). Ook hier geldt de kanttekening dat alleen algemene soorten hiervan zullen profiteren.

Voor het thema Landbouw zal het areaal landbouwgrond afnemen met 25,8 ha hetgeen een geringe verslechtering betekent.

Het niet aanleggen van de robuuste as blijkt een geringe invloed te hebben op het gebied door dat het slechts op twee thema's effect heeft. Bovendien is dit effect gering zowel in positieve al negatieve zin. De score wordt voor beide thema's neutraal (0).

Voorkeursalternatief

Alternatief 1 is het voorkeursalternatief. Bij de uitwerking van het voorkeursalternatief zijn zoveel mogelijk mitigerende en compenserende maatregelen toegepast. Navolgend zal aan de hand van de afzonderlijke ambities te weten het realiseren van een ontsluitingsweg voor het bedrijventerrein Skûlenboarch, het ontwikkelen van een watergebonden bedrijventerrein Westkern en het ontwikkelen van recreatiemogelijkheden.

Ontsluitingsweg

De ontsluitingsweg ligt zuidelijk van en zo dicht mogelijk op het Prinses Margrietkanaal. De ontsluitingsweg buigt ter hoogte van de provinciale weg N369 af naar het zuiden. Hierbij worden deze wegen zoveel mogelijk gebundeld, waarbij rekening gehouden wordt met de toekomstige situatie van de vervanging van de brug bij Kootstertille. De ontsluitingsweg sluit door middel van een rotonde aan op de provinciale weg N369 ter hoogte van de afslag naar Drogeham.

De aanleg van de ontsluitingsweg heeft gevolgen voor de thema's landschap en cultuurhistorie, natuur en landbouw.

Landschap en cultuurhistorie

De ontsluitingsweg is zo gesitueerd dat zoveel mogelijk rekening gehouden wordt met de bestaande laanbeplanting. Langs de zuidzijde van de ontsluitingsweg wordt een bomenstrook geplaatst ter breedte van een 10m. Hierin wordt een voetpad opgenomen.

Natuur

Leefgebied broedvogels

Ter plekke van de beoogde ingrepen bevinden zich geen door de Flora- en faunawet jaarrond beschermde vaste verblijfplaatsen van vogels. De voorgenomen ingreep zal niet leiden tot een verlies aan dergelijke verblijfplaatsen. De voorgenomen aanleg van beplanting kan zelfs leiden tot een vergroting van het aanbod voor dergelijke vogelsoorten, met name de Buizerd en Ransuil.

Leefgebied overige fauna

Vleermuizen

Met de beoogde ingrepen gaan er geen vaste verblijfplaatsen en/of vliegroutes van vleermuizen verloren. Bestaande vliegroutes van vleermuizen worden ontzien of juist versterkt. Met de beoogde aanleg van beplanting worden de foerageermogelijkheden voor vleermuizen zelfs verhoogd, omdat deze als vliegroute kunnen dienen en er meer luwe foerageerplekken ontstaan.

Overige zoogdieren

Ter plekke van de beoogde ingreep zijn geen vaste verblijfplaatsen van matig tot zwaar beschermde (categorie 2 en 3 van de Flora- en faunawet) soorten zoogdieren aangetroffen. Effecten op deze soorten zijn dan ook niet aan de orde. Van de Rode lijst-soorten is alleen het voorkomen van de soorten Wezel en Hermelijn aanmerkelijk. Schade aan algemene maar licht beschermde soorten als Veldmuis, Bosspitsmuis en Egel is met de ingreep niet geheel te voorkomen. Voor deze soorten geldt echter een vrijstelling voor ruimtelijke ingrepen. De gunstige staat van instandhouding is voor dergelijke licht beschermde soorten niet in het geding. Het projectgebied zal na afronding van de werkzaamheden weer geschikt worden als leefgebied.

Herpetofauna

Ook voor de herpetofauna (reptielen en amfibieën) geldt dat er ter plekke van de beoogde ingrepen er geen matig tot zwaar beschermde of Rode lijst- soorten voorkomen. Effecten op deze soorten zijn dan ook niet aan de orde. Schade aan algemene maar licht beschermde soorten als Bruine kikker en Bastaardkikker is met de ingreep niet geheel te voorkomen. Voor deze soorten geldt echter een vrijstelling voor ruimtelijke ingrepen. De gunstige staat van instandhouding is voor dergelijke licht beschermde soorten niet in het geding. Het gebied kan na afronding van de werkzaamheden weer geschikt worden als leefgebied.

