
INHOUDSOPGAVE DEEL 4

1. INLEIDING.....	3
1.1 OPZET STRUCTUURVISIEPLUS	3
1.2 UITVOERINGSSCHEMA	4
2. UITVOERINGSSCHEMA GEMEENTE ZUNDERT.....	5
2.1 ALGEMEEN.....	5
2.2 BUITENGEBIED.....	7
2.3 KERNEN	10
3. UITVOERINGSSCHEMA KERNEN.....	11
3.1 UITVOERINGSSCHEMA KERN ZUNDERT	11
3.2 UITVOERINGSSCHEMA KERN RIJSBERGEN.....	15
3.3 UITVOERINGSSCHEMA KERN KLEIN-ZUNDERT	16
3.4 UITVOERINGSSCHEMA KERN WERNHOUT	17
3.5 UITVOERINGSSCHEMA KERN ACHTMAAL.....	18

1. Inleiding

1.1 Opzet structuurvisiePlus

Voor u ligt deel 4 van de structuurvisiePlus van de gemeente Zundert. Om hiertoe te komen is een plan van aanpak opgesteld dat door de gemeenteraad is vastgesteld in zijn vergadering van 20 april 2000. In dit plan van aanpak is beschreven wat een structuurvisiePlus inhoudt.

In deel 3 is de een toekomstvisie gegeven voor de gemeente. Voor programmapunten uit deel 2 is duidelijk geworden welke locaties of gebieden kunnen worden ingezet. In dit laatste deel worden de projecten benoemd die moeten worden uitgevoerd om de toekomstvisie te realiseren.



Opbouw van structuurvisiePlus

1.2 Uitvoeringsschema

Om tot realisering van de toekomstvisie (deel 3) te komen, is het belangrijk om een uitvoeringsprogramma op te stellen. Hierin wordt aangegeven wanneer programmapunten op welke wijze uitgewerkt moeten gaan worden. Het opnemen van een project in het uitvoeringsschema is geen garantie dat het project wordt uitgevoerd. Of projecten uitgevoerd gaan worden, wordt duidelijk bij het opstellen van de meerjarenbegroting. Hierbij wordt ook bepaald aan welke projecten een financiële bijdrage wordt gegeven.

Het uitvoeringsschema (deel 4) dient ieder jaar te worden gezien. De evaluatie en eventueel noodzakelijke actualisering van programma, toekomstvisie en uitvoeringsschema gebeurt gelijktijdig en in samenhang met elkaar. Gezien het nut van het uitvoeringsschema bij samenstelling van de meerjarenbegroting wordt voorgesteld om de actualisering ieder jaar mee te laten lopen met de begrotingscyclus.

Het actueel houden van de structuurvisiePlus is een taak van de afdeling Ruimtelijke Ontwikkeling van de sector Grondzaken. Gezien de integraliteit van het plan worden meerdere beleidsmedewerkers hierbij betrokken, onder coördinatie van het afdelingshoofd.

Voor het uitvoeringsschema is gewerkt met kaarten en tabellen. Alle projecten worden in de tabellen benoemd. Voor zover mogelijk zijn deze ook op bijbehorende kaart terug te vinden. Van het buitengebied is geen kaart gemaakt, omdat hier geen projecten spelen die direct aan een locatie zijn te koppelen.

Alvorens tot bespreking van het uitvoeringsprogramma over te gaan, worden nu eerst de punten in de tabellen toegelicht.

- *Projectnummer en projectnaam: Om bespreking van het uitvoeringsschema makkelijker te maken zijn nummers en namen aan de projecten gegeven.*
- *Projectomschrijving: De inhoud en het doel van het project worden aangegeven. Deze kan verschillen van het opstellen van een beleidsplan tot het daadwerkelijk realiseren van werk.*
- *Taak gemeente: Bij de uitvoering van bovengenoemde projecten dient aangegeven te worden wat de taak van de gemeente hierbij kan zijn. De taak van de gemeente kan variëren van het geven van voorlichting tot het uitvoeren van werkzaamheden.*
- *Locatie of gebied: Hier wordt weergegeven op welke locatie of op welk gebied het programmapunt betrekking heeft. Projecten met een concrete locatie zijn vervolgens terug te vinden op de kaart. Voor andere projecten wordt verwezen naar legenda-eenheden in het Duurzaam ruimtelijk structuurbeeld.*
- *Periode: Voor wat betreft de periode waarin projecten opgepakt dienen te worden de volgende tijdsperioden aangehouden: tot 2005, van 2005 tot 2010 en van 2010 tot 2015. Deze perioden moeten weer verfijnd worden. Deze verfijning wordt uitgewerkt nadat de StructuurvisiePlus is vastgesteld en wordt ieder jaar bij de begrotingscyclus geëvalueerd en (eventueel) bijgesteld.*

