



**Gemeente
Amsterdam**

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 14 020
amsterdam.nl

**Besluit hogere waarden
Wet geluidhinder
t.b.v.bestemmingsplan Zuidasdok**

ontwerp

Inleiding

De Wet geluidhinder geeft aan welke geluidsbelasting aanvaardbaar is. Deze normen moeten bij het opstellen van een bestemmingsplan in acht worden genomen. Indien de voorkeurswaarden worden overschreden en geluidsbeperkende maatregelen niet of onvoldoende mogelijk zijn, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid om hogere grenswaarden vast te stellen.

Om de realisatie van het project Zuidasdok mogelijk te maken is een ontwerptracebesluit en, parallel daar aan, een milieueffectrapport en het bestemmingsplan Zuidasdok opgesteld. Onderdeel van de onderzoeken die de basis bieden voor deze planproducten is het onderzoek naar de gevolgen van het project op het gebied van geluidhinder. De uitkomsten van deze onderzoeken geven aanleiding om voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan Zuidasdok hogere geluidwaarden vast te stellen.

De geluidhinderaspecten van de ondertunneling en verbreding van de A10 zijn in juridisch opzicht gekoppeld aan het door de minister vast te stellen tracebesluit. De juridische gevolgen van de herstructurering van het stedelijk wegennet en de openbaarvervoerroutes zoals voorzien in het project Zuidasdok, zijn gekoppeld aan (op grond van de Wet geluidhinder) te nemen herstructureringsbesluiten. Enige uitzondering hierop is de wijziging van de Amstelveenlijn. De gevolgen van deze wijziging zijn op grond van de Wet geluidhinder gekoppeld aan het bestemmingsplan Zuidasdok. Vandaar dat gelijk met de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Zuidasdok ook het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere geluidwaarden ter inzage moet worden gelegd.

Het bestemmingsplan Zuidasdok heeft betrekking op station Zuid en de daar aan grenzende openbare ruimte, alsmede de daken van de te realiseren tunnels in de A10. Het bestemmingsplan biedt ruimte voor de vernieuwing van het plangebied tot een vervoersknooppunt waar trein, metro, tram en bus samenkomen. Deze herontwikkeling gaat gepaard met een herstructurering van wegen en openbaarvervoerroutes. Het bestemmingsplan Zuidasdok maakt het mogelijk dat het railtrace vanuit Amstelveen wordt verlegd van het tunneltrace station Zuid-Buitenveldertselaan naar een trace via de Parnassusweg en de Schonberglaan.

De Amstelveenlijn is als spoorweg opgenomen op de zonekaart van de Wet geluidhinder. Op grond van het Besluit geluidhinder moet bij de vaststelling van een bestemmingsplan dat de wijziging van een spoorweg mogelijk maakt onderzoek worden gedaan naar de akoestische gevolgen van deze wijziging voor geluidgevoelige functies. Dit onderzoek is uitgevoerd. Daaruit is gebleken dat sprake zal zijn van een toename van de geluidhinder op woningen die op grond van de aangrenzende bestemmingsplannen Kenniskwartier Noord (kavel 1) en Gershwin (kavel 15 en 16) zijn of kunnen worden gerealiseerd.

De resultaten van het akoestisch onderzoek zijn vastgelegd in het rapport "Zuidasdok- PP 21- RP-08 Akoestisch onderzoek metro, tram en stedelijk wegennet".

Inhoudelijke overwegingen

De conclusie van het onderzoek is dat de voorkeursgrenswaarde van 55 dB zoals aangegeven in het Besluit geluidhinder zullen worden overschreden. Wanneer geluidsbeperkende maatregelen niet of in onvoldoende mate gerealiseerd kunnen worden, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid hogere geluidswaarden vast te stellen. Bij de vaststelling van het bestemmingsplan Gershwin zijn reeds hogere geluidswaarden van 59 dB (kavel 15) en 57 dB (kavel 16) vastgesteld. Door de wijziging van het railtrace zal de geluidbelasting toenemen tot 64 dB op kavel 15 en 16. De maximaal toelaatbare waarde bedraagt in de gegeven situatie 71 dB.

Voor kavel 1 van Kenniskwartier Noord was bij de vaststelling van dat bestemmingsplan geen vaststelling van hogere geluidswaarden nodig omdat de voorkeurswaarden van 55 dB door de Amstelveenlijn niet werden overschreden. Door de wijziging van het railtrace zal de geluidbelasting toenemen tot 64 dB. Ook hier is de maximaal toelaatbare waarde 71 dB.

