

OMGEVINGSVERGUNNING ONTWERPBESCHIKKING

Dossier - OV2017-1156 (Olo nr. 3340501)

Het ontwikkelen van het Windpark Buitendijks-Nuon, bestaande uit een lijnopstelling van 12 windturbines, aangevuld met 2 windturbines dichterbij de IJsselmeerdijk (6 windturbines in Lelystad en 8 windturbines in Dronten) en maakt deel uit van het overkoepelende Windplan Blauw.

Het Windpark ligt in het IJsselmeerdijk tussen de ketelbrug en de Maxima centrale voor een periode van 25 jaar na ingebruikname van de laatste turbine van deze inrichting.

Nuon Wind Duurzame energie N.V.
t.a.v. mevrouw T. Adriaanse

Omgevingsvergunning (Ontwerpbesikking)

Burgemeester en Wethouders van de gemeente Dronten hebben op 22 februari 2018 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het ontwikkelen van het Windpark Buitendijks-Nuon, bestaande uit een lijnopstelling van 12 windturbines, aangevuld met 2 windturbines dichterbij de IJsselmeerdijk (6 windturbines in Lelystad en 8 windturbines in Dronten) en maakt deel uit van het overkoepelende Windplan Blauw.

Het Windpark ligt in het IJsselmeerdijk tussen de ketelbrug en de Maxima centrale voor een periode van 25 jaar na ingebruikname van de laatste turbine van deze inrichting.

Wij zijn voornemens de omgevingsvergunning te verlenen. Dit ontwerpbesluit heeft betrekking op de activiteiten:

1. **bouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht));**
2. **milieu, oprichten en het in werking hebben (artikel 2.1, lid 1, sub e onder 1° en 3° van de Wabo), het oprichten en het in werking hebben van een inrichting;**

onder de bepalingen dat het aanvraagformulier met bijlagen gewaarmerkt, deel uitmaken van de vergunning.

Op grond van bovenstaande artikelen in samenhang met artikel 1.1 van de Crisis- en Herstelwet zijn wij voornemens de omgevingsvergunning te verlenen.

Dronten is het bevoegde gezag op grond van de bestuursovereenkomst.

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Daarnaast is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Ministeriële regeling omgevingsrecht (Mor). Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Ontvankelijkheid

In artikel 2.10 van de Wabo, in paragraaf 4.2. van het Bor en in de Regeling omgevingsrecht (Mor) is aangegeven welke informatie noodzakelijk is voor een ontvankelijke aanvraag voor een omgevingsvergunning.

De aanvraag zoals ingediend op 22 februari 2018 bevatte onvoldoende informatie voor een goede beoordeling. Op 19 maart 2018 is verzocht de aanvraag aan te vullen.

Op 5 april 2018 en 4 mei 2018, zijn de gevraagde aanvullingen ingediend. Op basis hiervan kunnen de gevolgen van de activiteiten goed worden beoordeeld. De aanvraag is dan ook ontvankelijk.

Datum : 8 juni 2018
 Bladnr. : 3
 Kenmerk : U18.005227/VHV/RK
 OV nr. : 2017-1156
 Internnr. : 8091

Bijgevoegde documenten

De volgende ingediende documenten maken onderdeel uit van dit besluit:

#	Soort	Documenttitel	Datum	versie
1	Toelichtende bijlage	Bijlage 1-Toelichting Buitendijks Nuon	22-02-2018	Definitief
2	Overzichtstekening	Bijlage 1a – OVO	12-02-2018	2.0
3	Overzichtstekening	Bijlage 1a 180124 WP Blauw overzicht	24-01-2018	1.2
4	Situatietekening	Bijlage 1b 180124 WP Buitendijks Nuon	24-01-2018	1.2
5	Positietekening	Bijlage 1c – OVD20	15-02-2018	3.0
6	Positietekening	Bijlage 1c – OVD21	15-02-2018	3.0
7	Positietekening	Bijlage 1c – OVD22	15-02-2018	3.0
8	Positietekening	Bijlage 1c – OVD23	15-02-2018	3.0
9	Positietekening	Bijlage 1c – OVD24	15-02-2018	3.0
10	Positietekening	Bijlage 1c – OVD25	15-02-2018	3.0
11	Positietekening	Bijlage 1c – OVD26	15-02-2018	3.0
12	Aanzichtstekening	Bijlage 2a – Foundations type 1	20-02-2018	1.0
13	Aanzichtstekening	Bijlage 2a – Foundations type 2	20-02-2018	1.0
14	Aanzichtstekening	Bijlage 2a – Foundations type 4	20-02-2018	1.0
15	Fundament	Bijlage 2b – Foundation overview nearshore WP Blauw	22-02-2018	1.0
16	Akoestiek	Bijlage 3a – Akoestisch onderzoek Windplan Blauw – Hoofdrapport	21-02-2018	Definitief
17	Akoestiek	Bijlage 3b - bijlage VII – Vergunningonderzoek geluid Buitendijks - Nuon	21-02-2018	Definitief
18	Slagschaduw	Bijlage 3c - Slagschaduw onderzoek - vergunningen - Inrichting 5	21-02-2018	Definitief
19	Externe Veiligheid	Bijlage 4a - 20180130 externe veiligheid AVIV	19-01-2018	Definitief
20	Externe Veiligheid	Bijlage 4b - 20180222-rapd-Deelrapport Veiligheid-signed	22-02-2018	Definitief
21	Archeologie	Bijlage 6a - Periplus bureauonderzoek WP Blauw	22-11-2018	3.0
22	Archeologie	Bijlage 6b - 20180131 archeologie IJsselmeer Periplus	30-01-2018	1.0
23	Machtiging	Bijlage 7 - 180222 machtiging Nuon getekend	19-02-2018	Definitief
24	Archeologie	Windplan Blauw IJsselmeer – Inventariserend veldonderzoek (opwaterfase)	19-03-2018	Definitief
25	Aanvulling (1)	Aanvullingen WP Buitendijks – Nuon	6-04-2018	Definitief
26	Uittreksel KvK	KvK NV Nuon Wind Development	5-04-2018	Definitief
27	Uittreksel KvK	KvK NUON Duurzame energie	5-04-2018	Definitief
28	Uittreksel KvK	KvK NV Nuon Energy Sourcing	5-04-2018	Definitief
29	Uittreksel KvK	KvK NV Nuon Energy Sourcing	5-04-2018	Definitief
30	Aanvulling (2)	KvK Nuon Energy Aanvullingen WP Blauw	5-04-2018 4-05-2018	Definitief Definitief

Documentenbevoegd gezag:

1	Advies omgevingsvergunning activiteit milieu (Windpark Buitendijks – Nuon)	Kenmerk OGFV HZ_ADVIES-83688	17-04-2018	Definitief
2	Veiligheidsregio Flevoland	Kenmerk VRFL-144-15563	23-03-2018	Definitief
3	Advies Kwaliteitsteam	Kenmerk V00238-2018	17-04-2018	Definitief
4	Advies gemeente Lelystad	Dossiernr. L20180099	3-04-2018	Definitief

Datum : 8 juni 2018
Bladnr. : 4
Kenmerk : U18.005227/VHV/RK
OV nr. : 2017-1156
Internnr. : 8091

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Uiterlijk 8 weken voor aanvang van de betreffende werkzaamheden moeten de volgende bescheiden worden ingediend en te zijn goedgekeurd alvorens met de bouw wordt begonnen:

1. Definitieve keuze van de types turbines en fundatie
2. Definitieve constructiegegevens (UO = uitvoeringsgereed)
3. Verkeer- en vervoersplan
4. Aanvullende onderzoeken akoestiek en slagschaduw
5. Typecertificaat van de te bouwen turbine
6. Definitieve kleurstelling turbine en mast
7. Overige gegevens en bescheiden en detailleringen van eventueel hekwerken en trappen
8. Bouwveiligheidsplan

Voorwaarden

De vergunning wordt verleend voor een periode van 25 jaar na ingebruikname van het windturbine park. Na deze termijn dienen de turbines te worden verwijderd.

