

# Concept-Notitie Reikwijdte en Detailniveau

## Plan MER BP Buitengebied

Gemeente Cuijk



# Concept-Notitie Reikwijdte en Detailniveau

## Plan MER BP Buitengebied

Gemeente Cuijk

### Notitie

#### Datum:

14 juni 2010

#### Projectgegevens:

Nummer project : CUY00103

Nummer product : NOT03-CUY00103-01a

#### Projectfasering:

Plan van Aanpak/Opracht	-	april 2009
Uitgangspunten Plan MER	-	augustus 2009
Concept-Notitie Reikwijdte en Detailniveau	-	mei 2010
Notitie Reikwijdte en detailniveau	-	juni 2010
Concept Plan MER Buitengebied	-	pm
Plan MER Buitengebied	-	pm

### **CROONEN ADVISEURS**

ruimtelijke vormgeving & ordening

Postbus 435 – 5240 AK Rosmalen

T (073) 523 39 00 – F (073) 523 39 99

E [info@croonen.nl](mailto:info@croonen.nl) – I [www.croonenadviseurs.nl](http://www.croonenadviseurs.nl)

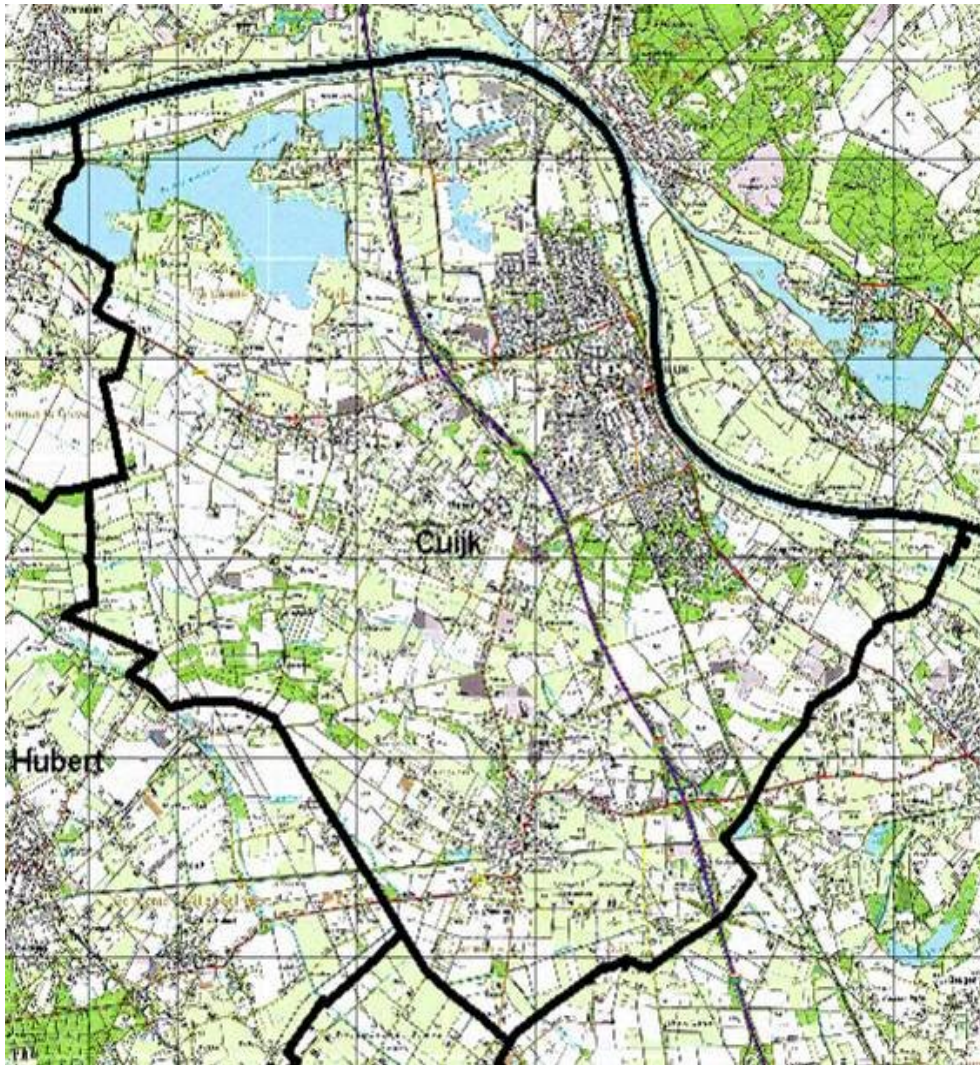


# Voorwoord / Ten Geleide

Voor u ligt de Notitie Reikwijdte en Detailniveau (NRD) voor het Plan MER Buitengebied. Deze notitie is opgesteld door Croonen Adviseurs in opdracht van de gemeente Cuijk en in overleg met de projectorganisatie. Het doel van deze notitie is om een afbakening te geven van de te hanteren systematiek en de te behandelen thema's.

