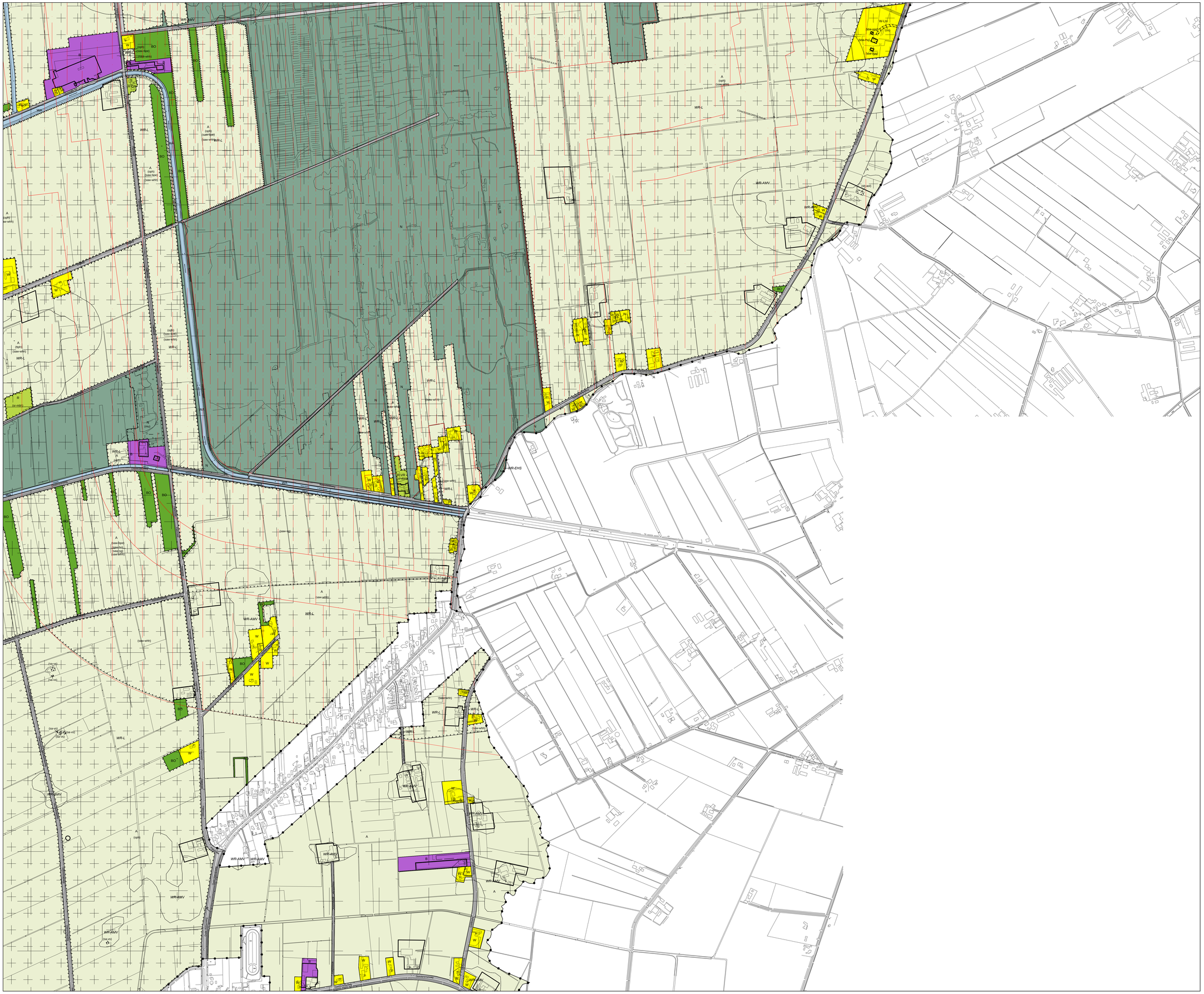


LEGENDA

PLANGEBIED

- plangebied

BESTEMMINGEN

- A — Agrarisch
- B — Bedrijf
- B-NV — Bedrijf - Nutsvoorziening
- BO — Bos
- DH — Detailhandel
- G — Groen
- H — Horeca
- M — Maatschappelijk
- N — Natuur
- L-G — Leiding - Gas
- L-HV — Leiding - Hoogspanningsverbinding
- L-R — Leiding - Riool
- L-W — Leiding - Water
- WR-AMK — Waarde - Archeologie AMK-terrein
- WR-AHV — Waarde - Archeologie hoge verwachting
- R — Recreatie
- R-RW — Recreatie - Recreatiewoning
- R-VR — Recreatie - Verblijfsrecreatie
- S — Sport
- WA — Water
- V — Verkeer
- V-RV — Verkeer - Railverkeer
- W — Wonen
- W-LH — Wonen - Landhuis
- WR-AHVC — Waarde - Archeologie hoge verwachting cultuurhistorisch element
- WR-ALV — Waarde - Archeologie lage verwachting
- WR-AMV — Waarde - Archeologie middelhoge verwachting
- WR-EHS — Waarde - EHS
- WR-L — Waarde - Landschap
- WS-WB — Waterstaat - Waterbergingsgebied

