

COLOFON

Status: ontwerp

Datum:

Zaaknummer:

IMRO-Code: NL.IMRO.1894.BPL0287-ON01

Auteur(s):

Ontwerp:

Vastgesteld:

Onherroepelijk:

Inhoudsopgave

Bijlagen bij de regels	5
Bijlage 1 Natuurvergunning	6
Bijlage 2 Overzicht beroep of bedrijf aan huis	23
Bijlage 3 Landschappelijk inpassingsplan	25

Bijlagen bij de regels

Bijlage 1 Natuurvergunning



Ons kenmerk DOC-00086446
Bijlage(n) 2

Maastricht 20 augustus 2020
Verzonden 24 augustus 2020

Besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg

Artikel 2.7, tweede lid, Wet natuurbescherming

Varkenshouderij te Egchel

Zaaknummer: 2018-206531



1. Besluit

Gelet op het bepaalde in de Wet natuurbescherming, de wijzigingsaanvraag van 10 oktober 2018 en de navolgende overwegingen, besluiten wij de bij ons besluit van 1 oktober 2015 (zaaknummer 2014-0012 met kenmerk 2015/71566) op grond van artikel 19d van de Nb-wet 1998 verleende vergunning voor het oprichten en exploiteren van een varkenshouderij aan De Horsten 20 te Egchel verleende vergunning als volgt te wijzigen:

1. de exploitatie van een varkenshouderij aan De Horsten 20 te Egchel te wijzigen overeenkomstig de op 10 oktober 2018 ontvangen wijzigingsaanvraag en bijbehorende stukken;
2. de aanvraag en de bijbehorende stukken ontvangen op 10 oktober 2018, aangevuld op 22 november 2018, 16 april 2019, 15 april 2020 en 25 mei 2020, maken deel uit van deze vergunning, behoudens en voor zover daarvan bij dit besluit niet wordt afgeweken;
3. de voorschriften als bepaald in het besluit van 1 oktober 2015 (zaaknummer 2014-0012 met kenmerk 2015/71566), zijnde de verleende vergunning op grond van artikel 19d, eerste lid, van de Nbw 1998 voor de exploitatie van een varkenshouderij gelegen aan De Horsten 20 en ongenummerd te Egchel te wijzigen in de voorschriften zoals opgenomen onder hoofdstuk 3.

2. Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u, tegen betaling van de verschuldigde griffierechten, beroep instellen bij de Rechtbank Limburg. Het beroepschrift moet binnen een termijn van zes weken worden ingediend. Deze termijn vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Op deze beroepschriftprocedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing.

Het beroepschrift moet worden ondertekend en ten minste bevatten:

- a. de naam en het adres van de indiener,
- b. de datum,
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht, en
- d. de redenen van het beroep (motivering).

Het beroepschrift moet worden gericht aan:

Rechtbank Limburg
Sector Bestuursrecht
Postbus 950
6040 AZ Roermond.

Voor meer informatie verwijzen wij u naar de internetpagina van de Rechtbank Limburg, www.rechtspraak.nl.



Het indienen van een beroepschrift heeft geen schorsende werking. Als u een beroepschrift heeft ingediend, dan kunt u tevens een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening indienen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Limburg, sector Bestuursrecht, Postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,



■■■■■■■■■■
clustermanager Vergunningen, Toezicht en Handhaving
team Vergunningen



3. Voorschriften

Aan deze vergunning worden de volgende voorschriften verbonden:

- 3.1** De vergunning heeft betrekking op het houden van de dieren aantallen op de stalsystemen aan De Horsten 20 en ongenummerd te Egchel zoals weergegeven in onderstaande tabel:

Stal-nummer	Type	Code RAV Bijlage 1	Code RAV Bijlage 2	Aantal dieren
1 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.240
2 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720
3 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720
4 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720
8 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720
5 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835
	Dekberen	D2.4.4	-	4
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150
6 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835
	Dekberen	D2.4.4	-	4
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150
7 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835
	Dekberen	D2.4.4	-	4
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150
9 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835
	Dekberen	D2.4.4	-	4
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150

De in de tabel vermelde 'Code RAV' alsmede de ammoniakemissiefactoren die zijn gehanteerd bij het berekenen van de (totale) emissie, zijn ontleend aan de bijlagen behorende bij de meest actuele Regeling ammoniak en veehouderij.



Type	Emissie kg NOx / jaar
Diverse vervoersbewegingen	13,58

3.2 De vergunning heeft betrekking op de emissie van 7.077,58.kg NH₃ / jaar en 13,58 kg NOx / jaar.



4. Aanvraag

Op 10 oktober 2018 heeft Van Dun Advies B.V. namens H.M.M. Rutten Holding B.V. te Egchel een wijziging aangevraagd van de bij besluit van 1 oktober 2015, kenmerk 2015/71566 verleende vergunning ex artikel 19d, eerste lid, van de Nbw 1998 voor het exploiteren van een varkenshouderij, gelegen aan De Horsten 20 te Egchel. De inrichting heeft een (potentieel) negatief effect op meerdere Natura 2000-gebieden. De wijzigingsaanvraag is geregistreerd onder nummer 2018-206531.

Op 22 november 2018 en 16 april 2019 zijn aanvullende gegevens ontvangen.

Op 4 februari 2020 hebben wij de aanvrager verzocht om aanvullende gegevens. Op 15 april 2020 en 25 mei 2020 zijn daartoe aanvullende gegevens ontvangen.

5. Procedure

De aanvraag is afgehandeld met toepassing van de uniforme openbare voorbereidingsprocedure van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Het ontwerp van het besluit op de aanvraag heeft gedurende zes weken voor een ieder ter inzage gelegen in het gouvernement te Maastricht. Gedurende deze termijn kon een ieder bij ons college schriftelijk dan wel mondeling zienswijzen over dit ontwerp naar voren brengen. Binnen de termijn waarin de aanvraag en het ontwerpbesluit ter inzage hebben gelegen zijn geen zienswijzen ingediend.

Op grond van artikel 1.3, derde lid Wnb, is voor het besluit op de aanvraag om vergunning als bedoeld in artikel 2.7 tweede lid Wnb, overeenstemming vereist met de colleges van Gedeputeerde Staten van alle provincies waarin (delen van) Natura 2000-gebieden zijn gelegen waarvoor het aangevraagde project/de aangevraagde andere handeling gevolgen kan hebben. Het aangevraagde project/de aangevraagde andere handeling kan gevolgen hebben voor (delen van) Natura 2000-gebieden gelegen in de provincies Noord-Brabant, Gelderland, Overijssel, Drenthe, Friesland, Groningen, Zeeland, Utrecht, Zuid-Holland en Noord-Holland Met de colleges van Gedeputeerde Staten van voornoemde provincies bestaat overeenstemming over het voorliggende besluit.



6. Beoordelingskader en de beschermde gebieden

6.1 Algemeen

Artikel 2.7, tweede lid, Wnb heeft betrekking op de vergunningplicht in verband met Natura 2000-gebieden (Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden) binnen en buiten Nederland. Op grond van artikel 2.7, tweede lid, Wnb is een vergunning van Gedeputeerde Staten vereist voor het realiseren van projecten of het verrichten van andere handelingen die gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor een Natura 2000-gebied de kwaliteit van de natuurlijke habitats of de habitats van soorten in dat gebied kunnen verslechteren of een significant verstorend effect kunnen hebben op de soorten waarvoor het gebied is aangewezen. Zodanige projecten of andere handelingen zijn in ieder geval projecten of andere handelingen die de natuurlijke kenmerken van het gebied kunnen aantasten.

Bij het beslissen op een aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb dient rekening te worden gehouden met de gevolgen die het project kan hebben voor een Natura 2000-gebied, gelet op de instandhoudingsdoelstellingen voor dat gebied. Heeft een aangevraagde vergunning betrekking op een project dat afzonderlijk of in combinatie met andere projecten of plannen, significant negatieve effecten kan hebben voor een Natura 2000-gebied, dan dient op grond van het bepaalde in artikel 2.8, eerste lid, van de Wnb een passende beoordeling te worden gemaakt van de gevolgen voor het gebied, waarbij rekening wordt gehouden met de instandhoudingsdoelstellingen. Is een passende beoordeling vereist, dan kan de aangevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb in principe slechts worden verleend, indien op grond van de passende beoordeling de zekerheid bestaat dat de natuurlijke kenmerken van het Natura 2000-gebied niet zullen worden aangetast. Daarbij geldt dat bij de passende beoordeling het positieve effect van mitigerende maatregelen mag worden betrokken.

Bestaat op grond van de passende beoordeling (inclusief de daarbij betrokken mitigerende maatregelen) niet de vereiste zekerheid, dan kan een aangevraagde vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb niettemin worden verleend in het uitzonderlijke geval dat bij toetsing blijkt dat geen Alternatieve oplossingen voor handen zijn, sprake is van Dwingende redenen van openbaar belang en Compenserende maatregelen worden getroffen. Oftewel in voorkomend geval dat de zogenaamde ADC-toets met succes wordt doorlopen.

6.2 Pas en Beleidsregel intern en extern salderen

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling uitspraak gedaan over het PAS. Als gevolg van de uitspraak is de passende beoordeling die ten grondslag lag aan het PAS onbruikbaar geworden als basis voor toestemmingsverlening. Op 25 september heeft een adviescollege onder leiding van de heer Remkes advies uitgebracht hoe de toestemmingsverlening weer op gang kan komen en welke maatregelen op korte termijn getroffen kunnen worden. Nu het PAS niet meer gebruikt kan worden, moet teruggevallen worden op de instrumenten die voor nu resteren, te weten intern en extern salderen, een ecologische onderbouwing en de ADC-toets. In dat kader zijn op 13 december 2019 de 'Beleidsregels intern en extern salderen in Limburg december 2019' in werking getreden. Op basis van de uitspraak van de Afdeling en het advies van het college van Remkes is evident dat



toestemmingsverlening voor nieuwe of gewijzigde initiatieven niet mag leiden tot een toename van de stikstofdepositie. De nieuwe beleidsregels stellen daarom strikte voorwaarden aan de instrumenten intern en extern salderen.

