



Plangebied
 Plangrens

Enkelbestemmingen

- Groen
- Groen - Legakker X
- Groen - Legakker Z
- Groen - Legakker 1
- Groen - Legakker 2
- Groen - Legakker 3
- Natuur
- Recreatie - Dagrecreatie dagrecreatieve voorziening (R-DR1)
- Recreatie - Dagrecreatie jachthaven (R-DR2)
- Recreatie - Dagrecreatie jachthaven, tevens horeca, kampeerteren en recreatie-appartementen (R-DR3)
- Recreatie - Verbijfsrecreatie caravanpark (R-VR1)
- Recreatie - Verbijfsrecreatie kampeerteren (R-VR2)
- Recreatie - Verbijfsrecreatie recreatie-appartement (R-VR3)
- Recreatie - Verbijfsrecreatie recreatiewoning (R-VR4)
- Recreatie - Verbijfsrecreatie landdeel recreatie-arkligplaats (R-VR5)
- Recreatie - Recreatiepark Bultenborgh (R-VR6)
- Tuin - Landschappelijk
- Verkeer
- Water
- Wonen

Dubbelbestemmingen

- Leiding
- Waarde - Aardkundige waarden
- Waarde - Archeologisch waardevol (verwachtingsgebied)
- Waarde - Hollandse Waterlinies
- Waarde - Schootsveld
- Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - natuurcompensatie

Functieaanduidingen

- bedrijfswooning
- brug
- horeca
- jachthaven
- ligplaats
- parkeerteren
- schiphuis
- scouting
- specifieke vorm van leiding - brandstof
- specifieke vorm van leiding - gas
- specifieke vorm van leiding - water
- specifieke vorm van recreatie - duiksport
- specifieke vorm van recreatie - eiland 1 - 12
- specifieke vorm van recreatie - multifunctioneel gebouw
- specifieke vorm van recreatie - recreatie-arkligplaats
- specifieke vorm van recreatie - stalling
- specifieke vorm van recreatie - starttoeren
- specifieke vorm van recreatie - watersportvereniging
- specifieke vorm van verkeer - lossaal
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied landbodem categorie 2a
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied landbodem categorie 2b
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied landbodem categorie 4
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied landbodem categorie 5
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied landbodem categorie 6
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied waterbodem categorie 2
- specifieke vorm van waarde - archeologisch waardevol verwachtingsgebied waterbodem categorie 3
- specifieke vorm van water - sluishuis
- specifieke vorm van water - stuwuis
- specifieke vorm van wonen - drievoudige woning
- specifieke vorm van wonen - woonappartementen

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- specifieke bouwaanduiding - bestaand Achterbos 53
- specifieke bouwaanduiding - bestaand Botshoedijk 2

Maatvoeringen

- maximum aantal woonwoningen
- maximum bouwhoogte (m)

Figuren

- hartlijn leiding - brandstof
- hartlijn leiding - gas
- hartlijn leiding - water

VERKLARINGEN

- bestaande bebouwing kadastrale- en topografische gegevens
- BGT/BRK sept 2022

Vast te stellen

OVERLEG

TERNAGELIJDING

OUTDOOR

VASTGESTELD

GEVALDIGD

ONTWERP

Gemeente De Ronde Venen

Bestemmingsplan

Vinkeveense Plassen 2025

IDN: NL.IMRO.073K.BP021Plassengebied-v001

WERKNR: 622.114.60

SCHAAL: 1:2500

DATUM: nov 2024

GETEKEND: [initials]

FORMAAT: 1189*900

PROJECTNAF: [text]

BEZAND: [text]

BLAD: 1 van 5

Plannetjes: Oeding, Stedenbouw, Architectuur, Landschap BV
 City & Region Planning Urban Design, Architecture, Landscapes

Postadres: Postbus 13042 3004 HA Rotterdam
 Bezoekadres: Van Nieuweg 3042 3044 GC Rotterdam
 Telefoon: 010-430.00.00

E-mail: info@kuijper.nl
 Internet: www.kuijper.nl

KUIJPER
 COMPARTMENT

DATEM/PLST 26-11-2024
 USP