



## **Amendement**

### **(art. 28 Reglement van orde voor de gemeenteraad)**

Onderwerp: Verlenen van medewerking aan de herontwikkeling van het 'gat in de Markt', het pand van voormalige Konings Schoenen en het achterliggende terrein van de Bron

De raad van de gemeente Haaksbergen in vergadering bijeen op 26 januari 2022;

### **Overwegende dat:**

- Het raadsvoorstel voorziet in een tweetal beslispunten;
  - Beslispunt 1 betrekking heeft op het medewerking verlenen aan de herontwikkeling met inbegrip van benoemde uitgangspunten;
  - Beslispunt 2 betrekking heeft op het al dan niet doorlopen van een m.e.r.-procedure.
- Gebruikelijke werkwijze voor het behandelen van initiatieven die niet passen in het geldende bestemmingsplan is dat het besluit van het college eerst in de vorm van een startnotitie voor wensen en bedenkingen aan de commissie Ruimte wordt voorgelegd;
- Pas na het doorlopen van de bestemmingsplanprocedure agendering volgt voor de raadsvergadering voor een besluit van de gemeenteraad over de vaststelling van het bestemmingsplan;
- Het college heeft besloten om het onderdeel dat voor wensen en bedenkingen door de commissie Ruimte is bedoeld toch in dit raadsvoorstel op te nemen onder beslispunt 1;
- Beslispunt 2 – zo is ook gebleken bij de beantwoording tijdens de commissie op 12 januari jongstleden – in deze fase van het besluitvormingsproces feitelijk het enige ter zake doende beslispunt voor de gemeenteraad is;
- Het doorlopen van een zorgvuldige procedure recht doet aan de belangen van de omgeving;
- De Commissie voor de milieueffectrapportage (m.e.r.) een bij wet ingestelde onafhankelijke 'not-for-profit'-kennisorganisatie op het gebied van milieu- en omgevingseffecten is;
- De Commissie m.e.r. tevens een tweede toetsing kan doen op de overwegingen om geen m.e.r.-procedure te doorlopen.

### **Besluit:**

Het voorstel van het college als volgt aan te passen:

1. De tekst van beslispunt 1 van het raadsvoorstel als volgt te wijzigen:  
*“Kennis nemen van de herontwikkeling van het ‘gat in de Markt’, het voormalige pand van Konings Schoenen en het achterliggende terrein van de Bron ...”;*
2. De tekst van beslispunt 2 van het raadsvoorstel als volgt aan te vullen:  
*“Voor de herontwikkeling van het Marktplan geen m.e.r.-procedure te doorlopen, met dien verstande dat:*
  - a) *De overweging – inclusief de in de aanmeldnotitie (bijlage 2) aangeleverde onderbouwing om geen m.e.r.-procedure te doorlopen – als ‘second opinion’ aan de commissie m.e.r. wordt voorgelegd zodat zij hier schriftelijk verslag van kan doen; EN*
  - b) *Bij een negatief advies door de commissie alsnog een m.e.r.-procedure wordt doorlopen.”.*

### Fracties

Nieuw Haaksbergen    PvdA    GGH    CDA    VVD    D66