## Inhoud

1	Inleiding	2
1.1	Achtergrond / Aanleiding / Probleemstelling	2
1.2	Plangebied / Doel en status notitie	3
1.3	Totstandkoming notitie	3
1.4	Opzet en inhoud notitie	3
2	Beschrijving huidige situatie en autonome ontwikkeling	4
2.1	Beschrijving plan / plangebied in breder perspectief	4
2.2	Beschrijving beleidskader rijk/provincie en waterschap/gemeente	4
2.3	Beschrijving huidige situatie en autonome ontwikkeling	4
2.4	Beleidsmatige en gebiedsgerichte aandachtspunten	5
3	Samenvatting visie buitengebied	6
3.1	Visie buitengebied op hoofdlijnen	6
3.2	Algemene plansystematiek	6
3.3	Relevante planthema's	6
3.4	Aandachtspunten vanuit visie	7
4	Alternatieven/Varianten en effecten	8
4.1	Systematiek Plan MER op hoofdlijnen	8
4.2	Alternatieven / Varianten	8
4.3	Effecten	9
4.4	Aandachtspunten alternatieven / varianten, resp. effecten	10
5	Proces / Procedure plan	11
5.1	Proces plan / Communicatie	11
5.2	Procedure plan / Besluitvorming	11
5.3	Conclusies en aanbevelingen	12
6	Bronnen	13
6.1	Boeken en rapporten	13
6.2	Websites	13



Figuur Globale begrenzing plangebied.  
De kernen en het landbouwontwikkelingsgebied vallen hier buiten.

# 1 Inleiding

## 1.1 Achtergrond / Aanleiding / Probleemstelling

Het college van Burgemeester en Wethouders van de gemeente Cuijk bereidt een nieuw bestemmingsplan voor het buitengebied van de gemeente Cuijk voor. Eén van de ontwikkelingen die hiermee gestalte krijgt is het ruimtelijk beleid voor de (intensieve) veehouderij in het buitengebied. Bij de voorbereiding van het bestemmingsplanbesluit is in beginsel sprake van een plicht voor een Plan MER. Deze plicht geldt voor wettelijk of bestuursrechtelijk verplichte plannen die het kader vormen voor toekomstige m.e.r.-(beoordelings)plichtige besluiten zoals de uitbreiding van varkens- en pluimveebedrijven (bijvoorbeeld met 2.200 mestvarkens, 350 fokzeugen, 45.000 leghennen of 60.000 mestkuikens).

Een andere reden dat er een Plan MER wordt opgesteld is dat er wellicht een passende beoordeling nodig is vanwege de nabijheid van een tweetal Natura 2000-gebieden. Een en ander wordt onderzocht via een voortoets. Het bestemmingsplan heeft namelijk mogelijk significante gevolgen op Natura 2000-gebieden die vallen onder de Natuurbeschermingswet 1998 (Nbw). De Nbw regelt de Nederlandse implementatie van de Vogel- en Habitatrichtlijn/Natura 2000.

Een Plan MER vloeit voort uit de Europese richtlijn 'betreffende de beoordeling van de gevolgen voor het milieu van bepaalde plannen en programma's (nr. 2001/42/EG). Deze richtlijn is in 2006 omgezet in de Nederlandse wet- en regelgeving door wijziging van de Wet milieubeheer (Wm) en het hieraan gekoppelde Besluit m.e.r. 1994.

De eerste stap bij de Plan m.e.r. na de openbare kennisgeving is de Notitie Reikwijdte en Detailniveau. Met deze notitie bakent de gemeente af welke onderdelen van het nieuwe bestemmingsplanbesluit zij wensen te onderzoeken, welke (milieu)thema's daarbij aan de orde komen en welke procedure de gemeente wenst te volgen. De Notitie Reikwijdte en Detailniveau is de basis voor consultatie. De resultaten van deze consultatie betreft de gemeente bij het opstellen van het Plan MER.

