

## Milieueffecten Suikerfabriekterrein Groningen bijna compleet

**Laat in het milieueffectrapport voor De Suikerzijde zien hoe de verdichting in deelgebied noord zich in tijd en ruimte ontwikkelt. Dat adviseert de Commissie voor de milieueffectrapportage aan de gemeente Groningen. De gemeente had de Commissie gevraagd de inhoud van het milieueffectrapport te beoordelen.**

De gemeente Groningen wil op het Suikerfabriekterrein, tussen het centrum en Hoogkerk, stadsdeel De Suikerzijde ontwikkelen. Wonen, werken, ontspannen en ontwikkelen zullen hier centraal staan. Voor De Suikerzijde stelt de gemeente een structuurvisie vast en voor de ontwikkeling van deelgebied noord ook een bestemmingsplan. Voordat de gemeenteraad daarover besluit, zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

Voor de structuurvisie is gekeken naar de milieugevolgen van ongeveer 5.000 woningen, 3.000 arbeidsplaatsen, een mogelijk station en van spoorverdubbeling.

De geluidseffecten door verkeer blijken hoog bij veel woningen. Deze kunnen met het nemen van de beschreven maatregelen worden verminderd. De Commissie raadt aan om nadere maatregelen te onderzoeken of nog verdere vermindering mogelijk is. De geluidhinder door het spoor kan ook omlaag door maatregelen te nemen. Verder blijkt dat het plan nadelige effecten heeft voor de geoorde fuut en voor de water- en meer-vleermuis. Deze kunnen worden gecompenseerd in een ander gebied.

In deelgebied noord zijn in eerste instantie 750 woningen gepland. De Commissie vraagt om duidelijk te maken hoe verdere verdichting van dit deelgebied wordt vormgegeven en wat de mogelijke milieugevolgen daarvan zijn. Onderbouw ook de verwachte parkeerdruk in het gebied, zegt de Commissie, en de effecten op de openbare ruimte in en rond het gebied.

De gemeente heeft laten weten het milieueffectrapport op deze punten nog aan te vullen voordat over de structuurvisie en het bestemmingsplan wordt besloten.

---

*De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Groningen - besluit over het project. Zie ook [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).*

---

### **Noot voor de redactie**

Op de website vindt u het [volledige advies](#).

Voor meer informatie kunt u bellen met Tom Ludwig, 030 – 234 76 10