6.3 Buitenlandse toetsingskaders

Buitenlandse Natura 2000-gebieden vallen onder de reikwijdte van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. Dat volgt reeds uit deze bepaling in samenhang met de begripsomschrijving van Natura 2000-gebied in artikel 1.1 van de Wnb. Uitvloeisel daarvan is dat bij het beslissen op een aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb tevens de gevolgen moeten worden betrokken die een project of andere handeling kan hebben in een buiten Nederland gelegen Natura 2000-gebied. Daarbij gaat het om alle denkbare (negatieve) gevolgen van een project of andere handeling die de natuurlijke kenmerken van een buitenlands Natura 2000-gebied kunnen aantasten. In de praktijk is het vorenstaande evenwel met name van belang voor aanvragen voor projecten op Nederlands grondgebied die (mede) voorzien in stikstofdepositie op buitenlandse Natura 2000-gebieden. Resulteert een zodanige aanvraag niet in een toename van stikstofdepositie op één of meer stikstofgevoelige buitenlandse Natura 2000-gebieden ten opzichte van de toepasselijke referentiesituatie(s), dan kan er mede gezien de jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State vanuit worden gegaan dat significante effecten in zoverre zijn uitgesloten. Alsdan bestaat geen verplichting tot het maken van een passende beoordeling en kan in zoverre worden overgegaan tot vergunningverlening als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb.

Wanneer een vergunningaanvraag voor een project wél voorziet in een toename van stikstofdepositie op één of meer stikstofgevoelige buitenlandse Natura 2000-gebieden ten opzichte van de toepasselijke referentiesituatie(s), volgt uit de uitspraak van de Afdeling van 16 april 2014 inzake RWE Eemshaven (201304768/1/R2), dat ter beantwoording van de vraag of de aangevraagde situatie significante effecten op deze gebieden kan hebben, toepassing kan worden gegeven aan het daarvoor relevante buitenlands toetsingskader.



7. Overwegingen

7.1 Aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op het exploiteren en wijzigen van een varkenshouderij, gelegen aan De Horsten 20 en ongenummerd te Egchel. Er wordt vergunning gevraagd voor de situatie als weergegeven in tabel 1:

Stal-nummer	Type	Code RAV Bijlage 1	Code RAV Bijlage 2	Aantal dieren	Emissie (kg NH3 / dier / jaar)	Totaal (kg NH3 / jaar)
1 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.240	0,10	624,00
2 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720	0,10	672,00
3 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720	0,10	672,00
4 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720	0,10	672,00
8 big	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.720	0,10	672,00
5 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265	1,30	344,50
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835	0,63	526,05
	Dekberen	D2.4.4	-	4	0,83	3,32
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150	0,45	67,50
6 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265	1,30	344,50
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835	0,63	526,05
	Dekberen	D2.4.4	-	4	0,83	3,32
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150	0,45	67,50
7 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265	1,30	344,50
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835	0,63	526,05
	Dekberen	D2.4.4	-	4	0,83	3,32
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150	0,45	67,50
9 zeug	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	265	1,30	344,50
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	835	0,63	526,05
	Dekberen	D2.4.4	-	4	0,83	3,32
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	150	0,45	67,50
					Totaal	7.077,48

Tabel 1 beoogde situatie

De in de tabel en volgende vermelde 'Code RAV' alsmede de ammoniakemissiefactoren die zijn gehanteerd bij het berekenen van de (totale) emissie, zijn ontleend aan de bijlagen behorende bij de meest actuele Regeling ammoniak en veehouderij.



Type	Emissie kg NOx / jaar
Diversen vervoer	13,58
Totaal	13,58

Tabel 1a Beoogde situatie onderdeel NOx

7.2 Referentiesituatie Nederlandse Natura 2000-gebieden

7.2.1 Habitatrichtlijngebieden

De Habitatrichtlijngebieden welke betrekking hebben op de aanvraag zoals aangegeven in de AERIUS-bijlage 1 zijn op 7 december 2004 aangewezen als speciale beschermingszone onder de Habitatrichtlijn en tevens op de lijst van gebieden van communautair belang geplaatst. Op grond van artikel 2.7, tweede lid, Wnb is de referentiedatum met betrekking tot stikstofdepositie op de betreffende habitatrichtlijngebieden 7 december 2004.

7.2.2 Vogelrichtlijngebieden

De Vogelrichtlijngebieden welke betrekking hebben op de aanvraag zoals aangegeven in de AERIUS-bijlagen 1 en 2 zijn op 10 juni 1994, 24 maart 2000 en 8 mei 2013 aangewezen als speciale beschermingszone onder de Vogelrichtlijn. Mede gezien de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State van 7 september 2011 (zaaknummer 201003301/1/R2), geldt als referentiedatum met betrekking tot stikstofdepositie op de betreffende vogelrichtlijngebieden de datums van 10 juni 1994, 24 maart 2000 en 8 mei 2013.

7.2.3 Uitgangssituatie Habitatrichtlijn- en Vogelrichtlijngebieden

De referentiesituatie is conform de bij besluit van Gedeputeerde Staten van Limburg van 1 oktober 2015 (zaaknummer 2014-0012 met kenmerk 2015/71566) krachtens artikel 19d van de Nb-wet 1998 verleende vergunning voor het oprichten en exploiteren van een varkenshouderij aan De Horsten 20 te Egchel. Deze beschikking dient als uitgangspunt voor onderhavige aanvraag zoals weergegeven in tabel 2.

Stalnummer	Type	Code RAV Bijlage 1	Code RAV Bijlage 2	Aantal dieren	Emissie (kg NH3 / dier / jaar)	Emissie cf. Besluit emissiearme huisvesting	Totaal (kg NH ₃ / jaar)
1-1	Gespeende biggen	D1.1.15.4	-	6.240	0,10	0,21	624,00
	Opfokzeugen	D3.2.15.4	-	300	0,45	1,10	135,00
2-2a	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	150	1,30	2,50	195,00
	Dekberen	D2.4.4	-	2	0,83	n.v.t.	1,66
	Guste en dragende	D1.3.12.4	-	490	0,63	1,30	308,70



	zeugen						
2-2b	Kraamzeugen	D1.2.17.4	-	150	1,30	2,50	195,00
	Dekberen	D2.4.4	-	2	0,83	n.v.t.	1,66
	Guste en dragende zeugen	D1.3.12.4	-	490	0,63	1,30	308,70
3-3a	Vleesvarkens	D3.2.15.4	-	3.120	0,45	1,10	1.404,00
3-3b	Vleesvarkens	D3.2.15.4	-	3.120	0,45	1,10	1.404,00
4-4a	Vleesvarkens	D3.2.15.4	-	3.120	0,45	1,10	1.404,00
4-4b	Vleesvarkens	D3.2.15.4	-	3.120	0,45	1,10	1.404,00
Totaal							7.385,72

Tabel 2 vergunde situatie

De in de voornoemde tabel 2 beschreven activiteiten zijn aantoonbaar feitelijk gerealiseerd en de aanvraag voldoet daarmee aan de voorwaarden die de Beleidsregels 'intern en extern salderen Limburg december 2019' stellen.

Vanwege de aanvrager is een met behulp van de naar aanleiding van de uitspraak van de Afdeling geüpdate AERIUS Calculator gemaakte (verschil)berekening overgelegd (zie bijlage 1), welke inzicht verschaft in de stikstofdepositie die door de aangevraagde (bestaande) activiteit na wijziging wordt veroorzaakt op de voor stikstof gevoelige habitattypen in één of meer Natura 2000-gebieden. Uit deze berekening blijkt dat de voorliggende aanvraag om een vergunning als bedoeld in artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb ten opzichte van de stikstofdepositie die op grond van het door ons op 1 oktober 2015 (zaaknummer 2014-0012 met kenmerk 2015/71566), zijnde de verleende vergunning op grond van artikel 19d, eerste lid, van de Nbw 1998 genomen besluit mag worden veroorzaakt, niet voorziet in een toename van stikstofdepositie op een voor stikstof gevoelig habitatype in een Natura 2000-gebied. Aldus is genoegzaam gewaarborgd dat de natuurlijke kenmerken van de betrokken Natura 2000-gebieden in zoverre niet zullen worden aangetast door de aangevraagde wijziging van de bestaande activiteit. Reden waarom in zoverre kan worden ingestemd met de aangevraagde wijziging/activiteit.

7.3 Buitenlandse Natura 2000-gebieden

Zoals in paragraaf 5.3 nader is toegelicht, vallen buitenlandse Natura 2000-gebieden onder de reikwijdte van artikel 2.7, tweede lid, van de Wnb. Daarnaast geldt voor aangevraagde projecten op Nederlands grondgebied die stikstofdepositie veroorzaken op stikstofgevoelige Duitse en Belgische Natura 2000-gebieden dat de effecten van stikstofdepositie dienen te worden beoordeeld overeenkomstig de daarvoor geldende toetsingskaders in Duitsland respectievelijk Vlaanderen en Wallonië.

De aanvraag voorziet voor de Duitse Natura 2000-gebieden als opgenomen in de AERIUS bijlage niet in een toename van stikstofdepositie van 0,1 kg N/ha/jaar (7,14 mol/ha/jaar) of meer. Op basis van de Duitse toetsingsmethode voor de beoordeling van effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-



gebieden, kan er derhalve vanuit worden gegaan dat significante negatieve effecten op deze gebieden in zoverre zijn uitgesloten.

Daarnaast voorziet de aanvraag ten opzichte van de Belgische Natura 2000-gebieden als opgenomen AERIUS bijlage niet in een toename van 21,42 mol/ha/jaar of meer. Op basis van de Vlaamse toetsingsmethode voor de beoordeling van effecten van stikstofdepositie op Natura 2000-gebieden, kan er bijgevolg vanuit worden gegaan dat significante negatieve effecten op de Belgische Natura 2000-gebieden in zoverre zijn uitgesloten.