In dit rapport worden de volgende termen / afkortingen gebruikt:

- besluit-m.e.r. = m.e.r.-procedure voor projecten die bij wet m.e.r.-plichtig zijn
- BP = bestemmingsplan
- DIV = duurzame locatie voor de intensieve veehouderij
- IV = intensieve veehouderij
- LOG = landbouwontwikkelingsgebied
- m.e.r. = milieueffectrapportage (de procedure)
- MER = milieueffectrapport (het product)
- mitigerende maatregelen = begeleidende / bufferende maatregelen
- Natura 2000-gebieden = Europese Natuurgebieden

- passende beoordeling = eventuele vervolgstap na de voortoets
- plan-m.e.r. = m.e.r.-procedure voor plannen die een kader stellen voor m.e.r.-plichtige activiteiten
- Plan MER = globale Gebied MER in tegenstelling tot een concrete Project MER
- VAB = vrijkomende agrarische bebouwing
- voortoets = eerste stap ter beoordeling van evt. effecten op Natura 2000-gebieden

## **1.2 Plangebied / Doel en status notitie**

Het plangebied waar het Plan MER betrekking op heeft is het gebied dat valt binnen de grenzen van het bestemmingsplan buitengebied. Het plangebied is ca. 4.000ha groot (zie ook de figuur op voorgaande pagina). De effecten van de m.e.r.-plichtige activiteiten kunnen verder reiken dan dit plangebied. Dit is afhankelijk van het milieuaspect. De omvang van het onderzoeksgebied verschilt daarom per milieuaspect. Het Plan MER beschrijft ontwikkelingen en effecten op het schaalniveau van de gemeente Cuijk. Het Plan MER gaat niet in op het schaalniveau van individuele bedrijven.

Er is een Plan MER nodig dat zich richt op de planologische (on)mogelijkheden voor ontwikkelingen in het buitengebied en de effecten er van op het milieu. Het Plan MER onderbouwt de beleidsruimte die het bestemmingsplan wil benutten. De wijze waarop de gemeente planologisch sturing gaat geven in het bestemmingsplan hangt mede af van de resultaten uit het Plan MER.

## **1.3 Totstandkoming notitie**

De Notitie Reikwijdte en Detailniveau wordt samengesteld in samenspraak met een projectgroep, bestaande uit medewerkers van de gemeente Cuijk. Na de consultatie van relevante bestuursorganen op basis van de concept Notitie Reikwijdte en Detailniveau wordt het Plan MER opgesteld.

## **1.4 Opzet en inhoud notitie**

Hoofdstuk 2 gaat in op de inhoudelijke opzet van het Plan MER. Wat zijn de reikwijdte en het detailniveau van het Plan MER? In hoofdstuk 3 wordt de visie op (de ontwikkeling van) het buitengebied beschreven. In hoofdstuk 4 komen de verschillende alternatieven en varianten en de te beschrijven milieueffecten aan bod, waarna in hoofdstuk 5 in beeld wordt gebracht welke procedure voor het Plan MER wordt gevolgd en hoe er met de raadpleging wordt omgegaan. In het zesde en laatste hoofdstuk is een overzicht van de gebruikte bronnen opgenomen.

## 2 Beschrijving huidige situatie en autonome ontwikkeling

### 2.1 Beschrijving plan / plangebied in breder perspectief

Het onderzoeksgebied waarop het Plan MER betrekking heeft bestaat, behalve uit het gebied dat valt binnen de grenzen van het bestemmingsplan buitengebied, ook uit overige gebieden die invloed ondervinden van de m.e.r.-plichtige activiteiten. Concreet betreft het hier de Natura 2000-gebieden 'Oeffelter Meent' en 'Sint Jansberg'.

NB : Het Landbouwonwikkelingsgebied (LOG) in de gemeente Cuijk wordt beoordeeld op de milieueffecten door middel van een separaat Plan MER voor het LOG. Deze NRD richt zich dan ook op het buitengebied buiten de LOG. De uitkomsten van de NRD voor het LOG worden niet meegenomen voor het Plan MER voor het buitengebied, omdat het LOG niet in het bestemmingsplan Buitengebied wordt opgenomen.