Vissen en insecten

Voor beschermde en bedreigde soorten vissen en insecten vormt het plangebied geen leefgebied. Deze komen er niet voor. Effecten hierop zijn dan ook niet aan de orde.

Barrièrewerking

In de huidige situatie vormt het Prinses Margrietkanaal reeds een barrière voor met name zoogdieren. Dit verandert niet na uitvoering van de werkzaamheden.

Flora en (kwel)vegetaties

In het plangebied zijn geen matig tot zwaar beschermde plantensoorten aangetroffen. Negatieve effecten hierop zijn dan ook niet aan de orde. Een groeiplaats van de algemene maar licht beschermde soort Zwanenbloem zal als gevolg van de ingreep verdwijnen. Voor deze soort geldt echter een vrijstelling voor ruimtelijke ingrepen. In de directe omgeving zijn daarnaast voldoende groeimogelijkheden voor deze soort aanwezig. Bovendien is de gunstige staat van instandhouding niet in het geding. Er is dan ook geen sprake van een negatief effect op deze soort.

Landbouw

Door de aanleg van de ontsluitingsweg zal een geringe oppervlakte aan landbouwareaal verloren gaan.

3.3 Watergebonden bedrijventerrein

Bij het toetsen op de economische haalbaarheid van het watergebonden bedrijventerrein ten tijde van het opstellen van het provinciaal inpassingplan is duidelijk geworden, dat een andere indeling van het bedrijventerrein leidt tot een voordeliger exploitatieopzet. De oorspronkelijke inrichting met twee insteekhavens is daarbij losgelaten. Gekozen is nu voor een langshaven. In overleg met de nautische afdeling van de provincie Fryslân heeft de haven een langere lengte dan conform de richtlijnen is voorgeschreven. Daardoor kunnen voldoende kavels aan het water worden gerealiseerd. Voor de veiligheid van de scheepvaart is de haven breder gemaakt dan uit

oogpunt van de richtlijnen voorgeschreven staat. Zo is er voldoende afstand tot de doorgaande vaart.

Ook is voor een zodanige opzet gekozen dat de aanwezige gasleiding goed geïntegreerd wordt in het plan. De gasleiding komt in de berm van de ontsluitingweg van het bedrijventerrein.

Het uitgangspunt van het plan is om de schaal en uitstraling van het terrein richting het agrarische gebied en de provinciale weg te verzachten. Daartoe is beplanting gebruikt die aansluit bij de beplanting die hier gebruikelijk is op perceelsranden. De beplanting krijgt in breedte gezien een meer robuuste vorm, waardoor ook in het winterbeeld afscherming zal ontstaan en de beplanting ook in ecologische zin meer betekenis krijgt. Qua maatvoering van de bebouwing wordt in overeenstemming met het beleid van de gemeente Achtkarspelen op vergelijkbare terreinen een maximale bouwhoogte van 9 meter aan de kanaalzijde, en 6 meter aan de noordzijde van de interne ontsluitingsweg toegestaan.

Aan de interne ontsluiting en de zijde van het PM kanaal wordt middels een beeldkwaliteitplan een rustig architectonisch beeld nagestreefd met qua materialisatie en kleur een goede harmonie met het landschap. Daar waar een front van bebouwing niet haalbaar is, kan aan de zijde van het kanaal een afschermende beplanting als vervanging worden gekozen.

Uitgangspunten voor het te ontwikkelen terrein zijn als volgt:

- De inpassing betreft niet alleen de uitbreiding maar ook de verbetering van de bestaande randen van het bedrijventerrein aan de noord- en oostzijde.
- Het terrein wordt aan de west-, noord- en oostzijde ingepast met beplanting.
- Qua begrenzing wordt aangesloten bij in het landschap voorkomende perceelsgrenzen en verkavelingsrichtingen.
- Qua beplanting wordt uitgegaan van in het gebied gangbare vormen van beplanting, zoals elzensingels en incidenteel kleine bosjes. Voor wat betreft het sortiment wordt aangesloten bij inheemse en op de bodemsoort passend beplantingsmateriaal.
- Op de overgangen naar het agrarische land worden sloten/greppels toegepast.
- Vanwege het toeristisch-recreatieve belang wordt een fietsroute als onderdeel van de inpassing ontworpen die voorziet in een oost-westverbinding tussen het Tillepaed en de Alde Hamsterwei
- Aan de zuidzijde komt een langshaven waaraan bedrijfskavels zijn gesitueerd. Aan de zijde van het PM kanaal wordt een zone grenzend aan het PM kanaal vrij gehouden van bebouwing en beplanting, waarachter een rooilijn voor de bebouwing wordt gehanteerd die de belijning van het kanaal volgt.
- Aan de zijde van het PM kanaal wordt middels een beeldkwaliteitplan zorg gedragen voor een goede uitstraling naar deze vaarweg. In dit beeldkwaliteitplan wordt onder meer ingegaan op een in het landschap passende materialisatie en kleurgebruik. Reflecterende materialen en opvallende kleuren zullen daarbij worden uitgesloten.
- Het plan voorziet in een tweetal noord-zuidgerichte beplantingen. Deze brengen geleiding aan en zorgen ervoor dat de eerste fase van circa 6 ha is ingepast en dat een fietsverbinding over het bedrijventerrein, die aansluiting geeft op de Alde Hamsterwei, met beplanting wordt begeleid. De exacte ligging van de deze beplantingen en de beoogde fietsroute kan enigszins worden aangepast indien de feitelijke verkaveling daartoe aanleiding geeft. Wel dient de beplanting in de richting van de verkavelingsstructuur van het omliggende en onderliggende landschap te liggen.
- Het bedrijventerrein wordt ontsloten middels een eenvoudige centraal gelegen ontsluitingsweg als verlenging van de weg Westkern.
- Voor de aan het water gelegen kavels wordt een maximum bouwhoogte gehanteerd van 9 meter. Voor de kavels aan de noordzijde, grenzend aan het agrarisch gebied, een maximum bouwhoogte van 6 meter.
- Opslag op de bedrijfskavels mag uitsluitend plaatsvinden achter de rooilijn van de bedrijfsgebouwen op deze kavels. Dit geldt in alle gevallen aan de wegzijde (Westkern).

Ook aan de zijde van het PM kanaal dient opslag plaats te vinden achter de voorste begrenzing van de bebouwing op het kavel aan de zijde van het PM Kanaal. Voor zover wordt voorzien in een inheems en op de grondsoort passende afschermdende beplanting richting het kanaal, kan eventueel van dit uitgangspunt worden afgeweken.

Om veiligheidsredenen, exploitatietechnische en verkooptechnische redenen is de strook langs het Prinses Margrietkanaal niet als een doorlopende oost-westgerichte kade/ontsluiting toegankelijk.

Aan de noordoostzijde is een strook vrij gehouden van bebouwing en beplanting vanwege de ligging van een gasleiding. Aan de noordwestzijde is een gebiedje vrijgehouden vanwege verwachte archeologische waarde.

In de bijbehorende tekening is de landschappelijke inpassing en de ligging van de langshaven, de ontsluiting voor auto's en fietsen nader weergegeven.

Geluid

Voor het aangepaste plan voor het watergebonden bedrijventerrein zijn nieuwe geluidberekeningen gemaakt. Als basismodel werd het rekenmodel "[5m] 30-11'10 model 1/1a/2b" gebruikt. Deze modellering werd aangepast om de nieuwe visie met langshavens te verwerken.

Er zijn 2 nieuwe modellen gemaakt voor de berekeningen op 1,5 en 5 meter hoogte:

- [1,5m] 01-07'11 model langshavens en
- [5m] 01-07'11 model langshavens

In beide modellen is naast de huidige en de toekomstige industrie ook de zandwinning opgenomen. De zandwinning is thans deels op het gezoneerde industrieterrein "Skûlenboarch" en deels in het buitengebied actief.

