

BRAVIS ZIEKENHUIS

massastudie

29 Oktober, 2020

CONCEPT

KARRES
BRANDS

LOCATIE

CONTEXT: **BULKENAAR LANDSCHAPSPARK**

AMBITIE: **HET NIEUWE BRAVIS**

POTENTIES: **MASSASTUDIE**

BULKENAAR LANDSCHAPSPARK



Opbouw landschap 2 in 1

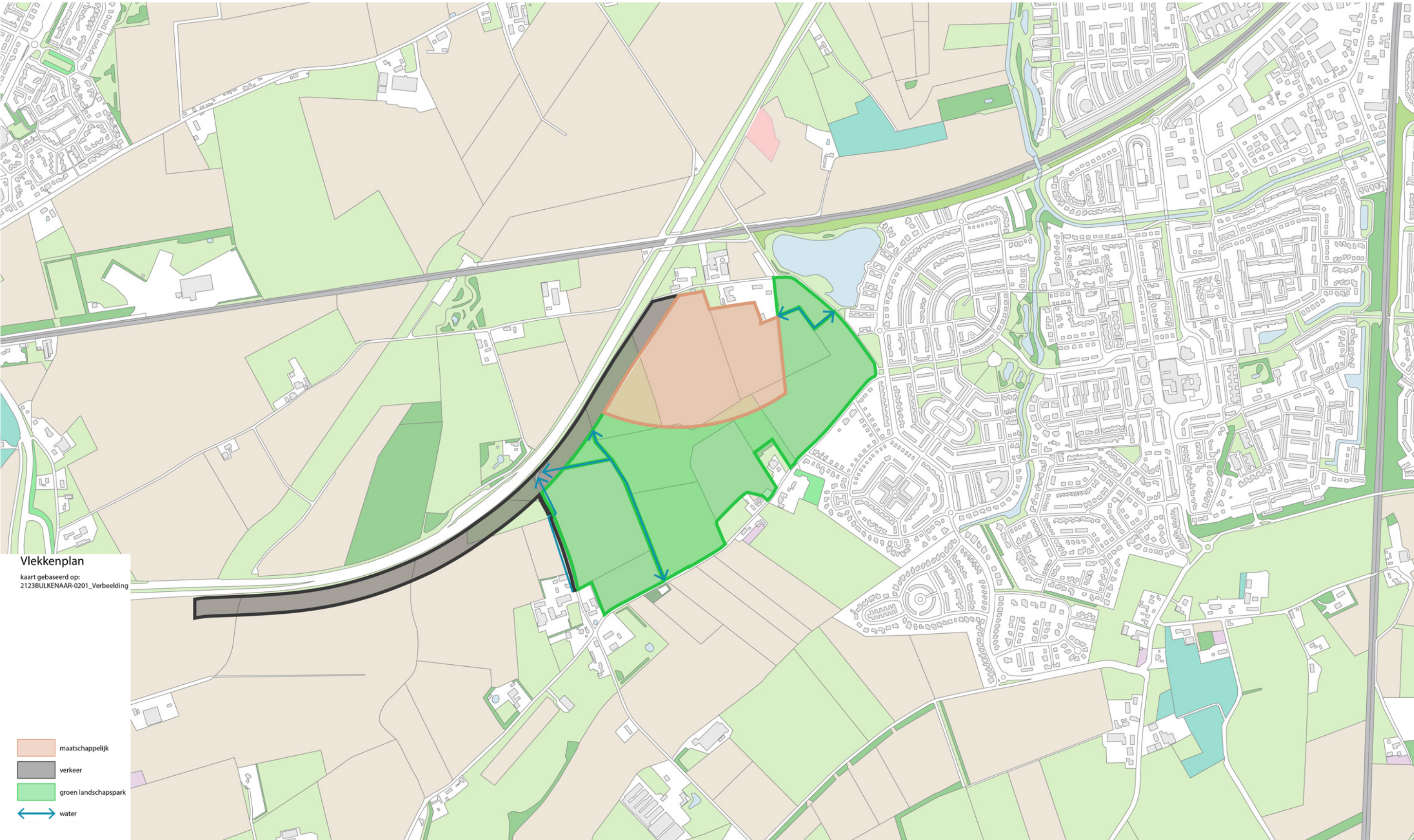




HET NIEUWE BRAVIS

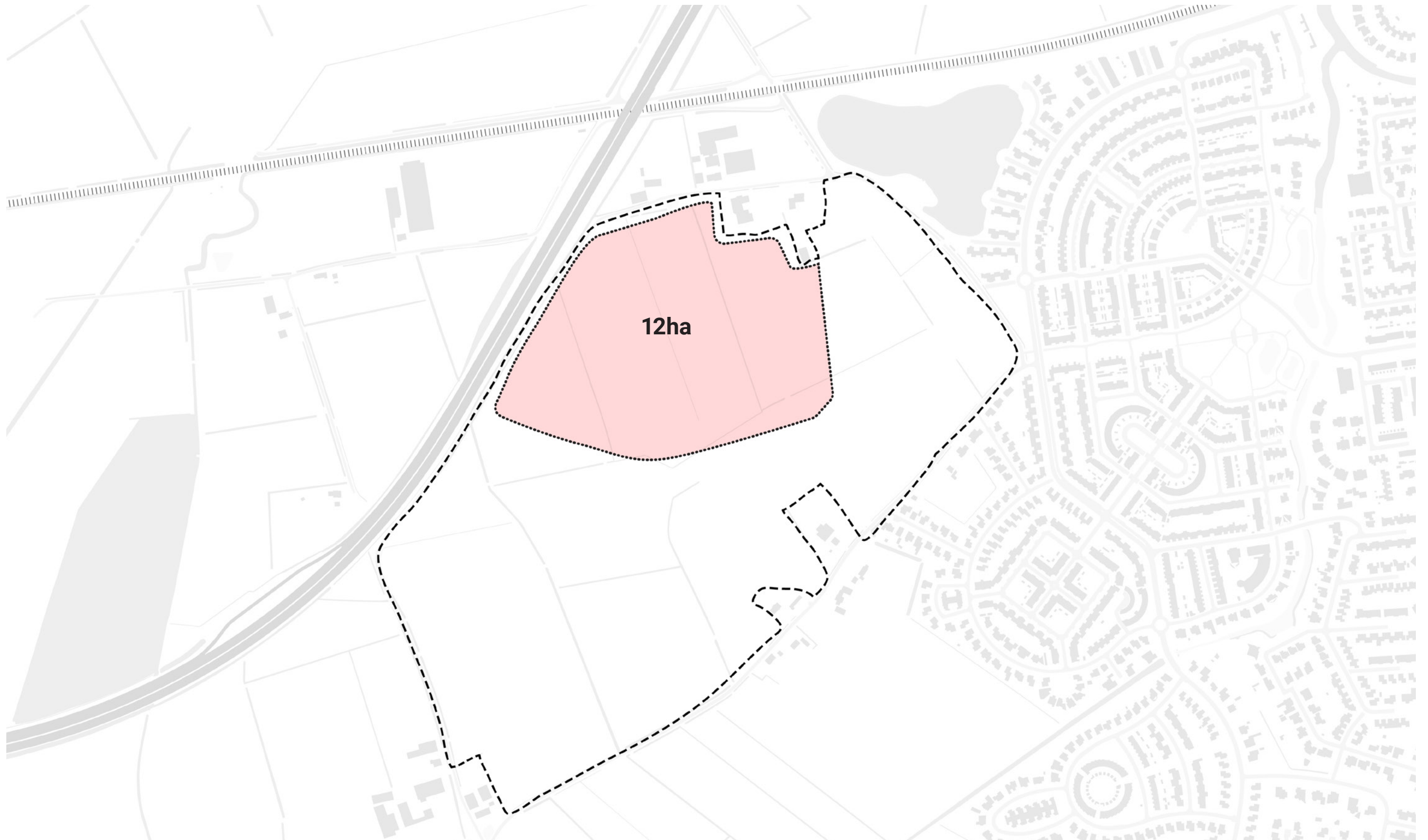
De plek

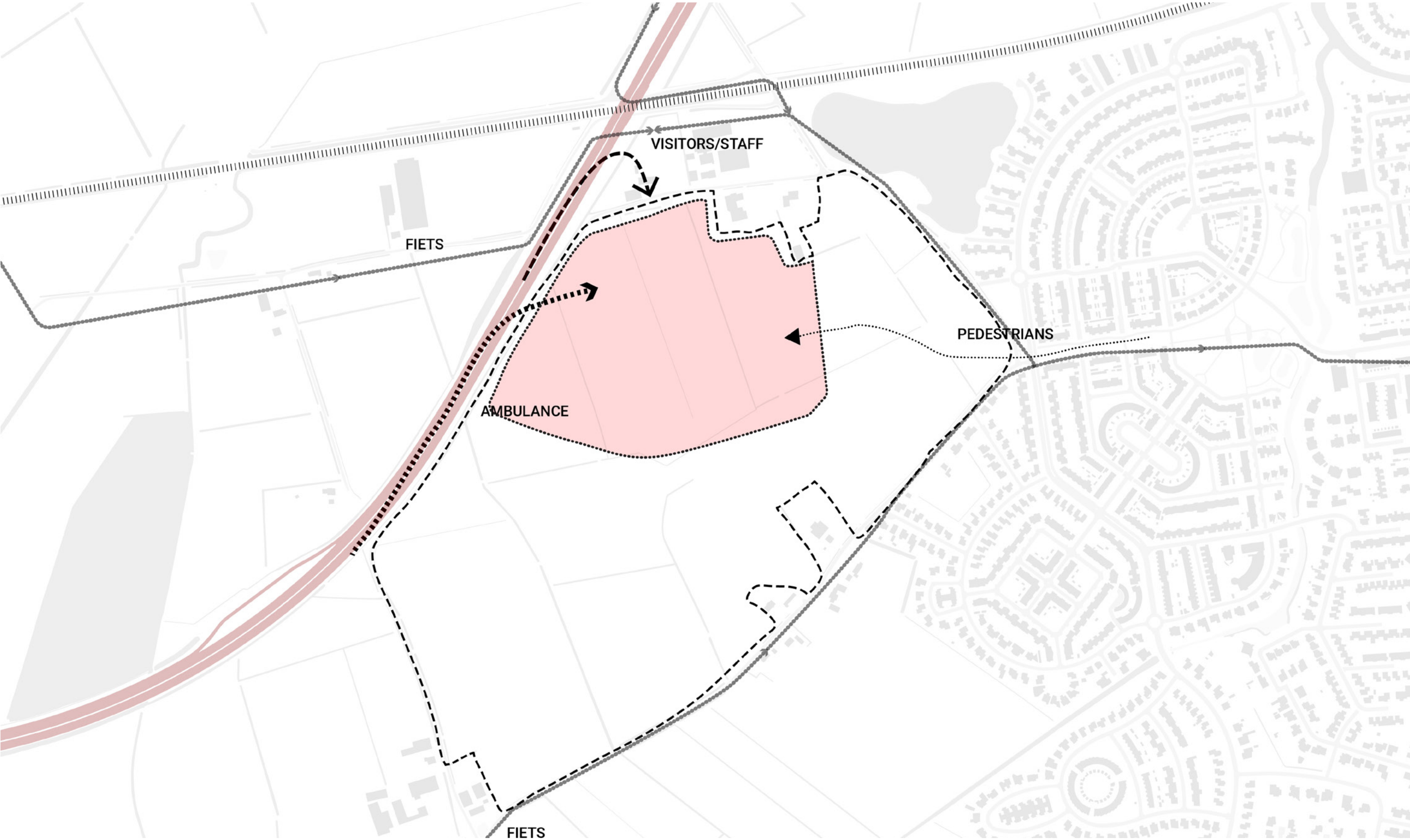
Vlekkenplan 1:10.000



De plek

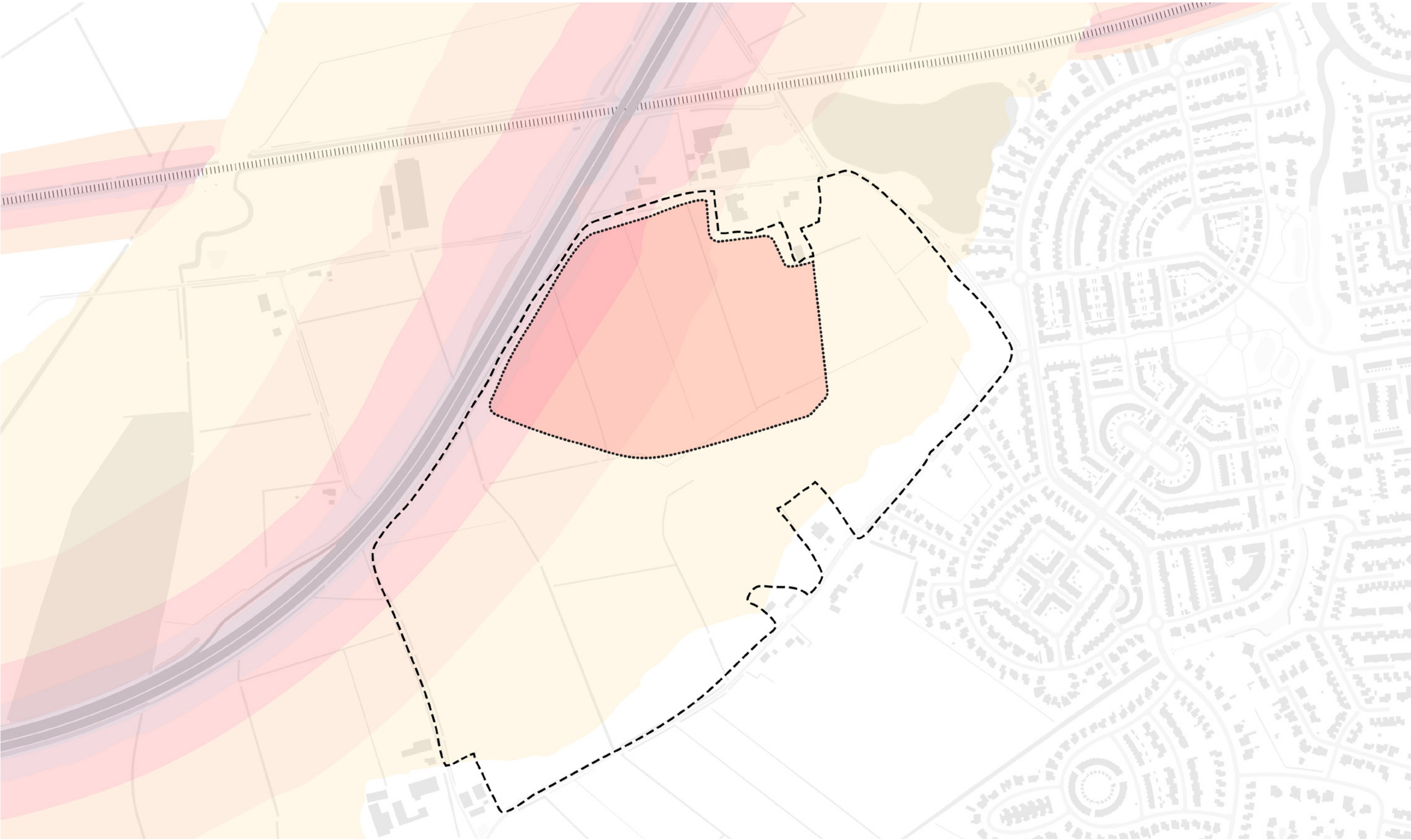
Ziekenhuis plaats 1:5000





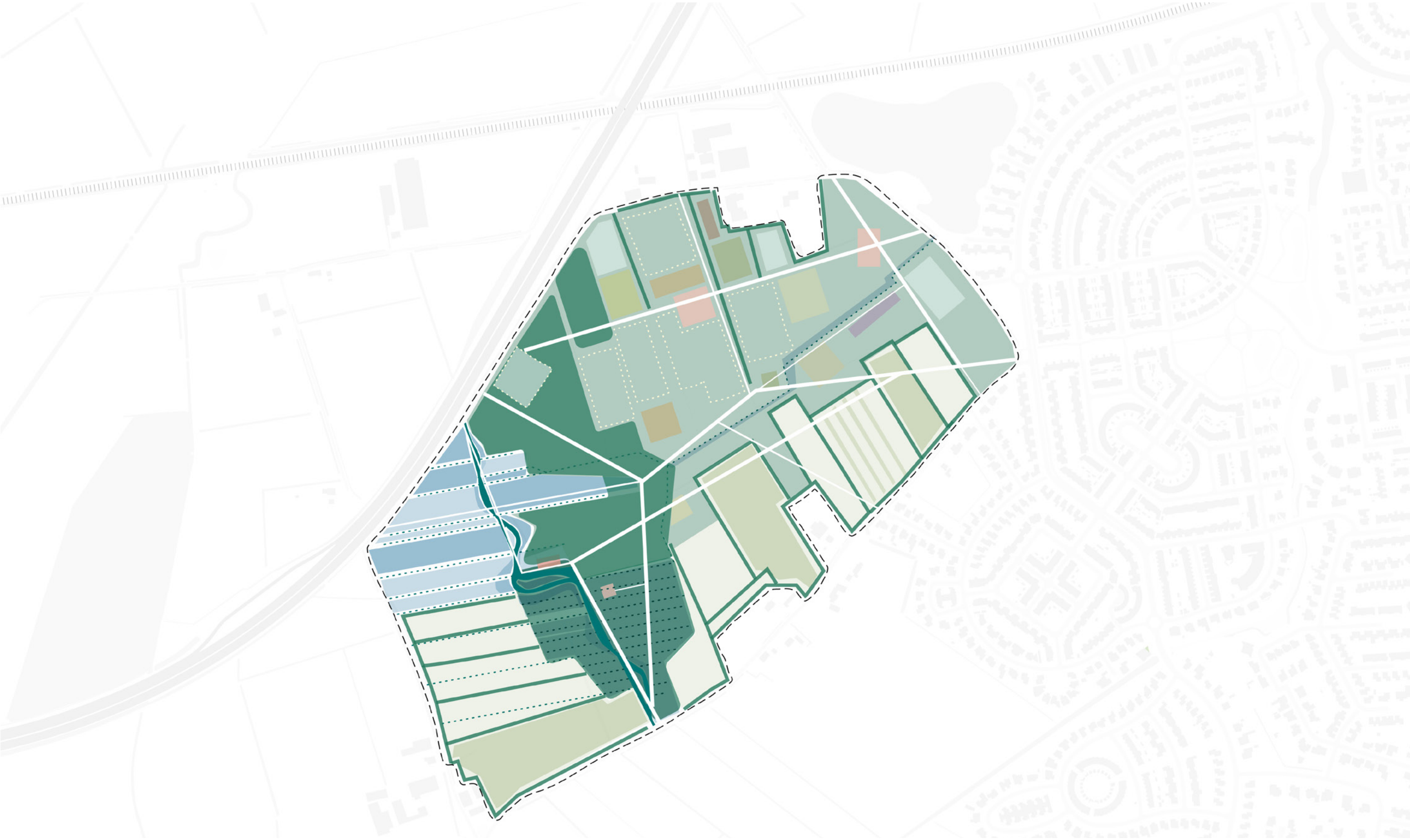
De plek

Geluid



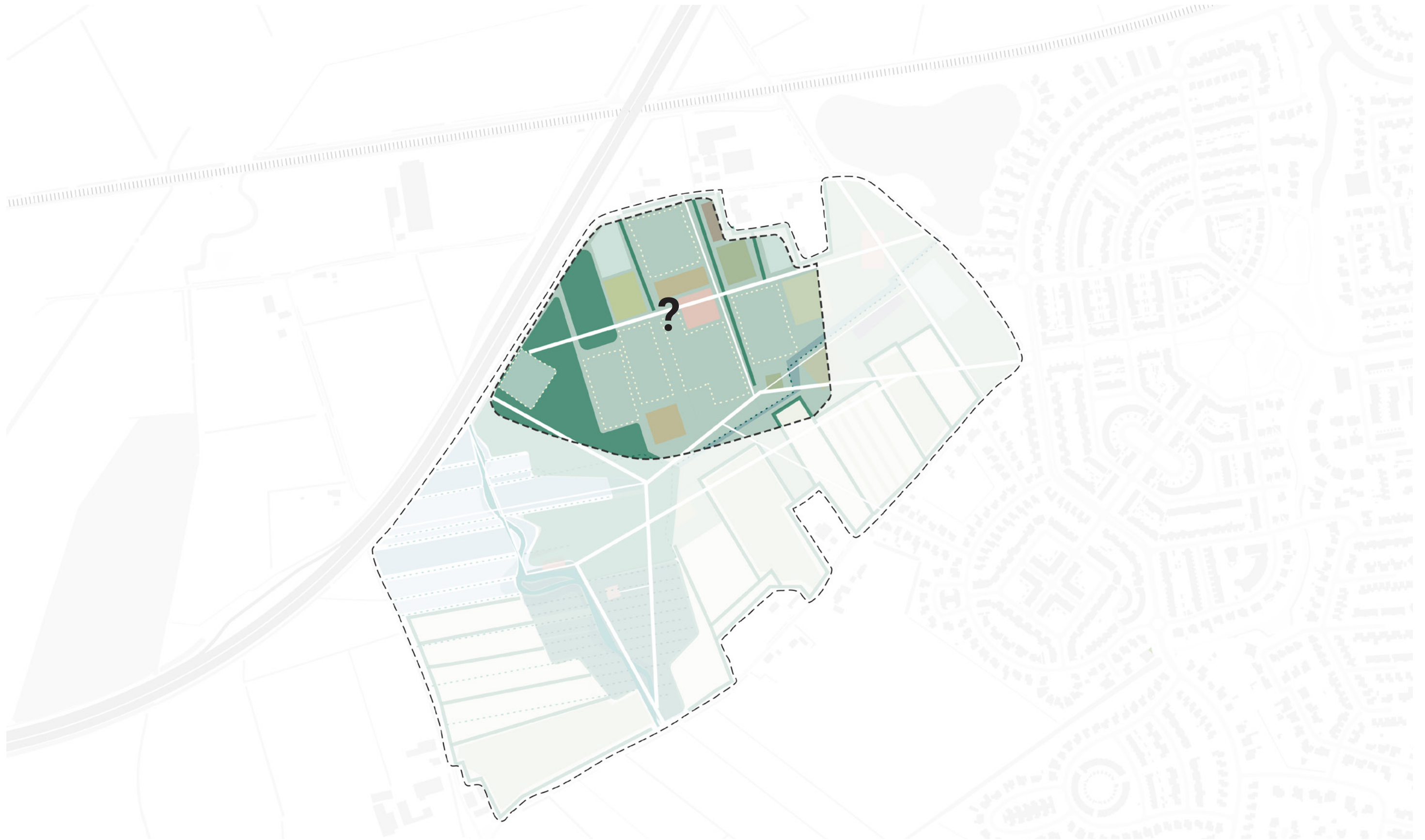
De plek

Nieuw park



De plek

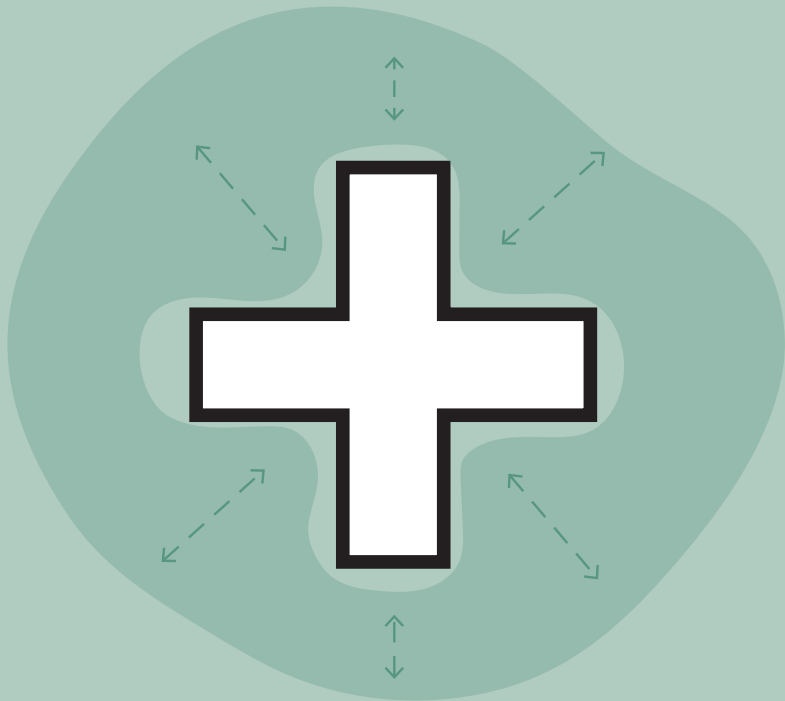
Hoe past een nieuwe state-of-the-art ziekenhuis in het landschapspark?



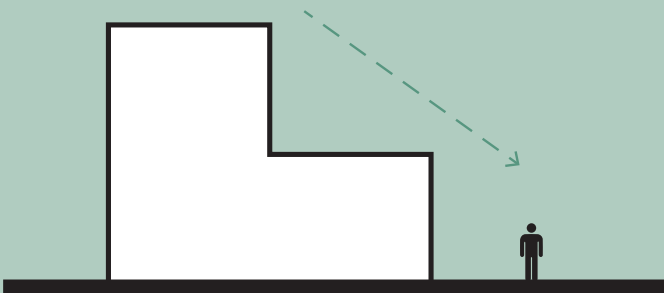
RUIMTELIJKE UITGANGSPUNTEN

- Het ziekenhuis en (zorg-) partners is goed ingebed in de omgeving.
- Vloeiende overgang zorgcampus met landschapspark en woonwijk is wenselijk. Er is een grote mate van verwevenheid tussen gebouw en landschap.
Hekwerken rondom de zorgcampus van 12 ha zijn derhalve niet wenselijk.
- Goede toegankelijkheid en ontsluiting van het ziekenhuis is geborgd