### 2.2 Beschrijving beleidskader rijk/provincie en waterschap/gemeente

De gemeente kiest in het bestemmingsplan voor een planologische regeling ten aanzien van de ontwikkelingsmogelijkheden voor het buitengebied. Er zijn verschillende beleidskaders waarmee de gemeente bij het bepalen van haar planologisch beleid rekening heeft te houden. Voor een selectie van de relevante beleidskaders wordt verwezen naar het beleidskader zoals dat in de voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied is opgenomen. Het betreft hier o.a.:

- Reconstructieplan Peel en Maas (2005)
- Interim Structuurvisie en Paraplunota Ruimtelijke Ordening (2008)
- Voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied (2009)
- Structuurvisie en Verordening Ruimte (fase 1) (2010)

Voor het op te stellen Plan MER is van belang dat de gemeente het provinciaal beleid inzake RO en reconstructie door wil vertalen naar het eigen bestemmingsplan Buitengebied (o.a. waterberging, natuurontwikkeling en recreatie). Hierbij wordt het beleid van het reconstructieplan doorvertaald.

### 2.3 Beschrijving huidige situatie en autonome ontwikkeling

Aangezien het BP buitengebied een looptijd heeft van minstens 10 jaar, is het voor het Plan MER relevant om te bepalen hoe het plangebied zich autonoom zal ontwikkelen. Dit wordt gebruikt als referentie om de effecten van het gemeentelijk beleid te bepalen. De referentiesituatie bestaat uit de bestaande toestand van het milieu in het plangebied (huidige situatie) en de te verwachten milieutoestand als gevolg van de autonome ontwikkeling. Het accent ligt hierbij op de emissie van ammoniak in het gebied zelf en de hieruit voortvloeiende verzurende en vermestende depositie op kwetsbare natuur. Hieronder vallen Natura 2000-gebieden en de provinciale Ecologische Hoofdstructuur.



De depositie wordt mede in relatie tot de achtergronddepositie van ammoniak afkomstig van buiten het gebied beschouwd. Daarnaast is er aandacht voor de verstoring van natuurgebieden en de aspecten flora en fauna, landschap, cultuurhistorie, archeologie, water en bodem, milieu, geur, ammoniak en luchtkwaliteit (fijn stof) in de huidige en de toekomstige situatie.

Onderliggende autonome ontwikkelingen zijn:

- de ontwikkeling van de intensieve veehouderij (teruggang aantal bedrijven vanwege schaalvergroting, AMvB Huisvesting, globale schatting afname bedrijven van zo'n 4% per jaar, waarbij bestaande bedrijven zullen groeien).
- de ontwikkeling van de rundveehouderij (teruggang aantal bedrijven vanwege schaalvergroting, AMvB Huisvesting, schatting afname bedrijven van 2-4% per jaar, waarbij bestaande bedrijven zullen groeien).
- de ontwikkeling van de waterberging (toename areaal waterberging via specifiek in te richten waterberging gebieden en waterberging gebieden op landbouwgrond).
- de ontwikkeling van de natuur (natuurontwikkeling) (toename areaal EHS door realisatie van de EHS en EVZ in de komende 10 jaar).
- de ontwikkeling van verkeer en vervoer in relatie tot landbouw en recreatie (verschuiving van landbouwverkeer en lichte toename van recreatieverkeer).

Hiervoor wordt ondermeer ingegaan op de verwachte beëindiging, nieuwvestiging en groei van veehouderijbedrijven.

## **2.4 Beleidsmatige en gebiedsgerichte aandachtspunten**

Op basis van de aandachtspunten uit het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied worden de volgende onderwerpen als belangrijkste beleidsmatige en gebiedsgerichte aandachtspunten aangemerkt:

- Groei intensieve veehouderijbedrijven op duurzame locaties voor de intensieve veehouderij (DIV).
- Groei IV bedrijven elders die de grens van 1hectare nog niet hebben bereikt.
- Waterberging in en nabij de hoofdwaterlopen van het watersysteem.
- Natuurontwikkeling aan de hand van de realisatie van de ecologische hoofdstructuur (EHS) en de aanleg van natte en droge ecologische verbindingzones.
- Recreatieve ontwikkelingen, met name die binnen de dagrecreatie en verblijfsrecreatie, mede in relatie tot het recreatief medegebruik.

## 3 Samenvatting visie buitengebied

### 3.1 Visie buitengebied op hoofdlijnen

Het bestemmingsplan Buitengebied Cuijk richt zich op het behoud en waar mogelijk de ontwikkeling en versterking van de ruimtelijke en functionele kwaliteit van het plangebied. Het richt zich hierbij vooral op de aan het buitengebiedgebonden functies (wonen, werken, landbouw, bos, natuur, landschap, recreatie en water), dit in samenhang met de dynamiek ervan in relatie tot de aanwezige waarden en kwaliteiten.