7.4 Beoordeling overige effecten op de beschermde natuurgebieden

Uit de aanvraag blijkt dat er als gevolg van de voorgenomen activiteit geen andere - niet aan stikstofdepositie gerelateerde - negatieve effecten (zoals geluid, trillingen, licht, grondwaterstands- en/of grondwaterkwaliteit veranderingen etc.) te verwachten zijn die de natuurlijke kenmerken van voornoemde beschermde gebieden kunnen aantasten.

7.5 Conclusie

Op grond van bovenstaande beoordeling concluderen wij dat onderhavige door aanvrager aangevraagde activiteit geen (significante) negatieve effecten zal veroorzaken op de betrokken Nederlandse, Belgische en Duitse Natura 2000-gebieden, mits deze vergunning en de daaraan verbonden voorschriften worden nageleefd.

Tegen deze achtergrond is vergunningverlening voor de aangevraagde activiteiten in overeenstemming met het bepaalde bij of krachtens de Wet natuurbescherming.



8. Afschriften

Een afschrift van dit besluit hebben wij verzonden aan:

- Aanvrager, als beschikking op de aanvraag;
- Van Dun Advies B.V., Postel 8, 5711 ET te Someren, ter kennisname;
- Burgemeester en Wethouders van de gemeente Peel en Maas, Postbus 7088 5980 AB te Panningen, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Brabant, p.a. Omgevingsdienst Brabant-Noord, t.a.v. Groene Wetten Vergunningverlening, Postbus 88, 5430 AB te Cuijk, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX te Arnhem, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB te Zwolle, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Utrecht, Postbus 80300, 3508 TH te Utrecht, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe, Postbus 122, 9400 AC te Assen, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Friesland, Postbus 20120, 8900 HM te Leeuwarden, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Groningen, Postbus 610, 9700 AP te Groningen, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Noord-Holland, Postbus 3007, 2001 DA te Haarlem, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Zeeland, Postbus 6001, 4330 LA te Middelburg, ter kennisname;
- Gedeputeerde Staten van de provincie Zuid-Holland, Postbus 90602, 2509 LP te Den Haag, ter kennisname;



- Vlaamse Overheid, Vlaams Administratief Centrum, Koningin Astridlaan 50, Afdeling Agentschap voor Natuur en Bos, busnummer 5, 3500 Hasselt België, ter kennisname;
- Bezirksregierung Düsseldorf, Dezernat 32, Postfach 30 08 65, 40408 Düsseldorf Deutschland, ter kennisname.

provincie limburg



Bijlage 1 Aeries-berekening

provincie limburg



Bijlage 2 Aeries-berekening

Bijlage 2 Overzicht beroep of bedrijf aan huis

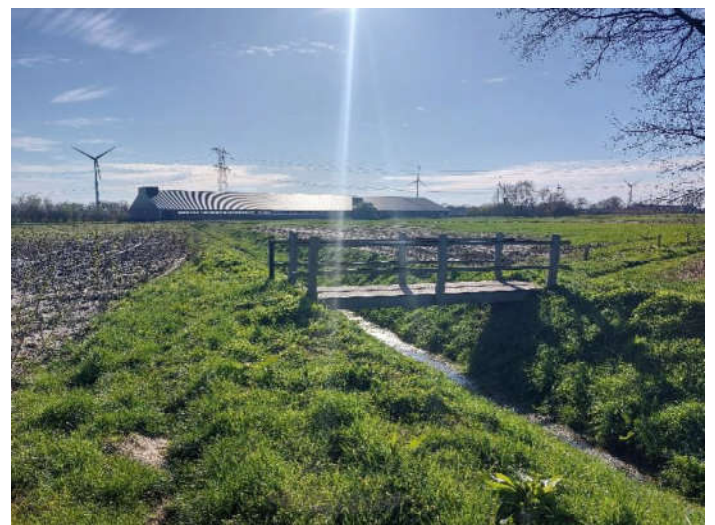
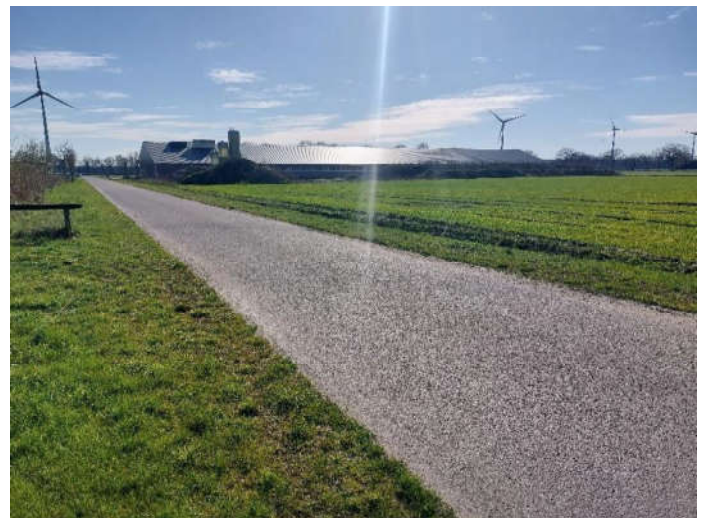
Beroep aan huis	Bedrijf aan huis
Advocaat	Autorijschool (geen theorie)
Accountant – administratieconsulent	Bloemschikker
Alternatieve genezer	Computerservice (o.a. systeembouw/-analyse)
Belastingconsulent	Decorateur
Bouwkundig architect	Fietsenreparateur
Dierenarts	Fitnessstudio
Fysiotherapeut	Fotograaf
Gerechtsdeurwaarder	Goud- en zilversmid
Huidtherapeut	Glazenwasser
Huisarts	Hoedenmaker
Interieurarchitect	Hondentrimmer
Juridisch adviseur	Instrumentenmaker
Kunstenaar	Internetverkoop
Logopedist	Kaarsenmaker
Medisch specialist	Kapsalon
Notaris	Klompemaker
Oefentherapeut Cesar/Mensendieck	Koeriersdienst
Organisatieadviseur	Lijstenmaker
Orthopedagoog	Loodgieter
Psycholoog	Meubelmaker
Raadgevend adviseur	Muziekinstrumentenmaker
Redacteur	Nagelstudio/pedicure
Registeraccountant	Pottenbakker
Stedenbouwkundige	Prothesenmaker
Tandarts	Reisorganisatie (kleinschalig)
Tandarts – specialist	Reparatie van kleine consumentenartikelen (antiek/radio's-Tv's/ horloges etc.)
(al dan niet beëdigd) tolk-vertaler	Schoonheidsspecialist
Tuin- en landschapsarchitect	Traiteur
Verloeskundige	Tv/radio reparateur
	Zadelmaker

Bijlage 3 Landschappelijk inpassingsplan

Landschapsplan

in het kader van

Inpassing en integratie van locatie bedrijf De Horsten Egchel



Colofon

Opdrachtgever:

Adres: De Horsten
Plaats: Egchel

Gemeente:

Gemeente Peel en Maas

Dossiergegevens

Titel

Inpassing De Horsten Egchel

Document

Plan 26-6-2023

Status

Definitief

Versie

26-6-2023

Opsteller



1. Inleiding

De eigenaar van het agrarische bedrijf aan De Horsten te Egchel heeft al geruime tijd de afspraak en plannen om op deze locatie de agrarische activiteiten te clusteren in een nieuwe en duurzaam bedrijf. In een proces met de gemeente Peel en Maas is het Bestemmingsplan hiertoe gereed en zijn de eerste stallen gerealiseerd.

Nu het bedrijf aan de vooravond staat van de verdere realisatie van het toekomstplan heeft de gemeente aangegeven dat ook het landschappelijke toekomstplan vastgesteld dient te worden. Hiermee is het voor eenieder helder hoe het toekomstgericht bedrijf ook landschappelijk op een juiste manier is ingericht.

De locatie aan De Horsten bestaat uit 3 kavels welke samen met het gemeentelijke natuurlijke perceel de bedrijfslokatie vormen. Momenteel zijn de eerste 3 stallen volop in werking en vormt het samen met de 2 mestsilos en toebehoren de start van een duurzaam en toekomstig fraai ingepast bedrijf.

De gemeente Peel en Maas is actief in het proces betrokken en wil graag kwaliteit vanuit bedrijf en voor de groene omgeving.

De gemeente Peel en Maas heeft vanuit het gemeentelijke kwaliteitskader aangegeven dat het bedrijf met een oppervlakte van 10 % van de bouwkavels met groen dient te worden ingepast en hiermee stevige groene kwaliteit dient te behalen. Kwaliteit voor een mooi bedrijf en kwaliteit voor de omgeving.

Met een oppervlakte van 86.606 m² komt het neer op een inpassing van 8.660,6 m² groen. Dit betreft bestaand en nieuw groen op eigendom van de onderneming.

Hiermee wordt het kwantitatief helder hoe het bedrijf een plaatje vormt in het landschap en een bijdrage levert m.b.t. voor biodiversiteit.

Vanuit overleg met initiatiefnemers is helder dat ze de plek waarderen en graag inzet plegen om voor de groene omgeving een meerwaarde te creëren. Daarnaast vormt het groene decor ook het visitekaartje om als bedrijf zich te laten zien.

Een groene inkleding, passend binnen de landschapsstructuur en met behoud van een aantrekkelijke presentatie van het bedrijf zou wenselijk zijn. Maar ook t.b.v. de biodiversiteit.