- Om een betere ruimtelijke overgang (en aansluiting) naar het park te krijgen is een in hoogte verschillende bouw van het ziekenhuis wenselijk waarbij gevarieerd zal worden in hoogtes met als insteek dat de maximale hoogte 7 bouwlagen zal zijn.
- Voor patienten, werknemers en bezoekers is uitzicht op en gebruik van het landschapspark een belangrijke toegevoegde waarde
- Gezien de ligging in het landschapspark ligt een gebouw met veel gesloten binnenhoven niet voor de hand

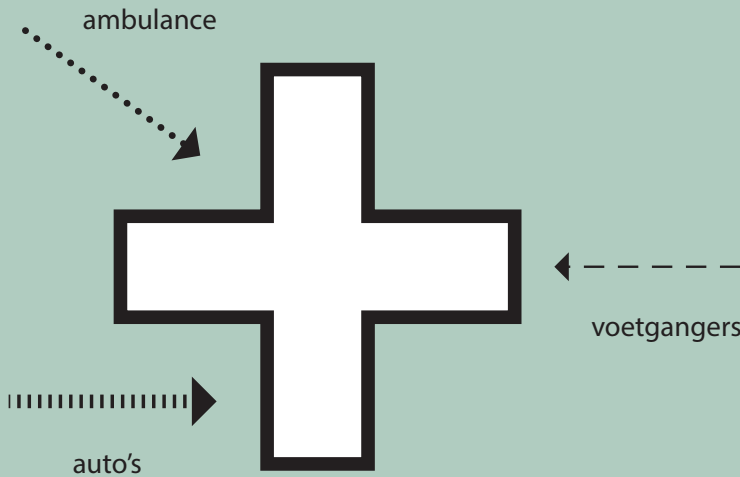
Principes



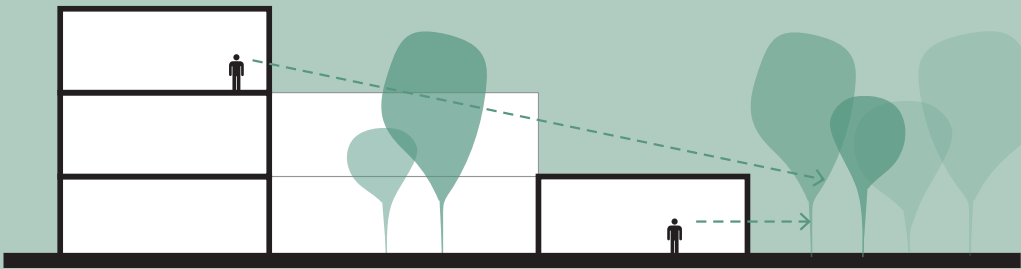
1. HET ZIEKENHUIS IS GOED INGEBED IN DE OMGEVING



2. MENSELIJKE SCHAAL



3. GOEDE TOEGANKELIJKHEID



4. UITZICHT OP EN GEBRUIK VAN HET LANDSCHAPSPARK



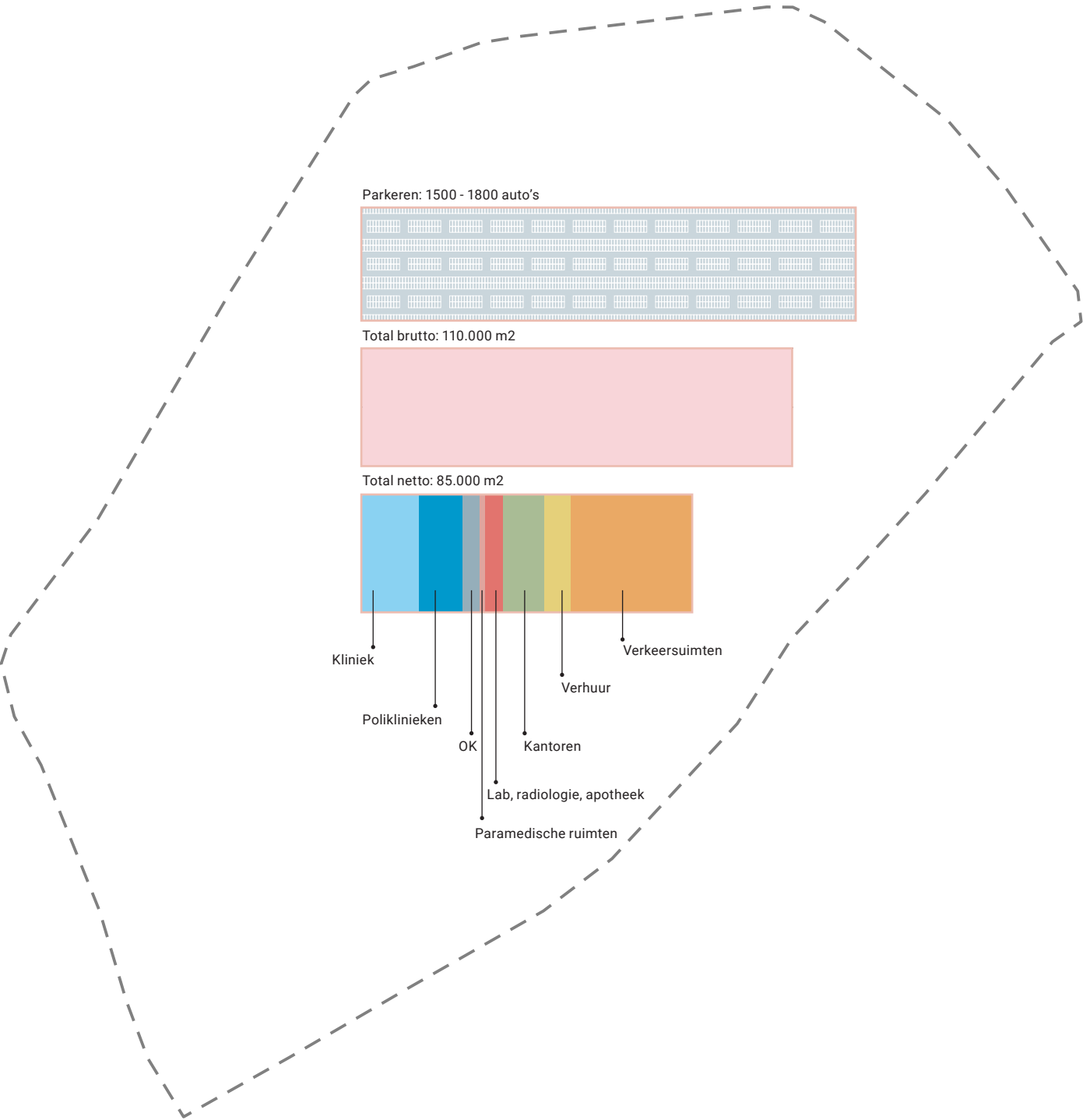
5. VLOEIENDE OVERGANG ZORGCAMPUS MET LANDSCHAPSPARK

Het nieuwe Bravis

gebaseerd op de huidige situatie

Kliniek (410 bedden)	14.550 m2
Poliklinieken	11.300 m2
OK (operation rooms; 15 - 20 klasse 1)	4.300 m2
Paramedische ruimten	1.500 m2
Lab, radiologie, apotheek	4.500 m2
Kantoren	10.500 m2
Algemene- en verkeersruimten (inclusief 7.000 m2 verhuur)	38.000 m2
Totaal m2 NVO	85.000 m2
Totaal m2 BVO	110.000 m2

Parkeren 1500 - 1800 auto's



