

**Startdocument planMER
bestemmingsplan Buitengebied
Oost in de gemeente Venray**

3 februari 2012

**Startdocument planMER
bestemmingsplan Buitengebied
Oost in de gemeente Venray**

3 februari 2012

**Startdocument planMER
Bestemmingsplan Buitengebied
Oost in de gemeente Venray**

Reikwijdte en detailniveau van het planMER



Verantwoording

Titel	Startdocument planMER Bestemmingsplan Buitengebied Oost in de gemeente Venray
Opdrachtgever	Gemeente Venray
Projectleider	Gosewien van Eck
Auteur(s)	Bart Gerrits en Floris Eenink
Projectnummer	4811304
Aantal pagina's	26 (exclusief bijlagen)
Datum	3 februari 2012
Handtekening	Ontbreekt in verband met digitale verwerking. Dit rapport is aantoonbaar vrijgegeven.

Colofon

Tauw bv
afdeling Ruimte
Australiëlaan 5
Postbus 3015
3502 GA Utrecht
Telefoon +31 30 28 24 82 4
Fax +31 30 28 89 48 4

Dit document is eigendom van de opdrachtgever en mag door hem worden gebruikt voor het doel waarvoor het is vervaardigd met inachtneming van de rechten die voortvloeien uit de wetgeving op het gebied van het intellectuele eigendom. De auteursrechten van dit document blijven berusten bij Tauw. Kwaliteit en verbetering van product en proces hebben bij Tauw hoge prioriteit. Tauw hanteert daartoe een managementsysteem dat is gecertificeerd dan wel geaccrediteerd volgens:

- NEN-EN-ISO 9001

Kenmerk R001-4811304BGE-iap-V01-NL

Inhoud

Verantwoording en colofon	5
1 Inleiding, waarom een startdocument.....	9
1.1 Aanleiding en achtergrond	9
1.2 Aanleiding voor planm.e.r.-plicht	10
1.3 Doelstelling bestemmingsplan.....	10
1.4 Uitgangspunten bestemmingsplan	10
1.5 Doel van dit startdocument.....	10
1.6 Doelstelling van het MER	11
2 Het voornemen: bestemmingsplan Buitengebied Oost.....	13
2.1 Het bestemmingsplan Buitengebied Oost	13
2.2 Relevant beleid en wetgeving	14
3 Alternatieven en referentiesituatie	17
3.1 Referentiesituatie	17
3.2 Scenario-ontwikkeling	17
4 Het Milieueffectrapport	19
4.1 Reikwijdte van het planMER	19
4.2 Inhoudelijke vereisten MER.....	19
4.3 Thema's die aan de orde komen.....	20
5 Verdere besluitvormingsprocedure en zienswijzen.....	25
5.1 Algemeen	25
5.2 De m.e.r.-procedure	25

Bijlage(n)

1. Procedure-m.e.r.
2. Beleid

Kenmerk R001-4811304BGE-iap-V01-NL

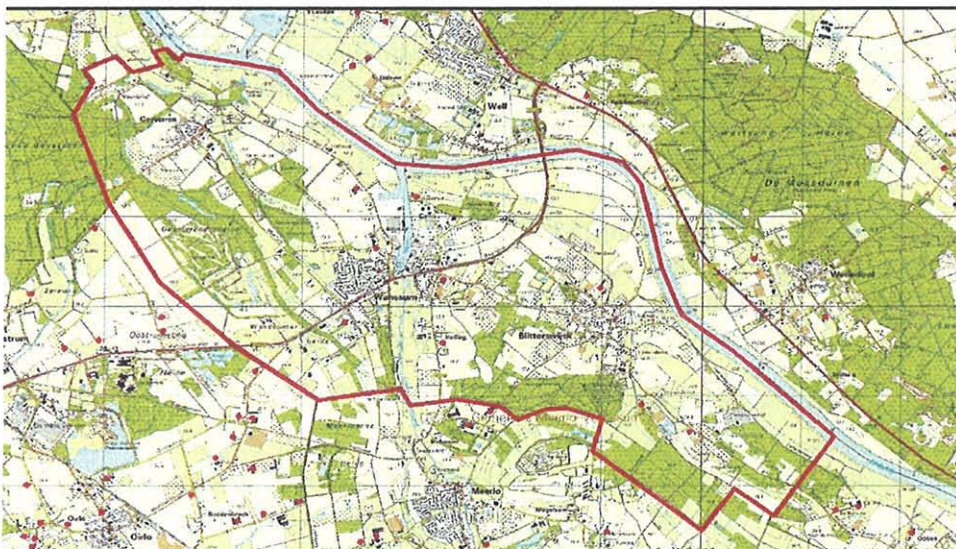
1 Inleiding, waarom een startdocument

1.1 Aanleiding en achtergrond

De gemeente Venray is een gemeente met een groot buitengebied, zeker na de gemeentelijke herindeling per 1 januari 2010. Het bestemmingsplan Buitengebied Oost heeft betrekking op het deel van de voormalige gemeente Meerlo – Wanssum, dat bij de herindeling overgegaan is naar de gemeente Venray. In het kader van de wettelijke actualiseringplicht stelt de gemeente momenteel een nieuw bestemmingsplan Buitengebied Oost op. Dit bestemmingsplan vervangt (deels) de volgende bestemmingsplannen:

- Bestemmingsplan buitengebied Meerlo-Wanssum 1999 (voor grondgebied Venray)
- Partiële herziening bestemmingsplan buitengebied Meerlo-Wanssum 2007 (idem)
- Wanssum (gedeeltelijk, agrarisch gebied oost en west van de kern)
- Blitterswijck (gedeeltelijk, enkele percelen west van de Beetezijweg)
- Geijsteren (gedeeltelijk, enkele percelen zuid en noord van de kern)

De plangrenzen van de actualisatie van de bestemmingsplannen van de kernen en het bestemmingsplan Buitengebied Oost zijn op elkaar afgestemd. Het plangebied behorend bij het bestemmingsplan Buitengebied Oost staat in figuur 1.1 weergegeven.