Namens burgemeester en wethouders van Dronten,

M. Koning
Teammanager, team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid

Procedure Rijkscoördinatierегeling

In artikel 9b, eerste lid, aanhef en onder a, van de Elektriciteitswet 1998 is bepaald dat op de besluitvorming voor dit project de Rijkscoördinatierегeling als bedoeld in artikel 3.35 van de Wet ruimtelijke ordening van toepassing is. Dat wil in dit geval zeggen dat de besluiten die nodig zijn voor Windplan Blauw gezamenlijk worden voorbereid, waarbij deze procedure wordt gecoördineerd door de minister van Economische Zaken en Klimaat (EZK). Daarbij doorlopen de besluiten, op grond van artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro, de uniforme openbare voorbereidingsprocedure als bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht met toepassing van de bijzondere regels in artikel 3.31, derde lid, in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wro.

Dit besluit is één van de besluiten die nodig zijn voor Windplan Blauw. Daarom is ook op dit besluit de Rijkscoördinatierегeling van toepassing.

De minister van EZK heeft een gecoördineerde voorbereiding van de besluiten voor Windplan Blauw bevorderd. Onderhavig besluit is samen met het inpassingsplan en de andere besluiten als volgt voorbereid:

- op [datum] is een kennisgeving met betrekking tot het ontwerp gepubliceerd in de Staatscourant; kennisgeving heeft ook plaatsgevonden in enkele huis-aan-huisbladen en regionale dagbladen;
- op [datum] is door de minister van EZK een ontwerp van het besluit aan [naam indiener aanvraag] gezonden;
- het ontwerp van het besluit heeft van [datum] tot en met [datum] ter inzage gelegen bij de gemeenten Dronten en Lelystad;
- er zijn [aantal] informatieavonden georganiseerd, op [data], waarbij de mogelijkheid werd geboden mondeling zienswijze naar voren te brengen.

Op grond van artikel 3.32 in samenhang met artikel 3.35, vierde lid, van de Wet ruimtelijke ordening worden dit besluit en de andere besluiten gelijktijdig door de minister van EZK bekendgemaakt. Tevens doet de minister van EZK daarvan mededeling in de Staatscourant, enkele huis-aan-huisbladen en langs elektronische weg. Eerdere insprekers en grondeigenaren en beperkt gerechtigden op die gronden worden persoonlijk geïnformeerd

Zienswijzen

Zienswijzen over het ontwerp van het besluit kunnen worden ingediend bij:

Bureau Energieprojecten
Inspraakpunt Windplan Blauw
Postbus 248
2250 AE Voorschoten

Inlichtingen

Voor nadere informatie over de procedure of een toelichting op de stukken die ter inzage liggen kunt u contact opnemen met de heer M. Janssen, Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, telefoonnummer 06-50495334 of per mail marc.janssen@rvo.nl.

1. Bouwen (artikel 2.1, lid 1, onder a Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht));

I. Overwegingen

In artikel 2.10 van de Wabo is, voor zover van toepassing, bepaald dat de omgevingsvergunning voor de activiteit Bouwen alleen mag en moet worden geweigerd als:

- het bouwwerk in strijd is met het bestemmingsplan of de krachtens zodanig plan gestelde eisen;
- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de bij of krachtens het Bouwbesluit gegeven voorschriften;
- niet aannemelijk is gemaakt dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft, voldoet aan de voorschriften van de Bouwverordening;
- het bouwwerk naar ons oordeel niet voldoet aan redelijke eisen van welstand (artikel 12 van de Woningwet).

Het bouwplan bevat een aanvraag op hoofdlijnen, dat wil zeggen dat de toetsing alleen betrekking heeft op:

Uiterste dimensies en kenmerken windturbinetypes inclusief de uitgangspunten voor de fundatie:

Turbine-type	Aangevraagde max en min dimensies en kenmerken vergunning op hoofdlijnen westelijk deel
Vermogen (indicatief)	7 MW
Max. ashoogte (m - mv.)	166
Min. ashoogte (m - mv.)	120
Materiaal mast	Staal / Beton en staal
Max. rotordiameter (in meter)	164
Min. rotordiameter (in meter)	120
Tiphoogte (ashoogte + halve rotordiameter)	213 meter (boven NAP)
Tiplaagte	38 meter (boven maaiveld)
Aantal rotorbladen	Drie
Kleurstelling Mast	Wit / Licht grijs
Kleurstelling bladen	Wit / Licht grijs
Kleurstelling gondel	Wit / Licht grijs

