

Bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater-Floriade

Milieueffectrapport nog niet compleet

De Commissie m.e.r. heeft het milieueffectrapport voor Almere Centrum Weerwater beoordeeld. Het rapport is nog niet volledig. De Commissie adviseert het rapport aan te laten passen.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Almere- besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het plan

De gemeente Almere wil het gebied Almere Centrum Weerwater ontwikkelen. Het gebied is ongeveer 400 hectare groot en ligt langs de A6. Het bestaat uit verschillende deelgebieden, maar alleen over het bestemmingsplan Almere Centrum Weerwater-Floriade wordt nu besloten. Voordat de raad hierover besluit, zijn de milieugevolgen voor alle deelgebieden onderzocht in een milieueffectrapport.

De raad heeft de Commissie gevraagd het rapport te toetsen.

Het advies

De Commissie vindt het rapport nog niet volledig, zo maakt het rapport onder meer niet duidelijk van welke uitgangspunten bij het verkeer-, geluid- en luchtonderzoek is uitgegaan. Hierdoor is niet te controleren of de effecten goed beschreven zijn. Uit het rapport blijkt al wel dat bij 30% van de nieuwe woningen in Almere Centrum Weerwater-Floriade er sprake zal zijn van (ernstige) geluidhinder vanwege een hoge geluidbelasting door verkeer van de A6. De Commissie adviseert om in het rapport (de effecten van) maatregelen voor geluid te onderzoeken, en te borgen dat het aantal geluidgehinderden beperkt blijft.

Ook zijn de effecten op het NatuurNetwerk Nederland niet goed beschreven. De Commissie vraagt zich af waarom de bouw van 100 woningen, sportvoorzieningen en horeca in de Kasteelomgeving en het 'Vroege Vogelbos' weinig natuureffecten zullen hebben.

De Commissie adviseert daarom het rapport te laten aanpassen en pas daarna een besluit te nemen over het omgevingsplan Almere Centrum Weerwater-Floriade. De gemeente heeft laten weten het rapport aan te vullen en ook de aanvulling door de Commissie te laten toetsen.

Noot voor de redactie

Het volledige advies vindt u op <http://www.commissiemer.nl/advisering/afgerondeadviezen/3037>
Voor meer informatie kunt u bellen met Sjoerd Harkema, 030 – 234 76 66 of 06 –55 79 47 73