

LEGENDA

PLANGEBIED	
	plangebied
BESTEMMINGEN	
	A Agrarisch
	B Bedrijf
	B-NV Bedrijf - Nutsvoorziening
	BO Bos
	DB Detailhandel
	G Groen
	H Horeca
	M Maatschappelijk
	N Natuur
	L-G Leiding - Gas
	L-MV Leiding - Hoogspanningsverbinding
	L-R Leiding - Riool
	L-W Leiding - Water
	WR-AM Waarde - Archeologische AMK-terrein
	WR-AHV Waarde - Archeologische hoge verwachting
	R Recreatie
	R-RV Recreatie - Recreatiewoning
	R-NV Recreatie - Verbijf/recreatie
	S Water
	VA Water
	V Verkeer
	V-RV Verkeer - Railverkeer
	W Wonen
	W-LW Wonen - Landhuis
	WR-AHCV Waarde - Archeologische hoge verwachting cultuurhistorisch element
	WR-ALCV Waarde - Archeologische lage verwachting
	WR-AMCV Waarde - Archeologische middelhoge verwachting
	WR-EHCV Waarde - EHS
	WR-LCV Waarde - Landschap
	WR-NSCV Waarde - Waterbergingsgebied

	geluidzone - industrie		vrijwaringszone - laagvlegroude
	milieuzone - intergebied		wetgevingzone - e0
	milieuzone - geurzone		wetgevingzone - e300
	milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied		wetgevingzone - e500
	milieuzone - roofterwaterzuiveringsinstallatie		wetgevingzone - e1000
	overige zone		wetgevingzone - v0r0
	evenwiment 1 t/m 18		wetgevingzone - v0r300
	gasreduceringszone		wetgevingzone - v0r700
	veiligheidszone - lg		

	agrarisch		specifieke vorm van recreatie - de postzone
	bedrijfwoning		specifieke vorm van recreatie - de zandduve
	bosbouw		specifieke vorm van recreatie - de zegge
	congrescentrum		specifieke vorm van recreatie - de zeven zaligheden
	isbaan		specifieke vorm van recreatie - erva de meester
	campeterrein		specifieke vorm van recreatie - fietserellen
	museum		specifieke vorm van recreatie - hondenruisstraten
	nutsvoorziening		specifieke vorm van recreatie - pharmaceutische
	ontsluiting		specifieke vorm van recreatie - kantine en speelbaai
	openheid		specifieke vorm van recreatie - koudstude
	paardenhouderij		specifieke vorm van recreatie - landhuis
	parkeerterrein		specifieke vorm van recreatie - meelody ranch
	titch & putt		specifieke vorm van recreatie - modvliegterugbaan hazepad
	recreatie		specifieke vorm van recreatie - modvliegterugbaan twistweg
	skatebaan		specifieke vorm van recreatie - manege fierdik
	specifieke vorm van agrarisch - beldelhouderij		specifieke vorm van sport - manege prinsrenweg
	specifieke vorm van agrarisch - bosbouw		specifieke vorm van sport - manege rietveld
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 1		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 2		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 3		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 4		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 5		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 6		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 7		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 8		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - hoogterverschillen		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - schuren grasland		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van agrarisch met waarden - waterhuishouding		specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
	specifieke vorm van bedrijf - agrarische oshandel		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - gasreduceringszone		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 1		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 2		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 3		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 4		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 5		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 6		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 7		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van bedrijf - ontspanning 8		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van recreatie - de blikkehoorn		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van recreatie - de hooft		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning
	specifieke vorm van recreatie - de kuipershoek		specifieke vorm van wonen - plattegrondzoning

	bouwvlak		specifieke bouwaanduiding - bebouwing
	specifieke bouwaanduiding - bebouwing		specifieke bouwaanduiding - bebouwing
	specifieke bouwaanduiding - landhuis		specifieke bouwaanduiding - landhuis
	maximum aantal wooneenheden		maximum oppervlakte ondergeschikte gebouwen (m2)
	maximum bouwhoogte (m)		maximum volume (m3)
	hartlijn leiding - gas 1		hartlijn leiding - gas 2
	hartlijn leiding - gas 2		hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
	hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding		hartlijn leiding - riool
	hartlijn leiding - riool		hartlijn leiding - water
	hartlijn leiding - water		relatie

	VERKLARING
	gbkn- en kadastrale gegevens

BLADINDIJDING	
	grid diagram showing 10 numbered cells, with cell 1 highlighted in blue.

bestemmingsplan Buitengebied Twenterand

schaal: 1:5000 datum: 10-12-2015

formaat: A0 datum ondergrond: 06-10-2014

projectnummer: 140113 voorontwerp: 10-12-2015

bladnummer: 2 ontwerp: -

arnie boden: 10 vaststelling: -

identificatiecode: NL.IMRO.1700.201520BPGM-001

gemeente TWENTERAND