Het nieuwe Bravis

State of the art ziekenhuis in een nieuwe landschapspark



AMBITIE

De ambitie voor het nieuwe Bravis ziekenhuis heeft zijn wortels in het omringende landschap, en verankert zich zo in het dagelijkse leven van Roosendaal. In het **nieuwe Bravis** wordt de patiënt een **actieve toeschouwer** aan **het landschapspark**. Het ziekenhuis wordt zo, naast een vitale functie in het park, een respectabele en actieve buur voor zijn omgeving.

Het **landschap** speelt een belangrijke rol in het **genezingsproces** van de patiënten. Het is bewezen dat natuur kalmerend en stimulerend werkt: **patiënten** die in kamers verblijven die **uitkijken op de natuur**, vertonen een sneller herstel dan patiënten die uitkijken op een stedelijke wand. Door een constante **dialogoog te voeren tussen gebouw en natuur**, en daarbij alle zintuigen in mee te laten wegen, kan het **ziekenhuis** een **integrale onderdeel van het nieuwe landschapspark** worden.

Het nieuwe Bravis wordt zo een **‘healing environment’**, ongeacht of men zich in het beginproces van een ziekenhuisverblijf bevindt, op de intensive care ligt of slechts voor minimale ingrepen in het ziekenhuis verblijft.

