

Persbericht: Woningbouw De Krijgsman, Muiden

Milieueffectrapport nog niet compleet

De Commissie m.e.r. heeft het milieueffectrapport voor De Krijgsman in Muiden beoordeeld. Zij adviseert het rapport op enkele punten aan te vullen. De gemeente heeft aangegeven extra informatie aan te leveren.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Muiden - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het plan

KNSF wil op het terrein van de vroegere kruitfabriek in Muiden 'De Krijgsman', maximaal 1300 woningen bouwen en gemengde functies realiseren. Het bestemmingsplan moet hiervoor aangepast worden.

Voordat de gemeenteraad een besluit neemt over het bestemmingsplan is een milieueffectrapport opgesteld om de milieugevolgen van het plan in beeld te brengen en mee te kunnen wegen bij de besluitvorming. De gemeenteraad van Muiden heeft de Commissie gevraagd het milieueffectrapport te toetsen.

Het advies

Bij de toetsing van het rapport constateert de Commissie enkele tekortkomingen. Uit het rapport blijkt dat de cultuurhistorische waarden centraal staan bij de planontwikkeling. Maar welke cultuurhistorische waarden nu precies wel en niet behouden kunnen blijven blijkt niet duidelijk uit het rapport.

Ook leidt De Krijgsman tot een toename van stikstof op het Naardermeer. Het is nog niet duidelijk of het project valt onder het landelijke Programma Aanpak Stikstof. Dat Programma moet economische ontwikkelingen mogelijk maken en tegelijkertijd de natuurgebieden op peil brengen.

Daarnaast zullen een aantal woningen te maken krijgen met een tamelijk hoge geluidsbelasting. Het rapport beschrijft niet alle mogelijke maatregelen om dit te verminderen.

De Commissie adviseert het rapport aan te vullen en pas daarna een besluit te nemen over het plan. De gemeente heeft aangegeven op 11 september 2015 deze informatie aan te leveren.

Noot voor de redactie

Het volledige advies vindt u op <http://www.commissiemer.nl/advisering/lopendeadvisering/3020>.
Voor meer informatie kunt u bellen met Sjoerd Harkema, 030 – 234 76 66 of 06 –55 79 47 73