

ZAAKNUMMER Z2023-00000835
ONDERWERP Advies vergunning met instemming

(Ontwerp) Verklaring van geen bedenkingen gemeente Eemsdelta

Verzoek en aanvraag

Op 13 juli 2023 heeft de provincie Groningen, op grond van artikel 2.3, derde lid van de Crisis- en herstelwet (Chw), verzocht om een verklaring van geen bedenkingen voor een aanvraag omgevingsvergunning. Het verzoek is geregistreerd onder zaaknummer Z2023-00000835 (OLO nummer 7904305).

Aanvraag

Gegevens aanvrager

Naam aanvrager : DSL-01 B.V.
Adres aanvrager : Paradijsplein 1, 1093 NJ Amsterdam

Omschrijving

De aanvraag betreft : Oprichting van een installatie voor de productie van duurzame luchtvaartbrandstof (DLB)
De aanvraag bevat de activiteit(en) : Het oprichten van een inrichting (artikel 2.1, lid 1, sub e Wabo)

Locatie

plaatselijk bekend : Bedrijventerrein Oosterhorn in Farmsum
kadastraal bekend : gemeente Delfzijl, sectie O, nummers 1133, 1036, 608

Waar heeft het adviesverzoek betrekking op

Op basis van artikel 2.2 van de Chw is het project Haven- en industriegebied Oosterhorn aangewezen als ontwikkelingsgebied. Door deze aanwijzing kan worden voldaan aan regelgeving op het gebied van natuur en milieu en kan een betere balans worden gecreëerd tussen ecologie, economie en leefbaarheid. Met het instrumentarium voor het ontwikkelingsgebied kan de milieugebruiksruimte op het juiste schaalniveau en proactief worden beheerd.

Ten aanzien van een activiteit met betrekking tot een inrichting als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht die plaatsvindt binnen het ontwikkelingsgebied geldt derhalve het volgende.

In het belang van de milieugebruiksruimte binnen dat ontwikkelingsgebied kan een omgevingsvergunning voor die activiteit niet worden verleend dan nadat burgemeester en wethouders hebben verklaard dat zij daartegen geen bedenkingen hebben (artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1 van de Chw).

ZAAKNUMMER Z2023-00000835

ONDERWERP Advies vergunning met instemming

De aangevraagde verklaring van geen bedenkingen kan op grond van artikel 2.3 van de Chw slechts worden geweigerd in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsbied. Het college van burgemeester en wethouders van Eemsdelta heeft besloten dat voor het milieuneutraal veranderen van een inrichting geen verklaring van geen bedenkingen nodig is aangezien een milieuneutrale verandering per definitie past binnen de milieugebruiksruimte. Het verzoek heeft daardoor alleen betrekking op de wettelijke activiteit: het oprichten van een inrichting (artikel 2.1, lid 1, sub e Wabo).

Overweging voorafgaand aan de besluitvorming

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta heeft bij het nemen van het hierna genoemde besluit, het volgende overwogen:

De locatie waarop bovengenoemde aanvraag betrekking heeft ligt binnen het ontwikkelingsgebied Oosterhorn.

Uit de aanvraag en de omgevingsvergunning, waar deze v.v.g.b. onderdeel van uitmaakt, blijkt dat de aangevraagde activiteit geen invloed heeft op de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied Oosterhorn, omdat er geen strijdigheid is met de voorgestane ontwikkelingen zoals opgenomen in de Structuurvisie Eemsmond - Delfzijl van 19 april 2017. De aangevraagde activiteit kan worden gerealiseerd zonder dat dit leidt tot ongewenste significante (cumulatieve) milieueffecten op de leefbaarheid in de omgeving van het ontwikkelingsgebied.

Besluit

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsdelta is voornemens een verklaring van geen bedenkingen (ontwerpbesluit) af te geven gelet op de belangen genoemd in artikel 2.3, derde lid, onder b, sub 1, onder aa van de Chw en in het belang van de optimalisering van de milieugebruiksruimte binnen het ontwikkelingsgebied Oosterhorn.

Deze ontwerp-v.v.g.b. wordt geacht de definitieve v.v.g.b. te zijn, indien er geen zienswijzen/ adviezen m.b.t. de ontwerp-v.v.g.b. zijn ingediend. De datum van het ontwerp geldt als de datum van de definitieve v.v.g.b.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van gemeente Eemsdelta,
Namens dezen,

R.A. van der Burgh
Teammanager Vergunningen, Ruimtelijke Ordening en Vastgoedontwikkeling

Dit document is automatisch gegenereerd en daarom elektronisch ondertekend

Appingedam, 27 november 2023
Verzenddatum: 28 november 2023

ZAAKNUMMER Z2023-00000835

ONDERWERP Advies vergunning met instemming

Voorwaarden en voorschriften

Wij verbinden geen voorschriften op grond van artikel 2.27, lid 4 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht aan de omgevingsvergunning.