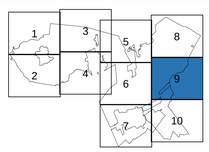
AANDUIDINGEN

- geluidzone - industrie
- milieuzone - intrekgebied
- milieuzone - geurzone
- milieuzone - grondwaterbeschermingsgebied
- milieuzone - rioolwaterzuiveringsinstallatie
- overige zone - evenement 1 t/m 18
- veiligheidszone - gasreduceerstation
- veiligheidszone - lpg
- vrijwaringszone - laagvliegroute
- wetgevingzone - e0
- wetgevingzone - e300
- wetgevingzone - e500
- wetgevingzone - e1000
- wetgevingzone - vbr0
- wetgevingzone - vbr300
- wetgevingzone - vbr700
- agrarisch
- bedrijfswoning
- bosbouw
- congrescentrum
- ijsbaan
- kampeerterrein
- museum
- nutsvoorziening
- ontsluiting
- openheid
- paardenhouderij
- parkeerterrein
- pitch & putt
- recreatie
- sierteelt
- specifieke vorm van agrarisch - pelsdierhouderij
- specifieke vorm van agrarisch - veldschuur
- specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 1
- specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 2
- specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 3
- specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 4
- specifieke vorm van agrarisch - voorwaardelijke verplichting 5
- specifieke vorm van agrarisch - wijngaard
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - beplantingselementen
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - hoogteverschillen
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - scheuren grasland
- specifieke vorm van agrarisch met waarden - waterhuishouding
- specifieke vorm van bedrijf - agrarische dienstverlening
- specifieke vorm van bedrijf - gasreduceerstation
- specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf
- specifieke vorm van bedrijf - pompstation 1
- specifieke vorm van bedrijf - pompstation 2
- specifieke vorm van bedrijf - rioolwaterzuiveringsinstallatie
- specifieke vorm van cultuur en ontspanning - bewegingscentrum
- specifieke vorm van maatschappelijk - landarts
- specifieke vorm van recreatie - boerderijkamers
- specifieke vorm van recreatie - canada resort
- specifieke vorm van recreatie - dagrecreatie 1
- specifieke vorm van recreatie - de beekhoeve
- specifieke vorm van recreatie - de blekkenhorst
- specifieke vorm van recreatie - de horst
- specifieke vorm van recreatie - de kuupershoek
- specifieke vorm van recreatie - de posthoeve
- specifieke vorm van recreatie - de zandsteve
- specifieke vorm van recreatie - de zeggе
- specifieke vorm van recreatie - de zeven zaligheden
- specifieke vorm van recreatie - erve de meester
- specifieke vorm van recreatie - fierbeitern
- specifieke vorm van recreatie - hondendressuurterrein
- specifieke vorm van recreatie - johanneshoeve
- specifieke vorm van recreatie - kantine en speelhal
- specifieke vorm van recreatie - kookstudio
- specifieke vorm van recreatie - louwenshoeve
- specifieke vorm van recreatie - melody ranch
- specifieke vorm van recreatie - modelvliegtuigbaan hazepad
- specifieke vorm van recreatie - modelvliegtuigbaan twistweg
- specifieke vorm van sport - manege fierdijk
- specifieke vorm van sport - manege prinsenweg
- specifieke vorm van sport - manege ruiterpad
- specifieke vorm van sport - manege slenke
- specifieke vorm van sport - manege westerweilandweg
- specifieke vorm van sport - sportveld bosrand
- specifieke vorm van sport - sportveld rohorst
- specifieke vorm van sport - sportveld vroomshoopseweg
- specifieke vorm van sport - zwembad slenke
- specifieke vorm van sport - zwembad vroomshoopseweg
- specifieke vorm van wonen - plattelandswoning
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 1
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 2
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 3
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 4
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 5
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 6
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 7
- specifieke vorm van wonen - voorwaardelijke verplichting 8
- volkstuin
- woonwagenstandplaats
- zend-/ontvangstinstallatie
- zorgboerderij
- bouwvlak
- specifieke bouwaanduiding - bebouwing
- specifieke bouwaanduiding - landhuis
- specifieke bouwaanduiding - ondergeschikt gebouw
- specifieke bouwaanduiding - vrijgekomen gebouwen
- maximum aantal wooneenheden: 2
- maximum bouwhoogte (m): 12
- maximum oppervlakte ondergeschikte gebouwen (m2): 150
- maximum volume (m3): 900
- hartlijn leiding - gas 1
- hartlijn leiding - gas 2
- hartlijn leiding - hoogspanningsverbinding
- hartlijn leiding - riool
- hartlijn leiding - water
- relatie

VERKLARING

- gbkn- en kadastrale gegevens

BLADINDELING



bestemmingsplan **Buitengebied Twenterand**

schaal :	1 : 5000	datum :	10-12-2015
formaat :	A0	datum ondergrond :	06-10-2014
projectnummer :	140113	voorontwerp :	10-12-2015
bladnummer :	9	ontwerp :	-
aantal bladen :	10	vaststelling :	-
Identificatiecode :	NL.IMRO.1700.201520BPBGMP-von1		

gemeente **TWENTERAND**

SAB Postbus 475, 6800 AL Arnhem T 026 357 69 11 I www.sab.nl