



Plangebied

Plangrens

Enkelbestemmingen

- B Bedrijf
- N Natuur
- V Verkeer
- WA Water
- WA-RR Water - Rivier

Dubbelbestemmingen

WS-WVS Waterstaat - Waterstaatkundige functie

Gebiedsaanduidingen

- geluidzone - industrie
- overige zone - bouwgrondstoffenwinning
- overige zone - grondwal
- overige zone - zonneparken
- vrijwaringszone - dijk 1
- vrijwaringszone - dijk 2

Bouwvlakken

bouwvlak

Functieaanduidingen

- (p) parkeerterrein
- (sb-bzc) specifieke vorm van bedrijf - bezoekerscentrum
- (sb-dpo) specifieke vorm van bedrijf - depot
- (sb-kis) specifieke vorm van bedrijf - klasseerinstallatie
- (sb-rcb) specifieke vorm van bedrijf - recreatieve bedrijvigheid
- (sn-dpo) specifieke vorm van natuur - depot
- (sn-lke) specifieke vorm van natuur - landschapskunstelement

Maatvoeringen

12 maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

bestemmingsgrens
 ondergrond

GEMEENTE NEDER - BETUWE

Bestemmingsplan Willemspolder, fase 1

PLANSTATUS: Verbeelding
 VOORONTWERP
 PLANNUMMER: NL.IMRO.1740.bpYZwillemspolder1-vop1
 SCHAAL: 1:5000
 DATUM: 21-01-2021