Figuur 1.1 Begrenzing van het plangebied bestemmingsplan Buitengebied Oost (rode lijn). Het plan betreft het gehele buitengebied van de voormalige gemeente Meerlo - Wanssum (deel Wanssum)¹. De kernen Geijsteren, Wanssum en Blitterswijck maken geen onderdeel uit van het bestemmingsplan

¹ Deel Meerlo behoort sinds de herindeling tot de gemeente Horst aan de Maas

1.2 Aanleiding voor planm.e.r.-plicht

Kaderstelling

Omdat het bestemmingsplan Buitengebied Oost mogelijk het kader biedt voor besluit m.e.r.(beoordelings)-plichtige activiteiten heeft de gemeente besloten een planMER² op te stellen (verder MER). Het gaat dan met name om de oprichting, wijziging of uitbreiding van een inrichting voor het fokken, mesten of houden van pluimvee, varkens (besluitm.e.r., onderdeel C, categorie 14) en overige diersoorten³ (besluitm.e.r., onderdeel D, categorie 14). In het MER wordt nagegaan of kaderstelling geldt voor nog meer activiteiten, zoals bijvoorbeeld de Walkro.

Passende beoordeling

Als onderdeel van deze planm.e.r. wordt een voortoets Natuurbeschermingswet opgesteld. Als op grond van deze voortoets niet uitgesloten kan worden dat de uitvoering van het bestemmingsplan Buitengebied Oost leidt tot significant negatieve effecten op nabijgelegen Natura2000-gebieden, moet ook een zogenaamde passende beoordeling gemaakt worden. Als hier sprake van is, dan is het bestemmingsplan Buitengebied Oost ook op grond hiervan planm.e.r.-plichtig.

1.3 Doelstelling bestemmingsplan

Hoofddoel van de actualisatie van het bestemmingsplan is (naast de wettelijke verplichting) het waarborgen van de kwaliteiten van het gebied. Het bestemmingsplan is overwegend conserverend van aard. Het betekent dat de bestaande vergunde situatie een positieve bestemming krijgt. Het wordt bij recht in het bestemmingsplan toegestaan om ongebruikte ruimte te benutten op bestaande bouwvlakken. Nieuwvestiging en uitbreiding van bouwvlakken is alleen mogelijk middels een wijzigingsbevoegdheid, waarover meer in paragraaf 2.1. De gewenste richtingen van het bestemmingsplan worden verwoord in de nog op te stellen kadernota.

1.4 Uitgangspunten bestemmingsplan

Voor het bestemmingsplan Buitengebied Oost worden de uitgangspunten overgenomen uit het bestemmingsplan buitengebied Venray (2010). Het kader en de plansystematiek worden eveneens gebruikt voor dit nieuwe bestemmingsplan Buitengebied Oost.

1.5 Doel van dit startdocument

Het startdocument vormt de eerste stap in de planm.e.r.-procedure. Een overzicht van de te doorlopen stappen vindt u in bijlage 1. Het startdocument geeft inzicht in de reikwijdte en het detailniveau van het MER, de onderzoeksopzet en stelt de vragen waarop in het MER antwoord gegeven moet worden. Het startdocument geeft de richting aan op basis waarvan het MER vorm en inhoud krijgt.

² PlanMER betreft het milieueffectrapport, en Planm.e.r. de milieueffectprocedure

³ Pluimvee, mestvarkens, zeugen, gespeende biggen, pelsdieren, voedsters, vlees- en opfokkonijnen, melk-, kalf- of zoogkoeien, vrouwelijk jongvee, vleesrunderen, schapen, geiten, paarden, pony's en struisvogels

Door publicatie van het startdocument krijgt een ieder de gelegenheid zienswijzen te geven op de onderzoeksopzet. Gelijktijdig worden diverse betrokken bestuursorganen geïnformeerd en geraadpleegd over het startdocument.

Het startdocument wordt voor een vrijwillig advies over de reikwijdte en het detailniveau ook vorgelegd aan de Commissie voor de m.e.r..

1.6 Doelstelling van het MER

Het overall doel van het MER is het in beeld brengen van gevolgen van het bestemmingsplan voor de omgeving. Hoofddoel daarbij is het in beeld brengen van de milieugevolgen van de agrarische uitbreidingsmogelijkheden. Op basis van het MER kan het bevoegd gezag een verantwoord besluit nemen over het nieuwe bestemmingsplan. Effectvergelijking vindt plaats door het planalternatief (= het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied Oost) te vergelijken met de referentiesituatie (= de huidige situatie + de autonome ontwikkeling). De autonome ontwikkeling wordt inzichtelijk gemaakt door aan te haken bij vigerende bestemmingsplannen, trends en vastgesteld beleid. In het MER worden de mogelijke milieueffecten van het bestemmingsplan op hoofdlijnen beschreven. Het bestemmingsplan 'buitengebied -oost' zal tezamen met het MER door de gemeenteraad van Venray worden vastgesteld.