Een ‘menselijk’ gebouw, dat zowel autoriteit en **robuustheid** uitstraalt als **zachtaardig** en **verwelkomend** is – **geïnspireerd op de natuur**.

MASSASTUDIE

Geen architectuur maar onderzoek naar potenties.

In deze studie onderzoeken we vooral de mogelijkheden en kansen voor het ziekenhuis binnen de gestelde principes, randvoorwaarden en ambities. De massastudie laat zien dat er een brede scala aan scenario's mogelijk zijn waarin de kwaliteit van het landschap en functionaliteit van het ziekenhuis gewaarborgd zijn.

Op basis van een brede “case study” onderzoek hebben we een aantal ruimtelijke principes gedistilleerd. Deze worden vertaald naar het (concept) programmatische inschatting van Bravis en geprojecteerd op de Bulkenaar Landschapspark.

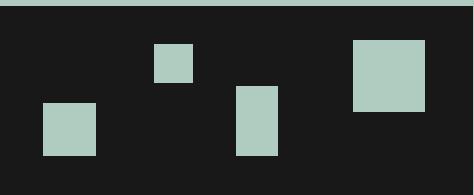
Echter zijn deze geen architectonische uitwerking van de visie. Dit onderzoek loopt vooruit op het nog te realiseren architectonische ontwerp op basis van het op te stellen PvE van het nieuwe Bravis ziekenhuis



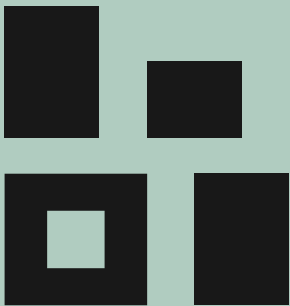
1. RUGGENGRAAT



2. HOVEN



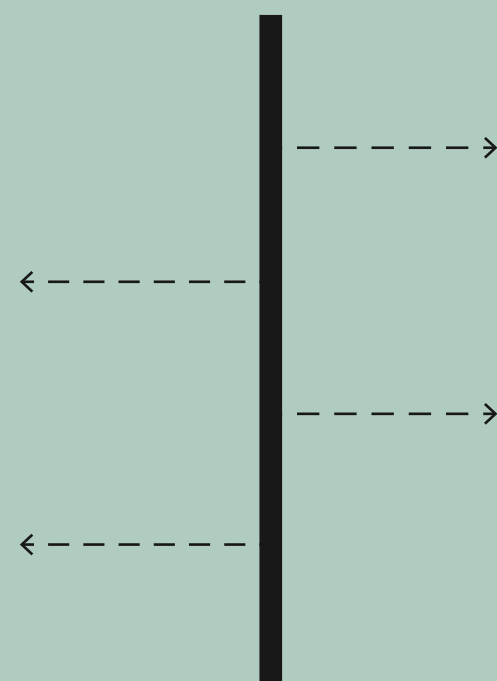
3. ATRIUMS



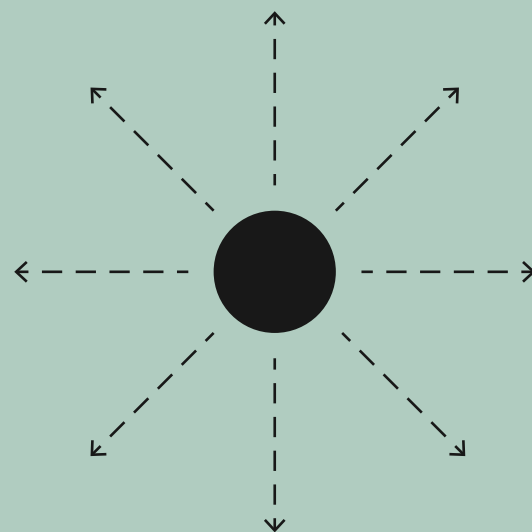
4. DORP



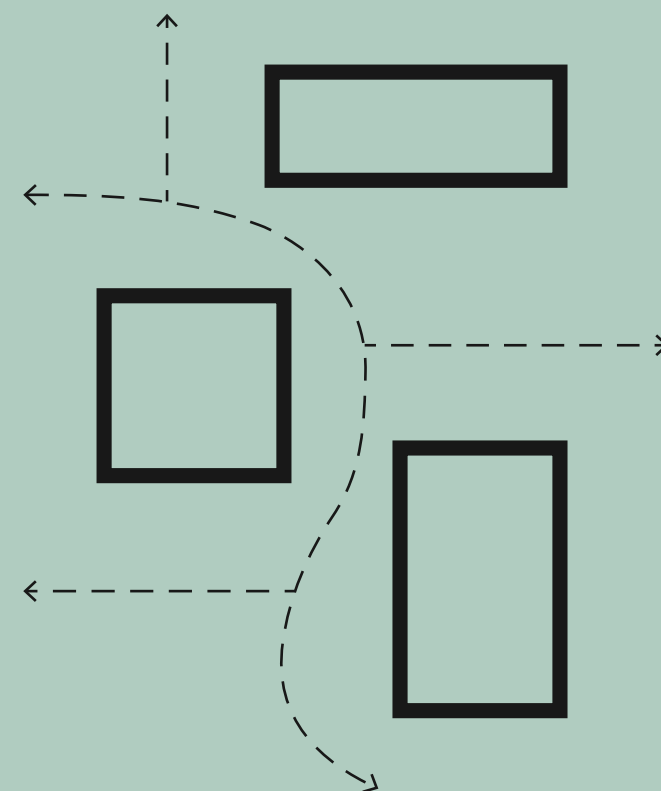
5. VINGERS



A. RUGGENGRAAT



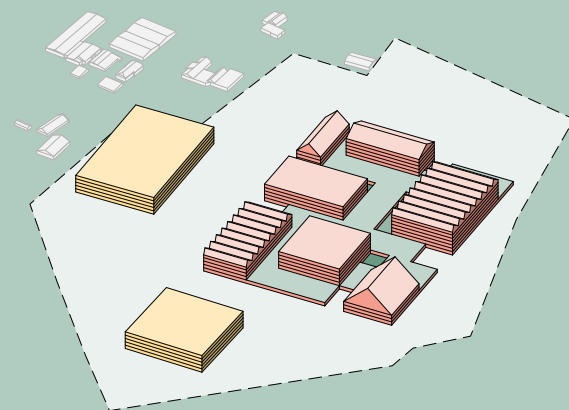
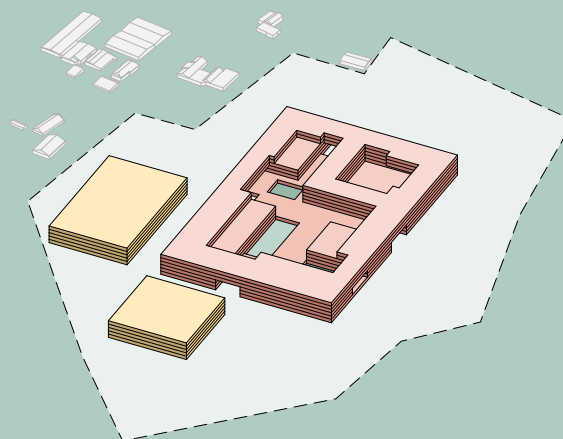
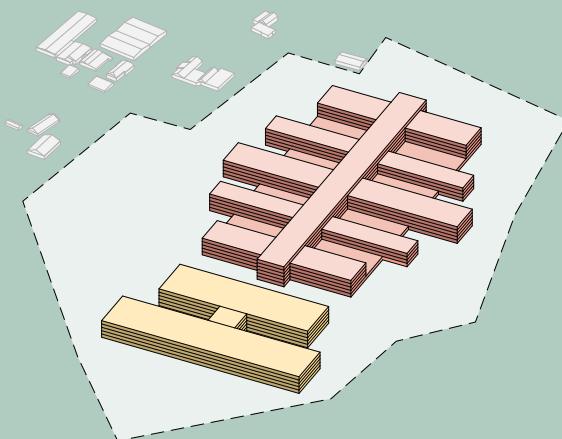
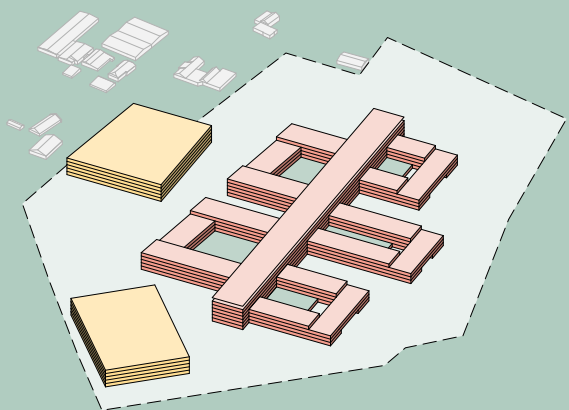
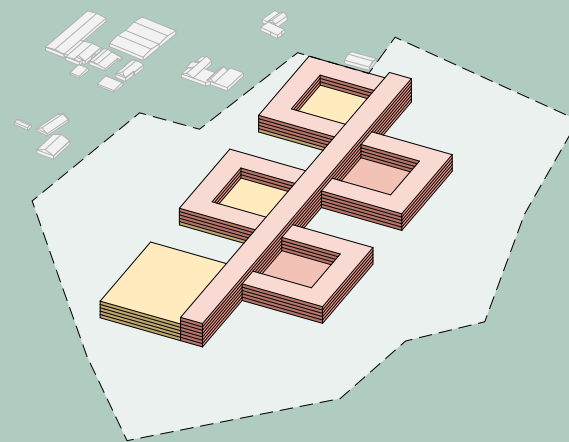
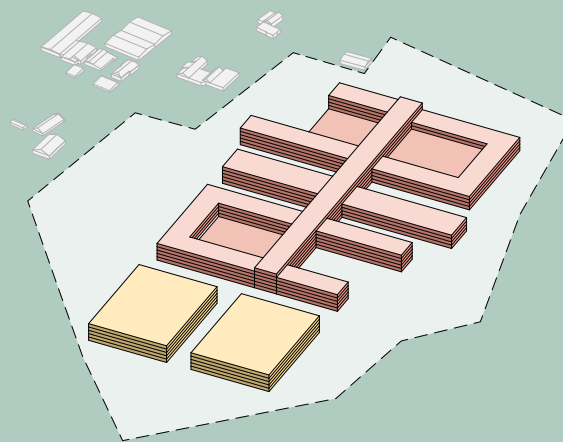
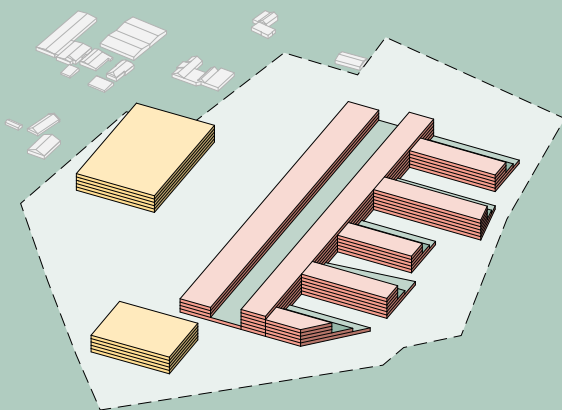
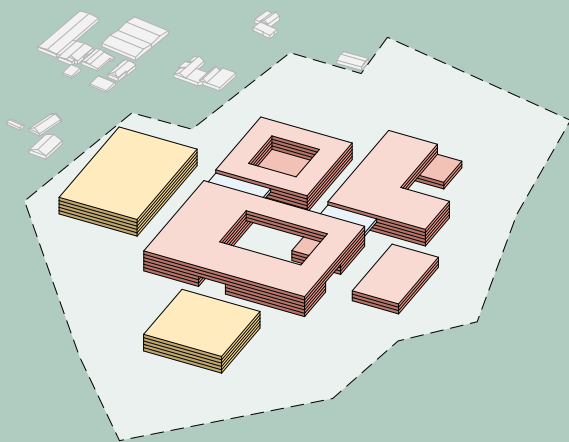
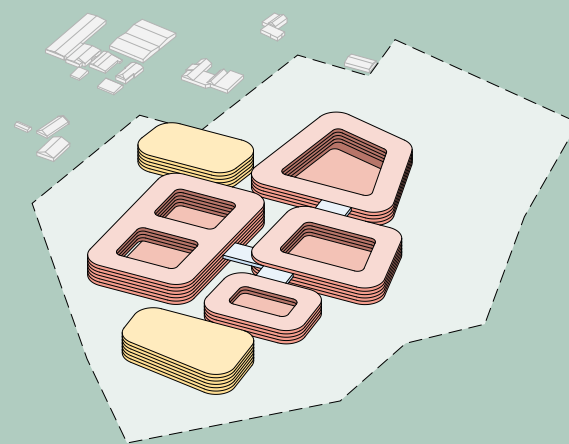
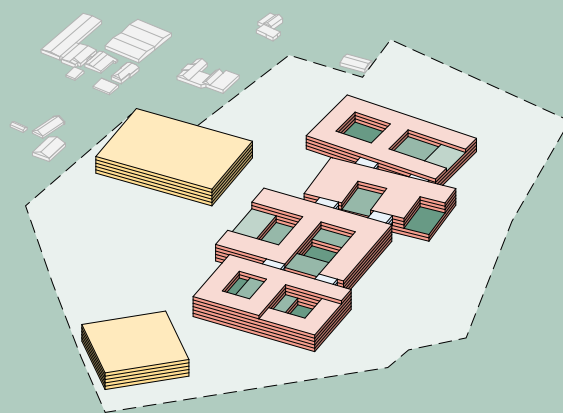
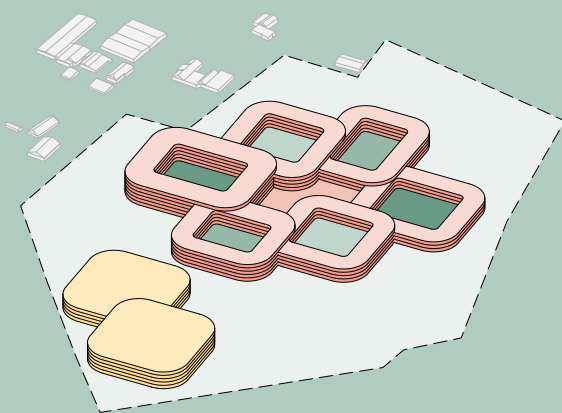
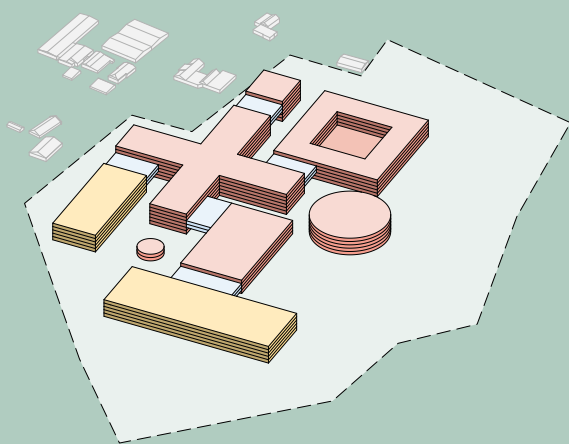
B. RADIAAL



