



### LEGENDA

#### PLANGEBIED

- plangebied

#### BESTEMMINGEN

A	Agrarisch	R	Recreatie
B	Bedrijf	R-RV	Recreatie - Recreatiewoning
B-NV	Bedrijf - Nutvoorziening	R-VR	Recreatie - Verbuifrecreatie
BC	Bos	S	Sport
DH	Detailhandel	WA	Water
G	Groen	V	Verkeer
H	Horeca	V-RV	Verkeer - Railverkeer
M	Maatschappelijk	W	Wonen
N	Natuur	W-LH	Wonen - Landhuis
L-G	Leiding - Gas	WR-AH	Waarde - Archeologie hoge verwachting cultuurhistorisch element
L-MV	Leiding - Hoogspanningsverbinding	WR-AL	Waarde - Archeologie lage verwachting
L-R	Leiding - Riool	WR-AM	Waarde - Archeologie middelhoge verwachting
L-W	Leiding - Water	WR-EH	Waarde - EHS
WR-AM	Waarde - Archeologie AMK-terrein	WR-L	Waarde - Landschap
WR-AH	Waarde - Archeologie hoge verwachting	WR-SB	Waterstaat - Waterbergingsgebied

#### AANDUIDINGEN

geluizone - industrie	afwijkingzone - laagvliegroute
milieuzone - intergebied	wetgevingzone - e0
milieuzone - geuzezone	wetgevingzone - e300
milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied	wetgevingzone - e500
milieuzone - rioolwaterzuiveringsinstallatie	wetgevingzone - e1000
overige zone	wetgevingzone - v0r
evenement 1 t/m 18	wetgevingzone - v0r300
veiligheidszone - gasreduceringsstation	wetgevingzone - v0r700
veiligheidszone - lg	

#### specifieke vorm van

agrarisch	specifieke vorm van recreatie - de posthore
bedrijfwoning	specifieke vorm van recreatie - de zandree
bosbouw	specifieke vorm van recreatie - de zeevlied
congrescentrum	specifieke vorm van recreatie - de zeven zaligheden
isbaan	specifieke vorm van recreatie - erve de meester
lampenreerter	specifieke vorm van recreatie - fietserlen
museum	specifieke vorm van recreatie - honderdssurterten
nutvoorziening	specifieke vorm van recreatie - pharmaceutie
ontsluiting	specifieke vorm van recreatie - kantine en speelbal
openheid	specifieke vorm van recreatie - knoetruide
paardenhouderij	specifieke vorm van recreatie - bourenshore
parkeerterrein	specifieke vorm van recreatie - mediod ranch
schild & putt	specifieke vorm van recreatie - modvliegrugbaan hazepad
recreatie	specifieke vorm van recreatie - modvliegrugbaan twistweg
stierlent	specifieke vorm van sport - manege fierdijk
specifieke vorm van agrarisch - pelsdierhouderij	specifieke vorm van sport - manege prinsenerij
specifieke vorm van agrarisch - visdierhouderij	specifieke vorm van sport - manege slenke
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 1	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 2	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 3	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 4	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 5	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 6	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 7	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 8	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch met waarden - hoogverschillen	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch met waarden - schouren grasland	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van agrarisch met waarden - waterhuishouding	specifieke vorm van sport - manege westerlandweg
specifieke vorm van bedrijf - agrarische oshandel	specifieke vorm van wonen - platelandweg
specifieke vorm van bedrijf - gasreduceringsstation	specifieke vorm van wonen - platelandweg
specifieke vorm van bedrijf - konbedrijf	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
specifieke vorm van bedrijf - kompositie 1	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2
specifieke vorm van bedrijf - kompositie 2	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 3
specifieke vorm van bedrijf - rioolwaterzuiveringsinstallatie	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 4
specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bewegingscentrum	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 5
specifieke vorm van maatschappelijk - tandarts	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 6
specifieke vorm van recreatie - boerderijkamers	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 7
specifieke vorm van recreatie - sinada reson	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 1	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 2	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 3	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 4	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 5	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 6	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 7	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 8	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 9	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 10	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 11	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 12	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 13	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 14	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 15	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 16	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 17	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 18	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 19	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 20	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 21	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 22	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 23	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 24	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 25	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 26	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 27	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 28	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 29	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 30	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 31	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 32	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 33	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 34	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 35	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 36	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 37	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 38	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 39	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 40	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 41	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 42	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 43	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 44	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 45	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 46	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 47	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 48	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 49	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
specifieke vorm van recreatie - diagrecreatie 50	specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8

#### BOUWVIK

specifieke bouwaanduiding - bebouwing	specifieke bouwaanduiding - ondergeschikt gebouw
specifieke bouwaanduiding - landhuis	specifieke bouwaanduiding - vrijstaand gebouw
maximum aantal wooneenheden	maximum oppervlakte ondergeschikt bouwen (m <sup>2</sup> )
maximum bouwhoogte (m)	maximum volume (m <sup>3</sup> )
2	150
12	900

#### UTILITEIT

hartlijn - leiding - gas 1	
hartlijn - leiding - gas 2	
hartlijn - leiding - hoogspanningsverbinding	
hartlijn - leiding - riol	
hartlijn - leiding - water	
relatie	

#### VERKLARING

gkln en kadastrale gegevens

#### BLADINDELING

#### bestemmingsplan Buitengebied Twenterand

gemeente TWENTERAND

schaal: 1:5000  
formaat: A0  
projectnummer: 140113  
bladnummer: 6  
aantal bladen: 10  
identificatiecode: NL.IMRO.1700.201202PBGP-v01

datum: 10-12-2015  
datum ondergrond: 06-10-2014  
voorziening: 10-12-2015  
ontwerp: .  
vaststelling: .

gemeente TWENTERAND