Gerelateerde m.e.r.-studies

PlanMER ten behoeve van het Provinciaal Inpassingsplan voor het Gebiedsplan Ooijen – Wanssum (hoogwaterproblematiek)

Kenmerk R001-4811304BGE-iap-V01-NL

2 Het voornemen: bestemmingsplan Buitengebied Oost

2.1 Het bestemmingsplan Buitengebied Oost

Voor het buitengebied van de kernen Geysteren, Wanssum en Blitterswijck wordt het bestemmingsplan opgesteld. Het overige deel van de gemeente Venray maakt geen onderdeel uit van dit bestemmingsplan. Het plangebied laat zich kenmerken als een gebied wat is ontstaan onder invloeden van de Maas. Landgoederen, kwekerijen, campings en agrarische percelen zijn kenmerkend voor het gebied.

Het plan laat geen nieuwe ontwikkelingen toe, echter wordt het bij recht in het bestemmingsplan toegestaan om ongebruikte ruimte te benutten op bestaande bouwvlakken. Nieuwvestiging of vergroting van een bestaand bouwvlak kan worden aangevraagd door een wijzigingsbevoegdheid.

Middels de wijzigingsbevoegdheid bestaan de volgende mogelijkheden:

1. Nieuwvestiging intensieve veehouderij binnen de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone-landbouwontwikkelingsgebied' (zie figuur 2.1). Maximale oppervlakte bouwvlak is 1,5 ha
2. Uitbreiding intensieve veehouderij binnen de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone-landbouwontwikkelingsgebied' en binnen de gebiedsaanduiding 'reconstructiewetzone-verwevingsgebied' (zie figuur 2.1). Maximale oppervlakte bouwvlak is 2,5 ha

Als voorwaarde geldt onder andere dat bij nieuwvestiging sprake moet zijn van een locatie in de nabijheid van andere agrarische bedrijven, er sprake moet zijn van een goede infrastructurele ontsluiting en dat de maximale diepte van een bouwvlak 200 meter vanaf de bestemming Verkeer bedraagt. De laatste voorwaarde geldt overigens ook bij uitbreiding van een bouwvlak voor intensieve veehouderij.

Nieuwvestiging van een agrarisch bedrijf is binnen de bestemming agrarisch wél (maximale oppervlakte bouwvlak is 1,5 ha) en binnen de bestemming agrarisch met waarden niet mogelijk. Uitbreiding van een agrarisch bedrijf tot een bouwvlak van maximaal 2,5 ha is zowel binnen de bestemming agrarisch als binnen de bestemming agrarisch met waarden mogelijk.



Figuur 2.1 Reconstructiegebieden van het plangebied. In geel de verwevingsgebieden, in groen extensivering en in paars het Landbouw Ontwikkelingsgebied (LOG) gebied (bron: Webdatabase provincie Limburg)

2.2 Relevant beleid en wetgeving

In het MER wordt gebruik gemaakt van diverse integrale en sectorale beleidskaders. Beschreven worden de relevante kaders op nationaal, regionaal en gemeentelijk niveau. Het gaat om:

- Natuurbeschermingswet 1998
- Wet milieubeheer
- Reconstructieplan Noord- en Midden-Limburg (2004)
In figuur 2.1 zijn de reconstructiegebieden weergegeven die voortvloeien uit dit Reconstructieplan. Voor de verschillende gebieden (extensivering, verweving en landbouwontwikkelingsgebieden) gelden regimes ten aanzien van de ontwikkeling voor de veehouderij, slechts een zeer beperkt deel van het plangebied is gelegen in een Landbouw ontwikkelingsgebied (LOG)
- Provinciale Verplaatsingsregeling Intensieve veehouderij 2005 en 2009
- Bestemmingsplan buitengebied Venray 2010
- Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL)
- Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG)

- Structuurvisies Dorpsontwikkelingsplan Wanssum - Geijsteren - Blitterswijck (nog vast te stellen)
- Structuurvisie bijdrage Ruimtelijke Ontwikkeling (december 2010)

Naast het overheidsbeleid is ook het Masterplan Landgoed Geijsteren van belang. Daarin staat de ontwikkelingsvisie van het landgoed beschreven dat bijna één-derde van het plangebied omvat.

In bijlage 2 is een uitgebreide opsomming van beleidskaders op verschillende schaalniveaus opgenomen. Deze worden, waar relevant voor de kaderstelling en effectbeoordeling, in het MER nader toegelicht.

Achtergrond Verordening Stikstof provincie Limburg

Een overmaat aan ammoniak is een groot probleem voor de instandhouding van de doelen van Natura2000-gebieden. De uitstoot van ammoniak veroorzaakt stikstofdepositie, in het overgrote deel van de Natura2000-gebieden bevinden zich gevoelige habitats die door de stikstofdepositie worden aangetast. Om toch ontwikkelruimte binnen de veehouderijsector te houden is de Provincie Limburg voornemens een Verordening Natura2000 en veehouderij op te stellen. Met de verordening wil de provincie een balans vinden tussen de bescherming van waardevolle natuur enerzijds en ontwikkelingsmogelijkheden voor de agrarische sector anderzijds. Wanneer de verordening beschikbaar komt is nog niet bekend. Op korte termijn zal dit echter niet zijn. In het planMER wordt uitgegaan van de situatie zonder stikstofverordening.