2. Uitvoeringsschema Gemeente Zundert

2.1 Algemeen

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
G1	Corsotenten	Opstellen beleidsvisie Corsotenten met uitvoeringsprogramma Doel: Voor iedere buurtschap een structureel goede bouwplaats met zo min mogelijk overlast voor omgeving.	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	bestaand stedelijk gebied, Zoekgebied verstedelijking of AHS Aandachtspunten: beperken overlast en ruimtelijke inpassing	tot 2005
G2	Kleinschalige verblijfsrecreatie	Realisering van overnachtingsmogelijkheden op basis van vernieuwende concepten, kleinschalig en beperkt in omvang Doel: Kunnen voldoen aan vraag en ruimte bieden voor versterking recreatie en toerisme	Meewerken procedure Opnemen in beleidsplan recreatie en toerisme	Hele gemeente Aandachtspunten beperken overlast en ruimtelijke inpassing	tot 2015
G3	Evenementen	Meewerken en meedenken bij culturele evenementen met initiatief bij bevolking Doel: gemeenschapszin ondersteunen en inzetten als recreatief-toeristisch product	Medewerking procedure Ruimte beschikbaar stellen	Hele gemeente, voor recreatie en toerisme een nadruk op de kern Zundert	tot 2015
G4	Kunst	Beleidsplan opstellen om de hoeveelheid kunstwerken binnen de gemeente te vergroen en particulier initiatief ondersteunen Doel: verhogen kwaliteit openbare ruimte en versterken cultuurgoed	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma Ruimte beschikbaar stellen	Hele gemeente	2005-2015
G5	Nationaal pakket duurzame stedenbouw	Het nationaal pakket duurzame stedenbouw werkbaar maken voor gemeente door in een handleiding de ambities voor de verschillende aspecten aan te geven Doel: bevorderen van duurzaamheid en kwaliteit bij nieuwe ontwikkelingen	Initiatief nemen Handboek opstellen	Hele gemeente	tot 2005
G6	Verplaatsing bedrijven	Medewerking verlenen aan verplaatsing van een bedrijf naar een (regionaal)bedrijventerrein, indien deze locatie beter geschikt is voor aard en omvang bedrijf. Doel: Beperken overlast in buitengebied en kernen	Medewerking procedure Ruimte zoeken Nagaan subsidiemogelijkheid	Gehele gemeente	tot 2015
G7	Openbaar Vervoer	Onderzoek naar aanvullend vervoer en optimale routes Doel: Bereikbaarheid van alle kernen Aandachtspunt: samenwerking met BBA	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Gehele gemeente	tot 2010

