

eurekarail

Provinciaal Inpassingsplan Spoorverdubbeling Heerlen-Landgraaf Inventarisatie milieuhygiënische bodemgegevens



Part of 3EUSates2cross

Logic will get you from A to B. Imagination will take you everywhere.
- Albert Einstein

SUBSIDIEOVEREENKOMST INEA/CEF/TRAN/A2014/103959596
PROJECTNUMMER 2014-NL-TA-0680-S
PROJECT 3EUStates2cross
BETREFT Inventarisatie milieuhygiënische bodemgegevens
DOCUMENTNUMMER SVHL20190127
STATUS Definitief 2.0 Openbaar
DATUM 14 maart 2019

AUTEUR Robert van Bruchem, Roell Ritzerfeld en Bart Waltmans
FUNCTIE Adviseur Bodem
GOEDGEKEURD DOOR J.W. Sip
ORGANISATIE Royal HaskoningDHV

Vertrouwelijk

Heeft u vragen en/of
opmerkingen over dit rapport?
Neem dan contact met ons op.

info@eurekarail.net



Inhoud

1. Inleiding	3
1.1. Aanleiding en doel	3
1.2. Scope	3
2. Werkwijze	4
2.1. Onderzoeksaanpak	4
2.2. Geraadpleegde bronnen	4
3. Beschrijving project	5
3.1. Locatie	5
3.2. Bodemopbouw en geohydrologie	5
3.3. Bodemgebruik	5
3.4. Beoogde bodemingrepen	5
3.5. Wet- en regelgeving	10
4. Inventarisatie verontreinigingsbronnen	13
4.1. Diffuse bronnen	13
4.2. Puntbronnen	14
5. Verontreinigingssituatie	18
5.1. Interpretatie verontreinigingssituatie binnen beoogde ingrepen	18
5.2. Samenvatting verontreinigingssituatie ter plaatse van de bodemingrepen	24
6. Mogelijk benodigde extra bodemmaatregelen	26
7. Evaluatie	28
7.1. Provinciaal Inpassingsplan	28
7.2. MER-beoordeling	29
8. Conclusies	30

Bijlagen:

1. Overzichtskaarten locaties grondwerkzaamheden en verontreinigingen
2. Gegevens Gemeente Heerlen



1. Inleiding

1.1. Aanleiding en doel

Eurekarail gaat in de toekomst het spoortracé tussen Heerlen en de Duitse grens opwaarderen c.q. verdubbelen. Bij de verdubbeling is grondwerk voorzien. Voor het project worden procedures in het kader van de Milieu Effect Rapportage (MER) en het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) doorlopen. Hierbij is ook inzicht in de milieuhygiënische bodemkwaliteit noodzakelijk.

MER

Naar aanleiding van de voorgenomen ingreep is het noodzakelijk om te onderzoeken of sprake is van een plan-MER-plicht. Ten behoeve van het opstellen van de MER dient te worden aangetoond of de milieuhygiënische bodemkwaliteit mogelijk kan leiden tot belangrijke nadelige effecten voor het milieu.

PIP-beoordeling

Het doel van het onderzoek met betrekking tot het PIP is aantonen of de milieuhygiënische bodemkwaliteit een belemmering is voor de maatschappelijke en financiële haalbaarheid van de realisatie van het plan.

1.2. Scope

Het totale project bestaat uit drie fasen: de verkenningsfase, planuitwerkingsfase en realisatiefase. In de verkenningsfase is gekozen voor een capaciteitsuitbreiding in de vorm van een spoorverdubbeling. Op dit moment bevindt het project zich in de planuitwerkingsfase. In deze fase worden in de MER de milieueffecten beschreven, in het Provinciaal Inpassingsplan (PIP) wordt de keuze van de voorkeursvariant onderbouwd. In paragraaf 3.1 wordt de geografische scope nader aangegeven.



2. Werkwijze

2.1. Onderzoeksaanpak

Onderzoek naar de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem wordt in het totale project fasegewijs aangepakt. Per fase wordt de invulling van het onderzoek afgestemd op het doel van de fase. In latere fasen wordt bijvoorbeeld onderzoek uitgevoerd ten behoeve van het maken van een bestek, doorlopen van vergunningprocedures, en het vaststellen van veiligheidsklassen voor Arbo regelgeving.

Om invulling te geven aan de huidige doelstellingen is in de onderhavige fase onderzoek uitgevoerd op basis van de norm NEN 5725 'Bodem - Landbodem - Strategie voor het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend en nader onderzoek'. Gebaseerd op die norm maar ook aanvullend daarop, komen achtereenvolgens de volgende punten aan bod:

- Kenmerken van de locatie en van de voorgenomen ingreep. Op basis daarvan wordt inzichtelijk welke ingreep in de bodem is voorzien en welke bodemgebruik er plaatsvindt.
- Een beschrijving van de wet- en regelgeving die geldt voor de omgang met bodemverontreiniging in het project.
- Een beschrijving van mogelijke verontreinigingsbronnen binnen het hele projectgebied.
- Bekende informatie over de verontreinigingssituatie ter plaatse van de locatiegedeelten van het projectgebied waar grondverzet is beoogd.
- Eventuele benodigde bodemmaatregelen voor de omgang met verontreiniging.
- Een evaluatie van het voorgaande, gericht op de doelstellingen.

De NEN 5725 houdt een grens aan tot 25 meter vanaf de grondwerkzaamheden. Omdat het grondwater dieper aanwezig is dan het grondwerk valt deze buiten het vooronderzoek.

Door in deze werkwijze de inventarisatie van de milieuhygiënische bodemkwaliteit volgens de NEN 5725 te implementeren, zijn gegevens verzameld in dit onderzoek ook bruikbaar in volgende fasen in het traject tot uitvoering.

2.2. Geraadpleegde bronnen

De volgende bronnen zijn geraadpleegd voor het onderzoek:

- RailMaps: RailMaps is een op GeoWeb gebaseerd geografisch informatiesysteem (GIS) van ProRail, waarin alle bodemkwaliteitsgegevens van uitgevoerde bodemonderzoeken en saneringen zijn opgenomen;
- Gemeente Heerlen, digitaal loket bodeminformatie;
- Bodemloket;
- Provincie Limburg, digitale atlas;
- DINOLOket;
- Document "Mijnsteen, mijnslik en milieu, deel B - Een inventariserend onderzoek naar de verspreiding van mijnsteen en mijnslik in de oostelijke mijnstreek in Zuid-Limburg", Rijksuniversiteit Utrecht vakgroep fysische geografie, kenmerk LI-001-83-2, d.d. december 1985";
- Topotijdreis;
- Algemene Hoogtekaart Nederland.



3. Beschrijving project

3.1. Locatie

Het spoortracé tussen Heerlen en de Duitse grens (km. 18.6 – 27.3) wordt opgewaardeerd. Hierbij wordt het spoortracé van emplacement Heerlen tot en met halte Landgraaf (km 18.6-22.9) verdubbeld van enkel- naar dubbelspoor. In afbeelding 1-1 is de regionale ligging weergegeven van het tracé (de rode lijn). De scope van MER en PIP is dit traject. Mogelijke activiteiten buiten dit traject worden nu niet afgewogen. Op het deel tussen Landgraaf en de grens (km 22.9-27.3) wordt bijvoorbeeld het seinnet verdicht. Grondwerkzaamheden in dit deel vallen derhalve buiten de scope van dit onderzoek.



Afbeelding 1-1. Maatregelen Heerlen – Landgraaf (km 18,6-22,9)

3.2. Bodemopbouw en geohydrologie

Het inventariseren van de lokale bodemopbouw heeft tot doel om een relatie te leggen tussen een verontreiniging en hoe deze zich gedraagt qua verspreiding. Het spoortracé is aangelegd en ligt vrijwel overal op een zandlichaam, op de emplacementen is zand aangebracht onder het spoor. Onder het schouwpad en daarbuiten is mogelijk het oorspronkelijke bodemprofiel van zand en leem nog aanwezig.

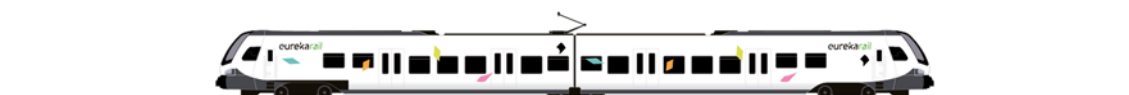
De bovengrond bestaat uit lemig zand/zandige leem en op grote delen van het spoortracé zit het grondwater dieper dan 5 meter minus maaiveld vanwege het hoogteverschil over de lengte van het spoortracé.

3.3. Bodemgebruik

Het spoortracé tussen Heerlen en Landgraaf ligt al meer dan een eeuw op dezelfde plaats. Wel zijn er mettertijd meerdere aanpassingen aan het spoortracé gedaan en kunstwerken gebouwd/aangepast. De spoordijk is gebouwd voor een dubbelspoor en ook daarvoor in gebruik geweest, later is er een enkel spoor van gemaakt en nu wordt het weer een dubbelspoor. Vanaf de ingebruikname van het spoortracé heeft op de locatie enkel spoorwegverkeer plaatsgevonden. Met de spoorverdubbeling zal dit gebruik in de toekomst niet veranderen. Daarmee is het bodemgebruik in de vroegere, huidige en toekomstige situatie gelijk.

3.4. Beoogde bodemingrepen

Bij de verdubbeling van het spoor in het projectgebied zijn op diverse locaties werkzaamheden in de bodem voorzien. In bijlage 1 is een overzicht weergegeven van het spoortracé met de geplande werkzaamheden. Onderstaand zijn deze opgesomd.



1. Aanpassen/vergroten van de bovenbouw (het ballastbed, dwarsliggers, de rails, wissels en dergelijke) ter plaatse van het emplacement Heerlen. Hierbij wordt mogelijk het ballastmateriaal vervangen en ballast aangebracht. Graafwerkzaamheden in de bodem zijn niet voorzien.
2. Aanbermen van de huidige spoordijk op diverse locaties tussen Heerlen en Landgraaf. De aanberming is maximaal een meter. Het grondwerk bestaat uit het toepassen van grond, waarbij mogelijk eerst de bovenlaag van het talud wordt verwijderd, dan de grond aangebracht en vervolgens weer wordt teruggebracht (toegepast). Op het huidige maaiveld van de spoordijk wordt de bovenbouw aangelegd (het ballastbed, dwarsliggers, de rails, wissels en dergelijke).
3. Het verplaatsen van delen van het spoor inclusief de bijbehorende schouwpaden. Vooralsnog zijn in de schouwpaden geen grondwerkzaamheden gepland anders dan het aanbrengen van de bovenbouw en/of het ingraven van kabels. De schouwpaden liggen langs het spoor in het hele onderzoeksgebied.
4. Het plaatsen van keerwanden op een viertal locaties tussen Heerlen en Landgraaf op de locaties: Kissel - Euregioweg (noordzijde volledig, zuidzijde stukje), Melchersstraat – Spoorstraat (noordzijde volledig) en Kloosterkoolhof 19.3 – 19.5 en 19.45 – 19.55 (noordzijde). Hierbij wordt een deel van de grond uit het talud verwijderd, de constructie van beton en damwanden aangebracht en weer afgewerkt met de uitgekomen grond. Het is de bedoeling, dat de overgebleven grond aan de aannemer vervalft. Dit is ongeveer 50 à 100 m³.
5. Het verbreden/vergroten van de kunstwerken Euregioweg (km 20.250), Melchersstraat (km 20.645) en Kerkveldstraat (km 20.988) waarbij het kunstwerk aan de Kerkveldstraat volledig wordt gesloopt. Hierbij wordt de verhardingsconstructie (asfalt en funderingsmateriaal) met onderliggende grond tot 1 meter diepte, de grond uit de spoordijk en (delen van) de betonnen constructie verwijderd. De vrijkomende bouwstoffen en overtollige grond vervallen aan de aannemer. Dit zijn beperkte hoeveelheden asfalt en funderingsmateriaal en maximaal 100 m³ grond per kunstwerk.
6. Het verwijderen van het kunstwerk aan de Kisselweg (km 19.995) en de aanleg van een nieuw kunstwerk met toegangsweg. Het kunstwerk wordt gesloopt en de verhardingsconstructie (asfalt en funderingsmateriaal) wordt verwijderd. De vrijkomende bouwstoffen vervallen aan de aannemer. Dit zijn beperkte hoeveelheden asfalt en funderingsmateriaal. De spoordijk wordt weer afgewerkt met grond. Parallel hieraan zal een nieuw kunstwerk worden gemaakt waarbij grond vrijkomt, de overtollige grond vervalft aan de aannemer. Dit is maximaal 300 m³. Verder wordt er een toegangsweg gerealiseerd parallel aan het huidige spoor.
7. Halte de Kissel wordt gesloten en mogelijk verwijderd, hierbij wordt de verharding van het perron en het materiaal onder de verharding verwijderd.
8. Halte Landgraaf wordt anders ingericht. Hierbij wordt een deel van de perrons verwijderd en op een andere deel van de halte opnieuw aangelegd. De verharding van het perron en het bodemmateriaal onder de verharding wordt verwijderd en in de bovenbouw wordt mogelijk het ballastmateriaal vervangen en nieuw ballast aangebracht.

Onderstaand zijn de deellocaties waar werkzaamheden in de bodem zijn voorzien nader uitgewerkt.

4. Keerwanden

Vanwege het glooiende landschap wordt op een viertal locaties een keerwand geplaatst. Het type keerwand is nog niet bekend, dit wordt een betonnen keerwand die ingegraven wordt (1-2 meter) of een damwand die ingebracht wordt (grondverdringend). Bij deze werkzaamheden komt 50-100 m³ grond vrij.

- Locatie Kloosterkoolhof 19.3 – 19.5 (zuidzijde) en 19.45 – 19.55 (noordzijde)
- Tussen kunstwerk Kissel - Euregioweg aan de noordzijde volledig en aan de zuidzijde deels (km 20,00-20,25).
- Tussen kunstwerk Melchersstraat – Spoorstraat aan de noordzijde (km 20.65-21.00)





Locatie Kloosterkoolhof km 19.3 – 19.5 richting Landgraaf (aan de linkerzijde van de spoorbaan wordt een keerwand geplaatst en de bovenbouw vergroot)



Locatie Kloosterkoolhof km 19.45 – 19.55 richting Heerlen (aan de rechterzijde van de spoorbaan wordt een keerwand geplaatst en de bovenbouw vergroot)



Tussen de kunstwerken km 20.0-21.0 richting Heerlen wordt langs de linker spoorbaan een nieuw onderhoudspad langs het spoor aangelegd en daarvoor wordt het talud versmald en het hek verwijderd en lage keerwanden geplaatst

5. Verbreden/vergroten kunstwerken

Bij de spoorverdubbeling worden drie kunstwerken aangepast, dit zijn de Euregioweg (km 20.250), Melchersstraat (km 20.645) en Kerkveldstraat (km 20.988). Bij het vervangen/aanpassen (verbreden en verdiepen) van de kunstwerken komt zeer waarschijnlijk ook grond vrij. De exacte werkzaamheden zijn beschreven in het adviesrapport "Kunstwerken tussen Heerlen & Landgraaf" dat tevens onderdeel is van de voorbereiding van dit project.



Euregioweg (km 20.250)

Huidige dekking: ballast

Aanpassing: verbreden en verdieping van het kunstwerk

Vrijkomende materialen:

- Asfalt en funderingsmateriaal
- Grond onder de verharding en onder de spoordijk.



Melchersstraat (km 20,645)

Huidige dekking: geen

Aanpassing: verbreden en verdieping van het kunstwerk

Vrijkomende materialen:

- Asfalt en funderingsmateriaal
- Grond onder de verharding en onder de spoordijk.



Kerkveldstraat (km 20,988)

Huidige dekking: geen

Aanpassing: verbreden en verdieping van het kunstwerk

Vrijkomende materialen:

- Asfalt en funderingsmateriaal
- Grond onder de verharding en onder de spoordijk.
- Delen van de betonconstructie

6. Vervangen/verplaatsen kunstwerk Kisselweg en aanpassen toegangsweg

Het kunstwerk aan de Kisselweg (km 19.995) wordt verwijderd en ter plaatse van de huidige overgang wordt een nieuw kunstwerk aangebracht. Ook de toegangsweg naar het nieuwe kunstwerk hoort bij de scope.





3.4.1. Samenvatting beoogde ingrepen waar grondwerk is voorzien

In onderstaand overzicht zijn de deellocaties binnen het projectgebied weergegeven waar grondwerk is voorzien en waar materialen vrijkomen. In de navolgende hoofdstukken wordt ingegaan op de potentieel aanwezige verontreinigingsbronnen c.q. -situatie binnen deze deellocaties.

Tabel 3.1 Overzicht deellocaties binnen beoogde ingreep waar materialen vrijkomen

Deellocatie	Beoogde ingreep	Vrijkomende materialen
4. Keerwanden	Op een viertal locaties wordt een keerwand geplaatst. Vooral nog wordt ervan uitgegaan dat deze wordt ingegraven tot 2 m-mv waardoor grond vrijkomt. - Locatie Kloosterkoolhof 19.3 – 19.5 (zuidzijde) en 19.45 – 19.55 (noordzijde) - Tussen kunstwerk Kissel - Euregioweg aan de noordzijde volledig en aan de zuidzijde deels (km 20,00-20,25). - Tussen kunstwerk Melchersstraat – Spoorstraat aan de noordzijde (km 20.65-21.00)	- Grond (max. 100 m³)
5. Verbreden/vergroten kunstwerken	Aanpassingen drie kunstwerken: - Euregioweg (km 20.250) - Melchersstraat (km 20.645) - Kerkveldstraat (km 20.988)	- Asfalt en funderingsmateriaal - Grond onder de verharding en onder de spoordijk (500 m³) - Delen van de betonconstructie
6. Vervangen/verplaatsen kunstwerk Kisselweg en aanpassen toegangsweg	- Het kunstwerk wordt gesloopt waarbij de spoordijk weer wordt aangevuld met grond en de bovenbouw gerealiseerd. - Er wordt een weg aangelegd op het bestaande maaiveld (gras) waarbij een cunet wordt gegraven. - Er wordt een nieuw kunstwerk gemaakt ter hoogte van de huidige onderdoorgang.	- Baksteen-betonpuin - Grond vanuit cunet (ca. 1.250 m³) - Grond spoordijk (ca. 2.500 m³)
7. Halte Kissel	- De halte gaat vervallen en wordt gesloopt. Bij de sloop komen qua verharding en ophoging van het perron stoeptegels en grond vrij. De halte is in 2007 aangelegd ten tijde van het Bouwstoffenbesluit.	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 250 m³)
8. Halte Landgraaf	- De halte wordt aangepast waarbij twee perrons worden gesloopt en twee perrons worden nieuw aangelegd.	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 500 m³) - Toplaag grond vanuit aanleg nieuw perron (ca. 50 m³)

3.5. Wet- en regelgeving

In het Besluit bodemkwaliteit zijn de voorwaarden voor het toepassen van grond en bouwstoffen opgenomen. In tabel 3-2 is een overzicht opgenomen van de vrijkomende materialen met de wettelijk gestelde hergebruiksmogelijkheden. In de Wet bodembescherming zijn de voorwaarden opgenomen voor het graven in sterk verontreinigde bodem.

Tabel 3-2 Overzicht wet- en regelgeving en toepassingsmogelijkheden vrijkomende materialen

Materiaal	Wettelijk kader
Klinkers/stoeptegels	De vrijkomende klinkers/stoeptegels bij de wegen mogen worden hergebruikt zonder erkende kwaliteitsverklaring mits deze onbewerkt, onder dezelfde condities weer worden toegepast en niet van eigenaar veranderen (artikel 29.1c Bbk). Dit geldt niet indien redelijkerwijs aangenomen kan worden dat



Materiaal	Wettelijk kader
	de materialen op grond van kennis of organoleptische waarneming niet voldoen aan de samenstellingswaarden.
Asfaltverharding	De vrijkomende asfaltverharding bij de kunstwerken wordt opgebroken en afgevoerd. Per kunstwerk is de hoeveelheid gering (< 25 m ³). Het is wettelijk bepaald dat teerhoudend asfalt uit de keten verwijderd moet worden. De wegen zijn voor 2000 aangelegd en in het huidige beleid wordt ervan uitgegaan dat het asfalt (grotendeels) teerhoudend is.
Funderingslaag onder wegen	Het vrijkomende funderingsmateriaal uit de weg bij de kunstwerken (meestal granulaat) mag worden hergebruikt zonder erkende kwaliteitsverklaring mits het onbewerkt, onder dezelfde condities weer wordt toegepast en niet van eigenaar verandert (artikel 29.1c Bbk). Dit geldt niet indien redelijkerwijs aangenomen kan worden dat het funderingsmateriaal op grond van kennis of organoleptische waarneming niet voldoet aan de samenstellingswaarden. Het funderingsmateriaal is voor 2000 toegepast, in het huidige beleid wordt ervan uitgegaan dat niet uitgesloten kan worden dat er bouw- en sloopafval in de funderingsconstructie aanwezig is en daardoor asbestverdacht is.
Ballastmateriaal	Het vrijkomende ballast bij de spoorwegen mag in principe worden hergebruikt zonder erkende kwaliteitsverklaring mits het onbewerkt, onder dezelfde condities weer wordt toegepast en niet van eigenaar verandert (artikel 29.1c Bbk). Dit geldt niet indien redelijkerwijs aangenomen kan worden dat het funderingsmateriaal op grond van kennis of organoleptische waarneming niet voldoet aan de samenstellingswaarden. Ballastmateriaal raakt na verloop van tijd deels chemisch verontreinigd door diverse (veelal diffuse) bronnen. Zo komt er door slijtende bovenleidingen koper in terecht, net als lood afkomstig van stroomafnemers en zink en nikkel door slijtage van spoorbaan en wielbanden. Andere verontreinigingen zijn Polycyclische Aromatische Koolwaterstoffen, onder meer afkomstig van gecreosoteerde dwarsliggers en (diesel)treinen. De ballast onder wissels en perronsporen en de ballast in de directe omgeving van spoorwegovergangen wordt geacht niet geschikt te zijn voor hergebruik en dient te worden afgevoerd. Wel is de verontreinigingsgraad afhankelijk van de gradatie van het ballastmateriaal, in de kleinere fractie is deze meer geconcentreerd waardoor het de hergebruiksnorm kan overschrijden. Voor de overige delen van het spoor hanteert ProRail het 'Protocol milieukundig onderzoek spoorwegballast' uit de 'Handreiking verwerking vrijkomende spoorwegballast' van ProRail BV, juli 2011, documentnummer RLN00243-V004 om te bepalen of de ballast geschikt is voor hergebruik.
Tijdelijke uitname grond (bij aanbermen)	Op het tijdelijk uitnemen van de grond is artikel 36.3 van het Bbk van toepassing. In artikel 36 lid 3 van het Besluit Bodemkwaliteit is aangegeven dat "Het tijdelijk verplaatsen of uit de toepassing wegnemen van grond is toegestaan, indien deze vervolgens, zonder te zijn bewerkt, op of nabij dezelfde plaats en onder dezelfde conditie opnieuw in die toepassing wordt aangebracht". Op basis van het bovenstaande is het uitnemen en weer terugbrengen (= toepassen) van de grond in principe vrijgesteld van onderzoek. Onderzoek is niet nodig, dit grondverzet kan wettelijk geborgd worden met bijvoorbeeld een vooronderzoek conform de NEN 5725 (landbodem) waarin is aangetoond dat er geen sterke verontreinigingen zijn te verwachten.
Toepassen grond (aanbermen), nabij het spoor	Voor het toepassen van grond dient te worden voldaan aan de eisen zoals gesteld in het Besluit bodemkwaliteit. Hierbij wordt het principe "Stand still" gehanteerd. Voor de omgang met diffuse verontreinigingen langs het spoor is binnen het Besluit bodemkwaliteit specifiek beleid gemaakt voor hergebruik en tijdelijk uitnemen voor bijvoorbeeld de aanleg van kabels of het plaatsen van seipalen. Hier geldt dat de bermen (inclusief onderhoudspad) tot 10 meter uit het ballastbed in de bodemkwaliteitsklasse Industrie zijn ingedeeld. De reden hiervoor is dat de 10 meter de invloedssfeer is van de slijtage van de bovenleiding en dus mogelijk verontreinigd kan zijn met zware



Materiaal	Wettelijk kader
	metalen (Bron: "Factsheet: Omgaan met bermgrond bij auto(snel)wegen" dit document gaat ook in op de bermgrond van spoorwegen).
Mijnsteen	Mijnsteen is een verzamelnaam voor alle soorten nevingesteenten die bij de winning van steenkool vrijkomen. Als gevolg van uitloging van macroparameters (zouten en de zuurgraad) uit het mijnsteen kan de bodemkwaliteit lokaal negatief beïnvloed zijn. Daarnaast kan mijnsteen zijn verontreinigd door stoffen die zijn gebruikt bij de scheidingsprocessen de kolen van het gesteente te scheiden. Ook is mijnsteen als residu van de kolenwinning verontreinigd geraakt doordat het samen met andere afvalstoffen in één afvalberg terecht is gekomen. Derhalve zijn wettelijk aan de toepassing/hergebruik van mijnsteen beperkingen gesteld. In het Besluit bodemkwaliteit is mijnsteen als een bouwstof geclassificeerd waarvoor specifieke beleid is gemaakt. Dit is gepubliceerd in de Staatscourant van 31 januari 2012. In artikel 33 Bbk zijn tevens de voorwaarden aangegeven waarmee mijnsteen ook als grond toegepast kan worden.