Kenmerk R001-4811304BGE-iap-V01-NL

3 Alternatieven en referentiesituatie

Het bestemmingsplan Buitengebied Oost richt zich hoofdzakelijk op het faciliteren van agrarische bedrijvigheid op bestaande agrarische bouwpercelen van veehouderijbedrijven. Onderscheidende alternatieven of scenario's zullen hierop worden toegespitst. In dit hoofdstuk worden mogelijke alternatieven of scenario's belicht en staat weergegeven wat onder de referentiesituatie wordt verstaan.

3.1 Referentiesituatie

In het MER wordt invulling gegeven aan de vereisten die voortvloeien uit de Natuurbeschermingswet en Wet milieubeheer. De referentiesituaties die gehanteerd worden voor de effectbeschouwingen zijn echter voor beide kaders verschillend. De referentiesituatie voor de Natuurbeschermingswet is het huidige gebruik. Deze gegevens kunnen uit de provinciale database gegenereerd worden, zo nodig geactualiseerd naar de feitelijke situatie op basis van gemeentelijke gegevens. De referentiesituatie die in het MER van belang is, is de huidige situatie plus de autonome ontwikkeling.

3.2 Scenario-ontwikkeling

De te beschouwen scenario's relateren we aan de functies uit het bestemmingsplan. Grofweg worden vijf hoofdfuncties onderscheiden; landbouw, recreatie, bedrijven, wonen en natuur, water en landschap. De ontwikkelingsmogelijkheden binnen de gemeente Venray zijn afgestemd op de verschillende landschapstypen. Bij het ontwikkelen van de alternatieven worden de thema's natuur, landschap en landbouw het meest onderscheidend. Dit leidt bijvoorbeeld, net zoals het bestemmingsplan buitengebied Venray tot de volgende indeling: agrarisch, agrarisch met waarden en natuur.

We onderscheiden voor de veehouderijbedrijven (melkrundveehouderijen en intensieve veehouderijen) de volgende scenario's:

- Huidige situatie + autonome ontwikkeling = effect besluit huisvesting
- Worstcase: opvullen maximale ontwikkelruimte van de veehouderijbedrijven binnen bestaande bouwvlakken plus maximaal mogelijke invulling vanuit de wijzigingsbevoegdheid
- Best beschikbare technieken: Toepassen van luchtreinigingstechnieken met rendementen op basis van de Regeling en Wet ammoniak en veehouderij
- Als de uitkomsten daar aanleiding toe geven, een overzicht van flankerend beleid dat de gemeente kan inzetten om negatieve effecten weg te nemen

Na de consultatie van verschillende partijen (de participatiefase) zullen de scenario's casu quo alternatieven vastgesteld worden. Deze worden in het MER beschreven en op effecten gezet.

Kenmerk R001-4811304BGE-lap-V01-NL

4 Het Milieueffectrapport

In dit hoofdstuk staat de reikwijdte en het detailniveau van het MER weergegeven. De verschillende milieuaspecten worden belicht alsmede de bijbehorende toetsingscriteria.

4.1 Reikwijdte van het planMER

De reikwijdte van het planMER wordt feitelijk bepaald door de grenzen van het bestemmingsplan buitengebied. Dit noemen we het plangebied. De mogelijke effecten zullen voornamelijk optreden binnen het plangebied. Daarnaast kunnen effecten optreden op gebieden buiten het plangebied, bijvoorbeeld Natura2000-gebieden en gebieden behorend tot de Ecologische Hoofdstructuur buiten het plangebied. De gebieden buiten het plangebied noemen we het studiegebied. Het plangebied en studiegebied vormen de fysieke reikwijdte van het planMER.

Het accent van het bestemmingsplan ligt op het toestaan van ontwikkeling van veehouderijbedrijven (benutten van ongebruikte bouwruimte op huidig vastgelegde bouwvlakken en eventuele nieuwsvestiging of uitbreiding ten opzichte van huidige bouwvlakken middels een wijzigingsbevoegdheid). Dit aspect vormt een van de inhoudelijke reikwijdtes van het planMER. Andere hoofdfuncties zijn recreatie, natuur en landschap & cultuurhistorie. Ook daarvan zal in het MER worden bepaald wat milieugevolgen zijn.

4.2 Inhoudelijke vereisten MER

De inhoudelijke eisen aan het MER zijn vastgelegd in artikel 7.7 (m.e.r.-plichtige plannen) van de Wm. De inhoudsvereisten zijn:

- Doel: een beschrijving van wat met de voorgenomen activiteit wordt beoogd
- Voorgenomen activiteit & alternatieven: een beschrijving van de voorgenomen activiteit en van de redelijkerwijs in beschouwing te nemen alternatieven daarvoor, inclusief de motivering van de keuze voor de in beschouwing genomen alternatieven. In het geval van een m.e.r.-plichtig besluit ook een beschrijving van de wijze waarop de voorgenomen activiteit zal worden uitgevoerd
- Relevante plannen & besluiten: in het geval van een m.e.r.-plichtig plan een overzicht van eerder vastgestelde plannen die betrekking hebben op de voorgenomen activiteit en de beschreven alternatieven. In het geval van een m.e.r.-plichtig besluit een aanduiding van dit besluit (of besluiten) en een overzicht van de eerder genomen beslissingen van bestuursorganen die betrekking hebben op de voorgenomen activiteit en de beschreven alternatieven
- Huidige situatie & autonome ontwikkeling: een beschrijving van de bestaande toestand van het milieu, voor zover de voorgenomen activiteit of de beschreven alternatieven daarvoor gevolgen kunnen hebben, en van de te verwachten ontwikkeling van dat milieu, indien die activiteit noch de alternatieven worden ondernomen