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
G8	Lijn 115	Verbetering en optimalisering haltevoorzieningen Doel: Openbaar Vervoer stimuleren Aandachtspunt: pilotproject i.s.m. BBA en provincie	Ruimte beschikbaar stellen	Langs lijn 115	tot 2005
G9	Wandel+ Fietspaden	Wandel + fietspadenplan opstellen Aandachtspunt: Aansluiten op provinciaal plan, Stadsgewestplan, herinrichting Weerijds en Fiets- en Wandelpadenplan Zundert	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Gehele gemeente	tot 2010
G10	Buitenrecreatie	Opstellen beleidsvisie voor aanleg van recreatieve routes met knopen (recreatieve voorzieningen). Bij particulier initiatief, passend in beleid, meewerken. Doel: mogelijkheden blijven scheppen voor recreatief medegebruik buitengebied Aandachtspunt: C.C. van Gogh betrekken	Beleidsvisie opstellen Voorlichten en stimuleren Uitvoeringsprogramma Medewerking procedure	Gehele gemeente	tot 2010
G11	Verkeers- veiligheidsplan	Samenvoeging en herziening verkeersveiligheidsplannen van voormalige Rijsbergen en Zundert Aandachtspunt: Met recent plan grotere kans op provinciale subsidies	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Gehele gemeente	tot 2005
G12	Gemeentelijk verkeers- en vervoersplan	Opstellen gemeentelijk verkeers- en vervoersplan Doel: Compleet overzicht van verkeersbeleid	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen	Gehele gemeente	2005-2010
G13	Wegenlegger	Samenvoeging en herziening wegenleggers Aandachtspunt: Overdracht wegen Ruilverkaveling	Initiatief nemen Wegenlegger opstellen	Gehele gemeente	2005-2010
G14	Duurzaam veilig	Uitwerken Categoriseringsplan: inrichten 30 en 60 km gebieden, aanpak gebiedsontsluitingswegen, voorrang op rotondes uniformeren en versterking komgrenzen Doel: Verkeersveiligheid door inrichting van wegen die past bij de functie van de weg	Initiatief nemen Opstellen beleidsvisie Planvoorbereiding Uitvoering van project	Volgens Categoriseringsplan Aantal knelpunt zijn apart benoemd in programma	tot 2010
G15	Milieustraat	Onderzoek naar een alternatieve locatie voor de milieustraat en invulling geven aan locatie die vrijkomt. aandachtspunt: milieu	Initiatief nemen Uitvoering project	Gehele gemeente, in eerste instantie locatie aan Breda-seweg (Rijkswaterstaat)	tot 2005
G16	Visie op actief grondbeleid	Visie opstellen op actieve aan- en verkoop van grond Doel: meer controle over ruimtelijke ontwikkelingen	Opstellen visie	Gehele gemeente	tot 2010

2.2 Buitengebied

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
B1	Groencom-posterings-installatie	Realisering Groencomposteringsinstallatie Doel: Kringlopen in gemeente beter sluiten Initiatief: ZLTO, afdeling Zundert/Rijsbergen	Medewerking procedure Partijen bij elkaar brengen Aanleveren bermmaaisel	AHS-ongedifferentieerd Nabij ontsluitingswegen Aandachtspunt: overlast	tot 2005
B2	Cash en Carry en/of Handelscentrum boomteelt	Realisering Cash en Carry en/of Handelscentrum voor boomteelt Doel: Logistiek in de boomteelt verbeteren Initiatief: Vakgroep boomteelt ZLTO	Medewerking procedure Ruimtelijke voorwaarden scheppen Eventueel participeren.	Boomteeltontwikkelings-gebied en/of AHS-ongedifferentieerd Goede verbinding A16	tot 2005
B3	Agrarisch natuurbeheer	Stimuleren Agrarisch Natuurbeheer Doel: Instandhouding natuur en landschap door verantwoordelijkheid meer bij de agrariërs te leggen in ruil voor een vergoeding	Beleidsvisie opstellen Voorlichten en stimuleren	Gehele AHS GHS agrarisch gebied	2005-2015
B4	boomteelt-ontwikkelingsgebied	Uitbreiding boomteeltontwikkelingsgebied onderzoeken en indien wenselijk uitvoeren: Doel: Toekomstperspectief bieden voor boomteelt Aandachtspunten: behoefte aantonen, meenemen bij bestemmingsplan buitengebied Rijsbergen en aandacht voor raadsbesluiten voormalige gemeente Rijsbergen.	Bepalen van beleid Herzien bestemmingsplan	AHS-ongedifferentieerd Aandachtspunt: Watersysteem	tot 2010
B5	Ruimte voor water	Invulling geven aan RO-visie van het Waterschap: opstellen uitvoeringsplannen en realisering projecten (waterretentie, waterberging, inundatie, etc.) Aandachtspunt: Watersystemenkaart (deel 1, bijlage) is onderdeel van RO-visie Initiatief: Waterschap en Hoogheemraadschap	Medewerking procedure	Gehele gemeente Aandachtspunten: bestemmingsplan en bluswatervoorzieningen	tot 2015
B6	Realisering EHS	Aanleg natte ecologische verbindingzones en reservaatgebied omzetten in natuurkerngebied Doel: Natuur versterken door uitbreiding en verbinding van leefgebieden voor dieren Initiatief: Waterschap en natuurorganisaties	Medewerking procedure	GHS-agrarisch gebied met aanduiding reservaatgebied Ecologische verbindingzone	tot 2015
B7	Gemeentelijk Ecologisch raamwerk	Opstellen van een Ecologisch raamwerk met uitvoeringsprogramma op schaalniveau gemeente Doel: Extra mogelijkheden bieden voor natuur Aandachtspunt: Aansluiten op regionaal landschappelijk raamwerk van BMF	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen	Gehele gemeente	2005-2015
B8	Erfbeplanting	Opstellen beleidsplan Erfbeplanting	Initiatief nemen	Gehele AHS	tot 2010

