

Memo beantwoording vragen van de werkgroep MER voor de Omgevingsvisie - deel 2

Gemeente Rijswijk

20 december 2024

1. Aanleiding

Op woensdag 18 december 2024 heeft de werkgroep MER van de commissie MER de gemeente Rijswijk bezocht in verband met de Omgevingsvisie Rijswijk en de milieueffectrapportage (MER) die naar aanleiding hiervan door Rijswijk is opgesteld.

Op donderdag 19 december is een eerste memo met beantwoording van de vragen van de commissie MER toegezonden.

In dit tweede memo een beantwoording van de overige vragen, die niet in het eerste memo van 19 december aan de orde zijn gekomen.

2. Beantwoording overige vragen

Vraag werkgroep Commissie MER:

Rijswijk heeft veel ambities die ruimte vragen. Is een integrale analyse gemaakt van alle ruimteclaims om na te gaan of ze passen en waar keuzes gemaakt moeten worden?

Antwoord Gemeente Rijswijk:

Nee, die analyse is nog niet gemaakt. Die analyse zal, voor zover mogelijk, wel meegenomen worden in de uitvoeringsagenda. Wel zijn enkele onderzoekslocaties benoemd die ingezet kunnen worden om diverse opgaven op te pakken.

Vraag werkgroep Commissie MER:

In het MER worden bij de alternatieven/oplossingsrichtingen globale getallen gegeven voor de toevoeging van woningen. Deze staan niet in de omgevingsvisie. Welke toevoeging van woningen wordt beoogd?

Antwoord Gemeente Rijswijk: In ons actuele woningbouwprogramma hebben we tot 2040 een opgave van 10.000-11.000 woningen afgesproken. Bij de alternatieven met meer verstedelijking is een toename van een extra 5.000 woningen genoemd (waardoor deze alternatieven op 15.000 – 16.000 woningen komen). Zie pagina 34 en 35 van de visie.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Wat is de doelstelling voor de verandering van de modal split?

Antwoord Gemeente Rijswijk: de modal split voor Rijswijk volgt het STOMP-principe. Dat wil zeggen dat in volgorde van belang wordt ingezet op Stappen, Trappen, Openbaar vervoer, Mobility as a Service (MaaS) en tenslotte Personenauto's. De prioritering van de modaliteiten

volgens het STOMP-principe passen we toe in een wijkgerichte aanpak. Zo krijgt het principe bijvoorbeeld op bedrijventerreinen een andere uitwerking dan in woonwijken. Op basis van de kenmerken van de wijk, het mobiliteitsgedrag en bewonersparticipatie zetten we in alle wijken een aanpak op om bewoners een handelingsperspectief te bieden om andere mobiliteitskeuzes te maken. Door maatregelen op netwerkniveau te nemen, zorgen we voor samenhang tussen de wijken om tot komen tot een goed functionerend mobiliteitssysteem voor heel Rijswijk.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Wat is de ambitie voor stadslandbouw, voedselproductie en eetbare landschappen?

Antwoord Gemeente Rijswijk: De gemeente Rijswijk heeft hier geen specifieke ambitie voor geformuleerd.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Wat is de visie op circulaire economie? Inclusief mogelijke samenwerking op dit thema met regiogemeenten?

Antwoord Gemeente Rijswijk: In de Omgevingsvisie is de ambitie opgenomen dat de economie in 2050 circulair moet zijn. Er wordt aangegeven dat de transitie naar circulaire economie om extra ruimte vraagt, ook voor zwaardere bedrijfsactiviteiten (zie blz 90 Omgevingsvisie).

Omdat Rijswijk geen ruimte heeft voor grote ruimtevragers, zullen we de werklocaties beter moeten benutten. In dat kader is ook een viertal onderzoekslocaties opgenomen in de Omgevingsvisie: het golfbaanterrein, de TNO-locatie, Event Plaza en Hof van Elsenburg. De visie van de circulaire economie zal nog wel verder uitgewerkt moeten worden. Ook in regionaal verband wordt hieraan gewerkt.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Hoeveel van de geplande woningen zijn al planologisch vastgelegd? Zelfde vraag voor ontwikkeling van energienetwerken en voorzieningen, en de doorontwikkeling van het bedrijventerrein. Met andere woorden: wat ligt al vast (autonome ontwikkeling) en wat is de 'extra' opgave?

- Hoeveel van de geplande woningen zijn al planologisch vastgelegd?

Antwoord Gemeente Rijswijk: Voor de projecten Havenkwartier, Bogaard Stadscentrum en omgeving, Kesslerpark en omgeving, Rijswijk Buiten en Pasgeld zijn er in totaal ca 7.000 woningen in onherroepelijke plannen opgenomen.