- **Effecten:** een beschrijving van de gevolgen voor het milieu die de voorgenomen activiteit en de beschreven alternatieven kunnen hebben, inclusief een motivering van de wijze waarop deze gevolgen zijn bepaald en beschreven
- **Vergelijking:** een vergelijking van de beschreven te verwachten ontwikkeling van het milieu (bullet 4) met de beschreven mogelijke gevolgen voor het milieu van de voorgenomen activiteit en elk van de in beschouwing genomen alternatieven (bullet 5)
- **Mitigerende & compenserende maatregelen:** een beschrijving van de maatregelen om belangrijke nadelige gevolgen op het milieu van de activiteit te voorkomen, te beperken of zoveel mogelijk teniet te doen
- **Leemten in informatie:** een overzicht van de leemten in de beschrijvingen van de bestaande toestand van het milieu en de gevolgen voor het milieu (bullet 4 en 5) als gevolg van het ontbreken van de benodigde gegevens
- **Samenvatting:** een samenvatting die aan een algemeen publiek voldoende inzicht geeft voor de beoordeling van het milieueffectrapport en van de daarin beschreven mogelijke gevolgen voor het milieu van de voorgenomen activiteit en van de beschreven alternatieven

Het MER wordt parallel opgesteld met het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied Oost. Het instrument m.e.r. draagt in dit geval optimaal bij aan de planvorming. Natuurlijk blijft het MER daarnaast ook een toetsende functie hebben.

4.3 Thema's die aan de orde komen

Het bestemmingsplan Buitengebied Oost wordt opgesteld voor het buitengebied van een deel van de voormalige gemeente Meerlo-Wanssum. Het geeft het kader voor nog niet benutte ruimte op agrarische bouwpercelen. De mogelijke milieueffecten die deze mogelijke ontwikkelingen met zich mee kunnen brengen variëren per thema. Per thema geven we van de verschillende aspecten de gevolgen voor het milieu aan.

Tabel 4.1 Overzicht thema's, aspecten en beoordelingscriteria

Functie / thema	Relevante te beschouwen aspecten*	Beoordelingscriteria
<ul style="list-style-type: none"> • Veehouderijbedrijven • Recreatie (kwaliteitsverbetering) • Werken / wonen 	<ul style="list-style-type: none"> • Natuur • Landschap • Cultuurhistorie / archeologie • Water en bodem • Verkeer • Woon- en leefmilieu 	<p>Aantasting natuurwaarden (gebieden en soorten)</p> <p>Aantasting waardevolle landschappen en landschappelijke elementen</p> <p>Aantasting waardevolle cultuurhistorische elementen, respecteren archeologische verwachting</p> <p>Aantasting waterstructuren, ontstaan knelpunten waterhuishouding, risico grond- en drinkwaterbeschermingsgebieden</p> <p>Knelpunten binnen verkeersstructuur</p> <p>Overschrijdingen grenswaarden thema's geluid, geur, luchtkwaliteit</p> <p>Toename / afname hinder</p>

* Getoetst zal worden aan de (indien beschikbare) aanwezige beleidsdocumenten en daarin vervatte doelen en aan bestaande wet- en regelgeving per aspect.

Natuur

Binnen het plan- en studiegebied zijn verschillende natuurwaarden, met name te vinden in de oude Maasarm, landgoed Geijsteren en de beekdalen. Binnen het plangebied liggen geen Natura2000-gebieden. Net buiten het plangebied ligt aan de westkant Boschhuizerbergen, aan de oostkant ligt aan de andere kant van de Maas het Natura2000-gebied Maasduinen. Op een aantal kilometers westwaarts ligt het Natura2000 gebied Deurnsche Peel en Mariapeel. Daarnaast ligt landgoed Geijsteren in het plangebied met bijbehorende kenmerkende natuurwaarden.

Beoordelingsaspect

- Effecten op het Natura2000-gebieden Boschhuizerbergen, Maasduinen en Deurnsche Peel en Mariapeel, aanwezige Natura2000-gebieden buiten de gemeente, EHS, Landgoed Geijsteren, soorten (Flora en Fauna), Beschermde natuurmonument Rouwkuilen en aanwezige Beschermde natuurmonumenten buiten de gemeente

Landschap

Het landschap binnen het plan- en studiegebied wordt gekenmerkt door het typische beekdallandschap, en restanten daarvan (de oude maasarm bij Wanssum). Dit landschap heeft een duidelijk ander karakter dan het esdorpen en mozaïeklandschap van het overige deel van de gemeente Venray.

Beoordelingsaspect

- Effecten op de voor Venray - Oost kenmerkende beekdalenstructuur

Cultuurhistorie en archeologie

De ingebruikname van het land heeft veel sporen achtergelaten in het landschap, echter de meeste sporen zijn verdwenen. Voorbeelden van restanten zijn de kasteelruïnes van Geijsteren en Blitterswijck en aangeplante eikenhakhoutbosjes. Het meest karakteristieke cultuurhistorisch ensemble is landgoed Geijsteren. Dit is uitgebreid beschreven in het Masterplan Landgoed Geijsteren.