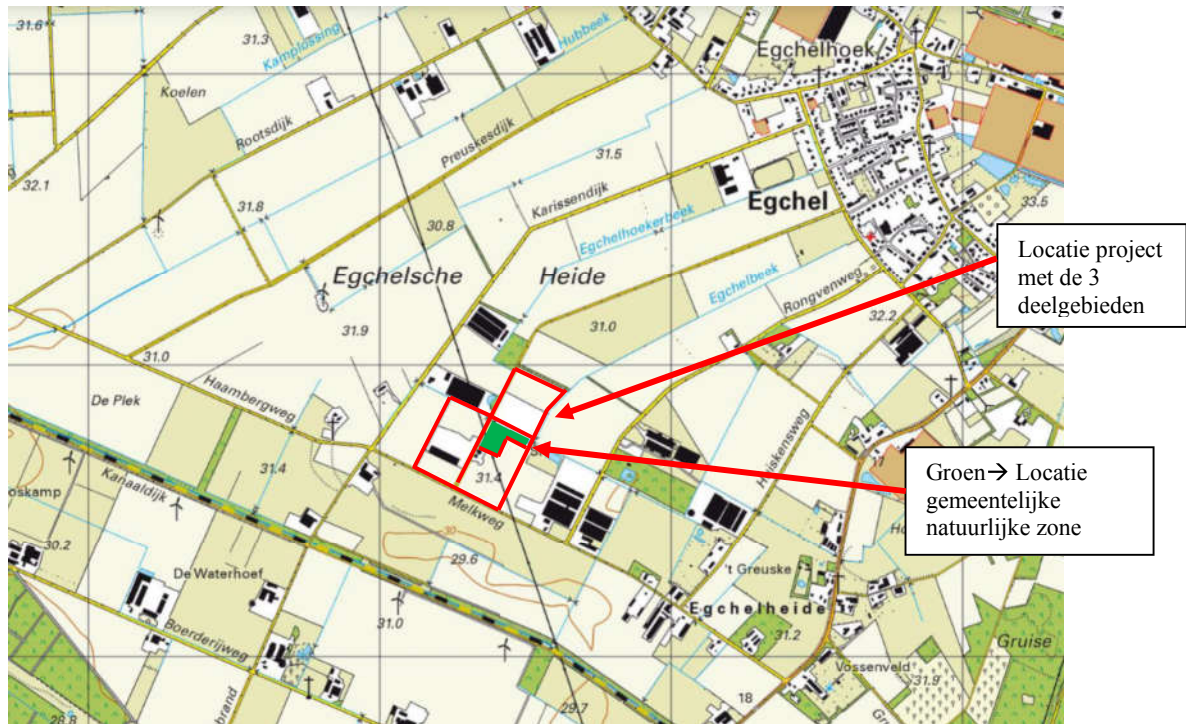
Met de initiatiefnemer is het plan opgesteld, waarbij met respect is omgegaan met de plek en aansluiting op het groen in de omgeving.

Met dit als basis is er een inrichtingsplan opgesteld met bijbehorend beheer, zodat de plek een stevig groen decor vormt in het landschap. Voor het regenwater is reeds de grote infiltratiepoelen gerealiseerd ism de gemeente, waardoor dit aspect in dit plan niet meer aan de orde is.

De basis van het inpassingsplan vormt de inventarisatie/analyse en daarna het landschapsplan, waarin wensen en functionaliteit geïntegreerd worden in de groene omgeving.

Dit landschappelijk inpassingsplan is door Buro Erf- en Landschapsverfraaiing opgesteld, in nauw overleg met de initiatiefnemers en vanuit de kaders gemeente .

Locatie staat onder weergegeven op figuur 1.

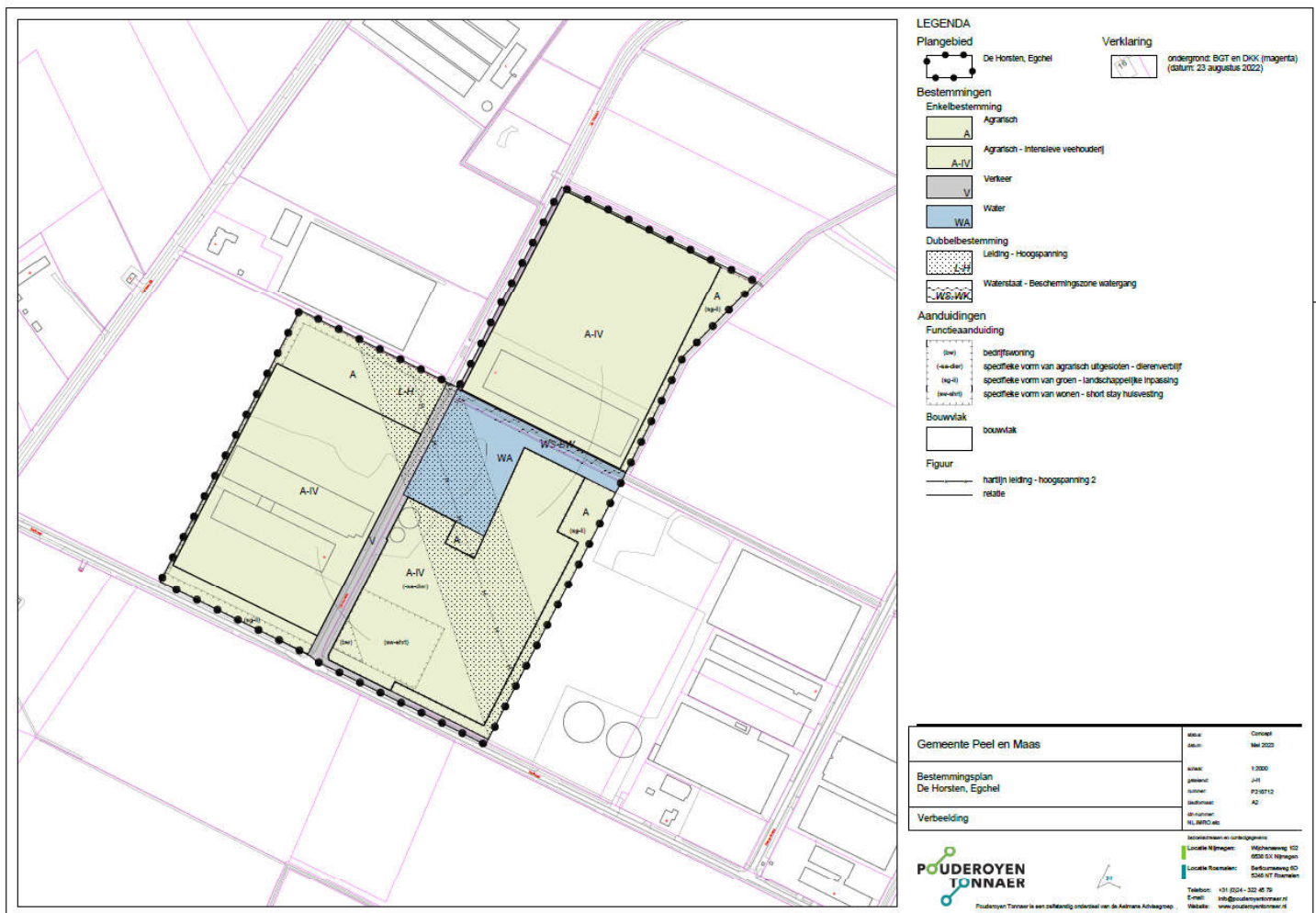


Figuur 1: Locatie project aan De Horsten, situatie 2020

2. Locatie en situatie

De locatie is gelegen aan straat De Horsten te Egchel. Het is onderdeel van het hier gelegen LandbouwOntwikkelingsGebied Egchelse Heide. Het gebied heeft vanuit ruilverkaveling een zeer rationele opbouw met rechte wegen en waterlopen. Op deze locatie is het met de buurbedrijven en de vele bouselementen een halfopen landschap. Verder naar de kern Egchel betreft het juist een meer open gebied, doorsneden door de lanen en enkele singels.

De straat De Horsten wordt hier begeleid door een nieuwe laan en deze verbindt de verschillende delen van het bedrijf en het buurbedrijf. De stevige eikenlaan aan de Melkweg vormt de grens van het cluster bedrijven van het LOG.



Figuur 2: Bestemmingsplan De Horsten

Bovenstaande kaart geeft de toekomstige situatie weer qua invulling van het bedrijf op de bouwkvavels (A-IV) en het geïntegreerde natuurgebied (WA) van de gemeente Peel en Maas. Verder is helder de locatie aan de Melkweg, waar het woonhuis gebouwd kan worden. Tenslotte is in het gebied de hoogspanning beeldbepalend en ook een randvoorwaarde bij de groeninpassing qua hoogte.

Momenteel zijn op de locatie de drie bestaande stallen aanwezig en de twee mestsilos met toebehoren. De burenen van de locatie betreft het voormalige nertsenbedrijf en het intensieve veehouderijbedrijf aan de Rongvenweg, dat zich onlangs verder uitgebreid heeft.

Binnen het Bestemmingsplan zullen op de locatie nog een 6 tal stallen worden gerealiseerd en een tweetal bijgebouwen. Samen met het beoogde woonhuis en de huisvesting arbeidsmigranten vormt het een cluster ten behoeve van een duurzaam toekomstgericht bedrijf.

Een mooie opdracht om vanuit de criteria gemeente en wensen initiatiefnemers, samen het landschapsplan op te stellen en er een fraai landschappelijk decor van te maken, waarbinnen dit bedrijf en woonhuis mooi gelegen zijn en voor de omgeving een intensief en mooi ingekleed bedrijf in het landschap.

Onderstaand geeft de basisinfo, visie en maatregelen weer. De maatregelen zijn onderdeel van de omgevingsvergunning en hiermee inzet te plegen voor een groene en duurzame toekomst.

3. Basisinfo

Het landschapsplan dient op maat te zijn van de ingreep in het landschap, passend binnen de kenmerken landschap en vanuit het bestaande groen. Vandaar is de situatie goed bekeken en staat ook op foto's voorzijde weergegeven. De basisgegevens zijn nader bestudeerd en vormen inspiratie voor het inpassingsplan en eventuele aanvullende kwaliteitszaken.

De gemeente wil graag in het plan een bevestiging, dat het strookt met hun landschappelijke en biodiversiteits-visie om mooie plekken te creëren.

