

LEGENDA

PLANGEBIED	
	plangebied

BESTEMMINGEN			
	Agrarisch		Recreatie
	Bedrijf		Recreatie - Recreatiewoning
	Bedrijf - Nutsvoorziening		Recreatie - Verblifsrecreatie
	Bos		Sport
	Detailhandel		Water
	Groen		Verkeer
	Horeca		Verkeer - Railverkeer
	Maatschappelijk		Wonen
	Natuur		Wonen - Landhuis
	Leiding - Gas		Waarde - Archeologie hoge verwachting cultuurhistorisch element
	Leiding - Hoopingsverbinding		Waarde - Archeologie lage verwachting
	Leiding - Riool		Waarde - Archeologie middelhoge verwachting
	Leiding - Water		Waarde - EHS
	Waarde - Archeologie AMK-terrein		Waarde - Landschap
	Waarde - Archeologie hoge verwachting		Waterstaat - Waterbergingsgebied

AANDUIDINGEN			
	geluzone - industrie		vijwaringzone - laagvliegroute
	milieuzone - intrekgebied		wetgevingzone - e0
	milieuzone - geurzone		wetgevingzone - e300
	milieuzone - milieuzone		wetgevingzone - e500
	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied		wetgevingzone - e1000
	milieuzone - overige zone		wetgevingzone - vcr300
	milieuzone - roofterwaterzuiveringsinstallatie		wetgevingzone - vcr700
	milieuzone - overige zone evenwijdig 1 um 18		
	milieuzone - veiligheidszone - gasreducerenstation		
	milieuzone - veiligheidszone - lg		

	agrarisch		specifieke vorm van recreatie - de posthore
	bedrijfswoning		specifieke vorm van recreatie - de zanddijk
	bosbouw		specifieke vorm van recreatie - de zee
	congrescentrum		specifieke vorm van recreatie - de zeevallen
	isbaan		specifieke vorm van recreatie - erva de meester
	kampenrecreatie		specifieke vorm van recreatie - fietserden
	museum		specifieke vorm van recreatie - hondenstaptoeren
	nutsvoorziening		specifieke vorm van recreatie - pharmerie
	ontsluiting		specifieke vorm van recreatie - kantine en speelbaai
	openheid		specifieke vorm van recreatie - kookstudio
	paardenhouderij		specifieke vorm van recreatie - koudwater
	parkeerterrein		specifieke vorm van recreatie - meubel
	pitch & putt		specifieke vorm van recreatie - modivliegveldbaan hazepad
	recreatie		specifieke vorm van recreatie - modivliegveldbaan twistweg
	sterreelt		specifieke vorm van recreatie - manege fierdijk
	specifieke vorm van agrarisch - gebiedshouderij		specifieke vorm van sport - manege prinsenweg
	specifieke vorm van agrarisch - gebiedshouderij		specifieke vorm van sport - manege ruiterspad
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 1		specifieke vorm van sport - manege sluis
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 2		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 3		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 4		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 5		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 6		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 7		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 8		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - beginplanningelementen		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - hoogverschuiven		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - schuuren grasland		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - waterhuishouding		specifieke vorm van sport - manege zanddijk
	specifieke vorm van bedrijf - agrarische oelshandel		specifieke vorm van wonen - plattegrondwoning
	specifieke vorm van bedrijf - gasreducerenstation		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
	specifieke vorm van bedrijf - grondbedrijf		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2
	specifieke vorm van bedrijf - kompositie 1		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 3
	specifieke vorm van bedrijf - kompositie 2		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 4
	specifieke vorm van bedrijf - roofterwaterzuiveringsinstallatie		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 5
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning - bewegingscentrum		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 6
	specifieke vorm van bedrijf - park - landhuis		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 7
	specifieke vorm van bedrijf - boerderijkamers		specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
	specifieke vorm van recreatie - zanddijk		specifieke vorm van wonen - woonwagendplaats
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 1		specifieke vorm van wonen - zand-ontvangsinstallatie
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 2		specifieke vorm van wonen - zorgboerderij
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 3		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 4		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 5		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 6		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 7		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 8		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 9		
	specifieke vorm van recreatie - dijkrecreatie 10		

	bouwvlak		specifieke bouwaanduiding - ondergrond
	specifieke bouwaanduiding - bebouwing		specifieke bouwaanduiding - landhuis
	specifieke bouwaanduiding - landhuis		specifieke bouwaanduiding - vijwaring gebouwen
	maximum aantal wooneenheden		maximum oppervlakte ondergrondse gebouwen (m2)
	maximum bouwhoogte (m)		maximum volume (m3)
	hartlijn leiding - gas 1		
	hartlijn leiding - gas 2		
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		
	hartlijn leiding - riool		
	hartlijn leiding - water		
	relatie		

VERKLARING	
	gbkn- en kadastrale gegevens

BLADINDIJDING	
	grid

bestemmingsplan Buitengebied Twenterand

schaal: 1:5000 datum: 10-12-2015
 formaat: A0 datum ondergrond: 06-10-2014
 projectnummer: 140113 voorwerp: 10-12-2015
 bladnummer: 1 ontwerp: -
 aarde bodem: NL.IMRO.1700.201520BPGMAP-w01 vaststelling: -
 identificatienummer: NL.IMRO.1700.201520BPGMAP-w01

gemeente TWENTERAND