De ruimtelijke kwaliteit van het buitengebied wordt bepaald door de gebruikswaarde, belevingswaarde en toekomstwaarde. De aanwezige landschappelijke waarden (inclusief cultuurhistorie) en natuurwaarden spelen hierbij een belangrijke rol. Daarbij houdt het bestemmingsplan rekening met ruimtelijk relevante water- en milieuaspecten. Ook gaat het in op de overige functies in het plangebied. Vaak is het planologisch beleid voor deze overige functies ondergeschikt aan de hoofdfuncties van het buitengebied: landbouw, bos, natuur, landschap en recreatie.

### 3.2 Algemene plansystematiek

De gemeente Cuijk wil voor het buitengebied een ontwikkelingsgericht bestemmingsplan opstellen. Daarom kiest zij voor een globaal en flexibel plan dat uitgaat van een adequate bescherming van aanwezige waarden en kwaliteiten, maar ook van (kleinschalige) functionele ontwikkelingen met voldoende aandacht voor behoud van de ruimtelijke kwaliteit. Dit betekent dat het nieuwe bestemmingsplan waar mogelijk globaal en flexibel is, maar waar nodig gedetailleerd zal zijn. Op deze manier wil het bestemmingsplan het waardevolle in het buitengebied beschermen, maar tegelijkertijd ook ruimte bieden voor diverse nieuwe (kleinschalige) ontwikkelingen.

### 3.3 Relevante planthema's

Naast de algemene systematiek van het bestemmingsplan is een aantal thema's in het bijzonder van belang voor het Plan MER. Dit betreft de thema's intensieve veehouderij, recreatie, waterberging en natuurontwikkeling.

Voor de huidige intensieve veehouderijbedrijven worden de geldende bouwblokken in principe overgenomen. In enkele gevallen hebben daarbij waar nodig kleine correcties plaatsgevonden in verband met de feitelijke of gewenste planologische situatie. Intensieve veehouderijbedrijven in extensiveringsgebied en op niet-duurzame locaties in verwevingsgebied krijgen een strak begrensd bouwblok (rondom gebouwen en voorzieningen) als het bestaande bouwblok niet kan worden overgenomen. Intensieve veehouderijbedrijven in extensiveringsgebieden met natuur- en/of landschapswaarden mogen eenmalig uitbreiden met maximaal 15% in het kader van dierwelzijn. In extensiveringsgebied is zowel nieuwvestiging als hervestiging van intensieve veehouderij niet toegestaan.

Intensieve veehouderijbedrijven in het verwevingsgebied kunnen op een 'duurzame locatie' echter een wat groter bouwblok op maat krijgen met uitbreidingsmogelijkheden tot 1,5 ha. Deze bedrijven en locaties moeten dan wel voldoen aan de criteria van de Handleiding duurzame locaties en duurzame projectlocaties voor de intensieve veehouderij. In verwevingsgebied is nieuwvestiging van intensieve veehouderij niet toegestaan. Hervestiging van intensieve veehouderij mag daarentegen wel op een duurzame (project) locatie, indien het gaat om (volwaardige) bedrijven die nu vlak tegen de natuur of de bebouwde kom aanzitten.

Bestaande recreatiebedrijven krijgen een bouwblok op maat inclusief enige uitbreiding van het bestaande bebouwingsoppervlak voor de hoofdvoorzieningen. Via ontheffing / wijziging kan deze oppervlakte uitgebreid worden met 25%.

In de gemeente Cuijk is een aantal gebieden aangewezen voor waterberging. Hiervoor is een hydrologische basisbescherming van toepassing. Hierbij worden activiteiten geweerd, die de toekomstige functie van het gebieden zouden kunnen gaan belemmeren, b.v. op opwerpen van kaden.

In de gemeente Cuijk liggen delen van de te realiseren EHS, welke dient ter uitbreiding, buffering en verbinding van bestaande bos- en natuurgebieden. Wat betreft de verbetering van de ecologische verbinding van gebieden zijn verder ook de natte en droge EVZ's van belang. Rijk en provincie gaan zorgen voor de realisatie van de EHS, waterschap en gemeente voor de aanleg van EVZ.

