

Milieueffectrapport Almere Poort

Aanvulling Milieueffectrapport Almere Poort nodig

De Commissie m.e.r. heeft het milieueffectrapport (MER) voor Almere Poort beoordeeld. Potentieel zijn meer woningen en is meer bedrijvigheid in het gebied mogelijk dan waar het milieueffectrapport vanuit is gegaan. De verkeersbelasting en daaraan gekoppelde effecten als geluidhinder en luchtverontreiniging worden daardoor mogelijk onderschat. Ook de effecten op beschermde vogels langs het Markermeer en het IJmeer en ander gevoelig natuurgebied vragen nog meer aandacht.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van de gemeente Almere - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het project/plan

De gemeente Almere is van plan om Almere Poort verder te ontwikkelen in een woon-, werk- en recreatiegebied. In totaal worden volgens het MER in Almere Poort nog circa 10.000 nieuwe woningen en circa 700.000m² nieuwe bedrijven en voorzieningen mogelijk gemaakt. Deze nieuwe ontwikkeling en al gerealiseerde bestemmingen worden vastgelegd in drie bestemmingsplannen. Voordat de gemeenteraad over de drie plannen besluit, zijn de milieueffecten in één milieueffectrapport (hierna; het MER) onderzocht. De gemeente heeft de Commissie gevraagd om het MER te toetsen.

Het advies

Het MER laat zien hoe de duurzaamheidsambities van de gemeente concreet worden gemaakt. Zo worden bijvoorbeeld woningen op stadsverwarming aangesloten en energiezuinig gebouwd, waardoor de toename van CO₂-uitstoot beperkt blijft. In het bestemmingsplan is –voor zover de Commissie kan beoordelen- geen totaal maximaal aantal woningen of maximaal aantal vierkante meters bedrijvigheid vastgelegd. Potentieel zijn er daardoor meer verkeersbewegingen mogelijk dan waar het milieueffectrapport van uit gaat. Gevolg hiervan is dat aan verkeer gerelateerde effecten als geluidhinder en luchtverontreiniging mogelijk onderschat worden.

Het MER bevat veel goede en actuele informatie over de natuur in het gebied. De effectenanalyse is goed opgebouwd. Wel ontbreekt nog belangrijke informatie. In buitendijkse gebieden langs het Markermeer en IJmeer komen belangrijke populaties van bedreigde vogelsoorten als de fuut en de zwarte stern voor. Een gedegen onderbouwing ontbreekt nog dat deze populaties geen schade gaan ondervinden door het verbreden van het Almeerderstrand, de aanleg van het Meerstrand en het bouwen bij de Marina. Ook is meer aandacht nodig voor maatregelen om nadelige effecten te voorkomen of de effecten elders te compenseren in binnendijks natuurgebied.

De gemeente heeft laten weten het MER aan te vullen en/of het bestemmingsplan aan te passen en de Commissie nogmaals om advies te vragen voordat over de bestemmingsplannen besloten wordt.

Noot voor de redactie

Het volledige advies vindt u op <http://www.commissiemer.nl/advisering/afgerondeadviezen/3120>
Voor meer informatie kunt u bellen met Sjoerd Harkema, 030 – 234 76 66 of 06 – 55 79 47 73