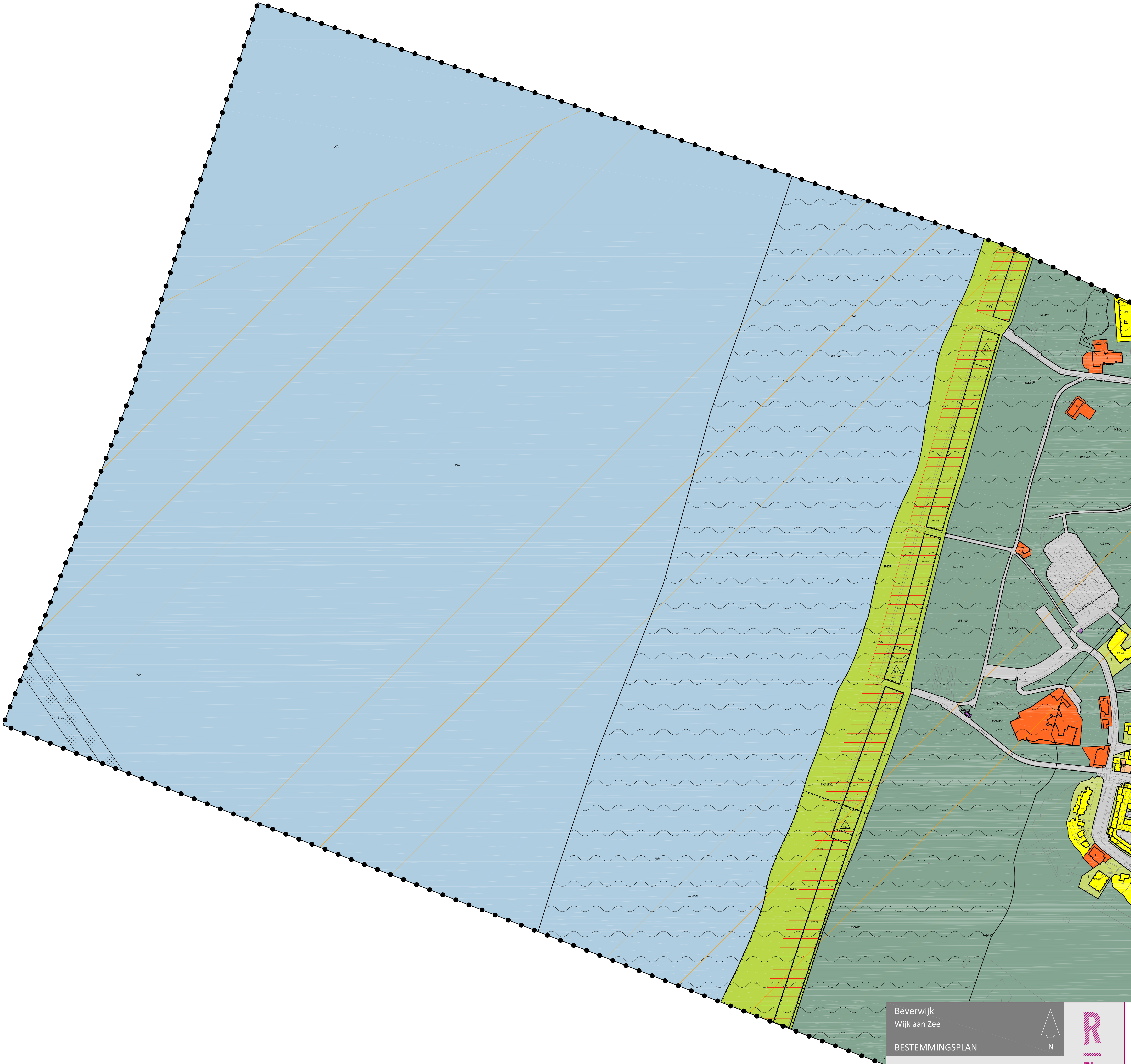




Beverwijk
Wijk aan Zee

BESTEMMINGSPLAN

project	1912500	vastgesteld	
formaat	845x860	ontwerp	03-05-2017
kaart	1/5	voorontwerp	15-07-2016
getekend	KH	concept	
idn	NL.IMRO.0375.BPWijk aan Zee2016-OP01		

