

## **Onderzoek meer oplossingen voor halen ambities Omgevingsvisie Overvecht**

De gemeente Utrecht maakt een omgevingsvisie voor de wijk Overvecht. In het milieueffectrapport daarover presenteert ze twee ontwerpen voor het concentreren en juist het spreiden van nieuwe woningen. Werk ook oplossingen uit waarin andere belangrijke ambities centraal staan, adviseert de Commissie in haar advies. Hierdoor komen de gevolgen van mogelijke keuzes goed in beeld. De gemeente Utrecht had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

De gemeente Utrecht wil minimaal 5.000 woningen bijbouwen en minimaal 3.000 extra arbeidsplaatsen realiseren. Ook komen er aanpassingen in de ontsluiting van de wijk voor fietsers, automobilisten en openbaar vervoergebruikers en wordt de hoeveelheid 'groen' uitgebreid. Voordat de gemeenteraad besluit over de omgevingsvisie, zijn de milieugevolgen onderzocht in een milieueffectrapport.

De gemeente wil de meeste nieuwe woningen concentreren in Overvecht Centrum, en rond het station. Veel van de nieuwe werkplekken komen op bedrijventerrein Nieuw Overvecht. De ontsluiting met hoogwaardig openbaar vervoer gebeurt langs de Carnegiedreef, de Rio Brancodreef en de Zamenhofdreef, de centrale as van de wijk. Maak duidelijker op basis van welke (milieu)overwegingen deze keuze is gemaakt, schrijft de Commissie in haar advies. Werk ook oplossingen uit waarin andere doelen en ontwerpuitgangspunten centraal staan, adviseert de Commissie. Zoals voor natuur, water, leefbaarheid, sociale aspecten en duurzaamheid. Mogelijk komen dan andere en betere oplossingen in beeld voor bijvoorbeeld het oplossen van sociale problemen.

De omgevingsvisie wordt uitgewerkt in verschillende deelprojecten. Veel is nog onzeker omdat de gemeente deels afhankelijk is van andere partijen. Daarom adviseert de Commissie om te zorgen voor een monitoringprogramma om de milieueffecten goed in beeld te houden en plannen eventueel bij te kunnen sturen. Tot slot is het nodig om een aantal milieuonderwerpen zoals gezondheid, geluid, luchtkwaliteit, biodiversiteit verder uit te diepen met meer gegevens over de huidige situatie en de verwachte milieueffecten.

De Commissie adviseert het milieueffectrapport met deze informatie aan te vullen, voordat de gemeente een besluit neemt over de omgevingsvisie.

---

*De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Utrecht - besluit over het project. Zie ook [www.commissiemer.nl](http://www.commissiemer.nl).*