

Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

A-BOT-B1	Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 1
A-BOT-B2	Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 2
A-BOT-B3	Agrarisch - Bollenteelt - bollenzone 3
A-BOT-G	Agrarisch - Bollenteelt - glastuinbouwconcentratiegebied
A-BOT-WG	Agrarisch - Bollenteelt - waardevolle graslanden
A-GT-B2	Agrarisch - Glastuinbouw - bollenzone 2
A-GT-B3	Agrarisch - Glastuinbouw - bollenzone 3
A-GT-WG	Agrarisch - Glastuinbouw - waardevolle graslanden
A-GV-B1	Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - bollenzone 1
A-GV-G	Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - glastuinbouwconcentratiegebied
A-GV-WG	Agrarisch - Grondgebonden veehouderij - waardevolle grasland
B	Bedrijf
B-AA	Bedrijf - Agrarisch aanverwant
B-AB	Bedrijf - Agrarisch bedrijventerrein
B-AHE	Bedrijf - Agrarisch handels- en exportbedrijf
G	Groen
H	Horeca
K	Kantoor
LG	Landgoed
M-JZ	Maatschappelijk - Jeugdzorg
M-N	Maatschappelijk - Natuur
MO	Molen
N	Natuur
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie
R-DR-GO	Recreatie - Dagrecreatie - golfbaan
R-DR-JH1	Recreatie - Dagrecreatie - jachthaven 1
R-DR-JH2	Recreatie - Dagrecreatie - jachthaven 2
R-DR-JH3	Recreatie - Dagrecreatie - jachthaven 3
R-DR-JH4	Recreatie - Dagrecreatie - jachthaven 4
R-DR-MA1	Recreatie - Dagrecreatie - manege 1
R-DR-MA2	Recreatie - Dagrecreatie - manege 2
R-DR-SPV	Recreatie - Dagrecreatie - sportveld
R-DR-VT1	Recreatie - Dagrecreatie - volkstuin 1
R-DR1	Recreatie - Dagrecreatie 1
R-DR-KT1	Recreatie - Verblifsrecreatie - kampeerterrein 1
R-VR-KT2	Recreatie - Verblifsrecreatie - kampeerterrein 2
R-VR-PH	Recreatie - Verblifsrecreatie - passantenhaven
R-VR-RW1	Recreatie - Verblifsrecreatie - recreatiewoningen 1
R-VR-RW2	Recreatie - Verblifsrecreatie - recreatiewoningen 2
R-VR-RW4	Recreatie - Verblifsrecreatie - recreatiewoningen 4
R-VR-RW5	Recreatie - Verblifsrecreatie - recreatiewoningen 5
R-VR-RW6	Recreatie - Verblifsrecreatie - recreatiewoningen 6
R-VR-SC1	Recreatie - Verblifsrecreatie - scouting 1
R-VR-SC2	Recreatie - Verblifsrecreatie - scouting 2
R-VR-ZS	Recreatie - Verblifsrecreatie - zeilschool
T	Tuin
V	Verkeer
V-RV	Verkeer - Railverkeer
WA	Water
W	Wonen

Dubbelbestemmingen

L-B	Leiding - Brandstof
L-G	Leiding - Gas
L-HV1	Leiding - Hoogspanningsverbinding 1
L-HV2	Leiding - Hoogspanningsverbinding 2
L-R	Leiding - Riool
L-W	Leiding - Water
WA-A-1	Waarde - Archeologie 1
WA-A-2	Waarde - Archeologie 2
WA-A-3	Waarde - Archeologie 3
WA-A-4	Waarde - Archeologie 4
WA-BB	Waarde - Beschermd dorpsgezicht
WS	Waterstaat
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

(grey)	overige zone - kasteelbiotoop
(grey)	overige zone - landgoedbiotoop
(grey)	overige zone - ruwvoeder
(blue)	vrijwaringszone - molenbiotoop
(red)	wetgevingzone - wijzigingsgebied glastuinbouw
(red)	wetgevingzone - wijzigingsgebied 1
(red)	wetgevingzone - wijzigingsgebied 2