W

www.rho.nl

e

info@rho.nl

Rho

ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE



Beverwijk

Wijk aan Zee

N

R

ADVISOREN

VOOR LEEFOMGE

project

1912500

formaat

860x1420

schaal

1:1000

kaart

2/5

getekend

KH

idn

NLIMRO.0375.BPWijk aan Zee 2016-OP01

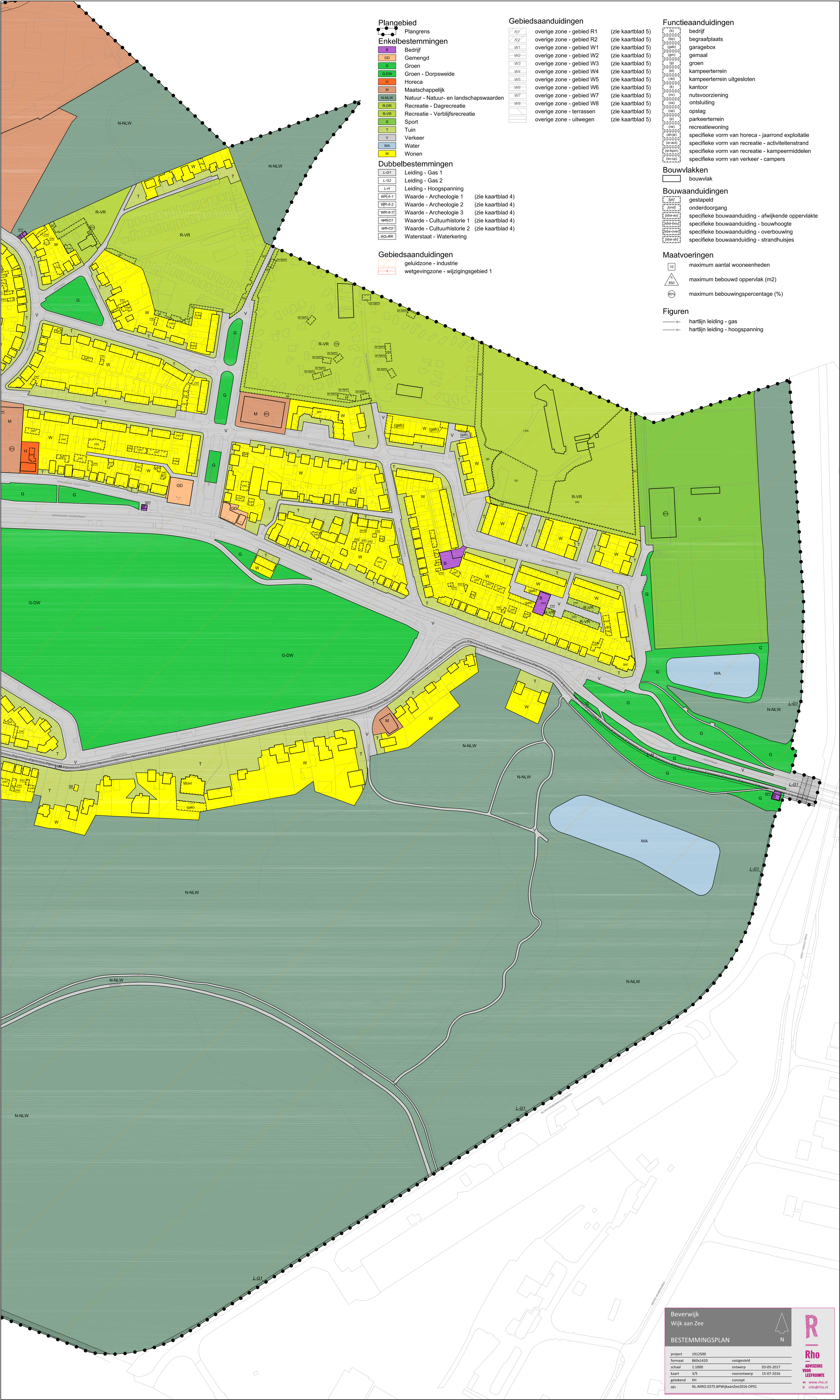
vastgesteld

03-05-2017

ontwerp

15-07-2016

concept



Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- GD Gemengd
- G Groen
- G-DW Groen - Dorpsweide
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- N-NLW Natuur - Natuur- en landschapswaarden
- R-DR Recreatie - Dagrecreatie
- R-VR Recreatie - Verblifsrecreatie
- S Sport
- T Tuin
- V Verkeer
- WA Water
- W Wonen