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
		Doel: met natuurlijke aanplant landschaps-elementen creëren en verstedelijking camoufleren	Beleidsvisie opstellen Voorlichten en stimuleren	GHS agrarisch gebied	
B9	Beleidsplan Landschap	Opstellen beleidsplan landschap met uitvoeringsprogramma Doel: behoud landschappelijke waarde door behoud en aanleg landschapselementen en tegengaan ongewenste ontwikkelingen	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Voorlichten en stimuleren Uitvoeringsprogramma	Gehele gemeente	tot 2005
B10	Grootschalige verblijfsrecreatie	Op basis van ondernemingsplan meewerken aan kwaliteitsimpuls verblijfsrecreatie met vaste standplaatsen Doel: behoud verblijfsrecreatie en voorkomen van veroudering Aandachtspunt: geen permanente bewoning	Medewerking procedure	Huidige locaties Aandachtspunt: ruimtelijke inpassing	tot 2015
B11	Agrotoerisme	Realisering vernieuwende concepten van agrotoerisme, waar dit past in het gebied Doel: Nieuwe economische drager landelijk gebied en versterking recreatief product	Medewerking procedure Voorlichten en stimuleren	AHS en GHS agrarisch gebied	2005-2015
B12	Zonering GHS	Zonering van de GHS met verschillende mogelijkheden van betreding Doel: recreatief medegebruik mogelijk maken met behoud van natuurlijke waarden Initiatief: natuurorganisaties en landgoederen	Medewerking procedure Partijen bij elkaar brengen Medewerking opstellen beleidsvisie	GHS	2005-2015
B13	Hazeldonk	Overleggen met buurgemeenten over het gebied rond Hazeldonk en de mogelijkheden voor bedrijvigheid Doel: afweging van potenties voor verstedelijking, landbouw, natuur en recreatie Aandachtspunt:: grenscorrectie HSL	Initiatief nemen	Gebied rond A16	2005-2010
B14	Afsluiting wegen	Afsluiting wegen door natuurgebieden Doel: rust in natuurgebieden Initiatief: natuurorganisaties en landgoederen Aandachtspunt: verkeersstructuur en bereikbaarheid woningen en bedrijven	Medewerking verlenen	Wegen die door de GHS lopen	tot 2015
B15	Noordhoek	Beleidsvisie Noordhoek opstellen met uitvoeringsprogramma Doel: afweging verschillende potenties.	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Gebied tussen kern, Kleine Beek en Aa- of Weerij	2000-2005

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
B16	Kansen voor Aardbeienteelt	Extra mogelijkheden bieden voor aardbeienteelt in bestemmingsplan. Doel: Toekomstperspectief bieden voor aardbeienteelt Aandachtspunten: behoefte aantonen, meenemen bij bestemmingsplan buitengebied Rijsbergen en aandacht voor raadsbesluiten voormalige gemeente Rijsbergen.	Bepalen van beleid Herzien bestemmingsplan	AHS-ongedifferentieerd Aandachtspunt: Watersysteem	tot 2015