C. DORP

Concepten

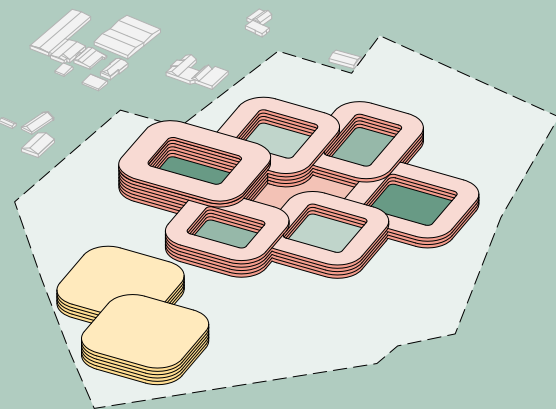
Massastudie



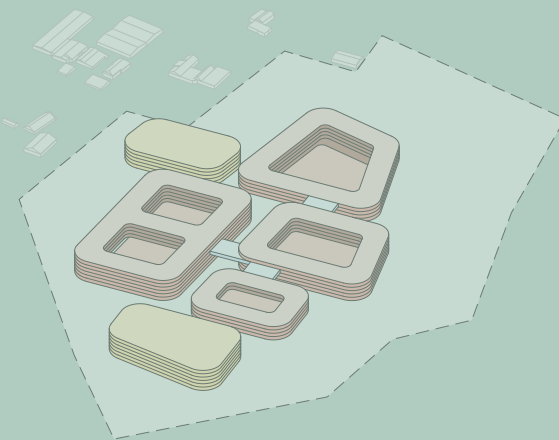
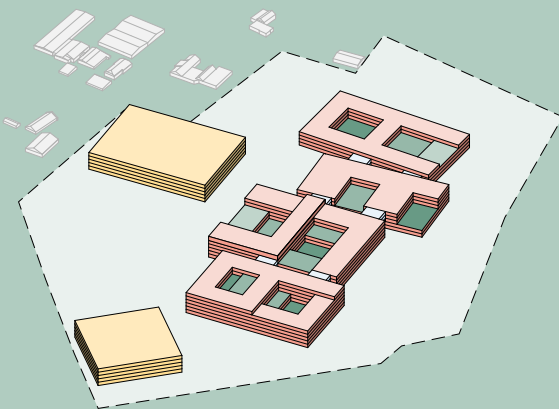
Concepten

Massastudie
- selectie

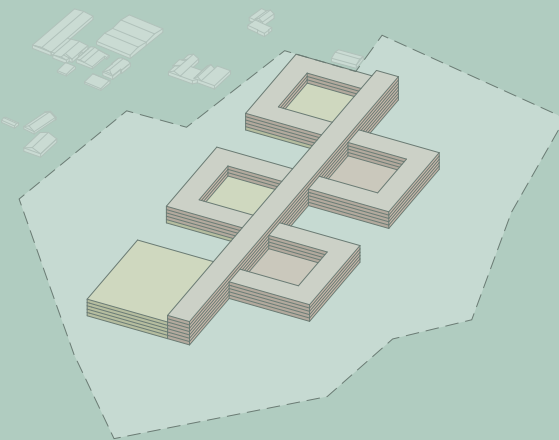
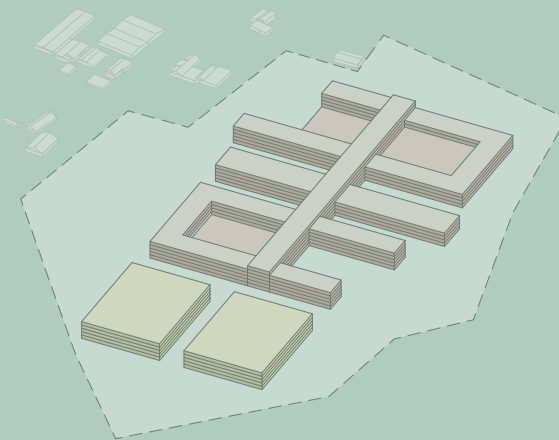
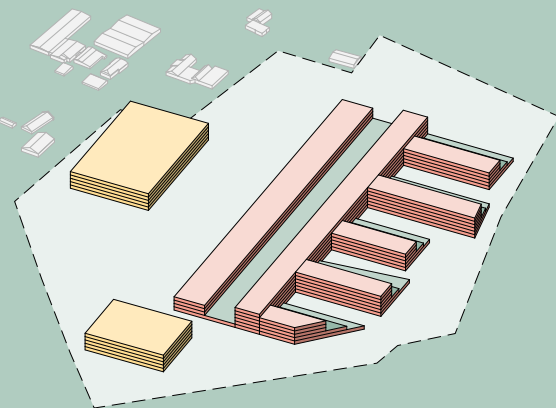
HOVEN



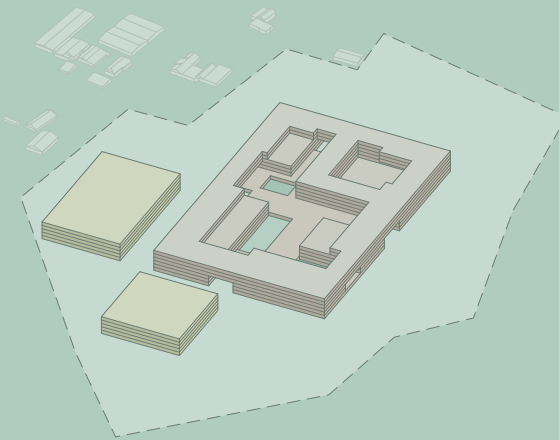
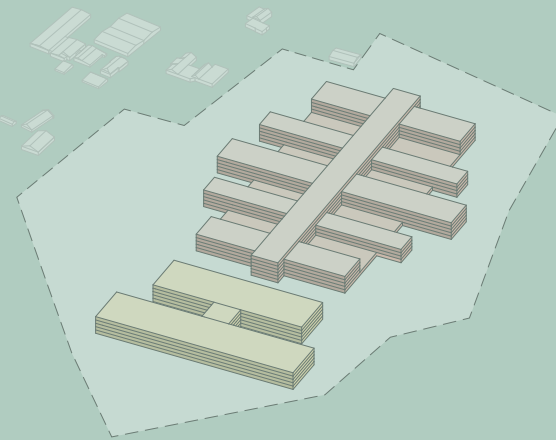
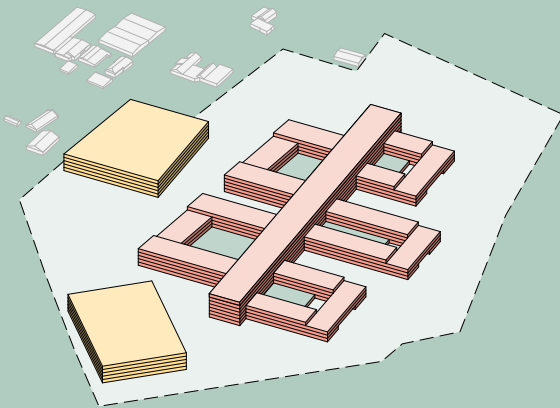
ATRIUM