Wet bodembescherming

Indien bodemverontreiniging in sterke mate aanwezig is, is volgens de Wet bodembescherming sanering noodzakelijk. De wijze van sanering is functiegericht. Bij minder gevoelig bodemgebruik betreft dit een saneringswijze waarvoor weliswaar een procedure moet worden doorlopen, maar die door het functionele karakter niet tot hoge kosten leidt. Aangezien het bodemgebruik ongewijzigd blijft, is geen sanering noodzakelijk voor aanpassing naar minder gevoelig bodemgebruik. Sinds 2006 zijn voor de meest voorkomende type saneringen de procedures sterk vereenvoudigd. Het onderzoek, de procedure en de saneringsmaatregelen zijn geüniformeerd, in het Besluit Uniforme saneringen (BUS).



4. Inventarisatie verontreinigingsbronnen

Binnen het projectgebied is informatie verzameld over de aanwezigheid van verontreinigingsbronnen die kunnen hebben geleid tot verontreiniging van de bodem. Hierbij is onderscheid gemaakt in diffuse bronnen en puntbronnen. In onderstaande paragrafen zijn de potentiële verontreinigingsbronnen binnen het gehele projectgebied geïnventariseerd en beschreven.

In hoofdstuk 5 is vervolgens op basis van de potentiële verontreinigingsbronnen de verwachte verontreinigingssituatie geschetst binnen de locatiegedeelten van het projectgebied waar grondverzet is beoogd.

4.1. Diffuse bronnen

Spoor

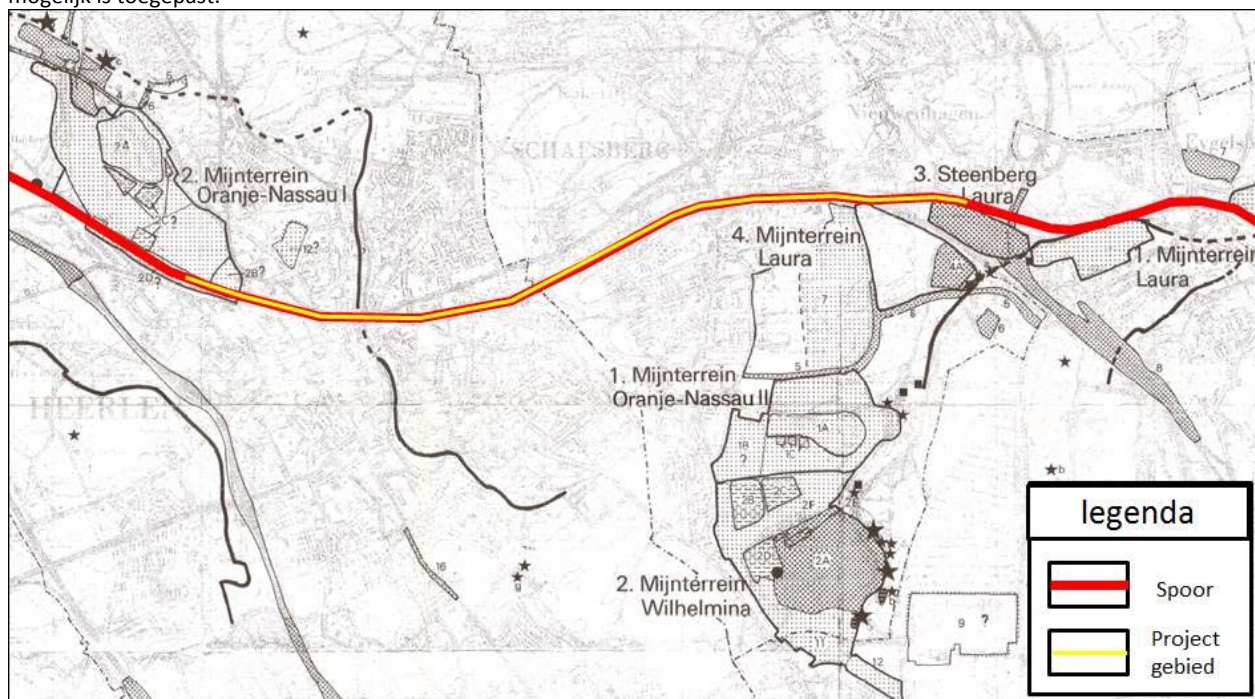
Langs alle spoortracés is de bodem beïnvloed door het gebruik. Deze spoorwegverontreinigingen zijn diffuus aanwezig. SBNS heeft jarenlang onderzoek verricht hiernaar. Hieruit blijkt dat de mate van verontreiniging gemiddeld genomen beperkt is. Er zijn spooractiviteiten die tot meer verontreiniging hebben geleid. Meer hierover in de volgende paragraaf Puntverontreinigingen.

Asbest

Bij oudere types treinlocomotieven zijn in het verleden schijfremmen toegepast waarbij asbesthoudende materialen zijn gebruikt. Door slijtage van de remschijven kunnen binnen het spoortracé mogelijk asbestdeeltjes op de bodem terecht komen, veelal op plaatsen waar veelvuldig remmen noodzakelijk is. De verwachting is dat de verspreiding van asbestdeeltjes uitsluitend in de toplaag van het bodemprofiel kan voorkomen. Vanwege de situering van het spoortracé tussen station Heerlen en Landgraaf is de verwachting dat asbest als potentiële verontreinigingsbron vooral nabij de stationsomgeving van toepassing is.

Mijnverleden

In delen van Zuid-Limburg is mijnsteen gebruikt. Mijnsteen is ook als ophoog- en funderingsmateriaal gebruikt in civiele werken. In het document 'Mijnsteen, mijnslik en milieu, deel B - Een inventariserend onderzoek naar de verspreiding van mijnsteen en mijnslik in de oostelijke mijnstreek in Zuid-Limburg', Rijksuniversiteit Utrecht vakgroep fysische geografie, kenmerk LI-001-83-2, d.d. december 1985" is aangegeven waar mijnsteen mogelijk aanwezig is. In afbeelding 4-1 is de ligging van mijnsteen weergegeven in de regio van het spoortracé. Hieruit blijkt dat het emplacement Heerlen in een gebied ligt waar mogelijk mijnsteen aanwezig is (Mijnterrein Oranje-Nassau gebied 2D). Het overige deel van het projectgebied ligt niet in een gebied waar mijnsteen mogelijk is toegepast.



Afbeelding 4-1: Ligging mijnsteen ten opzichte van het spoortracé.



In het projectgebied zijn diverse bodemonderzoeken uitgevoerd. Uit de boorprofielbeschrijvingen blijkt dat geen mijnsteen is aangetroffen.

4.2. Puntbronnen

De Stichting Bodemsanering NS heeft in de periode 1996–2017 milieuhygiënisch onderzoek uitgevoerd langs alle spoorwegtracés in Nederland die in eigendom zijn van NS Poort. Hierbij is de milieuhygiënische bodemkwaliteit in beeld gebracht. Dit is ook gedaan voor het spoortracé Heerlen-Landgraaf. De resultaten hiervan zijn opgenomen in Railmaps van ProRail. Daarnaast is in de bodematlas van de provincie Limburg en het digitale bodemloket van de gemeente Heerlen bodeminformatie opgenomen.

Emplacement Heerlen (km 18.6)

De bodem van het hele emplacement is onderzocht door ProRail (SBNS). Uit de onderzoeken blijkt dat binnen de grenzen van het onderzoeksgebied ter hoogte van km 18,8 een geval van ernstige bodemverontreiniging is aangetroffen. Zware metalen en PAK (10 VROM) overschrijden de interventiewaarde en de hoeveelheid sterk verontreinigde grond bedraagt 130 m³. De verontreiniging is geregistreerd als geval Wbb 00221.WG6. Ter hoogte van Km 18,8 (ter plaatse van een eindjuk van het perron) is ook sprake van een verontreiniging met minerale olie boven de interventiewaarde. Op het traject 19,4-19,8 is het ballastmateriaal verwijderd met een BUS-melding. In afbeelding 4-2 en tabel 4-1 zijn de resultaten van de onderzoeken opgenomen.



Afbeelding 4-2: Ligging verontreiniging geval 00221.WG6



Tabel 4-1: Overzicht uitgevoerde onderzoek op emplacement Heerlen

Traject	Code	ProRail locatie	Bodemonderzoek/beschikking	Opgesteld door	Kenmerk	datum
18,6 - 19,4	AA091700008	00221.WG6	Onderzoek 221001; Heerlen, overige gevallen AO, VS	Cauberg-Huygen	999181/221.001/2001.1825	17-10-2002
	AA091700008		Startnotitie emplacement Heerlen	Royal Haskoning	999181/221.001/39225/R0003/OVL/IG/Maas	5-11-2001
	AA091700009		Beschikking ernst en spoed	Gemeente Heerlen	2007/22235	20-8-2007
	AA091700016		Onderzoek 221012; Heerlen, overige gevallen NO, VS	Cauberg-Huygen	RDE/2005,0284/cRDA	27-11-2006
19,4 - 19,8			Beschikking Evaluatie van het ballastmateriaal	Gemeente Heerlen	2008/11610	17-4-2008

Aanpassen kunstwerken

Ter plaatse van de in paragraaf 3.4 beschreven kunstwerken Melchersstraat (km 20.645) en Kerkveldstraat (km 20.988) is bodemonderzoek uitgevoerd, ter plaatse van de Euregioweg (km 20.250) niet. Uit het onderzoek blijkt dat er geen sterke verontreinigingen zijn gemeten. Uit de overige informatie blijkt dat het kunstwerk aan de Melchersstraat grenst aan een voormalige stortplaats Leenstraat (NAVOS kenmerk LI088200035) waar huishoudelijk afval is gestort in een voormalige grindgroeve. Door de aard van het gestort materiaal is de verwachting dat geen bijzondere bodemverontreiniging wordt aangetroffen. Doordat de contour van de voormalige stortplaats grenst nabij het kunstwerk is het mogelijk dat grondwerkzaamheden voormalig stortmateriaal wordt aangetroffen.



Vervangen/verplaatsen kunstwerk Kisselweg, aanpassen toegangsweg en verwijderen halte "De Kissel".

Onderstaand is een uitsnede opgenomen van de kaarten met bodeminformatie in bijlage 1. Uit de gegevens blijkt dat de SBNS het gebied heeft onderzocht en dat er geen sterke verontreinigingen zijn aangetroffen. Wel is in de bodeminformatie van de provincie Limburg en de gemeente Heerlen het terrein van de toegangsweg aangemerkt als het Glas Mij-weg terrein.

Op het Glas Mij-weg terrein hebben tot eind jaren 90 fabrieken gestaan, in de jaren daarna is het parkje met een parkeerplaats aangelegd. Na het verwijderen van de fabriek zijn een historisch bodemonderzoek en asbestonderzoek (bodem) uitgevoerd. Uit het historisch onderzoek bleek dat het terrein niet verdacht was voor (sterke) verontreinigingen en het asbestonderzoek heeft aan de andere zijde van de Glas Mij-weg plaatsgevonden.





Afbeelding 4-3: Overzichtskartaal werkzaamheden Glas Mij-weg tot en met De Kessel

Halte Landgraaf

Ter plaatse van de halte Landgraaf zijn diverse onderzoeken uitgevoerd door de SBNS. Uit de onderzoeken blijkt dat binnen de grenzen van het onderzoeksgebied ter hoogte van km 21,6 en km 21,9 twee gevallen van ernstige bodemverontreiniging zijn aangetroffen. Ter hoogte van km 21,6 is de bodem sterk verontreinigd met lood en zink. Het geval ter hoogte van 21,9 betreft een verontreiniging ter plaatse van een voormalige bergplaats waar mogelijk met kolen is gestookt en waar kolen in opslag hebben gelegen. Hier overschrijdt PAK (10 VROM) de interventiewaarde. Verder zijn binnen het onderzoeksgebied tussen km 21,1 - 22,7 heterogeen interventiewaarde overschrijdingen aan arseen, koper, lood, zink en PAK (10 VROM) aangetroffen. In afbeelding 4-4 en tabel 4-2 zijn de resultaten van de onderzoeken opgenomen.



Afbeelding 4-4: Overzicht met verontreinigingscontouren Landgraaf



Tabel 4-2: Overzicht uitgevoerde onderzoeken Landgraaf

Traject	Code	ProRail locatie	Bodemonderzoek/beschikking	Opgesteld door	Kenmerk	datum
21,1 - 22,7	AA088200003	0239.WG5	oriënterende onderzoek emplacement Landgraaf	NS-Oranjewoud	239.001/3853950	19-12-2000
	AA088200005		beschikking geval van ernstige bodemverontreiniging	Provincie Limburg	2008/21968	5-6-2008
	AA092800008		beschikking saneringsevaluatie	Provincie Limburg	2013/24588	23-7-2013
	AA092800010		Indicatief onderzoek schouwpad en VBO Regio Zuid—Engineering BBV Limburg, geocode 309	MV ingenieurs-bureau	P-B-MV-004545.3	19-5-2017

Transformatoren

Elektrische transformatoren en condensatoren zijn bronnen van polychloorbifenylen (PCB's). Vooral bij oude transformatoren van voor 1985 zijn PCB-houdende oliën gebruikt. Als gevolg van het gebruik van PCB-houdende oliën kan bodemverontreiniging met PCB's zijn ontstaan ter plaatse van transformatoren (bron: De uitvoering van de PCB-regelgeving voor transformatoren, VROM Inspectie, februari 2005).

Om te beoordelen of transformatoren aanwezig zijn of zijn geweest nabij de locaties waar ingrepen in de bodem zijn gepland, is kaartmateriaal bestudeerd. Hieruit blijkt:

- Halte Kissel is aangelegd in 2007; destijds is ook een trafo aangelegd. Voorheen heeft geen transformatorgebouw gelegen in de nabijheid van de huidige halte Kissel. Doordat de trafo vrij recent is aangelegd, is de verwachting dat hierbij geen PCB-houdende olie is gebruikt, zodat de verdenking op mogelijke verontreiniging door PCB niet aannemelijk is.
- Halte Landgraaf; uit de informatie blijkt dat binnen de bodemingrepen geen transformatoren aanwezig zijn c.q. zijn geweest.



5. Verontreinigingssituatie

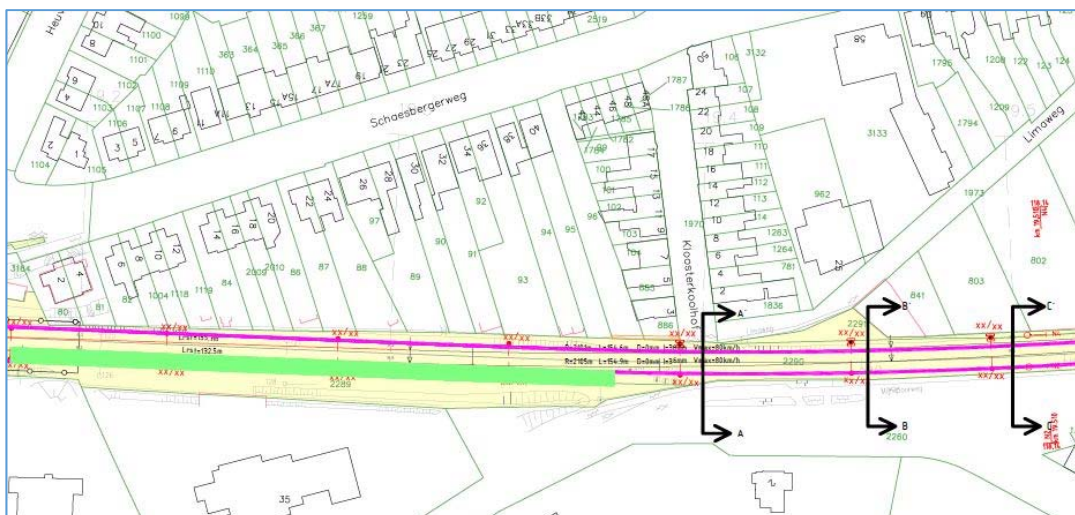
5.1. Interpretatie verontreinigingssituatie binnen beoogde ingrepen

Binnen de locatiegedeelten van het projectgebied waar grondverzet beoogd is, is in voorgaand hoofdstuk informatie verzameld over de aanwezigheid van verontreinigingsbronnen die kunnen hebben geleid tot verontreiniging van de bodem. Op basis van de beschikbare potentiële verontreinigingsbronnen en de situering van de deellocaties waar grondverzet beoogd is de verwachte verontreinigingssituatie geschetst. In onderstaande subparagrafen is de verwachte verontreinigingssituatie beschreven van deze deellocaties. In paragraaf 5.2 is deze verontreinigingssituatie samengevat.

5.1.1. 4. Keerwanden spoordijk (km 18.6-22.09)

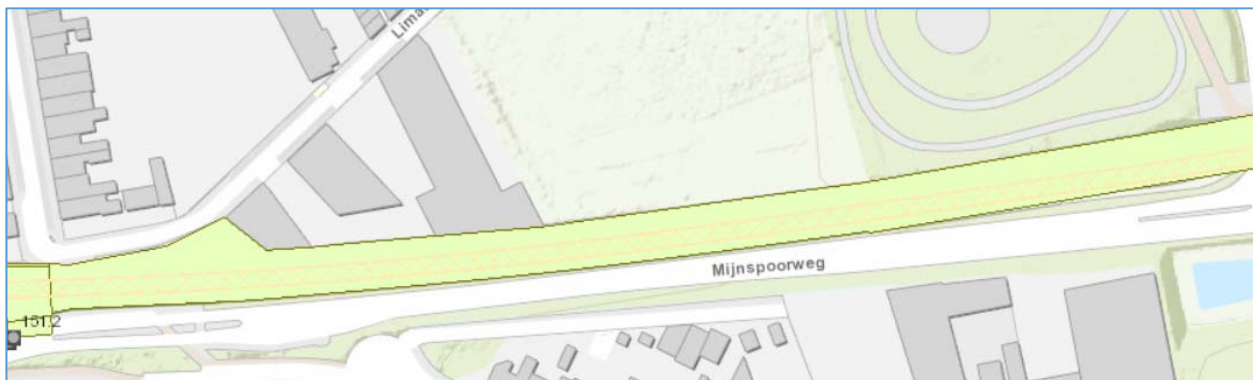
Binnen het spoortracé van km 18.6-22.09 zijn een drietal deellocaties te onderscheiden waar keerwanden zijn gepland. Onderstaand zijn uitsneden van de deellocaties waar keerwanden zijn gepland weergegeven; tevens is de beschikbare informatie van het relevante bodemonderzoek weergegeven.

Locatie Kloosterkoolhof 19.3 – 19.5 (zuidzijde) en 19.45 – 19.55 (noordzijde)



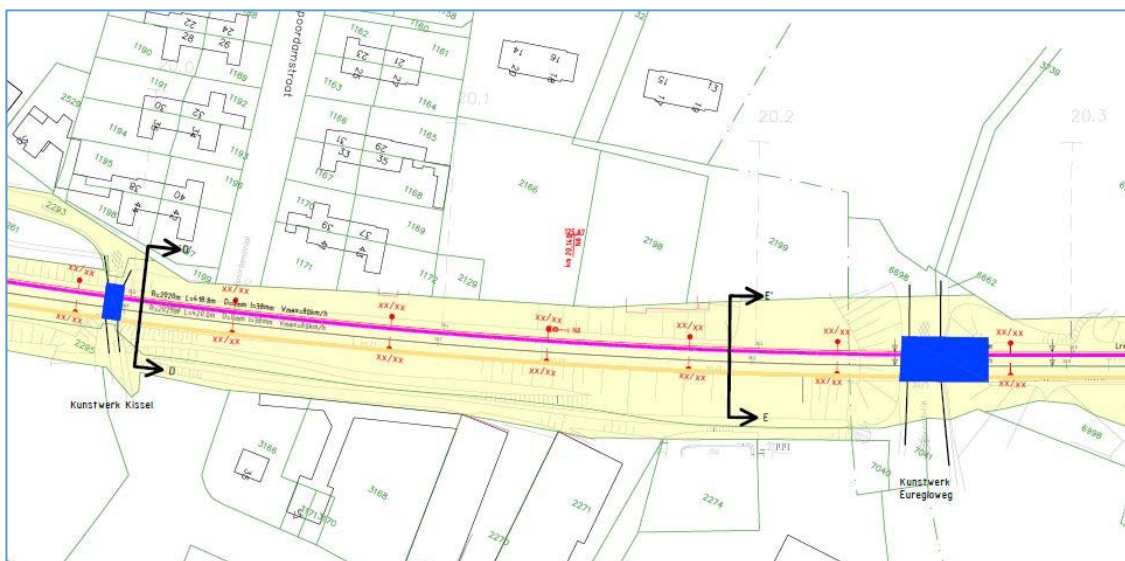
Binnen de beoogde ingreep zijn onderstaande onderzoeken (bron: Railmaps) uitgevoerd; hierbij zijn geen puntbronnen binnen deze deellocatie aangetroffen. Uit de bodemrapportage van gemeente Heerlen d.d. 17-01-2018 zijn geen potentiële verontreinigingsbronnen in de directe omgeving aanwezig. Er is geen informatie over asbestonderzoek aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag voorkomt. Informatie over aanwezigheid van transformatoren binnen deze deellocatie is niet aangetroffen, zodat deze niet verdacht is op PCB-verontreiniging.