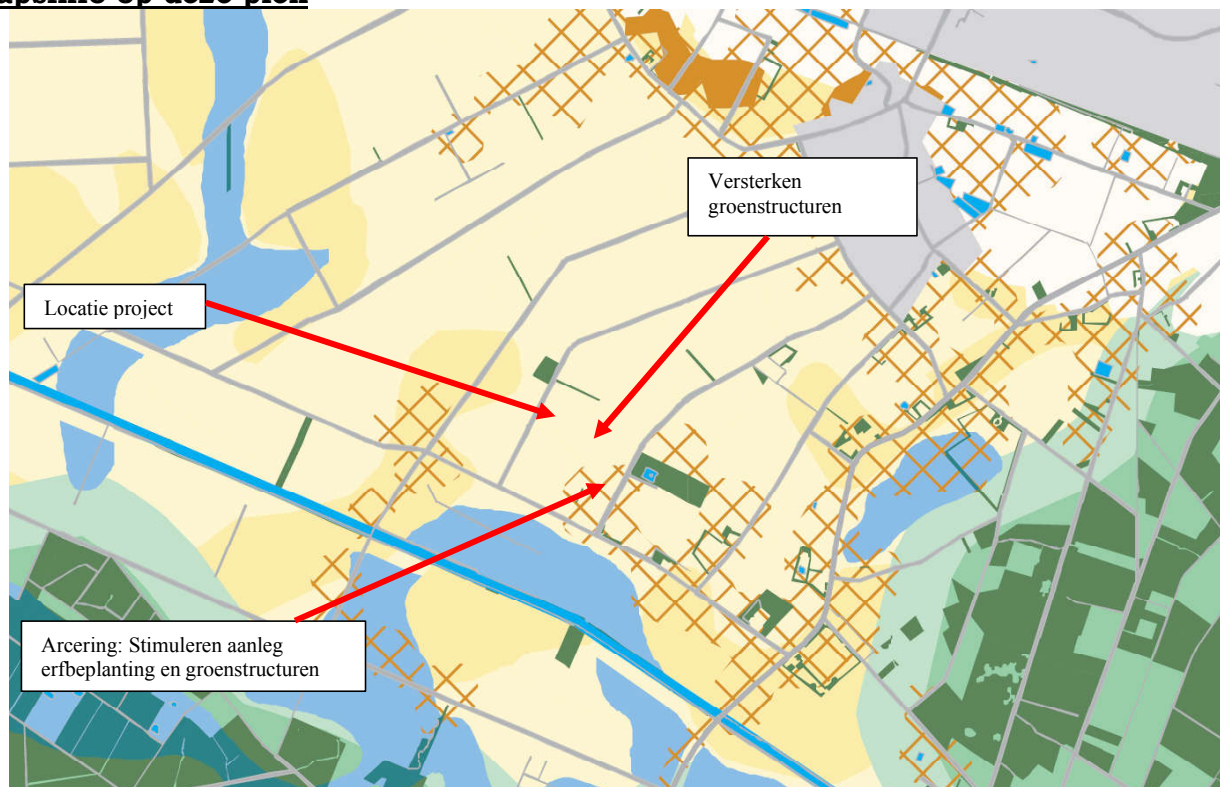
Historie van de plek



Figuur 3: Historie-reeks projectlocatie

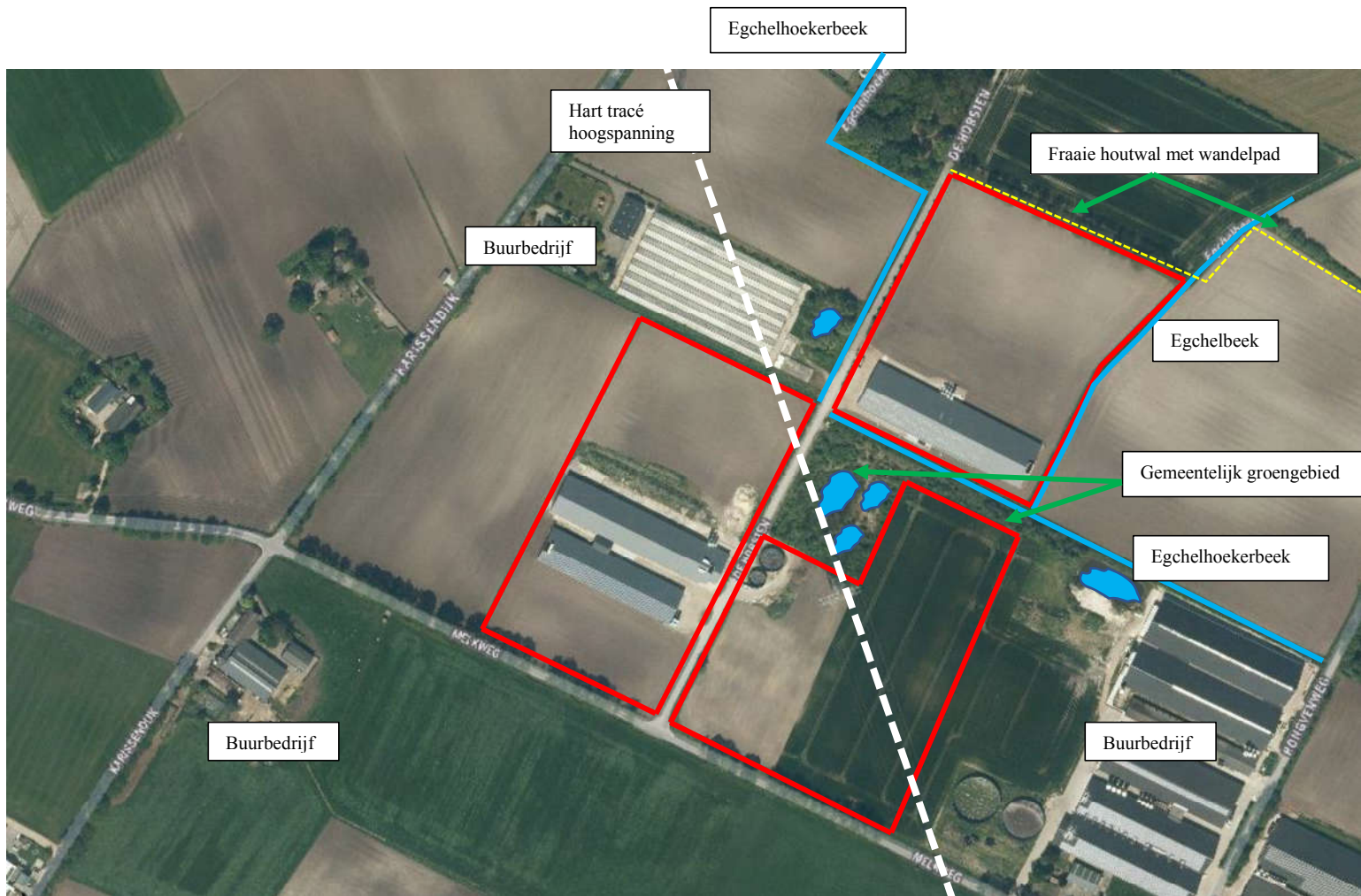
De voorgaande kaarten laten helder de opbouw van het landschap zien. De eerste ontginningen vanuit Egchel met in de latere periode het gebied waar nu het bedrijf gelegen is. Hierbij helder de laagte door het gebied op de plek waar nu de beekloop ligt en het groene terrein van de gemeente met poelen is gerealiseerd. Deze lagere zone is nog te ervaren in het veld heden tendage.

Landschapsinfo op deze plek



Figuur 4: Handreiking vanuit Landschapskader provincie Limburg

Vanuit het Landschapskader staat aangegeven dat de locatie gelegen is in een gebied waar de groenstructuren versterkt dienen te worden. Dus het landschappelijke kader en wanneer er bebouwing staat of ontwikkeld wordt is hier het beleid om aanleg erfbeplanting en groenstructuren extra te stimuleren.



Figuur 5: Bestaande situatie

4. Bestaande situatie

Landschap:

De huidige situatie staat op figuur 5 en op de foto's voorzijde weergegeven en is vrij helder. Het rationele landschap met rechte wegen/lanen, de houtwal met wandelpad en de rechte waterlopen vormen samen met de bosgebiedjes en groengebied gemeente het halfopen landschappelijk decor. De buurbedrijven deels in het groen laten zien dat het een landschap is in verandering. De hoogspanning is erg bepalend in het landschap. De huidige stallen en mestsilo's zijn middels de laan en gemeentelijke groengebied nog niet afdoende van een groen kader voorzien, iets dat vanuit dit plan een verdere afronding zal krijgen.

Ecologie-biodiversiteit:

De beeklopen, lanen en houtwal vormen de groene aders door het gebied en met de beplanting en de poelen nabij deze waterlopen is dit een zone waar flora en fauna kan vertoeven. De verdere omgeving is een intensief agrarisch gebied, waar momenteel vanuit ecologie geen specifieke waarden zijn, dat ook zo is aangegeven vanuit de Quick scan Flora en Fauna van het IVN (2-2023).

Water:

Het regenwater van de bestaande gebouwen wordt afgevoerd naar het gemeentelijke groengebied, wat hiervoor is ingericht. Hier kan het infiltreren en bij grote neerslag langzaam afvoeren naar de waterlopen.

5. Visie landschap, biodiversiteit-ecologie, water en beleving

Landschap:

De visie is om als tegenhanger van het rationale open gebied richting Egchel hier de kleinschalige rationale opbouw te versterken, waarbinnen het bedrijf zich verder zal ontwikkelen. Vanuit de opbouw landschap rond de waterlopen, het lagere gebied de toevoeging van rechthoekige landschapselementen als decor om de gebouwen te integreren. De voorzijde gebouwen vormen het visitekaartje dus samen met de laan zullen hagen hier zorgdragen voor een open entree van dit bedrijf. Daarbij ook de beoogde woning in een hagen omkadert decor, waarmee er zicht is vanuit woning naar de omgeving en het bedrijf. De hoogspanning is tenslotte bepalend in de toelaatbaarheid van hoge bomen.

Biodiversiteit-ecologie:

Aansluitend op de bestaande natte groene waarden nabij de waterlopen, het lagere deel worden er als stepping stone twee grote poelen aangelegd, zodat de bestaande poelen hier en in omgeving een natuurlijk kralensnoer creëren door dit gebied. De verdere singels rond de gebouwen zijn voor flora en fauna mooie toevluchtsoorten vanuit het omliggende agrarische gebied. De beeklopen en lanen vormen de verbinding tussen dit nieuwe groen en het bestaande groen in het gebied.