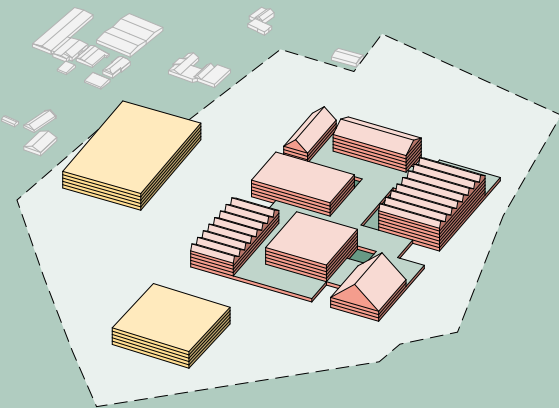
RUGGENGRAAT B



RUGGENGRAAT A



DORP



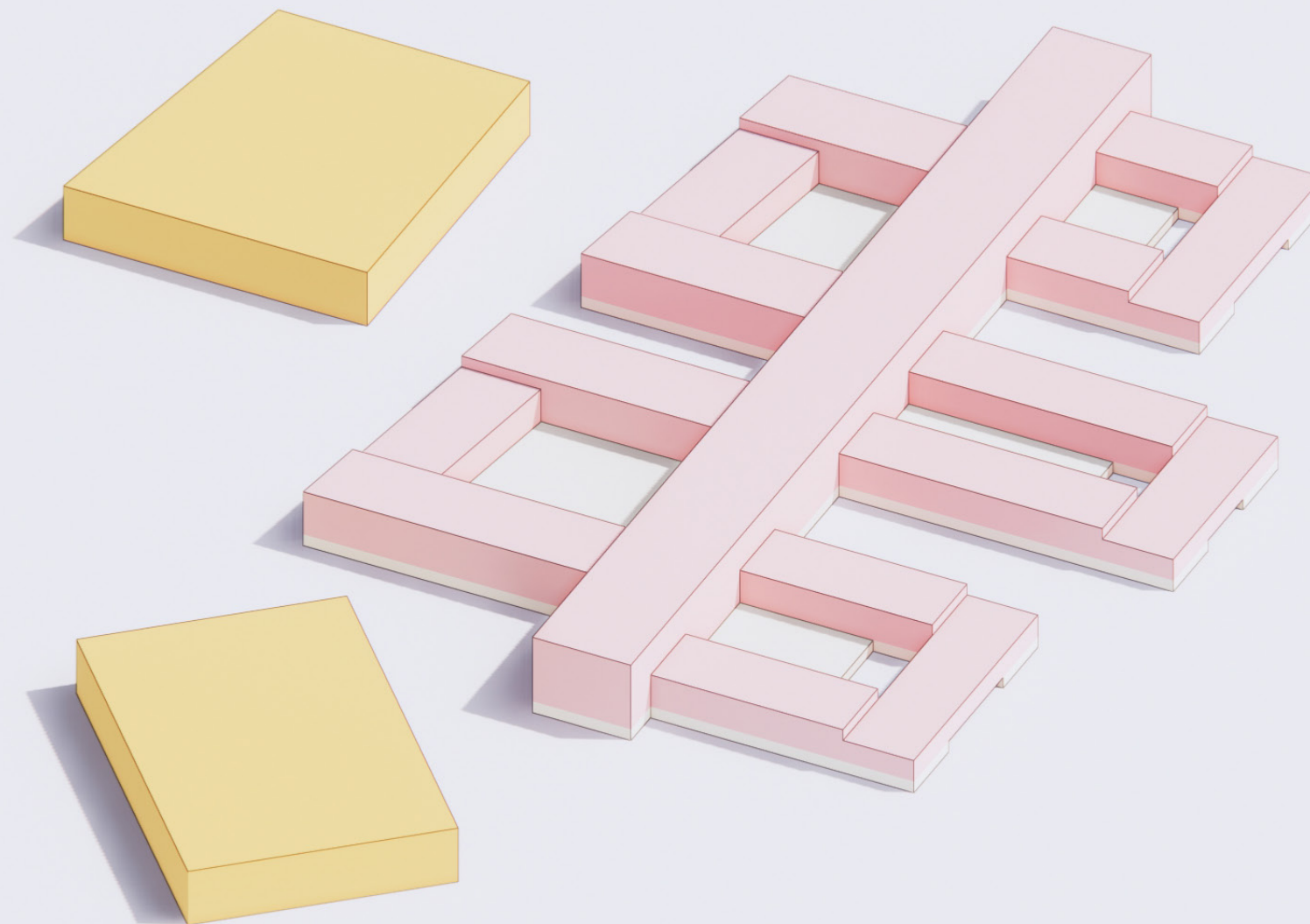
- 1a. RUGGENGRAAT A
- 1b. RUGGENGRAAT B
- 2. HOVEN
- 3. ATRIUM
- 4. DORP

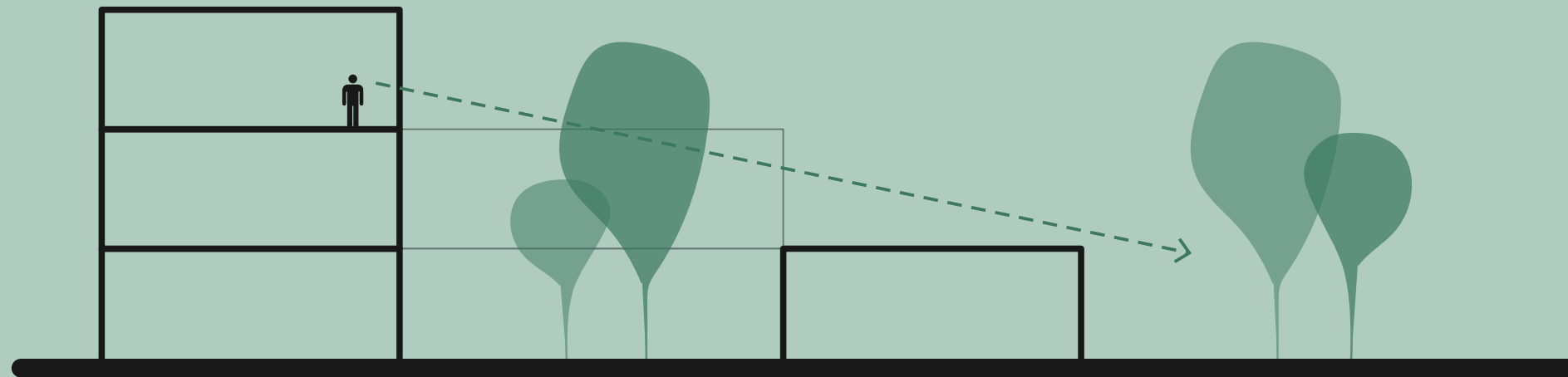
CONCEPTEN

Ruggengraat A

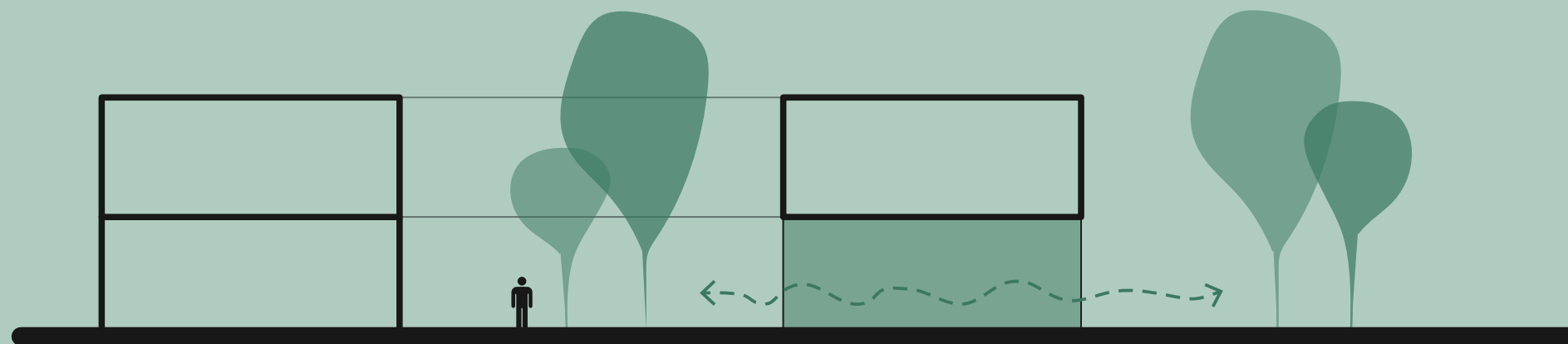
Massa

110.000 m2 (100.000 Bravis + 10.000 Zorgpartners)





Iedereen heeft zicht op het park



Landschapspark gaat door in het ziekenhuis

Ruggengraat A

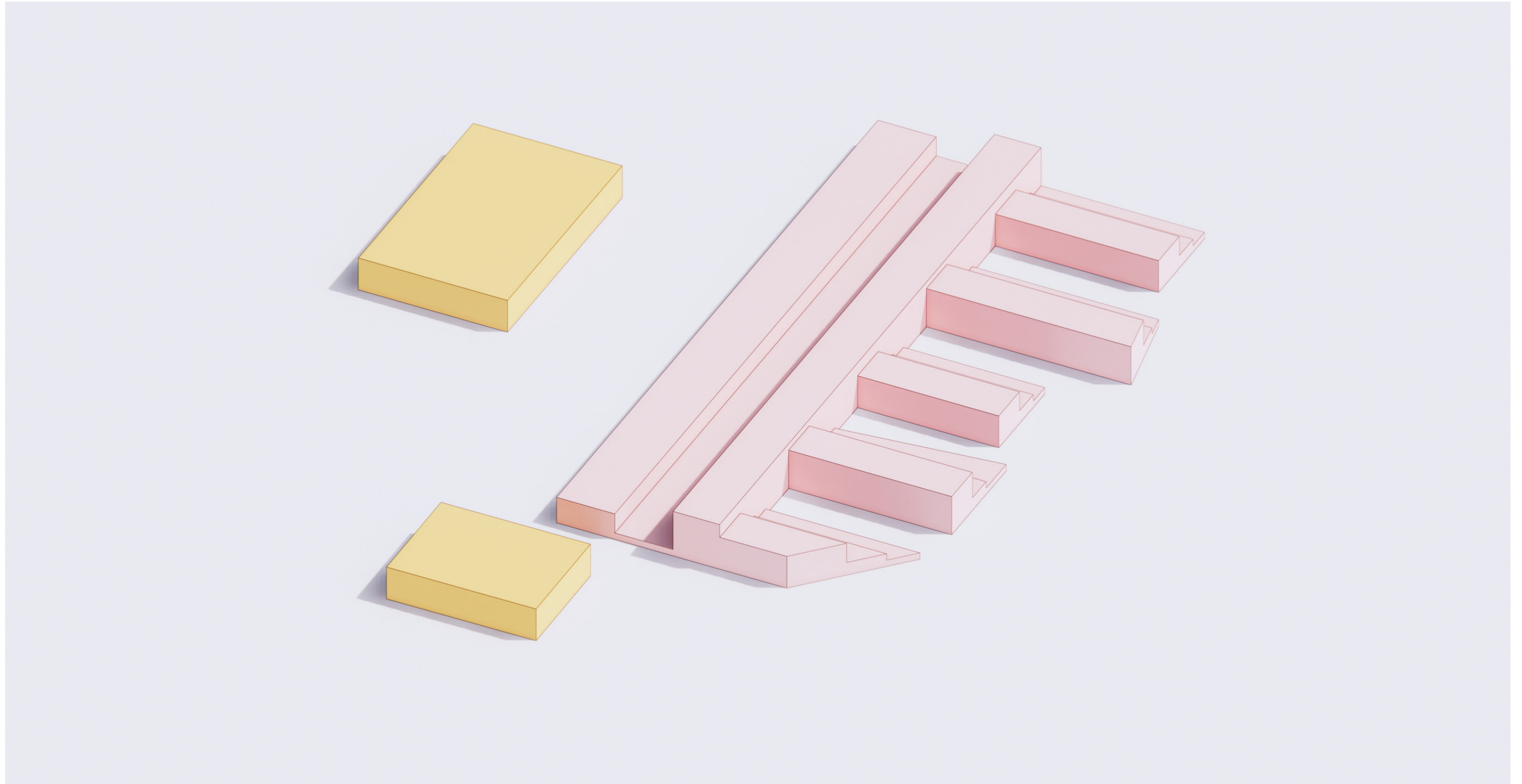
Beleving



Ruggengraat B

Massa

112.000 m2 (100.000 Bravis + 12.000 Zorgpartners)

