

PlanMER Omgevingsvisie Breda | Botsproeven

Beleidsuitspraken Voorkeursscenario

		2030								
		Woningbouw	Bedrijvigheid	Buitengebied en groen	Voorzieningen	Mobiliteit	Energie/warmtenet	Circulariteit		
		Ruim 25.800 woningen, in hoge dichtheden gebundeld in het internationaal georiënteerde centrum en gemixt met werken (diverse vestigingsmilieus). Aangevuld met groeiende dorpen, daarbij aansluitend op de specifieke lokale vraag. Bij binnenstedelijke herontwikkelingen minimaal 20% groen en bij herinrichting openbare ruimte wordt 10% vergroend.	100 ha nieuwe internationaal georiënteerde bedrijventerreinen worden (1) gebundeld langs het spoor en de Rijkswegen. (2) Door een slimme herstructurering binnenstedelijk en (3) opvang in de regio, is uitbreiding naar het buitengebied niet nodig. Invulling van de locaties hangt mede af van het veranderende economisch werkprofiel van Breda. Bij binnenstedelijke herontwikkelingen minimaal 20% groen en bij herinrichting openbare ruimte wordt 10% vergroend.	Zonering van het buitengebied: zuid- en noordkant focus op natuur. Oost- en westkant landbouw (agrarisch). Randen landschapsversterking. Ecologische verbindingen door stedelijk weefsel heen. Fijnmazig netwerk van groen realiseren. Natuurinclusief bouwen en ontwikkelen. Aanleg van 305 hectare nieuwe natuur en 27 kilometer aan ecologische verbindingzones behorende tot het Natuurnetwerk Brabant. Daarnaast wordt er 267 hectare aan nieuwe natuur gerealiseerd binnen het Gemeentelijk Natuurnetwerk in de aankomende 6 jaar met 37 kilometer aan ecologische verbindingzones. De bestaande bossen uitbreiden met 130 hectare nieuw bos en realisatie van 132 faunapassages. Deze maatregelen worden grotendeels in het buitengebied gerealiseerd. Ontwikkeling zoete delta en transitie naar klimaatbestendigere leefomgeving.	Centrum van Breda biedt internationaal winkelmilieu en evenementen. Daarnaast lokale winkelmilieus en sociale voorzieningen in kernen en buurten verspreid over de stad. Aandacht voor regionale en internationale positie onderwijsinstellingen, ook in de groensector (Curio).	Nieuwe OV-assen in westelijke en oostelijke richting, met transferia aan de rand van de stad en innovatief OV-systeem in centrum. Een internationale knoop met treinen naar België en Duitsland. Ruimte voor langzaam verkeer met netwerk van fiets en wandelroutes. Snelfietsroutes en nieuwe HOV-lijnen naar nieuwe woon-werkgebieden. Bus Rapid Transport naar omliggende kernen (niet alleen Utrecht). Vergroten capaciteit NRW en toevoegen hoofdinfrastructuur met aansluitingen op rijkswegen	Aansluiten op RES voor grootschalige energieopwekking (wind en zon). Lokaal aansluiten op initiatieven uit de buurt. Warmtenet gekoppeld aan externe opwekking (o.a. Moerdijk en/of Geertruidenberg) en duurzame bronnen	Grondstoffen worden op een duurzame wijze gewonnen en op een efficiënte manier ingezet met o.a. de focus op hergebruik.		

		2030						Totaal +	Totaal -	
1	Woningbouw	Ruim 25.800 woningen, in hoge dichtheden gebundeld in het internationaal georiënteerde centrum en gemixt met werken (diverse vestigingsmilieus). Aangevuld met groeiende dorpen, daarbij aansluitend op de specifieke lokale vraag. Bij binnenstedelijke herontwikkelingen minimaal 20% groen en bij herinrichting openbare ruimte wordt 10% vergroend.	0	+/-	-	+	n.v.t.	n.v.t.	2	-2
2	Bedrijvigheid	100 ha nieuwe internationaal georiënteerde bedrijventerreinen worden (1) gebundeld langs het spoor en de Rijkswegen. (2) Door een slimme herstructurering binnenstedelijk en (3) opvang in de regio, is uitbreiding naar het buitengebied niet nodig. Invulling van de locaties hangt mede af van het veranderende economisch werkprofiel van Breda. Bij binnenstedelijke herontwikkelingen minimaal 20% groen en bij herinrichting openbare ruimte wordt 10% vergroend.		+/-	n.v.t.	+	n.v.t.	n.v.t.	2	-1
3	Buitengebied en groen	Zonering van het buitengebied: zuid- en noordkant focus op natuur. Oost- en westkant landbouw (agrarisch). Randen landschapsversterking. Ecologische verbindingen door stedelijk weefsel heen. Fijnmazig netwerk van groen realiseren. Natuurinclusief bouwen en ontwikkelen. Aanleg van 305 hectare nieuwe natuur en 27 kilometer aan ecologische verbindingzones behorende tot het Natuurnetwerk Brabant. Daarnaast wordt er 267 hectare aan nieuwe natuur gerealiseerd binnen het Gemeentelijk Natuurnetwerk in de aankomende 6 jaar met 37 kilometer aan ecologische verbindingzones. De bestaande bossen uitbreiden met 130 hectare nieuw bos en realisatie van 132 faunapassages. Deze maatregelen worden grotendeels in het buitengebied gerealiseerd. Ontwikkeling zoete delta en transitie naar klimaatbestendigere leefomgeving.			n.v.t.	-	-	n.v.t.	2	-4
4	Voorzieningen	Centrum van Breda biedt internationaal winkelmilieu en evenementen. Daarnaast lokale winkelmilieus en sociale voorzieningen in kernen en buurten verspreid over de stad. Aandacht voor regionale en internationale positie onderwijsinstellingen, ook in de groensector (Curio).				+	n.v.t.	n.v.t.	1	-1
5	Mobiliteit	Nieuwe OV-assen in westelijke en oostelijke richting, met transferia aan de rand van de stad en innovatief OV-systeem in centrum. Een internationale knoop met treinen naar België en Duitsland. Ruimte voor langzaam verkeer met netwerk van fiets en wandelroutes. Snelfietsroutes en nieuwe HOV-lijnen naar nieuwe woon-werkgebieden. Bus Rapid Transport naar omliggende kernen (niet alleen Utrecht). Vergroten capaciteit NRW en toevoegen hoofdinfrastructuur met aansluitingen op rijkswegen					n.v.t.	n.v.t.	3	-1
6	Energie/warmtenet	Aansluiten op RES voor grootschalige energieopwekking (wind en zon). Lokaal aansluiten op initiatieven uit de buurt. Warmtenet gekoppeld aan externe opwekking (o.a. Moerdijk en/of Geertruidenberg) en duurzame bronnen						n.v.t.	0	-1
7	Circulariteit	Grondstoffen worden op een duurzame wijze gewonnen en op een efficiënte manier ingezet met o.a. de focus op hergebruik.							0	0

Legenda

+	Kans op synergie
-	Risico op strijdigheid
+/-	Zowel kans op synergie als risico op tegenstrijdigheid
0	Nagenoeg geen effect
n.v.t.	Geen relatie