Locatie	Traject	Code	Prorail locatie	Bodemonderzoek/beschikking	Opgesteld door	Kenmerk	datum
1	18,6 - 19,4	AA091700008	00221.WG6	Onderzoek 221001; Heerlen, overige gevallen AO, VS	Cauber-Huygen	999181/221.001/2001.1825	17-10-2002
		AA091700008		Startnotitie emplacement Heerlen	Royal Haskoning	999181/221.001/39225/R0003/OVL/IG/Maas	5-11-2001
		AA091700009		Beschikking ernst en spoed	Gemeente Heerlen	2007/22235	20-8-2007
		AA091700016		Onderzoek 221012; Heerlen, overige gevallen NO, VS	Cauber-Huygen	RDE/2005.0284/cRDA	27-11-2006

Tussen kunstwerk Kissel - Euregioweg aan de noordzijde volledig en aan de zuidzijde een deels (km 20,00-20,25)

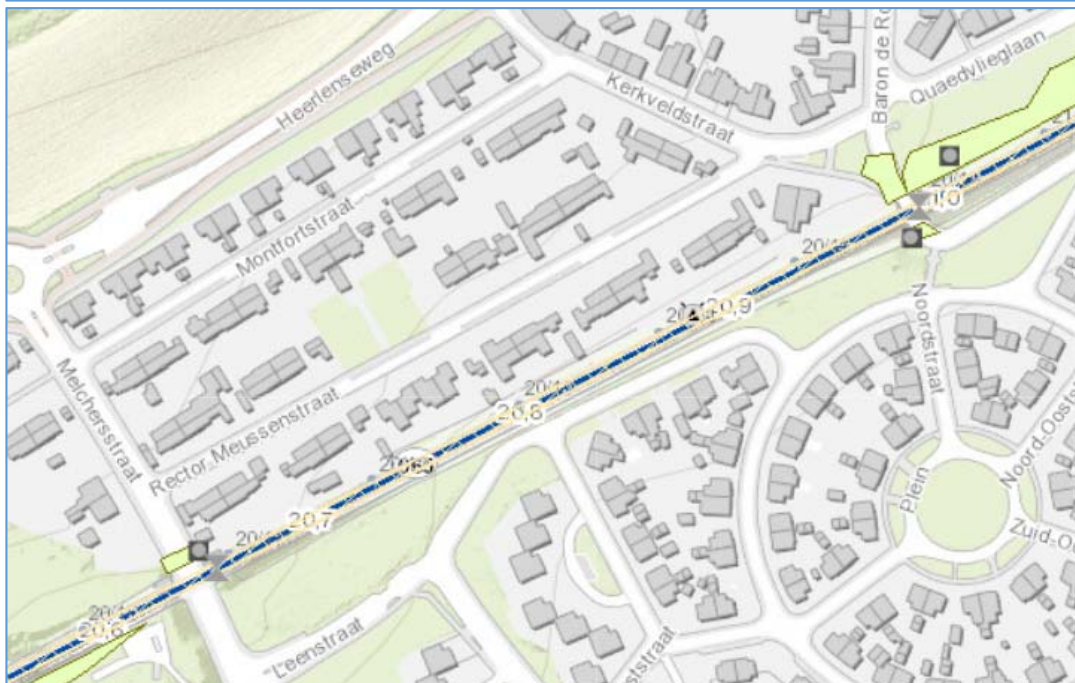
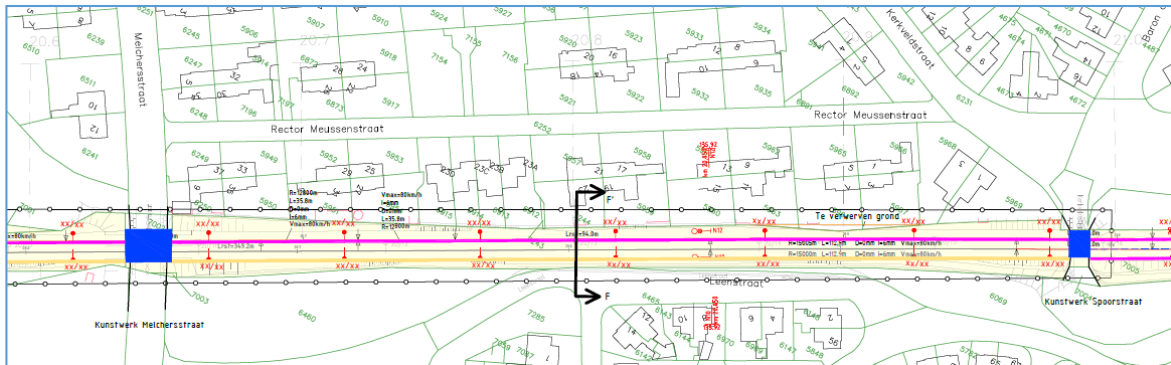


De beoogde ingreep vindt plaats op de spoordijk waarvan het maaiveld hoger ligt dan de directe omgeving. Hierdoor is het onwaarschijnlijk dat een mogelijke verontreiniging is ontstaan door activiteiten vanuit de directe omgeving. Tevens is geen informatie aangetroffen over aanwezigheid van transformatoren binnen deze deellocatie, zodat deze niet verdacht is op PCB-verontreiniging.

Er is geen informatie over asbestonderzoek aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag voorkomt. Dit tracédeel ligt overwegend in het spoortraject waar met name in het verleden niet veelvuldig geremd is geweest door locomotieven; hierdoor is de kans gering dat asbestdeeltjes als gevolg van de slijtage van remmen in de bodem zijn terecht gekomen.



Tussen kunstwerk Melchersstraat – Spoorstraat aan de noordzijde (km 20.65-21.00)



Binnen dit gedeelte van het tracé zijn geen bodemonderzoeken uitgevoerd; hieruit kan worden afgeleid dat door SBNS dit tracégedeelte als onverdacht is aangemerkt. Ten noorden en zuiden van dit tracégedeelte liggen voormalige mijnwerkers woningen. Deze woningen zijn omstreeks 1918 gerealiseerd, zodat een eventuele verdenking op bodemverontreiniging als gevolg van bedrijfsactiviteiten niet waarschijnlijk wordt geacht.

Uit bovenstaande informatie volgt dat ter plaatse van de deellocaties waar keerwanden zijn gepland de bodem gedeeltelijk is onderzocht door SBNS. Uit de beschikbare informatie zijn geen sterke verontreinigingen of puntbronnen naar voren gekomen. Bij deze onderzoeken is geen mijnsteen aangetroffen ter hoogte van de geplande keerwanden. Er is geen informatie over asbestonderzoek aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag voorkomt. De kans op aanwezigheid van asbest in de bodem als gevolg van de slijtage van remmen, is gering binnen deze deellocaties aangezien deze geheel buiten de spoorwegemplacements vallen; binnen dit tracé, daar waar nauwelijks geremd wordt c.q. werd in het verleden door locomotieven is de kans gering dat asbestdeeltjes in de bodem terecht zijn gekomen.

Binnen deze deellocaties zijn geen lokale puntbronnen van zowel (voormalige) spooractiviteiten als van bedrijfsactiviteiten.



5.1.2. 5. Verbreden/vergroten kunstwerken

Binnen het spoortracé van km 18.6-22.09 zijn een drietal deellocaties te onderscheiden waar kunstwerken worden verbreed/vergroet, te weten:

- A. Euregioweg (km 20.250)
- B. Melchersstraat (km 20.645)
- C. Kerkveldstraat (km 20.988)

Hiernaast is een uitsnede weergegeven van de situering van deze kunstwerken; tevens is de beschikbare informatie van het relevante bodemonderzoek weergegeven.

Ter plaatse van de kunstwerken Melchersstraat (km 20.645) en Kerkveldstraat (km 20.988) is bodemonderzoek uitgevoerd, ter plaatse van de Euregioweg (km 20.250) niet. Uit het onderzoek blijkt dat er geen sterke verontreinigingen zijn gemeten.



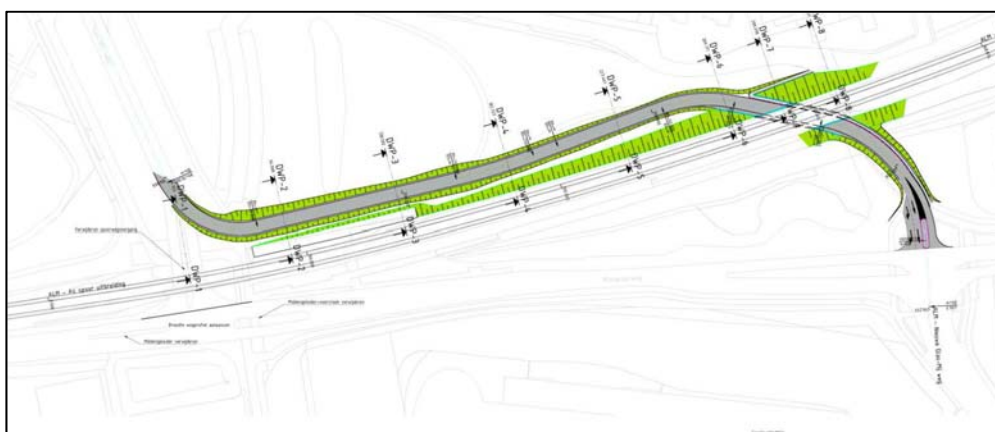
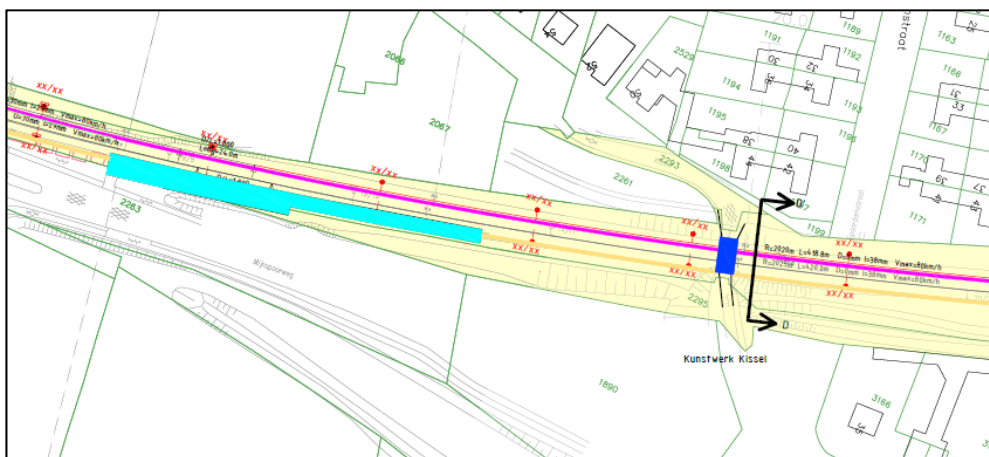
Uit de overige informatie blijkt dat het kunstwerk aan de Melchersstraat grenst aan een voormalige stortplaats Leenstraat (NAVOS kenmerk LI088200035) waar huishoudelijk afval is gestort in een voormalige grindgroeve. Door de aard van het gestort materiaal is de verwachting dat geen bijzondere bodemverontreiniging wordt aangetroffen. Doordat de contour van de voormalige stortplaats grenst nabij het kunstwerk is het mogelijk dat grondwerkzaamheden voormalig stortmateriaal wordt aangetroffen. Eventuele benodigde saneringswerkzaamheden kunnen dan met een relatief eenvoudige BUS-procedure worden doorlopen.

Er is geen informatie over asbestonderzoek aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag voorkomt. Tevens is geen informatie aangetroffen over aanwezigheid van transformatoren binnen deze deellocatie, zodat deze niet verdacht is op PCB-verontreiniging; er zijn geen bijzondere sterke verontreinigingen te verwachten zodat het mogelijk is om saneringswerkzaamheden via een BUS-procedure te doorlopen.

5.1.3. 6. Vervangen/verplaatsen kunstwerk Kisselweg en aanpassen toegangsweg

Het kunstwerk aan de Kisselweg (km 19.995) wordt verwijderd en een nieuw kunstwerk met toegangsweg wordt aangelegd. In onderstaande uitsneden is de huidige en toekomstige situatie weergegeven.





Op basis van de beschikbare informatie wordt afgeleid dat ter plaatse van de geplande weg, ten noorden van het spoortracé, momenteel een parkje ligt dat in 2014 is aangelegd. Voorafgaande aan de aanleg van dit parkje heeft bodemonderzoek plaatsgevonden; de aangetroffen puntverontreinigingen met zware metalen zijn vervolgens verwijderd (referentie HL091701831). Binnen dit terreindeel heeft ook asbestonderzoek plaatsgevonden; binnen het tracé van de geplande weg zijn geen verhoogde gehalten aan asbest aangetoond.

Bij de herinrichting zal een gedeelte van de spoordijk worden verwijderd; doordat de spoordijk hoger ligt dan het omringend maaiveld is de verwachting dat milieuhygiënische kwaliteit van de grond in de spoordijk niet is beïnvloed door (voormalige) bedrijfsactiviteiten ten zuiden van het spoortracé.

Er is geen informatie over asbestonderzoek binnen het spoortracé aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de spoordijk voorkomt.

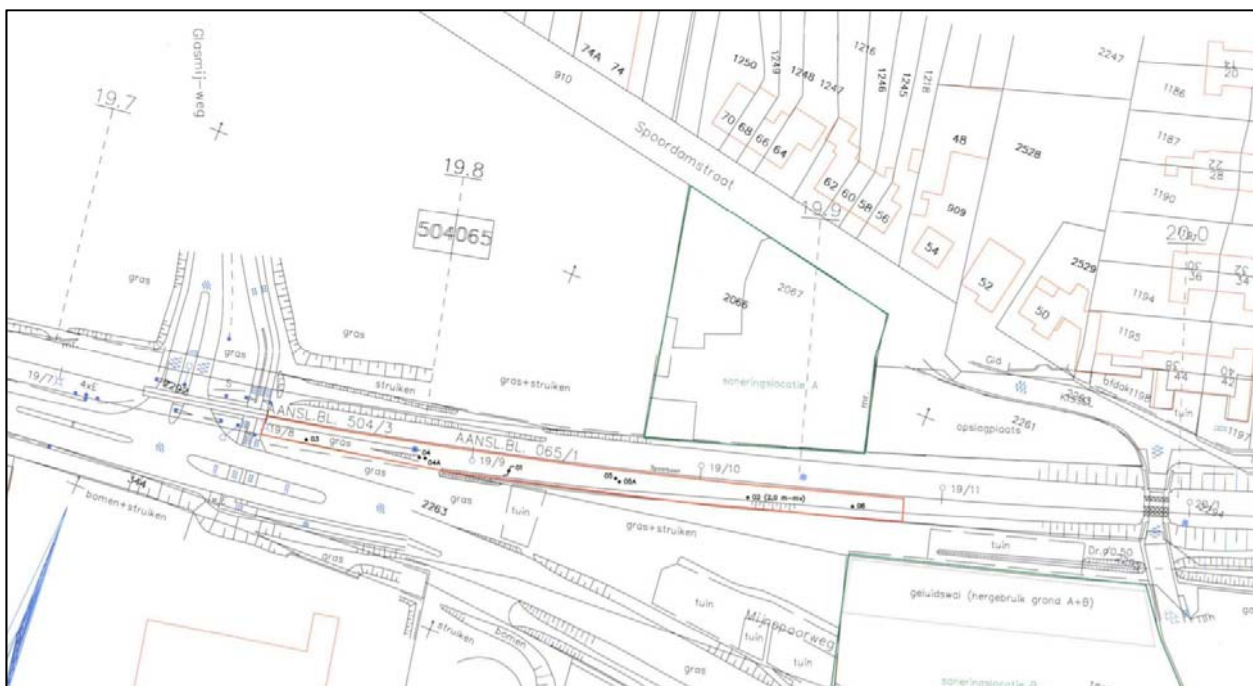
5.1.4. 7. Halte Kissel

Voorafgaand aan de bouw van halte Kissel is in een bodemonderzoek een sterke verontreiniging met PAK in de grond aangetroffen, te relateren aan de bijmengingen met kooltjes. Nadien is de halte gebouwd in 2007 waarbij een perron aangelegd; de verwachting is dat hierbij geen verontreinigde grond is toegepast.

Er is geen mijnsteen binnen deze deellocatie aangetroffen. Er is geen informatie over asbestonderzoek binnen het spoortracé aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de bodem voorkomt.

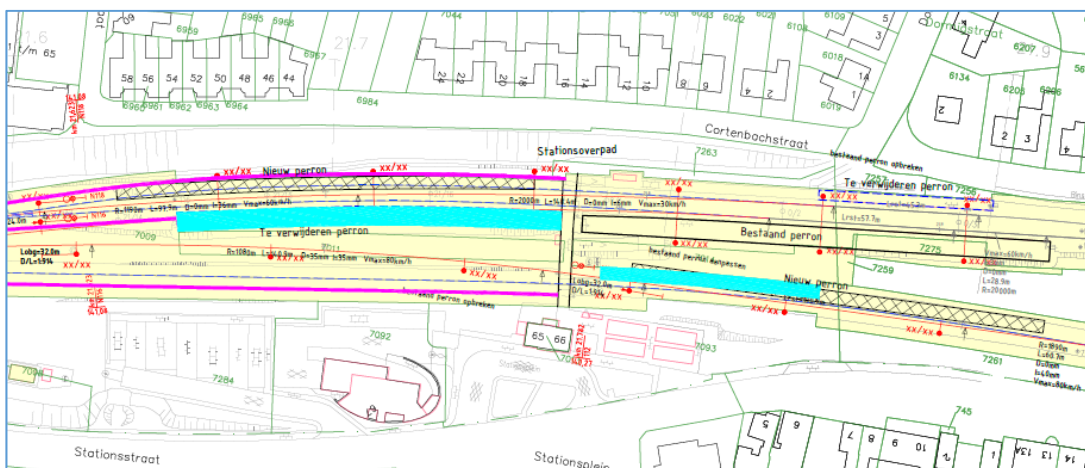
Tevens is geen informatie aangetroffen over aanwezigheid van transformatoren binnen deze deellocatie, zodat deze niet verdacht is op PCB-verontreiniging.

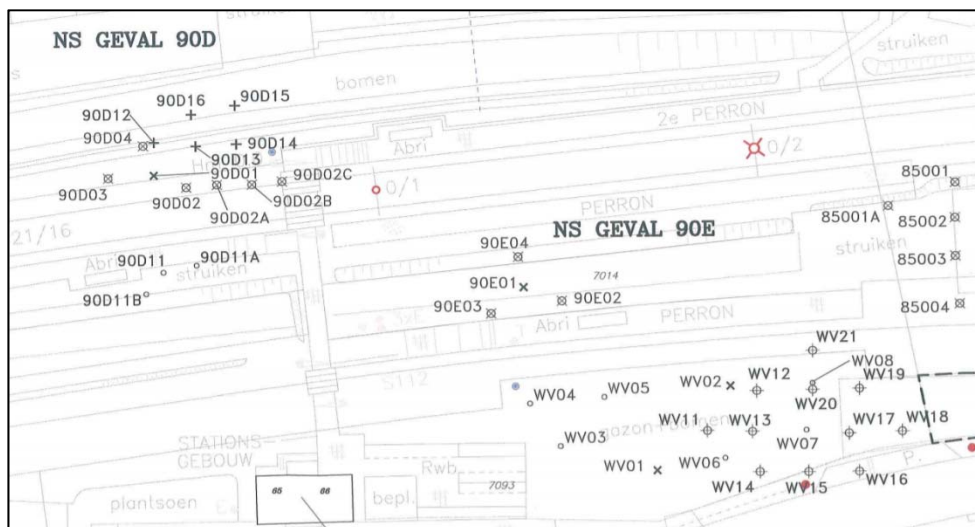




5.1.5. 8. Halte Landgraaf

De halte wordt aangepast waarbij twee perrons worden gesloopt en twee perrons worden nieuw aangelegd, zie onderstaande uitsnede.





Op basis van SBNS-onderzoek zijn ter plaatse van de beoogde ingreep zijn NS gevallen 90D en 90E aanwezig. De bodem is sterk verontreinigd met zware metalen (90D) en PAK (90E).

Binnen deze deellocaties is geen mijnsteen aangetroffen. Er is geen informatie over asbestonderzoek binnen het spoortracé aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de bodem voorkomt.

Tevens is geen informatie aangetroffen over aanwezigheid van transformatoren binnen deze deellocatie, zodat deze niet verdacht is op PCB-verontreiniging.

5.2. Samenvatting verontreinigingssituatie ter plaatse van de bodemingrepen

Op basis van de interpretaties in de vorige paragraaf zijn de bevindingen van de verontreinigingssituatie binnen de beoogde ingrepen samengevat in onderstaande tabel 5-1.



Tabel 5-1 Overzicht verontreinigingssituatie van deellocaties binnen beoogde ingreep waar materialen vrijkomen

Locatie	Beoogde ingreep	Verontreinigingssituatie
4. Keerwanden	Locatie Kloosterkoolhof 19.3 – 19.5 (zuidzijde) en 19.45 – 19.55 (noordzijde) Tussen kunstwerk Kissel – Euregioweg aan de noordzijde volledig en aan de zuidzijde een deels (km 20,00-20,25). Tussen kunstwerk Melchersstraat – Spoorstraat aan de noordzijde (km 20.65-21.00)	Er is geen indicatie op sterke verontreinigingen of puntbronnen. Dit tracédeel ligt overwegend in het spoortraject waar met name in het verleden niet veelvuldig geremd is geweest door locomotieven; hierdoor is de kans gering dat asbestdeeltjes als gevolg van de slijtage van remmen in de bodem zijn terecht gekomen. Het Bbk is van toepassing en tijdelijke uitname van de bovengrond geen belemmering is. In totaal komt er 50-100 m ³ grond vrij.
5. Kunstwerken	De kunstwerken aan de Euregioweg (km 20.250), Melchersstraat (km 20.645) en Kerkveldstraat (km 20.988) worden vergroot/verbreed.	Er is een beperkte hoeveelheid aan onderzoeksgegevens die aangeven dat er geen sterke verontreinigingen aanwezig zijn. Ook al overlapt het onderzoeksgebied van het kunstwerk Melchersstraat net de grens van de NAVOS-locatie toch is het risico laag omdat op deze locatie alleen de aansluiting op het asfalt plaatsvindt. De vrijkomende hoeveelheden asfalt en funderingsmateriaal zijn zeer gering, waarbij het asfalt naar verwachting teerhoudend is en het funderingsmateriaal verdacht is voor de aanwezigheid van asbest.
6. Kunstwerk Kisselweg	Vervangen kunstwerk Kisselweg (km 19.995) en aanpassen toegangsweg	Er is geen indicatie op sterke verontreinigingen. Ter plaatse van de toegangsweg zijn in 2013 puntbronnen met zware metalen verwijderd. Binnen het tracé van de geplande weg zijn geen verhoogde gehalten asbest aangetoond.
7. Halte De Kissel	Opheffen kunstwerk Bouwen nieuw kunstwerk Verwijderen perron halte Toegangsweg op Glas Mij-weg terrein	Er is geen indicatie op sterke verontreinigingen of puntbronnen waardoor het Bbk van toepassing is en tijdelijke uitname van de bovengrond geen belemmering is (mogelijk dat de vrijkomende grond bij het verplaatsen van het kunstwerk weer gebruikt kan worden voor de aanleg van de spoordijk ter plaatse van het huidige kunstwerk). Het terrein van de Glas Mij-weg is als nazorg aangemerkt vanwege een uitgevoerde sanering. De grondwerkzaamheden voor de toegangsweg zijn maximaal een meter diep waardoor er geen sterke verontreinigingen worden verwacht.
8. Halte Landgraaf	Verwijderen perrons Aanleggen perrons Verleggen wissels Verwijderen/verplaatsen ballast	De bodem is plaatselijk sterk verontreinigd met zink en PAK. Deze verontreinigingen zijn heterogeen aanwezig. Het is mogelijk dat er ballastmateriaal vrijkomt. Indien dit volgens het protocol van ProRail wordt verwijderd dan is onderzoek niet noodzakelijk. Grond die vrijkomt bij het verwijderen van de perrons is hoogstwaarschijnlijk niet verontreinigd omdat het contact is afgeschermd door de verharding.
Asbest	In de toplagen van bovengenoemde deellocaties.	Er is geen informatie over asbestonderzoek binnen het spoortracé aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de bodem voorkomt. De kans op aanwezigheid van asbest in de bodem als gevolg van de slijtage van remmen, is gering binnen deze deellocaties aangezien deze geheel buiten de spoorwegemplacements (m.u.v. de ingrepen bij halte Landgraaf) vallen; binnen dit tracé, daar waar nauwelijks geremd wordt c.q. werd in het verleden door locomotieven is de kans gering dat asbestdeeltjes in de bodem terecht zijn gekomen.