### **3.4 Aandachtspunten vanuit visie**

Vanuit het voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied zijn voor het plangebied de volgende aandachtspunten te benoemen op visieniveau:

- Planologisch – juridische regeling voor de groei (uitbreiding) van intensieve veehouderijbedrijven op duurzame locaties voor de intensieve veehouderij (DIV).
- Planologisch – juridische regeling voor waterberging in en nabij de hoofdwaterlopen van het watersysteem.
- Planologisch – juridische regeling voor natuurontwikkeling op basis van de realisatie van de ecologische hoofdstructuur (EHS) en de aanleg van natte en droge ecologische verbindingzones.
- Planologisch – juridische regeling voor recreatieve ontwikkelingen, met name die binnen de dagrecreatie en verblijfsrecreatie (zowel voor bestaande bedrijven als mogelijkheden bij boeren en burgers), mede in relatie tot het recreatief medegebruik als gevolg van deze groeiende dag- en verblijfsrecreatie.

## 4 Alternatieven/Varianten en effecten

### 4.1 Systematiek Plan MER op hoofdlijnen

In een Plan MER dienen 'redelijke alternatieven' te worden onderzocht (artikel 7.10 lid 1 b1 Wet milieubeheer). De alternatieven moeten zo worden gekozen dat de besluitvorming betreffende het BP optimaal wordt ondersteund met milieu-informatie en dat de beschikbare ontwikkelingsmogelijkheden zo volledig mogelijk worden belicht. Een Meest Milieuvriendelijk Alternatief (MMA) is niet verplicht en zal in dit Plan MER niet als afzonderlijk alternatief uitgewerkt worden. De alternatieven worden kwalitatief met elkaar vergeleken op verschillende aspecten, welke niet allemaal even gedetailleerd onderzocht zullen worden. In het MER worden zowel de positieve als negatieve effecten in beeld gebracht. Ook zal worden aangegeven welke mitigerende maatregelen nodig zijn om negatieve milieueffecten te voorkomen of te beperken.

### 4.2 Alternatieven / Varianten

Er wordt gekozen voor twee alternatieven:

1. Het eerste is het zogenaamde 'basis alternatief', welke uitgaat van het huidige voorontwerpbestemmingsplan Buitengebied. Binnen dit alternatief zullen twee varianten worden uitgewerkt, één welke uitgaat van een basis groei van 0% en één welke uitgaat van een basis plus groei van 10%.
2. Het tweede alternatief is een zogenaamd 'zonering alternatief', waarbij zones om Natura 2000-gebieden gelegd worden waarin m.e.r.-plichtige activiteiten niet of in beperkte mate zijn toegestaan (onder andere veehouderij en recreatie). Binnen dit alternatief zullen eveneens twee varianten worden uitgewerkt, één welke uitgaat van een 1 km bufferzone rondom de N2000-gebieden en één welke uitgaat van een 2 km bufferzone rondom de N2000-gebieden voor landbouw en recreatie

In het Plan MER wordt beschreven hoe de alternatieven zijn ontwikkeld. Hiertoe wordt de milieugebruiksruimte bepaald, die dient om de ontwikkelingsmogelijkheden aan te geven binnen de beleidskaders. Deze gebruiksruimte wordt vooral bepaald door de emissie van verzurende en vermestende stoffen, geur en fijn stof. Er wordt een beeld gegeven van de actuele behoefte aan uitbreiding en hervestiging van veehouderijbedrijven en niet-agrarische activiteiten. Als blijkt dat de gebruiksruimte onvoldoende is om te voorzien in de ontwikkelbehoefte, wordt inzichtelijk gemaakt welke (mitigerende) maatregelen genomen kunnen worden (onder andere beperken kavelgrootte, bouwhoogte, eisen aan technische middelen om emissies te reduceren, bedrijfsverplaatsingen, saneren van niet gebruikte milieuvergunningen en herbestemmen van VAB's). Als blijkt dat er geen gebruiksruimte is voor een toename van depositie van verzurende en

vermestende stoffen op Natura 2000-gebieden wordt de alternatievenontwikkeling gericht op een adequate zonering van bedrijven op voldoende afstand.

N.B.: de terugvaloptie is om de duurzame (project)locaties buiten het plan te houden via separate postzegel BP, welke vergezeld gaan van een MER. Vanwege de gewenste ontwikkelingsgerichtheid van het nieuwe bestemmingsplan buitengebied is dit vooralsnog niet aan de orde.

### 4.3 Effecten

Voor milieuaspecten waarvan de gevolgen naar verwachting ruim binnen beleidsmatige randvoorwaarden en ver onder wettelijke grenswaarden blijven is een globale en kwalitatieve effectbeschrijving voldoende. Bij (mogelijke) knelpunten (zoals bij ammoniakdepositie op kwetsbare natuur) worden de effecten eveneens kwalitatief beschreven. Het MER beschrijft de maximale milieugevolgen van de activiteiten die het bestemmingsplan mogelijk maakt. De volgende milieuaspecten worden beschreven.