Functieaanduidingen

(bsd)	baggerspediedepot
(bb)	bed & breakfast
(bw)	bedrijfswoning
(-bw)	bedrijfswoning uitgesloten
(bom)	bomenteelt
(ek)	eendenkooi
(ev)	evenemententerrein
(gm)	gemaal
(h)	horeca
(h=2)	horeca van categorie 2
(hv)	hovenier
(h)	jachthaven
(kt)	kampeerterrein
(k)	kantoor
(ks)	kas
(nv)	nutsvoorziening
(os)	ontsluiting
(op)	opslag
(p)	parkeerterrein
(rv)	recreatiewoning
(sa-gtb)	specifieke vorm van agrarisch - gemengd teeltbedrijf
(sa-kvp)	specifieke vorm van agrarisch - kuilvoerplaat
(sa-or)	specifieke vorm van agrarisch - orangerie
(sa-pw)	specifieke vorm van agrarisch - plattelandswoning
(sb-aa)	specifieke vorm van bedrijf - aannemersbedrijf
(sb-av)	specifieke vorm van bedrijf - autoverkoop
(sb-bvg)	specifieke vorm van bedrijf - bedrijfsverzamelgebouw
(sb-bevi)	specifieke vorm van bedrijf - bevi
(sb-bst)	specifieke vorm van bedrijf - botenstalling
(sb-dp)	specifieke vorm van bedrijf - dierenpension
(sb-gar)	specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
(sb-ges)	specifieke vorm van bedrijf - gasontvangstation
(sb-gh)	specifieke vorm van bedrijf - graszodenwekerij
(sb-gaa)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel agrarisch aanverwant
(sb-pv)	specifieke vorm van bedrijf - groothandel vlees en vleeswaren
(sb-he)	specifieke vorm van bedrijf - handels- en exportbedrijf
(sb-l)	specifieke vorm van bedrijf - lasinrichting
(sb-loo)	specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf
(sb-mfb)	specifieke vorm van bedrijf - machinefabriek
(sb-m31)	specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerkingsbedrijf 3.1
(sb-mb32)	specifieke vorm van bedrijf - metaalbewerkingsbedrijf 3.2
(sb-op1)	specifieke vorm van bedrijf - opslag 1
(sb-op2)	specifieke vorm van bedrijf - opslag 2

(sb-omp)	specifieke vorm van bedrijf - opslag niet-agrarische producten
(sb-sch31)	specifieke vorm van bedrijf - scheepsbouw 3.1
(sb-sch32)	specifieke vorm van bedrijf - scheepsbouw 3.2
(sb-lim)	specifieke vorm van bedrijf - timmerbedrijf
(sb-tra)	specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
(sb-twb)	specifieke vorm van bedrijf - twee bedrijven
(sa-vul)	specifieke vorm van detailhandel - handel in zwembaden en toebehoren
(sb-emb)	specifieke vorm van groen - uitkijkpunt
(sle-brt)	specifieke vorm van leiding - boren
(sle-lu)	specifieke vorm van leiding - in- en of uitredpunt
(sr-ct)	specifieke vorm van recreatie - caravanterrein
(sr-ekv)	specifieke vorm van recreatie - evenementen kamperen
(sr-eam)	specifieke vorm van recreatie - extensief agrarisch medegebruik
(sr-h1)	specifieke vorm van recreatie - jachthaven 1
(sr-lu)	specifieke vorm van recreatie - luthof
(sr-ses)	specifieke vorm van recreatie - sport- en speelveld
(sr-wbg)	specifieke vorm van recreatie - woonschepenligplaats bebouwd gebied
(sr-wbw)	specifieke vorm van recreatie - woonschepenligplaats boekhorsterweg
(sr-wlg)	specifieke vorm van recreatie - woonschepenligplaats landelijk gebied
(sr-wo)	specifieke vorm van recreatie - woonschip
(sv-2x2)	specifieke vorm van verkeer - 2x2
(sv-vp)	specifieke vorm van verkeer - vrachtwagen parkeerterrein
(sw-s4)	specifieke vorm van waarde - sectie 4
(sw-s6)	specifieke vorm van waarde - sectie 6
(sw-1)	specifieke vorm van wonen - 1
(sw-wbg)	specifieke vorm van wonen - woonschepenligplaats bebouwd gebied
(sw-wlg)	specifieke vorm van wonen - woonschepenligplaats landelijk gebied
(vml)	verkooppunt motorbrandstoffen met lpg
(vm)	verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg
(vl)	volkstuin
(vu)	vulpunt lpg
(w)	wonen
(zb)	zwembad