2.3 Kernen

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
D1	Waterretentie in de kernen	Realisering van waterretentie bij reconstructies en uitbreidingen (Uitvoering geven aan rioleringsplan) Doel: Gebiedseigen water vasthouden	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Alle kernen	tot 2015
D2	Natuur als buur	Opstellen beleidsplan natuur als buur met uitvoeringsprogramma Doel: Natuur dichterbij mensen brengen door natuur rond de kernen aan te leggen.	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Rond de kernen met prioriteit bij Zundert en Rijsbergen	2010-2015
D3	Beleidsplan Groen in kernen	Opstellen Groenbeleidsplan met uitvoeringsprogramma Doel: Groen binnen kern voor vergroten ruimtelijke kwaliteit en natuurlijke waarden binnen de kern	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Voor kernen met prioriteit voor Zundert en Rijsbergen	2005-2010
D4	voorzieningen jeugd	Realisering voorzieningen voor jeugd, zoals een basketbalveld, een ontmoetingsplaats of een skatebaan Doel: Binnen de gemeente voorzieningen bieden voor de oudere jeugd	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Zundert en/of Rijsbergen Aandachtspunt: overlast	2005-2010
D5	Oefenruimte bandjes	Realisering van oefenruimte voor bandjes Doel: voorzieningen voor jongeren bieden Initiatief: bij particulieren	Medewerking procedure Ruimte zoeken	In of nabij een kern Aandachtspunt: overlast	2000-2015
D6	Beroepsopleidingen	Opstellen beleidsvisie beroepsopleidingen met uitvoeringsprogramma Doel: onderzoeken van haalbaarheid beroepsschool	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Bestaand stedelijk gebied/ zoekgebied verstedelijking Aandachtspunt: ruimte in bestaande gebouwen	2005-2010
D7	Medische centra in kleine kernen	Opstellen beleidsplan om haalbaarheid medische voorzieningen in kleine kernen te onderzoeken	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Bestaand stedelijk gebied Aandachtspunt: ruimte in bestaande gebouwen	2005-2010
D8	Kleinschalige woonvormen zorg	Ruimte zoeken voor kleinschalige woonvormen voor verstandelijk en/of lichamelijk gehandicapten en zorgwoningen voor ouderen. Doel: ruimte bieden voor deconcentratie zorg	Medewerking procedure Ruimte zoeken	bestaand stedelijk gebied/ Zoekgebied verstedelijking Aandachtspunt: ruimte in bestaande gebouwen	tot 2015
D9	Welstandsnota	Opstellen van welstandsnota Doel: voldoen aan wettelijke verplichting voor een door de raad vastgesteld welstandsbeleid	Beleidsvisie opstellen	Bestaand stedelijk gebied	tot 2005
D10	Minimaal pakket voorzieningen	Opstellen van beleidsnota Doel: behoud minimaal pakket van voorzieningen in de kleine kernen	Beleidsvisie opstellen	Bestaand stedelijk gebied	tot 2010

3. Uitvoeringsschema Kernen

3.1 Uitvoeringsschema kern Zundert

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
Z1	Gemeentehuis	Realisering van nieuw gemeentehuis Doel: twee of drie locaties verenigen in één gebouw.	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Mogelijke locaties: Verlengde Hofdreef, St. Anna en omgeving Markt.	tot 2010
Z2	Gebedsruimte	Ruimte bieden voor gebedsruimte Doel: Voldoen aan behoefte vanuit islamitische gemeenschap. Initiatief: Islamitische gemeenschap	Medewerking procedure Ruimte zoeken	Aandachtspunt: ruimte in bestaande gebouwen	tot 2005
Z3	Mencia Sandrode	Realisering nieuwe huisvesting Mencia Sandrode en nieuwe invulling voor bestaande locatie Doel: Middelbaar onderwijs voor de toekomst behouden in Zundert	Medewerking procedure Planvoorbereiding Uitvoering van project	Verlengde Hofdreef	tot 2005
Z4	Kinder- en jeugdcentrum	Realisering huisvesting voor kinderopvang, peuter-speelzaal, scouting, Jeugdcarrousel en jongerenwerk. Initiatief peuterspeelzaal en kinderopvang bij Stichting Markenlanden, overige bij gemeente	Medewerking procedure Planvoorbereiding Uitvoering van project	Voormalige DJA-terrein Aandachtspunt: ruimte houden voor eventuele ontsluitingsweg	tot 2005
Z5	Medisch centrum	Realisering van Medisch centrum Doel: ruimte bieden aan samenwerkingsvormen die ontstaan door veranderingen in gezondheidszorg	Medewerking procedure	Bestaand stedelijk gebied of potentie verstedelijking. bereikbaar vanuit kernen	tot 2010
Z6	Westerwiek	Uitbreiding verzorgingshuis Westeriek	Medewerking procedure	huidige locatie	tot 2005
Z7	Vincent van Gogh	Opstellen beleidsvisie Vincent van Gogh Doel: Het thema Vincent van Gogh gebruiken om toeristen en recreanten aan te trekken	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Bestaand stedelijk gebied Aandachtspunt: ruimte in bestaande gebouwen	tot 2005
Z8	Route(s) naar beekdal en Klein-Zundert	Realisering van route(s) voor langzaam verkeer van Molenstraat naar beekdal en Klein-Zundert Doel: relatie tussen dorp en buitengebied versterken	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebruik maken van bestaande paden	2005-2015
Z9	De Berk	Realisering van herstructurering De Berk, versterken openbare ruimte en evt. verandering (woon)functies Doel: De wijk sociaal en ruimtelijk versterken Aandachtspunt: samenwerking Woonservice	Initiatief nemen Opstellen beleidsvisie Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2010-2015