#### 1. Effect op de natuur i.h.a. en de Natura 2000-gebieden i.h.b.:

- waar liggen voor vermessing en verzuring gevoelige gebieden en wat is de afstand tot veroorzakers van vermessing en verzuring;
- kan er sprake zijn van nadelige gevolgen van het voornemen op gevoelige gebieden en welke gevolgen zijn er voor nabijgelegen ecologische verbindingsoorden en bijbehorende doelsoorten;
- kan er sprake zijn van significante gevolgen voor de betreffende Natura 2000-gebieden (instandhoudingdoelstellingen, staat van instandhouding en kritische depositiewaarden voor habitattypen; achtergrondconcentraties NH<sub>3</sub>, NO<sub>x</sub>, SO<sub>2</sub> in natuurgebieden; mogelijke depositie op natuurgebieden van verschillende alternatieven);
- mogelijke gevolgen van het voornemen op de standplaats of het leefgebied van door de Flora- en faunawet beschermde plant- en diersoorten.

#### 2. Effect op het milieu:

- het aantal en de mate van geur(ge)hinder(den). In het Plan MER wordt gebruik gemaakt van de vergunningssituatie van 1 september 2008. De gemeente heeft een geurverordening opgesteld voor het gehele grondgebied van de in het kader van de Wet geurhinder en veehouderij. Deze verordening is op 3 juli 2008 in werking getreden. De normen zijn iets aangepast t.o.v. de wettelijke normen. De vaste afstanden zijn gehalveerd waar de wet daartoe de mogelijkheid bood. Op grond van artikel 6 lid 1 van de Wet geurhinder en veehouderij en in afwijking van artikel 3, lid 1 van de Wet bedraagt de maximale waarde voor de geurbelasting van een veehouderij op een geurgevoelig object in het gebied als genoemd in artikel 2 lid 1 van deze verordening voor extensiveringsgebieden met primaat overig 5,0 Odeurunits; voor verwevingsgebieden en landbouwontwikkelingsgebieden 14,0 Odeurunits.

### 3. Effect op het landschap, de cultuurhistorie en de archeologie:

- er is waardering voor karakteristieke elementen en voor mogelijke effecten van het voornemen voor landschappelijke, cultuurhistorische en aardkundige waarden;
- volgens welke principes moet inpassing van nieuwbouw plaatsvinden;
- varianten voor bouwmogelijkheden van veehouderijen en andere agrarische bebouwing en effecten daarvan op het landschapsbeeld;
- effecten schaalvergroting agrarische bedrijfsvoering buiten het bouwblok; hoe kunnen effecten op cultuurhistorische waarden voorkomen of beperkt worden;
- waar bevinden zich eventuele archeologische waarden en is aanvullend veldonderzoek noodzakelijk.

### 4. Effect op het (landbouw- en recreatie)verkeer en de luchtkwaliteit:

- knelpunten veroorzaakt door verschuivingen in vracht- en personenvervoer;
- gevolgen van de verschillende alternatieven voor de luchtkwaliteit (o.a. bijdrage veehouderij en verkeer);
- gevolgen voor de geluidsemissie, de concentraties NO<sub>2</sub> en fijn stof en luchtkwaliteitseisen uit de Wet Milieubeheer. Geluidstoe- of afname zal in het Plan MER gerelateerd worden aan de geluidsgevoelige categorieën: bebouwde kom, geluidgevoelige gebouwen en terreinen, woningen en stiltegebieden.

### 5. Effecten op de bodem en het water:

- beschermingsgebieden, hydrologische aandachtsgebieden en verdroogde gebieden en gevolgen van deze statussen voor planonderdelen;
- mogelijke effecten van alle relevante activiteiten op bodemkwaliteit, geomorfologie, oppervlakte- en grondwater.

In de plan MER zal een matrix worden opgenomen waarin genoemde effecten kwalitatief worden beoordeeld voor wat betreft de beoogde ontwikkelingsmogelijkheden in relatie tot de autonome ontwikkeling.

## 4.4 Aandachtspunten alternatieven/varianten, respectievelijk effecten

Vanuit de consultatieronde (raadpleging) zijn de volgende aandachtspunten benoemd voor bovenvermelde alternatieve en varianten.