Beoordelingsaspect

- Aantasting waardevolle cultuurhistorische elementen
- Aantasting van de archeologische waarden

Water en bodem

De geologische opbouw wordt bepaald door vroegere bewegingen in de aardkorst. Delen van de aardkorst zijn opgeheven (horst) of tussen de horsten weggezakt (slenk). De gehele gemeente ligt op de Peelhorst, het wordt aan de oostkant begrensd door de Slenk van Venlo (weggezakt), het huidige maasdal. De Peelhorst is de scheiding tussen de Brabantse en Limburgse beken. De aan de oppervlakte gelegen Molen- of Loobeek, de Oostrumsche beek en de Lollebeek monden allen uit in de Maas. Het grondwatersysteem is erop gericht dat water uittreedt door een drainerend werking van de beken.

Bepaald zal worden welke gevolgen de verschillende ontwikkelingen hebben voor de kwaliteit en beschikbaarheid van oppervlakte- en grondwater.

Beoordelingsaspect

- Negatieve effecten op grondwaterkwaliteit en eventuele verslechtering van de oppervlaktewaterkwaliteit

Verkeer

Het plangebied is te bereiken door de rijksweg A73. De N270 zorgt voor een regionale ontsluiting van het plangebied. In het plangebied komt een aantal secundaire wegen voor, met name bedoeld voor landbouwverkeer en recreatief gebruik.

Beoordelingsaspect

- Verandering in de verkeersstromen en verkeersveiligheid

Woon- en leefmilieu

De uitbreiding van onder meer agrarische bedrijven kan gevolgen hebben voor geluid, geur en luchtkwaliteit. Deze drie thema's worden in het MER beschouwd. Met name op het aspect geur zal in het MER in voldoende mate worden ingegaan.

Beoordelingsaspect

- Toe- / afname geurgehinderden, geluidshinder en fijnstof

Kenmerk R001-4811304BGE-iap-V01-NL

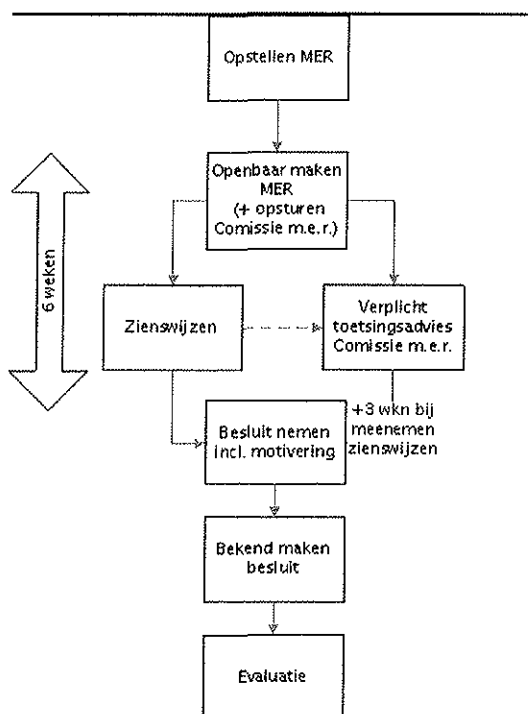
5 Verdere besluitvormingsprocedure en zienswijzen

5.1 Algemeen

Het MER en ontwerpbestemmingsplan zullen gezamenlijk ter visie worden gelegd. Tijdens de ter visielegging (voor de duur van zes weken) is het mogelijk om schriftelijk of mondeling op beide documenten zienswijzen in te dienen. De Commissie voor de m.e.r. (Cie m.e.r.) zal in deze periode haar toetsingsadvies uitbrengen dat mede gebaseerd is op het advies dat de Cie m.e.r. gaf over dit startdocument (advies over de reikwijdte en het detailniveau). Het bevoegd gezag kan dit advies overnemen. Tevens zal het bevoegd gezag in haar besluit motiveren hoe met het MER rekening is gehouden en hoe en wanneer de te nemen maatregelen geëvalueerd gaan worden.

5.2 De m.e.r.-procedure

Het MER bevat het onderzoek naar de milieueffecten die voortkomen uit het bestemmingsplan. De Uitgebreide m.e.r.-procedure is van toepassing (art. 7.9 Wet milieubeheer). In onderstaande figuur staat die schematisch weergegeven.



Figuur 5.1 Milieueffectprocedure (Commissie voor de m.e.r.). In bijlage 1 is het schema gedetailleerd weergegeven

Zienswijzen

Dit startdocument ligt gedurende een periode van zes weken ter inzage. In deze periode kunt u uw zienswijzen op het startdocument indienen bij het bevoegd gezag, de gemeente Venray. Het startdocument ligt ter inzage van 3 februari 2012 t/m 16 maart 2012. U kunt uw zienswijze kenbaar maken door middel van een schriftelijke reactie, deze kunt u sturen naar het volgende adres:

Gemeente Venray
Postbus 500
5800 AM Venray.
o.v.v. Startdocument bestemmingsplan Buitengebied Oost