Bestemmingsplan

De aangevraagde omgevingsvergunning is in strijd met de 'bestemmingsplannen Randmeerzone (8060)' te Dronten, 'Flevokust – Havenontwikkeling' te Lelystad en de 'Beheersverordening IJsselmeer- Markermeer Oostvaardersplassen'. Voor Windplan Blauw is echter een (Rijks) inpassingsplan in voorbereiding. Artikel 3.30, derde lid, gelezen in samenhang met artikel 3.35, zevende lid, van de Wet ruimtelijke ordening bepaalt dat in zo'n geval een aanvraag niet aan het bestemmingsplan, maar aan het in voorbereiding zijnde inpassingsplan moet worden getoetst. Daarom is nagegaan of het bouwplan in strijd is met dit inpassingsplan. Dat is niet het geval.

Saneren

Waarborgen saneren conform Rijksinpassingsplan

De omgevingsvergunning voor het bouwen van een windturbine ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - 1' (sba-tsw1) wordt uitsluitend verleend, indien de aanvrager bij zijn aanvraag geborgd heeft dat de windturbines ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - te saneren windturbine 1' binnen een halfjaar na in exploitatie nemen van de nieuwe windturbines ter plaatse van de aanduiding 'specifieke bouwaanduiding - 1' zijn verwijderd;

- Archeologie

- Uitgevoerd archeologisch onderzoek

In oktober 2017 en februari 2018 is archeologisch vooronderzoek (IVO 1) uitgevoerd op een deel van de turbinelocaties binnen het Park Swifterbant. Tevens is voor het offshore gedeelte een verkennend onderzoek (opwater) uitgevoerd. De resultaten van deze verkennende onderzoeken zijn beschikbaar. De rapporten zijn aangeleverd in het kader van de vergunningaanvragen. Met dit onderzoek is sprake van eerste verkennend onderzoek, op basis waarvan niet overgegaan kan worden tot vrijgave van delen van het plangebied voor de voorgenomen ontwikkeling en vergunningverlening slechts onder voorwaarden kan plaatsvinden.

Resultaten waterbodem

Er is geen directe aanwezigheid van scheepswrakken. Afdedekt kunnen eventueel nog wrakken voorkomen. De magnetometer geeft waarschijnlijk oude geulsystemen weer. Tevens zijn er aanwijzingen voor volledig afdedekte magnetische objecten. Het rapport geeft obstakels weer (magnetometer of sonar). Aard van met name de magnetische objecten nog onbekend.

Vervolgtraject

Gehele plangebied – waterbodem, landbodem binnen en buiten Park, met medeneming van alle bodemversturende ontwikkelingen:

- PvE eventuele scheeps- of vliegtuigwrakken (landbodem en waterbodem);
- Onderzoek prehistorisch landschap (landbodem en waterbodem);

Maatregelen

De voorgenomen ontwikkelingen in het kader van Windplan Blauw (en dus onderhavige vergunning) bevinden zich in Rijkswater, op een archeologisch Rijksmonument, in een gemeentelijk waardevol archeologisch gebied of in een provinciaal Park. Daarmee zijn Rijkswaterstaat, de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed, Gemeente Dronten, Gemeente Lelystad, Steunpunt voor Archeologie en (jonge) Monumenten en Provincie Flevoland betrokken als (adviseur van de) vergunningverlener ten aanzien van het aspect archeologie. Op 5 maart 2018 is intensief overleg gevoerd tussen de aanvrager en de archeologisch adviseurs van Provincie, RWS, RCE en gemeente. De aanvrager heeft uitgesproken zich te committeren aan het archeologisch onderzoek en hiervoor samen met de gezamenlijke adviseurs een ‘masterplan archeologie’ op te (laten) stellen. Op basis van deze gezamenlijk ingevulde en vastgestelde aanpak wordt het archeologisch onderzoeksproces ingericht en uitgevoerd. Daarbij wordt rekening gehouden met de benodigde gefaseerde aanpak in het archeologisch onderzoek, waarbij de AMZ wordt doorlopen voordat de uitvoering opgestart wordt. De aanvrager heeft daarbij aangegeven te accepteren dat op dit moment geen delen van het plangebied kunnen worden vrijgegeven.