Dubbelbestemmingen

- L-G1 Leiding - Gas 1
- L-G2 Leiding - Gas 2
- L-W Leiding - Hoogspanning
- WR-A-1 Waarde - Archeologie 1 (zie kaartblad 4)
- WR-A-2 Waarde - Archeologie 2 (zie kaartblad 4)
- WR-A-3 Waarde - Archeologie 3 (zie kaartblad 4)
- WR-C-1 Waarde - Cultuurhistorie 1 (zie kaartblad 4)
- WR-C-2 Waarde - Cultuurhistorie 2 (zie kaartblad 4)
- WS-WK Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- wetgevingzone - wijzigingsgebied 1

Gebiedsaanduidingen

- R1 overige zone - gebied R1 (zie kaartblad 5)
- R2 overige zone - gebied R2 (zie kaartblad 5)
- W1 overige zone - gebied W1 (zie kaartblad 5)
- W2 overige zone - gebied W2 (zie kaartblad 5)
- W3 overige zone - gebied W3 (zie kaartblad 5)
- W4 overige zone - gebied W4 (zie kaartblad 5)
- W5 overige zone - gebied W5 (zie kaartblad 5)
- W6 overige zone - gebied W6 (zie kaartblad 5)
- W7 overige zone - gebied W7 (zie kaartblad 5)
- W8 overige zone - gebied W8 (zie kaartblad 5)
- overige zone - terrassen (zie kaartblad 5)
- overige zone - uitwegen (zie kaartblad 5)

Funcctieaanduidingen

- bedrijf
- begraafplaats
- garagebox
- gemeal
- groen
- kampeerterrein
- kampeerterrein uitgesloten
- kantoor
- nutsvoorziening
- ontsluiting
- opslag
- parkeerterrein
- recreatiewoning
- specifieke vorm van horeca - jaarrond exploitatie
- specifieke vorm van recreatie - activiteitenstrand
- specifieke vorm van recreatie - kampeermiddelen
- specifieke vorm van verkeer - campers

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- gestapeld
- onderdoorgang
- specifieke bouwaanduiding - afwijkende oppervlakte
- specifieke bouwaanduiding - bouwhoogte
- specifieke bouwaanduiding - overbouwing
- specifieke bouwaanduiding - strandhuisjes

Maatvoeringen

- 10 maximum aantal wooneenheden
- 100 maximum bebouwd oppervlak (m2)
- 10% maximum bebouwingspercentage (%)

Figuren

- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - hoogspanning

Beverwijk
Wijk aan Zee

BESTEMMINGSPLAN

project	1912500	vastgesteld	03-05-2017
formaat	860x1420	ontwerp	15-07-2016
schaal	1:1000	voortwerp	concept
kaart	3/5	concept	
getekend	KH		
idn	NL.IMRO.0375.BPW kaanZee2016-OP01		



Rho
ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE
www.rho.nl
info@rho.nl

Dubbelbestemmingen

- WR-A-1

Waarde - Archeologie 1
- WR-A-2

Waarde - Archeologie 2
- WR-A-3

Waarde - Archeologie 3

Dubbelbestemmingen

- WR-C1

Waarde - Cultuurhistorie 1
- WR-C2

Waarde - Cultuurhistorie 2

Beverwijk

Wijk aan Zee

N

BESTEMMINGSPLAN

project	1912500	
formaat	820x860	vastgesteld
schaal	1:5000	ontwerp 03-05-2017
kaart	4/5	voorontwerp 15-07-2016
getekend	KH	concept
idn	NL.IMRO.0375.BPWijk aan Zee2016-OP01	

