

	Agrarisch: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de bestaande landschappelijke elementen	Agrarisch - Glastuinbouw: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de bestaande landschappelijke elementen	Gemengd - specifieke vorm van gemengd: De Warkense molen: geen onevenredige aantasting van de windvang	Bos: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuur	Groen: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de groestructuur, in die zin dat door de werken of de werkzaamheden de conditie, levensverwachting, groeiplaats en ruimtelijke kwaliteit van de groestructuur negatief wordt beïnvloed	Natuur: blijvend onevenredige afbreuk aan de natuur	Water: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhoudkundige waarden	Water - Kanaal: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhoudkundige waarden	Water - Rivier: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de waterhoudkundige waarden	Waarde - Beschermd dorpsgezicht: geen onevenredige aantasting van de aanwezige cultuurhistorische, architectonische en landschappelijke waarden dan wel dat deze aantasting onvoldoende wordt gecompenseerd	Waarde - Beeldal: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Bos en landgoederen: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Broeklanden: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Kampen en essent: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Kronkelwaarden: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Oeverwal en rivierduin: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Uiterwaarden: geen onevenredige aantasting van het gebiedsDNA landschap	Waarde - Waardevolle bomen: zie artikel 78.6.1	Waterstaat - Waterkering: verstoring waterkering	Waterstaat - Waterstaatkundige functie: verstoring waterstaatkundige functie	Leiding - Buisleidingenstrook: geen afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid nieuw tracé	Leiding - Gas: afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer of de veiligheid van de leiding	Leiding - Hoogspanningsverbinding: blijvend onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de mogelijkheid van een adequaat beheer of de veiligheid van de leiding	Leiding - Water: onevenredige aantasting van de belangen van de drinkwaterleiding ontstaat of kan ontstaan.	Vrijwaringszone - Molenbotoop: geen onevenredige aantasting van de windvang
Ophogen en/of egaliseren van gronden	X	X	X (ophogen)	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X		X		X		
Ontgronden, vergraven, afgraven, diepplougen, woelen en/of mengen van gronden	X (afgraven of vergraven)	X (afgraven of vergraven)	X (afgraven)		X (vergraven, afgraven)	X (afgraven)	X (afgraven)	X (afgraven en vergraven)	X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X (aanleg in de lengterichting van het tracé)	X	X (ontgronden, vergraven en afgraven)	X	
Aanleggen, verdiepen en/of verbreden van watergangen, sloten en andere waterpartijen	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	
Dempen van watergangen, sloten en andere waterpartijen	X	X	X		X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X				X	X	X	X	
Werken, geen bouwwerk zijnde en werkzaamheden die de waterhuishouding beïnvloeden, zoals bemalen, onderbemalen, het slaan van putten				X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X								
Aanbrengen van ondergrondse leidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur				X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X				X	
Het indrijven van andere voorwerpen in de bodem ten behoeve van het aanleggen van ondergrondse leidingen									X	X	X	X	X	X	X	X						X		X	
Aanleggen en/of verbreden van wegen			X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X	X (in de lengterichting van het tracé)	X	X	X	X
Aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen			X	X	X				X	X	X	X	X	X	X	X	X		X	X				X	
Het aanbrengen van lage teeltondersteunende voorzieningen, niet zijnde bouwwerken									X	X	X	X	X	X	X	X									
Aanbrengen van diepwortelende beplantingen, het bebossen en/of aanplanten van gronden			X						X	X	X	X	X	X	X	X		X	X		X (bebossen)	X	X	X	X (1)
Vellen en roeien van bomen, hakhout en andere houtopstanden en handelingen die de dood of beschadigingen ten gevolge kunnen hebben				X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X (vellen)					X		X	
De bedrijfsmatige teelt van gewassen die naar hun aard en wijze van telen – bijvoorbeeld ten gevolge van een hoge afhankelijkheid van bestrijdingsmiddelen en/of meststoffen – negatieve invloed kunnen hebben op wateren van het hoogste ecologische niveau en de daarop toestromende A-watergangen, indien en voor zover deze teelten nog niet aanwezig waren op het tijdstip waarop dit plan rechtskracht verkrijgt										X	X	X	X	X	X	X									
Het permanent opslaan van goederen waaronder ook begrepen het opslaan van afvalstoffen										X	X	X	X	X	X	X					X			X	
Het verwijderen, rooien en/of kappen van houtwallen en/of houtsingels	X	X			X					X	X	X	X	X	X	X									
Het aanbrengen van bovengrondse transport- energie- of telefooncommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties en apparatuur.			X	X	X			X		X	X	X	X	X	X	X		X	X						
Aanleggen van ondergrondse leidingen, constructies en apparatuur			X							X	X	X	X	X	X	X									
Het aanleggen en aanbrengen van beschoeiingen en puinstortingen								X		X	X	X	X	X	X	X									
Het wijzigen van het waterpeil								X		X	X	X	X	X	X	X		X (verlagen)	X (verlagen)						
Het verwijderen of aanbrengen van opgaande beplanting								X		X	X	X	X	X	X	X									
Het aanleggen, vergraven, verruimen en dempen van vijvers, poelen, kolken en waterlopen								X		X	X	X	X	X	X	X									
Het aanbrengen van drainage				X						X	X	X	X	X	X	X									
Het indrijven van andere voorwerpen in de bodem										X	X	X	X	X	X	X							X		
De bedrijfsmatige teelt van gewassen die naar hun aard en wijze van telen – bijvoorbeeld ten gevolge van een hoge afhankelijkheid van bestrijdingsmiddelen en/of meststoffen – negatieve invloed kunnen hebben op wateren van het hoogste ecologische niveau en de daarop toestromende A-watergangen, indien en voor zover deze teelten nog niet aanwezig waren op het tijdstip waarop dit plan rechtskracht verkrijgt.				X	X					X	X	X	X	X	X	X									
Omzetten van grasland in bouwland										X	X	X	X	X	X	X		X	X						
Rooien van bos of boomgaard, waarbij stobben worden verwijderd										X	X	X	X	X	X	X		X	X						
Aanleggen of verwijderen van oeverbeschoeiingen										X	X	X	X	X	X	X		X	X						
Adviesorgaan			Onafhankelijke deskundige	Adviseur groen van de gemeente		Waterbeheerder	Waterbeheerder	Waterbeheerder		Commissie Ruimtelijke Kwaliteit en Cultuurhistorie											Leiding-beheerder	Leidingbeheerder	Drinkwaterleiding-beheerder		

^[1] A. Binnen afstand van 100 m van de molen: de hoogte die gelijk is aan de hoogte van de onderste punt van de verticaal staande wijk van de molen

B. Buiten een afstand van 100 m van de molen: de hoogte genoemd onder A vermeerderd met 1/30^{ste} afstand tussen de beplanting en de molen met dien verstande dat deze regels niet gelden voor hoogopgaande beplanting of bomen waarvan de hoogte niet hoger wordt dan het gestelde onder A en B