Aan deze vergunningen worden daarom voorwaarden verbonden om bovenstaande te borgen, waarbij in ieder geval worden betrokken het “masterplan archeologie”, vereiste instemming van de bevoegde gezagen in de onderzoeksfasering en de gebruikelijke toets momenten.

- Voorwaarden

Ten behoeve van de voorgenomen ontwikkelingen is een Archeologisch Bureauonderzoek uitgevoerd, een Inventariserend Veld Onderzoek Waterbodems (IVO-WB) *Verkennend-Opwater* en een IVO-verkennend op een deel van de turbineposities. Hierbij is aangetoond dat in de ondergrond archeologische waarden aanwezig dan wel te verwachten zijn. Daarom worden de volgende voorschriften met betrekking tot het aspect Archeologie gesteld:

- In het gehele plangebied (landbodem en waterbodem) dient voorafgaand aan de werkzaamheden vervolgonderzoek uit te worden gevoerd. Hiertoe wordt in overleg met de gezamenlijke bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs een archeologieplan opgesteld. Hierbij worden landbodem en waterbodem, turbineposities en alle overige werkzaamheden waaronder infrastructuur en werkzones in samenhang beschouwd.
 - Het vervolgonderzoek vindt plaats conform dit door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs geaccordeerde archeologieplan. De vergunninghouder houdt er rekening mee dat het archeologisch onderzoek conform de Archeologische Monumentenzorg gefaseerd plaatsvindt.
 - Alle benodigde veldonderzoeken worden uitgevoerd door een hiertoe bevoegde organisatie, conform de KNA / BRL.
 - Onderzoek vindt in iedere onderzoeksfase (verkennend, karterend, waarderend, opwater en/of onderwater) plaats op basis van een door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs goedgekeurd Programma van Eisen en Plan van Aanpak.
 - De bevindingen van het veldonderzoek dienen steeds binnen een in het 'masterplan archeologie' overeen te komen redelijke termijn na afronding van het veldwerk, schriftelijk aan de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs ter beoordeling te worden voorgelegd. Op basis hiervan nemen de gezamenlijke bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs een beslissing of, en zo ja welk vervolgonderzoek van toepassing is.
 - Wanneer behoudenswaardige resten worden aangetroffen dienen deze veiliggesteld te worden door middel van een archeologische opgraving of door middel van planaanpassing.
 - Een archeologische opgraving dient eveneens te worden uitgevoerd door een hiertoe bevoegde instantie en op basis van een door de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs goedgekeurd Programma van Eisen.
 - Daar waar gekozen wordt voor planaanpassing, kunnen technische maatregelen worden getroffen en/of bouwwerkzaamheden archeologisch worden begeleid. Hierover dient overeenstemming te zijn met de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs.
 - De civieltechnische en overige uitvoerende bodemroerende werkzaamheden gaan niet eerder van start dan nadat het archeologisch onderzoek naar oordeel van de bevoegde gezagen en hun archeologisch adviseurs in afdoende mate is afgerond.
 - In verband met het mogelijk tijdens de uitvoering aantreffen van (afgedekte) scheeps- en vliegtuigwrakken wordt een Programma van Eisen opgesteld met betrekking tot de omgang met dergelijke resten.
 - Indien tijdens de grondroerende werkzaamheden alsnog een (mogelijke) archeologische vondst wordt gedaan dan geldt onverkort de wettelijke meldingsplicht.
- Voordat de definitieve vergunning wordt verleend dient aangetoond te worden, dat alle bestaande windturbines conform artikel 4.2 a, van het Rijksinpassingsplan aangeduid met 'specifieke bouwaanduiding-te saneren windturbine 1' (sba-tsw1), binnen een half jaar na exploitatie van de nieuwe windturbines te zijn verwijderd.
 - De vergunning heeft een instandhouding termijn tot 25 jaar na ingebruikname van de laatste turbine van deze inrichting. Daarna dienen alle turbines verwijderd te worden.

Bouwbesluit 2012

Omdat er sprake is van uitgestelde gegevensverstrekking zal de toetsing aan het bouwbesluit 2012 later plaatst vinden (flexibele aanvraag op hoofdlijnen).

Bouwverordening

Het is aannemelijk gemaakt dat het bouwplan voldoet aan het bepaalde in de bouwverordening van de gemeenten Lelystad en Dronten.