Als onderdeel van het akoestisch onderzoek is het effect van schermen onderzocht. De geluidbelasting is berekend voor de toekomstige situatie met een 1 m, 2 m en een 3 m hoog scherm. Uit de rekenresultaten blijkt dat lage schermen alleen effectief zijn voor de lage bouwlagen. Om de toename van de geluidbelasting op de hogere bouwlagen weg te kunnen nemen is een meters hoog scherm nodig. Een hoog scherm van enkele meters hoog stuit echter op bezwaren van stedenbouwkundige aard. Voor deze locatie worden daarom geen maatregelen voorgesteld.

Omdat het treffen van voldoende maatregelen niet mogelijk is, zal een hogere waarde vastgesteld moeten worden.

Volgens het Amsterdamse geluidsbeleid is een gecumuleerde geluidsbelasting die maximaal 3 dB hoger is dan de maximaal toelaatbare wettelijk waarde, nog aanvaardbaar. In dit geval is dat 74 dB. De hoogste berekende gecumuleerde geluidsbelasting van de woningen bedraagt in dit geval 68 dB en past dus binnen de norm die volgens het Amsterdamse beleid aanvaardbaar is.

BESLUIT (ontwerp)

Burgemeester en wethouders van Amsterdam hebben besloten in te stemmen met het voorliggend ontwerpbesluit tot de vaststelling van de onderstaande hogere waarden voor railverkeerslawaai zoals bedoeld in de Wet geluidhinder.

Waarneempunt Akoestisch rapport	Adres/locatie	Hoogte (m)	vast te stellen hogere waarde	Cumulative waarde (Lcum)	Kadastraal perceel
213_A	wonen kavel 15	1,5	62	66	ASD30 AK04574
213_B	wonen kavel 15	4,5	64	67	ASD30 AK 04574
213_C	wonen kavel 15	7,5	64	67	ASD30 AK 04574
213_D	wonen kavel 15	10,5	64	67	ASD30 AK 04574
213_E	wonen kavel 15	13,5	63	67	ASD30 AK 04574
213_F	wonen kavel 15	16,5	63	66	ASD30 AK 04574
214_A	wonen kavel 15	19,5	63	66	ASD30 AK 04574
214_B	wonen kavel 15	22,5	63	66	ASD30 AK 04574
214_C	wonen kavel 15	25,5	62	66	ASD30 AK 04574
214_D	wonen kavel 15	28,5	62	65	ASD30 AK 04574
214_E	wonen kavel 15	31,5	62	65	ASD30 AK 04574
214_F	wonen kavel 15	34,5	62	65	ASD30 AK 04574
216_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	1,5	58	66	ASD30 AK 04609
216_B	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	4,5	60	68	ASD30 AK 04609
216_C	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	7,5	60	68	ASD30 AK 04609
220_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	1,5	60	67	ASD30 AK 04609
224_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	1,5	63	68	ASD30 AK 04609
224_B	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	4,5	64	68	ASD30 AK 04609
224_C	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	7,5	64	68	ASD30 AK 04609
224_D	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	10,5	64	68	ASD30 AK 04609
224_E	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	13,5	64	68	ASD30 AK 04609
224_F	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	16,5	63	68	ASD30 AK 04609
225_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	19,5	63	67	ASD30 AK 04609
225_B	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	22,5	63	67	ASD30 AK 04609
225_C	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	25,5	63	67	ASD30 AK 04609
225_D	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	28,5	63	67	ASD30 AK 04609

225_E	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	31,5	62	66	ASD30 AK 04609
225_F	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	34,5	62	66	ASD30 AK 04609
226_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	37,5	62	66	ASD30 AK 04609
226_B	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	40,5	62	66	ASD30 AK 04609
226_C	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	43,5	61	66	ASD30 AK 04609
226_D	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	46,5	61	65	ASD30 AK 04609
226_E	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	49,5	61	65	ASD30 AK 04609
226_F	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	52,5	61	65	ASD30 AK 04609
227_A	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	55,5	60	65	ASD30 AK 04609
227_B	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	58,5	60	65	ASD30 AK 04609
227_C	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	61,5	60	65	ASD30 AK 04609
227_D	Wonen kenniskwartier noord kavel 1	64,5	60	65	ASD30 AK 04609
234_A	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	1,5	62	66	ASD30 AK 04505
234_B	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	4,5	64	67	ASD30 AK 04505
234_C	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	7,5	64	67	ASD30 AK 04505
234_D	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	10,5	63	67	ASD30 AK 04505
234_E	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	13,5	63	67	ASD30 AK 04505
234_F	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	16,5	63	66	ASD30 AK 04505
235_A	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	19,5	63	66	ASD30 AK 04505
235_B	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	22,5	63	66	ASD30 AK 04505
235_C	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	25,5	62	65	ASD30 AK 04505
235_D	Gerschwin kavel 16 kantoor + woningen	28,5	62	65	ASD30 AK 04505