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
Z10	Rutven	Realisering van herstructurering Rutven, versterken openbare ruimte en evt. verandering (woon)functies Doel: De wijk sociaal en ruimtelijk versterken Aandachtspunt: samenwerking Woonservice	Initiatief nemen Opstellen beleidsvisie Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2010-2015
Z11	Molenstraat	Versterken van verblijfskwaliteit in de Molenstraat Doel: Molenstraat aantrekkelijker maken als dorpshart en winkelstraat (ook recreatief) Aandachtspunt: Voor de realisering van een alternatieve route zijn alleen maatregelen mogelijk die de doorstroming van de Molenstraat niet beperken.	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2000-2010
Z12	Prinsenstraat	Herinrichting als gebiedsontsluitingsweg type 1 Doel: Inrichting aanpassen aan functie van weg Aandachtspunt: Aansluiting nieuwe ontsluitingsweg, Molenstraat en doortrekking parkeerroute	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2005-2010
Z13	Nieuwe ontsluitingsweg	Aanleg van nieuwe ontsluitingsweg Doel: Ontlasting Molenstraat voor verkeer Aandachtspunt: fasering mogelijk	initiatief nemen m.e.r.-studie uitvoeren Planvoorbereiding Uitvoering van project	Voorkeursalternatief van gemeenteraad: variant 6/7	tot 2010
Z14	Nederven	Herinrichting Nederven Doel: versterken ruimtelijke kwaliteit en oplossen van wateroverlast	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	tot 2005
Z15	St. Anna	Ontwikkeling St. Annaklooster met behoud van waarde Doel: Gebouw betekenis geven voor gemeenschap Aandachtspunt: PPS mogelijk, behoud van tuin, status van rijksmonument	Initiatief nemen beleidsvisie opstellen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	tot 2010
Z16	Woningbouw tot 2005	Bouw van woningen op inbreidingslocaties volgens raadsbesluit gemeente Zundert.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Volgens raadsbesluit	tot 2005
Z17	Woningbouw 2005-2010	Bouw van ca. 130 woningen op inbreidingslocaties Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2005-2010
Z18	Woningbouw 2010-2015	Bouw van ca. 90 woningen op inbreidingslocaties Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2010-2015

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
Z19	Woningbouw verlengde Hofdreef	Bouw van woningen, indien het bij Z17 en Z18 genoemde aantal woningen niet tijdig op inbreidingslocaties in Zundert of Klein-Zundert kan worden gerealiseerd. Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Beleidsvisie opstellen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen kern en verlengde Hofdreef Aandachtspunt: gemengd gebied met wonen en voorzieningen	2005-2015
Z20	Woningbouw ten zuiden van Burgemeester Manderslaan	Bouw van woningen, indien het bij Z17 en Z18 genoemde aantal woningen niet tijdig op inbreidingslocaties in Zundert of Klein-Zundert kan worden gerealiseerd. Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen Turnstraat, Burg. Manderslaan, Oude Gasthuisstraat en beekdal	2005-2015
Z21	Reservering ten noorden van Veldstraat	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied ten noord-westen van Veldstraat.	reserve
Z22	Bedrijven Ambachten	Ontwikkeling van ca. 1,2 ha bedrijventerrein aansluitend op bestaand bedrijventerrein	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Aan zuidwestkant van bestaande locatie	tot 2005
Z23	Bedrijven Ambachten	Ontwikkeling bedrijventerrein. Mogelijkheden moeten nader worden onderzocht, mede in relatie tot nieuwe ontsluitingsweg.	Gebiedsvisie opstellen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Rond bestaande terrein Potentie verstedelijking Buiten "bufferzone"	2005-2015
Z24	Bedrijven Industrieweg	Uitbreiding bedrijventerrein Industrieweg tussen de Wernhoutseweg en het beekdal, indien Ambachten geen mogelijkheden meer biedt. Mogelijkheden moeten nader worden onderzocht, mede in relatie tot ontsluiting	Gebiedsvisie opstellen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Naast bestaande terrein, Potentie verstedelijking Buiten "bufferzone"	2005-2015
Z25	Industrieweg	Reconstructie van Industrieweg Doel: verkeersstructuur verduidelijken Aandachtspunt: relatie met nieuwe ontsluitingsweg	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2005-2015
Z26	Oranjeplein	Herinrichting Oranjeplein Doel: verhogen van ruimtelijke kwaliteit Aandachtspunt: busstation en relatie Industrieweg	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2010-2015
Z27	Reservering ten zuiden van Industrieweg	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen beekdal Aa of Weerij, Wernhoutseweg en bufferzone	reserve