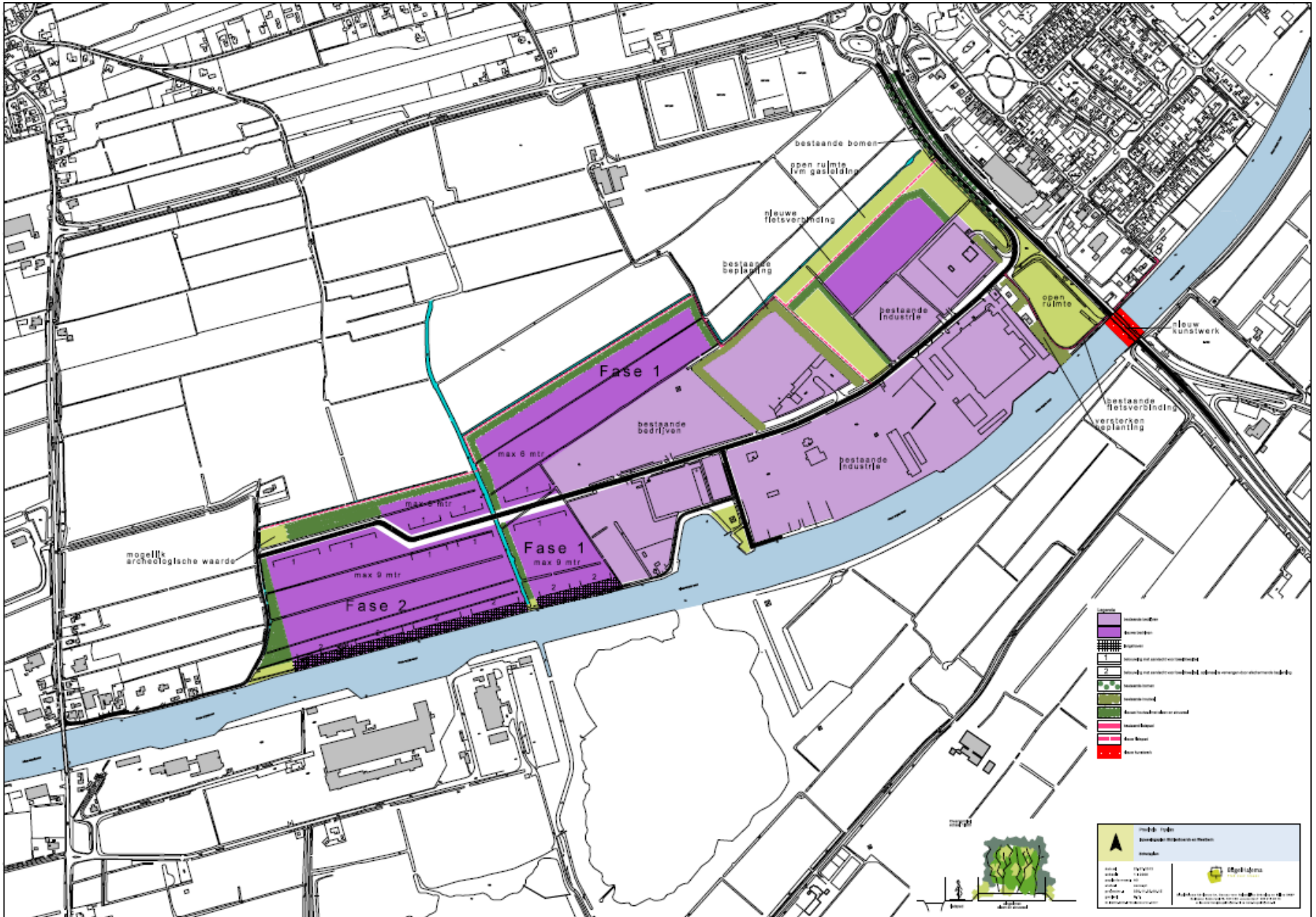
De nieuwe modellering met de langshavens produceert minder geluid dan het basismodel.

De belangrijkste oorzaak hiervan is de ligging van de meeste zware bedrijven met een oriëntatie naar het kanaal. Bovendien is de zwaarste industrie in het hart van het terrein geprojecteerd. Hierdoor is een geringere geluidsproductie berekend in noordelijke, westelijke en oostelijke richting.

Ook is de begrenzing van het industrieterrein aan de noordkant ca. 100m naar het zuiden verschoven t.o.v. het basismodel. Dat heeft vooral een lagere geluidbelasting voor de woningen aan de Jisteboerewei tot gevolg.

Op kortere afstand (150m) naar de geprojecteerde uitbreiding van het industrieterrein bedraagt het verschil 4-7 dB(A). Op grotere afstand is de afname 2-3 dB(A) t.o.v. het basismodel.

De geluidscontouren op 1,5 en 5 meter hoogte laten zien, dat ook de woningen aan het Tillepaed en de Joost Wiersmawei minder hoge niveaus ontvangen.



Recreatie

De raad van de gemeente Achtkarspelen heeft nadrukkelijk de wens geuit om voor het op gang brengen van een recreatieve ontwikkeling langs de oever van één van de aanwezige zandwinputten een zwemstrand met parkeergelegenheid aan te leggen. Deze voorziening is gedacht in de zuidoosthoek van de westelijke zandwinput. De locatie sluit bovendien aan bij het gebied, waar eventueel een verdergaande toeristische ontwikkeling tot stand gebracht kan worden. De in de quickscan kansrijk genoemde waterskibaan en de als minder kansrijk aangemerkte ontwikkeling van een bungalowpark, een camping en een kinderattractie wordt vooreerst niet opgepakt. De totstandkoming hiervan is afhankelijk van initiatieven uit de markt.