6. Mogelijk benodigde extra bodemmaatregelen

Om het project te kunnen realiseren zijn graafwerkzaamheden in de bodem nodig. Deze bodemingrepen zijn in paragraaf 3.4 gedetailleerd beschreven. Uit de twee vorige hoofdstukken is gebleken dat op diverse deellocaties de aanwezigheid van een bodemverontreiniging niet kan worden uitgesloten. Volgens de regelgeving, zoals beschreven in paragraaf 3.5, zijn hier mogelijk sanerende maatregelen nodig. In tabel 6-1 worden deze mogelijke extra bodemmaatregelen aangeduid met een inschatting van de extra kosten die mogelijk gemaakt moeten worden vanwege sanerende maatregelen.

Uitgangspunten kosteninschatting

Bij het opstellen van een kostenraming is uitgegaan van een worst case benadering van de aanwezige bodemverontreinigingen binnen de betreffende deellocaties. De kans is gering dat binnen de beoogde ingrepen overal sprake is van te saneren verontreinigingen. Echter gezien de aard van de doelstelling van het onderzoek en gericht op een robuuste aanpak is de kosteninschatting worst-case ingestoken. Bij het opstellen van de kosteninschatting zijn derhalve de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- Grondwerk in spoordijk:
 - Toplaag (0-0,2 m-mv): dit wordt als asbesthoudend aangemerkt.
 - Onderliggende bodemlaag van de spoordijk: klasse Industrie.
- Grond afkomstig uit bestaande perrons zijn niet beïnvloed door spooractiviteiten, maar in kader van Bouwstoffenbesluit als licht verontreinigde grond toegepast: klasse Industrie
- Een bodemmaatregel is enkel nodig als sprake is van (sterk) verontreinigd materiaal
- Onder bodemmaatregel wordt verstaan:
 - het opstellen van BUS-melding en BUS-evaluatie;
 - bij de uitvoering: inzet MKB en DLP, deco-unit en afvoer sterk verontreinigde grond.

Tabel 6-1 Overzicht deellocaties binnen beoogde ingreep met benodigde bodemmaatregelen

Deellocatie	Vrijkomende materialen	Verontreinigingssituatie (worst case)	Extra bodemmaatregel en geschatte kosten€
4. Keerwanden	- Grond (max. 100 m ³)	- Toplaag (circa 20 m ³): asbesthoudend - Overige grond (circa 80 m ³): Klasse Industrie	- Toplaag onder saneringscondities verwijderen (BUS-melding) ➔ €6k
5. Verbreden/ vergroten kunstwerken	- Asfalt en funderingsmateriaal - Grond onder de verharding en onder de spoordijk - Delen van de betonconstructie	- Toplaag (circa 20 m ³): asbesthoudend - Grond onder de verharding bij NAVOS locatie (circa 500 m ³) - Grond onder de spoordijk: klasse Industrie - Delen van de betonconstructie	- Toplaag spoordijk onder saneringscondities verwijderen (BUS-melding) - NAVOS onder saneringscondities verwijderen (BUS-melding) ➔ €30k
6. Vervangen/ verplaatsen kunstwerk Kisselweg en aanpassen toegangsweg	- Baksteen-betonpuin - Grond vanuit cunet (ca. 1.250 m ³) - Grond vanuit spoordijk (ca. 2.500 m ³)	- Baksteen-betonpuin - Grond vanuit cunet (ca. 1.250 m ³): klasse Industrie - Toplaag spoordijk (circa 150 m ³): asbesthoudend - Overige grond vanuit spoordijk (circa 2.250 m ³): klasse Industrie	- Toplaag spoordijk onder saneringscondities verwijderen (BUS-melding) ➔ €13k
7. Halte Kissel	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 250 m ³)	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 250 m ³): klasse Wonen	- Geen
8. Halte Landgraaf	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 500 m ³)	- Stoeptegels - Grond vanuit ophoging perron (ca. 500 m ³)	- Toplaag nieuwe perron onder saneringscondities verwijderen (BUS-melding)



Deellocatie	Vrijkomende materialen	Verontreinigingssituatie (worst case)	Extra bodemmaatregel en geschatte kosten€
	- Grond vanuit cunet nieuw perron (ca. 50 m³)	- Toplaag grond vanuit aanleg nieuw perron (ca. 50 m³)	→ €6k

Op basis van de projectspecifieke inschatting wordt verwacht de maximale extra kosten voor sanerende maatregelen circa €50k à €60k bedragen. Ter onderbouwing of daadwerkelijk wel of geen asbestverontreiniging binnen de betreffende deellocaties aanwezig is dient bodemonderzoek hiervoor uitsluitsel te geven; de verwachte onderzoekskosten zijn ingeschat op maximaal €20k, zodat voor de extra bodemmaatregelen bij het aantonen van asbestverontreiniging binnen alle deellocaties een bedrag van €70k à €80k gereserveerd dient te worden.



7. Evaluatie

7.1. Provinciaal Inpassingsplan

Om de vraag te beantwoorden of de milieuhygiënische bodemkwaliteit een belemmering kan zijn voor de maatschappelijke en financiële haalbaarheid, komen achtereenvolgens de volgende punten aan bod.

Onderdeel	Resultaat
Kenmerken van de locatie	Het spoortracé tussen Heerlen en Landgraaf ligt al meer dan een eeuw op dezelfde plaats. Wel zijn er mettertijd meerdere aanpassingen aan het spoortracé gedaan en kunstwerken gebouwd/aangepast. De spoordijk is gebouwd voor een dubbelspoor en ook daarvoor in gebruik geweest, later is er een enkel spoor van gemaakt en nu wordt het weer een dubbelspoor.
Kenmerken van de voorgenomen ingreep	Er vinden vooral aanpassingen aan het spoortracé plaats boven het maaiveld. Op een enkele locatie is er grondwerk voorzien, dit grondwerk bestaat uit het aanbermen van de spoordijk (profiëren maaiveld en aanbrengen grond), aansluitingen realiseren op bestaande kunstwerken (profiëren maaiveld), vervangen wissels met mogelijk het ballastmateriaal en plaatsen seinen inclusief het grondwerk voor het aansluiten van de elektriciteitsbekabeling
Bestemming/bodemgebruik	Het bodemgebruik ter plaatse van de onderzoeksgebied is en blijft spoorweg.
Beschrijving van het bodembeleid over omgang met bodemverontreiniging op locatie	Indien bodemverontreiniging aanwezig is, is volgens de Wet bodembescherming sanering noodzakelijk. De wijze van sanering is functiegericht. Bij minder gevoelig bodemgebruik betreft dit een saneringswijze waarvoor weliswaar een procedure moet worden doorlopen, maar die door het functionele karakter niet tot hoge kosten leidt. Aangezien het bodemgebruik ongewijzigd blijft is geen sanering noodzakelijk voor aanpassing naar minder gevoelig bodemgebruik.
Beschrijving mogelijke verontreinigingsbronnen	Uit de inventarisatie blijkt dat er enige spoorgerelateerde verontreinigingen worden verwacht. De meest verdachte heeft SBNS in het verleden gesaneerd. Daarnaast blijkt dat mijnsteen in het projectgebied niet wordt verwacht. Tot slot is op een plaats een NAVOS-stortplaats gelegen, grenzend aan het projectgebied. Uit de gegevens van het bodemloket (provincie Limburg en gemeente Heerlen) blijkt dat er direct langs het spoor veel locaties zijn waar vroeger (bedrijfs)activiteiten hebben plaatsgevonden die de bodemkwaliteit ter plaatse beïnvloed kunnen hebben. Deze activiteiten zijn echter plaatselijk en hebben geen effect op de bodemkwaliteit van het spoortracé.
Bekende informatie over de verontreinigingssituatie	<u>Uitgevoerde onderzoeken</u> Er is door de SBNS onderzoek uitgevoerd op het hele spoortracé. Hieruit blijkt dat er enkele gevallen van ernstige bodemverontreiniging aanwezig zijn. Dit betreffen zogenaamde “spoorweg verontreinigingen” van metalen (met name zink) en PAK. Al deze gevallen zijn immobiel. Deze gevallen hebben geen invloed op de locaties waar grondwerk in het kader van de spoorverdubbeling gaan plaatsvinden. <u>Mijnsteen</u> Het spoortracé ligt in Limburg, waar op diverse locaties mijnsteen is gebruikt in verschillende toepassingen. Mijnsteen kan verontreinigd zijn of een verontreiniging hebben veroorzaakt door uitloging van met name de macroparameters. Mogelijk dat er in de schouwpaden op het emplacement van Heerlen mijnsteen is toegepast, al zijn hier tijdens de onderzoeken geen mijnsteen waargenomen, al is niet het hele spoortracé onderzocht. Op het emplacement in Heerlen zijn alleen werkzaamheden aan de bovenbouw voorzien, derhalve is mijnsteen op het emplacement geen risico.



Onderdeel	Resultaat
	Asbest Er is geen informatie over asbestonderzoek binnen het spoortracé aangetroffen, waardoor niet kan worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de bodem voorkomt. De kans op aanwezigheid van asbest in de bodem als gevolg van de slijtage van remmen, is gering binnen de deellocaties waar de beoogde ingrepen plaatsvinden, aangezien deze buiten de spoorwegemplacements (m.u.v. de ingrepen bij halte Landgraaf) vallen. PCB Binnen de deellocaties waar bodemingrepen nodig zijn, zijn geen oude transformatoren van vóór 1985 aangetroffen. Hierdoor is het onwaarschijnlijk dat als gevolg van PCB-houdende oliën bodemverontreiniging is ontstaan.
Beschrijving benodigde extra bodemmaatregelen	Binnen het project zijn bodemingrepen nodig, waarbij op diverse deellocaties de aanwezigheid van een bodemverontreiniging (met name voor asbest) niet kan worden uitgesloten. Voor werkzaamheden met deze bodemverontreiniging zijn extra bodemmaatregelen nodig; dit zijn met name het werken onder saneringscondities binnen de toplaag van de bodemingreep. Voor deze extra bodemmaatregelen zijn de kosten ingeschat op circa €50k à €60k. Ter onderbouwing of daadwerkelijk wel of geen verontreiniging binnen de betreffende deellocaties aanwezig is, dient bodemonderzoek hiervoor uitsluitel te geven; de verwachte onderzoekskosten zijn ingeschat op maximaal €20k zodat voor de extra bodemmaatregelen bij het aantonen van verontreiniging binnen alle deellocaties een bedrag van circa €70k à €80k gereserveerd dient te worden. Vergeleken met de totale projectomvang, van enkele tientallen miljoenen, verwachten we dat deze beperkte mogelijke bijdrage aan het totale project de haalbaarheid niet belemmert.

7.2. MER-beoordeling

De voorgenomen activiteiten zijn niet bodembedreigend, maar er is de mogelijkheid op het aantreffen van reeds aanwezige bodemverontreiniging. Er kan niet worden uitgesloten dat asbest als gevolg van de spooractiviteiten in de toplaag van de bodem voorkomt. De kans op aanwezigheid van asbest in de bodem als gevolg van de slijtage van remmen, is gering binnen de deellocaties waar de beoogde ingrepen plaatsvinden, aangezien deze buiten de spoorwegemplacements (m.u.v. de ingrepen bij halte Landgraaf) vallen.

Uit voorgaande resultaten blijkt dat mogelijk diffuse verontreiniging (met zware metalen en PAK) als gevolg van de spoorwegactiviteiten aanwezig is binnen het spoorwegtracé. Dit betreft verontreiniging waarmee in de uitvoering rekening gehouden dient te worden. De verontreiniging heeft geen negatief effect in het kader van de MER-beoordeling, omdat het reeds aanwezige verontreiniging betreft en deze niet mobiel is. Indien deze verontreinigingen vergraven worden, dient tijdens de uitvoering rekening gehouden te worden met de voorschriften uit de Wet bodembescherming of onderliggende relevante wet- en regelgeving met betrekking tot bodem. Binnen deze wetgeving kan de bodem functioneel gesaneerd of herschikt worden. Bij sanering treedt een positief effect op aangezien de bodem schoner wordt. Bij herschikken blijft de verontreinigingssituatie gelijk en is er geen negatief effect.



8. Conclusies

Op basis van de evaluatie van de resultaten van het uitgevoerd onderzoek, kunnen de volgende conclusies worden getrokken.

Provinciaal Inpassingsplan

De milieuhygiënische bodemkwaliteit is geen belemmering voor de bestemmingswijziging. Maatschappelijk: er wordt geen bodemverontreiniging verwacht die niet past bij de beoogde minder gevoelige bestemming. En mocht enige bodemverontreiniging aanwezig zijn, dan wordt verwacht dat deze van diffuse aard is en een eventuele functiegerichte sanering goed mogelijk is en niet tot onaanvaardbaar hoge kosten leidt.

MER-beoordeling

Ten behoeve van het opstellen van de MER-beoordelingsnotitie is aangetoond dat de milieuhygiënische bodemkwaliteit niet kan leiden tot belangrijke negatieve effecten voor het milieu.





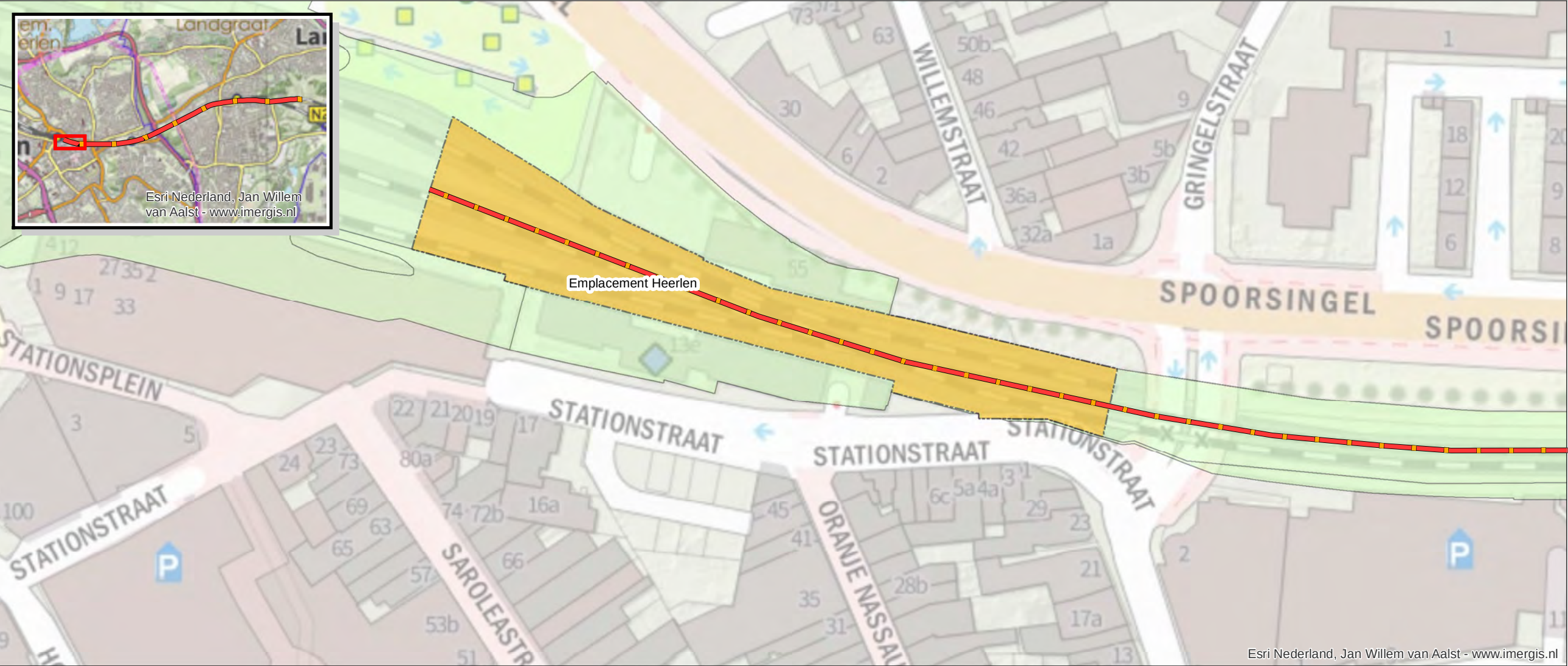
Part of 3EUStates2cross

Logic will get you from A to B. Imagination will take you everywhere.
– Albert Einstein

Bijlage

1. Overzichtskaarten locaties grondwerkzaamheden en verontreinigingen

Bijlagerapport Bodem



Legenda

- Traject
- Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
- Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
- Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
- Verbreden en vergroten van het kunstwerk
- Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
- Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
- Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
- Nieuwbouw met grondwerk
- Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
- Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
- Bodem locaties (Bron: ProRail)
- Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
- Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel

Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project

Railagenda Heerle - Grens

Opdrachtgever

ProRail

Opgesteld door

Jovan Tromp

Datum	Schaal	Kaartnr.
22-6-2018	1:1500	1 van 6
Versie	Formaat	Bijlage
xxxx	A3	1



Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together



- Legenda**
- Traject
 - Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
 - Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
 - Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
 - Verbreden en vergroten van het kunstwerk
 - Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
 - Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
 - Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
 - Nieuwbouw met grondwerk
 - Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
 - Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
 - Bodem locaties (Bron: ProRail)
 - Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
 - Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
 - Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
 - Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
 - Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel
Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

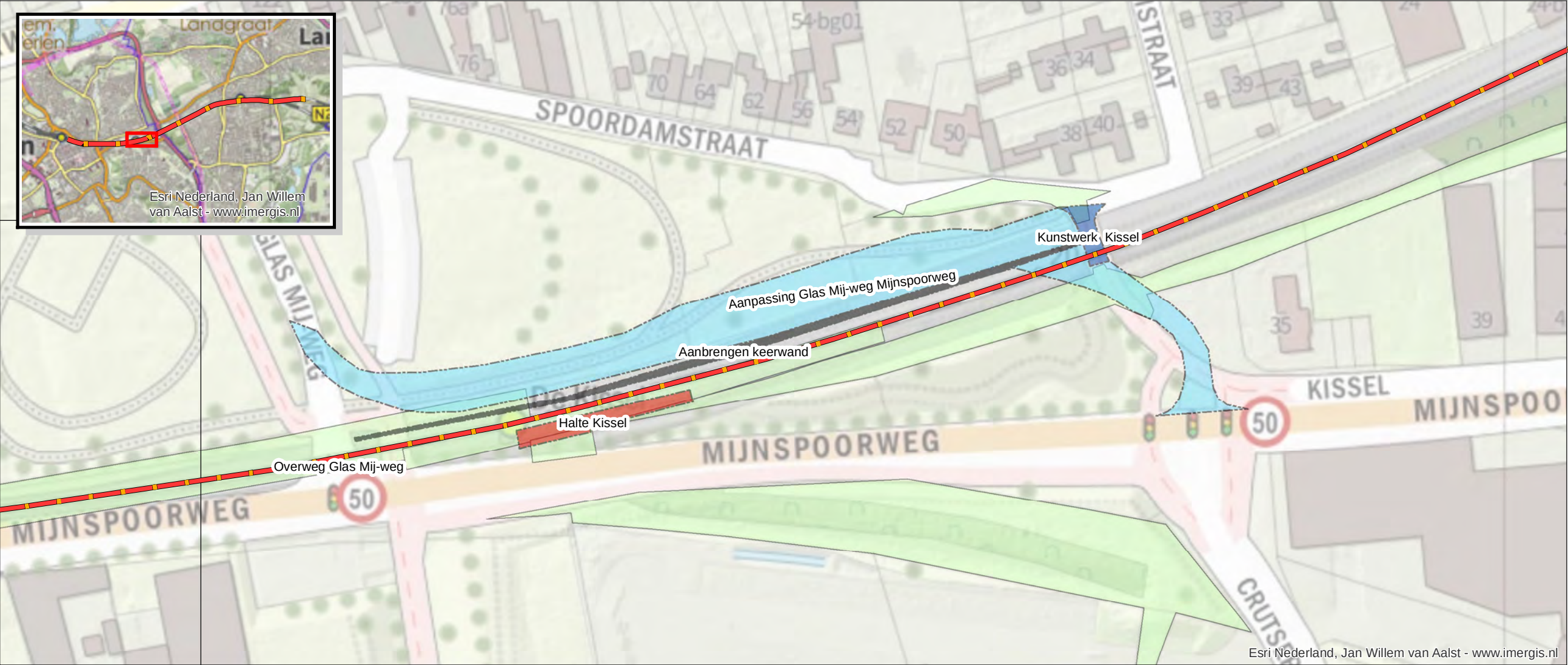
Project
Railagenda Heerle - Grens

Opdrachtgever
ProRail

Opgesteld door
Jovan Tromp

Datum 22-6-2018	Schaal 1:1500	Kaartnr. 2 van 6
Versie xxxx	Formaat A3	Bijlage 1





- Legenda**
- Traject
 - Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
 - Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
 - Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
 - Verbreden en vergroten van het kunstwerk
 - Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
 - Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
 - Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
 - Nieuwbouw met grondwerk
 - Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
 - Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
 - Bodem locaties (Bron: ProRail)
 - Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
 - Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
 - Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
 - Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
 - Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel
Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project
Railagenda Heerle - Grens

Opdrachtgever
ProRail

Opgesteld door
Jovan Tromp

Datum 22-6-2018	Schaal 1:1500	Kaartnr. 3 van 6
---------------------------	-------------------------	----------------------------

Versie xxxx	Formaat A3	Bijlage 1
-----------------------	----------------------	---------------------





Legenda

- Traject
- Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
- Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
- Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
- Verbreden en vergroten van het kunstwerk
- Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
- Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
- Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
- Nieuwbouw met grondwerk
- Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
- Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
- Bodem locaties (Bron: ProRail)
- Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
- Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel

Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project

Railagenda Heerle - Grens

Opdrachtgever

ProRail

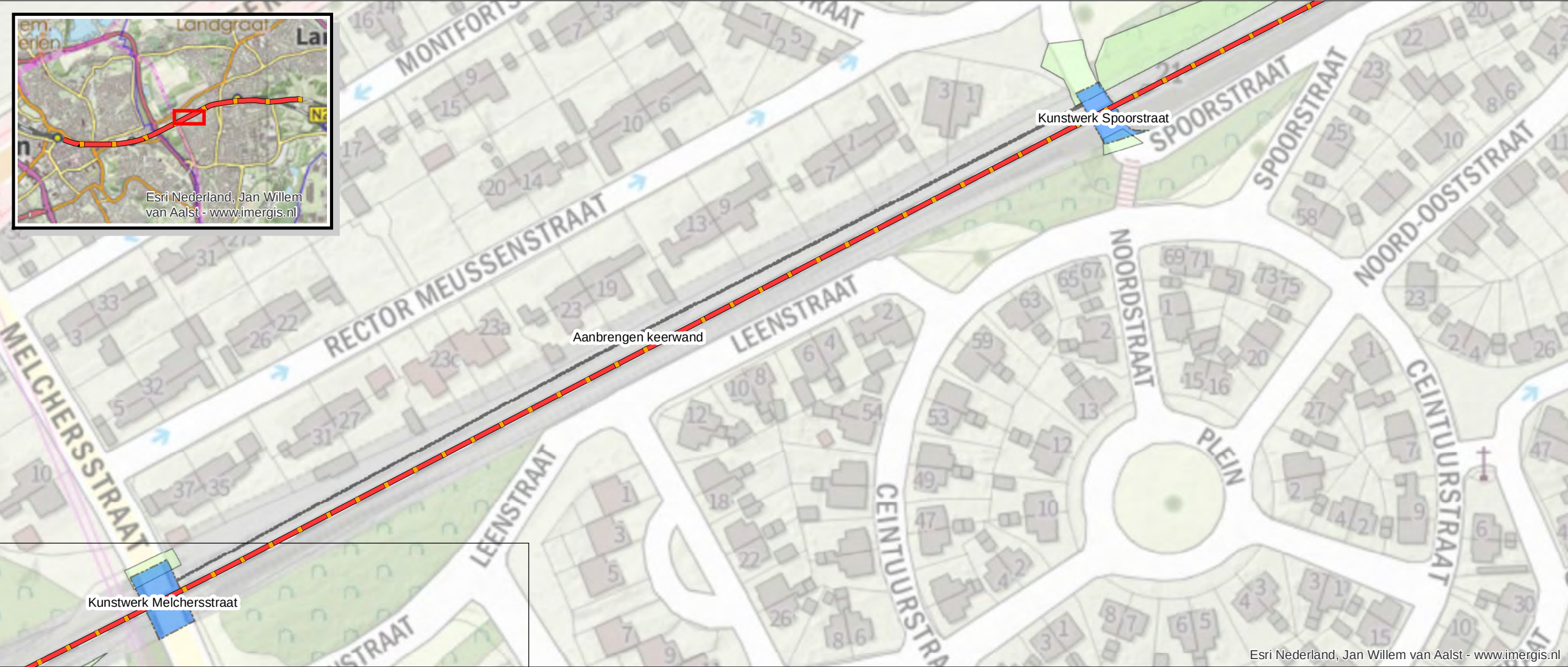
Opgesteld door

Jovan Tromp

Datum	Schaal	Kaartnr.
22-6-2018	1:1500	4 van 6
Versie	Formaat	Bijlage
xxxx	A3	1



Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together



Legenda

- Traject
- Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
- Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
- Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
- Verbreden en vergroten van het kunstwerk
- Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
- Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
- Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
- Nieuwbouw met grondwerk
- Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
- Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
- Bodem locaties (Bron: ProRail)
- Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
- Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel

Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project

Railagenda Heerle - Grens

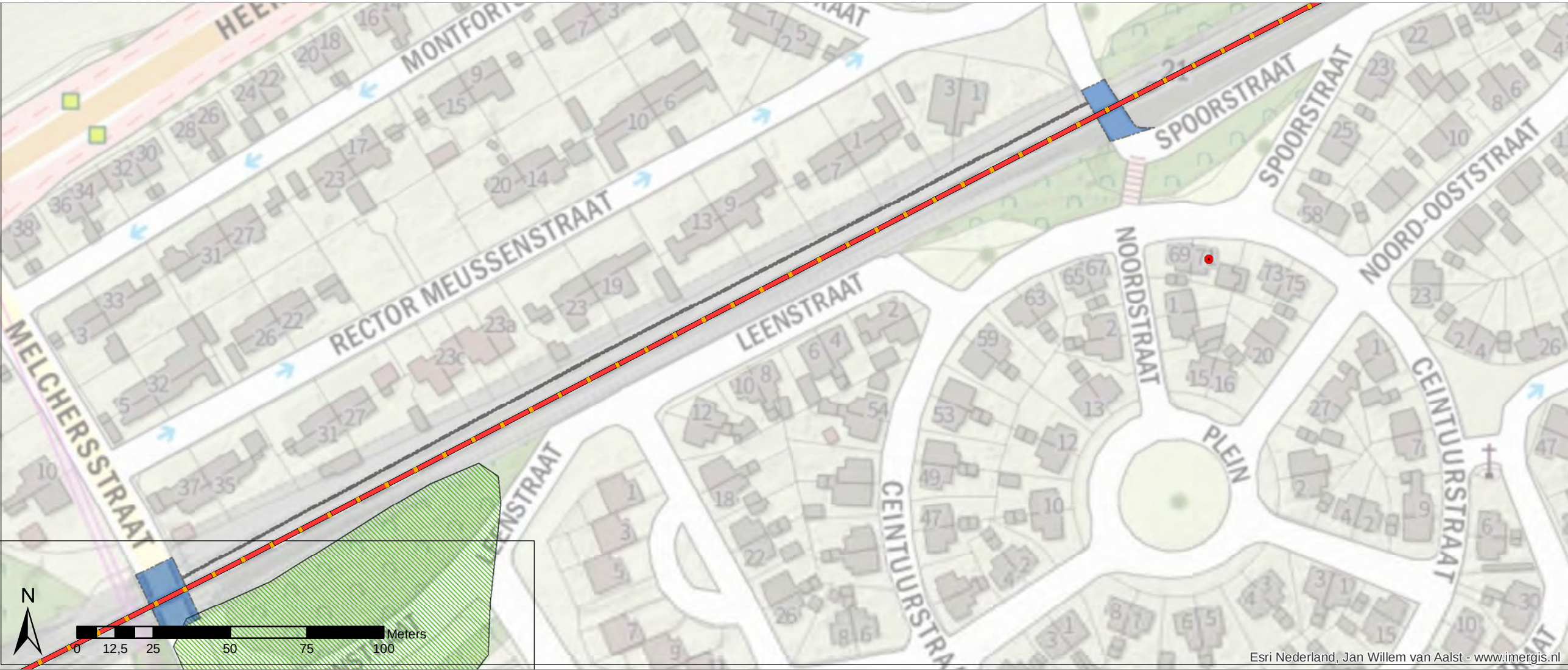
Opdrachtgever

ProRail

Opgesteld door

Jovan Tromp

Datum	Schaal	Kaartnr.
22-6-2018	1:1500	5 van 6
Versie	Formaat	Bijlage
xxxx	A3	1



Titel

Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project

Railagenda Heerle - Grens

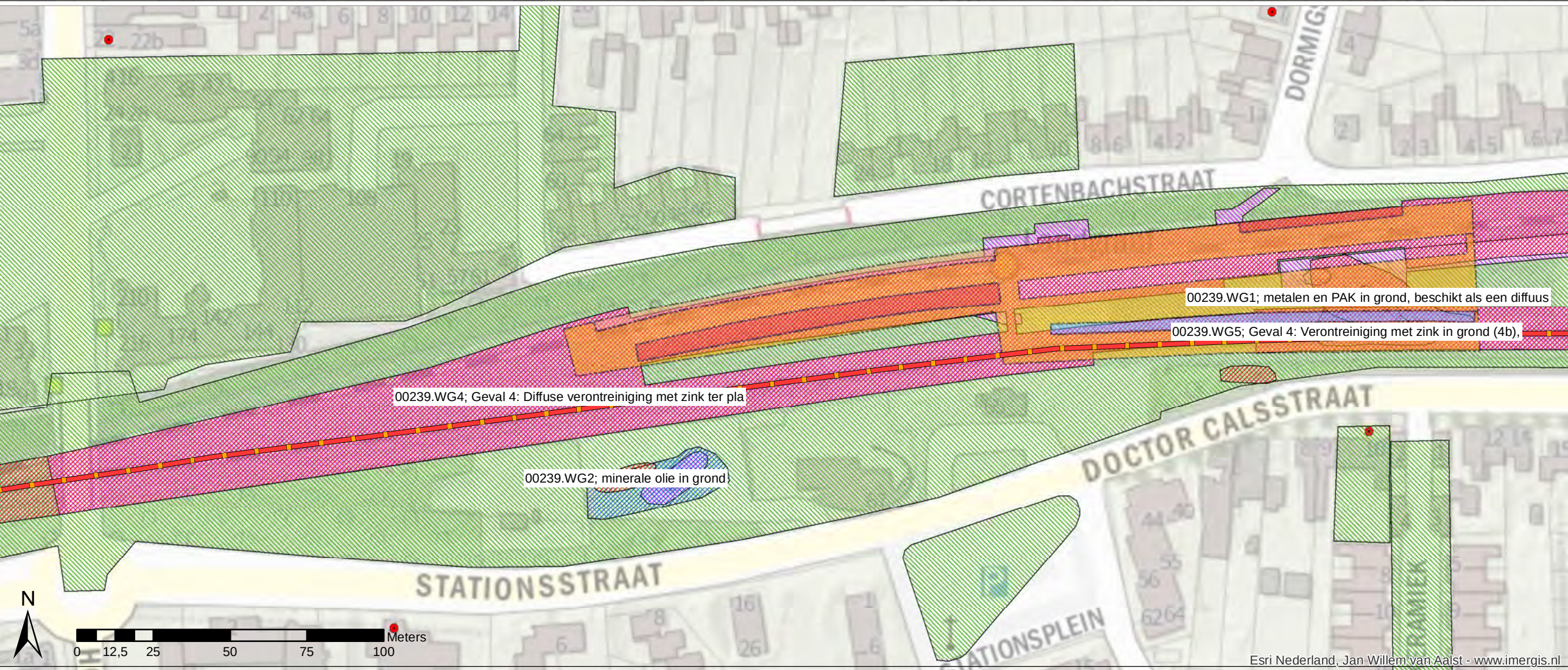
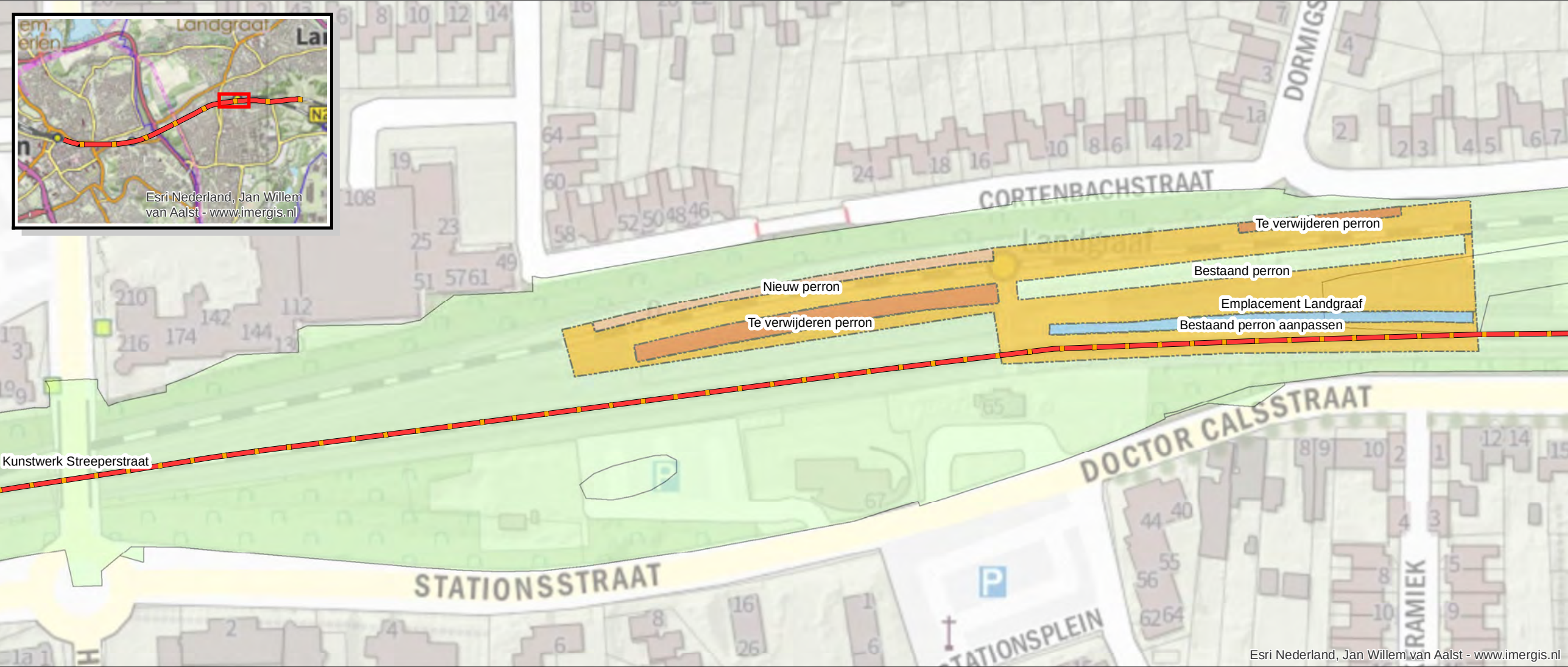
Opdrachtgever

ProRail

Opgesteld door

Jovan Tromp

Datum	Schaal	Kaartnr.
22-6-2018	1:1500	5 van 6
Versie	Formaat	Bijlage
xxxx	A3	1



Legenda

- Traject
- Slopen perron en het grondlichaam wordt verwijderd
- Halte wordt opgeheven en mogelijk gesloopt
- Slopen en aanpassen bestaand perron waarbij grond wordt herschikt en toegepast
- Verbreden en vergroten van het kunstwerk
- Aanleggen nieuwe weg met onderdoorgang naast het huidige kunstwerk Kissel
- Graven sleuf, plaatsen keerwand en ontgraven grond tegen de keerwand opnieuw toepassen
- Kunstwerk wordt geamoveerd en de onderdoorgang wordt opgevuld met zand
- Nieuwbouw met grondwerk
- Aanpassen/vergroten bovenbouw van de bovenbouw, geen grondwerk
- Onderzoeksgebieden (Bron: ProRail)
- Bodem locaties (Bron: ProRail)
- Nazorg locatie grond (Bron: provincie Limburg)
- Saneringscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Verontreinigingscontouren grond (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties vlakken (Bron: provincie Limburg)
- Bodemlocaties punten (Bron: provincie Limburg)

Titel

Overzichtkaart milieuhygiënische gegevens

Project

Railagenda Heerle - Grens

Opdrachtgever

ProRail

Opgesteld door

Jovan Tromp

Datum	Schaal	Kaartnr.
22-6-2018	1:1500	6 van 6
Versie	Formaat	Bijlage
xxxx	A3	1

Royal HaskoningDHV
Enhancing Society Together

Bijlage

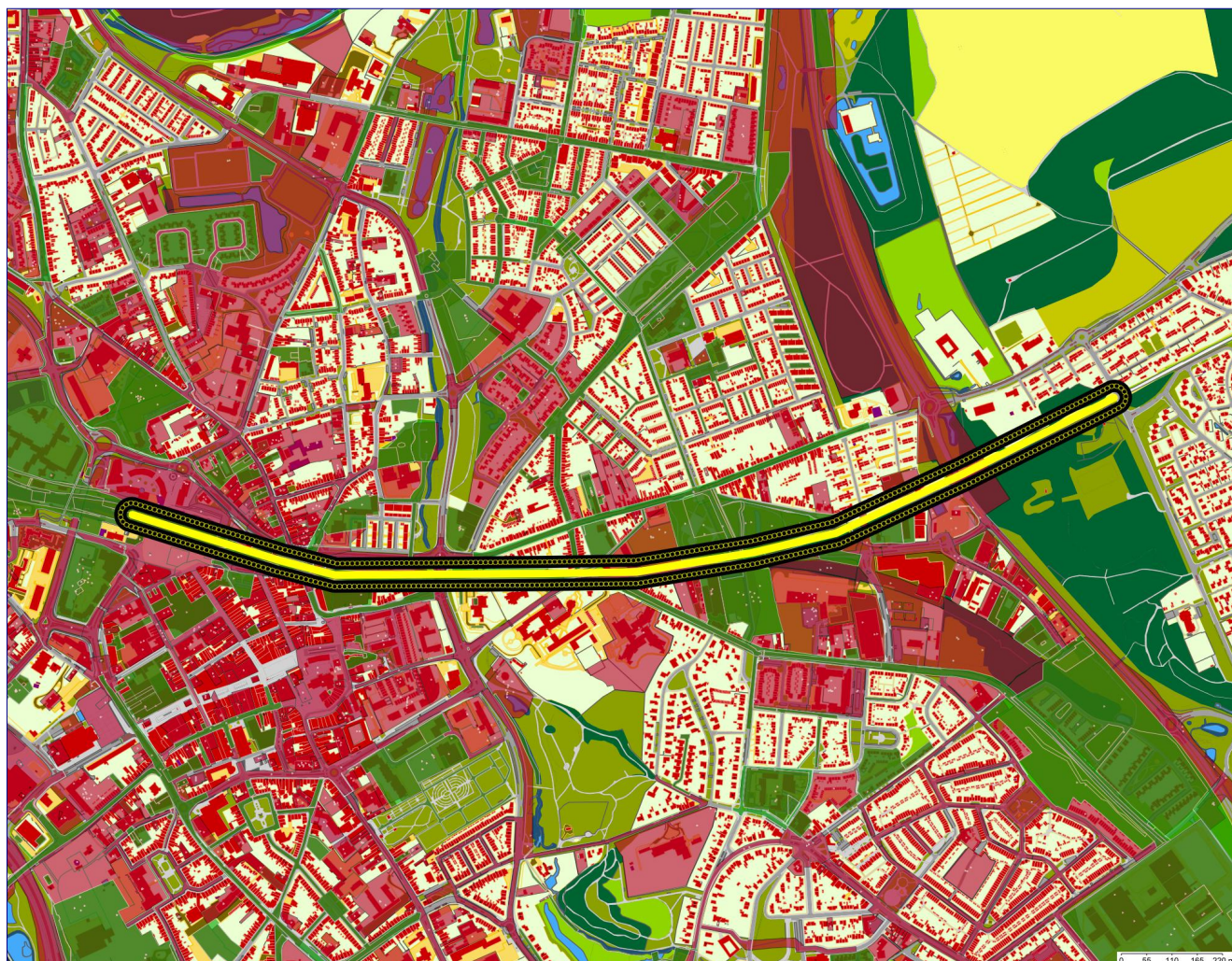
2. Gegevens Gemeente Heerlen

Bijlagerapport Bodem



Bodemrapportage

Dynamisch Rapport - 17-01-2018



Geselecteerde locatie



25-meter contour



Bodemlocaties



Onderzoek

Adreslocaties

Tanks

Heerlen

Welke informatie vindt u in dit rapport

In deze rapportage zijn de bij de gemeente bekende gegevens verwerkt over de (te verwachten) bodemkwaliteit van het geselecteerde adres en de directe omgeving daarvan. De gegevens zijn afkomstig uit het gemeentelijk bodeminformatiesysteem.

De informatie kan onder anderen gebruikt worden bij eigendomsoverdracht van een perceel, taxaties en de uitvoering van bodemonderzoek.

Voor het uitvoeren van bodemonderzoek moet conform de NEN 5725 (historisch onderzoek), NEN 5707 en de norm NEN 5740 (verkennd bodemonderzoek) in een straal van 25 meter rondom de onderzoekslocatie alle milieu-informatie (ook die van het bouwvergunning- en Wet Milieubeheer-archief) worden verzameld.

Om deze dossierinformatie in te kijken dient u nog contact op te nemen met de Gemeente Heerlen, tel 14045.

Hieronder volgt een toelichting op de beschikbare informatie. Heeft u vragen over dit rapport of behoefte aan een advies, dan kunt u bellen met één van de milieuadviseurs bodem van de gemeente. U kunt ook mailen naar: bodem@heerlen.nl.

Bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten

De rapportage vermeldt alle bodemonderzoeken en bodemsaneringsrapporten die bij de gemeente bekend zijn. Dit hoeven echter niet alle bestaande bodemonderzoeken en rapporten te zijn. Wij beschikken vaak niet over onderzoeken die uitgevoerd zijn in het kader van eigendomsoverdracht of in het kader van de BSB-operatie (vrijwillig bodemonderzoek op bedrijfsterreinen). Het is namelijk niet verplicht deze onderzoeken naar de gemeente te sturen. Wij beschikken wel over onderzoeken in het kader van de bouwvergunning, de milieuvergunning, bestemmingswijzigingen en de Wet bodembescherming (Wbb). Vermeldt wordt ook of de resultaten van het bodemonderzoek aanleiding gaven tot het uitvoeren van verder onderzoek of een bodemsanering.

Wij beschouwen een bodemonderzoek als actueel, en dus bruikbaar, als het jonger is dan 2 jaar. Afhankelijk van de manier waarop het terrein gebruikt is, beschouwen we een onderzoek dat tussen 2 en 10 jaar oud is, na uitvoeren van aanvullend onderzoek ook nog als actueel. In die gevallen waar aanvullend onderzoek nodig is zal altijd overleg met een milieuadviseur bodem nodig zijn. Een onderzoek dat ouder is dan tien jaar, beschouwen wij als verouderd. Wij vermelden deze onderzoeken nog wel en u kunt ze ook inzien, maar de betrouwbaarheid van de informatie is sterk afgenomen. De onderzoeksrapporten kunt u inzien bij ons. Maakt u hiervoor een afspraak met één van de milieuadviseurs bodem of via de mail: bodem@heerlen.nl. Een groot deel van de bodemonderzoeken is ook digitaal aanwezig.

Locaties Wet bodembescherming (Wbb)

In het bodeminformatiesysteem staan locaties vermeld waar (vermoedelijk) ernstige bodemverontreinigingen aangetroffen is. Een ernstig verontreinigde bodem moet volgens de Wet bodembescherming (op termijn) gesaneerd worden. Het tijdstip van saneren is afhankelijk van de mate waarin risico's bestaan voor de gebruikers, het milieu en verspreiding van de verontreiniging.

Ondergrondse tanks bij particulieren

Het gemeentelijk tankbestand bevat locaties waar een particuliere, ondergrondse huisbrandolietank aanwezig is (geweest). De lijst is niet uitputtend, omdat deze samengesteld is op basis van vrijwillige meldingen van particuliere tankbezitters. Een registratieplicht bestond niet. Van bovengrondse tanks bij particulieren zijn geen gegevens beschikbaar.

Een ondergrondse tank is op de juiste wijze gesaneerd als een KIWA-certificaat aanwezig is. De tank is dan op juiste wijze gereinigd en afgevuld met zand of gereinigd en verwijderd. Daarnaast is de bodem onderzocht op verontreiniging met olieproducten.

Heerlen

Historisch bodembestand (Hbb)

In het Historisch Basisbestand (HBB) zijn locaties opgenomen waar - op basis van Hinderwet- en vergunningsgegevens blijkt dat er (potentieel) bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden. Bodembedreigende activiteiten hoeven niet tot bodemverontreiniging te hebben geleid. De aard van de activiteit zegt wel iets over de kans dat bodemverontreiniging is opgetreden.

Alleen een bodemonderzoek geeft uitsluitsel of de bodem daadwerkelijk verontreinigd is.

Bodemkwaliteitskaart

Gegevens uit de gemeentelijke bodemkwaliteitskaart zijn niet opgenomen in de rapportage, omdat de kaart niets zegt over de bodemkwaliteit van een specifiek perceel. Het geeft de te verwachten bodemkwaliteit weer voor de onverdachte delen van een groter gebied en is bedoeld als hulpmiddel bij lokaal grondverzet.

De bodemkwaliteitskaart is te vinden op de gemeentelijke website: www.heerlen.nl.

Directe omgeving van de locatie

De rapportage besteedt ook aandacht aan percelen in de directe omgeving van het geselecteerde adres. Een bodemverontreiniging kan zich namelijk naar naastgelegen percelen verspreiden. De rapportage geeft de gegevens voor het gebied 25 meter rondom het geselecteerde adres.