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
Z29	Entree/knoop	Aanleg of herinrichting van verkeersknopen ter verbetering verkeersstructuur en versterking ruimtelijke kwaliteit.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Aansluitingen van nieuwe ontsluitingsweg en kruising Prinsenstraat met Molenstraat	2005-2010
Z30	Noordelijke parkeerroute	Parkeerroute aanpassen aan nieuwe rol binnen verkeersstructuur en doortrekken naar Prinsenstraat aandachtspunt: relatie met herinrichting Molenstraat en mogelijke combinatie met inbreiding	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Beukenlaan, Kastanjelaan en perceel Nelemans	2000-2015
Z31	Café den Bels	Verbreden van de Molenstraat ter hoogte van Café den Bels. Een gedeelte van Café den Bels moet hiervoor worden afgebroken. Doel: Inrichting als gebiedsontsluitingsweg type I	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Molenstraat ter hoogte van Café den Bels.	2005-2015
Z32	Woonwagens	Realisering van standplaatsen voor woonwagens	Inrichting van terrein Medewerking procedure		

3.2 Uitvoeringsschema kern Rijsbergen

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
R1	Rijserf	Uitbreiding verzorgingshuis Rijserf	Medewerking procedure Ruimte zoeken gymzaal	huidige locatie	tot 2005
R2	Streek- historisch museum	Realisering Streekhistorisch museum	Ruimte beschikbaar stellen	Koutershof	tot 2005
R3	Kennedyplein en Hogestraat	Herinrichting Kennedyplein en Hogestraat Doel: verhogen ruimtelijke kwaliteit en versterken entree van dorp	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	2005- 2010
R4	Gommers- straat en Kon. Julianalaan	Herinrichting Gommersstraat en Kon. Julianalaan Doel: Aanpassen inrichting van weg aan functie als gebiedsontsluitingsweg type 2	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	tot 2005
R5	Woonwagens	Realisering van standplaatsen voor woonwagens	Inrichting van terrein Medewerking procedure	Waterman	tot 2005
R6	Woningbouw tot 2005	Bouw van woningen op inbreidingslocaties volgens raadsbesluit gemeente Zundert	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Volgens raadsbesluit	tot 2005
R7	Woningbouw 2005-2010	Bouw van ca. 60 woningen op inbreidingslocaties. Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2005- 2010
R8	Woningbouw 2010-2015	Bouw van ca. 45 woningen op inbreidingslocaties. Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2010- 2015
R9	Reservering Tiggeltsche Akkers	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Locatie tussen Antwerpse-weg, Kon. Julianastraat en Kerkakkerstraat	reserve
R10	Bedrijven Waterman	Ontwikkeling van ca. 2,0 ha bedrijventerrein in tweede fase van Waterman	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Aan zuidoostkant van bestaande locatie	tot 2005
R11	Voormalig gemeentehuis	Ontwikkeling voormalig gemeentehuis Rijsbergen Doel: Gebouw gebruiken met behoud van historische waarde	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	tot 2005
R12	Visie Duurzame dorpsrand	Visie opstellen op dorpsrand aan zijde Aa of Weerijs Doel: verfraaien van de dorpsrand.	Beleidsvisie opstellen	Duurzame dorpsrand	2005- 2015
R13	Reservering Ettenseweg	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen Bredaseweg, Ettenseweg en Watermanseweg	reserve