R

Rho

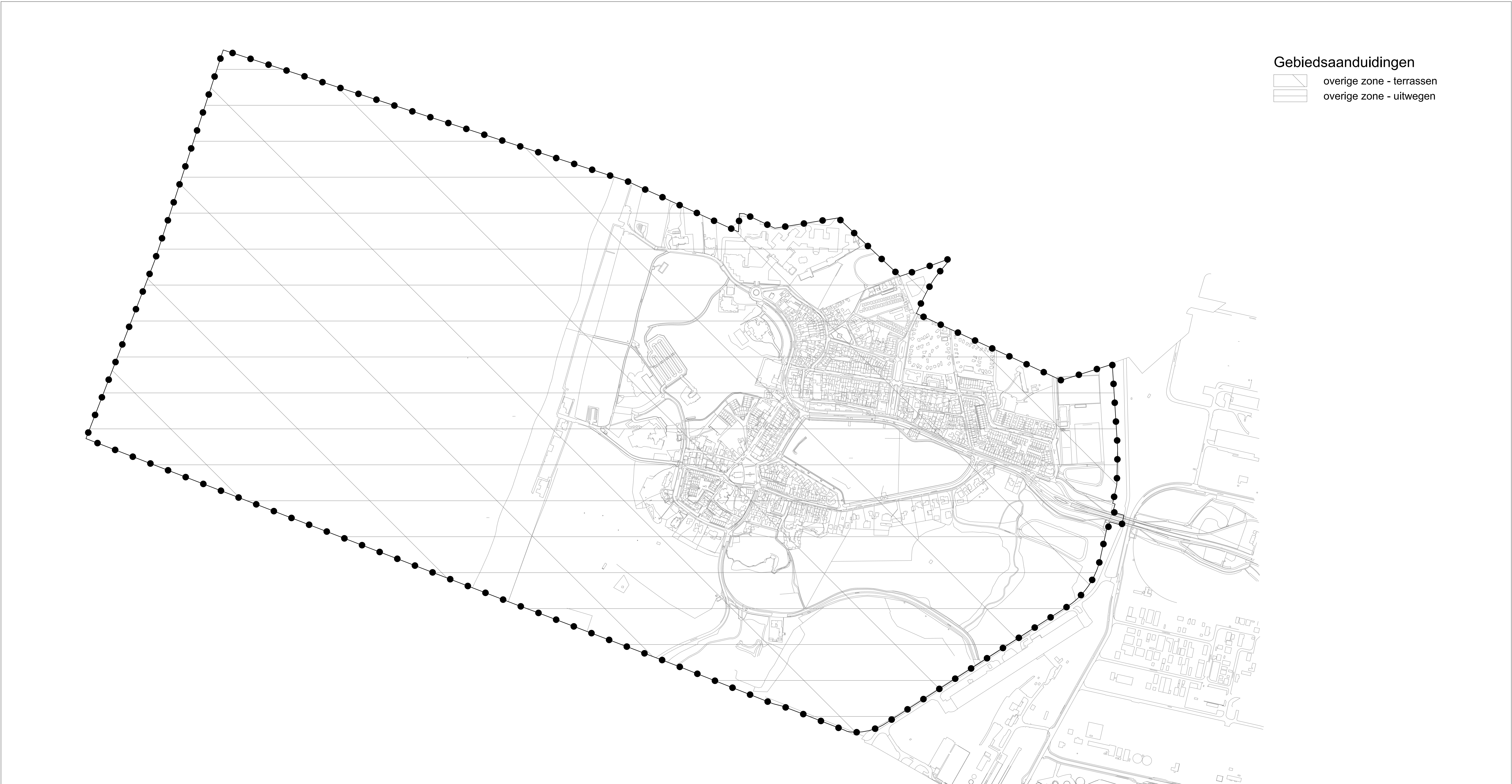
ADVISEURS VOOR LEEFRUIMTE

W

www.rho.nl

E

info@rho.nl



Beverwijk

Wijk aan Zee

N

BESTEMMINGSPLAN

project	1912500		
formaat	820x860	vastgesteld	
schaal	1:5000	ontwerp	03-05-2017
kaart	5/5	voorontwerp	15-07-2016
getekend	KH	concept	
idn	NL.IMRO.0375.BPWijk aan Zee	2016-OP01	

R

Rho

ADVISEURS
VOOR
LEEFRUIMTE

W

www.rho.nl

E

info@rho.nl