



Plangebied
 ● Plangebiedsgrens

Bestemmingen

A	Agrarisch	(sp-u)	sauna
B	Bedrijf	(sp-bw)	specifieke vorm van agrarisch - biomassavergisting
B-AL	Bedrijf - Afvaltoelocatie	(sp-ktm)	specifieke vorm van agrarisch - kaas- en klonpermakerij
B-AH	Bedrijf - Agrarisch hulpbedrijf	(sp-kw)	specifieke vorm van agrarisch - kwekerij
B-DST	Bedrijf - Delfstof	(sp-mbn)	specifieke vorm van agrarisch - mestbassin
B-ANV	Bedrijf - Nutsvoorziening	(sp-mj)	specifieke vorm van agrarisch - meststro
BT	Bedrijventerrein	(sp-wkw)	specifieke vorm van agrarisch - wolkwekerij
CO	Cultuur en ontspanning	(sp-bv)	specifieke vorm van bedrijf - ballonvaart
G	Groen	(sp-bp)	specifieke vorm van bedrijf - brandvlampijp
H	Horeca	(sp-gb)	specifieke vorm van bedrijf - garagebedrijf
M	Maatschappelijk	(sp-gf)	specifieke vorm van bedrijf - gasdrukmeet- en regelstation
M-SP	Maatschappelijk - Begraafplaats	(sp-hw)	specifieke vorm van bedrijf - industriewaterinstallatie
N	Natuur	(sp-ka)	specifieke vorm van bedrijf - kookkarpers kwekerij
R	Recreatie	(sp-mb)	specifieke vorm van bedrijf - metaal - electrobedrijf
R-DR	Recreatie - Dagrecreatie	(sp-rb)	specifieke vorm van bedrijf - recyclingbedrijf
S	Sport	(sp-zv)	specifieke vorm van recreatie - zweefvliegteld
V	Verkeer	(sp-wp)	specifieke vorm van water - diepe waterplas
V-FW	Verkeer - Fiets- en wandelpad	(sp-bb)	specifieke vorm van wonen - bouw- en houtbouwbedrijf
V-RV	Verkeer - Railverkeer	(sp-mb)	specifieke vorm van wonen - metaalbewerkingbedrijf
WA	Water	(sp-sb)	specifieke vorm van wonen - schildersbedrijf
WA-KW	Water - Karakteristieke waterloop	(sp-w)	specifieke vorm van wonen - vishandel
W	Wonen	(sp-rb)	specifieke vorm van wonen - vloerenbedrijf
W-VB	Wonen - Voormalige Boerderij	(sp-ym)	specifieke vorm van wonen - yoga- en meditatie

Dubbelbestemmingen

(L-G)	Leding - Gas	(sp-e)	speelplein
(L-H)	Leding - Hoogspanning	(sp)	transportbedrijf
(L-HV)	Leding - Hoogspanningsverbinding	(w)	waterzuiveringsinstallatie
(L-L)	Leding - Ledingstrook	(w)	woonshapenigplaats
(WA-A1)	Waarde - Archeologie 1	(zpo)	zorgboerderij
(WA-A2)	Waarde - Archeologie 2		Bouwvlak
(WA-A3)	Waarde - Archeologie 3		Bouwaanduiding
(WA-G)	Waarde - Cultuurhistorische waardevolle lijnen		karakteristiek
(sp-a-ros)			specifieke bouwaanduiding - mast

Gebiedsaanduidingen

(i)	gelazone - industrie		twee-aaneen
(v)	veiligheidszone - bevi		maatvoeringaanduiding
(g)	veiligheidszone - gasdrukmeet- en regelstation		maatvoeringsvlak
(v)	veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen		⊕ maximum bouwhoogte (m)
(f)	vrijwaringszone - busleidingstraat 1		⊙ maximum bebouwingspercentage (%)
(z)	vrijwaringszone - busleidingstraat 2		E maximum aantal wooneenheden

Funcieaanduidingen

(b-w)	bedrijfswoning		gevellijn
(b-w)	bedrijfswoning uitgesloten		relatie
(c-w)	cultuurhistorische waarden		Verklaring
(d-h)	detailhandel		gegevens GBKN
(d-p)	dierenpensioen		
(g)	groen		
(i-v)	intensieve veehouderij		
(k)	kampeerterrein		
(m)	maatschappelijk		
(ma)	manege		
(op)	opslag		
(p)	paardenhouderij		

Figuren

Verklaring

Gemeente VEENDAM
 Bestemmingsplan buitengebied Veendam
 Blad 2 van 7
 Verbeelding

datum: 14-12-2015
 schaal: 1 : 5000(A0)
 status: ontwerp
 projectnr.: 253.00.01.06.00
 gezien: R.S.
 NL.IMRO.0047.01R20012014-0301

BügelHajema
 Plan voor Leven

BügelHajema Adviseurs N.V. Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNP
 Postbus 274, 8450 AG Assen, T 0552 316 200, E a.hajema@buegelhajema.nl
 www.buegelhajema.nl