Welstand

Het kwaliteitsteam heeft op 17 april 2018 het volgende geconcludeerd:

Het kwaliteitsteam Wind waardeert de wijze waarop voor het merendeel van de molens recht is gedaan aan het BKP. De laatste molen van de lijn Buitendijks *binnen* voldoet niet aan de ontwerpprincipes van het vastgestelde Beeldkwaliteitplan. Het kwaliteitsteam Wind stelt ook vast dat één van de mastfundaties in de 'toelichting op de aanvraag' voor de bouw van 10 windturbines niet voldoet aan het vastgestelde BKP. Ook ontbreken er gegevens voor een definitieve beoordeling. Dat maakt dat het plan niet voldoet aan het vastgestelde BKP.

Voor het volledig advies, zie brief met kenmerk V00238-2018.

Echter op grond van artikel 2.10 eerste lid onder d van de Wabo heeft het college van Dronten besloten af te wijken van het advies van het Kwaliteitsteam, zie brief met kenmerk B18.001534, d.d. 22 mei 2018.

- **Er zal aanvullende informatie gevraagd worden ten aanzien van de exacte situering, uitvoering, plaatsing en inrichting.**

Reden hiervoor is dat een flexibele vergunning is aangevraagd (exact molentype is nu nog niet bekend). De vergunningen kunnen worden verleend onder voorwaarde dat de gevraagde nadere informatie nog wordt aangeleverd.

- **De twee flexibele vergunningaanvragen voor de twee buitendijkse lijnen bevatten drie fundatietypes waarvan er één in strijd is met het BKP.**

Het is aan de initiatiefnemer om hierop te anticiperen en een fundatietype toe te passen dat past binnen de beeldkwaliteitseisen.

- **De aanvraag voor de binnenste buitendijkse lijn voldoet niet aan het BKP, omdat de situering van de laatste molen (voorbij de Kamperhoekweg) niet aan de ontwerpprincipes voldoet. Deze zou moeten vervallen.**

Het BKP bevat enerzijds ontwerpprincipes ten aanzien van de situering van de windturbines (hoofdstuk 3 uit het BKP) en anderzijds ontwerpprincipes ten aanzien van het uiterlijk/verschijningsvorm van de turbines en bijbehorende inrichting (hoofdstuk 5).

De situering van de betreffende molen is vastgelegd in het ontwerp RIP. De vergunningaanvraag is daarmee niet in strijd. Ten aanzien van de situering van deze molen maakt EZK andere afwegingen en verantwoordt deze in het RIP.

Daarnaast bepaalt artikel 12 lid 3 van de Woningwet ten aanzien van Welstand dat voor zover de toepassing van de welstandscriteria leidt tot strijd met het bestemmingsplan (of in dit geval het RIP), die criteria buiten toepassing blijven.

Het advies van het kwaliteitsteam bevat daarom geen grond om de vergunning te weigeren.

II. Voorwaarden

De volgende voorschriften zijn van toepassing: minimaal acht weken voor de start met de bouw moeten onderstaande bescheiden ter goedkeuring zijn ingediend en moeten zijn goedgekeurd, bij het team Vergunningen, Handhaving en Veiligheid.

1. Definitieve keuze van de types turbines en fundatie
2. Definitieve constructiegegevens (UO = uitvoeringsgereed)
3. Verkeer- en vervoersplan
4. Aanvullende onderzoeken akoestiek en slagschaduw
5. Typecertificaat van de te bouwen turbine
6. Definitieve kleurstelling turbine en mast
7. Overige gegevens en bescheiden en detailleringen van eventueel hekwerken en trappen
8. Bouwveiligheidsplan
9. In de aanvraag worden drie fundatie types aangevraagd waarvan er één in strijd is met het BKP (Dolphin). Het is aan de initiatiefnemer om hierop te anticiperen en een fundatietype toe te passen dat past binnen de beeldkwaliteitseisen.

III. Conclusie

Het bouwplan voldoet aan het ontwerpprijsinpassingsplan, het Bouwbesluit, de gemeentelijke Bouwverordening en de redelijke eisen van welstand. Gelet op artikel 2.1, lid 1 onder a, en artikel 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht kan de vergunning worden verleend.