- pm
- pm
- pm

*N.B.: Deze paragraaf zal worden aangevuld na de consultatie van relevante (bestuurs)organen in overleg met de projectorganisatie.*

## 5 Proces / Procedure

### 5.1 Proces / Communicatie

De opzet in inhoud zijn op hoofdlijnen gepresenteerd aan de gemeente. Vervolgens is de opzet en inhoud van de NRD besproken met de projectleider. Als het commentaar op de concept NRD binnen is vanuit de raadpleging kunnen de vervolgstappen worden gezet.

### 5.2 Procedure / Besluitvorming

Voor de Plan m.e.r. dienen de volgende stappen te worden doorlopen:

1. Het opstellen van een openbare kennisgeving
2. Het opstellen van de NRD, een notitie over de reikwijdte en het detailniveau van het Plan MER.
3. Het raadplegen van bestuursorganen met specifieke milieuverantwoordelijkheid over deze NRD (o.a. rijk, provincie, waterschap, buurgemeenten).
4. Het opstellen van een Plan MER. Deze rapportage wordt als bijlage/onderbouwing bij/in het (ontwerp)bestemmingsplan gevoegd.
5. De ter inzage legging van het Plan MER, waarbij inspraak mogelijk is.
6. De motivering van de rol van het Plan MER en de inspraakreacties bij de verdere besluitvorming.

Het bevoegd gezag voor het plan (in casu de gemeente Cuijk) dient de reikwijdte en het detailniveau van het op te stellen Plan MER te bepalen. Hierbij dient gelet te worden op de elementen waar in een Plan MER aandacht aan moet worden besteed. Bij het bepalen van de reikwijdte en het detailniveau van het Plan MER raadpleegt het bevoegd gezag minstens de wettelijk voorgeschreven bestuursorganen (artikel 7.11b Wet milieubeheer). Het college van B&W van Cuijk kan de volgende instanties raadplegen inzake de Notitie Reikwijdte en Detailniveau:

- VROM Inspectie, alsmede LNV Regio Zuid.
- Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant.
- Waterschap Aa en Maas.
- Omliggende gemeenten: Grave, Mill en Sint Hubert, Sint Anthonis en Boxmeer, alsmede Mook en Middelaar, Gennep en Heumen.

Aanvullend op de raadpleging conform wettelijke vereisten, kan de consultatie verbreed worden. Hier is niet voor gekozen. Eenieder kan de Notitie Reikwijdte en Detailniveau downloaden van de gemeentelijke website.

In het Plan MER zal gemotiveerd aangeven worden hoe de raadpleging op deze Notitie Reikwijdte en Detailniveau een rol heeft gespeeld.

Het Plan MER wordt parallel aan het ontwerpbestemmingsplan opgesteld, zodat de uitkomsten van het Plan MER bij de ter inzage legging in het ontwerpbestemmingsplan zijn verwerkt.

### **5.3 Conclusies en aanbevelingen**

*PM : Deze paragraaf zal worden ingevuld na afloop van de consultatie.*



## 6 Bronnen

Hieronder staan de geraadpleegde bronnen:

### 6.1 Boeken en rapporten

- Croonen Adviseurs (2009). *Plan van aanpak/offerte Plan MER buitengebied. Gemeente Cuijk*. Rosmalen: Croonen Adviseurs.
- Croonen Adviseurs (2009). *Voorontwerpbestemmingsplan buitengebied Cuijk*. Rosmalen: Croonen Adviseurs.
- Nijdam, R. & S. van Dam (2009). *Informatieblad. Intensieve veehouderij en gezondheid*. Tilburg: Bureau Gezondheid Milieu & Veiligheid GGD'en Brabant/Zeealand.

### 6.2 Websites

- Ministerie van LNV (2010). *Natura 2000-gebieden Noord-Brabant*. Geraadpleegd in mei 2010, [www.synbiosys.alterra.nl](http://www.synbiosys.alterra.nl).
- Ministerie van LNV (2010). *Natura 2000 gebieden*, Geraadpleegd in mei 2010, [www.minInv.nl](http://www.minInv.nl).
- Commissie voor de m.e.r. (2009). *Commissie voor de m.e.r.* Geraadpleegd in mei 2010, [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).
- Gemeente Cuijk (2010). *Gemeente Cuijk*. Geraadpleegd in april 2010, [www.cuijk.nl](http://www.cuijk.nl).
- LEI (2010). *LEI Wageningen UR*. Geraadpleegd in mei 2010, [www.lei.wur.nl](http://www.lei.wur.nl).

*N.B.: de lijst van bronnen zal in de loop van het planproces nog verder worden ingevuld / aangevuld*