

Verken mogelijke milieuvoordelen van andere fasering Rijnpark Arnhem

Gemeente Arnhem wil het binnenstedelijke gebied Rijnpark transformeren naar een modern stedelijk woon- en werkgebied. Om de effecten daarvan op de omgeving en het milieu in beeld te brengen, heeft ze een milieueffectrapport laten opstellen. Dit rapport heeft de gemeente voorgelegd aan de Commissie voor de milieueffectrapportage. De Commissie adviseert om de effecten in verschillende fasen beter in beeld te brengen en ziet kansen om het plan verder te optimaliseren.

De gemeente wil een verouderd bedrijventerrein in binnenstedelijk gebied transformeren tot een modern stedelijk woon-werkgebied met circa 7.000 woningen, 5.000 arbeidsplaatsen, wijkvoorzieningen en een nieuw stadspark. De ontwikkeling vindt plaats in twee fases.

Na fase 1 zijn al nieuwe bewoners aanwezig, terwijl het groen van fase 2 nog niet is aangelegd en bestaande bedrijfsactiviteiten nog niet allemaal zijn verplaatst. Ook is onzeker of het spooreplacement tijdig kan worden verplaatst. Deze situatie kan tijdelijk leiden tot een verslechtering van de leefbaarheid, natuur en het watersysteem. De Commissie adviseert om te verkennen of het voordelen biedt om te schuiven in de volgorde van werkzaamheden. Het gaat dan bijvoorbeeld om het eerder aanleggen van groen of eerder verplaatsen van bestaande bedrijfsactiviteiten.

De Commissie adviseert daarnaast om een aantal thematische alternatieven te onderzoeken, bijvoorbeeld die met een nadruk op leefbaarheid, gezondheid of groenstructuur. Zo worden de ruimtelijke keuzes en hun milieugevolgen beter zichtbaar. Dit helpt de gemeente om het plan verder te optimaliseren en waar nodig bij te sturen, zodat het plan goed aansluit bij de ambities die de gemeente voor het gebied heeft. Na aanvulling van het milieueffectrapport kan het milieubelang volwaardig worden meegewogen bij het besluit over het omgevingsprogramma Rijnpark.

De gemeente heeft laten weten dat in het vervolgtraject voor fase 1 een wijziging van het omgevingsplan wordt opgesteld. In de voorbereiding daarvan wordt het bestaande milieueffectrapport waar nodig geactualiseerd of aangevuld.

De onafhankelijke Commissie mer is bij wet ingesteld en adviseert over de inhoud en de kwaliteit van milieueffectrapporten. Zij stelt voor ieder project een werkgroep samen van onafhankelijke deskundigen. De Commissie schrijft geen milieueffectrapporten, dat doet de initiatiefnemer. Het bevoegd gezag - in dit geval het college van burgemeester en wethouders van Arnhem - besluit over het project. Zie ook www.commissie-mer.nl.