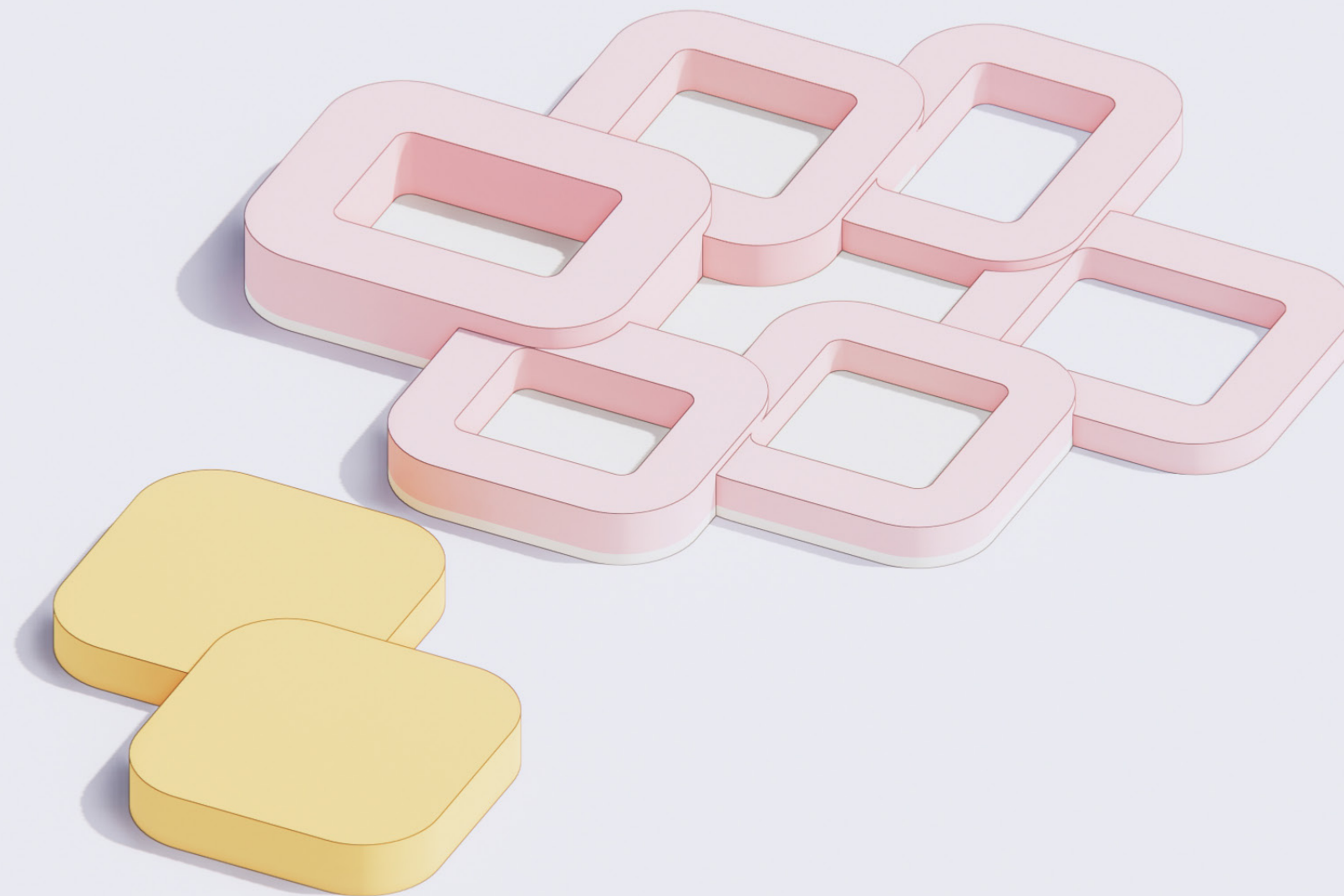


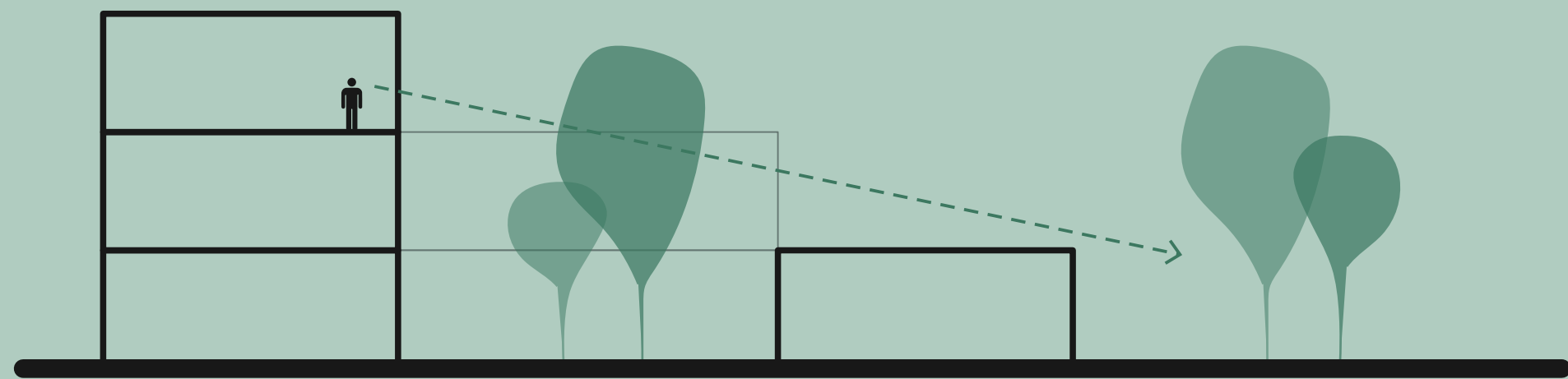


Hoven

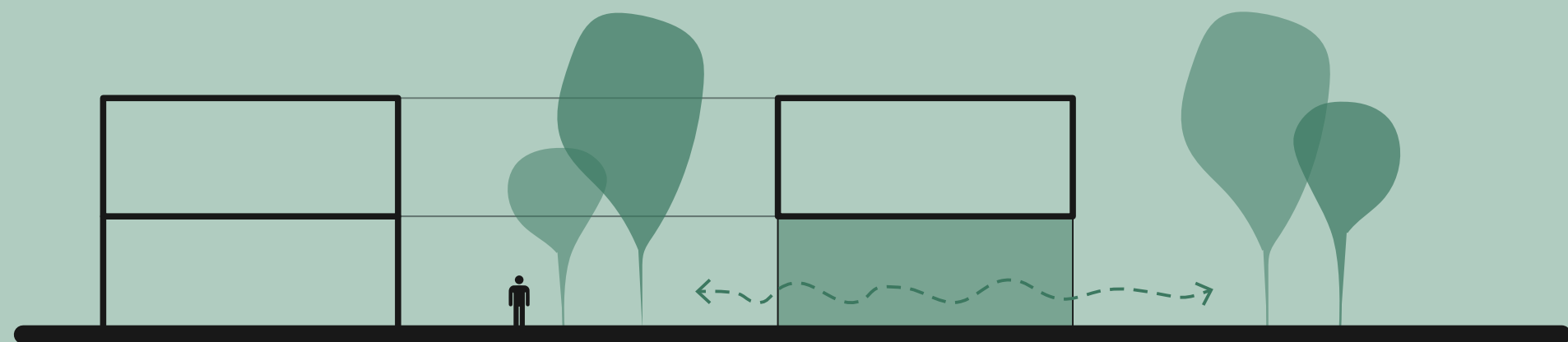
Massa

110.000 m2, (100.000 Bravis + 10.000 Zorgpartners)





Iedereen heeft zicht op het park



Landschapspark gaat door in de ziekenhuis

Hoven

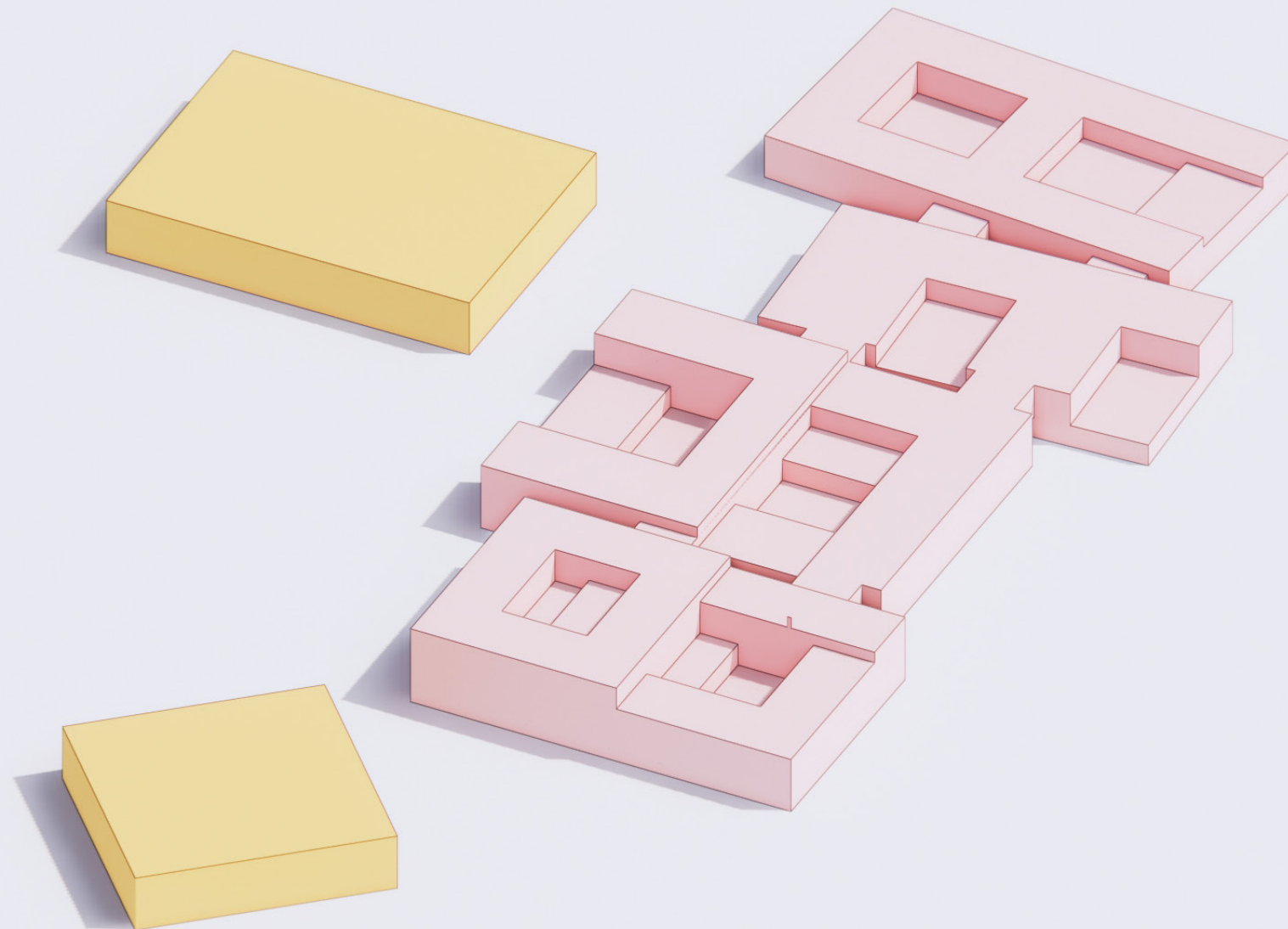
Beleving



Atrium

Massa

110.000 m2, (100.000 Bravis + 10.000 Zorgpartners)