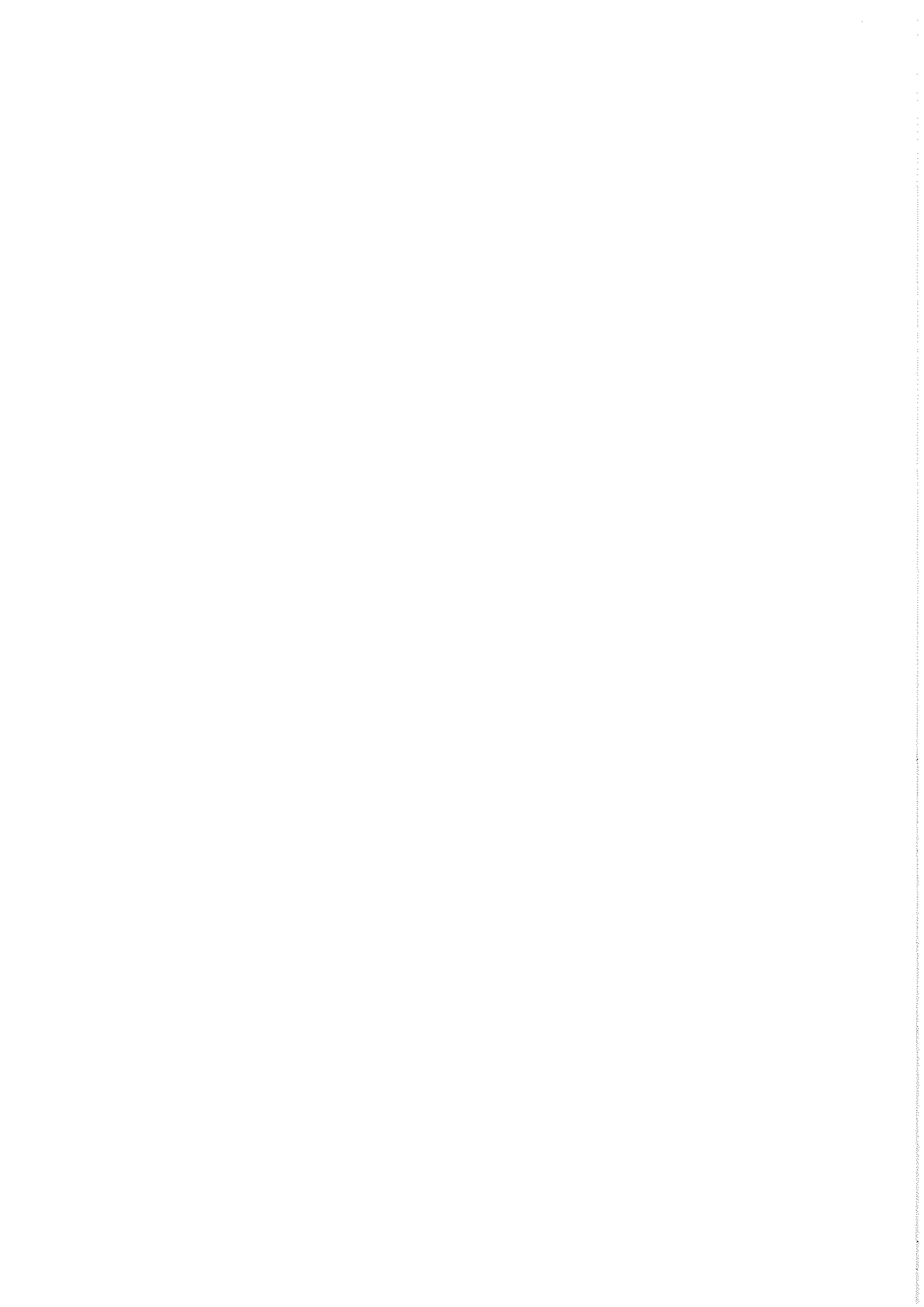
Na afloop van de inzageperiode worden de ingediende zienswijzen meegenomen in de verdere procedure. De zienswijzen zijn mede bepalend voor de uiteindelijke reikwijdte en detailniveau van het PlanMER.