Heerlen

Informatie over geselecteerd perceel

Overzicht bodemlocaties

Locatiecode	Locatiennaam	Straatnaam	Huisnummer	Postcode	Plaatsnaam
NZ091700379	NS-EMPLACEMENT	Parallelweg			Heerlen
NZ091703072	Rec. Willemstraat e.o.	Willemstraat			Heerlen
NZ091701745	Ontwikkeling stationsgebied - Maankwartier	Spoorsingel	61		Heerlen
NZ091700811	STATIONSLOCATIE	Stationstraat		6411NG	Heerlen
NZ091702783	NS Emplacement Kissel	Kissel			Heerlen
NZ091700793	MIJNSPOORWEG E.O.	Groene Boord	0	6411GE	Heerlen
NZ091701640	RIOOLRECONSTRUCTIE SPOORDAMSTRAAT-MIJNSPOORWEG	Spoordamstraat			Heerlen
NZ091701589	Binnenring : aanleg (ZWART 5 MIDDEN)				Heerlen
NZ091704923	MSP Allee	Govert Flinckstraat			Heerlen

Gegevens bodemlocaties

NS-EMPLACEMENT

Locatiecode	NZ091700379
Locatiennaam	NS-EMPLACEMENT
Straatnaam	Parallelweg
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	starten sanering
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
21-10-2015	Indicatief onderzoek	ANTEAgroup	401165	Onbekend	Onbekend	voldoende onderzocht
12-12-2014	Sanerings evaluatie	ANTEAgroup	266884	Onbekend	Onbekend	Voldoende gesaneerd
30-06-2014	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	STRUKTON	HL091700379	Onbekend	Onbekend	Sanering conform melding afgehandeld
19-02-2014	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	ORANJEWOUD	HL091700379	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

19-02-2014		Oranjewoud	HL091700379	Onbekend	Onbekend	
13-08-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	ORANJEWOUD	262888	>I	Onbekend	sanering
20-06-2013	Nader onderzoek	ORANJEWOUD	262888	>AW	Onbekend	sanering
07-05-2012	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MC-120089-brf1	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
24-04-2012	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MC-120089-brf1	>T	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
26-03-2012	Verkennd onderzoek NEN 5740	MOVARES	D81-MBO-KA-1200143	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
03-11-2011	brf (briefrapport)	TAUW BV	N001-4819779LRG-baw-V01-NL	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
11-07-2011	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	ORANJEWOUD	nvt	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
28-04-2011	Verkennd onderzoek NEN 5740	CAUBERG HUYGEN	20110547-02	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
18-01-2011	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	PRORAIL	nvt	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
12-10-2009	Indicatief onderzoek	AVECO DE BONDT	B-DVI/1 091229	>I	Onbekend	sanering
01-08-2009	Sanerings evaluatie	ORANJEWOUD	3238-197215WBB5	Onbekend	Onbekend	
01-08-2009	Sanerings evaluatie	ORANJEWOUD	3238-197215WBB4	Onbekend	Onbekend	
01-07-2009	Sanerings evaluatie	ORANJEWOUD	3238-197215WBB3	Onbekend	Onbekend	
19-06-2009	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	ORANJEWOUD	evaluatie	Onbekend	Onbekend	
01-11-2008	Saneringsplan	ORANJEWOUD	3238-184643 ; WBB geval 5	Onbekend	Onbekend	sanering
01-11-2008	Saneringsplan	ORANJEWOUD	3238-184643 ; WBB geval 3	Onbekend	Onbekend	sanering
01-11-2008	Saneringsplan	ORANJEWOUD	3238-184643 ; WBB geval 4	Onbekend	Onbekend	sanering
27-11-2006	Nader onderzoek	CAUBERG HUYGEN	2005.0284-03	Onbekend	Onbekend	
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	7061	Onbekend	Onbekend	
19-05-2006	Sanerings evaluatie	MAH HEEL	098GBN/06/R2	Onbekend	Onbekend	
13-02-2006	Saneringsplan	MAH HEEL	098GBN/06/R	Onbekend	Onbekend	sanering
31-01-2006	Nader onderzoek	ORANJEWOUD	8068-161757	>I	Onbekend	
28-06-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	HOLLAND RAILCONSULT	BOD-ED-050031642	>I	Onbekend	
08-11-2004	Nul- of Eindsituatieonderzoek	CAUBERG HUYGEN	ITI/2004.2138/cL Sc/db24.2000	Onbekend	Onbekend	
02-12-2003	Saneringsplan	CAUBERG HUYGEN	SBNS: 221.07	Onbekend	Onbekend	sanering
15-09-2003	Nul- of Eindsituatieonderzoek	CAUBERG HUYGEN	2002.2127-3	>AW	Onbekend	
17-10-2002	Nader onderzoek	CAUBERG HUYGEN	2001.1825	>I	<=AW	aanvullend/nader onderzoek
23-05-2002	Nul- of	CAUBERG HUYGEN	2001.1825-3	>AW	Onbekend	

Heerlen

	Eindsituatieonderzoek					
05-11-2001	Bijzonder inventariserend onderzoek	ROYAL HASKONING	39225	Onbekend	Onbekend	
26-11-1999	Verkennd onderzoek NEN 5740	FUGRO	86990198	>I	Onbekend	
07-10-1999	Verkennd onderzoek NEN 5740	ORANJEWOUD	8245-41002	>T	Onbekend	
10-09-1998	Verkennd onderzoek NEN 5740	IWACO	3352590 ; VO	>I	>AW	
10-09-1998	Oriënterend bodemonderzoek	IWACO	3352590 ; OO	>I	>I	
03-04-1997	Indicatief onderzoek	DE RUITER	AVDH/TH/RZ9704 01.117730	<=AW	Onbekend	
03-11-1995	Sanerings evaluatie	HOLLAND RAILCONSULT	CT GM/93419/001	Onbekend	Onbekend	
01-08-1995	Nul- of Eindsituatieonderzoek	HOLLAND RAILCONSULT	CT GM/92.074/015	Onbekend	Onbekend	
01-12-1994	Nader onderzoek	ORANJEWOUD	8245-49296	Onbekend	Onbekend	
11-03-1994	Historisch onderzoek	DE RUITER	DvS/TH/RZ94030 7.6263	Onbekend	Onbekend	
17-02-1994	Verkennd onderzoek NEN 5740	DE RUITER	AvdH/TH/RZ9402 13.102770	Onbekend	Onbekend	
21-12-1993	Saneringsplan	INGENIEURSBUREAU N.S.	IB GMB/92047/003	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
01-03-1993	Sanerings evaluatie	ORANJEWOUD	8245-48015	Onbekend	Onbekend	zorgmaatregel
01-10-1991	Oriënterend bodemonderzoek	INTRON	BR91276	Onbekend	Onbekend	
01-02-1991	Historisch onderzoek	DHV	E0349-72-001	Onbekend	Onbekend	
01-01-1991	Nader onderzoek	ORANJEWOUD	4879-69628	Onbekend	Onbekend	
01-10-1989	Verkennd onderzoek NEN 5740	ORANJEWOUD	78-69559	Onbekend	Onbekend	
28-11-1988	Historisch onderzoek	PROVINCIE	00379.14	Onbekend	Onbekend	
01-10-1988	Indicatief onderzoek	ORANJEWOUD	695-22	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
beschikking ernstig, geen spoed	2007/22235 + 2007/16652 (melding)	20-08-2007
Sanering uitvoeren	2008/20548+2008/20536 9 port 10KV kabel	22-07-2008
Sanering uitvoeren	2008/21049 + 2008/21013 Stootjuk	25-07-2008
Sanering uitvoeren	2008/35374 + 2008/35053 wissel 45	23-12-2008
beschikking BUS saneringsevaluatie	2009/949 9 port 10 KV kabels	12-01-2009

Heerlen

beschikking BUS saneringsevaluatie	2009/948 Stootjuk	12-01-2009
Instemmen met SP	2009/1200+ 2008/29973 melding WBB3	14-01-2009
Instemmen met SP	2009/1202 + 2008/29972 melding WBB4	14-01-2009
Instemmen met SP	2009/1932 + 2008/29962 melding WBB5	19-01-2009
Sanering uitvoeren	2009/2774 + 2009/2125 meld park Kinderst	29-01-2009
beschikking BUS saneringsevaluatie	2009/8527 Wissel 45	16-03-2009
beschikking BUS saneringsevaluatie	2009/26798 Park pl Kinderstad	03-08-2009
Sanering uitvoeren	2009/37375 + 2009/37340 Dudoklaan 16/18	10-11-2009
Instemmen uitgevoerde sanering	2009/42469 WBB4	16-12-2009
Instemmen uitgevoerde sanering	2009/42469 WBB5	16-12-2009
Instemmen uitgevoerde sanering	2009/42469 WBB3	16-12-2009
Sanering uitvoeren	2010/40123 + 2010/39971 signaalkabel	19-08-2010
Sanering uitvoeren	2010/50722 + 2010/50118 camerapalen	08-10-2010
Instemmen uitgevoerde sanering	2011/8792 Dudoklaan 16/18 voedingskabels	08-03-2011
beschikking BUS saneringsevaluatie	2011/46175 camerapalen	09-08-2011
Sanering uitvoeren	2011/59985 electr aansl.punt depotvoedin	07-11-2011
Instemmen uitgevoerde sanering	2012/1655 electr aanslpunt depotvoeding	10-01-2012
Sanering uitvoeren	2012/2146 depotvoeding spoor 2012	12-01-2012
Sanering uitvoeren	2012/11183 proefsleuven Maankwartier	15-03-2012
Sanering uitvoeren	2012/11196 drainage Groene Boord Kessel	15-03-2012
Sanering uitvoeren	2012/12853 sloop dienstgeb. sond. sleuv.	23-03-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	2012/15848 mijnmuseumpad	10-04-2012
beschikking BUS saneringsevaluatie	2012/22207 depotvoeding spoor	30-05-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	2012/35529 Sein 90 NS	13-11-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	2012/35530 proefsleuven Maankwartier	13-11-2012
Sanering uitvoeren	2013/10161/ IN13000267 -12 vern ballast	25-06-2013
Sanering uitvoeren	2013/10163/IN13000268-12 tijdel uitname	03-07-2013
BUS-melding correct aangeleverd	BUS grond TUP; Z-10041300 Sein 10	21-02-2014

Heerlen

beschikking BUS saneringsevaluatie	2014/1910 vern ballast	12-03-2014
Instemmen uitgevoerde sanering	Z-15982223 wbb calamiteit	10-06-2015
BUS-melding correct aangeleverd	BUS-TUP Z-17154908	27-07-2017

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
dieseltank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
goederenopslagplaats	Onbekend	Onbekend	
opslag van aromatische koolwaterstoffen	1947	1991	
lichtpetroleumpompinstallatie	1938	1958	Nee
spoorwegemplacement	1896	Heden	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Rec. Willemstraat e.o.

Locatiecode	NZ091703072
Locatiennaam	Rec. Willemstraat e.o.
Straatnaam	Willemstraat
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
12-04-2011	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.102013	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
13-07-2009	Indicatief onderzoek	ROYAL HASKONING	9V2506.01B ; deel B	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
13-07-2009	Indicatief onderzoek	ROYAL HASKONING	9V2506.01A ; deel A	>I	>AW	geen vervolg noodzakelijk
21-04-2009	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091703072.0	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek

Heerlen

- Besluiten bij locatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Tanks

Ontwikkeling stationsgebied - Maankwartier

Locatiecode	NZ091701745
Locatiennaam	Ontwikkeling stationsgebied - Maankwartier
Straatnaam	Spoorsingel
Huisnummer	61
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	Uitvoeren aanvullende sanering
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
05-01-2015	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	GEONIUS	HL091701745	Onbekend	Onbekend	sanering cf melding verricht
05-10-2012	Sanerings evaluatie	GEONIUS	MA-100082.113027 ; R1	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
30-03-2012	Saneringsplan	GEMEENTE HEERLEN	HL091701745	Onbekend	Onbekend	sanering
10-03-2011	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.102002a	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
16-11-2010	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL09170145	Onbekend	Onbekend	aanvullend/n ader onderzoek
05-11-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.102002	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
07-10-2010	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.101001	>AW	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
19-07-2010	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701745.7	Onbekend	Onbekend	aanvullend/n ader onderzoek
14-07-2010	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701745.8	Onbekend	Onbekend	aanvullend/n ader onderzoek
22-10-2009	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9V3384.01	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

29-04-2009	Pre-HO	ROYAL HASKONING	9T9009.01	Onbekend	Onbekend	
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	6477	Onbekend	Onbekend	
22-12-2006	brf (briefrapport)	ROYAL HASKONING	9S4421.01/N001/WSC/SBR/Maas	Onbekend	Onbekend	
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	102	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	6270	Onbekend	Onbekend	
14-10-1999	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	>I	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
beschikking ernstig, geen spoed	2007/22235	20-08-2007
Instemmen met SP	2012/14914 (+ 2012/14619 melding)	03-04-2012
beschikking ernstig, geen spoed	2012/14914 (+ 2012/14619 melding)	03-04-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	2013/126 Maankwartier Noordzijde	03-01-2013
BUS-melding correct aangeleverd	Mijnwater aansluiting Maankwartier	04-04-2014
beschikking BUS saneringsevaluatie	Mijnwater aansluiting maankwartier	03-02-2015
Aanpak ander kader	BBK melding 349645.0	02-12-2015
Aanpak ander kader	BBK melding 401798.0	08-02-2017

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	
afgewerkte olietank (ondergronds)	1961	Onbekend	Nee
benzine-service-station	1961	Onbekend	Nee
benzinepompinstallatie	1961	Onbekend	
bankwerkerij	1960	Onbekend	Nee
timmerwerkplaats	1960	Onbekend	Nee
spoorwegwerkplaats	1954	Onbekend	
opslag van aromatische koolwaterstoffen	1954	Onbekend	
kolenopslagplaats (berging)	1954	Onbekend	
dieselpompinstallatie	1954	Onbekend	
spoorwegemplacement	1954	Onbekend	
auto-onderdelen servicebedrijf	1950	Onbekend	Nee
transportbedrijf	1929	1954	Nee

Heerlen

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
SPOORSINGEL 61	T-SYSTEMS DEBIS IT SERVICES BV	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	timmerwerkplaats	1963 - onbekend	1963	Onbekend
SPOORSINGEL 61	CALTEX	benzinepompiinstallatie	1961 - onbekend	1961	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	PURFINA	benzine-service-station	1961 - onbekend	1961	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ/PURFINA	benzinepompiinstallatie	1961 - onbekend	1961	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	PURFINA	benzine-service-station	1961 - 1976	1961	1976
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	bierbrouwerij autoreparatiebedrijf	1959 - onbekend	1959	Onbekend
KEMPKENSWEG	SINFINA	benzine-service-station	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ/PURFINA	bierbrouwerij benzinepompiinstallatie	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-station	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	transportbedrijf	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	SINFINA/PURFINA	benzine-service-station	1955 - 1976	1955	1976
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	bierbrouwerij timmerwerkplaats benzinepompiinstallatie	1954 - onbekend	1954	Onbekend
SPOORSINGEL 61	NEDERLANDSCHE SPOORWEGEN	dieselpompiinstallatie spoorwegemplacement spoorwegwerkplaats kolenopslagplaats (berging)	1954 - onbekend	1954	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-station	1954 - onbekend	1954	Onbekend
SPOORSINGEL 61	NEDERLANDSCHE SPOORWEGEN	dieselpompiinstallatie kolenopslagplaats (berging) opslag van aromatische koolwaterstoffen	1954 - onbekend	1954	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	PURFINA	benzine-service-station	1954 - onbekend	1954	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	PURFINA	benzine-service-station	1954 - 1976	1954	1976
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-station	1950 - onbekend	1950	Onbekend
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-station	1950 - 1976	1950	1976
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-	1947 - onbekend	1947	Onbekend

Heerlen

		station			
KEMPKENSWEG 27	SINFINA	benzine-service-station	1947 - 1976	1947	1976
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	benzinepompiinstallatie	1930 - onbekend	1930	Onbekend
KEMPKENSWEG 21	AMSTEL BROUWERIJ	autoreparatiebedrijf	1929 - onbekend	1929	Onbekend

- Tanks

STATIONSLOCATIE

Locatiecode	NZ091700811
Locatienaam	STATIONSLOCATIE
Straatnaam	Stationstraat
Huisnummer	
Postcode	6411NG
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig, niet urgent, niet spoedeisend
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
13-05-1998	brf (briefrapport)	FUGRO	MM98.1209	Onbekend	Onbekend	
01-03-1996	avr (aanvullend rapport)	FUGRO	B-6502/110	>AW	Onbekend	
07-11-1995	Verkennd onderzoek NVN 5740	FUGRO	Z-1530/110	Onbekend	Onbekend	
30-08-1995	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	95065	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	Heden	
onbekend	1894	Heden	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Heerlen

NS Emplacement Kissel

Locatiecode	NZ091702783
Locatienaam	NS Emplacement Kissel
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen risico's bepaald
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende gesaneerd
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
13-06-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	CAUBERG HUYGEN	2007.0906-2	>I	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
beschikking BUS saneringsevaluatie	2008/11610	17-04-2008

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
spoorwegemplacement			Nee
spoorrails/smalspoor			Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

MIJNSPOORWEG E.O.

Locatiecode	NZ091700793
Locatienaam	MIJNSPOORWEG E.O.
Straatnaam	Groene Boord
Huisnummer	0
Postcode	6411GE
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig en urgent
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status	voldoende onderzocht

Heerlen

locatie van Nazca	
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
03-02-2017		GEONIUS	MA150152.047.R01	Onbekend	Onbekend	
03-04-2008	Indicatief onderzoek	ROYAL HASKONING	9T2365.01	>T	Onbekend	
30-01-2008	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091700793.9	Onbekend	Onbekend	
13-05-1998	avr (aanvullend rapport)	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-3326	>I	Onbekend	
01-01-1998	Verkenkend onderzoek NVN 5740	Oranjewoud	5530-44237	>AW	Onbekend	
25-07-1997	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	95046	Onbekend	Onbekend	
12-04-1996	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ02419	Onbekend	Onbekend	
19-12-1995	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ951207.112032	<=AW	Onbekend	
09-10-1995	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ951004.112030	>AW	Onbekend	
09-10-1995	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ950803.112030	Onbekend	Onbekend	
09-10-1995	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ951006.112030	>T	Onbekend	
09-10-1995	Indicatief onderzoek	DE RUITER	RZ951005.112030	<=AW	<=AW	
22-06-1995	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	95046	Onbekend	Onbekend	
01-04-1995		DE RUITER	AVDH/TH/RZO2419.112035	<=AW	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Volgende onderzoek
autoreparatiebedrijf	Onbekend	Onbekend	
voedingsmiddelenfabriek n.e.g.	Onbekend	Onbekend	
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	Onbekend	
smeerolietank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
dieseltank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
onbekend	Onbekend	Onbekend	
chemische wasserij/stomerij	Onbekend	Onbekend	
ophooglaag met kolengruis en/of sintels	Onbekend	Onbekend	
ophooglaag (niet gespecificeerd)	Onbekend	Onbekend	
farmaceutische produktenfabriek	Onbekend	Onbekend	
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
goederenopslagplaats	1973	1995	

Heerlen

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

RIOOLRECONSTRUCTIE SPOORDAMSTRAAT-MIJNSPOORWEG

Locatiecode	NZ091701640
Locatiennaam	RIOOLRECONSTRUCTIE SPOORDAMSTRAAT-MIJNSPOORWEG
Straatnaam	Spoordamstraat
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	uitvoeren OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
16-08-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-5112	>AW	Onbekend	
06-06-2002	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	2002-032	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Binnenring : aanleg (ZWART 5 MIDDEN)

Locatiecode	NZ091701589
Locatiennaam	Binnenring : aanleg (ZWART 5 MIDDEN)
Straatnaam	
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	starten sanering
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen

Heerlen

Asbeststatus	Onverdacht
--------------	------------

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
19-01-2015	Verkennd onderzoek NEN 5740	ANTEAgroup	400691-10	Onbekend	Onbekend	Voldoende onderzocht
04-03-2009	Oriënterend bodemonderzoek	ROYAL HASKONING	9V0334.01	Onbekend	Onbekend	
20-05-2008	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	ROYAL HASKONING	9T3636.01	Onbekend	Onbekend	
07-02-2008		AELMANS ECO	Depot G37, 2008.VBK.024	Onbekend	Onbekend	
02-01-2008		MILIEU ADVIESB. PARKSTAD BV	Depot R28, 2007.VBK.146	Onbekend	Onbekend	
12-10-2007	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9R9671.01/R004	<=AW	Onbekend	
28-09-2007	Sanerings evaluatie	ROYAL HASKONING	9R7559.01	Onbekend	Onbekend	
22-06-2007	Verkennd onderzoek NEN 5740	ROYAL HASKONING	9R9671.01/L007	>I	Onbekend	
25-09-2006	avr (aanvullend rapport)	ROYAL HASKONING	9R8355.01	Onbekend	Onbekend	
15-05-2006	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701589	Onbekend	Onbekend	
19-04-2006	Bijzonder inventariserend onderzoek	ROYAL HASKONING	9R8355.01	Onbekend	Onbekend	voldoende onderzocht
03-03-2006	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9R7559.01/L008	Onbekend	Onbekend	
22-02-2006	Saneringsplan	ROYAL HASKONING	9R7559.01	Onbekend	Onbekend	
06-01-2006	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9R4983.01	>I	Onbekend	
05-04-2005	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9R1160.01	>AW	Onbekend	
17-01-2005	Verkennd onderzoek NEN 5740	ROYAL HASKONING	9P9589.01	>I	Onbekend	
10-11-2004	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701677	Onbekend	Onbekend	
07-11-2003	Verkennd onderzoek NEN 5740	ROYAL HASKONING	9M5496.01	Onbekend	Onbekend	
03-12-2002	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	2002-069	Onbekend	Onbekend	
14-08-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	ROYAL HASKONING	L1751.A0	Onbekend	Onbekend	
13-09-2001	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	2001-049	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
beschikking ernstig, geen spoed	2006/12297 + 2006/6249 (melding)	29-05-2006
Instemmen met SP	2006/12297 + 2006/6249 (melding)	29-05-2006
Instemmen uitgevoerde sanering	2008/627	07-01-2008
beschikking BUS saneringsevaluatie	2008/17812	24-06-2008

Heerlen

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

MSP Allee

Locatiecode	NZ091704923
Locatienaam	MSP Allee
Straatnaam	Govert Flinckstraat
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	starten sanering
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en - 100 mg/kg;

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
06-02-2015	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	sanering uitgevoerd conform BUS melding
04-06-2014	brf (briefrapport)	GEONIUS	MB-100082.131047.B01	Onbekend	Onbekend	Geen nader onderzoek nodig
17-03-2014	ASB - asbest onderzoek NEN 5707	HEEL BV	099WPU/14/R	Onbekend	Onbekend	voldoende onderzocht ; <100
17-01-2014	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.132053	>I	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
22-10-2013	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	aanvullend/n ader onderzoek
02-10-2013		GEONIUS	MC-100082.112038	>AW	Onbekend	
31-07-2013	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
11-07-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.131047	>I	Onbekend	aanvullend/n ader onderzoek

Heerlen

04-07-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.131047	>AW	>AW	geen vervolg noodzakelijk
27-06-2013	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	indicatief onderzoek
30-05-2013	Indicatief onderzoek	GEONIUS	MB-100082.112038	>I	Onbekend	Bus-melding
17-05-2013		ORANJEWOUD	247429-72 a ; revisie 00	Onbekend	Onbekend	
16-05-2013	Indicatief onderzoek	GEONIUS	MA-100082.112038	>T	>AW	
13-05-2013		ORANJEWOUD	247429-72a	Onbekend	Onbekend	
01-05-2013		ORANJEWOUD	247429-72	>AW	Onbekend	
18-04-2013		ORANJEWOUD	247429-70	Onbekend	Onbekend	
17-04-2013		ORANJEWOUD	247429-70	>AW	Onbekend	
16-04-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.131049	<=AW	Onbekend	voldoende onderzocht
02-04-2013		ORANJEWOUD	247429-69	Onbekend	Onbekend	
02-04-2013		ORANJEWOUD	247429-69	Onbekend	Onbekend	
21-03-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.111043	>I	>AW	aanvullend/nader onderzoek
21-02-2013	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	
29-01-2013	Oriënterend bodemonderzoek	GEONIUS	MA-120551	>AW	>AW	vervolgonderzoek nodig
16-11-2012	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	
19-09-2012	Indicatief onderzoek	GEONIUS	MA-100082.112035	>I	>AW	voldoende onderzocht
09-07-2012	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
01-06-2012		GEMEENTE HEERLEN	HL091704923	Onbekend	Onbekend	Vervolgonderzoek

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Sanering uitvoeren	2012/33945 + 2012/34382 (melding)	30-10-2012
Instemmen uitgevoerde sanering	2013/11319	08-08-2013
BUS-melding correct aangeleverd	BUS grond Z-130115069	23-09-2014
beschikking BUS saneringsevaluatie	EVA BUS grond Z-15072961	19-06-2015

