

Milieueffecten XL Businesspark 2 te Almelo bijna volledig in beeld

De milieueffecten van XL Businesspark 2 te Almelo zijn grotendeels goed onderzocht. Alleen over geur en stikstof ontbreekt nog belangrijke informatie. Dat zegt de Commissie voor de milieueffectrapportage in haar advies over het milieueffectrapport. De gemeente Almelo had de Commissie gevraagd de inhoud van het rapport te beoordelen.

Gemeente Almelo wil een nieuw bedrijventerrein ontwikkelen met 75 hectare aan uit te geven kavels. Daarmee wil Almelo tegemoetkomen aan de regionale vraag naar locaties voor de maakindustrie en de logistiek. Voordat de gemeenteraad besluit over de wijziging van het omgevingsplan, zijn de milieugevolgen onderzocht in een MER.

Het rapport beschrijft goed hoe de keuze voor de locatie van XL Businesspark 2 tot stand is gekomen. De meeste onderzoeken zijn correct uitgevoerd en geven belangrijke informatie voor het besluit over het omgevingsplan.

Het geuronderzoek is nog onvolledig, zegt de Commissie. Onduidelijk is waarom bepaalde normen gekozen zijn, of individuele bedrijven aan deze normen kunnen voldoen en hoeveel geur de bedrijven samen zullen produceren.

De stikstofberekening lijkt correct, maar is niet gebaseerd op de nieuwste versie van het rekenmodel. Daarnaast gaat de berekening ervan uit dat geen bestrijdingsmiddelen en mest worden gebruikt op de te ontwikkelen landschapszone en het gebied voor natuurcompensatie. Dit uitgangspunt staat niet in het omgevingsplan, waardoor het onderzoek en het plan niet goed op elkaar aansluiten.

De Commissie adviseert om de missende informatie aan te vullen, voor een besluit wordt genomen over het omgevingsplan. Ook adviseert ze om het MER en de regels in het omgevingsplan beter op elkaar te laten aansluiten. De gemeente heeft laten weten dat ze het advies van de Commissie ter harte neemt en verwerkt in het MER en omgevingsplan.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval de gemeenteraad van Almelo - besluit over het project. Zie ook www.commissiemer.nl.