Atrium

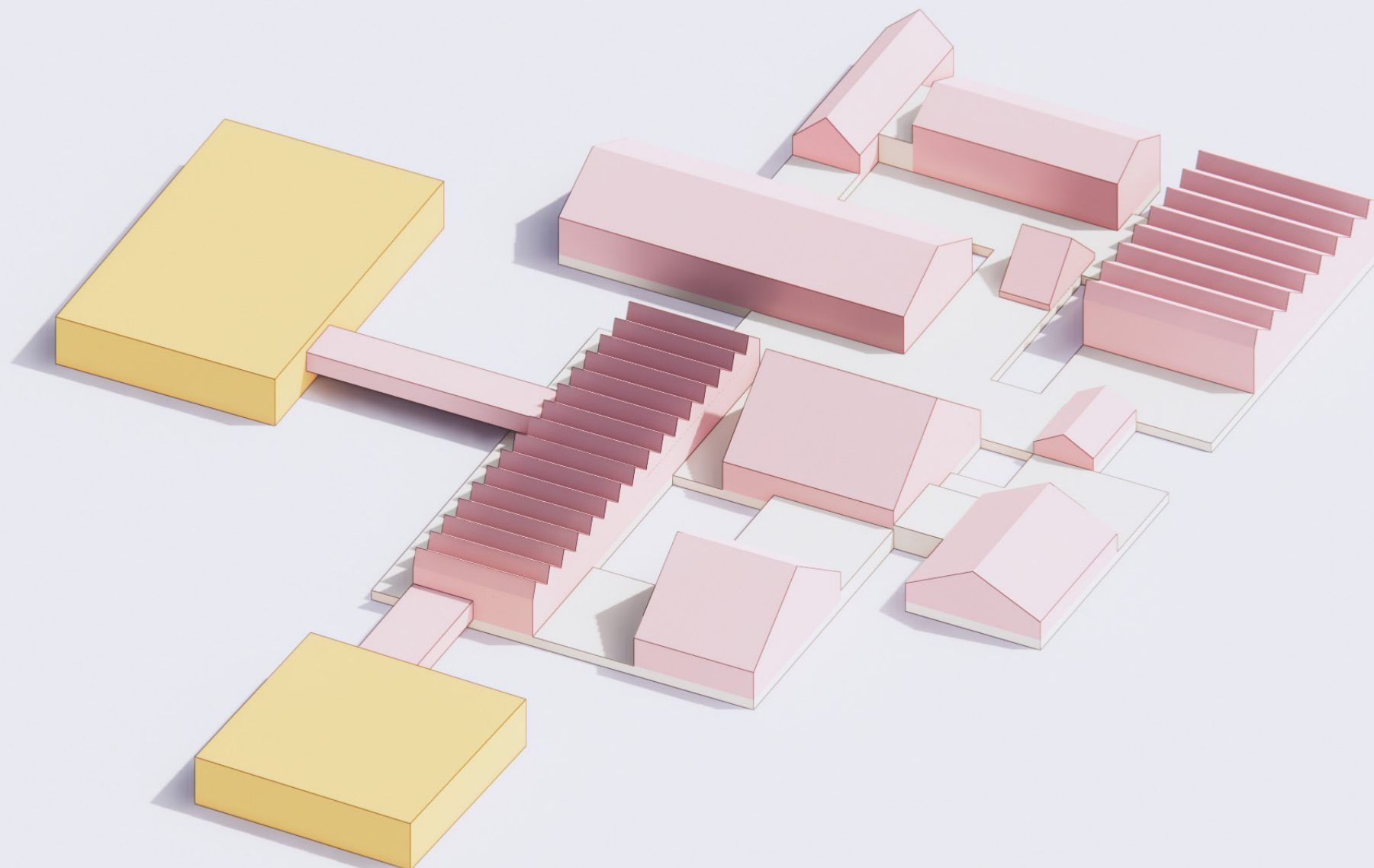
Beleving



Dorp

Massa

110.000 m2, (100.000 Bravis + 12.000 Zorgpartners)



Dorp

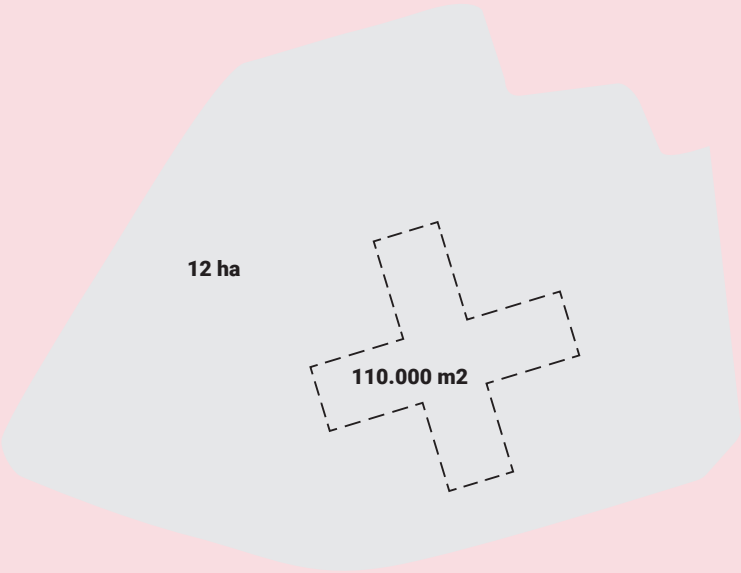
Beleving



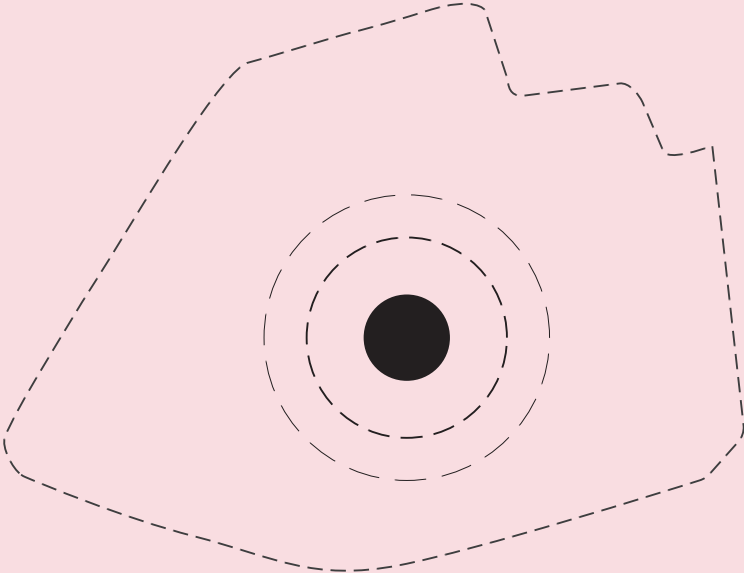
(DEEL) CONCLUSIE

- De omvang van 110.000 m² voor Bravis en haar partners past binnen de in de gebiedsvisie opgenomen 12 ha. Dit geldt voor alle onderzochte concepten en ruimtelijke scenario's.
- Een compact volume om zoveel mogelijk robuuste groene ruimte over te houden (geen losse "paviljoens" verspreid over de locatie) heeft de voorkeur. Dit is ook van belang voor een optimale interne logistiek van goederen, personeel en patiënten binnen het ziekenhuis. Om voldoende flexibiliteit te houden voor zorgpartners en het definitieve ontwerp adviseren wij een bebouwingspercentage van 60%. Bij een hoog bebouwingspercentage (zoals bijvoorbeeld bij het concept "dorp") moet voldoende aandacht worden geschonken aan het inpassen van het daklandschap.
- Een wat centralere ligging van het ziekenhuis in het park is gewenst.
- In alle onderzochte varianten lijken verschillende hoogten van bouwdelen van het ziekenhuis waarschijnlijk om de overgang naar de omgeving goed vorm te geven en te zorgen voor een menselijke maat en schaal. Een maximale hoogte van 7 verdiepingen (30 meter) lijkt voldoende voor de realisatie van het gewenste programma.
- Gezien het totale aantal benodigde parkeerplaatsen is de verwachting dat er naast parkeren op maaiveld ook een of meerdere parkeergarages, al dan niet gefaseerd, gerealiseerd worden. Dit ter voorkoming van een grote parkeerwand langs de snelweg. Het park en ziekenhuis zijn vanaf de snelweg zichtbaar.

Conclusie



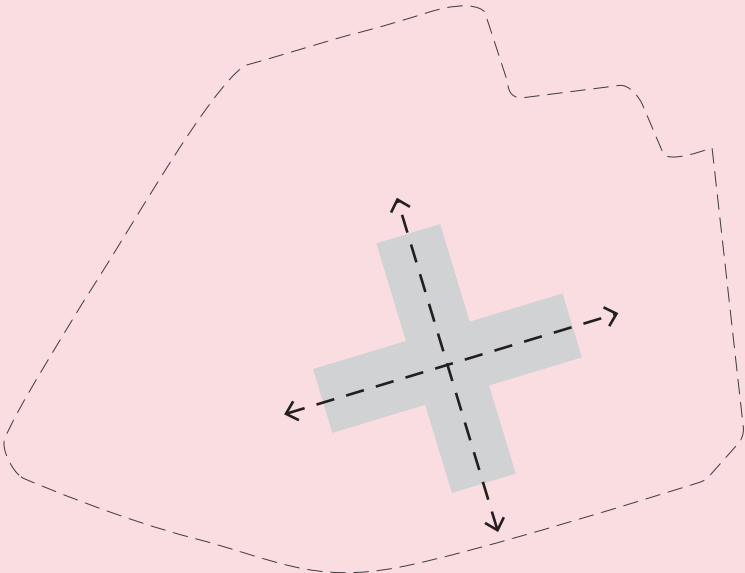
1. PASSEN BINNEN 12 HA



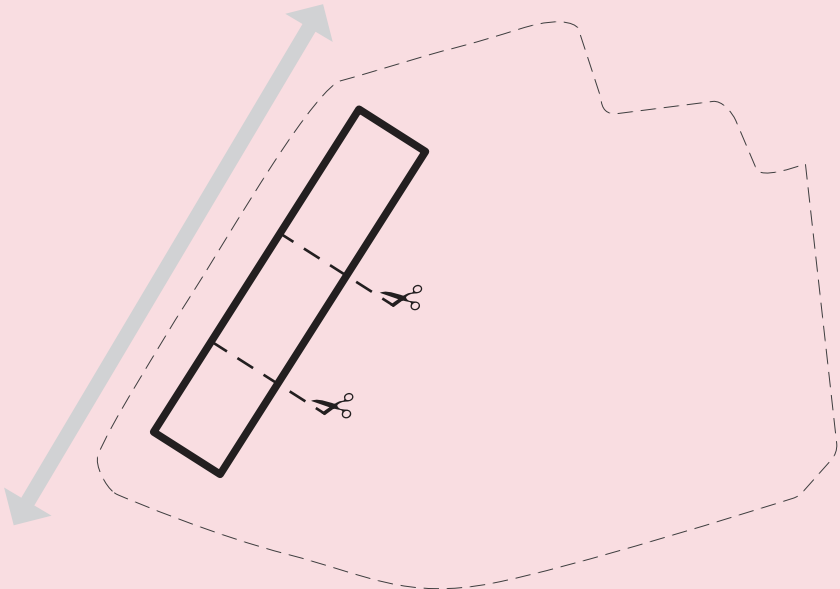
2. CENTRALERE LIGGING



3. COMPACT VOLUME, ROBUUSTE GROENE RUIMTE



4. OPTIMALE INTERNE LOGISTIEK



5. VOORKOM EEN GROTE PARKEERMUUR LANGS DE SNELWEG

DANK!