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Heerlen

Informatie van percelen in een straal van 25 meter rondom de locatie

Overzicht bodemlocaties

Locatiecode	Locatiennaam	Straatnaam	Huisnummer	Postcode	Plaatsnaam
NZ091705100	Riool Rec. Spoordamstraat	Spoordamstraat			Heerlen
NZ091700542	VAN DE LOOP (DURATERREIN)	Kissel		6416AC	Heerlen
NZ091700109	VAN DE LOOP	Kissel	12 14	6416AC	Heerlen
NZ091700108	N.S. PERCEEL	Kissel	0	6416AC	Heerlen
NZ091702578	Kissel	Kissel			HEERLEN
NZ091705046	Kissel 35-37 vml dierenasiel	Kissel	35	6416AA	Heerlen
NZ091700386	GEERTSEMA/TARIC	Leenhofstraat	0	6415AN	Heerlen
NZ091700540	LEENHOFSTRAAT	Leenhofstraat	0	6415AN	Heerlen
NZ091700106	PFLIEGER	Voskuilenweg	59 65	6416AH	Heerlen
NZ091701076	Voskuilenweg 53	Voskuilenweg	53	6416AH	Heerlen
NZ091701765	KV-I	Voskuilenweg			Heerlen
NZ091705125	vml Parkeerplaats de Kissel				
NZ091705058	Rec. Limaweg	Limaweg			Heerlen
NZ091700565	Limaweg 4	Limaweg			Heerlen
NZ091700692	Mega Limburg - vml. LIMAGAS TERREIN	Schaesbergerweg	84	6415AJ	Heerlen
NZ091701721	Schaesbergerweg 58	Schaesbergerweg	58	6415AJ	Heerlen
NZ091703900	HBB locatie MEVR. STRATEN	Kloosterkoolhof	4	6415XT	HEERLEN
NZ091702269	Schaesbergerweg 84	Schaesbergerweg	84	6415AJ	Heerlen
NZ091705166	ENEXIS Dalpad e.o.	Dalpad			
NZ091704340	HBB locatie NAAMLOOS -88				HEERLEN
NZ091701100	HBO-LAURA-TANK KLOMPSTRAAT 45	Klompstraat	45	6411KR	Heerlen
NZ091701583	BOUWPLAN AAMBOSVELD - AAMBOSRESIDENTIE	Aambosveld	0	6416CT	Heerlen
NZ091700301	Dag- en nachtopvang Klompstraat (vml Albert Heijn)	Klompstraat	1 9	6411 K	Heerlen
NZ091702862	Gringelstraat	Gringelstraat			Heerlen
NZ091702491	Spoorsingel 55	Spoorsingel	55		HEERLEN
NZ091702509	Spoorsingel	Spoorsingel			HEERLEN
NZ091702510	Spoorsingel	Spoorsingel			HEERLEN
NZ091701831	Glasrijterrein / Limaweg	Limaweg			Heerlen
NZ091700107	GLASMIJ	Kissel	2	6416AC	Heerlen

Gegevens bodemlocaties

Riool Rec. Spoordamstraat

Locatiecode	NZ091705100
-------------	-------------

Heerlen

Locatienaam	Riool Rec. Spoordamstraat
Straatnaam	Spoordamstraat
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	opstellen SP
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en - 100 mg/kg;

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
30-03-2016	Indicatief onderzoek	ANTEAgroup	407600 ; revisie 00	Onbekend	Onbekend	Indienen BUS melding
16-12-2015		GEMEENTE HEERLEN	HL091705100	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

VAN DE LOOP (DURATERREIN)

Locatiecode	NZ091700542
Locatienaam	VAN DE LOOP (DURATERREIN)
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	
Postcode	6416AC
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Urgent, san binnen 4 jaar
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	registratie restverontreiniging
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Niet onderzocht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
28-02-1998	Sanerings evaluatie	DE RUITER	980215.108995	>I	Onbekend	
12-10-1995	Saneringsplan	DE RUITER	RZ0961009.10899	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

			2			
12-05-1995	Nader onderzoek	DE RUITER	PW/TH/RZ950503.108991	>I	Onbekend	
02-03-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	DE RUITER	RZ940303.6258	<=AW	Onbekend	
16-04-1993	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	93034	Onbekend	Onbekend	
01-10-1988	Oriënterend bodemonderzoek	TAUW BV	LE/RAP/141-MIV	<=AW	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Instemmen met SP		30-07-1996
besch urgent san binnen 4 jaar		30-07-1996
Instemmen uitgevoerde sanering	2005 D-31	17-01-2005
Instemmen uitgevoerde sanering	2005 D-33	17-01-2005

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
glasfabriek (vlakglas)	Onbekend	1985	
onbekend	1985	Onbekend	
autowrakterrein	1985	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KISSEL 28 A	DELICATESSEN CENTRUM	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend

- Tanks

VAN DE LOOP

Locatiecode	NZ091700109
Locatienaam	VAN DE LOOP
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	12 14
Postcode	6416AC
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	ernstig, geen spoed
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	uitvoeren OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

Heerlen

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
28-02-1998	Sanerings evaluatie	DE RUITER	RF/IO/A980215.1 08995	>AW	Onbekend	
12-10-1995	Saneringsplan	DE RUITER	RZ951008.108992	Onbekend	Onbekend	
12-05-1995	Nader onderzoek	DE RUITER	PW/TH/RZ950503 .108991	<=AW	Onbekend	
01-04-1990	Oriënterend bodemonderzoek	TAUW BV	R3104095.101/JKL	>I	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Instemmen met SP	96/34687V	30-07-1996
besch. ernstig, niet urgent	96/34687V	30-07-1996
Instemmen uitgevoerde sanering	2005 D-33	17-01-2005

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
opslag van aromatische koolwaterstoffen	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
dieseltank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
metaalrecyclingsbedrijf	1985	Onbekend	
autowrakterrein	1973	Onbekend	
auto- en motorensloperij	1973	Onbekend	
afvalverwerkingsbedrijf	1968	Onbekend	
lompengroothandel	1950	Onbekend	
afvalinzamelingsbedrijf	1950	Onbekend	
oude metalengroothandel (schroot)	1950	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KISSEL 12	LOOP V.D FAM.	oude metalengroothandel (schroot)	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
KISSEL 12	LOOP, F. VAN DER	auto- en motorensloperij	1995 - 1997	1995	1997
KISSEL 12	LOOP, F. VAN DER	autowrakterrein	1992 - onbekend	1992	Onbekend
KISSEL 12	LOOP, F. VAN DER	auto- en motorensloperij	1992 - 1997	1992	1997
KISSEL 12 - 14	LOOP, FA.F. VAN DER RECYCLING	metaalrecyclingsbedri jf auto- en motorensloperij dieseltank	1985 - onbekend	1985	Onbekend

Heerlen

		(bovengronds)			
KISSEL 12	WESCHE, H.	oude metalengroothandel (schroot) autowrakken terrein	1981 - onbekend	1981	Onbekend
KISSEL 12	WESCHE, H.	auto- en motorensloperij	1973 - onbekend	1973	Onbekend
KISSEL 6 - 14	KOPPEN, L.H. & ZONEN	afvalverwerkingsbedrijf	1968 - onbekend	1968	Onbekend
KISSEL 6 - 14	KOPPEN, L.	oude metalengroothandel (schroot) lompengroothandel	1950 - onbekend	1950	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
KISSEL 12	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is in gebruik
KISSEL 12	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is in gebruik
KISSEL 12	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
KISSEL 12	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
KISSEL 12	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is in gebruik
KISSEL 12	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is in gebruik
KISSEL 12	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
KISSEL 12	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
KISSEL 12	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
KISSEL 12	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is in gebruik
KISSEL 12 - 14	HEERLEN		Diesel		
KISSEL 12 - 14	HEERLEN		Diesel		
KISSEL 12 - 14	HEERLEN		Diesel		
KISSEL 12 - 14	HEERLEN		Diesel		
KISSEL 12 - 14	HEERLEN		Diesel		

N.S. PERCEEL

Locatiecode	NZ091700108
Locatienaam	N.S. PERCEEL
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	0
Postcode	6416AC
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Heerlen

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-02-1989	Verkennd onderzoek NVN 5740	Oranjewoud	24-69542	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
goederenopslagplaats	Onbekend	Onbekend	
ophooglaag met kolengruis en/of sintels	Onbekend	Onbekend	
stortplaats huishoudelijk afval op land	Onbekend	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Kissel

Locatiecode	NZ091702578
Locatienaam	Kissel
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	HEERLEN

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig en urgent
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
27-11-2006	Historisch onderzoek	Register	306	Onbekend	Onbekend	Uitvoeren VO

- Besluiten bij locatie

Heerlen

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzinepompinstallatie	1967	Onbekend	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KISSEL	DURA BETONBOUW	benzinepompinstallatie	1967 - onbekend	1967	Onbekend

- Tanks

Kissel 35-37 vml dierenasiel

Locatiecode	NZ091705046
Locatiennaam	Kissel 35-37 vml dierenasiel
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	35
Postcode	6416AA
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en asbest niet aangetoond (< det. limiet)

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
23-02-2015	Indicatief onderzoek	AELMANS ECO	E152676.002/GH A	Onbekend	Onbekend	voldoende onderzocht
13-01-2015	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091705046	Onbekend	Onbekend	uitvoeren VO

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

GEERTSEMA/TARIC

Locatiecode	NZ091700386
Locatiennaam	GEERTSEMA/TARIC
Straatnaam	Leenhofstraat
Huisnummer	0

Heerlen

Postcode	6415AN
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	uitvoeren OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
09-12-1992	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	91134	Onbekend	Onbekend	
21-02-1992	Indicatief onderzoek	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-0918	<=AW	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

LEENHOFSTRAAT

Locatiecode	NZ091700540
Locatiennaam	LEENHOFSTRAAT
Straatnaam	Leenhofstraat
Huisnummer	0
Postcode	6415AN
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
17-03-1993	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	93032	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

PFLIEGER

Locatiecode	NZ091700106
Locatiennaam	PFLIEGER
Straatnaam	Voskuilenweg
Huisnummer	59 65
Postcode	6416AH
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	uitvoeren OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Verdacht op basis HO, vooronderzoek asbest

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
07-12-2016	Historisch onderzoek	ANTEAgroup	413051	Onbekend	Onbekend	Uitvoeren VO
15-01-2010	Oriënterend bodemonderzoek	ROYAL HASKONING	9V5210.01C	>AW	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	6527	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek
01-03-2001	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.KV-C-III,LBS	>I	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	
24-07-1998	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-3401	>AW	Onbekend	
27-04-1998	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	10131	Onbekend	Onbekend	
04-03-1996	Oriënterend bodemonderzoek	DE RUITER	RZ960302.112940	>T	Onbekend	
01-11-1988	Oriënterend bodemonderzoek	TAUW BV	51584.75	<=AW	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Heerlen

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	
overige bouwinstallatiebedrijven	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
benzinetank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	Onbekend	
autowrakken terrein	1991	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	1991	Onbekend	
auto- en motorensloperij	1986	Onbekend	
afgewerkte olietank (bovengronds)	1984	Onbekend	Nee
dieseltank (bovengronds)	1984	Onbekend	Nee
benzinepompinstallatie	1966	Onbekend	
timmerwerkplaats	1945	1946	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
VOSKUILENWEG 59	PLIEGER BV	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 61	INSTITUUT MENS EN ARBEID	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 61	LIKO BV	overige bouwinstallatiebedrijven	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 59	LIMPENS	brandstoftank (bovengronds)	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 61	R.D.C. LIMBURG	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 59	LIMPENS, GEBROEDERS	auto- en motorensloperij autoreparatiebedrijf autowrakken terrein	1991 - onbekend	1991	Onbekend
VOSKUILENWEG 50	RUMPT, VAN - DERREZ, TAXIBEDRIJF	taxibedrijf dieseltank (bovengronds) afgewerkte olietank (bovengronds)	1984 - 1985	1984	1985
VOSKUILENWEG 59 - 61	PLIEGER, GEBROEDERS N.V.	benzinepompinstallatie	1966 - onbekend	1966	Onbekend
VOSKUILENWEG 59 - 61	PLIEGER, GEBROEDERS NV	benzinetank (ondergronds)	1966 - onbekend	1966	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	GEMEENTE HEERLEN	timmerwerkplaats autoreparatiebedrijf	1955 - onbekend	1955	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	GEMEENTE HEERLEN/SHELL	timmerwerkplaats benzinepompinstallatie	1955 - onbekend	1955	Onbekend

Heerlen

		autoreparatiebedrijf autowasserij			
VOSKUILENWEG 65	GEMEENTE HEERLEN/SHELL	timmerwerkplaats benzinepompinstallati e autoreparatiebedrijf autowasserij	1954 - onbekend	1954	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	GEMEENTE HEERLEN	timmerwerkplaats autoreparatiebedrijf wasserij (natwasserij)	1954 - onbekend	1954	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	GEMEENTE HEERLEN/SHELL	benzinepompinstallati e dieselpompinstallatie	1953 - onbekend	1953	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	REUMKENS, B.	hout- en plaatmateriaalzagerij	1949 - onbekend	1949	Onbekend
VOSKUILENWEG 65	JURGENS, W.J.	houtmeubelfabriek	1946 - onbekend	1946	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
VOSKUILENWEG 50	HEERLEN	bovengrondse tank	Diesel		
VOSKUILENWEG 50	HEERLEN	bovengrondse tank	Overig		
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	20000	tank door LAURA conform richtlijn onklaar gemaakt
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	20000	tank door LAURA conform richtlijn onklaar gemaakt
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank door LAURA conform richtlijn onklaar gemaakt
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank door LAURA conform richtlijn onklaar gemaakt
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof		
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	anders onbekend
VOSKUILENWEG 59	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	anders onbekend
VOSKUILENWEG 59 - 61	HEERLEN				
VOSKUILENWEG 59 - 61	HEERLEN	ondergrondse tank	Benzine		
VOSKUILENWEG 59 - 61	HEERLEN				
VOSKUILENWEG 59 - 61	HEERLEN	ondergrondse tank	Benzine		

Voskuilenweg 53

Locatiecode	NZ091701076
-------------	-------------

Heerlen

Locatienaam	Voskuilenweg 53
Straatnaam	Voskuilenweg
Huisnummer	53
Postcode	6416AH
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	6525	Onbekend	Onbekend	
10-03-2001	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS-KV-C-II.LBS	>AW	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	
01-02-1997	Indicatief onderzoek	CBB	507449561	>AW	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
benzinetank (ondergronds)	1966	Onbekend	Nee
benzine-service-station	1966	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	1959	1996	
benzinepompinstallatie	1959	1981	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
VOSKUILENWEG 53	V.D.BERG	brandstoftank (ondergronds)	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
VOSKUILENWEG 53	BERG,F. VAN DEN	benzine-service-station	1967 - onbekend	1967	Onbekend
VOSKUILENWEG 53	BERG, F. VAN DEN	benzine-service-station	1966 - onbekend	1966	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
-------	--------	-------	---------	-------------	--------

Heerlen

VOSKUILENWEG 53	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	tank is conform richtlijn verwijderd
-----------------	---------	-------------------	-----------	------	--------------------------------------

KV-I

Locatiecode	NZ091701765
Locatienaam	KV-I
Straatnaam	Voskuilenweg
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Niet ernstig
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-03-2001	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.KV-C-I.LBS	>AW	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

vml Parkeerplaats de Kissel

Locatiecode	NZ091705125
Locatienaam	vml Parkeerplaats de Kissel
Straatnaam	
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	

- Bodeminformatie

Heerlen

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en - 100 mg/kg;

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
18-10-2016	Indicatief onderzoek	GEONIUS	MA150152.030.R01	Onbekend	Onbekend	Voldoende Onderzocht

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Rec. Limaweg

Locatiecode	NZ091705058
Locatienaam	Rec. Limaweg
Straatnaam	Limaweg
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende gesaneerd
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en asbest niet aangetoond (< det. limiet)

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
20-02-2017	Sanerings evaluatie	GEONIUS	MA150152.048.R02 ; versie V2.0	Onbekend	Onbekend	Voldoende gesaneerd
22-12-2016	Saneringsplan	GEONIUS	MA150152.048.R01 ; versie V2.0	Onbekend	Onbekend	uitvoeren sanering
24-02-2016	Indicatief onderzoek	ANTEAgroup	406952	Onbekend	Onbekend	Opstellen PvA
18-11-2015	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091705058	Onbekend	Onbekend	verdacht
16-11-2015	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091705058	Onbekend	Onbekend	verdacht

- Besluiten bij locatie

Heerlen

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Limaweg 4

Locatiecode	NZ091700565
Locatienaam	Limaweg 4
Straatnaam	Limaweg
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig, niet urgent, niet spoedeisend
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	opstellen SP
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	6321	Onbekend	Onbekend	
01-09-2000	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	>I	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	
26-02-1996	Verkenkend onderzoek NVN 5740	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-2399	>AW	Onbekend	
09-12-1993	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	93064	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
verfspuitinrichting (metaal)	Onbekend	Onbekend	
timmerwerkplaats	Onbekend	Onbekend	
goederenopslagplaats	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
onbekend	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
petroleum- of kerosinetank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
machine- en apparatenreparatiebedrijf	1993	Onbekend	

Heerlen

burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1993	Onbekend	
dieselpompinstallatie	1993	Onbekend	
opslag van alifatische koolwaterstoffen	1993	1998	Nee
hbo-tank (bovengronds)	1993	1998	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
LIMAWEG 4	MATERIEELBEHEER AANN.BEDR. VAN	burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
LIMAWEG 4	MATERIEELBEHEER AANN	brandstoftank (ondergronds)	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
LIMAWEG 4	ZANDVOORT, VAN AANNEMERS	dieselpompinstallatie machine- en apparatenreparatiebedrijf burgerlijk- en utiliteitsbouwbedrijf	1993 - onbekend	1993	Onbekend
LIMAWEG 4	ZANDVOORT, VAN AANNEMERSBEDRIJF	timmerwerkplaats	1966 - onbekend	1966	Onbekend
LIMAWEG 4	ZANDVOORT, VAN	timmerwerkplaats	1966 - onbekend	1966	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
LIMAWEG 4	HEERLEN	bovengrondse tank	Brandstof	1000	tank is in gebruik
LIMAWEG 4	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof		tank is conform onklaar gemaakt

Mega Limburg - vml. LIMAGAS TERREIN

Locatiecode	NZ091700692
Locatiennaam	Mega Limburg - vml. LIMAGAS TERREIN
Straatnaam	Schaesbergerweg
Huisnummer	84
Postcode	6415AJ
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	Uitvoeren historisch onderzoek
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Verdacht op basis van UBI-code, sign.kaart of andere info

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	6413	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

30-06-1997	Sanerings evaluatie	Intron	R6606156.Z02/JL E	>I	Onbekend	
01-03-1995	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	8201	>I	Onbekend	
03-08-1994	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	94083	Onbekend	Onbekend	
01-08-1994	Verkennd onderzoek NVN 5740	LYONS BUSINESS SUPPORT	8201.LBS	>I	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Instemmen uitgevoerde sanering		23-07-1997

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
benzinepompinstallatie	1985	Onbekend	
drukkerij (algemeen)	1984	Onbekend	Nee
loodgieters-, fitters- en sanitairinstallatiebedrijf	1958	Onbekend	
lichtdrukkerij	1958	Onbekend	
benzinetank (ondergronds)	1951	Onbekend	
machine- en apparatenreparatiebedrijf	1951	Onbekend	
autoreparatiebedrijf	1951	Onbekend	
benzine-service-station	1951	Onbekend	
elektronische meet-, regel- en controle-apparatenfabriek	1951	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
SCHAESBERGERWEG 84	ABP-DEPENDANCE	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
SCHAESBERGERWEG 84	A.B.P.	benzinepompinstallatie	1985 - onbekend	1985	Onbekend
SCHAESBERGERWEG 84	LIMAGAS/FINA	benzine-service-station autoreparatiebedrijf	1974 - onbekend	1974	Onbekend
SCHAESBERGERWEG 84	LIMAGAS	machine- en apparatenreparatiebedrijf	1958 - onbekend	1958	Onbekend
SCHAESBERGERWEG 84	LIMAGAS	machine- en apparatenreparatiebedrijf	1951 - onbekend	1951	Onbekend
SCHAESBERGERWEG 84	SINFINA	benzine-service-station	1951 - onbekend	1951	Onbekend

- Tanks

Heerlen

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
SCHAESBERGERWEG 84	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	6000	anders onbekend

Schaesbergerweg 58

Locatiecode	NZ091701721
Locatiennaam	Schaesbergerweg 58
Straatnaam	Schaesbergerweg
Huisnummer	58
Postcode	6415AJ
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	uitvoeren OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onderzocht conform NEN en asbest niet aangetoond (< det. limiet)

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
25-08-2016	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA150152.034.R01	Onbekend	Onbekend	Voldoende onderzocht
30-06-2016	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701721	Onbekend	Onbekend	Uitvoeren VO
08-09-2003	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701721.0	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Aanpak ander kader	BBK melding 383556.0	01-08-2016
Aanpak ander kader	BBK melding 385136.0	29-08-2016
Aanpak ander kader	BBK melding 387981.0	29-09-2016

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

HBB locatie MEVR. STRATEN

Locatiecode	NZ091703900
Locatiennaam	HBB locatie MEVR. STRATEN
Straatnaam	Kloosterkoolhof
Huisnummer	4
Postcode	6415XT
Plaatsnaam	HEERLEN

Heerlen

Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	Onbekend

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KLOOSTERKOOLHOF 4	MEVR. STRATEN	brandstoftank (ondergronds)	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
KLOOSTERKOOLHOF 4	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof	3000	tank is conform richtlijn verwijderd

Schaesbergerweg 84

Locatiecode	NZ091702269
Locatiennaam	Schaesbergerweg 84
Straatnaam	Schaesbergerweg
Huisnummer	84
Postcode	6415AJ
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-12-2004	Historisch onderzoek	Register	04012 nr. 2054	Onbekend	Onbekend	

Heerlen

- Besluiten bij locatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Tanks

ENEXIS Dalpad e.o.