2. Milieu, oprichten en het in werking hebben (artikel 2.1, lid 1, sub e onder 1° en 3° van de Wabo), het oprichten en het in werking hebben van een inrichting;

I. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- De Omgevingsdienst Flevoland Gooi-, en Vechtstreek op 17 april 2018 een advies heeft gegeven met kenmerk HZ_ADVIES-83688 welke als bijlage is toegevoegd en onverkort onderdeel uit maakt van deze (ontwerp) beschikking.

II. Voorschriften

Hoofdstuk 4 van het advies omgevingsdienst met kenmerk HZ-ADVIES-83688.

Algemeen

- 4.1** De vergunninghouder moet één of meer ter zake kundige personen aanwijzen die in het bijzonder belast zijn met de zorg voor de naleving van de in deze vergunning opgenomen voorschriften.
- 4.2** De vergunninghouder moet de binnen de inrichting (tijdelijk) werkzame personen instrueren over de voor hen van toepassing zijnde voorschriften van deze vergunning en de van toepassing zijnde veiligheidsmaatregelen. Er moet steeds voldoende kundig personeel bereikbaar en beschikbaar zijn om in geval van calamiteiten te kunnen ingrijpen.
- 4.3** Er moet een (digitaal of analoog) milieulogboek, dan wel centraal registratiesysteem, worden bijgehouden, waarin vanaf het van kracht worden van dit besluit ten minste de volgende zaken worden opgenomen:
- Dit besluit, alsmede overige relevante omgevings(milieu)vergunningen en meldingen.
 - De resultaten van in de inrichting uitgevoerde milieucontroles, keuringen, inspecties, metingen, registraties en onderzoeken (zoals keuringen van brandblusmiddelen etc.).
 - Meldingen van ongewone voorvallen, die van invloed zijn op het milieu, met vermelding van datum, tijdstip en de genomen maatregelen.
 - Registratie van de energieproductie.
 - Registratie/bonnen van de afgevoerde gevaarlijke afvalstoffen.
Ten minste soort, eigenschappen en hoeveelheid moeten zijn vermeld.
- 4.4** De in het vorig voorschrift bedoelde informatie moet in ieder geval tot aan het beschikbaar zijn van de resultaten van de eerstvolgende meting, keuring, controle of analyse, maar ten minste gedurende 5 jaar in de inrichting worden bewaard en ter inzage gehouden voor de daartoe bevoegde ambtenaren.
- Bedrijfsbeëindiging**
- 4.5** Bij het geheel of gedeeltelijk beëindigen van de activiteiten binnen de inrichting moeten alle aanwezige stoffen en materialen, die uitsluitend aanwezig zijn vanwege de - te beëindigen - activiteiten, door of namens de vergunninghouder op milieu hygiënisch verantwoorde wijze worden verwijderd.

Afval

- 4.6** De vergunninghouder is verplicht de volgende afvalstromen te scheiden, gescheiden te houden en gescheiden aan te bieden dan wel zelf af te voeren:
- de verschillende categorieën gevaarlijke afvalstoffen, onderling en van andere afvalstoffen;
 - papier en karton;
 - elektrische en elektronische apparatuur;
 - metalen.
- 4.7** Gebruikte poetsdoeken, absorptiematerialen en overige gevaarlijke afvalstoffen die vrijkomen bij onderhoudswerkzaamheden en bij het verwijderen van gemorste dieselolie, smeerolie en hydraulische olie, moeten worden bewaard in daarvoor geschikte emballage die bestand is tegen inwerking van de betreffende afvalstoffen.
- 4.8** De verpakking van gevaarlijk afval moet zodanig zijn dat:
- niets van de inhoud uit de verpakking kan ontsnappen;
 - deze tegen normale behandeling bestand is;
 - deze is voorzien van een etiket, waarop de gevaarsaspecten van de gevaarlijke stof duidelijk tot uiting komen.
- 4.9** Binnen de inrichting mogen geen gevaarlijke afvalstoffen en andere afvalstoffen worden opgeslagen.

III. Conclusie

Het windturbinepark voldoet aan het Activiteitenbesluit.

Het Windpark Buitendijks - Nuon voldoet aan het Activiteitenbesluit. De vergunning voor het onderdeel milieu kan worden verleend.