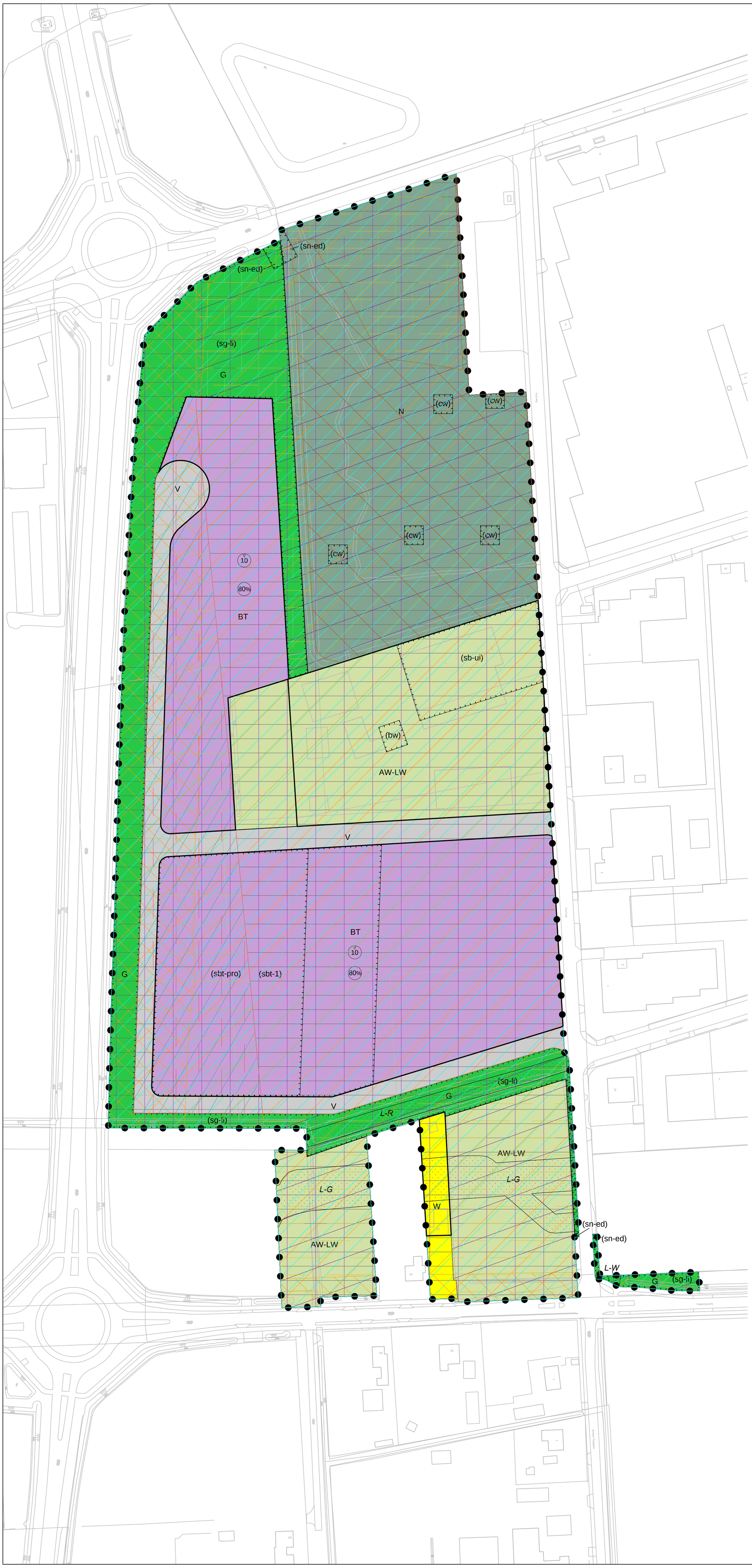

Plangebied

Bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein De Kooi

Bestemmingen

- AW-LW — Agrarisch met waarden - Landschapswaarden
- BT — Bedrijventerrein
- G — Groen
- N — Natuur
- V — Verkeer
- W — Wonen

(dubbelbestemming)

- *L-G* — Leiding - Gas
- *L-R* — Leiding - Riool
- *L-W* — Leiding - Water

Aanduidingen
(gebiedsaanduidingen)

- attentiegebied ehs
- ehs
- geluidzone - industrie
- geluidzone - weg
- luchtvaartverkeerzone - 2
- toe te voegen gemend landelijk gebied
- toe te voegen groenblauwe mantel
- toe te voegen zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling
- te verwijderen gemengd landelijk gebied
- te verwijderen groenblauwe mantel
- te verwijderen zoekgebied voor stedelijke ontwikkeling
- vrijwaringszone - radar

(functieaanduidingen)

- (bw) — bedrijfswoning
- (cw) — cultuurhistorische waarden
- (sb-ui) — specifieke vorm van bedrijf - uienschilbedrijf
- (sbt-1) — specifieke vorm van bedrijventerrein - 1
- (sbt-pro) — specifieke vorm van bedrijventerrein - productie
- (sg-li) — specifieke vorm van groen - landschappelijke inpassing
- (sn-ed) — specifieke vorm van natuur - ecoduiker

(bouwvlak)

- bouwvlak

(maatvoeringen)

- D% — maximum bebouwings-percentage (%)
- B — maximum bouwhoogte (m)

Verklaring
(ondergrond)

- grootschalige basis- en kadastrale kaart

Compositie 5 stedenbouw bv
Boschstraat 35-37
4811 GB Breda
telefoon 076-5225262
e-mail info@c5s.nl
website www.c5s.nl

Bestemmingsplan Uitbreiding bedrijventerrein De Kooi

Verbeelding

Schaal : 1:1000
Papierformaat: A1

0m 10m 20m 30m 40m 50m

Opdrachtgever	:	Aannemersbedrijf De Nijs-Soffers b.v.
Projectnummer	:	132378
Gemeente	:	Woensdrecht
Id./nr.	:	NL.IMRO.0873.BEDRxBP106xMOEDx05-ON01
Getekend	:	02-04-2015 M.v.B./F.v.G.
Status	:	ontwerp