Water:

Vanuit de inrichting van het gebied is helder dat de gemeentelijke groenzone afdoende capaciteit heeft op het regenwater van het gehele bedrijf te bufferen en te laten infiltreren waar mogelijk. Overtollig water kan langzaam afgevoerd worden. Vandaar zijn er binnen dit plan geen infiltratievoorzieningen opgenomen en zijn de nieuwe waterelementen geheel tbv de natuurlijke functie.

Beleving:

Vanuit het bestaande mooie wandelpad langs de houtwal kan gezien worden of er andere wandelverbindingen wenselijk zijn. Deze behoefte is nu niet aanwezig, maar na realisatie van het groene decor kan dit ism bewoners gezien worden, zodat het ook een belevingsfunctie heeft van een intensief agrarisch gebied doorsneden met fraaie groengebieden.

6. Onderbouwing nieuwe groenelementen passend binnen de het authentieke landschap



WAT EN WAAR PLANTEN?

De meest voorkomende streekeigen boom- en struiksoorten voor het vochtige zandgrondlandschap (beekdal en akkercomplexen) en de plek op het erf en/of de omliggende percelen

BOMEN EN BOOMGROEPEN OP HET ERF

Aanplant van bomen en solitairgroepen op en rond het erf met zomereik, sierkers of notenboom
Aanplant van hoogstamfruitbomen met appel, peer en pruim omzoomd met een gemengde haag

HAAGAANPLANT OP OF ROND HET ERF

Gemengde hagen met snoeihoogte tot 1.50 meter met de soorten hazelaar, hulst, liguster en krent en Gelderse roos

AANPLANT PERCEELSRANDEN

Knotbomen in een kleine groep of solitair van zwarte els of kraakwilg
Houtwal (windscherm);
- Boomvormers zonder struiklaag door een lijnvormige aanplant van zomereik en/of zwarte els
- Boomvormers met struiklaag: boomvormers zoals witte els, zachte berk, zoete kers en zomereik en struiklaag van krent, hazelaar, wegedoorn, egelantier, geoorde wilg, boswilgen/of lijsterbes

AANLEG EN AANPLANT OP PERCELEN

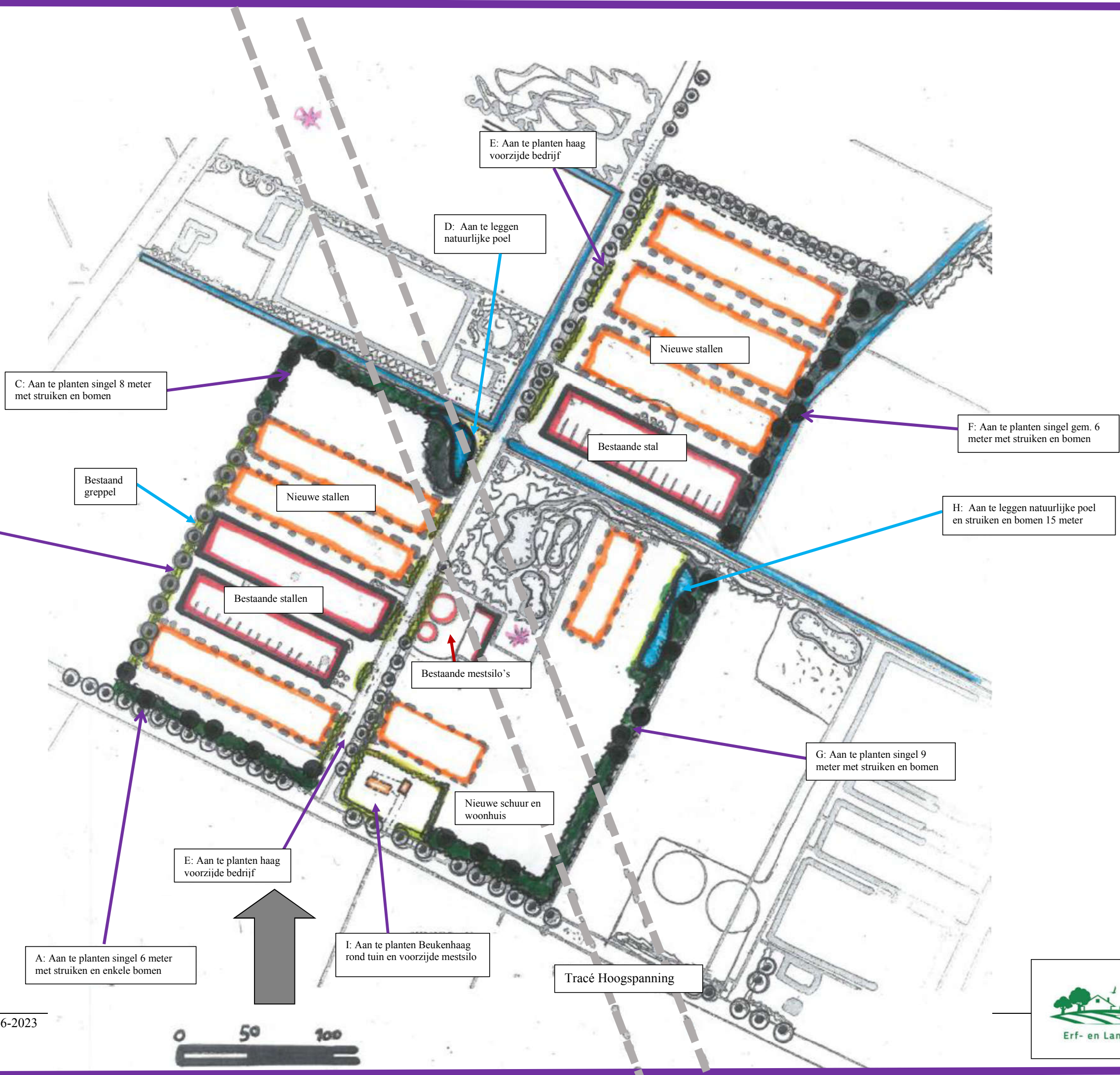
Stroken met struweelbeplanting langs (vochtige) beekrand bestaande uit hazelaar, kardinaalsmuts, wegedoorn en/of egelantier geoorde wil en/of boswilg
Extensief beheerd grasland of natte strooiselruigte met broeihopen op perceeldelen in lager gelegen percelen van het beekdal. Opvang van hemelwater via een poel.

TIPS

Hekwerken en afrasteringen; sluit het erf niet onnodig af met hekken en afrasteringen. Maak noodzakelijke afrastering minder zichtbaar door beplanting of een haag. Kies ook eens voor een houten hek of palen van kastanje hout.
Vermijd overvloedige verlichting. Plaats verlichting zo laag mogelijk bij de grond.
Leg niet meer verharding aan dan strikt noodzakelijk
Plant hoge bomen minimaal 2 meter van de erfafscheiding en houdt bij het bepalen van de plaats van aanplant rekening met schaduw en kroon diameter van de volwassen boom.
Maak het ook aantrekkelijk voor dieren. Verwerk vrijkomend snoeihout als houtril door stamhout en/of takken te stapelen. Rillen met snoeihout vormen een biotoop voor amfibieën en insecten. Plant coniferen en bomen met een opvallende bladkleur in de voortuin en niet als erfafscheiding.

Figuur 5: Handvaten vanuit het inspiratieboekje zandgronden

Deze handvaten geven aan dat op een erf/landschap gewerkt wordt met zowel eensoortige als gemengde struweelhagen, singel structuren, met bomenrijen, boomgaarden en solitaire bomen. Stimulering van houtsingels als windscherm en de knotbomen nabij greppels. Verder de tips met betrekking tot overhoeken, perceelranden, bloemrijk grasland zorgt ook voor de biodiversiteitsimpuls. Naast inrichting ook met een juist beheer!



Figuur 6:
Het landschaps-
inpassingsplan

Inpassingsplan De Horsten Egchel 26-6-2023



7. Het Landschapsplan met de beheer- en inrichtingsmaatregelen in fases

De visie heeft geresulteerd in het definitieve plan. Met een juist beheer ontstaat er ook tevens een meerwaarde voor de ecologische waarden.



A) Aan te planten singel met struiken en enkele bomen (150x6= 900 m2)

Om de bestaande en nieuwe stallen vanuit het open cultuurlandschap rond kanaalzone stevig in te kleden wordt hier samen met de bestaande laan een singel aangeplant met struiken en aan de veldzijde enkele bomen. Dit laatste ivm de bestaande bomen laan.

Aan deze zijde erf als grove inkadering en als windbreker.

Met een breedte van 6 meter het een stevig element met struiken en enkele bomen.

De aanplant is met struiken, groepsgewijs en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter. Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

			<u>Aantal per groep</u>
25 %	Cornus mas	Gele kornoelje	3
15 %	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	5
20%	Rhamnus frangula	Vuilboom	5
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Salix aurita	Geoorde wilg	3
20 %	Viburnum opulus	Gelderse Roos	5

In deze strook worden 8 opgaande bomen gezet:

4 Prunus avium Boskriek
4 Ulmus laevis Steeliep

Bomen hebben een aanplantmaat van 16-18 en behoeven weinig snoei en kunnen verder volledig uitgroeien.

Beheerparagraaf alle singel-elementen:

Het beheer is om na de aanleg de eerste 2 jaar afdoende water te geven, zodat het materiaal ook aan de groei komt. Bij uitval dient er inboet plaats te vinden na het eerste en het tweede groeiseizoen. Qua vegetatiebeheer onder de beplanting is het noodzakelijk om de ingezaaide onderbegroeiing van klaver/kruidentmengsel de eerste 2 jaar in juli de overheersende soorten te maaien, zodat de beplanting een groene bloeiende “zode” krijgt, maar de overwoekerende soorten de beplanting niet gaan beperken.

Na een flinke groei van de struiken worden deze pas na 6 jaar met een frequentie van 1 x per 8-10 jaar gefaseerd terug gesnoeid. Het beste is de singel iedere 4 jaar voor 50 % terug te snoeien, waardoor het beheer bloksgewijs gebeurt.

