

Milieueffectrapport Bestemmingsplan Waterpark Veerse Meer

Alternatieven verkeer en landschap nodig

De Commissie m.e.r. adviseert om in het milieueffectrapport voor Waterpark Veerse Meer alternatieven voor verkeer en landschap te onderzoeken. Het nieuwe recreatiepark zal namelijk leiden tot meer verkeer. Ook is het belangrijk dat duidelijk wordt op welke manier het park het beste in het landschap ingepast kan worden.

De onafhankelijke Commissie m.e.r. is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Middelburg - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.

Het plan

Driestar BV wil het bestaande recreatiepark Veerse Meer herontwikkelen en uitbreiden. Het voorgenomen plan is om 950 nieuwe recreatiewoningen te realiseren. Onderdeel van het plan is ook het verplaatsen van maximaal 150 jaarplaatshouders van het huidige park naar een naastgelegen camping. Voor het plan is een aanpassing van het bestemmingsplan nodig. Voordat de gemeenteraad van Middelburg besluit over het bestemmingsplan worden de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

De gemeente heeft de Commissie m.e.r. gevraagd te adviseren over de gewenste inhoud van het rapport.

Het advies

De uitbreiding van het Waterpark zal leiden tot meer verkeer op de bestaande wegen en daarmee mogelijk voor knelpunten zorgen. De Commissie adviseert daarom in het rapport verschillende alternatieven voor de verkeersroutes te onderzoeken. Daarbij kan onder andere geschoven worden met de locatie van de (hoofd-)entree om de verkeersroutes van de parkbezoekers te beïnvloeden.

Zoals blijkt uit de zienwijzen hecht niet alleen de gemeente maar ook de omgeving veel belang aan de landschappelijke inpassing van het park naast het natuurgebied Veerse Meer. Hiervoor is het nodig in het rapport landschappelijke alternatieven te ontwerpen en te vergelijken.