Locatiecode	NZ091705166
Locatienaam	ENEXIS Dalpad e.o.
Straatnaam	Dalpad
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
20-10-2015		ANTEAgroup	404832.23	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten
- Activiteiten uit Historisch bodembestand
- Tanks

HBB locatie NAAMLOOS -88

Locatiecode	NZ091704340
Locatienaam	HBB locatie NAAMLOOS -88
Straatnaam	
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	HEERLEN

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig en urgent
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	Uitvoeren historisch onderzoek

Heerlen

Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie
- Besluiten bij locatie
- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
spoorwegemplacement	1983	Onbekend	Onbekend

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
HBB3		spoorwegemplaceme nt	1983 - onbekend	1983	Onbekend

- Tanks

HBO-LAURA-TANK KLOMPSTRAAT 45

Locatiecode	NZ091701100
Locatienaam	HBO-LAURA-TANK KLOMPSTRAAT 45
Straatnaam	Klompstraat
Huisnummer	45
Postcode	6411KR
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig, niet urgent, niet spoedeisend
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende gesaneerd
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-04-1997	Nader onderzoek	LABORAN	MT 97.140	<=AW	<=AW	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
Instemmen uitgevoerde sanering		19-03-1998

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
---------	-----	-----	----------------------

Heerlen

hbo-tank (ondergronds)	Onbekend	1998	
------------------------	----------	------	--

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

BOUWPLAN AAMBOSVELD - AAMBOSRESIDENTIE

Locatiecode	NZ091701583
Locatiennaam	BOUWPLAN AAMBOSVELD - AAMBOSRESIDENTIE
Straatnaam	Aambosveld
Huisnummer	0
Postcode	6416CT
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Niet verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
10-08-2002	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-4761	>AW	Onbekend	
23-08-2001	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	2001-043	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
onverdachte activiteit	Onbekend	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Dag- en nachtopvang Klompstraat (vml Albert Heijn)

Locatiecode	NZ091700301
Locatiennaam	Dag- en nachtopvang Klompstraat (vml Albert Heijn)
Straatnaam	Klompstraat
Huisnummer	1 9
Postcode	6411 K
Plaatsnaam	Heerlen

Heerlen

Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig, niet urgent, niet spoedeisend
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	Uitvoeren aanvullend OO
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Verdacht op basis van UBI-code, sign.kaart of andere info

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
15-06-2010	Oriënterend bodemonderzoek	ROYAL HASKONING	9V7825.01A	>AW	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
01-07-2008	Historisch onderzoek	Register	6311	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek
14-04-2005	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	D-2005-147	Onbekend	Onbekend	
04-12-1986	Oriënterend bodemonderzoek	FUGRO	E-7593/01	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
goederenopslagplaats	Onbekend	Onbekend	
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
autoparkeer- en -stallingsbedrijf	Onbekend	Heden	
timmerwerkplaats	1951	Onbekend	Nee
autoreparatiebedrijf	1951	Onbekend	Nee
houtmeubelfabriek	1951	Onbekend	Nee
dieseltank (bovengronds)	1950	Onbekend	Nee
onverdachte activiteit	1950	Onbekend	Nee
benzinepompinstallatie	1949	Onbekend	Nee
benzine-service-station	1934	1948	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KLOMPSTRAAT 17	VROOM EN DREESMANN	timmerwerkplaats borduur- en plisseerwerk, kledingverwantebedrijven	1959 - onbekend	1959	Onbekend
KLOMPSTRAAT 17	VROOM EN DREESMANN	dieseltank (ommuurd) hbo-tank (ommuurd) overige auto-onderhoudsbedrijven	1951 - onbekend	1951	Onbekend
KLOMPSTRAAT 17	VROOM EN DREESMANN	dieseltank (bovengronds)	1950 - onbekend	1950	Onbekend
WILHELMINAPLEIN	V&D GARAGE/ SHELL	benzine-service-	1948 - onbekend	1948	Onbekend

Heerlen

12		station autoreparatiebedrijf			
KLOMPSTRAAT 17	SHELL	benzine-service- station	1947 - onbekend	1947	Onbekend
WILHELMINAPLEIN 12	APC	benzine-service- station	1934 - onbekend	1934	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
KLOMPSTRAAT 17	HEERLEN		Diesel		
KLOMPSTRAAT 17	HEERLEN		Diesel		
KLOMPSTRAAT 17	HEERLEN		Diesel		
KLOMPSTRAAT 17	HEERLEN		Huisbrandolie		
KLOMPSTRAAT 17	HEERLEN		Huisbrandolie		

Gringelstraat

Locatiecode	NZ091702862
Locatiennaam	Gringelstraat
Straatnaam	Gringelstraat
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, licht tot matig verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
16-01-2009	Oriënterend bodemonderzoek	ROYAL HASKONING	9T8758.01-J	>AW	Onbekend	
01-10-2007	Historisch onderzoek	Register	7206	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
benzinepompinstallatie	1925	Onbekend	Nee
benzinetank (ondergronds)	1925	Onbekend	Nee
smederij	1924	Onbekend	Nee

Heerlen

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Spoorsingel 55

Locatiecode	NZ091702491
Locatiennaam	Spoorsingel 55
Straatnaam	Spoorsingel
Huisnummer	55
Postcode	
Plaatsnaam	HEERLEN

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. ernstig en urgent
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	6558	Onbekend	Onbekend	Uitvoeren VO

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1934	Onbekend	Nee
benzine-service-station	1930	Onbekend	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
WILLEMSTRAAT 55	MOBERTS	onverdachte activiteit	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
WILLEMSTRAAT 31 - 55	HAANE, L.J.H.	huishoud- en wonigtextielfabriek	1936 - onbekend	1936	Onbekend
WILLEMSTRAAT 31 - 55	WESSENDARP, H.	hout- en plaatmateriaalzagerij	1934 - onbekend	1934	Onbekend
WILLEMSTRAAT 31 - 55	PURFINA	benzinepompiinstallatie	1930 - onbekend	1930	Onbekend
WILLEMSTRAAT 31 - 55	BERG, HUB VAN DEN	timmerfabriek	1919 - onbekend	1919	Onbekend

- Tanks

Heerlen

Spoorsingel

Locatiecode	NZ091702509
Locatiennaam	Spoorsingel
Straatnaam	Spoorsingel
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	HEERLEN

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Onverdacht

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	7002	Onbekend	Onbekend	Voldoende onderzocht

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1936	Onbekend	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Spoorsingel

Locatiecode	NZ091702510
Locatiennaam	Spoorsingel
Straatnaam	Spoorsingel
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	HEERLEN

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Pot. verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen

Heerlen

Asbeststatus	Onverdacht
--------------	------------

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
05-09-2006	Historisch onderzoek	Register	7012	Onbekend	Onbekend	Voldoende onderzocht

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
timmerwerkplaats	1919	Onbekend	Nee

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

Glasrijterrein / Limaweg

Locatiecode	NZ091701831
Locatiennaam	Glasrijterrein / Limaweg
Straatnaam	Limaweg
Huisnummer	
Postcode	
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	niet ernstig, plaatselijk sterk verontreinigd
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	registratie restverontreiniging
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	Verdacht op basis van UBI-code, sign.kaart of andere info

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
24-02-2014	avr (aanvullend rapport)	GEONIUS	MC-100082.113038.E VA.R03	Onbekend	Onbekend	Nazorg
20-12-2013	Verkennd onderzoek NEN 5740	AELMANS ECO	E18635.501.001/HWO	>AW	Onbekend	Geen nader onderzoek nodig
11-12-2013	Plan van aanpak (voor onderhoudsbagger)	GEONIUS	MC-100082.113038.R 02	Onbekend	Onbekend	zorgmaatregel
31-07-2013	Meldingsformulier BUS evaluatieverslag	GEMEENTE HEERLEN	HL091701831	Onbekend	Onbekend	zorgmaatregel
08-02-2013	Nader onderzoek	GEONIUS	MB-100082.111029	Onbekend	Onbekend	uitvoeren sanering

Heerlen

19-11-2012	Verkennd onderzoek NEN 5740	GEONIUS	MA-100082.111029	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek
20-09-2012	Nul- of Eindsituatieonderzoek	GEONIUS	GA-120568	Onbekend	Onbekend	geen vervolg noodzakelijk
13-07-2012	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	HL091701831	Onbekend	Onbekend	aanvullend/nader onderzoek
23-09-2004	Nader onderzoek	ROYAL HASKONING	9P5225.01	>I	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

Kenmerk besluit	Soort besluit	Datum besluit
BUS-melding correct aangeleverd	2013/6057 + 2013/5561 (melding)	09-04-2013
Instemmen uitgevoerde sanering	2013/11269	06-08-2013

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
stortplaats op land (niet gespecificeerd)			

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

- Tanks

GLASMIJ

Locatiecode	NZ091700107
Locatienaam	GLASMIJ
Straatnaam	Kissel
Huisnummer	2
Postcode	6416AC
Plaatsnaam	Heerlen

- Bodeminformatie

Beoordeling verontreiniging	Ernstig, urgentie niet bepaald
Vervolgactie i.h.k.v WBB uit status locatie van Nazca	voldoende onderzocht
Bevoegd gezag Wbb	Heerlen
Asbeststatus	

- Rapportinformatie

Rapportdatum	Bodemonderzoek	Onderzoeksbureau	Rapportnummer	Grond	Grondwater	Eindoordeel
01-09-2000	Nader onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	>AW	Onbekend	
01-02-1999	Historisch onderzoek	LYONS BUSINESS SUPPORT	98146.LBS	Onbekend	Onbekend	
22-03-1996		DE RUITER	PW/TH/RZ960310	>T	Onbekend	sanering

Heerlen

			.112033			
13-09-1995	Sanerings evaluatie	DE RUITER	RZ950904.112031	>T	Onbekend	
20-11-1990	Oriënterend bodemonderzoek	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-0439-A	<=AW	Onbekend	
03-02-1989	Nader onderzoek	GEOCONSULT MILIEUTECHNIEK BV	MM-0001	<=AW	Onbekend	
28-06-1988	Indicatief onderzoek	IGF	88.143.C	<=AW	Onbekend	
01-02-1988	Historisch onderzoek	GEMEENTE HEERLEN	10132	Onbekend	Onbekend	

- Besluiten bij locatie

- Mogelijk onderzochte bodembedreigende activiteiten

Gebruik	Van	Tot	Voldoende onderzocht
opslag van aromatische koolwaterstoffen	Onbekend	Onbekend	
brandstoftank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
dieseltank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
stookolietank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
benzinetank (ondergronds)	Onbekend	Onbekend	
glasbewerkingsbedrijf (vlakglas)	Onbekend	Onbekend	
erfverharding met kolengruis en/of sintels	Onbekend	Onbekend	
erfverharding met puin en/of bouw en sloopafval	Onbekend	Onbekend	
onbekend	Onbekend	Onbekend	
hbo-tank (bovengronds)	Onbekend	Onbekend	
dieselpompinstallatie	1971	1989	
hbo-tank (ondergronds)	1971	1989	
glasverzilversbedrijf	1971	1989	
stookolietank (bovengronds)	1963	Onbekend	
benzine-service-station	1954	Onbekend	
benzinepompinstallatie	1954	Onbekend	
timmerwerkplaats	1954	Onbekend	
oude metalengroothandel (schroot)	1946	Onbekend	
glas-in-loodzetterij	1945	Onbekend	
glasfabriek (holglas, glasblazerij)	1932	Onbekend	
glasfabriek (vlakglas)	1932	Onbekend	

- Activiteiten uit Historisch bodembestand

Adres	Bedrijfsnaam	Gebruik	Periode	Start	Eind
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ	onbekend	onbekend - onbekend	Onbekend	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ,N.V.	benzinepompinstallatie dieselpompinstallatie glasverzilversbedrijf hbo-tank	1971 - 1989	1971	1989

Heerlen

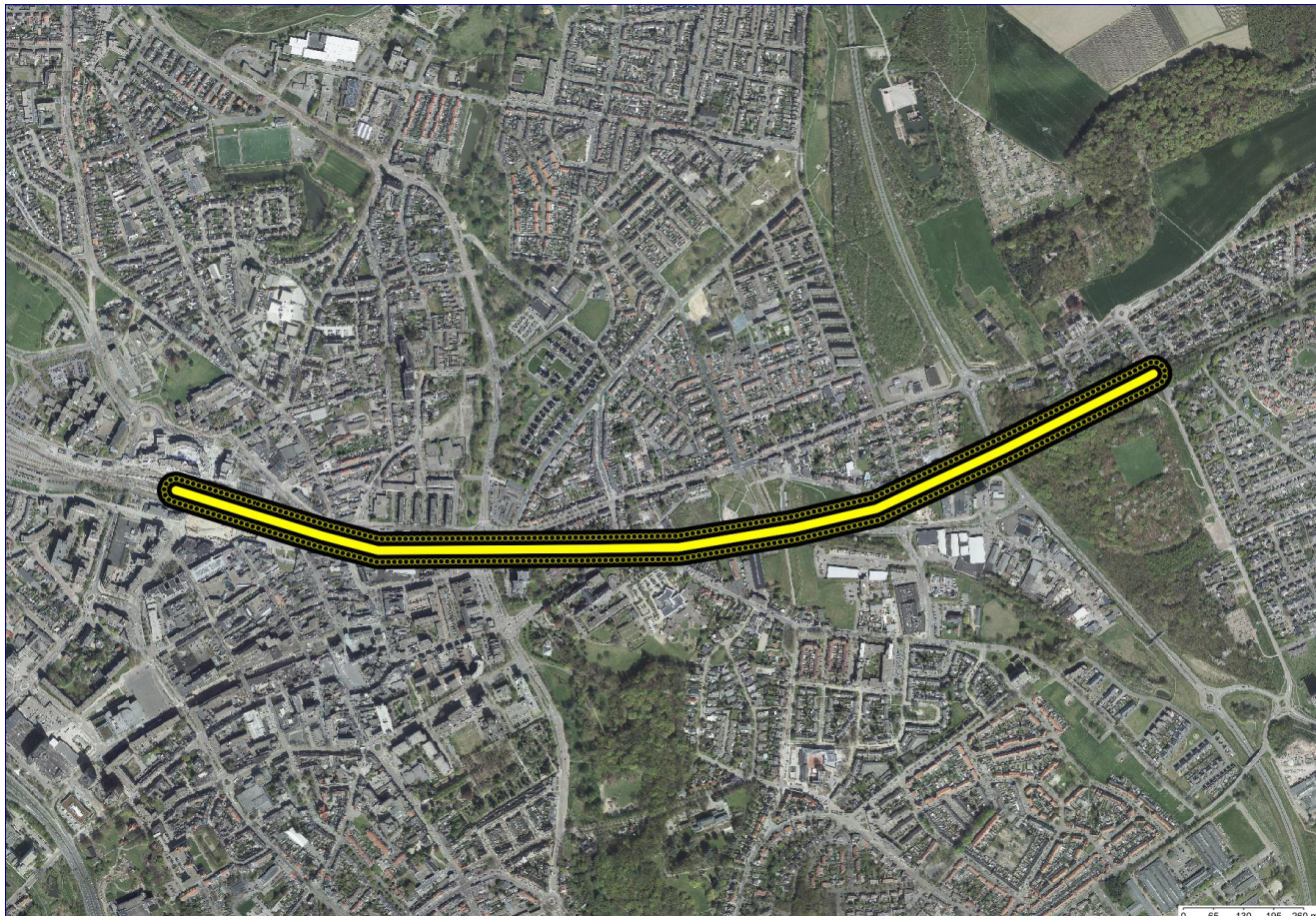
		hbo-tank (ondergronds)			
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ NV	stookolietank (bovengronds)	1963 - onbekend	1963	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ NV	glasfabriek (holglas, glasblazerij)	1961 - onbekend	1961	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ/SHE LL	glasfabriek (vlakglas) timmerwerkplaats benzinepompiinstallati e	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KISSEL 2	SHELL	benzine-service- station	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ NV	glasfabriek (vlakglas)	1955 - onbekend	1955	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ/SHE LL	glasfabriek (vlakglas) timmerwerkplaats benzinepompiinstallati e	1954 - onbekend	1954	Onbekend
KISSEL 2	SHELL	benzine-service- station	1954 - onbekend	1954	Onbekend
KISSEL 2	GLASMAATSCHAPPIJ HEERLEN	glasfabriek (vlakglas) glasfabriek (holglas, glasblazerij)	1932 - onbekend	1932	Onbekend

- Tanks

Adres	Plaats	Soort	Product	Inhoud (l.)	Status
KISSEL 2	HEERLEN	bovengrondse tank	Stookolie		
KISSEL 2	HEERLEN	ondergrondse tank	Brandstof		tank is conform richtlijn verwijderd
KISSEL 2	HEERLEN		Huisbrandolie		

Heerlen

Luchtfoto



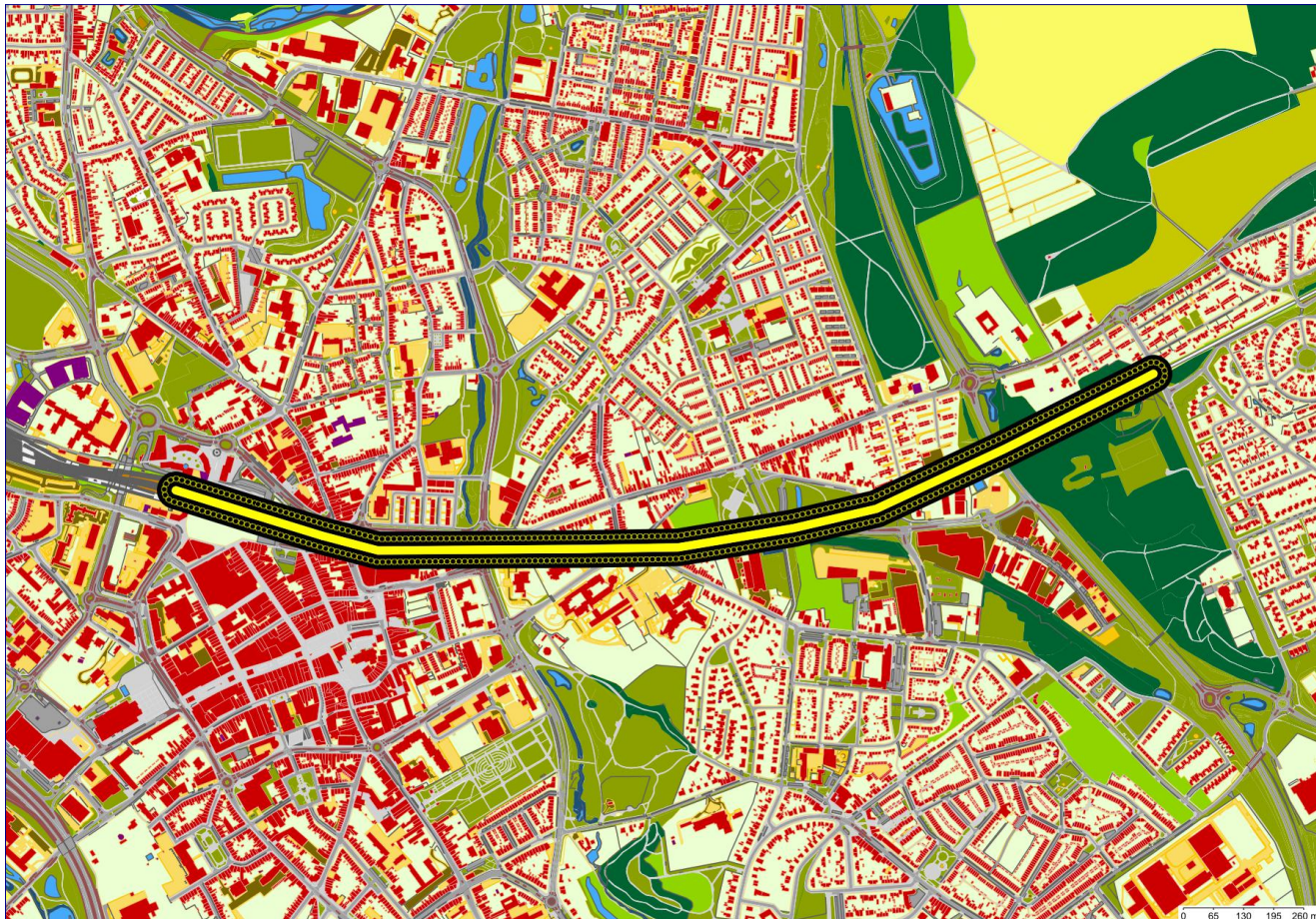
25-meter contour



Geselecteerd gebied

Heerlen

Achtergrond



Geselecteerd gebied



25-meter contour

Heerlen

Disclaimer

De informatie wordt verstrekt op basis van de bij de Gemeente Heerlen beschikbare gegevens. De gemeente staat niet garant voor de juistheid en volledigheid van de getoonde informatie. Aan de door ons verstrekte gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. De Gemeente Heerlen aanvaardt geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook die het gevolg is van het verstrekken van onjuiste of onvolledige informatie, dan wel voor schade die voortvloeit uit handelingen die gebaseerd zijn op de hier verstrekte informatie.

Wij attenderen u op het feit dat u als makelaar, eigenaar, toekomstig eigenaar of als derde, bijvoorbeeld adviesbureaus, bij aan- of verkoop van onroerend goed een informatie- dan wel onderzoeksplicht heeft als het gaat om het vaststellen van de kwaliteit van de bodem en/of de aanwezigheid van ondergrondse brandstoftanks. Wij adviseren u om in voorkomende gevallen zelf zorg te dragen voor bodemonderzoek dan wel een onderzoek naar de aanwezigheid van een tank.

De verkregen informatie uit deze rapportage is niet conform de norm NEN 5725 en bevat daarmee mogelijk onvoldoende informatie om te worden gebruikt bij de aanvraag om een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging of andere vraagstukken rondom grondverzet. Bij een bouwaanvraag dient elke situatie opnieuw afzonderlijk te worden beoordeeld. Het is niet uitgesloten dat de gemeente dan opnieuw bodemonderzoek eist omdat de bestaande informatie verouderd is of omdat een onjuiste onderzoeksstrategie is toegepast.

Voor eventuele inlichtingen en / of vragen kunt u zich tot ons wenden via het e-mailadres bodem@heerlen.nl.

Heerlen

Bijlage

Immobiel	Een verontreiniging in de bodem die zich niet verspreidt. De verontreiniging blijft dus op zijn plek en gaat niet naar het grondwater of de bodemlucht. Voorbeelden zijn zware metalen en PAK (koolstofdeeltjes).
Mobiel	Een verontreiniging in de bodem die zich wel verspreidt. De verontreiniging blijft dus niet op zijn plek en verplaatst zich door de grond, verspreidt naar het grondwater of naar de bodemlucht. Voorbeelden zijn benzineproducten of stoffen met chloor.
Achtergrondwaarde	De kwaliteit van de bodem die er 'van nature' voorkomt, een soort referentiewaarde voor Heerlen.
Tussenwaarde	De helft van de interventiewaarde. Als gehalten boven de tussenwaarde worden gemeten, is meestal meer onderzoek nodig.
Interventiewaarde	Als de gehalten in de bodem hoger zijn dan de interventiewaarde, dan moet bekeken worden hoeveel grond boven de interventiewaarde is verontreinigd.
Geval van ernstige bodemverontreiniging	Als er meer dan 25 m3 grond is vervuild met gehalten boven de interventiewaarde, is er sprake van een ernstig geval. Voor grondwater is dat 100 m3. Saneren is dan nodig, de vraag is alleen wanneer en of er maatregelen nodig zijn.

Verder kunt u voor een uitgebreide verklaring van de termen in deze rapportage de [Toelichting op begrippen Wet bodembescherming](#) downloaden van de website van de gemeente.

Heerlen

Legenda

Wbb	Wet bodembescherming
BKK	Bodemkwaliteitskaart
HO	historisch onderzoek
VO	verkennend onderzoek
OO	oriënterend onderzoek
NO	nader onderzoek
SO	saneringsonderzoek
SP	saneringsplan
SE	saneringsevaluatie
EUT	ernst en urgentie
AP04	partij-keuring
<= AW	Geen verhoogde gehalten gemeten
> AW	Licht verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Streefwaarde "volledig schoon" (S-waarde). Er is geen verder onderzoek noodzakelijk.
> T	Matig verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Tussenwaarde (T-waarde). Vervolgonderzoek is noodzakelijk tenzij er geen overschrijdingen van het aanvaardbaar risiconiveau en de Locale Maximale Waarde (LMW) zijn aangetoond.

Heerlen

> I	Sterk verontreinigd, groter dan de landelijk genormeerde Interventiewaarde (I-waarde). De interventiewaarde is het concentratie niveau in de grond, waterbodem of grondwater waarbij de functionele eigenschappen die de bodem voor mens, plant en dier heeft kunnen zijn verminderd. Een overschrijding van de interventiewaarde betekent niet per definitie dat er risico's zijn. Per locatie zullen de eventuele risico's (aanvaardbaar risiconiveau) moeten worden vastgesteld. Deze zijn afhankelijk van de functie (ARN). In zijn algemeenheid kan gesteld worden dat voor de diffuse verontreinigingen er geen risico's zijn voor de functie wonen met tuin. De overschrijding van de I-waarde betreft mogelijk slecht ? (klein) deel van de onderzoekslocatie en hoeft daarmee niet de gemiddelde verontreinigings-situatie van deze locatie te betreffen. Als in meer dan 25 m3 grond of meer dan 1000 m3 grondwater concentraties boven de I-waarde zijn gemeten dan is het volgen van een Wet BodemBeschermingprocedure (Wbb) verplicht in nieuwe situaties, zoals de aanvraag van een bouwvergunning, bestemmingsplanwijziging/functiewijziging, Wet milieubeheer vergunning of bij meer dan 25 m3 grondverzet. Het kan dan zo zijn dat er wel een Wbb-procedure gevolgd moet worden maar er toch geen sanering plaatsvindt op basis van aanvaardbaar risiconiveau en achtergrondwaarden.
Onbekend	Niet van toepassing / Gebruikte code is geen officiële benaming / niet onderzocht dan wel geen informatie voorhanden in het gemeentelijk systeem Voor een verdere toelichting van de omschrijvingen zie de bijlage.