- Hoeveel van de geplande energienetwerken zijn al planologisch vastgelegd?

Antwoord Gemeente Rijswijk: Daar waar de energienetwerken onderdeel zijn van de integrale gebiedsontwikkeling (zoals Havenkwartier, Bogaard Stadscentrum, Kesslerpark etc.) zijn deze netwerken planologisch vastgelegd. Voor deze gebieden is sprake van onherroepelijke plannen. Voor specifieke onderdelen van de energienetwerken, zoals warmte-koude opslag wordt gewerkt aan specifieke aanvragen.

- Hoeveel van de geplande voorzieningen zijn al planologisch vastgelegd?

Antwoord Gemeente Rijswijk: Voor de meeste voorzieningen zijn we bezig met het vaststellen van normen. Op basis daarvan kunnen we bepalen welke voorzieningen waar en wanneer nodig zijn. In de lopende projecten is ruimte gereserveerd voor voorzieningen. Zo wordt er in RijswijkBuiten overleg gevoerd over het bouwen van een sportzaal. Overigens is de inzet van de Omgevingsvisie vooral gericht op de ambitie om voldoende voorzieningen te creëren.

- Hoeveel van de geplande bedrijfsruimte is al planologisch vastgelegd?

Antwoord gemeente Rijswijk: Voor het beter benutten van de Plaspoelpolder en de Harnaspolder is een onderzoek uitgevoerd naar wat de potentiële extra ruimte is. Voor Kesslerpark en Omgeving en het Havenkwartier zijn al bestemmingsplannen vastgesteld waarin de ruimte voor economische functies is vastgelegd. Voor de in de Omgevingsvisie opgenomen onderzoekslocaties is nog niets planologisch vastgelegd.

Vraag werkgroep Commissie MER:

In de omgevingsvisie worden transformatie- en ontwikkellocaties aangegeven. Welke ruimtelijke verdeling van de woningbouwopgave is op voorhand voor ogen?

Antwoord Gemeente Rijswijk:

Voor deze locaties zijn nog geen concrete ambities bepaald. We gaan onderzoeken voor welke ambities uit onze omgevingsvisie we het beste ruimte kunnen maken op welke locaties. Het kan ook zijn dat we de bestaande functies op deze locaties behouden.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Waar worden de komende 20 jaar de grootste fysieke veranderingen op het grondgebied van de gemeente Rijswijk verwacht?

Antwoord Gemeente Rijswijk:

In de lopende majeure projecten: Bogaard stadscentrum, Kesslerpark, Havengebied, RijswijkBuiten, Te Werve-Oost en de Pasgeld-locatie.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Waarom is groen niet meegenomen als indicator in het beoordelingskader?

Antwoord Gemeente Rijswijk:

In het beoordelingskader valt het thema groen en natuurlijk Rijswijk uiteen in verschillende indicatoren. De volgende indicatoren zijn daarbij gehanteerd: Landschappelijke en cultuurhistorische waarden, Natura 2000, Natuurnetwerk Nederland (NNN), Waterkwaliteit, Waterkwantiteit, Bodemkwaliteit, Bodemdaling en Gebruik ondergrond.

Vraag werkgroep Commissie MER:

Klopt het dat in het MER wel overkoepelende conclusies worden getrokken bij de afweging 11.000 versus 16.000 woningen, maar niet ten aanzien van de afweging bestaand beleid versus innovatie? Klopt het dat in het MER aanbevelingen worden gegeven voor 3 van de 23 indicatoren (omgevingsveiligheid, Natura 2000 en gebruik ondergrond) en bij 2 van de 23 indicatoren wordt aangegeven dat er geen uitspraken gedaan kunnen worden. Zo ja, hoe zit dit met de overige 18 indicatoren?

Antwoord Gemeente Rijswijk:

Voor veel indicatoren geldt dat er zowel een (licht) negatieve, als (licht) positieve invloed van beleidskeuzes van toepassing is. Als voorbeeld: geluid wordt negatief beïnvloed door de toename van het aantal woningen, extra station, HOV-verbindingen; maar tegelijkertijd is de invloed van het STOMP-principe, de milieuzones en de parkeernorm licht positief.

Bij de meeste MER'en omgevingsvisies gaan aanbevelingen vaak over nadere uitwerking. Tauw heeft geconstateerd dat de Omgevingsvisie Rijswijk gemiddeld wat verder is uitgewerkt dan andere gemeentelijke omgevingsvisies. Ook wordt in de Omgevingsvisie Rijswijk een duiding gegeven van negatieve effecten (voorbeeld: licht negatieve invloed omgevingsveiligheid door verstedelijking, functiemenging. Gemeente onderzoekt hoe indeling risico's kan beperken). Daarom is maar een beperkt aantal aanbevelingen in het MER gedaan.