

Geef aan hoe ontwikkelingen Sittard-Geleen in de ruimte passen binnen en buiten de stad

Onderzoek of alle ontwikkelingen samen in de ruimte passen in Sittard-Geleen, schrijft de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over het Omgevingseffectrapport. Dat geldt met name voor de plannen op het Graetheideplateau en de ambities in de binnenstedelijke gebieden. De gemeente Sittard-Geleen had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

Gemeente Sittard-Geleen werkt aan een omgevingsvisie voor de fysieke ruimte in de gemeente. De gemeente wil in de periode tot 2040 onder andere ruim 2.000 woningen bijbouwen en het centrum en stationsgebied van Sittard ontwikkelen. Ook wil ze in Geleen ruimte maken voor circulaire bedrijvigheid en voor uitbreiding van de Brightlands Chemelot campus. Voordat de gemeenteraad besluit over de omgevingsvisie, zijn de omgevingseffecten onderzocht in een omgevingseffectrapport.

De Commissie ziet dat op een deel van het Graetheideplateau een transformatorstation is voorzien. De natuurcompensatie van de uitbreiding van de Brightlands Chemelot campus moet ook op het Graetheideplateau gaan plaatsvinden. Waar en hoe deze functies samengaan, blijkt niet uit het OER. Daarnaast wil de gemeente in de binnenstedelijke gebieden ambities voor wonen, groen en mobiliteit realiseren. Het is nu niet duidelijk of, en onder welke voorwaarden deze ambities samen passen.

De Commissie adviseert om deze punten uit te zoeken voordat de gemeente besluit over de omgevingsvisie.

Het OER bevat scherpe observaties en aanbevelingen, waarmee de gemeente gericht beleid kan ontwikkelen, zoals voor wateroverlast, klimaatadaptatie voor industrie en het tegengaan van droogte in het buitengebied. Ook geeft het OER aan dat meer concrete maatregelen nodig zijn om de doelen voor circulariteit te halen.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de raad van de gemeente Sittard-Geleen - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.