Dit zorgt ervoor dat de singel een dichte stuikbegroeiing krijgt en niet hol wordt. Het is goed dit beheer onder leiding van een deskundige te laten uitvoeren, die het “bleswerk” verricht, daar er in het werk ook struiken zijn, welke minder stevig teruggesnoeid hoeven te worden, de tragere groeiers. Dit is redelijk specifiek en een begeleiding leidt tot het beste resultaat.

Om de ecologische waarden te verhogen dient het snoeihout verwerkt te worden in de gesnoeide en de nog niet gesnoeide singel als een houtril. Voorkomen moet worden dat de “afgezaagde stobben op 50 cm boven maaiveld” niet bedolven worden onder de takken, dus schaduw krijgen en niet meer opnieuw uitgroeien.

De aangeplante bomen kunnen ook verder natuurlijk uitgroeien. Na 8 jaar wordt bekeken welke dunning er aan de orde is, om de toekomstbomen ruimte te geven. Ook dit is beoordeling ter plekke, waarbij de duurzame bomen, eik, juist de toekomstbomen zullen vormen.


Onderstaand een instructie vanuit *brochure Landschapsbeheer*, waarbij frequentie bij project iets intensiever zal zijn:

BEHEERINSTRUCTIES

Goed onderhouden houtwallen en houtsingels bestaan uit een boom-, kruid- en struiklaag. Na ongeveer 5-6 jaar zullen de takken in de houtsingel of wal elkaar gaan raken en dient er waar nodig gesnoeid en gedund worden. Na 10 jaar is de eerste keer onderhoud noodzakelijk.

De meeste houtsingels en houtwallen worden als hakhout beheerd en tussen de 10-12 jaar afgezet. Afzetten betekent dat de bomen en struiken tot 10 à 20 cm boven de grond worden afgezaagd. De bomen en struiken groeien uit zichzelf weer uit. Bij voorkeur dient er kleinschalig gewerkt te worden waarbij niet alle singels tegelijk een onderhoudsbeurt krijgen. Om de variatie in leeftijd te waarborgen dient ieder jaar, afhankelijk van het onderhoudsinterval, een gedeelte van de singel te worden afgezet.

Bij het afzetten is het in elk geval van belang dat er genoeg licht op de bodem valt om de stobben te laten uitlopen. Dat betekent vaak een vrij drastische dunning. Oude bomen blijven meestal staan, evenals bomen met holten die vaak het domein van vogels en vleermuizen zijn.

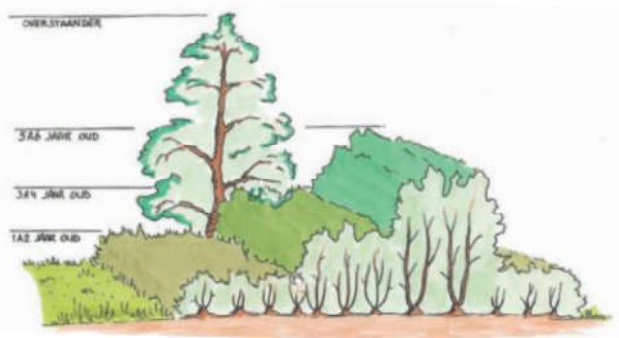


pas afgezet

1 jaar na afzetten

2 jaar na afzetten

3-4 jaar na afzetten



houtsingel met hakhoutbeheer



B) Aan te planten losse struweelhaag met 18 knotbomen langs greppel 200 meter (400 m²)

Op de grens perceel langs de greppel wordt een gemengde struweelhaag gezet met hierin knotbomen ter afscherming. De gemengde haag wordt met 4 stuks per meter en aanplantmaat van 80-100 aangelegd en er zal een haag ontstaan met een hoogte van 1,80 meter, waarmee de stal verdoezeld wordt.

Deze haag hoeft maar 1 x per 2 jaar gesnoeid te worden, waarmee ruimte voor meer biodiversiteit.

De haag bestaat gemengd uit de volgende soorten:

20 %	Carpinus betulus	Haagbeuk
10 %	Salix aurita	Geoorde wilg
20 %	Acer campestre	Veldesdoorn
10 %	Ligustrum vulgare	Wilde liguster
10 %	Cornus mas	Gele kornoelje
20 %	Rhamnus frangula	Vuilboom
10%	Cornus sanguinea	Gewone kornoelje

In de haag worden 18 knotbomen als "Poot" geplant op onderlinge afstand van ca 10 meter. Deze bomen worden iedere 4 jaar geknot en takken kunnen ergens op erf (langs singel) als houtril verwerkt worden.

C) Aan te planten singel met struiken en bomen (200x8=1400 m²)

Om het feit dat de toekomst buurbedrijf niet geheel zeker is, zal deze singel een duurzame inkleding creëren met struiken en buiten hoogspanning ook met bomen.

Met een breedte van 8 meter het een stevig element met struiken en enkele bomen.

De aanplant is met struiken, groepsgewijs en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter.

Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

			Aantal per groep
25 %	Cornus mas	Gele kornoelje	3
15 %	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	5
20%	Rhamnus frangula	Vuilboom	5
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Salix aurita	Geoorde wilg	3
20 %	Viburnum opulus	Gelderse Roos	5

Het beheer is de struiken iedere 4 jaar terugsnoeien en de takken verwerken als ril in de struiken.



Referentiebeeld

In deze strook worden 7 opgaande bomen gezet op variabele afstand van ca 10 meter:

3 *Prunus avium* Boskriek

4 *Ulmus laevis* Steeliep

Bomen hebben een aanplantmaat van 16-18 en behoeven weinig snoei en kunnen verder volledig uitgroeien.



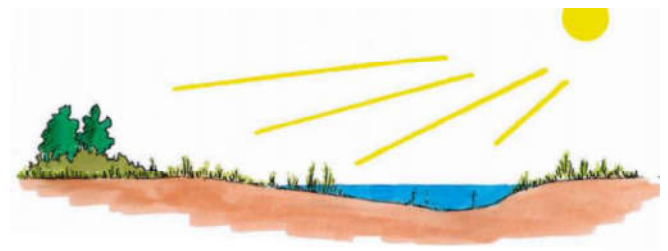
D) Aan te leggen natuurlijke poel (600 m²)

Onderstaande beelden laten mooi zien hoe de poel in combinatie met de houtsingels er uit zien.

Met een grootte van ca 15 x 35 meter worden het een duurzame poel met een diepte van ca 3 meter in het diepste deel.



De poel moet voldoen aan onderstaand principe.



Doorsnede poel met flauwe helling op zonzijde.

Met een diepte van 3,00 meter, taluds 1: 1 en 1: 3 ontstaat er variatie, dat met een juist beheer zich zal ontwikkelen.

Beheerparagraaf: Na de aanleg van de waterelementen is juist “Niets doen” de eerste 3 jaar het beheer. Juist de spontane ontwikkeling van de poelen geeft een natuurlijke vegetatie.

Om te voorkomen dat de oevers “verbossen” dienen de oevers (behalve de noordzijde) (na) iedere 3 jaar gemaaid en afgevoerd te worden. Het beste is dit gefaseerd te doen, dus ieder jaar een deel van 30 % maaien en afvoeren per poel.

Het maaisel is goed te verwerken als “ril/broedhoop” aan de rand van de beplantingsstrook of als ril nabij de poel. Beste tijdstip is september dit te doen.

Om verlanding van de poelen te voorkomen dienen ze iedere 6 jaar “uitgediept” te worden. Dit wil zeggen dat 70 % van de poel met een kraan “leeggelepeld” wordt en deze bagger wordt verwerkt op een hoop langs de poel, beste in combi met de beplantingsstrook. Beste tijdstip is oktober dit te doen.

Hiermee behoudt de poel het aandeel open water en worden ook eventuele struweelsoorten aan de zuidzijde verwijderd, die de lichtinval belemmeren. Onderstaande foto’s geven het “uitdiepingsbeheer” weer en het bijbehorende bijschrift vanuit *brochure landschapsbeheer*.

herstel: uitdiepen



E) Aan te planten haag voorzijde bedrijf (240 meter = 120 m²)

De hagen aan de voorzijde dienen meer cultureel te zijn, dus te bestaan uit 1 soort, zijnde Haagbeuk, *Carpinus betulus* met aanplantmaat 80-100.

De hagen worden met 4 stuks per meter aangeplant en zullen een hoogte krijgen van 1,20 meter (veiligheid uitzicht) en worden 1x jaarlijks half juli gesnoeid.



F) Aan te planten singel met struiken en bomen (195 x gemiddeld 6 meter= 1.170m2)

Hier zal deze singel een duurzame inkleding creëren met struiken en bomen.

Met een breedte van 6 meter het een stevig element.

De aanplant is met struiken, groepsgewijs en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter.

Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

		<u>Aantal per groep</u>	
25 %	Cornus mas	Gele kornoelje	3
15 %	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	5
20%	Rhamnus frangula	Vuilboom	5
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Salix aurita	Geoorde wilg	3
20 %	Viburnum opulus	Gelderse Roos	5

Het beheer is zoals eerder aangegeven.



Referentiebeeld



In deze strook worden 18 opgaande bomen gezet op variabele afstand van ca 10 meter:

3 Prunus avium	Boskriek
6 Ulmus laevis	Steeleip
6 Alnus glutinosa	Zwarte els
3 Quercus petraea	Wintereik

Bomen hebben een aanplantmaat van 16-18 en behoeven weinig snoei en kunnen verder volledig uitgroeien.



G) Aan te planten singel met struiken en bomen (340 x gemiddeld 9 meter= 3060 m2)

Hier zal deze singel een duurzame inkleding creëren met struiken en bomen wanneer er geen hoogspanning loopt. Met een breedte van 9 meter het een stevig element.

De aanplant is met struiken, groepsgewijs en onderlinge plantafstand 1,25 x 1,25 meter. Maat plantsoen is 80-100 in onderstaande soorten.