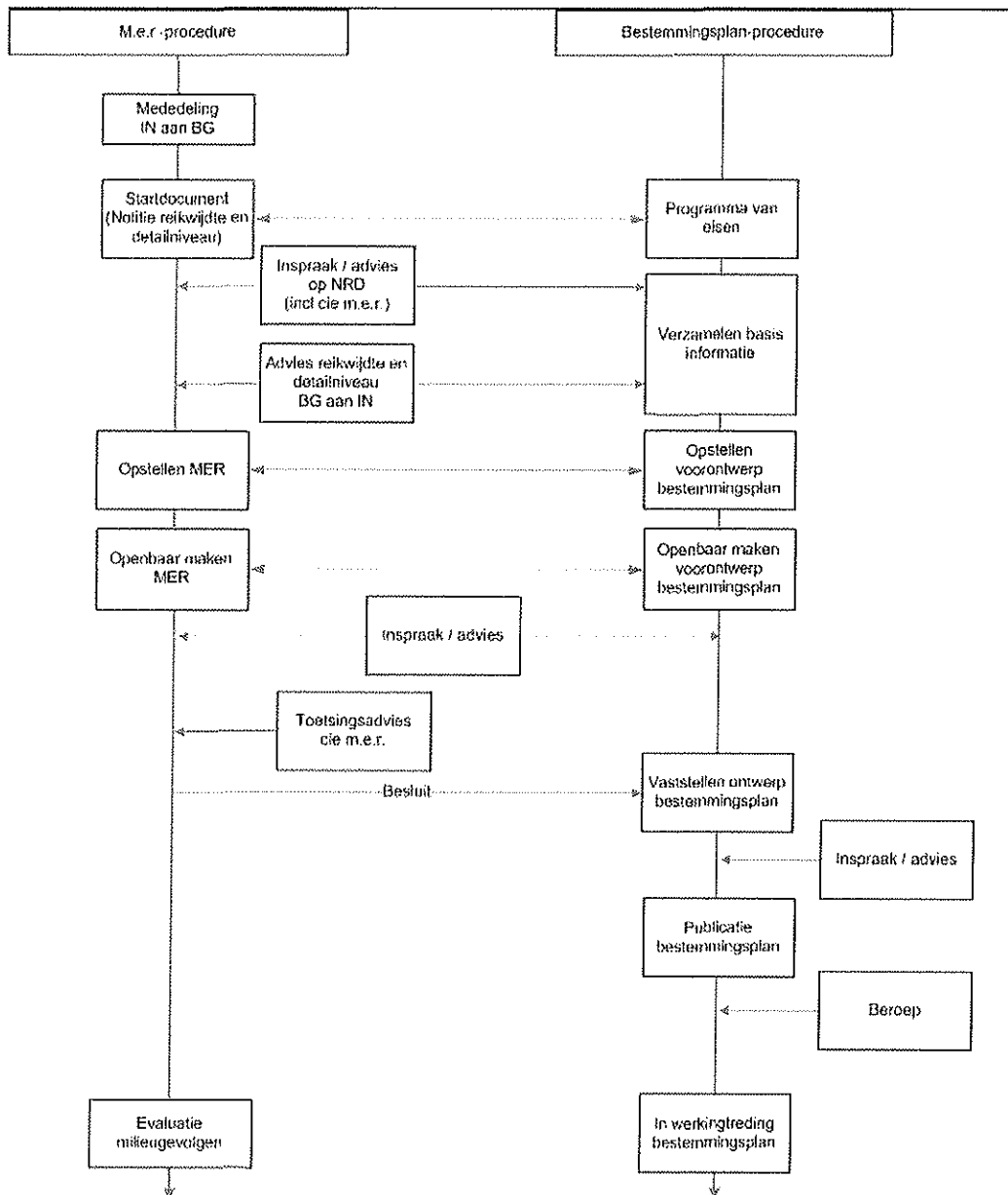
Het uiteindelijke milieueffectrapport wordt gelijktijdig met het ontwerpbestemmingsplan ter inzage gelegd. Ook dan kunt u uw zienswijzen op beide documenten indienen.

Bijlage

1

Procedure-m.e.r.





Figuur b1.1 Procedureschema m.e.r. en bestemmingsplan

Bijlage

2

Beleid



Rijk

(Ontwerp) Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte
Waterbeleid voor de 21^e eeuw (WB21)
Implementatiewet EG-Kaderrichtlijn water
NURG (Nadere uitwerking rivierengebied)
Flora en Faunawet
Natuurbeschermingswet
Waterwet
Kaderrichtlijn Water
(Oude) reconstructieplannen
Wet geurhinder veehouderij
Wet ammoniak en veehouderij (Wav)
Wet luchtkwaliteit

Provincie

Provinciaal Omgevingsplan 2006
Reconstructieplan Noord- en Midden-Limburg
Limburgs Kwaliteitsmenu
Contourenbeleid Limburg
Ruimte-voor-ruimte regeling
BOM+ regeling
Beleidsregel teeltondersteunende voorzieningen TOV
Beleidsregel hagelnetten
Stimuleringsplannen Natuur, bos en landschap
Richtlijnen kampeerbeleid
Beleidsnotitie Huisvesting Buitenlandse Werknemers
Integraal Waterbeheersplan
Stroomgebiedsvisie
Keur van de Waterschappen
Provinciale Ontwikkelingszone Groen (POG)
Provinciale Verplaatsingsregeling Intensieve veehouderij 2005 en 2009

Regio / gemeente

Vigerend

Aanpassing verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray september 2009
Archeologische beleidskaart gemeente Venray, 2011
Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij, concept, november 2007
Kaart achtergrondbelasting geurhinder gemeente Venray, 2011
Kaart geurhinder contouren gemeente Venray, 2011
Kaart geurverordening gemeente Venray, 2011
Kadernotitie Wonen gemeente Venray, 2011

Aanvulling op de Gebiedsvisie geurhinder en veehouderij gemeente Venray, juni 2011
Gebiedsvisie ten behoeve van de verordening geurhinder en veehouderij voor de gemeente Meerlo-Wanssum, maart 2008
Ontwerp verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011
Ontwikkeling geurbelasting door veehouderijen periode 2009-2010, februari 2011
Ruimtelijk KwaliteitsKader buitengebied Venray, gemeente Venray, december 2010
Nota Grondbeleid gemeente Venray 2011
Toetssteen Openbare Ruimte gemeente Venray, april 2011
Woonvisie Venray, gemeente Venray, september 2007
Reconstructieplan Noord- en Midden-Limburg (2004
Bestemmingsplan buitengebied Venray 2010

Ontwerp

Structuurvisie dorpsontwikkelingsplan Blitterswijck, augustus 2011
Structuurvisie Dorpsontwikkelingsplan Geijsteren, juni 2011
Structuurvisie Dorpsontwikkelingsplan Wanssum, augustus 2011
Aanpassing verordening en gebiedsvisie geurhinder en veehouderij, juni 2011
Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Venray 2011
Gebiedsplan Ooijen-Wanssum