3.3 Uitvoeringsschema kern Klein-Zundert

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
K1	Assortimentstuin	Evaluatie en visie voor Assortimentstuin met uitvoeringsprogramma	Initiatief nemen Beleidsvisie opstellen Uitvoeringsprogramma	Assortimentstuin	tot 2005
K2	Ouderenvoorziening	Uitbreiding van bestaande voorziening Doel: ruimtetekort Levenslust oplossen	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Eerst mogelijkheid eigen locatie benutten	tot 2005
K3	Woningbouw inbreiding	Bouw van woningen op inbreidingslocaties	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2005-2015

3.4 Uitvoeringsschema kern Wernhout

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
W1	Woningbouw tot 2005	Bouw van woningen aan Tiendpad volgens raadsbesluit gemeente Zundert	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Volgens raadsbesluit	tot 2005
W2	Woningbouw 2005-2010	Bouw van ca. 20 woningen op inbreidingslocaties Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2005-2010
W3	Woningbouw 2010-2015	Bouw van ca. 10 woningen op inbreidingslocaties Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Zie deel 2: analyse inbreidingslocaties	2010-2015
W4	Woningbouw Tiendpad	Bouw van woningen, indien het bij W2 en W3 genoemde aantal woningen niet tijdig op inbreidingslocaties kan worden gerealiseerd. Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen Tiendpad, Grote Heistraat, Diepstraat en Dahliastraat	2005-2015
W5	Antoon Jurriensplein	Herinrichting Antoon Jurriensplein en omgeving kerk Doel: Ruimtelijke kwaliteit verhogen	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Huidige locatie	tot 2005
W6	Reservering Weimerstraat	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen kern Wernhout en Weimerstraat	reserve

3.5 Uitvoeringsschema kern Achtmaal

nr.	projectnaam	projectomschrijving	taak gemeente	locatie of gebied	periode
A1	Woningbouw tot 2005	Bouw van woningen op Aartsberg volgens raadsbesluit gemeente Zundert	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Volgens raadsbesluit	tot 2005
A2	Woningbouw 2005-2010	Bouw van ca. 20 woningen op locaties aan zuidzijde van kern (achter v.d. Berghstr. en Past. de bakkerstr.) Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied aansluitend op kern tussen Griendweg, v.d. Berghstraat en Aartsberg	2005-2010
A3	Woningbouw 2010-2015	Bouw van ca. 10 woningen op locaties aan zuidzijde van kern (achter v.d. Berghstr. en Past. de bakkerstr.) Aandachtspunt: Aantal woningen op basis van eigen raming. Overleg voeren met provincie.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied aansluitend op kern tussen Griendweg, v.d. Berghstraat en Aartsberg	2010-2015
A4	Bedrijven-cluster Buntweg	Realisering bedrijvencluster Doel: Ruimte bieden voor lokale kleinschalige bedrijvigheid	Opstellen beleidsvisie Medewerking procedure	Gebied dat wordt ingesloten door Buntweg, kern Achtmaal en sportterreinen	tot 2015
A5	Reservering ten zuiden van v.d. Berghstraat en Past de Bakkerstraat	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied ten zuiden van v.d. Berghstraat en Past. de Bakkerstraat naast uitbreidingen tot 2015	reserve
A6	Reservering Buntweg	Mogelijkheid voor verstedelijking indien inbreidingslocatie en uitbreidingslocaties tot 2015 niet tijdig ruimte bieden voor programma.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	Gebied tussen Buntweg, Achtmaalseweg, Molenweg en sportterrein	reserve
A7	Entree/knoop	Herinrichting van verkeersknoop ter verbetering verkeersstructuur en versterking ruimtelijke kwaliteit.	Planvoorbereiding Uitvoering van project	kruising Buntweg met Achtmaalseweg	2005-2010
A8	Ouderen-voorziening	Realisering van voorziening voor ouderen. Doel: voorziening voor ouderen in eigen kern	Initiatief nemen Planvoorbereiding Uitvoering van project	Bestaand stedelijk gebied	tot 2015