		Aantal per groep	
25 %	Cornus mas	Gele kornoelje	3
15 %	Euonymus europaeus	Kardinaalsmuts	5
20%	Rhamnus frangula	Vuilboom	5
15 %	Cornus sanguinea	Kornoelje	3
15 %	Salix aurita	Geoorde wilg	3
20 %	Viburnum opulus	Gelderse Roos	5

Het beheer is zoals eerder aangegeven.

In deze strook worden 19 opgaande bomen gezet op variabele afstand van ca 10 meter:

3 Prunus avium	Boskriek
7 Ulmus laevis	Steeleip
6 Alnus glutinosa	Zwarte els
3 Quercus petraea	Wintereik

Bomen hebben een aanplantmaat van 16-18 en behoeven weinig snoei en kunnen verder volledig uitgroeien.

H) Aan te leggen natuurlijke poel (1000 m2)

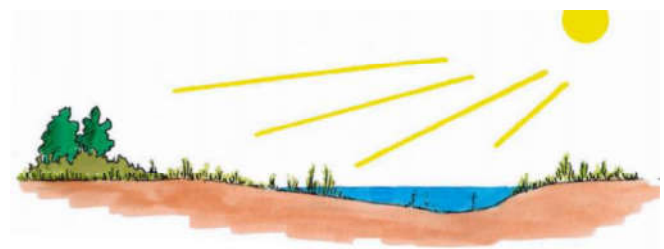
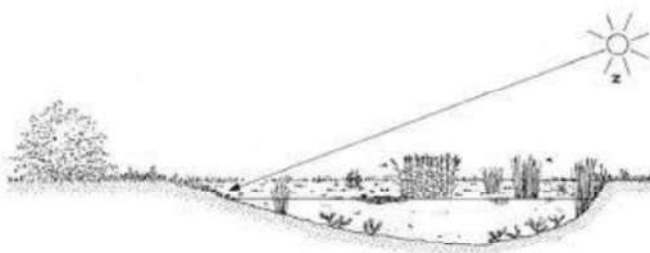
Onderstaande beelden laten mooi zien hoe de poel in combinatie met ruigte en de houtsingels er uit zien.

Met een grootte van ca 11 x 60 meter worden het een duurzame poel met een diepte van ca 3 meter in het diepste deel.

De breedte van deze natuurlijke zone met poel en struiken en bomen is 15 meter.



De poel moet voldoen aan onderstaand principe.



Doorsnede poel met flauwe helling op zonzijde.

Met een diepte van 3,00 meter, taluds 1: 1 en 1: 3 ontstaat er variatie, dat met een juist beheer zich zal ontwikkelen.

Beheer is bij de vorige poel beschreven.

I) Aan planten Beukenhaag en Haagbeukenhaag rond tuin en voorzijde mestlo's (220 meter = 110 m²)

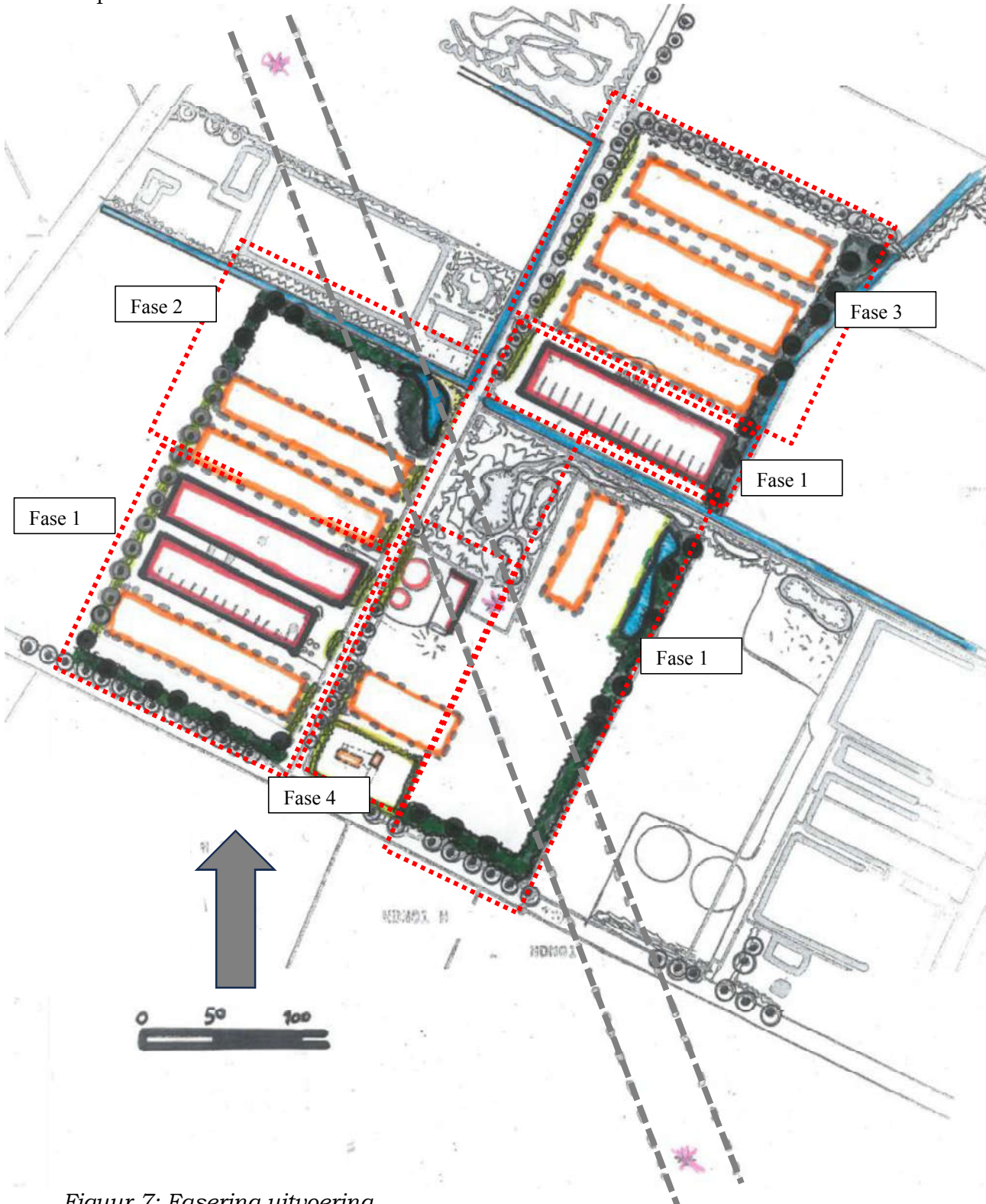
De hagen aan de voorzijde dienen meer cultureel te zijn, dus te bestaan uit 1 soort, zijnde Haagbeuk voorzijde mestlo, *Carpinus betulus* met aanplantmaat 80-100. Rond de tuin komt een Gewone Beuk, *Fagus sylvatica*, eveneens aanplantmaat 80-100. De hagen worden met 4 stuks per meter aangeplant en zullen een hoogte krijgen van 1,50 en 1,20 meter (veiligheid uitzicht) en worden 1 x jaarlijks half juli gesnoeid.

8. Fasering van de uitvoering

Samen met het bedrijf is bezien hoe de fasering van de groen- en waterinrichting er uit kan komen te zien. Dit is afhankelijk van de fasering bouwactiviteiten.

Om toch een fasering aan te brengen is dit in figuur 7 weergegeven, met bijbehorende maatregelen vanuit het plan.

De fase 1 is op korte termijn (plantseizoen 2023-2024) en betreft de inpassing van de reeds gerealiseerde gebouwen en zijde Rongvenweg. Dit geeft bedrijf al een mooi kader. De andere fases zijn afhankelijk van de dan betreffende bouwactiviteit locatie met de dan verbonden betreffende fase aanplant.



Figuur 7: Fasering uitvoering

Fase 1: Aanplant 2023-2024

Deze fase is verbonden aan de reeds gerealiseerde bebouwing.

Uitvoering betreft onderdeel:

- A: Aan te planten singel met struiken en bomen 900 m²
- B: Aan te planten gemengde haag met knotbomen 50 % 100 meter
- E: Aan te planten haag voorzijde 65 meter
- D: Aan te leggen natuurlijke poel
- F: Aan te planten singel met bomen en struiken 400 m²
- E: Aan te planten haag voorzijde 25 meter
- G: Aan te planten singel met bomen en struiken 3.060 m²
- H: Aan te leggen natuurlijke poel

Fase 2: Aanplant afhankelijk van realisatie bouw

Deze fase is verbonden aan de bouw van dit segment:

Uitvoering betreft onderdeel:

- B: Aan te planten gemengde haag met knotbomen 50 % 100 meter
- C: Aan te planten singel met struiken en bomen 1.400 m²
- E: Aan te planten haag voorzijde bedrijf 40 meter

Fase 3: Aanplant afhankelijk van realisatie bouw

Deze fase is verbonden aan de bouw van dit segment:

Uitvoering betreft onderdeel:

- F: Aan te planten singel met bomen en struiken 770 m²
- E: Aan te planten haag voorzijde 110 meter

Fase 4: Aanplant afhankelijk van realisatie bouw

Deze fase is verbonden aan de bouw van dit segment woonhuis en bijgebouw:

Uitvoering betreft onderdeel:

- I: Aanleg (Haag)Beukenhaag 220 meter

9. Conclusie

Dit landschapsplan met beplantingsplan met beheer geeft weer wat aangeplant en verfraaid wordt om het gehele project in een fraai landschappelijk decor te integreren. Met een oppervlakte aan groen en natuurlijke elementen van bijna 8.800 m² voldoet het ook goed qua kwantiteit.

En niet te vergeten ook een mooie meerwaarde voor de biodiversiteit.

Hierbij aangegeven wat komend seizoen gerealiseerd wordt en de vervolgfases om het in segmenten uit te voeren.

26-6-2023



Gemeente Peel en Maas

Bezoekadres

Gemeente Peel en Maas
Wilhelminaplein 1
5981 CC Panningen
Tel.: (077) 306 66 66

Postadres

Gemeente Peel en Maas
Postbus 7088
5980 AB Panningen