Bouwvlakken

(white)	bouwvlak
---------	----------

Bouwaanduidingen

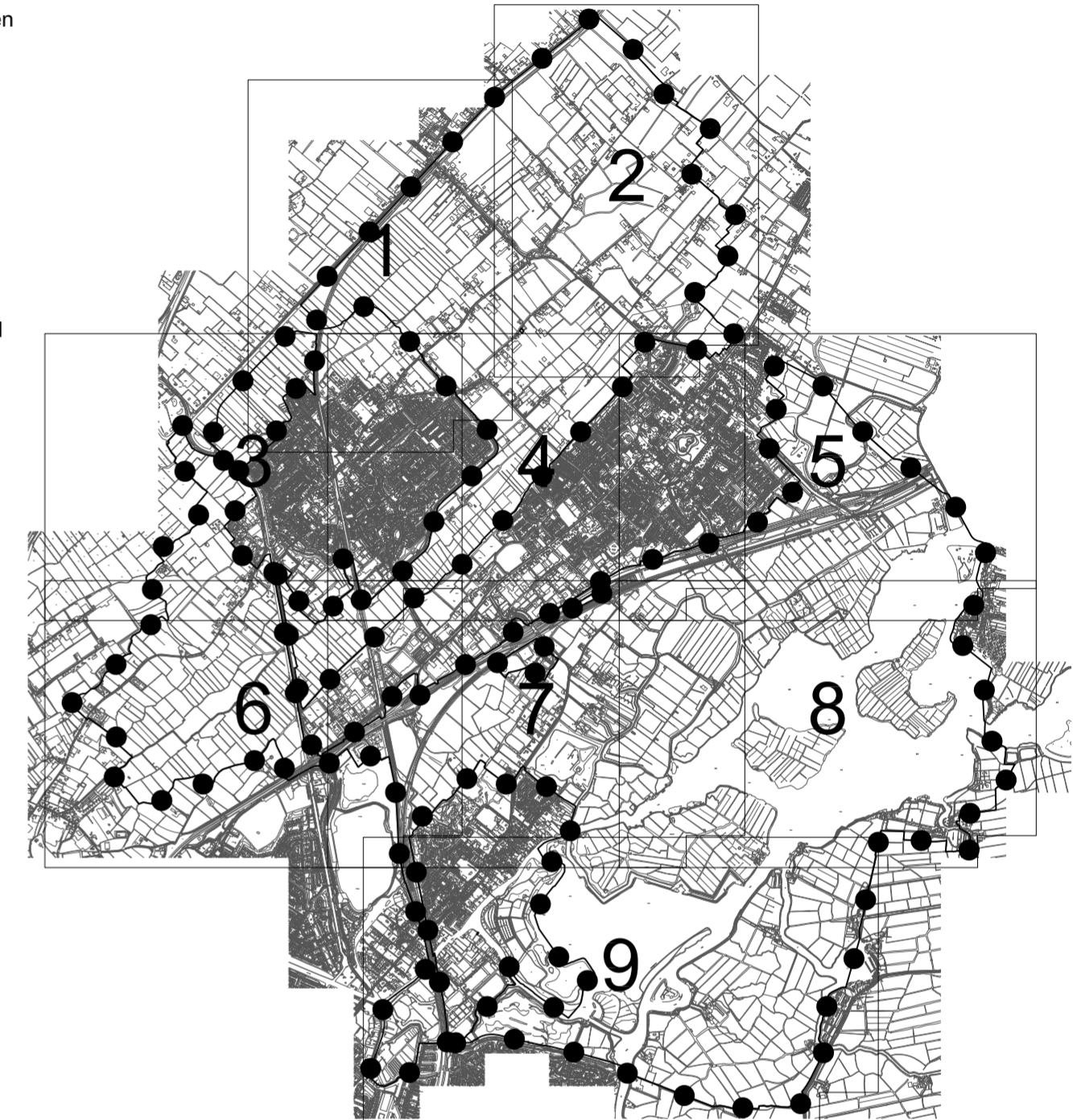
(arm)	antennemast
(bgl)	bijgebouwen
(sba-1)	specifieke bouwaanduiding - 1
(sba-2)	specifieke bouwaanduiding - 2
(sba-afw)	specifieke bouwaanduiding - afwijkende maten
(sba-aggz)	specifieke bouwaanduiding - bouwwerk geen gebouw zijnde
(sba-clu)	specifieke bouwaanduiding - clubhuis
(sba-kzk)	specifieke bouwaanduiding - kolomzwenkkraan
(sba-gh)	specifieke bouwaanduiding - geen kampeermiddelen
(sba-vab)	specifieke bouwaanduiding - voormalig agrarische bebouwing
(sba-wo1)	specifieke bouwaanduiding - woonschip 1 t/m 225
(sba-zon)	specifieke bouwaanduiding - zonnepanelen

Maatvoeringen

(dashed)	maatvoeringsvlak
(u 2)	maximum aantal recreatiewoningen
(2)	maximum aantal wooneenheden
(v 2)	maximum aantal woonschepen
(h 45)	maximum bebouwd oppervlak (m2)
(60%)	maximum bebouwingspercentage (%)
(16)	maximum bouwhoogte (m)
(3 6,5)	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)
(m 1100)	maximum oppervlakte (m2)

Figuren

(line)	relatie
--------	---------



gemeente	Teylingen			
bestemmingsplan	Buitengebied Teylingen			noordprijl
	identificatie	planstatus		tekening
	identificatiecode	datum	status	schaal : -
	NL.IMRO.1525.TEY01015-0301	30-11-2012	concept	afmeting : A2
	projectnummer	18-04-2013	voorontwerp	bladnummer : 11
152500.16596.00	12-06-2014	ontwerp	aantal bladen : 11	
		vastgesteld	bestand : 0YR4-BPL	
postbus 150 3000 AD Rotterdam 010-2018555	info@rho.nl www.rho.nl	referte getekend	: drs. M.P. Kegler : ing. E.J. Dekkers	